

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

7/2

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté, polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. október 06.

..... sz. napirend

Tárgy: Önkormányzati kezdeményezés az Új Széchenyi terv kiemelt eljárási rendű TÁMOP intézkedése iránt

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: STRATÉGIAI TANÁCSADÓ IRODA

KÉSZÍTETTE: ALFÖLDI GYÖRGY

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

*Felelősség a eszűsít
megjelölés.*

JOGI KONTROLL:

valószínű.

polgármesteri áll

megjelölés.

2011.10.06.

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. MÉSZÁR ÉRIKA

A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Józsefvárosi Önkormányzat elkészítette egy kiemelt TÁMOP intézkedés alap dokumentumát a kerület egész területét érintően.

Józsefváros Budapest gazdasági - társadalmi életében kíván központi helyet betölteni. Ennek érdekében az önkormányzat tesz azért: hogy az itt élő és a közös célokért tenni kívánó, a saját sorsukért felelősen gondolkodó emberek képességeiknek megfelelő munkahelyhez jussanak, vállalkozzanak; hogy a kerület biztonságos és megújult közterületein tudják mindennapi életüket élni; hogy megfizethető és 21. századi körülményeket biztosító lakásrendszer alakuljon ki; és annak érdekében, hogy a családok megerősödve tudjanak a kerületi társadalom alappillérei lenni.

ÉRKEZETT

2011 OKT 05. 12⁴⁰

A TÁMOP program fő céljai	A fő programok
Családokra épülő kerületi társadalom	Család és közösség megerősítő program
	Otthon – Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése
	Oktatás – helyi igények szerinti differenciálás és a színvonal emelése
	Család – A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása
	Közösségek – A társadalmi kohézió erősítése
Vállalkozásokra építő kerületi gazdaság	Munka
	Foglalkoztatás – Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása
	Munkanélküliség – Visszavezetés a munka világába
	Kerületi vállalkozók – Közösségépítés, informálás
Megújult, biztonságos közterületek	Közbiztonság
	Közterületek biztonságának növelése
	Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása
	Közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása
Fenntartható lakókörnyezet	Lakásállomány
	Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága
Stabil Önkormányzat	Programiroda – Technikai segítségnyújtás és lebonyolítás
	Adminisztráció és koordináció

A Józsefvárosi Önkormányzat a jövőkép megvalósulásának érdekében stratégiai célokat tűzött ki maga elé, és a célok megvalósulása érdekében a kerületi önkormányzat összefogva a fővárosi és állami szereplőkkel stratégiai programokat dolgozott ki.

A fő programok a már megkezdett és eddig kiemelkedő eredményeket elért szociális városrehabilitációs programokra épülnek. Az önkormányzat saját forrásai mellett támaszkodni kíván állami partnerei segítségére, és a civil – elsősorban karitatív – szervezetek munkájára. A kidolgozott programok összefoglalóját és azok költségtervét tartalmazza a jelen dokumentum.

A részletes „Józsefvárosi Emberközpontú Revitalizációs Programok 2012-2014 [TÁMOP] 2011.10.06.” című dokumentum az előterjesztés mellélete.

A projekt finanszírozásában létrejövő ESZA (Európai Szociális Alap) finanszírozású programokhoz beruházás típusú kiegészítő programok szükségesek, ezt fedezi az ERFA (Európai Regionális Fejlesztési Alap) amely projekt összköltségének 15%-a lehet.

Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a programok hatásának elmélyítése érdekében az önkormányzat amennyiben más pályázati forrást hozzá tud csatolni a projekthez, abban az esetben a Dobozi téri közterület (FiDo – Új sport, zöld és közösségi zóna), illetve a Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága programpont tekintetében javasoljuk kiegészíteni összesen 200 mFt (100-100 mFt) összeggel, de ennek az összegnek a biztosításától nem függ a pályázat sikeres elbírálása.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő „Józsefvárosi Emberközpontú Revitalizációs Programok 2012-2014 [TÁMOP] 2011.10.06.” című dokumentumot

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal


2.) felkéri a Polgármester, hogy nyújtson be kezdeményezést a Kormányynak az Új Széchenyi Terv keretében kiemelt eljárási rendű intézkedés megindítására a mellékletben szereplő dokumentum alapján.

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

Budapest, 2011. október 06.


Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Józsefvárosi Emberközpontú Revitalizációs Programok 2012-2014 [TÁMOP] 2011.10.06.

1 Vezetői összefoglaló

Józsefváros Budapest gazdasági - társadalmi életében kíván központi helyet betölteni. Ennek érdekében az önkormányzat tesz azért: hogy az itt élő és a közös célokért tenni kívánó, a saját sorsukért felelősen gondolkodó emberek képességeiknek megfelelő munkahelyhez jussanak, vállalkozzanak; hogy a kerület biztonságos és megújult közterületein tudják mindennapi életüket élni; hogy megfizethető és 21. századi körülményeket biztosító lakásrendszer alakuljon ki; és annak érdekében, hogy a családok megerősödve tudjanak a kerületi társadalom alappillérei lenni.

A TÁMOP program fő céljai	A fő programok
Családokra épülő kerületi társadalom	Család és közösség megerősítő program
	Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése
	Oktatás - helyi igények szerinti differenciálás és a színvonal emelése
	Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása
	Közösségek - A társadalmi kohézió erősítése
Vállalkozásokra építő kerületi gazdaság	Munka
	Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása
	Munkanélküliség - Visszavezetés a munka világába
	Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás
Megújult, biztonságos közterületek	Közbiztonság
	Közterületek biztonságának növelése
	Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása
	Közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása

Fenntartható lakókörnyezet	Lakásállomány
	Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága
Stabil Önkormányzat	Programiroda - Technikai segítségnyújtás és lebonyolítás
	Adminisztráció és koordináció

A Józsefvárosi Önkormányzat a jövőképe megvalósulásának érdekében stratégiai célokat tűzött ki maga elé, és a célok megvalósulása érdekében a kerületi önkormányzat összefogva a fővárosi és állami szereplőkkel stratégiai programokat dolgozott ki.

A fő programok a már megkezdett és eddig kiemelkedő eredményeket elért szociális város-rehabilitációs programokra épülnek. Az önkormányzat saját forrásai mellett támaszkodni kíván állami partnerei segítségére, és a civil - elsősorban karitatív - szervezetek munkájára. A kidolgozott programok összefoglalóját és azok költségtervét tartalmazza a jelen dokumentum.

2 Tartalomjegyzék

1	Vezetői összefoglaló	1
2	Tartalomjegyzék	3
3	A kerületi gazdasági program fő elemei	4
3.1	Józsefváros jövője	4
3.2	Józsefváros stratégiai céljai	4
4	A TÁMOP program fő céljai és programjai	7
4.1	A célok és programok összefoglalása	7
4.2	A programok részletezése	8
5	CS - Család és közösség megerősítő program	10
5.1	CS/1. Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás- mobilitás elősegítése projekt	10
5.2	CS/2. Oktatás - helyi igények szerinti differenciálása, és színvonal emelése projekt 12	
5.3	CS/3. Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása projekt	13
5.4	CS/4. Községek - A társadalmi kohézió erősítése.....	16
6	MU - Munka	18
6.1	MU/1 Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása projekt 18	
6.2	MU/2 Munkanélküliség - Visszavezetés a munkába projekt	21
6.3	MU/3 Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás.....	22
7	KB - Közbiztonság	23
7.1	KB/1 A közterületek biztonságának növelése projekt.....	23
7.2	KB/2 Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása	25
7.3	KB/3 A közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása alprojekt	29
8	LA - Lakásállomány	31
8.1	LA/1 Az önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága projekt.....	31
8.2	LA/2 Közösségi lakásmenedzsment	32

3 A kerületi gazdasági program fő elemei

3.1 Józsefváros jövője

Józsefváros Budapest geográfiai centrumában helyezkedik el, és a főváros gazdasági - társadalmi életében is hasonló, központi helyet kíván betölteni. Az önkormányzat támogatja az itt élő és dolgozó emberek, szervezetek, a kerület felemeléséért tett lépéseit, amely erősíti a fővárost az ország és a régió vezetésében betöltött szerepében. Az önkormányzat tesz azért: hogy az itt élő és a közös célokért tenni kívánó, a saját sorsukért felelősen gondolkodó emberek képességeiknek megfelelő munkahelyhez jussanak, vállalkozzanak; hogy a kerület biztonságos és megújult közterületein tudják mindennapi életüket élni; hogy megfizethető és 21. századi körülményeket biztosító lakásrendszer alakuljon ki; és annak érdekében, hogy a családok megerősödve tudjanak a kerületi társadalom alappillérei lenni.

3.2 Józsefváros stratégiai céljai

A Józsefvárosi Önkormányzat a jövőkép megvalósulásának érdekében stratégiai célokat tűz ki maga elé, és programokat fogad el.

3.2.1 Családokra épülő kerületi társadalom

Az önkormányzat kiemelt jelentőséget tulajdonít annak, hogy a társadalom alapelemét adó családok számára legyenek biztosítva az egyéni, családi és közösségi boldogulás feltételei. Az életkörülmények javítása érdekében célul tűzi ki, hogy támogatja a családok felelős tevékenységeit, melyek lakhatási körülményeik javítását szolgálják. A gyermekek, fiatalok és a tanulni vágyó felnőttek számára biztosítja a magas színvonalú és differenciált közoktatási rendszert, amely minden társadalmi csoport számára esélyt nyújt az életminőség javítására, a társadalmi mobilitásra és az életben át tartó tanulás követelményének való megfelelésre. A szociális ellátás keretében a bölcsődékben megkezdett korai fejlesztő munka, majd az oktatási rendszer működése lehetővé teszi a hátrányos helyzetű gyerekek, fiatalok differenciált fejlesztését, felzárkózását, valamint a tehetséges gyerekek felkutatását és gondozását. Az önkormányzat elősegíti, hogy a rászoruló felismerjék, alakítsák saját sorsukat és minden eszközzel támogatja a saját sorsukért tenni akaró rászoruló családok felzárkózását, felemelkedését.

