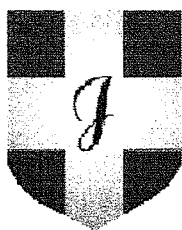


2/1



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2011. július 21-i ülésére

Dr. Mészár Erika

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető

Ellenjegyzés: Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tárgy: Európa Belvárosa Program / Rév8 Zrt. megbízási szerződésének módosítása

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság	X
Humánszolgáltatási Bizottság	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

☒

hirdetőtáblán:

☐

honlapon:

☐

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. _____ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT: *balah*

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

Indokolt a 1160 Ft-ás pénzügyi fedezet igényelése

AZ ANYAG TERJEDELME:

13 oldal

ÉRKEZETT

2011 JÚL 12. 14³⁰

Tárgy: Európa Belvárosa Program / Rév8 Zrt. megbízási szerződésének módosítása

A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. július 21.

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető /Rév8 Zrt.

Az előterjesztés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Az előterjesztés munkaterv szerinti

Előterjesztés előkészítője: Rév8 Zrt.,

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A Képviselő-testület a 369/2009. (IX. 16.) sz. határozatával fogadta el az Európa Belvárosa Program előkészítésére és lebonyolítására vonatkozó megbízási szerződést, melyet Rév8 Zrt. és Józsefvárosi Önkormányzat 2009. október 22-én írt alá. A sikeres pályázatnak köszönhetően Józsefvárosi Önkormányzat 2010. április 30-án köthetett támogatási szerződést Pro Régió Nonprofit Kft-vel, mint közreműködő szervezettel az Európa Belvárosa Program megvalósítására. A projektek megvalósítása jelenleg is zajlik, a kivitelezésekre vonatkozó közbeszerzések csúszása miatt a teljesítési véghatáridők módosítását kezdeményezte az önkormányzat, amelyet a Képviselő-testület 231/2011 (V.19.) sz. határozatával fogadott el. A döntés értelmében a program véghatárideje 2011. augusztus 12-ről, 2012. július 31-re módosul. A Program ütemezésének átalakítása szükségszerűen a Program bonyolításához kapcsolódó egyéb kötelezettségek összhangba hozását igényli.

2. Az Európa Belvárosa Program bonyolításához kapcsolódó feladatok

Rév8 Zrt. az Európa Belvárosa Program bonyolítását a Képviselő-testület 369/2009 (IX.16.) sz. határozatával elfogadott, a felek által 2009. október 22-én aláírt megbízási szerződés alapján látja el.

A szerződés három fő feladattípust határoz meg, amelyek lefedik a projekt előkészítéséhez, teljes körű lebonyolításához, és a program lezárásához elszámolásához szükséges valamennyi tevékenységet.

2.1 Projekt előkészítés

A 2009. február 24-én született első forduló Bíráló Bizottsági döntést követő projektfejlesztési periódusban - a 248/2009. (VI. 17.) sz. határozattal módosított projektfejlesztési útvonalterv alapján – Rév8 összeállította a Palotanegyed rehabilitációját

célzó végleges projekttervet és kidolgozta az Európa Belvárosa Program pályázati anyagát, ennek részeként:

- Elkészítette a Teljes Akcióterületi Terv (ATT) II. Fordulós anyagát.
- Kidolgozta a Költség-haszon elemzést (CBA) és véglegesítette a Program költségvetését.
- Előkészítette a Program megvalósításban együttműködő partnerekkel kötött Együttműködési megállapodásokat.
- Összeállította a teljes második fordulós pályázati dokumentációt (Teljes Akcióterületi Terv, projekt adatlap és mellékletei).

A feladatokat Rév8 határidőre teljesítette, amelyeket önkormányzat a 1415/2009. (VIII. 04.) sz. GKKPEB határozatában fogadott el.

