

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 7. rendkívüli ülését**

**2014. június 11-én (szerda) 1100 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület, … szám alatti, díjhátralékos jogcím nélküli lakáshasználó részletfizetési kérelme **ZÁRT**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

1. A Budapest, VIII. kerület ... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** **ZÁRT**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

1. Javaslat „Budapest, VIII. kerület Teleki téri piac élőerővel biztosított vagyonvédelmi őrzése” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban ajánlattevők alkalmasságának megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)** **ZÁRT**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző*

1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyinek takarítására” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **ZÁRT**

*Előterjesztő: dr. Sánta Zsófia –a Jegyzői Kabinet vezetője*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 Egry Attila - alpolgármester

 Kaiser József - képviselő

 Balogh István Szilveszter – képviselő

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a TÉRKÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

 Egry Attila – alpolgármester

 Dr. Szilágyi Demeter – képviselő

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a TÉRKÖZ\_B jelű fővárosi pályázaton nyertes „Játszótársak – A II. János Pál pápa téri játszótér közösségi célú fejlesztése” című projekt megvalósításáról szóló Támogatási Szerződések megkötésére

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

 *Zentai Oszkár - képviselő*

1. Javaslat a Corvin Sétány Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Tatár Tibor* ***-*** *ügyvezető*

1. Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai Egészségcentrum projekttel kapcsolatban**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai rendelőintézet felújításával (KMOP – 4.3.2/A-13-2013-0001) kapcsolatban

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Jóhír Józsefvárosi Nonprofit Kft 2014. évi üzleti tervének módosítására

 *Előterjesztő: Kovács Barbara – ügyvezető igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII., Kálvária u. 9. és Kőris u. 4/b. szám alatti telkek bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítására

 *Előterjesztő: Kovács Ottó ügyvezető igazgató*

1. Javaslat közművelődési, kulturális feladatok hatékonyabb ellátása érdekében szükséges döntések meghozatalára**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Homok u. 7. szám alatti ingatlan hasznosítására**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Nemzeti Lovarda területére vonatkozó JÓKÉSZ módosítási eljárásban döntések meghozatalára

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a volt Ganz-Mávag gyár területen változtatási tilalom elrendelésére

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat egyetértő nyilatkozat elfogadására Budapest Területfejlesztési Koncepciójával összefüggésben

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Teleki téri piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat pályázat kiírására lakóépületek energiatakarékos felújítása és korszerűsítése tárgyában**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a  Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonával kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosítására**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat kerületi zöldfelület fenntartási és környezetvédelmi koncepció elfogadására**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

1. Javaslat közterület-felügyeleti feladatok átadás-átvételére**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat behajtást szabályozó oszlop további működtetésére**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester*

1. Javaslat a köznevelési intézmények működtetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

 *Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat az alapítványok 2014. évi pályázati támogatására

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat költségvetési átcsoportosításra

 *Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat szolgálati lakás biztosítására

 *Előterjesztő: Dr. Sára Botond – alpolgármester*

 *Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat az OVI-foci programhoz való csatlakozásra**(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

 *Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatal a „Megváltozott munkaképességű emberek rehabilitációjának és foglalkoztatásának segítése” elnevezésű kiemelt projektben való részvételére

 *Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző*

 *Dr. Kocsis Máté – polgármester*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Kiviteli tervezési és kivitelezési vállalkozási szerződés keretében energiaracionalizálás Józsefvárosban a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0122 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

 *Előterjesztő: Fernezelyi Gergely ügyosztályvezető* **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

1. Javaslat  „Vállalkozási szerződés keretében az Alföldi és Sárkány utca felújítási munkáinak elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

 *Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző* **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat az Új Teleki téri Piac koncentrált rakodóhelyének bővítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker.  Corvin Sétány 119/B I. ütem (Hrsz.: 36279/10) ingatlan csatorna, és ivóvíz bekötése közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Szentkirályi u. 4. kapubehajtók létesítése közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat az új Teleki téri piacon lévő üzlethelyiségek albérletbe adásához

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., Bródy Sándor u. 25. szám alatti földszinti, 36653/0/A/4 helyrajzi számú, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db)
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 36. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására
4. A Baraka Properties Kft bérleti díj csökkentési és két albetét összenyitási kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 66. szám alatti helyiség vonatkozásában
5. Sz. G. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 29. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
6. FOK Nonprofit Kft. fűtési rendszer megvásárlásának felajánlásával kapcsolatos kérelme a Budapest VIII. Puskin u. 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására újbóli nyilvános egyfordulós pályázatra történő kiírásra
8. B. A. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. Javaslat a Budapest VIII. Szigony utca 2/a. szám alatti Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat, Védőnői Szolgálat helyiségeinek felújítására

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat foglalkozás-egészségügyi szerződésének felülvizsgálatára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat a 2014. évi sport, egyházi pályázatok elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. június 11-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. június 05.**

 **Soós György s. k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 5 |