A kerületben koncentrálódó társadalmi problémák mérséklése, oldása érdekében erősíti a társadalmi kohéziót, a társadalomfejlesztést, e tevékenységében fő szövetségeseinek tekinti a kerületi non-profit szervezeteket. A kerület egészének egységes, negyedenkénti fejlesztése és a közös társadalmi akarat biztosítja, hogy a kerület egyes

részei közötti különbségek ne az alapvető szociális és szegregációs problémákból adódjanak. Erősíti a kerület lakosságára jellemző befogadó türelmet, küzd a társadalmi kirekesztődés mérsékléséért és a felzárkózás csatornáinak biztosításáért.

Az önkormányzat célja az, hogy megőrizze és - a lehetőségek szerint - emelje az időskorú lakosság életszínvonalát, jóléti szintjét. Az idős emberek megbecsülését azzal is elő kívánja segíteni, hogy a részükre nyújtott szolgáltatásokat fenntartja, illetve továbbfejleszti: tovább működteti az idősgondozó autóbuszjáratot, az ingyenes „Szűrő Szombat”-okat, megkezdi az idősellátó intézmények és az egészségügy új szolgáltatásainak fejlesztését, valamint a nyugdíjasok támogatási programjának kidolgozását. Az idősök helyzetének, problémáinak megismerése és a megoldások kialakítása során továbbra is döntő mértékben kíván támaszkodni az Idősügyi Tanács tagjainak munkájára.

3.2.2 Vállalkozásokra építő kerületi gazdaság

A kerület jövőjének egyik alappillére a helyi gazdaság, és az itt élők erős gazdasági tevékenysége. A kerület gazdasági dinamikájának 3 fő eleme: az egyetemek és kutatóintézetek által meghatározott „tudásipar”; a budapesti viszonylatban is jelentős kulturális értékekre épülő turizmus, és a kerület tradícióit régóta biztosító vállalkozói réteg. Az önkormányzat ennek a három elemnek az erősítésére és összekapcsolására építi a helyi-gazdaságfejlesztési programját. A program legfontosabb célja, hogy támogassa a kerületi gazdaság szereplőinek törekvéseit, annak érdekében, hogy fővárosi, országos és nemzetközi gazdasági térben is versenyképesé tudjanak válni és hosszútávon azok is maradni. A vállalkozásfejlesztési programok célja kettős: egyrészt erősíteni a kerületi vállalkozókat, másrészt az újabb vállalkozások letelepedésének elősegítése.

A kerületi gazdasági élet erősítésének célja a foglalkoztatottság szintjének növelése, a kerület jövedelemteremtő és önfenntartó képességének erősítése, a munkanélküliek számának csökkentése, és a foglalkoztatásba történő visszavezetésük elősegítése. A munkanélküliek számának csökkentése érdekében a kerület támogatja a képzési foglalkoztatási programokat, a karrier programokat, valamint a vállalkozásfejlesztési programokat, melyek a versenyképes gazdasághoz biztosítják, a változásokra rugalmasan reagáló munkaerő kialakulását.

3.2.3 Megújult, biztonságos közterületek

Az itt élők, dolgozók és a kerületben megfordulók biztonságának, különösen a közterületek biztonságának növelését alapvető célnak tartja az önkormányzat, s e célkitűzés elérésében számít a lakosság aktív együttműködésére. A közterületek

rendjének, tisztaságának fokozása érdekében tett intézkedései mellett az önkormányzat kezdeményezi a közterületi együttélési kódex megalkotását, amely elősegíti a közös normák elfogadását, betartását, és megvizsgálja a rendelkezésre álló eszközök hatékonyságát. A hajléktalanság és a kábítószer fogyasztás kerületi koncentrálódásából fakadó problémák kezelése érdekében vertikális együttműködést alakít ki a kormányzat intézményei, a Fővárosi Önkormányzat és az ellátó szervezetek részvételével. A minőségi kerületi környezet kialakítása, a szabadidő pihenéssel, sportolással való eltöltésének lehetőségeit bővítendő, az önkormányzat továbbra is kiemelt célként kezeli a közterületek és a zöldfelületek megújítását, valamint a sportolási lehetőségek (sportudvar, „dühöngő”) bővítését. A megújult utcák, terek, parkok, sportlétesítmények állapotának tartós fennmaradása, fenntartása érdekében fontos szerep vár a non-profit szervezetekre és a helyi lakókra. A kerékpárút hálózat bővítésével a kerület bekapcsolódik a környezetterhelést csökkentő, egészséges, biztonságos modern városi közlekedési hálózat kialakításába.

3.2.4 Fenntartható lakókörnyezet

A kerület hosszú távú felemelkedésének egyik legfontosabb biztosítója, a kerületi lakásállomány minőségének jelentős mértékű javítása. A jelenlegi lakásállomány több mint 10%-a (a komfort nélküli lakások) nem éri el a 20. században elvárt szintet sem. Az önkormányzat a rendszerváltáskor tragikus lakáshelyzetet és lakásállományt örökölt. Ennek átalakítása, racionalizálása, működtetésének biztosítása, üzemeltetésének hatékonyra tétele az egyik legnagyobb feladata az önkormányzatnak. Az épületek felújítása során a 21. századi körülmények kialakítása a cél úgy, hogy csökkenjenek az üzemelési költségek. A kerületi lakásállomány megújításakor tekintettel kell lenni a megfizethetőségi szempontokra is. A környezetszennyezés csökkentése érdekében az épületek felújítása, intézmények korszerűsítése során törekedni kell minél több megújuló energia hasznosítására. A lakóingatlanok felújítása, korszerűsítése mellett a kerület intézményrendszere ingatlanállományának korszerűsítése is fontos feladat. A közterületek állapotát alapvetően határozza meg, az ott parkoló autók helyzete. Az önkormányzat a kerületi parkolási gondok megoldása érdekében, elsősorban városfejlesztési programjaihoz kapcsolódóan, területegységenként differenciáltan kívánja támogatni a kerületben élő lakók parkolási helyzet megoldására tett kezdeményezéseit, a bevezetett egységes kerületi parkolási rendszer segítségével, annak érdekében, hogy megfelelő számú, minőségű és megfizethető parkolóhely alakuljon ki. Mivel a jövő tömegközlekedésének fontos eleme a kerékpár, az önkormányzat segíti az itt élők igényeit kiszolgáló, összefüggő kerékpárhálózat megteremtését.

3.2.5 Stabil Önkormányzat

A kerületi fejlődés egyik alappillére a lakossághoz közel álló, differenciált szolgáltatásokat nyújtó, gazdaságilag stabil önkormányzat. Ennek érdekében az önkormányzat működési bevételei és kiadásai közötti egyensúlyt fenn kívánja tartani, és törvényi keretek között növelni akarja a hosszú távú tervezhetőség biztosítását. Ezért költségvetési helyzetének megőrzése, fejlesztéseinek folytatása érdekében, ingatlanvagyon gazdálkodására hosszú távú vagyonpolitikai döntéseket hoz.

Emellett a kerület gazdasági szereplői aktivitásának növelését erejéhez mérten elősegíti. Józsefváros fenntartható fejlődése érdekében az Önkormányzat hivatalának, intézményeinek üzemeltetésének, kommunikációjának javítása kiemelt feladat. A megújítás során az üzemeltetési költségek optimalizálása érdekében, természetesen nagy hangsúlyt fektet az önkormányzat megújuló energiaforrások használatának bevezetésére, az elavult gépészeti rendszerek cseréjére. Az ügyviteli rendszer gyorsítása, szolgáltatásainak javítása érdekében az e-önkormányzati rendszer bevezetése a cél.

4 A TÁMOP program fő céljai és programjai

4.1 A célok és programok összefoglalása

A TÁMOP program fő céljai	A fő programok
Családokra épülő kerületi társadalom	Család és közösség megerősítő program
	Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése
	Oktatás - helyi igények szerinti differenciálás és a színvonal emelése
	Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása
	Közösségek - A társadalmi kohézió erősítése
Vállalkozásokra építő kerületi gazdaság	Munka
	Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása
	Munkanélküliség - Visszavezetés a munka

	világába
	Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás
Megújult, biztonságos közterületek	Közbiztonság
	Közterületek biztonságának növelése
	Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása
	Közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása
Fenntartható lakókörnyezet	Lakásállomány
	Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága
Stabil Önkormányzat	Programiroda - Technikai segítségnyújtás és lebonyolítás
	Adminisztráció és koordináció

4.2 A programok részletezése

CS Család és közösség megerősítő program

CS/1. Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése

- CS/1/1 Önkormányzati bérlakás szektoron belüli mobilitás javítása
- CS/1/2 Önkormányzati lakástámogatási és adósságkezelési rendszer fejlesztése
- CS/1/3 Otthontalanná válás veszélyeinek helyi kezelése

CS/2. Oktatás - helyi igények szerinti differenciálás és a színvonal emelése

- CS/2/1 Alapfokú felzárkóztató képzés fiatalok és felnőtteknek és tanoda program
- CS/2/2 Tehetség gondozás

CS/3. Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása

- CS/3/1 Intenzív családmegtartó szolgáltatás
- CS/3/2 Családfejlesztési szolgáltatás
- CS/3/3 Családi és állampolgári kompetenciák, és a családtervezés tudatosságának fejlesztése

CS/4. Közösségek - A társadalmi kohézió erősítése

- CS/4/1 Közösségfejlesztési programok
- CS/4/2 Esélyegyenlőség
- CS/4/3 Idősek/Szépkorúak Tanácsadó Hálózata

MU Munka

MU/1 Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása

- MU/1/1 Versenyképes szakképzések
- MU/1/2 Digitális alapkompenciák fejlesztése
- MU/1/3 Karrierút fejlesztés és tanácsadás hátrányos helyzetű fiataloknak
- MU/1/4 Szociális mosoda

MU/2 Munkanélküliség - Visszavezetés a munka világába

- MU/2/1 Álláskereső Klub
- MU/2/2 Józsefvárosi Állásbörze
- MU/2/3 Munkába állást segítő klubok

