

## ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. április 28-i ülésére

Tárgy: **A Nemzeti Munkaügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyek bővítésére és díjmentessé tételére**  
Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető  
Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. A Nemzeti Munkaügyi Hivatal kérelme  
2. Forgalomtechnikai terv

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

### I. Előzmények

A Tisztelt Bizottság az 567/2013. (V.27.) számú határozatával kijelölt 6 db kizárólagos várakozóhelyet Nemzeti Munkaügyi Hivatal (a továbbiakban: kérelmező) részére a Kálvária utcai (5 db-ot) valamint a Kálvária téri homlokzatuk előtt (1 db-ot). A Bizottság határozatával döntött 1 db mozgássérült várakozóhely kijelölésétől is. A parkolók kialakítása és a forgalmi jelzőtáblák kihelyezése azonban sokáig nem történt meg, tekintettel arra, hogy forgalomtechnikai terv készítésekor kiderült, hogy a Kálvária utcai homlokzat előtt a Bizottság által jóváhagyott 5 db parkoló részére nincs elegendő hely. Erre tekintettel a Kálvária téren és a Kálvária utcában 2014. április 15-én bevezetésre került díjfizető parkoltatás kivitelezésekor 4 db parkoló a Kálvária utcában és 2 db parkoló a Kálvária téren került kijelölésre.

### II. A betérjesztés indoka

A kérelmező beadványában (1. melléklet) kérte a jelenleg biztosított 6 db kizárólagos parkoló – az épületük homlokzatának határáig – plusz 1 db parkolóval történő bővítését a mellékelt forgalomtechnikai tervnek (2. melléklet) megfelelően, valamint a kizárólagos parkolókra vonatkozó díjfizetés alóli mentesség megállapítását.

### III. Tényállási adatok

Tekintettel arra, hogy a terület 2014. április 15-től díjfizető parkoló övezet lesz, így a kérelmezőnek fizetési kötelezettsége keletkezik. A megváltási díj ezen a területen, a 30/2010. (VI. 4.) Főv. kgy. rendelet alapján a bruttó 437.500,- Ft/várakozóhely/év (175,-Ft/óra (parkolási óradíj) \* 10 óra (napi díjfizetési időszak) \* 250). A Kérelmezőnek ennek megfelelően a 7 db parkoló tekintetében bruttó 3.062.500,-Ft-ot kell megfizetnie évente az Önkormányzat részére.

### IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

A Tisztelt Bizottság arra vonatkozóan fog dönteni, hogy a már kijelölt 6 db kizárólagos várakozóhely számát 7 db-ra módosítja és azok tekintetében lemond-e a jelen előterjesztés III. pontjában részletezett évente esedékes pénzösszeg (3.062.500,-Ft) megfizetéséről vagy nem.

## V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Amennyiben a díjmentesség mellett dönt a Tisztelt Bizottság a kérelmezőnek kizárólag az évente esedékes pénzösszeg ÁFA tartalmát (651.084,-Ft) kell megfizetni, tehát az Önkormányzat minden évben 2.411.416,-Ft-ról mond le.

## VI. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros Közgyűlésének a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

*„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.*

*(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.*

*37. § „(1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére - az (5) bekezdésben meghatározott kivételekkel - várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:*

*a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidő kettőezerötszázszorosa;*

*b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórai várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese. „*

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat követeléséről való részben vagy egészben történő – lemondásra és a költségvetési szervet megillető követelésről való lemondáshoz való előzetes hozzájárulásra 20 millió Ft egyedi értékhatárig a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

A rendelet 22. § (2) bekezdése értelmében a követelésről való lemondás akkor lehetséges, ha

a) a vagyonügylet városgazdálkodási, intézménygazdálkodási vagy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokat szolgál.

A Nemzeti Munkaügyi Hivatal a Kormány által kijelölt központi hivatal, amely épülete alatt saját teremgarázzsal rendelkezik

## Határozati javaslat

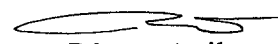
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Nemzeti Munkaügyi Hivatal részére a Budapest VIII. kerület Kálvária tér 7. szám alatti épületük előtt plusz 1 db kizárólagos várakozóhely kijelölését, valamint a meglévő 6 db díjmentességét nem támogatja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. április 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. április 24.