Tervezési feladatok

A sikeres pályázat előfeltétele volt, hogy a Támogatási Szerződés megkötéséig a beruházásokhoz kapcsolódó engedélyes tervek, illetve valamennyi szükséges műszaki dokumentáció rendelkezésre álljon. Rév8 a pályázat előkészítésének keretében a műszaki dokumentációkat is elkészítette az alábbiak szerint:

- Horánszky utca 13. épület (Diákcentrum) felújításának építési engedélyezési terveinek az elkészítése
- A G2 Belső-józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása projektelem keretében kialakítandó Vállalkozásfejlesztési Központ építési engedélyezési terveinek elkészítése
- A díszvilágítás kiépítése projektelem 5 épületének (Bródy Sándor utca 19., Horánszky utca 1., Horánszky utca 13., Mikszáth tér 2., Vas utca 16.) homlokzati díszvilágítás építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése.
- Az önkormányzat nevében eljárva Rév8 lebonyolította az alábbi közterületek utépítési, felszíni vízelvezetési és közvilágítási engedélyezési terveinek elkészítését:

Mária utca Bródy Sándor utca - Lőrinc pap tér közötti szakasz

Gyulai Pál utca Rákóczi út - Stáhly utca közötti szakasz

Gyulai Pál utca Stáhly utca – Kőfaragó utca közötti szakasz, Kőfaragó utca Vas utca – Gutenberg tér közötti szakasz

Horánszky utca Bródy Sándor utca – Krúdy Gyula utca közötti szakasz

A feladatokat Megbízott határidőre teljesítette, amelyeket Megbízó a 1415/2009. (VIII. 04.) sz. GKKPEB határozatában elfogadott.

2.2 Projektmenedzsment

Rév8 a projekt végrehajtásáért felelős menedzsment szervezetként ellátja az Európa Belvárosa Program megvalósításával kapcsolatos általános projektmenedzseri feladatokat, biztosítja az egyes alprogramok integrációját, a projekt szervezését. Szerződés szerint Rév8 a projektmenedzseri feladatokat 2009. október. 01-től, 18 hónapon át látja el.

Rév8 Zrt. projektmenedzseri feladatai:

Az Európa Belvárosa Programban megfogalmazott feladatok teljes körű megszervezése, az önkormányzat, az Irányító Hatóság és a Közreműködő Szervezet iránymutatása és döntései alapján, és az ezzel összefüggő feladatok figyelemmel kísérése és ellenőrzése.

Az Európa Belvárosa Program teljes körű kapcsolattartása, az információ áramlás biztosítása, az önkormányzattal, az Irányító Hatósággal, a Közreműködő Szervezettel (Pro Régió NKft), a hatóságokkal, a civil szereplőkkel, a lakossággal, összefoglalóan a programban érdekelt valamennyi szereplővel, partnerrel

Az Önkormányzat képviseletében, nevében eljárva egyedi megállapodások megkötése a projekt megvalósításában résztvevő partnerekkel (szervezetekkel, vállalkozókkal, szakértőkkel).

Az Európa Belvárosa Program megvalósítása során a hatályos jogszabályokban meghatározott megfelelő tájékoztatás, beszámolás, adatszolgáltatás.

A Projekt vonatkozásában önkormányzat számára előírt - a hatályos Európai Unió és a magyar jogszabályok, a Projectre vonatkozó bármely más egyéb előírás által, a támogatási szerződésben vállalt - monitoring elvárások teljesítésében közreműködik, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat kellő időben előkészíti.

A program eredményes végrehajtásához szükséges vertikális és horizontális kommunikációs tevékenység összefogása.

Az Európa Belvárosa Program költségvetésében meghatározott keretek betartása, elszámolások készítése, a Közreműködő Szervezet/Irányító Hatóság felé. A Megbízó által benyújtandó beszámolók, jelentések előkészítése, Közreműködő Szervezet és az Irányító Hatóság által meghatározott módon.

Kapcsolatban áll a közbeszerzési törvény alapján kiválasztott szállítókkal, kivitelezővel, az Önkormányzattal és a Programban részt vevő társasházak tulajdonosaival.