MU/3 Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás

- MU/3/1 Vállalkozói közösségépítés, informálás

KB Közbiztonság

KB/1 Közterületek biztonságának növelése

- KB/1/1 Szomszédsági rendőr
- KB/1/2 Bűnmegelőzési stratégia
- KB/1/3 Közösségi bűnmegelőzés
- KB/1/4 Bűnmegelőzési adatbázis fejlesztés

KB/2 Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása

- KB/2/1 Hajléktalan ellátás racionalizálása
- KB/2/2 Hajléktalanok informálása utcai szociális munka keretében
- KB/2/3 Hajléktalan emberek közterületek takarításával való foglalkoztatása
- KB/2/4 Szenvedélybetegségeket célzó prevenció
- KB/2/5 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatás
- KB/2/6 Kábítószerfüggők gyógyulásának támogatása
- KB/2/7 Alkoholfüggők arányának csökkentése

KB/3 Közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása

- KB/3/1 FiDo - Új sport, zöld és közösségi zóna

LA Lakásállomány

LA/1 Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága

- LA/1/1 Épületszintű fenntarthatóság
- LA/1/2 Lakásszintű fenntarthatóság

- LA/2 **Közösségi lakásmenedzsment**
- LA/2/1 Házmaster szolgáltatás
- LA/2/2 Lakástársaság modell

PI Programiroda - Technikai segítségnyújtás és lebonyolítás

- PI/1 **Adminisztráció és koordináció**
- PI/1/1 Projektadminisztrációs feladatok

5 CS - Család és közösség megerősítő program

5.1 CS/1. Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése projekt

A projekt elvárt eredménye:

A családok, elsősorban a hátrányos helyzetű családok lakhatási körülményeinek, és a lakáskiadások megfizethetőségének javulása.

Problémaforrás

A kerület egyes részein (krízisterületein), a Magdolna és az Orczy-negyed lakásaiban mind az országos, mind a budapesti mértéket jelentősen meghaladja a zsúfoltság. A lakásokon belüli túlzásútlóság családon belüli és azon kívüli problémákat okoz a családtagoknak és környezetének. 2007-ben a túlzásútlott lakások aránya a Magdolna-negyedben az európai uniós mutató alapján (a szobánkénti laksűrűség > 1 fő/szoba) 40%, a Központi Statisztikai Hivatal mutatója alapján (a szobánkénti laksűrűség > 2 fő/szoba) 14% volt (Forrás: Magdolna Negyed Kérdőíves Vizsgálat, 2007).

Az alacsony jövedelmű háztartások körében súlyos problémát jelent a lakáskiadások megfizethetősége (2010-ben a bérlakásban élők több, mint harmadának volt valamilyen lakáskiadás díjhátraléka). A kezeletlen megfizethetőségi problémák a háztartások otthontalanná, hajléktalanná válásával fenyegetnek. A háztartások egy részére alacsony fizetési hajlandóság (is) jellemző, amely csökkenti az önkormányzati lakásszektor bevételeit.

Az alprojektek:

- CS/1/1 Önkormányzati bérlakás szektoron belüli mobilitás javítása
- CS/1/2 Önkormányzati lakáskiadási támogatási és adósságkezelési rendszer fejlesztése
- CS/1/3 Otthontalanná válás veszélyeinek helyi kezelése

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi szabályozási eszközöket alakítja ki:

Az önkormányzat, a Lakástörvénnyel összhangban megszünteti az önkormányzati bérlakásokban a bérlők általi magánbérbeadás önkormányzati hozzájárulás nélküli gyakorlatát, valóságosan is szankcionálja a rendelkezés megszegését.

A kerületi lakbértámogatás, lakásfenntartási támogatás, adósságkezelési szolgáltatás átláthatóvá tétele, és a hátrányos helyzetűek számára történő fejlesztése.

Az önkormányzat szervezési eszközei:

Az önkormányzat lakásgazdálkodással foglalkozó szervezetét bízza meg a kerületi vagyonpolitikát támogató, és ugyanakkor a lakhatási rendszer fejlődését szolgáló intézkedések megtételével:

- kerületi lakáscsere rendszer kialakítása, (partnerek keresése, a cserék lebonyolításának támogatása, gyorsítása, biztonságossá tétele);
- önkormányzati tulajdonú bérlakás állomány összetételének javítása (felújítás, új építés);
- a keletkező üres lakások felhasználásával ún. „költözési láncok” alakítása, amelyek minél több háztartást megmozgatva költöztetnek megfelelőbb körülmények közé;
- a jogszabályi háttér alapján a kártyás gáz- és villanyórák felszerelésének fokozott elősegítése a hátrányos helyzetű háztartásokban,
- az önkormányzati bérlakás állomány hosszú távú fenntarthatóságának biztosítása (ld. részletesen „Lakásállomány” (LA) fejezetben)

Az önkormányzat létrehozza az életvezetési vagy más szociális és családi krízis miatt otthontalanná vált, illetve védelmet kereső gyermekek és szüleik befogadására alkalmas családok átmeneti otthona intézményét, amely egyben krízisközpontot is működtet.

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszközei:

- állami és esetleg fővárosi részvétellel „lakástársaság” kialakítása az extrém súlyos kerületi terhek és kockázatok kezelése érdekében;
- a kártyás gáz- és villanyórák felszerelésének fokozott elősegítése a kerületi hátrányos helyzetű háztartásokban;
- a kerületben élők hajléktalanná válásának megakadályozása érdekében kerületi és fővárosi összefogással hatékonyan csökkenteni a kerületben a hajléktalanná válás kockázatát.

A megvalósításban résztvevő partnerek:

Fővárosi Gázművek Zrt. Budapesti Elektromos Művek Nyrt. és más érintett szolgáltatók non-profit szervezetek	Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda, Gyermekvédelmi Iroda
--	--

5.2 CS/2. Oktatás - helyi igények szerinti differenciálása, és színvonal emelése projekt

A projekt elvárt eredménye:

A magas színvonalú és differenciált közoktatási rendszer kialakulása a kerületben, amely eredményesen fejleszti és zárkóztatja fel a hátrányos helyzetű gyerekeket, fiatalokat, és kutatja fel, gondozza a tehetséges gyerekeket.

Problémaforrás

A kerület több részén (krízisterületeken) magas a befejezett általános iskolai végzettséggel nem rendelkezők aránya, s az érintettek között nem ritka az analfabétizmus sem. A „látens analfabétizmus” is komoly gond a kerületben, ugyanis sok kerületi lakos megszerzett általános iskolai végzettsége ellenére lényegében írástudatlan.

A jó képességekkel rendelkező, de hátrányos helyzetű gyerekek, fiatalok sikeres iskolai előmenetelének, továbbtanulásának sok esetben az otthoni, tanulást ellehetetlenítő körülmények az okai.

Az alprojektek:

CS/2/1 Alapfokú felzárkóztató képzés fiatalok és felnőtteknek és tanoda program

CS/2/2 Tehetséggondozás

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

Non-profit szervezet által működtetett, speciális tanrendű, alapfokú felzárkóztató képzés a hiányzó általános iskolai osztályok befejezéséhez. A speciális tanrenddel és időbeosztással működő szervezet hatékonyabban képes a tanulókat benntartani az oktatásban, mivel rugalmasan képes alkalmazkodni a tanulók igényeihez, ezzel

hozzásegítve őket a tanulás sikerélményéhez, mely megteremti a tanulás, a fejlődés iránti motiváltságot.

Tanoda-jellegű, resztoratív technikákat alkalmazó foglalkozások önkéntes részvétellel a tanulási, magatartási, beilleszkedési problémákkal küzdő, esetenként nehezen kezelhető diákok számára, tanulási előmenetelük és társadalmi integrációjuk elősegítése érdekében.

Hazai és nemzetközi tehetséggondozási modellek alapján kidolgozott módszertannal egyéni és kiscsoportos tehetséggondozó szolgáltatás a kerület jó képességű, de hátrányos helyzetű gyermekeinek.

Az önkormányzat más állami szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszközei:

A Munkaügyi Kirendeltség támogatja a 8-10. osztályig tartó, felnőttek számára indított képzést, mivel tapasztalataik hasonlóak a krízisterületek lakóinak iskolai végzettségét, kompetencia készségét illetően, azonban keretrendszerük nem teszi lehetővé az alacsony iskolai végzettségűekkel, illetve analfabétákkal való foglalkozást.

A megvalósításban résztvevő partnerek:

Non-profit szervezetek	Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda
------------------------	--

5.3 CS/3. Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása projekt

A projekt elvárt eredménye:

A részt vevő rászoruló családokkal felismerteti, hogy képesek saját sorsuk alakítására és eredményesen támogatja felzárkózásukat, felemelkedésüket.

5.3.1 CS/3/1. Intenzív családmegtartó szolgáltatás alprojekt

Problémaforrás

A gyermekes családok jelentős hányada esetében a családi krízishelyzetek, életviteli, lakhatási körülmények a gyermekek - hatósági intézkedés következtében történő - családból való kikerülésének veszélyével fenyegetnek.

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

A Gyermekjóléti és Családsegítő Központ speciális szolgáltatása, amely a halmozottan hátrányos helyzetben lévő és kiemelten kritikus élethelyzetbe kerülő gyermekes családok intenzív gondozási folyamata során megakadályozza a gyermekek családból való kikerülését illetve, olyan családi - életviteli - lakhatási körülményeket teremt, amely az érintett családokat hosszú távon megvédi. A szolgáltatás jelentősen eltér a Magyarországon alkalmazott, hagyományos családgondozástól.

A legfeljebb 10 hétig tartó, nagyon intenzív, koncentrált folyamat során a családgondozó heti akár 7 napban, napi több órát tölt el egy családdal - jellemzően azok otthonában, közvetlen környezetében. Egy családgondozó egy időben legfeljebb 2 családot gondoz. A kísérleti projekt tapasztalatai alapján a szolgáltatás kifejezetten eredményesnek bizonyult, az együttműködő családok maximális aktivitást produkáltak.

