

# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

3/2

**Előterjesztő:** dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. október 20.

..... sz. napirend

**Tárgy:** Javaslát a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosítására

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAÁL KRISZTIÁN ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: *Bor*

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

*Dr. Mészár Erika*

DR. MÉSZÁR ERIKA

A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ

2011 OKT 10.

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A folyamatos hatásköri szabályok jogi felülvizsgálata során az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) módosításának az igénye. A módosításra a 7. § (3) bekezdése miatt van szükség, ugyanis a jogi állásfoglalás szerint pontosításra szorulnak a megállapodás megkötésének körülményei, ezzel összefüggésben a polgármester döntési jogának egyértelműbbé tétele.

ÉRKEZETT

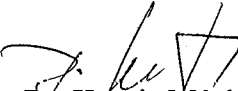
2011 OKT 11.

13<sup>2</sup>

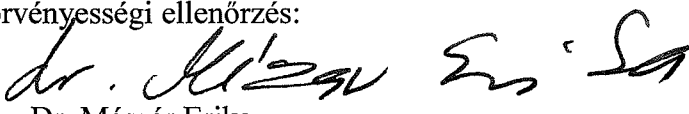
Bizonyos esetekben azért célszerű polgármesteri jogkörben hagyni a döntést, mert a rendelet már szabályozta az ezzel összefüggő kötelezettségeket, így érdemi bizottsági döntés meghozatala nem szükséges. Ezzel lerövidíthető az ügyintézési idő.

A fent leírtakat figyelembe véve javaslom a mellékelt rendeletmódosítás elfogadását.

Budapest, 2011. október 5.

  
Dr. Kocsis Máté  
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

  
Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző      2011 OKT 10.

Melléklet:      önkormányzati rendeletmódosítás  
                    Hatásvizsgálati lap rendeletalkotáshoz

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja:.....

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2011. (.....) önkormányzati rendelete  
a Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló  
15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdés és 65/A.§ (2) bekezdésében, az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (11) bekezdésében, valamint a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. Rendelet 6. § (2) és (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 3. § b) pont esetében – amennyiben a kötelezettség teljesítése az 5. § (1) a) pontjában meghatározottak szerint történik – valamint a 3. § c) pont esetében, ha az építtető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja a megváltásról szóló megállapodás megkötéséről a polgármester dönt.”

2. § Ez a rendelet 2011. október 21. napján lép hatályba.

Budapest, 2011. október .....

Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté  
polgármester

**A Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelete**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (.....) önkormányzati rendelete a Józsefváros területén az építtetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Rendelet 7. § (3) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

7. §

„(3) A 3. § b) pont esetében – amennyiben a kötelezettség teljesítése az 5. § (1) a) pontjában meghatározottak szerint történik – valamint a 3. § c) pont esetében, ha az építtető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja, kérelmére az Önkormányzat a megváltásról szóló megállapodást köt.”

„(3) A 3. § b) pont esetében – amennyiben a kötelezettség teljesítése az 5. § (1) a) pontjában meghatározottak szerint történik – valamint a 3. § c) pont esetében, ha az építtető a rendeletben meghatározott megváltási díj megfizetését és az előírt feltételek teljesítését vállalja a megváltásról szóló megállapodás megkötéséről a polgármester dönt.”