  
Pénzes Attila  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY,  
LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN 

PÉNZÜGYI FEDEZETET

/ NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ÉRIKA

ALJEGYZŐ

2014. ÁPR. 24.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: 

RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA: 

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Szűcs Tamás ügyosztályvezető úr részére

Budapest Főváros  
VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri  
Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

B u d a p e s t  
Baross utca 63-67.  
1082  
gazdalkodas@jozsefvaros.hu

Iktatószám: 25-61692/2013.  
Tárgy: díjmentességi kérelem  
Ügyintéző: Gyenizse Margit  
Telefon: 323-6981  
e-mail: gyenizse.margit@onyf.hu

Tisztelt Szűcs Tamás Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata 554/2013. (V.21.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozatában az ONYF részére 2 db kizárólagos parkolóhely kijelöléséről döntött az Alföldi utcában.

Kedvező döntésüket örömmel fogadtuk, de fizetés tekintetében nehézségekbe ütközünk, ezért díjmentességi kérelmet terjesztünk elő.

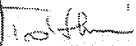
Az épület nem csupán az ONYF-nek, mint a nyugdíjbiztosítás központi igazgatását végző központi hivatalnak ad otthont, hanem itt található Budapest Főváros Kormányhivatala Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságának nemzeti nyugdíj-megállapítási szakterülete budapesti és pest-megyei illetékességi területtel, a NYUFIG nemzetközi nyugdíj szakterülete és kormányablak is. Az ügyfélforgalom 2012 évben meghaladta a 220 000 főt. Az épület műemléki jellegéből adódóan az udvari terület csak korlátozott számban alkalmas a parkolásra, ezért a munkavállalóink részére, a Kormánytól, a minisztériumoktól és más államigazgatási szervektől érkező, vagy külföldi vendégek, kiemelt ügyfeleink részére nem tudjuk biztosítani a problémamentes parkolást.

Az előzőekben leírtakra hivatkozva kérem a díjmentességi kérelmünk támogatását. Előre is köszönöm támogatólagos segítségét.

Budapest, 2013. június 17.

Tisztelettel:



  
Tótliné Szögi Mária  
Főosztályvezető



iktatószám: 1051/112 - 5 /2013 /4057  
tárgy: VIII. Fiumei út 19/A, kizárólagos  
használatú várakozóhelyek  
ügyintéző: Mihályka Péter  
telefon: +36 30 774 09 38  
e-mail: peter.mihalyka@bkk.hu

címzett: Szűcs Tamás ügyosztályvezető  
cégnév: Bp. Főv. VIII. Józsefvárosi  
Önkormányzat Vagyongazdálkodási és  
Üzemeltetési Ügyosztály  
cím: Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2013. április 24-én Társaságunkhoz továbbította az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmét, melyben kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelölését kezdeményezték a központi irodaházuk (VIII. kerület, Fiumei út 19/A) előtt. A kérelemmel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adjuk.

A kérelmet 2013. április 29-én továbbítottuk a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztálya felé, tekintettel arra, hogy a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet 36.§ (2) bekezdése alapján a kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelöléséhez a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása is szükséges.

A Főpolgármesteri Hivatal Gazdasági Bizottságának 1047/2013.(12.03.) sz. Határozata értelmében Budapest Főváros Önkormányzata az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmében szereplő kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelöléséhez nem ad tulajdonosi hozzájárulást. Az erről szóló Határozati Kivonatot csatoltan megküldjük. Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2014. január „11”

Tisztelettel:



BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1075 Bp., Rumbach Sebestyén u. 19-21. 132  
**Lengyel Vilmos**  
szakterületi vezető

Melléklet:

- Határozati Kivonat a Gazdasági Bizottság 2013. december 3-i ülésének 11. napirendi pontjáról

Másolatban kapja:

- Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság, 1392 Budapest, Pf.:251.

BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-046840  
cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén  
utca 19-21.

telefonszám: +36 30 774 1100  
fax: +36 30 774 1001  
web: www.bkk.hu  
e-mail: bkk@bkk.hu

1/1

1051/112-1/2013/1017

2014 JAN 15.

SD

**Határozati Kivonat**  
a Gazdasági Bizottság 2013. december 3-i ülésének  
11. napirendi pontjáról

**11. napirendi pont:** Országos nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság, a Nemzeti Választási Iroda és a Török Kulturális Központ kizárólagos várakozóhelye  
Előterjesztő: dr. György István  
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

**1047/2013.(12.03.) GAZDASÁGI BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy:

Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 22. §. (2) pontja alapján a VIII., Fiumei út 19/a szám alatti közterületen az Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság kérelmében szereplő kizárólagos használatú várakozóhelyek használatához nem ad tulajdonosi hozzájárulást.

**Szavazás:** 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**Felelős:** Hutiray Gyula, elnök

**Határidő:** azonnal

**Határozathozatal módja:** egyszerű többségű szavazás

Hutiray Gyula s.k.  
a Gazdasági Bizottság elnöke

A kiadvány hiteles  
Vida István  
Gazdasági Bizottság titkár

