

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Helepyi

Kisfalu Kft.

H.l. sz. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. július 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest VIII. kerület Hungária krt. 2-4. MÁV lakótelep helyszínén megvalósítandó elektromos hálózat átépítés kapcsán ELMŰ Hálózati Kft.-vel megállapodás aláírására

Előterjesztő: Kovács Ottó ügyvezető igazgató
Készítette: Zsidi Lajos irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: Megállapodás közcélú hálózat átadás-átvételéről

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület a 215/2013. (VI. 05.) számú határozatában döntött az ingatlan-nyilvántartásban 38818/6-10, 38818/12-13, 38818/16-19, 38818/36-38, 38818/40 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VIII. kerület Hungária krt. 2-4. szám alatti úgynevezett MÁV telepen elhelyezkedő, 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakóépületek elidegenítésre történő kijelöléséről.

A Képviselő-testület a 2013. évi költségvetésében a lakótelep közterületi elektromos hálózat és a közvilágítási hálózat tervezésére és felújítására fedezetet biztosított.

A kivitelezés a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött vállalkozási szerződés 2014. május 09-én történt aláírását követően, a munkaterület átadásával 2014. május 12-én megkezdődött. A vállalkozási szerződés alapján a vállalkozói díj összege 21.528.078 Ft + Áfa. A beruházás pénzügyi fedezete 100%-ban önkormányzati forrás.

A kiépítésre kerülő új közvilágítási rendszer Budapest Fővárosi Önkormányzat tulajdonába, illetve Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére üzemeltetésre adásáról a Bizottság az 363/2013.(XII.09.) számú határozatában már döntött.

II. A betervezés indoka

Az új elektromos hálózat szolgáltatói rendszerre akkor köthető át, illetve az ELMŰ részére tulajdonba és üzemeltetésre akkor adható át, ha az Önkormányzat és az ELMŰ Hálózati Kft. között a közcélú hálózat átadás-átvételéről szóló megállapodás aláírásra kerül, melyhez szükséges a Bizottság döntése.

III. Tényállási adatok

Az előterjesztés mellékletét képezi az ELMŰ Hálózati Kft.-vel kötendő közcélú hálózat átadás-átvételéről szóló megállapodás, mely szerint az Önkormányzat a Budapest VIII. ker. Hungária krt. 2-4. sz. alatti volt MÁV lakótelep elektromos hálózatának átépítését követően üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadja az ELMŰ Hálózati Kft. részére. A Kft. a közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

ÉRKEZETT

2014 JÚL 16. 953

1

Az átadás-átvétellel kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke: 4.184.858,- Ft + ÁFA.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. tulajdonába és üzemeltetésébe kerüljön az elektromos hálózat.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az Önkormányzat eleget tesz a közszolgáltatási kötelezettségének. Az önkormányzati forrásból megvalósuló beruházásból az átadás-átvétellel kerülő közcélú berendezések értéke 4.184.858,- Ft + Áfa.

VI. Jogszabályi környezet

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés a) pontja szerint:

*„1. § (1) A Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a tulajdonosi joggyakorló
a) a 100 millió Ft-ot meg nem haladó értékű
aa) az Önkormányzat törzsvagyonába nem tartozó vagyon tulajdonjogának átruházása,
ab) vagyon hasznosítása
esetén”*

A fentieknek megfelelően kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület Hungária krt. 2-4. szám alatti un. volt MÁV lakótelepen létesítendő elektromos hálózat rendszert – a műszaki átadással egy időben – az ELMŰ Hálózati Kft.-nek (1132 Budapest, Váci út 72-74., cégjegyzék szám: 01-09-874142), mint a meglévő közcélú elektromos hálózati rendszer üzemeltetőjének üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átengedi.
Az átadás-átvétellel kerülő berendezések - 0,4 kV-os kábelek: 1 kV NAYY-J 4x150 SM 0,6/1 kV 60 fm, 1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV 294 fm., 1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV csatlakozó 325 fm, 12 db elosztó szekrény, 16 db csatlakozó szekrény - mindkét Fél által elfogadott becsült értéke: 4.184.858 Ft + ÁFA.

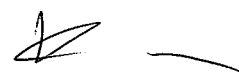
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. július 16.

- 2.) a határozat 1. pontja alapján felkéri a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező közcélú hálózat átadás-átvételére vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., Pénzügyi Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2014.július 14.



Kovács Ottó
ügyvezető igazgató

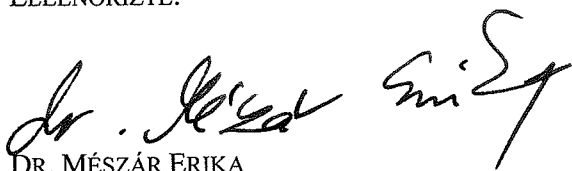
KÉSZÍTETTE: KISFALU KFT.

LEÍRTA: ZSIDI LAJOS IRODAVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: *vallak.*


ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2014 JÚL 15.