2.3 Lebonyolítás

Rév8 Zrt., mint az Európa Belvárosa Program menedzsment szervezete végzi a hat projektelem bonyolítási feladatait. A Program az alábbi projektelemeket tartalmazza:

- V1 Egységes díszvilágítási rendszer kialakítása
- Ö1 Horánszky utca 13. fővárosi védelem alatt álló épület (Diákcentrum) felújítása, funkcióváltása
- K1 Egységes gyalogos-vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása
- G1 Speciális piacok projekt
- G2 Belső-Józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása
- P1 Identitást erősítő programok kialakítása, a lakossági és civil szereplők bevonása

A lebonyolítási feladatok során Rév8 együttműködik a projektelem kapcsán jelentkező építési kivitelezési munkák lebonyolításában. Lebonyolítja a műszaki ellenőri feladatokat ellátó szakemberek kiválasztását és közreműködik velük. A műszaki ellenőr által elfogadott teljesítési igazolást követően az elvégzett munkákat szakmailag átveszi. Részt vesz a szerződés mellékletét képező Akcióterületi Tervben részletesen meghatározott projektek teljes körű lebonyolításában.

3. A szerződés módosítása

A 2009. október 22-én kelt szerződés módosításával szükséges kezelni az Európa Belvárosa Program véghatáridejének módosulását, illetve a Rév8 Zrt., mint menedzsment szervezet fennakadás mentes feladatellátását.

A szerződés szerint „Megbízott a projekt menedzseri tevékenységeket 18 hónapon át, a Program megvalósításáig ellátja.” A projektmenedzseri feladatokat Rév8 2009. október 1-től látja el, az utolsó projektmenedzseri díjra vonatkozó számla 2011. március 31-én került benyújtásra. 2011 áprilisától Rév8 a Programhoz kötődő projektmenedzseri feladatokat díjmentesen látja el.

A szerződés 3.2. pontja:

A szerződés 3.2. pontjának alábbi passzusát kiegészíteni szükséges az alábbiak szerint:

„Megbízott a projekt menedzseri tevékenységeket 18 hónapon át, a Program megvalósításáig ellátja”. Amennyiben a Program megvalósítása 18 hónapot meghaladó, a projekt menedzseri feladatokat Megbízott akkor is köteles ellátni a Projekt befejezéséig, ezért Megbízottat többletdíjazás - projektmenedzsment költség címén - nem illeti meg.

Annak érdekében, hogy Rév8 Zrt. feladatait el tudja látni, a Programhoz kapcsolódó lebonyolítási tevékenységek díjazását is módosítani szükséges.

A szerződés 4.2.1 pontja:

A V1 Egységes díszvilágítási rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.3.1 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 700 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a,

bruttó 140 000 Ft. Második részszámla benyújtására a programban szereplő épületek díszvilágításának kiépítésének, műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készültségi fokánál van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 210 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 350 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Helyett,

A V1 Egységes díszvilágítási rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.3.1 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 700 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 140 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, ami a lebonyolítási díj 70%-a bruttó 490 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 70 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

A szerződés 4.2.2 pontja:

Az Ö1 Horánszky 13. sz. alatti épület felújítása és funkcióváltása projektelem kapcsán a 2.2.2 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 6 532 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 306 400 Ft. Második részszámla benyújtására az épület műszaki ellenőr által igazolt szerkezetkész állapotában van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 1 959 600 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 3 266 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Helyett,

Az Ö1 Horánszky 13. sz. alatti épület felújítása és funkcióváltása projektelem kapcsán a 2.2.2 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 6 532 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 306 400 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 4 572 400 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 653 200 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

A szerződés 4.2.3 pontja:

A K1 Egységes gyalogos vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.3 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 6. 000 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 200 000 Ft. Második részszámla benyújtására a Programban szereplő közterületek műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készültségi fokánál van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 1 800 000 Ft. A lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 3 000 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Helyett,

A K1 Egységes gyalogos vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.3 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 6.000 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 200 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 4 200 000 Ft. A lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 600 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

A szerződés 4.2.4 pontja:

A G1 Speciális piacok projektelem kapcsán a 2.2.4 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 750 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 150 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjat, bruttó 600 000 Ft-ot Megbízott a Projekt zárásáig egyenlő havi részletekben számlázhatja le, az előző havi projekttevékenység beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

Helyett

A G1 Speciális piacok projektelem kapcsán a 2.2.4 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 750 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 150 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjra, bruttó 600 000 Ft értékben Megbízott 2011. augusztus 01-től nyújthat be számlát a Projekt beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