5.3.2 CS/3/2. Családfejlesztési szolgáltatás alprojekt

Problémaforrás

A szociális ellátórendszer szolgáltatásai a túlterheltség miatt nem képesek olyan komplex szolgáltatást nyújtani a velük együttműködő klienseknek, amely a családok életének több/minden szférájában tartós és minőségi változást eredményeznek.

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

A Gyermekjóléti és Családsegítő Központ speciális szolgáltatása együttműködve, nonprofit szolgáltató szervezetekkel. Az önként jelentkező és a feltételeknek megfelelő emberek, családok számára olyan szolgáltatáscsomagot kínál, amely a család életének több területén képes tartósan javítani annak életkörülményeit, életesélyeit és végeredményben pozitív fordulatot jelent a család életében. A szolgáltatáscsomagok tartalmának kialakítása egyénre, családra szabott, igénybevétele a családtagok aktív részvételét feltételezi. A csomagok egymásra épülnek, azaz a következő „kibontása” csak a család vállalásainak teljesítése után, fokozatosan következhet be. A projektbe az intenzív családmegtartó szolgáltatás befejeződését követően is, utógondozás jelleggel és ettől függetlenül is be lehet kerülni. A család élethelyzetének megváltoztatása során a 6-24 hónapos lefutású szolgáltatáscsomag az alábbi elemeket tartalmazhatja: felnőttek, ill. gyermekek oktatása, képzése, az álláskeresés, az elhelyezkedés támogatása, gyerekek esetében a szabadidős tevékenységek támogatása (pl. fizetős foglalkozásokon való részvétel), lakhatás biztonságának erősítése (pl. hátralék rendezés), lakáskörülmények javítása: pl. rovarirtás, kisebb mértékű lakásfelújítások, szükség esetén lakáscsere, a

lakás alapfelszereléseinek javítása, szükség esetén cseréje, bútorok cseréje jobb minőségű használt bútorokra, egészségügyi, mentálhigiénés szolgáltatások igénybevételének támogatása (pl. fogászat, pszichológus), háztartásgazdálkodási és háztartásvezetési ismeretek képzése és gyakorlata.

5.3.3 CS/3/3. Családi és állampolgári kompetenciák, és a családtervezés tudatosságának fejlesztése alprojekt

Problémaforrás

Az alprojekt célcsoportját alkotó, Józsefváros területén, különösen a krízisterületeken élő, 18 - 29 év közötti fiatal felnőttek és családjuk (felnőttek és kiskorú gyermekek) általános jellemzői: korai párválasztás, nőknél jellemzően korai gyermekvállalás, az anyai szerep nem tudatos, sok esetben hiányos, sok gyermek - 3 és 5 fő közötti, alacsony iskolai végzettség - 8 általános, vagy annál kevesebb, alacsony jövedelem - jellemzően támogatásokból, segélyekből élnek, gyakori a pszichés presszionáltság és annak következményei, egészségtelen életmód és táplálkozás - egészségtelen környezet, alacsony önbecsülés, kommunikációs defektusok, agresszió, céltalanság, stb., rossz háztartásvezetési- és gazdálkodási stratégiák, életvezetési problémák, családi szerepek hiánya, rossz értelmezése, családon belüli - kívüli konfliktusok, gyermekek viszonylag későn „intézményesülnek”, szabadidős tevékenységek ignoráltak, magas lakbér- és közüzemi díjhátralék, általános- és alapvető készségek hiánya a mindennapi problémák, feladatok megoldásához.

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

A Gyermejjóléti és Családsegítő Központ speciális szolgáltatása együttműködve a roma önkormányzattal és a nonprofit szolgáltató szervezetekkel. Tematikus, gyakorlatorientált csoportfoglalkozások és egyéni konzultációk. A kerület - elsődlegesen annak kritikusabb területein élő, hátrányos helyzetű, 18 és 29 év közötti, saját gyermeket nevelő és nem nevelő fiatal felnőttek családi, szociális és közösségi deficitjeinek csökkentése, állampolgári, szülői kompetenciáinak-, kommunikációs képességeinek erősítése, gondozási-, nevelési minták, készségek fejlesztése, illetve a hétköznapi tudás megerősítése és bővítése - tematikus csoporttevékenységekkel és egyéni konzultációkkal.

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: Az állami és fővárosi népjóléti intézményhálózat szereplőinek bevonása, a kerület speciális igényeire tekintettel levő intézkedések kezdeményezése.

A projekt megvalósításában résztvevő partnerek:

Józsefvárosi Roma Önkormányzat Non-profit szervezetek	Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ; KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft; Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda; Gyermekvédelmi Iroda; Oktatási és Kulturális Iroda
--	--

5.4 CS/4 Közösségek - A társadalmi kohézió erősítése

A projekt elvárt eredménye:

Olyan helyi közösségek fejlődése, amelyek a nem, kor, iskolai végzettség, etnikai hovatartozás, jövedelmi, vagyoni helyzet, stb. társadalmi törésvonalait áthidalva képesek összefogni a házak, a lakókörnyezet minőségéért tenni akaró embereket.

Problémaforrás

A kerület egyes részeinek (krízisterületeinek) lakosságának többsége - gazdasági és szociális helyzetéből adódóan - még a mikroszinten szerveződő közösségi tevékenységekkel szemben is közömbös, tartózkodó. Az itt élőkre jellemző apátia velejárója, hogy minden, még a lakótársak közösségi aktivitásával szemben is bizalmatlanok, szkeptikusak és gyanakvóak. A közszféra által kezdeményezett programokhoz való hozzáállás alapja pedig az ellenszenv, a kiszolgáltatottság érzése és a tiltakozás. E problémák oldását csak a helyi közösségi aktivitás ösztönzése, támogatása, a közszféra és a lakosság közötti partnerség komolyan vétele segítheti elő. Hosszabb távon e programok vezethetnek a közszféra intézményeibe vetett lakossági bizalom növekedéséhez.

A kerület közterületei és intézményei sok esetben nehezen vagy egyáltalán nem közelíthetők meg mozgássérülteknek, illetve babakocsis kisgyermekes szülőknek, időseknek.

A kerület idős lakosainak számukra fontos aktuális információkkal történő ellátását nagyban elősegítené egy olyan tanácsadó iroda működtetése, amely az információkat rendszerezetten gyűjti és közvetíti a kliensek felé.

Az alprojektek:

- CS/4/1** **Közösségfejlesztési programok**
- CS/4/2** **Esélyegyenlőség**
- CS/4/3** **Idősek/szépkorúak tanácsadó Hálózata**

Az alprojekt eszközei:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

- Belső udvarok projekt. A kerület lakóépületeiben, tehát mikroszinten valósítható meg az udvarokat rendezettebbé, zöldebbé tevő projekt. A „zöld udvarok” kialakításának lényegében csak a lakók egyetértése és a zárható kapu a feltétele, a negyedek sok lakóépületében rendelkezésre állnak az adottságok a megvalósításhoz. A projekt több udvarban már megvalósult az MNPII. keretében.
- Közösségfejlesztő programok megvalósítása a lakossági érdekképviseleti és non-profit szervezetek szervezésében és lebonyolításában. A MNP tapasztalatai szerint a városrészben élő emberek szívesen részt vesznek a szabadtéri közösségi rendezvényeken, sporteseményeken. A rendezvények szervezését és lebonyolítását - a lehetőségek szerint - mind jobban át kell adni a lakossági érdekképviseleti szervezeteknek (pl. Magdolna Negyedi Szomszédsági Tanács) és a velük kapcsolatban álló non-profit szervezeteknek. E szervezeteket érdemes bevonni a többi projekt kidolgozásába és megvalósításába.
- A nehezen megközelíthető közterületek, intézmények korábbi feltérképezésének frissítése az Őszirózsa Gondozó Szolgálat, a Mozgássérültek Országos Egyesületének helyi szervezete, az Idősügyi Tanács és a kisgyermekes szülők bevonásával készül el. A szükségletek prioritási sorrendjének felállítását követően a projekt a legszükségesebbnek tartott akadályok megszüntetését végzi el (pl. mobil rámpa, akadálymentes WC az idősök klubjában).
- Értelmi fogyatékos és olvasási nehézségekkel küzdő emberek számára „könnyen érthető módszerrel” készített tematikus kiadványok kidolgozása, amely segíti mindennapi életvitelüket, ügyintézésüket a kerületben (info-kommunikációs akadálymentesítés).
- Idősök / Szépkorúak Tanácsadó Hálózata: az Idősügyi Tanács részvételével kialakított hálózat összefogja és a személyes, illetve telefonos, internetes kommunikációs formák segítségével nyújt naprakész ismereteket a kerület időseinek a szociális, egészségügyi ellátásokról, szolgáltatásokról, kulturális, közösségi programokról, közbiztonsági kérdésekről stb.. A hálózat kialakításának és működtetésének bázisa az Őszirózsa Gondozó Szolgálat.

A megvalósításban résztvevő partnerek:

Önkormányzati lakóépületek és társasházak lakói; Lakossági érdekképviseleti szervezetek, Non-profit szervezetek	Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Idősügyi Tanács Őszirózsa Gondozó Szolgálat
---	--

6 MU - Munka

6.1 MU/1 Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása projekt

A projekt elvárt eredménye:

A képzéseken részt vevők eredményesen keresnek munkát és tartósan képesek elhelyezkedni a munkaerőpiacon. Csökken a kerületben a „digitális analfabétizmus”. A kerületi fiatalok számára a legális jövedelemszerzési lehetőségek elérhetőbbé válnak.

Problémaforrás

A kerület egyes részeinek, pl. a Magdolna-negyed lakosságának jelentős hányada nem rendelkezik megfelelő szakképzettséggel, piacképes szakmával, illetve szakismeretei elavulttá váltak s ennek következményeként nem tud hosszú távú munkát szerezni.

Olyan alkalmi munkákból és támogatásokból tartja fenn magát, családját, amelynek jelentős része bejelentés nélkül végzett „fekete munka” (a Magdolna-negyedben lakó 15-60 éves lakosság harmadának legfeljebb nyolc általánosa van).

