

SÜRGŐSSÉGI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

előterjesztő neve: dr. Mészár Erika aljegyző

2. 7. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. június 16-i ülésére

Tárgy: Döntés ítélet tudomásulvételéről

Előterjesztő: Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviseleti Iroda

Készítette: Törvényességi és Perképviseleti Iroda

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek: -

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

és 1 1/2- 1/2 -ed arányú tulajdonát képezi a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti lakóingatlan (a továbbiakban: ingatlan), amely ingatlanon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat jelzálogjoga áll fenn.

és házasságát a Pesti Központi Kerületi Bíróság korábban felbontotta, majd a felek a házastársi vagyontöbbség megszüntetését kezdeményezték az illetékes bíróság előtt.

A Pesti Központi Kerületi Bíróság 29.P.101.241/2013/34 számú ítéletében a volt házastársak közös vagyonát megosztotta úgy, hogy az ingatlanon fennálló közös tulajdont megváltással megszüntette, tulajdoni hányadát tulajdonába adta, és egyben kötelezte az önkormányzatot a közös tulajdon megszüntetésének tülésére.

II. Beterjesztés indoka

Az ítélet elleni jogorvoslat kérdésében a T. Bizottság jogosult dönteni.

III. Tényállási adatok

Az ítélet értelmében az önkormányzat, mint jelzálogjogosult túrni köteles azt, hogy 1/1 tulajdoni hányad arányú tulajdonjogát a földhivatal bejegyezze.

A tulajdonjoggal kapcsolatos perekben a kialakult bírói gyakorlat értelmében elengedhetetlen az egyéb érdekelt, így a jelzálogjogosult perben állása és a tulajdonjog átvezetése esetén a túrésre kötelezése.

A vételárhátralék aktuális összege: 154.719,-Ft

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A döntés értelmében a T. Bizottság a Pesti Központi Kerületi Bíróság első fokon meghozott 29.P.101.241/2013/34 számú határozatával szemben nem terjeszt elő fellebbezést.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az első fokon meghozott ítélet hatályában történő fenntartása, mivel a döntés az önkormányzat jelzálogjogát nem sérti, az változatlan tatalommal az egész ingatlanon fennmarad. A döntésnek pénzügyi hatása annyiban van, hogy a fennmaradt jelzálogjog alapján a tartozást köteles továbbiakban is részletekben teljesíteni.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A T. Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendeletének 4. számú melléklete 1.1.1. pontján alapul: „*a polgári és közigazgatási, biztosítási-kártérítési ügyekben az Önkormányzat, mint fél bíróság, hatóság stb. előtti eljárásjogi részvételével összefüggésben az eljárás indítása, befejezése, vitele, a jogorvoslat, az egyezség tekintetében;*”

Határozati javaslat

...../2014. (VI.16.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Pesti Központi Kerületi Bíróság első fokon meghozott 29.P.101.241/2013/34 számú határozatával szemben nem terjeszt elő fellebbezést.

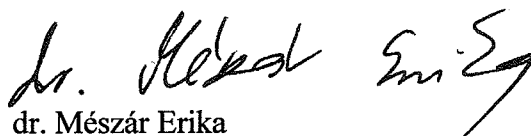
Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviseleti Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. június 12.

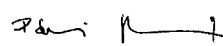


dr. Mészár Erika

aljegyző

KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET, TÖRVÉNYESSÉGI ÉS PERKÉPVISELETI IRODA

LEÍRTA: TÖRVÉNYESSÉGI ÉS PERKÉPVISELETI IRODA 

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

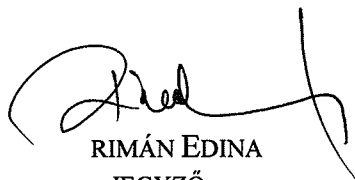


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2014 JÚN 12.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE