

90T.

3.1.

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. június 23-i ülésére

Tárgy: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző

Készítette: Jegyzői Kabinet, ÉSZ-KER Kft.

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet bírálóbizottsági jegyzőkönyv és egyéni bírálati lapok
2. sz. melléklet felhívás és ajánlattételi dokumentáció

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület 2014. május 14-én a pénzmaradvány elfogadásakor döntött a Budapest, VIII. kerület Horánszky u. bölcsőde felújításáról, melyre összesen bruttó 34 millió Ft összeget biztosított.

Az összes kivitelezési költség **becsült értéke nettó 24,5 millió forint**, mely becsült érték alapján az építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása szükséges.

II. A betérjesztés indoka

A beruházás megvalósítása a nyár folyamán 2014. augusztus hónapban esedékes, ebben az időben a bölcsőde zárva van. A felújítás mielőbbi kezdése érdekében a projektmegvalósító szervezet a Kisfalu Kft. - figyelemmel az ÉSZ-KER Kft. időbeli ütemezésére vonatkozó javaslatára is - a tárgyi ügyben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) Nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény és tárgyalás nélküli – Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti – közbeszerzési eljárás megindítását javasolta.

A Kisfalu Kft. javaslata az 5 db ajánlattételre felkért szervezetekre vonatkozóan az alábbiak:

1. IMOTTOM Építőipari és Kereskedelmi Kft., cégjegyzékszám: 01 09 702760, székhelye: 1118 Budapest, Somlói út 64-68.
2. Tető-Kémény Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 926758, székhelye: 1072 Budapest, Rákóczi út 40. IV/20.
3. DAUB-BUB PLUSSZ Építőipari Kft., cégjegyzékszám: 01 09 976715, székhelye: 1141 Budapest, Cserebogár utca 52. 1. em. 1.
4. Baufit-sport Építő-és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 895657, székhelye: 1104 Budapest, Harmat utca 164. 6. em. 40.
5. VANYÚR ÉS FIA Építőipari EV, székhely: 6080 Szabadszállás, Tűzoltó u. 2/a.

A Kisfalu Kft. összeállította a közbeszerzési dokumentáció műszaki leírását, az ÉSZ-KER Kft. pedig az eljárást indító felhívás és dokumentáció tervezetét.

III. Tényállási adatok

Ajánlattevő feladata a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. szám alatti Bölcsőde udvari homlokzatának hőszigetelése, udvari nyílászárók cseréje, belső festése, mázolósa.

A Bíráló Bizottság részére az ÉSZ-KER Kft. elektronikus úton megküldte és a Bírálóbizottság 2014. június 18-án tartott ülésén tárgyalta a fenti eljárási rend szerinti közbeszerzési dokumentációt.

Az előterjesztés **1. sz. mellékletét** képezi a Bírálóbizottság üléséről készült jegyzőkönyv, valamint a tagok egyéni bírálati lapjai. A Bírálóbizottság észrevétele az alkalmassági követelmények, azon belül a referencia-követelmények módosítására vonatkozott.

A fenti javaslatok befogadásra kerültek, és az ennek alapján összeállított hirdetmény és tárgyalás nélküli ajánlattételi felhívás és dokumentáció tervezete az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezi.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A képviselő-testületi döntés végrehajtása érdekében a Bizottság dönt a „Vállalkozási szerződés keretében a Horánszky u. bölcsőde felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról és elfogadja az ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Fedezete a 2014. évi költségvetésben, a 11601 címen felújítási előirányzaton rendelkezésre áll.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontján alapul, mely szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Vállalkozási szerződés keretében a Horánszky u. bölcsőde felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § (1) bekezdésében foglalt hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

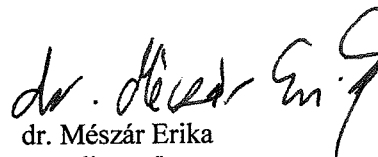
2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt, melyet megküld az alábbi gazdasági szereplők részére:

1. IMOTTOM Építőipari és Kereskedelmi Kft., cégjegyzékszám: 01 09 702760, székhelye:1118 Budapest, Somlói út 64-68.
2. Tető-Kémény Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 926758, székhelye: 1072 Budapest, Rákóczi út 40. IV/20.
3. DAUB-BUB PLUSSZ Építőipari Kft., cégjegyzékszám: 01 09 976715, székhelye:1141 Budapest, Cserebogár utca 52. 1. em. 1.
4. Baufit-sport Építő-és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 895657, székhelye: 1104 Budapest, Harmat utca 164. 6. em. 40.
5. VANYÚR ÉS FIA Építőipari EV, székhely: 6080 Szabadszállás, Tüzoltó u. 2/a.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Ész-Ker Kft.
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014. június 19.


dr. Mészár Erika
aljegyző


KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET

LEÍRTA: JEGYZŐI KABINET

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Fokh a 11601*

JOGI KONTROLL: *nmh.*

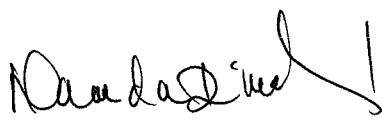
ELLENŐRIZTE:

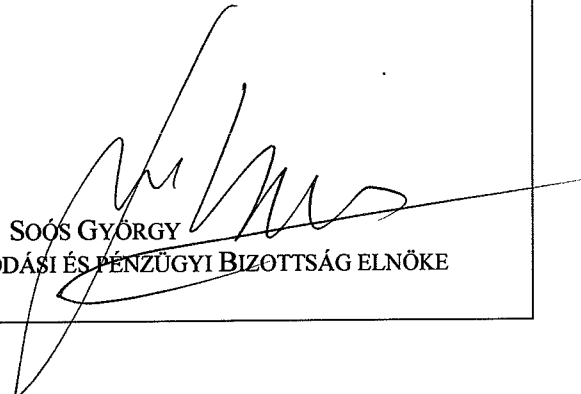

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2014 JÜN 19.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

Bírálat dátuma: 2014. június 18. 08:00

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

A Bíráló Bizottság megválasztja dr. Czifra Gabriellát BB elnöknek.

Horvai Ákos: Múltkori BB ülésen kitétel volt az ablak behelyezés, itt is vannak 5 cellás ablakok, javasolom, hogy a beszerelendő ablakok számának 75%-a kerüljön referencia követelményként előírásra, mint a KEOP közbeszerzésnél (minimum 50db ablak behelyezése).

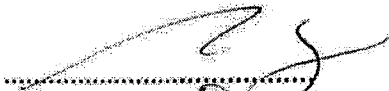
A felhívást és dokumentációt a fenti pontosítással javasoljuk elfogadásra a döntéshozónak.

Kmf.

Jegyzőkönyv lezárva: 8:10 perckor

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:


.....
Horvai Ákos


.....
dr. Kerényi Géza


.....
dr. Czifra Gabriella


.....
dr. Nagy Adam

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve: *Horváth Attila*

Javasolom, hogy a beszerelendő ablakok számának 75%-a kerüljön referencia követelményként előírásra, mint a KEOP közbeszerzésnél (minimum 50db ablak behelyezése).

A felhívást és dokumentációt a fenti pontosítással javasolom elfogadásra a döntéshozónak.

Attila Horváth
.....

a Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

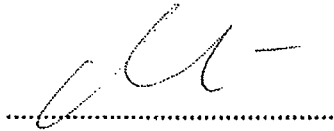
Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve: *Wass Károly dr.*

Javasolom, hogy a beszerelendő ablakok számának 75%-a kerüljön referencia követelményként előírásra, mint a KEOP közbeszerzésnél (minimum 50db ablak behelyezése).

A felhívást és dokumentációt a fenti pontosítással javaslom elfogadásra a döntéshozónak.



a Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

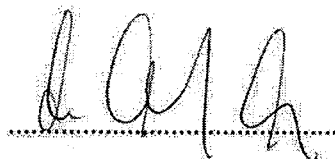
Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve: DR CELESTIA GARRICHA

Javasolom, hogy a beszerelendő ablakok számának 75%-a kerüljön referencia követelményként előírásra, mint a KEOP közbeszerzésnél (minimum 50db ablak behelyezése).

A felhívást és dokumentációt a fenti pontosítással javasolom elfogadásra a döntéshozónak.



a Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése.

Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve:

Javasolom, hogy a beszerelendő ablakok számának 75%-a kerüljön referencia követelményként előírásra, mint a KEOP közbeszerzésnél (minimum 50db ablak behelyezése).

A felhívást és dokumentációt a fenti pontosítással javasolom elfogadásra a döntéshozónak.



a Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

Bírálat dátuma: 2014. június 18. 08:00

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

A felhívást és dokumentációt változatlan tartalommal javasoljuk elfogadásra a döntéshozónak.

Kmf.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza


.....
Perlik Tamás

.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „*Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása*” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

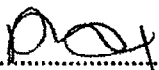
Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve: Perlik Tamás

A felhívást és dokumentációt változatlan tartalommal jóváhagyom.

A felhíváshoz, dokumentációhoz az alábbi észrevételeket teszem:


.....

a Bíráló Bizottság tagja

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

Bírálat dátuma: 2014. június 18. 08:00

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

A felhívást és dokumentációt változatlan tartalommal javasoljuk elfogadásra a döntéshozónak.

Kmf.

Melléklet: egyéni bírálati lapok

Bíráló Bizottság tagjai:

.....
Horvai Ákos

.....
dr. Kerényi Géza

.....
Perlik Tamás

tévesen József János
.....
Végh József János

.....
Molnár György

.....
dr. Czifra Gabriella

.....
dr. Nagy Ádám

BÍRÁLATI LAP

Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indítandó „**Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása**” tárgyú Kbt. III. rész, 122/A.§ (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának véleményezése

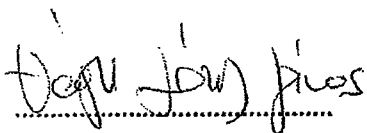
Bírálat dátuma: 2014. június 18. napján 8:00 óra

Bírálat helyszíne: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 300. tárgyaló

Bíráló Bizottság tagjának neve: Végh József János

A felhívást és dokumentációt változatlan tartalommal jóváhagyom.

A felhíváshoz, dokumentációhoz az alábbi észrevételeket teszem:



a Bíráló Bizottság tagja