A képzetlen munkavállalók instabil munka-erőpiaci helyzetük, alacsony jövedelmük következtében családjaikkal rossz lakáskörülmények között élnek, eladósodnak, fokozottan veszélyeztetettek a szennvedélybetegségek tekintetében, és e hátrányokat örökítik gyermekeiknek. A tömeges „fekete munka kifehéritésével”, a piacképes szakmával rendelkezők számának növelésével az itt élők gazdasági aktivitása erősödik, amely elősegítheti a kerületi gazdaság fellendülését.

Az alacsony iskolai végzettséggel rendelkező emberek jelentős része még alapszinten sem tudja kezelni a számítógépet. A „digitális analfabétizmus” a sikeres munkakeresés tekintetében is jelentős hátrányt jelent, hiszen az álláshirdetések jelentős része elektronikus formában jelenik meg, az önéletrajzokat gyakran elektronikus formátumban e-mail-en várják a munkaadók. Az Eurostat, az unió statisztikai hivatala 2006. évben készített jelentése szerint a digitális írástudásban legjobban a

munkanélküliek, illetve a különböző kisebbségek vannak lemaradva. Hazánk kitűnik a munkanélküliek digitális írástudatlanságának magas arányában is.

A kerület krízisnegyedeiben, a szülők alacsony jövedelme miatt az itt élő fiatalok számára már gyermekkorban is komoly problémát jelent a „zsebpénz” hiánya, majd az önálló életkezdéshez, élethez szükséges jövedelem megszerzése. A pénzhiány nyilvánvalóan a bűnelkövetés egyik motiváló tényezője, amelyet a legális jövedelemszerzési lehetőségek bemutatásával csökkenteni lehet.

6.1.1 MU/1/1 Versenyképes szakképzések alprojekt

Az alprojekt eszköze:

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A Munkaügyi Kirendeltséggel együttműködve legalább tíz, különböző időtartamú szakképzést kíván a kerület indítani, amely új szakképesítések megszerzését, illetve a meglévő ismeretek frissítését szolgálják. A tervezett, hiányszakmákra építő képzések összhangban állnak a Kirendeltség által indított képzésekkel, azokat kiegészítő szakmák megszerzésére irányuló tanfolyamok lesznek, melyek középfokú végzettséget nyújtanak.

6.1.2 MU/1/2 Digitális alapkompenciák fejlesztése alprojekt

Az alprojekt eszköze:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki a kerületi iskolákkal és nonprofit szolgáltató szervezetekkel együttműködve:

A képzések elsősorban az alapfokú ismeretek elsajátítására irányulnak: a számítógép megismerése, használata. A tanfolyam résztvevőinek meg kell tanulniuk a billentyűzet, az egér használatát, minimálisan az MS Office programokat, illetve az internet használatát. Mindezt úgy, hogy a tanfolyam középpontjában az álláskeresés elősegítése, illetve a sikeres munkavállalás kerül, azaz önállóan képesek legyenek levelezni, internetes böngészőket használni, WinWord-ot használni, például az önéletrajzuk megírása érdekében. A kívánt eredmények elérése érdekében legalább öt tanfolyam indítása szükséges.

6.1.3 MU/1/3 Karrierút fejlesztés hátrányos helyzetű fiataloknak alprojekt

Az alprojekt eszköze:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

Az önkormányzat - nonprofit szervezetekkel és felsőoktatási intézményekkel együttműködve - a jelenlegi hazai és nemzetközi tapasztalatok alapján értékeli az átlagos vagy rosszabb képességű fiatalok munka-erőpiaci beilleszkedésének lehetőségeit. E munka keretében áttekinti azokat a „karrierutakat” és azok feltételeit, amelyek stabil munka-erőpiaci pozíciót és így megélhetést biztosíthatnak a hátrányos helyzetű fiataloknak. A projekt a részletes cselekvési program végrehajtását is megkezdi. Az alprojekt a szegénynegyedekben élő fiatalok legális kiegészítő jövedelemhez jutását („diákmunka”) e források felkutatásával, kiközvetítésével és munkalehetőségekre történő felkészítéssel fogja segíteni.

6.1.4 MU/1/4 Szociális mosoda alprojekt

A kiegészítő foglalkoztatási projektek létező szükségletekre reagálnak, s az igények alacsony végzettségű, munkanélküli emberek képzésével és foglalkoztatásával kielégíthetőek, ilyenek pl. „Az intenzív családmegtartó szolgáltatás alprojekt” (ld. 5.3.1) segítő szolgáltatásai is. Itt a kliensek háztartással, gazdálkodással kapcsolatos gyakorlati oktatása olyan segítő szolgáltatás, amelyet a kiegészítő foglalkoztatási alprojekt keretében is el lehet látni: pl. mosás, főzés, nagytakarítás, rovarirtás házilag, stb. oktatása. A házmesterek és viceházmesterek foglalkoztatását „Az önkormányzati lakásállomány hosszú távú fenntarthatóságának a biztosítása projekt” leírása részletezi.

Az alprojekt eszköze:

Az önkormányzat az alábbi eszközöket alakítja ki:

Szociális mosoda projekt. A támogatott vállalkozási formában vagy valamely szociális szolgáltató telephelyén kialakított mosási-szárítási lehetőség, amely a sok szegény családban problémát jelentő mosáson, szárításon könnyít. A két telephelyen kialakított mosoda alacsony iskolai végzettségű, hátrányos helyzetű embereket foglalkoztat. A projekt célja a mosoda öfenntartóvá válása.

A projekt megvalósításában résztvevő partnerek:

Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi Központja Budapest VII., VIII., IX. kerületi Munkaügyi Kirendeltség; Non-profit szervezetek	Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejjóléti Központ Józsefvárosi Közösségi Házak NKft. Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda; Józsefvárosi általános iskolák
---	---

6.2 MU/2 Munkanélküliség - Visszavezetés a munkába projekt

MU/2 Munkanélküliség - Visszavezetés a munka világába

A projekt elvárt eredménye:

A kerületben élő munkát keresők álláskeresési lehetőségei és a számukra nyújtott szolgáltatások kibővülnek és összehangolásra kerülnek, amely javítja elhelyezkedési esélyeiket.

Problémaforrás

A gazdasági válság következtében tovább növekedett a munkanélküliek száma, amely különösen a krízisterületeken élő, alacsony iskolai végzettséggel rendelkező embereket, családokat sújtja. Az álláskeresők számára lehetőséget kell nyújtani arra, hogy megismerhessék a legfrissebb állásajánlatokat, segítséget kapjanak az álláslehetőségek megpályázásában és (újra) megtanulhassák az eredményes álláskeresés viselkedési, magatartási szabályait, kultúráját.

6.2.1 MU/2/1 Álláskereső Klub alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A Kesztyűgyár Közösségi Házban hetente két alkalommal 3-3 órában Álláskereső Klub működtetése, amelynek keretében lehetőség nyílik friss álláslehetőségek közötti keresgélésre, melyeket elsősorban a Budapest VII., VIII., IX. kerületi Munkaügyi Kirendeltség bocsát rendelkezésre. Továbbá az interneten megjelenő álláshirdetések között is ingyenesen keresgélhetnek az ügyfelek, és telefonálási lehetőség is rendelkezésükre áll. Mindezekben segítséget nyújtanak képzett munkatársak, akik önéletrajzírásban is készségesen állnak rendelkezésre.

6.2.2 MU/2/2 Józsefvárosi Állásbörze alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Évente két alkalommal állásbörze szervezése a Kesztyűgyár Közösségi Házban a együttműködve a Budapest VII., VIII., IX. kerületi Munkaügyi Kirendeltséggel. A börzén a munkaadóknak lehetőségük van a megfelelő munkavállalót megtalálni, illetve az álláskeresőknak megismerni a piaci kínálatot és megtalálniuk a számukra megfelelő

állásajánlatot. A munkaadók mellett a képző intézmények, a családsegítő szervezetek, szociális támogató intézmények és további, a munkába állást segítő szervezetek is kiállítóként jelennek meg a rendezvényen.

6.2.3 MU/2/3 Munkába állást segítő klubok

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Személyiségfejlesztő klubfoglalkozás szervezése külön nők és külön férfiak számára. A heti rendszerességgel szervezett foglalkozásokon a csoport tagjai szakképzett vezető segítségével beszélnek meg a munkakeresés során szerzett tapasztalataikat, sikereiket, kudarcaikat. Az eddigi tapasztalatok szerint, a klubba járó álláskeresők önbizalomhiánnyal, szociális, viselkedési problémákkal küszködnek, melyek nehezítik a sikeres álláskeresést. Ezért fontos, hogy megoszthassák egymással aggályaikat, negatív tapasztalataikat és segítséget kaphassanak a sikeres munkavállalás érdekében. A találkozások alkalmával a részt vevők megismerik az álláskeresés viselkedésre, öltözködésre vonatkozó írott és íratlan szabályait, próbainterjúk keretében készülnek fel egy valós állásinterjúra, s fokozatosan (ismét) hozzászoknak a rendszeres kööttséggel járó életvitelhez. A munkába állást segítő klubokban személyes szolgáltatásként a mentorprogram igénybevételére is lehetőség nyílik. A projekt az álláskereséstől az elhelyezkedésig, illetve a foglalkoztatás biztossá válásáig kíséri figyelemmel és támogatja a klienseket.

A projekt megvalósításban résztvevő partnerek:

Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi Központja Budapest VII., VIII., IX. kerületi Munkaügyi Kirendeltség Non-profit szervezetek; Felsőoktatási intézmények; Kutatóintézetek	Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ Józsefvárosi Közösségi Házak NKft. Józsefvárosi általános iskolák
---	---

6.3 MU/3 Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás

MU/3/1 Vállalkozói közösségépítés, informálás

Az alprojekt eszközei

A kerületi vállalkozók számára kialakított közösségépítő rendezvények (városrészi tapasztalatcserék, pályázaton kiosztott vállalkozói díjak, pl. Szociális Vállalkozói Díj, Józsefváros Legjobb Munkahelye, Legsikeresebb Roma Vállalkozó) keretében erősíteni

lehet a vállalkozások helyi kötődését, a kölcsönös információ- és tapasztalatcserét. Ennek keretében folyamatos tájékoztatást lehet nyújtani a projekt foglalkoztatáspolitikai elemeiről és ösztönözni lehet a kerületben élők, különösen az alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatását.