A szerződés 4.2.5 pontja:

A G2 Belső-józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.5 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 2 550 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 510 000 Ft. Második részszámla benyújtására a Horánszky utca 13. sz. alatti épület műszaki ellenőr által igazolt szerkezetkész állapotában van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 765 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 1 275 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Helyett,

A G2 Belső-józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.5 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 2 550 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 510 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 1 785 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 255 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

A szerződés 4.2.6 pontja:

A P1 Identitás erősítő programok kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.6 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 740 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 148 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjat, bruttó 592 000 Ft-ot Megbízott a Projekt zárásáig egyenlő havi részletekben számlázhatja le, az előző havi projekttevékenység beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

Helyett,

A P1 Identitás erősítő programok kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.6 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámleázható díj bruttó 740 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 148 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 518 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 74 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) elfogadja jelen előterjesztés mellékletét képező Józsefvárosi Önkormányzat és Rév8 Zrt. között Európa Belvárosa Budapest Program tárgyában kötött Megbízási Szerződés 1. sz. szerződésmódosítását.**

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

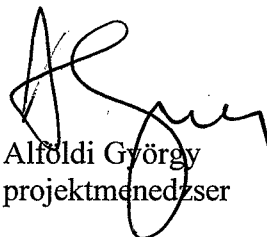
- 2.) Felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására**

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. július 31.

Budapest, 2011. június 23.



Csete Zoltán
mb. cégvezető / Rév8 Zrt



Alföldi György
projektmenedzser

Törvényességi szempontból ellenőrizte



Dr. Mészár Erika
Jegyzőt helyettesítő aljegyző

2011 JÚL 12.

Európa Belvárosa Budapest Program

Megbízási Szerződés

1. sz. szerződésmódosítás

amely létrejött egyrészről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 65-67. statisztikai számjele: 155080097511-321-01, adószáma: 155 08 009-2-42, képviseli: Dr. Kocsis Máté polgármester), mint megbízó - (a továbbiakban **Megbízó**), másrésztől

a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1084 Budapest, Mátyás tér 15., cégjegyzékszám: 01-10-043548, adószáma: 12293005-2-42, statisztikai számjele: 12293005-7420-114-01, képviseli: igazgatóság elnöke és igazgatósági tag) megbízott, (a továbbiakban, Megbízott; Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: **Felek**).

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

2009. október 22-én Felek között megbízási szerződés jött létre a Budapest Józsefváros Európa Belvárosa Program megvalósítására a Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2009. (IX.25.) számú határozata alapján.

2. A Megbízási Szerződés módosítása

Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének számú határozata alapján Felek fenti Megbízási Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

2.1. A Megbízási szerződés 3.2. pontjának kiegészítése

Felek a szerződés 3.2. pontját alábbiak szerint egészítik ki:

Eredeti 3.2. pont.

„Megbízott a projekt menedzseri tevékenységeket 18 hónapon át, a Program megvalósításáig ellátja”.

Kiegészített 3.2. pont.

Megbízott a projekt menedzseri tevékenységeket 18 hónapon át, a Program megvalósításáig ellátja. Amennyiben a Program megvalósítása 18 hónapot meghaladó, a projekt menedzseri feladatokat Megbízott akkor is köteles ellátni a Projekt befejezéséig, ezért Megbízottat többletdíjazás - projektmenedzsment költség címén - nem illet meg.

2.2. A Megbízási Szerződés 4.2.1 pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.1. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.1. pont.

A V1 Egységes díszvilágítási rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.3.1 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 700 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 140 000 Ft. Második részszámla benyújtására a programban szereplő épületek díszvilágításának kiépítésének, műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készültségi fokánál van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 210 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 350 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Módosított 4.2.1. pont

A V1 Egységes díszvilágítási rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.3.1 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 700 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 140 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, ami a lebonyolítási díj 70%-a bruttó 490 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 70 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

2.3. A Megbízási Szerződés 4.2.2. pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.2. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.2. pont.

