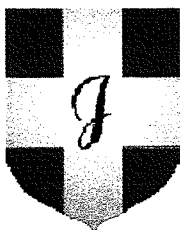


3/1



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2011. július 21-i ülésére

Előterjesztő: Kovács Ottó
ügyvezető igazgató

Ellenjegyzés: Dr. Mészáros Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tárgy: A Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítása

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság	X
Humánszolgáltatási Bizottság	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

☐

hirdetőtáblán:

☐

honlapon:

☒

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG : KISFALU KFT
AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL:

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

ÉRKEZETT

2011 JÚL 12. 14⁴⁰

Meghívó szerinti napirendi
pont:

Elfogadott napirendi
pont:

A Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítása

Előterjesztő: Kisfalu Kft., Kovács Ottó ügyvezető igazgató

A testületi ülés időpontja: 2011. július 21.

A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés készítője: Papp Bernadett referens

Az előterjesztés leírója: Papp Bernadett referens

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 196/2011. (IV. 21.) számú határozatával elfogadta a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó pályázati kiírást és felkérte a Kisfalu Kft-t a pályázat lebonyolítására.

A pályázat célja a **Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti ingatlan értékesítése** a rajta álló, gazdaságosan fel nem újítható épületek bontásának és az ingatlan beépítésének kötelezettségével.

A pályázati felhívás közzétételre került a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII. 07.) számú önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése alapján Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Okmányirodáján és Ügyfélszolgálati Osztályán, Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), a Kisfalu Kft. honlapján (www.kisfalu.hu), a Kisfalu Kft. Bp. VIII. Losonci u. 2. sz. alatti irodájának hirdetőtábláján, a Józsefváros című újságban és az Expressz című napilapban.

A pályázati felhívást senki nem vásárolta meg, azzal kapcsolatos érdeklődés nem volt.

A pályázat bontásáról és az értékelésről a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII.07.) számú önkormányzati rendelet 35. § (3) és 37. § (4) bekezdése szerint jegyzőkönyv készült. A 37. § (1) 1.) pontja alapján, eredménytelen az eljárás, ha nem érkezett pályázati ajánlat.

Javasoljuk, hogy a továbbiakban a tárgyi ingatlant bérbeadás útján hasznosítsa tovább az Önkormányzat, mivel a jelenlegi piaci helyzetben az értékesítésnek kevés az esélye. Az értékesítésre vonatkozó pályázat kiírását a gazdasági és piaci folyamatok ismeretében, egy későbbi időpontban javasoljuk megismételni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII. 07.) számú önkormányzati rendelet 2. § (3), a 14. § (1), és 37. § (1) a.) pontja alapján meghozni szíveskedjen.

✓

1

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános kétfordulós pályázat érvényesen, de eredménytelenül zárult le, és a továbbiakban a tárgyi ingatlant bérbeadás útján kívánja hasznosítani.

Felelős: polgármester, Kiszalu Kft
Határidő: azonnal

Budapest, 2011. július 6.

Tisztelettel:



Kovács Ottó
ügyvezető igazgató

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Mészár Erika
a Jegyzőt helyettesítő aljegyző

2011 JÚL 11.

3.