7 KB - Közbiztonság

7.1 KB/1 A közterületek biztonságának növelése projekt

A projekt elvárt eredménye

A közbiztonság helyzete nem romlik (kismértékben javul) sem a statisztikai adatok, sem a lakossági vélemények tükrében. A bűnmegelőzés területén fokozódik a lakossági aktivitás.

Problémaforrás

A rendőrségi statisztika adatai alapján Józsefvárost a „magas” bűncselekményszámú kerületek közé sorolják a szakemberek, mind az erőszakos, mind a vagyon ellen elkövetett, nem erőszakos bűncselekmények kapcsán. Az itt élők tapasztalatai és a nem a kerületben lakók vélekedése szintén nagyon kedvezőtlen Józsefváros közbiztonsági helyzetéről, annak ellenére, hogy tény, a rendőrség és az önkormányzat az elmúlt másfél évtizedben sokat tett a bűnözés visszaszorítása érdekében és ezek az eredmények jelentősen javították a kerület közbiztonsági helyzetét.

7.1.1 KB/1/1 Szomszédsági rendőr alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A MNP II. keretében, 2008 októberében megkezdett szomszédsági rendőr projekt folytatása és kiterjesztése az Orczy negyedre. A szolgálatot teljesítő munkatársak minden nap 12 órát dolgoznak, hétfőtől csütörtökig és vasárnap 8-20 óra között, pénteken és szombaton pedig 10-22 óra között. A járőrözés keretében a rendőrök feladata az, hogy kapcsolatot alakítsanak ki az itt élő emberekkel, ismerjék meg a közbiztonsággal kapcsolatos véleményüket, és nyújtsanak segítséget a problémák kezelésében. A szolgálat bő két évében a szomszédsági rendőrök sok helyi lakossal, járókelővel kerültek kapcsolatba, s minden negyedbeli szervezet, intézmény és kereskedelmi egység képviselőjét felkeresték. A szolgálat lakossági és kereskedői

fogadtatása pozitív, a gyalogos rendőrjárőr jelenléte sok helyi lakosból rokonszenvet váltott ki. A szolgálat tevékenysége során erősíteni kell a lakossági kapcsolattartást, annak lehetséges új, a környék jellegzetességeihez igazodó formáit (pl. a bűnmegelőzés területén), valamint az itt élők által felvetett problémákra való eredményes reagálást. A szolgálatteljesítést elősegítő szervezeti és egyéb feltételek módosítását el kell végezni (jelentősen csökkentett létszám, megkülönböztethetőség, bűnmegelőzés területén nagyobb fokú önállóság és aktivitás, stb.). A szolgálatban résztvevő rendőrökkel folytatni kell a helyi tapasztalatokat megvitató rendszeres konzultációkat, illetve a kommunikációs, konfliktuskezelő és szociális tárgyú szakmai továbbképzéseket, tréningeket.

7.1.2 KB/1/2 Bűnmegelőzési stratégia alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Közbiztonsági helyzetelemzés és adatbázis kidolgozása, bűnmegelőzési stratégia, cselekvési terv és végrehajtása. 2007 szeptemberében elkészült a Magdolna-negyed közbiztonsági helyzetének elemzése és az ezen alapuló stratégia, azonban ez utóbbi dokumentum nem került elfogadásra. A projekt célja, hogy a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitánysággal együttműködve, statisztikai adatok, kérdőíves felmérés és szakértői háttérelvezések segítségével frissítse fel és terjessze ki más városrészekre is a négy évvel korábban készült közbiztonsági helyzetelemző anyagot, valamint az érintett ágazatok, a közsféra és a non-profit szervezetek bevonásával elkészüljön és elfogadásra kerüljön a közbiztonsági stratégia és cselekvési terv.

A projekt keretében a cselekvési terv által meghatározott eszközök alkalmazásával megkezdődik azok időarányos végrehajtása, valamint egy kísérleti bűnmegelőzési projekt lebonyolítása is.

A projekt lehetőséget nyújt arra, hogy a kerület 18 éven felüli lakosságát reprezentáló, ún. viktimizációs adatfelvétel kerüljön lebonyolításra Józsefvárosban. A kérdőíves kutatás során, egy szűrőkérdőív felhasználásával nagy elemszámmal kerülnelek lekérdezésre azok a lakók, akik az elmúlt évben bűncselekmény áldozatává váltak. A vizsgálat alapinformációi jelentős segítséget nyújtanak a közbiztonság erősítése, a bűnmegelőzés és az emberek biztonság érzetének fokozása érdekében tett intézkedésekhez, projektekhez. Az intézkedések közbiztonsági helyzetre, annak lakossági érzékelésére tett hatásainak időbeli összehasonlítására, hatásvizsgálatára is lehetőséget adnak, a kutatás néhány évvel későbbi megismétlése esetén.

7.1.3 KB/1/3 Közösségi bűnmegelőzés alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A Magdolna Negyedi Szomszédsági Tanács lakossági érdekképviseleti szervezet helyi közbiztonság erősítését célzó projektjavaslati beépültek a Belügyminisztérium által 2010.12. hónapjában kiírt és a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által megnyert bűnmegelőzési pályázatba. A 2011. március-május között megvalósuló közbiztonságról szóló házbeszélgetések, sportrendezvények, Lakossági Bűnmegelőzési Tanács ülések, a fiatalok rendszeres kerékpáros körutjai projektelemei azt bizonyítják, hogy egy kreatív, önfelnevelésre hajlandó, a lakosság érdekeit artikulálni tudó, tárgyalóképes civil szervezet jelentős hatással lehet egy-egy városrész közbiztonsági helyzetére. A lakossági érdekképviseleti szervezet közvetlen és közvetett bűnmegelőzési tevékenységének folytatását és a közösségi bűnmegelőzés újabb eszközeinek kipróbálását, megvalósítását támogatja az alprojekt.

7.1.4 KB/1/4 Bűnmegelőzési adatbázis alprojekt

Az alprojekt eszközei

A munka eredményeképpen meghatározásra kerül egy olyan közös adatbázis, amely a közbiztonsággal, bűnmegelőzéssel kapcsolatos tevékenységeket végző szervezetek adatszolgáltatásán alapul. Az adatbázis térképen kerül feldolgozásra és havi-féléves frissítésre, amelyhez minden adatszolgáltató hozzáfér.

A projekt megvalósításban résztvevő partnerek:

Budapesti Rendőr-főkapitányság, Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság; Szakmai trénerek; Non-profit szervezetek Lakossági érdekképviselet	Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ Józsefvárosi Közterület-felügyelet Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda, Gyermekvédelmi Iroda, Oktatási és Kulturális Iroda, Hatósági Ügyosztály, Gyámhivatal
---	---

7.2 KB/2 Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása

A projekt elvárt eredménye:

A kerület közterületeinek rendje kialakul, a kerületi hajléktalan ellátás szerkezete átalakul, az utcai munka és a foglalkoztatási projekt eredményeképpen a

koncentrációból adódó problémák oldódnak. Folytatódnak a szenvedélybetegségeket célzó megelőző programok, és javul a kerületi szenvedélybetegek hozzáférése a terápiás programokhoz.

Problémaforrás

A kerület városközponti fekvése, jó megközelíthetősége, adottságai (aluljárók) és a kerület bizonyos területein, elsősorban a Magdolna Negyedben nyújtott sok és sokféle szolgáltatás (szolgáltatáskoncentráció) vonzza a hajléktalan embereket. A 2010-ben, a negyed területén végzett megerősített utcai szociális munka tapasztalatai szerint a városrészben kevesen élnek életvitelszerűen közterületen. Viszont minden megkérdezett hajléktalan ember elmondta, hogy minden nap megfordul ezen a környéken. Az egyes szolgáltatások igénybevételének lehetőségéből ideiglenesen vagy véglegesen kizárt személyek szintén kötődnek a területhez, ők azokat a szolgáltatásokat veszik igénybe, amelyekről nem lettek, nem lehettek eltiltva (pl. étkeztetés), illetve várják a tiltó időszak leteltét. Mivel a hajléktalanok jelentős része nem életvitelszerűen él a területen nehezebb eredményes utcai munkát végezni: az ellátottakat nem lehet rendszeresen megtalálni, nem lehet velük folyamatosan kapcsolatot tartani. Bár a hajléktalan emberek itt szolgáltatásokat vesznek igénybe, így az ellátókkal mégis kapcsolatba kerülnek valamilyen formában. Mindennapi tapasztalatok és felmérések igazolják, hogy a kerület közterületein magas a szenvedélybetegek, különösen az alkoholisták és a drogfüggők aránya. Ezek a betegségek egyének, családok, lakóközösségek életét keserítik meg és teszik tönkre, vezetnek kisebb-nagyobb súlyú bűncselekmények elkövetéséhez. Józsefváros bizonyos részei, elsősorban az Orczy- és Magdolna-negyed elhanyagolt köz- illetve magántulajdonban lévő területei nyíltszíni drogszcénák kialakulására adnak lehetőséget.

7.2.1 KB/2/1 Hajléktalan ellátás racionalizálása alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A fővárosi és állami szereplőkkel és felelősökkel, vertikális együttműködés létrehozása, a hajléktalanság koncentrálódásából fakadó problémák kezelésére. Az új rendelkezések és a jelenlegi szolgáltatási szerkezet közötti átmenet létrehozása, a hajléktalan embereknek nyújtott szolgáltatások a kerületben tovább semmilyen szolgáltatással nem bővíthetők. Az ellátás mennyiségének csökkentésével és szerkezetének átalakításával kapcsolatban ütemezést tartalmazó megállapodásokat kell kötni.

7.2.2 KB/2/2 Hajléktalanok informálása utcai szociális munka keretében alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: A hajléktalan emberek utcai gondozása és a kontroll erősítése érdekében folyamatos, megerősített és a lakosság által telefonon elérhető utcai szociális munkára van szükség, amelyet a felelős szolgáltatók biztosítanak. A hajléktalanok által ismert gócpontokon, információs pontot kell felállítani, amelyben az ellátók munkatársai információszolgáltatással foglalkoznak, de más szolgáltatást, feladatot nem töltenek be.