Az Ö1 Horánszky 13. sz. alatti épület felújítása és funkcióváltása projektelem kapcsán a 2.2.2 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 6 532 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 306 400 Ft. Második részszámla benyújtására az épület műszaki ellenőr által igazolt szerkezetkész állapotában van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 1 959 600 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 3 266 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Módosított 4.2.2. pont

Az Ö1 Horánszky 13. sz. alatti épület felújítása és funkcióváltása projektelem kapcsán a 2.2.2 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 6 532 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 306 400 Ft. Második részszámla 2011. augusztus

01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 4 572 400 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 653 200 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

2.4. A Megbízási Szerződés 4.2.3. pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.3. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.3. pont.

A K1 Egységes gyalogos vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.3 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámlezható díj bruttó 6.000 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 200 000 Ft. Második részszámla benyújtására a Programban szereplő közterületek műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készülségi fokánál van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 1 800 000 Ft. A lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 3 000 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Módosított 4.2.3. pont

A K1 Egységes gyalogos vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.3 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámlezható díj bruttó 6.000 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 1 200 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 4 200 000 Ft. A lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 600 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

2.5. A Megbízási Szerződés 4.2.4. pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.4. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.4. pont.

A G1 Speciális piacok projektelem kapcsán a 2.2.4 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámlezható díj bruttó 750 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 150 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjat, bruttó 600 000 Ft-ot Megbízott a Projekt zárásáig egyenlő havi részletekben számlázhatja le, az előző havi projekttevékenység beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

Módosított 4.2.4. pont

A G1 Speciális piacok projektelem kapcsán a 2.2.4 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 750 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 150 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjra, bruttó 600 000 Ft értékben Megbízott 2011. augusztus 01-től nyújthat be számlát a Projekt beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

2.6. A Megbízási Szerződés 4.2.5. pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.5. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.5. pont.

A G2 Belső-józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.5 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 2 550 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 510 000 Ft. Második részszámla benyújtására a Horánszky utca 13. sz. alatti épület műszaki ellenőr által igazolt szerkezetkész állapotában van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 30%-a, bruttó 765 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 50%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 1 275 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

Módosított 4.2.5. pont

A G2 Belső-józsefvárosi szolgáltatási környezet kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.5 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 2 550 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 510 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 1 785 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 255 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

2.7. A Megbízási Szerződés 4.2.6. pontjának módosítása

Felek a szerződés 4.2.6. pontját alábbiak szerint módosítják:

Eredeti 4.2.6. pont.

A P1 Identitás erősítő programok kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.6 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 740 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 148 000 Ft. A fennmaradó lebonyolítási díjat, bruttó 592 000 Ft-ot Megbízott a Projekt zárásáig egyenlő havi részletekben számlázhatja le, az előző havi

projekttevékenység beszámolójának Vagyongazdálkodási Irodának történő leadásával, melyet a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője befogadott, és igazolt.

Módosított 4.2.6. pont

A P1 Identitás erősítő programok kialakítása projektelem kapcsán a 2.2.6 pontban felsorolt lebonyolítási feladatok ellátásáért leszámítható díj bruttó 740 000 Ft. Első részszámla benyújtására a szerződés 3.2 pontjában meghatározott feltételek szerinti megkezdését követően van lehetőség, melynek mértéke a teljes lebonyolítási költség 20%-a, bruttó 148 000 Ft. Második részszámla 2011. augusztus 01-től nyújtható be, melynek mértéke a teljes lebonyolítási díj 70%-a, bruttó 518 000 Ft. Megbízott a lebonyolítási díj utolsó, a teljes lebonyolítási díj 10%-át kitevő részszámlájának benyújtására, összesen bruttó 74 000 Ft értékben a projekt lezárását követően válik jogosulttá.

3. Egyebek

Az 1. pontban hivatkozott szerződés jelen módosítás aláírásától jelen szerződésmódosítással együtt érvényes. Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanok.

Budapest, 2011

.....
Dr. Kocsis Máté

Polgármester

Önkormányzat részéről:

.....
Rév8 Zrt részéről:

Ellenjegyezte:

Dr. Mészár Erika

Jegyzőt helyettesítő aljegyző