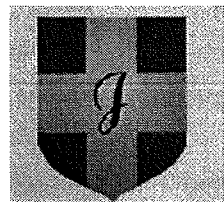


5/4



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. szeptember 15.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosítására

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAÁL KRISZTIÁN ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. MÉSZÁR ÉRIKA

A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság egyik ülésén egy gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésének ügye kapcsán a Bizottság egyik tagjának felvetésére a Hivatal felülvizsgálta az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) egyes pontjait.

A felvetés egy olyan ügyre vonatkozott, melynél az Ügyfél és az Önkormányzat között a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásával kapcsolatban már aláírásra került a megállapodás. Az Ügyfél jelezte, hogy szeretné a kötelezettségét bérleti szerződés megkötésével teljesíteni – mivel számára az kedvezőbb – és hivatkozva a Rendelet 9. § (1) bekezdésére szeretné a meglévő megállapodás felbontását. A felmondás jogalapjaként azzal

ÉRKEZETT

2011. SZEPT 06. 16¹⁰

érvelt, hogy véleménye szerint folyamatban lévő ügyről van szó. A hivatkozott jogszabály a következő:


„9. § (1) Ez a rendelet 2011. március 18. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokra kell alkalmazni, és alkalmazható a folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben, amennyiben az ügyfél számára kedvezőbb, illetve ezen rendelet 6.§-át a rendelet hatályba lépését megelőzően kötött megállapodások tekintetében is alkalmazni kell.”

A Hivatal kivizsgálta Rendeletet a hivatkozott ügy vonatkozásában, és a mellékletben található módosítási javaslatokat teszi, melyek megalapozzák azt, hogy a kötelezettség telken kívüli teljesítéséről a pénzbeli megváltás kivételével a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntsön. Továbbá pontosan meghatározza azt is, hogy a rendelet szerint mi minősül elbírált ügynek.

A Rendelet módosítása önmagában költségvetési, pénzügyi hatással nem jár. Az egyedi ügyekben hozott bizottsági döntések hatással lesznek az elkülönített parkolási alap összegére és az annak terhére vállalt kötelezettségek mértékére.

A fent leírtakat figyelembe véve javaslom a mellékelt rendeletmódosítás elfogadását.

Budapest, 2011. szeptember 1.


Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Melléklet: önkormányzati rendeletmódosítás
Hatásvizsgálati lap rendeletalkotáshoz

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja:.....

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2011. (.....) önkormányzati rendelete
a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló
15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdés és 65/A.§ (2) bekezdésében, az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (11) bekezdésében, valamint a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. Rendelet 6. § (2) és (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a következő 3. ponttal egészül ki:

[E rendelet alkalmazásában:]

„3. Elbírált ügy: a Felek között létrejött gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás”

2. § A Rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 3. § b) pontja szerinti esetben a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt, amennyiben az építető az 5. § (1) b) vagy c) pontja szerinti módon kívánja kötelezettségét teljesíteni.”

3. § A Rendelet 7. §-a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 3. § b) pont esetében – amennyiben a kötelezettség teljesítése az 5. § (1) a) pontjában meghatározottak szerint történik – valamint a 3. § c) pont esetében, ha az építető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja, kérelmére az Önkormányzat a megváltásról szóló megállapodást köt.”

4. § Ez a rendelet 2011. szeptember 19. napján lép hatályba.

Budapest, 2011. szeptember

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

A Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelete

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2011. (.....) önkormányzati rendelete

a Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Rendelet 2. §-a a következő 3. ponttal egészül ki:

E rendelet alkalmazásában:

„3. Elbírált ügy: a Felek között létrejött gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltásáról szóló megállapodás

A Rendelet 7. § (2) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

7. §

„(2) A 3. § b) és c) pontja szerinti esetben, amennyiben az építtető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja, kérelmére az Önkormányzat a megváltásról szóló megállapodást köt.”

„(2) A 3. § b) pontja szerinti esetben a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt, amennyiben az építtető az 5. § (1) b) vagy c) pontja szerinti módon kívánja kötelezettségét teljesíteni.”

A Rendelet 7. §-a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 3. § b) pont esetében – amennyiben a kötelezettség teljesítése az 5. § (1) a) pontjában meghatározottak szerint történik – valamint a 3. § c) pont esetében, ha az építtető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja, kérelmére az Önkormányzat a megváltásról szóló megállapodást köt.”