7.2.3 KB/2/3 Hajléktalan emberek közterületek takarításával való foglalkoztatása alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A kerületi lakosság és - a hajléktalanság kerületi koncentrációjából fakadóan - maguk a hajléktalan emberek is jelentős mennyiségű szemetet és lomot hagynak maguk után Józsefváros közterületein. Különösen kritikus helyzet alakul ki hétfőre, tekintettel arra, hogy hétfőn nincs közterületi takarítás. A hajléktalanokat ellátó szervezetek a tevékenységükhöz kapcsolódó negatív externáliák kapcsán ugyan igyekeznek a környezetterhelést csökkenteni, azonban ezt a lakosság nem tartja elegendőnek.

A munkaképes hajléktalan emberek számára a sikeres társadalmi integráció egyik alapfeltétele a foglalkoztatás, amelyre még az alacsony státuszú tevékenységek körében is csak korlátozott lehetőségek állnak rendelkezésre. A Magdolna Negyed Program II. (MNP II.) utcai szociális munkával kombinált hajléktalan foglalkoztatási projektje kísérleti jelleggel 3,5 hónapon keresztül összesen 22 hajléktalan embernek 293 alkalommal (embernap) adott munkalehetőséget a városrész közterületeinek takarításával. A projekt egyértelműen sikeres volt, a munkát irányító önkormányzati cég elégedett volt a munkásokkal, a munkavégzés fegyelmével, eredményével.

Tény, hogy ezt a munkát csak „jobb státuszú” hajléktalan emberek képesek elvégezni, hiszen elvárás a pontos munkakezdés, a munkabefejezésig az alkoholmentesség, a fegyelmezett és folyamatos munkavégzés. A kerületben lakásban lakó közcélú/közhasznú foglalkoztatottak közül viszont sokan nem vállalják a közterületek takarítási feladatait, mert szégyellik alacsony a presztízse miatt. A hajléktalan

munkavállalók viszont szívesen elvállalják és gyakran alaposabban is végzik el ezt a munkát.

A projekt az MNP II. kísérleti foglalkoztatási program eredményein alapulva kívánja javítani a kerület közterületeinek tisztaságát és egyben segíteni a hajléktalanná vált embereket. A takarítás projekt időtartama alatt heti 3 alkalommal történik, két hétköznapon és egy hétfői napon (pl. kedd - csütörtök- vasárnap). A munkavégzés 7.00 - 15.00 között történik.

7.2.4 KB/2/4 Szenvedélybetegséget célzó prevenció alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A fővárosi és állami szereplőkkel és felelősökkel, vertikális együttműködés létrehozása, a szenvedélybetegségek, különösen kábítószer fogyasztás és az alkoholizmus koncentrálódásából fakadó problémák kezelésére. Tekintettel arra, hogy a kerületben élő gyermekek és fiatalok a szenvedélybetegek magas aránya, és a helyi kereskedelem elterjedtsége miatt a drog és alkoholfogyasztás szempontjából veszélyeztetettek, folytatni, illetve új projektek bevezetésével tovább szükséges erősíteni a célcsoportok hatékony elérésére alkalmas prevenció programokat, mind az iskolákban, mind a közösségi rendezvényeken. Az éjszakai ping-pong bizonyítottan jó hatásfokkal segít a veszélyeztetett célcsoporton elősegíti a kapcsolatteremtést.

7.2.5 KB/2/5 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatás alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: A fővárosi és állami szereplőkkel és felelősökkel, valamint a non-profit szervezetekkel vertikális együttműködés segítségével lehet megteremteni a háttérét, a kezelésben nem lévő droghasználókkal történő kapcsolatteremtésnek, az információnyújtást szolgáló utcai szociális munkának és a drogszemét begyűjtésének. Ezeknek tevékenységeknek a megerősítése szükséges.

7.2.6 KB/2/6 Kábítószerfüggők gyógyulásának támogatása alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: A fővárosi és állami szereplőkkel és felelősökkel, valamint a

non-profit szervezetekkel vertikális együttműködés segítségével lehet megteremteni a háttérét, a szubsztitúciós kezelésekre történő bejutásnak, amely nem csupán ártalomcsökkentő, hanem terápiás program is, tehát a gyógyulás lehetőségét nyújtja a pácienseknek.

7.2.7 KB/2/7 Alkoholfüggők arányának csökkentése alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: A fővárosi és állami szereplőkkel és felelősökkel, valamint a non-profit szervezetekkel vertikális együttműködés segítségével lehet megteremteni a háttérét, a kerületben a kábítószerrel jelentősen nagyobb problémát jelentő alkoholfüggés magas arányának csökkentését. Az alprojekt feladata, hogy az önként jelentkező alkoholfüggők megfelelő alkoholbeteg ellátáshoz juthassanak hozzá.

A megvalósításban résztvevő partnerek:

Budapest Fővárosi Önkormányzat; Non-profit szervezetek	Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda, Hatósági Ügyosztály; Józsefvárosi Közterület-felügyelet Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
---	---

7.3 KB/3 A közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása alprojekt

A projekt elvárt eredménye:

A zöldterületek, szabadidős tevékenységre alkalmas parkok megújítása és fenntartása a környéken élők bevonásával zajlik. A közösségi ifjúsági munka a szabadidő eltöltés mellett szociális segítséget is nyújt a fiataloknak.

Problémaforrás

A Teleki térre és a Fiumei út - Dobozi utca közötti parkra az elhanyagoltság, a „gazdátlanság” a jellemző. A Teleki tér az alkalmi munkák fekete munkaerőpiaca, az itt élő, megforduló hajléktalan emberek nappali és éjszakai tartózkodása, valamint az itt elkövetett bűncselekmények miatt szociális és közbiztonsági gócpontja a városrésznek. A Dobozi utcai „park” területére ugyanez jellemző, kiegészítve azzal a ténnyel, hogy a már említett csoportok mellett, még jelenlegi állapotában is otthont ad a környéken élő fiataloknak.

7.3.1 KB/3/1 FiDo - Új sport, zöld és közösségi zóna

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

A lepusztult, funkcióját veszített „zöldterület” rehabilitációja keretében, a negyed területén jelenleg hiányzó - a Mátyás téren nem elhelyezhető -, sportolásra, a szabadidő eltöltésére alkalmas nyitott használatú sportpályák, dühöngők létesülnek, amelyeket a környék kamaszkorú fiataljai vehetnek igénybe. A negyedben ez a legideálisabb helyszín, ahol a zaj legkevésbé zavarja a lakókörnyezetet. A projekt keretében a használaton kívüli utak, burkolatok helye parkosításra, és növényállományában fejlesztésre kerül, így növelve a terület biológiai értékét. Megépül egy nyilvános WC-t is magába foglaló, a park funkcióit, a fenntartást kiszolgáló pavilon, és korszerűsítésre kerül a közvilágítás. A zöldterület rehabilitációt kiegészíti a közösségfejlesztő (szociális) munka, amelynek célja, hogy az egyes célcsoportokat, - a helyi fiatalokat, a környéken élő lakosságot és esetlegesen a Dobozi utcai szálló hajléktalanjait is - megszólítsa és bevonja őket a terület tervezett rendezésébe és a kialakított rend minél hosszabb távú fenntartásába. Fontos, hogy az elkészülő térhez, mint saját maguk által teremtett közfelülethez viszonyuljanak, hogy a megújuló környéket sajátjuknak érezzék, ezáltal válhat hosszú távon is fenntarthatóvá a funkció és a rend.

A közterületi ifjúsági szociális munka eszközöket biztosít a sportoláshoz és információt biztosít a fiataloknak. Bűnmegelőzési szempontjai egyértelműek, természetesen az „építészeti bűnmegelőzés” szakmai szempontjainak figyelembe vételével. Olyan elhelyezésben, megvilágításban, olyan növényzettel, CCTV-vel megfigyelhető elrendezésben kell kialakítani, hogy az ne alakulhasson át bűnözési gócponttá. Az éjszakai sport rendezvényei a csellengés, bűnelkövetés lehetőségeit csökkentik. Ma Magyarországon szabad téren nincs gyakorlat, éjszakai sportolásra jelen pillanatban csak a Dobozi-Fiumei út közötti rész alkalmas, e területen lehetnek kísérleti projektként lebonyolítani a programot.

A projekt megvalósításban résztvevő partnerek:

Lakossági érdekképviselők; non-profit szervezetek	Józsefvárosi Közterület-felügyelet Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat JÖK PmH. Humánszolgáltatási Ügyosztály
--	--

8 LA - Lakásállomány

A projekt elvárt eredménye:

Az önkormányzat és/vagy bérlő szintjén felmerülő, lakáskiadások csökkentését eredményező beruházások hatására a 21. századi lakáskörülményeket biztosító önkormányzati bérlakásállomány üzemeltetése biztonságossá válik, a megújuló energiaforrások használata miatt csökken a szennyeződés kibocsátás, az üzemelési költségek csökkenése következtében javul a lakáskiadások bérlői megfizethetősége.

Problémaforrás

Az önkormányzat tulajdonában lévő, 5568 lakásból álló lakásállomány, különös tekintettel a tisztán önkormányzati tulajdonú épületek nagyon rossz műszaki állapotban vannak. Az össze bérlakás - a hivatalos nyilvántartás szerint - 49%-a nem komfortos lakás. A bérlakások és épületek műszaki állapota, korszerűtlensége egyre jelentősebb terheket ró az önkormányzatra és a bérlőkre is.

8.1 LA/1 Az önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága projekt

8.1.1 LA/1/1 Épületszintű fenntarthatóság alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Az önkormányzati tulajdonú bérházak felújítását állami és fővárosi szereplőkkel közösen kell végrehajtani. Az ingatlanok műszaki állapota miatt az épületállomány nem fenntartható, a szükséges munkálatok halaszthatatlanok. Az életveszély elhárítását, valamint a költségek csökkenését eredményező felújításokat, pl. gáz-, áram-, víz-csatorna vezetékcseré, épületszigetelés (hő és víz), haladéktalanul meg kell tenni.

8.1.2 LA/1/2 Lakásszintű fenntarthatóság alprojekt

Az alprojekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Előre meghatározott feltételrendszer keretein belül bizonyos, kizárólag az önkormányzati bérlakásokon belül végrehajtott költségcsökkentő beruházások támogatása. Indoka, hogy ezeket a beruházásokat a háztartások egy része önerőből nem képes megvalósítani, viszont az épület közös épületszerkezeti elemeinek,

hálózatának felújítása egyéni szinten csak kismértékű komfortjavulást eredményez. Ilyen beruházás lehet: nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés, melegvíz, elektromos hálózat, világításkorszerűsítés, burkolatcsere (ez csak pl. a régi köves hidegpadlóra vonatkozik, amely „eszi” a meleget), vízóra felszerelés, komfortosítás. Az alprojektben fontos feladatok: a támogatás feltételrendszerének meghatározása és modellezése konkrét eseteken; a lakás, ház állapotának, felszerelésének és rezsikiadásainak áttekintése, költségtételek elemzése; a korszerűsítési költségcsomag meghatározása, és támogatások szervezése, a lakáskiadások megfizethetősége alakulásának nyomonkövetése a beruházást követően. Az épület- és lakásszinten végrehajtott beruházások műszaki szempontok alapján történő összekapcsolása nyilvánvalóan fokozza a beruházások eredményét.

8.2 LA/2 Közösségi lakásmenedzsment

8.2.1 LA/2/1 Házmester szolgáltatás alprojekt

A projekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze:

Az önkormányzati tulajdonú bérházak házmestereinek feladata kettős volna, s ennek megfelelően e tevékenységi körök elvégzésére külön-külön személyek is alkalmazhatók. A lakóépület gazdálkodási és műszaki szempontú szakembere: e feladatkör szempontjából a házmester tevékenysége leginkább a közös képviselő tevékenységéhez hasonlít. A feladatkör átvételekor gazdálkodási és műszaki szempontból átveszi az épületet, megismeri az épületszintű bevételeket (lakásonkénti bérleti díjak, egyéb) és kiadásokat, megismeri az épület műszaki állapotát, ez eddig elvégzett felújításokat, karbantartásokat. Tervezi a következő év költségvetését, és a szükséges javítási, karbantartási, felújítási munkákat. A feladatkör ellátáshoz társasházi közös képviselői tanfolyam elvégzése szükséges. A feladatot bérlői közösségek megbízottjai is elláthatják. A feladatkör egy házmesternek legalább 4-5 épület képviselőjét jelenti. A kiegészítő-házmester (vice): ez lényegében az épület üzemeltetésével kapcsolatos fizikai munkákat elvégző személyzetet jelenti: takarítás, hóeltakarítás, izzócsere, stb. A feladatkör ellátásához takarító, karbantartó képzés elvégzése / szakismerete szükséges. A házmester szolgáltatás a foglalkoztatási projekt részeként alakítható ki.

8.2.2 LA/2/1 Lakástársaság modell alprojekt

A kerület hosszú távú felemelkedésének egyik legfontosabb biztosítója, a kerületi lakásrendszer átalakítása, a fenntarthatóság biztosítása. A jelenlegi lakásállomány

közel 10%-a nem éri el a 21. században elvárt szintet, az önkormányzat tragikus lakásállományt örökölt, amely nem elégíti ki az itt élők igényeit, és nem biztosítható racionális működtetésük. A cél, hogy az új lakásrendszer egyszerre biztosítsa a hatékony üzemeltetést, a lakások folyamatos megújítását, a megfizethető és igazságos lakbérrendszert. Az épületek fenntartása során a cél üzemelési költségük csökkentése.

A projekt eszközei

Az önkormányzat más állami és fővárosi szereplőkkel történő együttműködéssel megvalósított eszköze: a kerületi lakásrendszer megújításakor ki kell dolgozni egy a fenti célokat szolgáló lakástársaság szervezeti, működési és üzleti modelljét.

A projekt megvalósításában résztvevő partnerek:

Non-profit szervezetek, Lakók	KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda; Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ
-------------------------------	---

		Programban elszámolható			Programban el nem számolható, de szakmailag indokolt költségek, millió Ft
		Bruttó költségek, millió Ft	ESZA jellegű költségek, millió Ft	ERFA jellegű költségek, millió Ft	
CS	Család és közösség megerősítő program	493,4	422,6	70,8	
CS/1.	Otthon - Lakhatási feltételrendszer átalakítása, javítása, a lakás-mobilitás elősegítése	122,5	82,5	40,0	
	CS/1/1 Önkormányzati bérlakás szektoron belüli mobilitás javítása	14,0	14,0	0,0	
	CS/1/2 Önkormányzati lakástámogatási és adósságkezelési rendszer fejlesztése	33,5	33,5	0,0	
	CS/1/3 Otthontalanná válás veszélyeinek helyi kezelése	75,0	35,0	40,0	
CS/2.	Oktatás - helyi igények szerinti differenciálás és a színvonal emelése	71,5	70,5	1,0	
	CS/2/1 Alapfokú felzárkóztató képzés fiatalok és felnőtteknek és tanoda program	25,2	25,2	0,0	
	CS/2/2 Tehetség gondozás	46,3	45,3	1,0	
CS/3.	Család - A saját sorsukért tenni akaró családok felemelkedésének támogatása	210,1	191,2	18,9	
	CS/3/1 Intenzív családmegtartó szolgáltatás	69,4	66,3	3,1	
	CS/3/2 Családfejlesztési szolgáltatás	116,9	103,6	13,3	
	CS/3/3 Családi és állampolgári kompetenciák, és a családtervezés tudatosságának fejlesztése	23,8	21,3	2,5	
CS/4.	Közösségek - A társadalmi kohézió erősítése	89,3	78,4	10,9	
	CS/4/1 Közösségfejlesztési programok	29,3	26,4	2,9	
	CS/4/2 Esélyegyenlőség	30,0	26,0	4,0	
	CS/4/3 Idősek/Szépkorúak Tanácsadó Hálózata	30,0	26,0	4,0	
MU	Munka	171,7	158,0	13,7	
MU/1	Foglalkoztatás - Munkavállalók elhelyezkedési lehetőségeinek javítása	132,8	123,2	9,6	
	MU/1/1 Versenyképes szakképzések	48,5	48,4	0,1	
	MU/1/2 Digitális alapkompenciák fejlesztése	18,6	14,7	3,9	
	MU/1/3 Karrierút fejlesztés és tanácsadás hátrányos helyzetű fiataloknak	19,5	17,5	2,0	
	MU/1/4 Szociális mosoda	46,2	42,6	3,6	
MU/2	Munkanélküliség - Visszavezetés a munka világába	26,9	23,8	3,1	
	MU/2/1 Álláskereső Klub	6,6	5,5	1,1	
	MU/2/2 Józsefvárosi Állásbörze	12,5	10,6	1,9	
	MU/2/3 Munkába állást segítő klubok	7,8	7,7	0,1	
MU/3	Kerületi vállalkozók - Közösségépítés, informálás	12,0	11,0	1,0	
	MU/3/1 Vállalkozói közösségépítés, informálás	12,0	11,0	1,0	
KB	Közbiztonság	441,8	398,7	43,1	
KB/1	Közterületek biztonságának növelése	210,5	202,9	7,6	
	KB/1/1 Szomszédsági rendőr	113,5	112,7	0,8	
	KB/1/2 Bűnmegelőzési stratégia	25,0	24,7	0,3	
	KB/1/3 Közösségi bűnmegelőzés	51,0	45,5	5,5	
	KB/1/4 Bűnmegelőzési adatbázis fejlesztés	21,0	20,0	1,0	
KB/2	Közterületek rendjének, tisztaságának fokozása	171,3	165,8	5,5	
	KB/2/1 Hajléktalan ellátás racionalizálása	10,0	9,0	1,0	
	KB/2/2 Hajléktalanok informálása utcai szociális munka keretében	20,9	20,0	0,9	
	KB/2/3 Hajléktalan emberek közterületek takarításával való foglalkoztatása	58,9	57,8	1,1	
	KB/2/4 Szenvedélybetegségeket célzó prevenció	28,1	27,6	0,5	
	KB/2/5 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatás	23,4	23,4	0,0	
	KB/2/6 Kábítószerfüggők gyógyulásának támogatása	15,0	14,0	1,0	
	KB/2/7 Alkoholfüggők arányának csökkentése	15,0	14,0	1,0	
KB/3	Közterületi zöldfelületek megújítása, fenntartása	60,0	30,0	30,0	100,0
	KB/3/1 FiDo - Új sport; zöld és közösségi zóna	60,0	30,0	30,0	
LA	Lakásállomány	114,0	23,0	91,0	
LA/1	Önkormányzati lakásállomány fenntarthatósága	100,0	10,0	90,0	100,0
	LA/1/1 Épületszintű fenntarthatóság				
	LA/1/2 Lakásszintű fenntarthatóság				
LA/2	Közösségi lakásmenedzsment	14,0	13,0	1,0	
	LA/2/1 Házmaster szolgáltatás	9,0	8,0	1,0	
	LA/2/2 Lakástársaság modell	5,0	5,0	0,0	
PI	Programiroda - Technikai segítségnyújtás és lebonyolítás	279,8	279,8	0,0	
PI/1	Adminisztráció és koordináció	135,0	135,0	0,0	
	PI/1/1 Projektelőkészítés	45,0	45,0	0,0	
	PI/1/2 Projektmenedzsment	90,0	90,0	0,0	
PI/2	Tájékoztatás	9,8	9,8	0,0	
	PI/2/3 Tájékoztatási kötelezettségek	9,8	9,8	0,0	
PI/3	Általános költségek	75,0	75,0	0,0	
	PI/3/1 Általános költségek	75,0	75,0	0,0	
PI/4	Tartalék	60,0	60,0	0,0	
	PI/4/1 Tartalék	60,0	60,0	0,0	
	Összesen	1500,7	1282,1	218,6	200,0