SOOS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014**MEGÁLLAPODÁS KÖZCÉLÚ HÁLÓZAT ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL****1. Átvevő - Átadó adatai:****1.1. Átvevő adatai:**

Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Kapcsolattartó személy neve:	Tóth Noémi	Telefonsz.:	238-1572
Kapcsolattartó E-mail:	csatlakozasio@elmu.hu	Fax szám:	238-2815
Számlavezető pénzüintézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzüintézeti számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		

1.2. Átadó adatai:

Neve:	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat		
Címe:	1082 Budapest, Baross utca 63-67.		
Adószáma:	15735715-2-42		
Cégjegyzékszám / Törzsszám:	735715		
Számlavezető pénzüintézet neve:	Sberbank Magyarország Zrt.		
Pénzüintézet számlaszáma:	14100309-1023949-01000006		
Ügyintéző neve:	Zsidi Lajos	Beosztása:	irodavezető
Ügyintéző címe:	1084 Budapest, Őr u. 8.	Telefonsz.:	20/4799340
Ügyintéző E-mail címe:	zsidi_l@kisfalujozsefvaros.hu	Tel./Fax.:	3135607

2. A megállapodás tárgya:**2.1. A munka címe:**

Budapest VIII. ker. Hungária krt. 2-4. sz. alatti volt MÁV lakótelep elektromos hálózatának átépítése

2.2. Átadó vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett közcélú hálózatot, a saját költségén, a megvalósítási feltételekben (1.sz. melléklet) foglaltak, szerint megvalósítja, üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadja (2. sz. melléklet).

2.3. Átvevő vállalja:, hogy a 3. pontban részletezett, a megvalósítási feltételekben foglaltak, szerint megvalósított közcélú hálózatot térítésmentesen tulajdonba és üzemeltetésre átveszi, az átadástól számított legalább 5 évig fenntartja és üzemelteti.

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014
--

3. Az átvételre kerülő hálózat paramétereit:

0,4 kV-os kábelek: 1 kV NAYY-J 4x150 SM 0,6/1 kV
1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV
1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV csatlakozók

Elosztó szekrények - felfűzős kivitelben

Csatlakozó szekrények – 100 A-es (4 lakásos házaknál), illetve 250 A-es (4 lakásos házaknál) kivitelben.

A közművek keresztezésénél KG 160 védőcső kerül elhelyezésre, illetve az ingatlanokon belül a csatlakozó kábelek KPE 110 védőcsőben vezetve. Az utak keresztezésénél tartalék védőcsövek kerülnek elhelyezésre.

3.1. Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott becsült értéke:

4.184.858,- Ft + ÁFA.

Az Átvevő az Átadó részére a térítésmentes átadás következtében áthárított ÁFA-t a hatályos ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított és befogadható számviteli bizonylat ellenében téríti meg.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére igényt tart, melyről az Átvevő részére számlát állít ki.

Az Átadó ÁFA visszafizetésére nem tart igényt X.

3.2. Az átvételre kerülő hálózat mennyiségi paramétereit:

0,4 kV-os kábelek:	1 kV NAYY-J 4x150 SM 0,6/1 kV	60 fm
	1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV	294 fm
	1 kV NAYY-J 4x95 SM 0,6/1 kV csatlakozó	325 fm
Elosztó szekrények:		12 db
Csatlakozó szekrények:		16 db

3.3. Térítésmentes átadás:

Jelen megállapodás aláírásával Átadó visszavonhatatlanul nyilatkozik, a fentiekben megfogalmazott létesítmény térítésmentes átadásáról.

A tulajdonjog átszállásának az időpontja a 2. sz. mellékletben foglalt jegyzőkönyv, felek képviselői által történő aláírásának napja, de a sikeres műszaki átadás átvétel esetén, a jegyzőkönyv aláírása nélkül is az eljárás jegyzőkönyvezését követő 30. nap.

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014
--

3.4. A létesítés ütemezése:

Átadó nyilatkozik, hogy a létesítést az alábbi ütemezésben tervezi megvalósítani:

Tervezés kezdete:	2013.04.09.
Vezetékjogi engedély kiadása:	2013.10.23.
Kivitelezés kezdete:	2014.05.12.
Műszaki és térítésmentes vagyonjogi átadás tervezett dátuma:	2014.07.31.

4. Általános feltételek:

Az 1. sz. mellékleteként csatolt megvalósítási feltételekben foglalt elvárásoknak megfelelően lehet csak a létesítést lefolytatni.

Az alábbiakban megjelölt személy megkeresése után kerülhet csak sor a munkaterület átadására és a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdésére:

Lázi Károly (projektirányító) ELMŰ Hálózati Kft.
Beruházási osztály 1132 Budapest, Pf. 511
tel: 238-3138; fax: 238-3128; e-mail: karoly.lazi@elmu.hu

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfelelőségéből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is. (3. sz. melléklet). Jelen szerződés aláírásával Átadó visszavonhatatlanul az Átvevőre engedményezi a szerződéséből fakadó, a létrehozott műhöz fűződő jótállási jogosultságait, és erről a szerződött partnereit is köteles értesíteni.

6. Záró rendelkezések:

A megállapodásban foglaltakat Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a közcélú villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 76/2011. (XII.21.) NFM rendelet előírásai, e rendelet alapján kiadott 868/2011 számú MEH határozat és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók azzal, hogy amennyiben a jelen szerződés és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben a jelen megállapodás rendelkezései az irányadók.

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014

Jelen megállapodás, a Felek aláírásával jön létre és lép hatályba.

- Mellékletek:
- 1. sz. melléklet: Megvalósítási feltételek
 - 2. sz. melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
 - 3. sz. melléklet: Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Átadó

Átvevő

Átvevő

1. sz. melléklet

Megvalósítási feltételek

Az Átadó feladata:

1. Költségviselés:

A megvalósítandó közcélú hálózatot, a jelen feltételekben megadottak alapján, saját költségén kell megvalósítani (engedélyezéssel, kártalanítással, bejegyeztetéssel, és megvalósítással kapcsolatos összes költség) üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen átadni. A tervezés megkezdése előtt megállapodásban kell rögzíteni az elkészülő hálózat vagyoni átadásával kapcsolatos kérdéseket.

2. Tervezés:

A beruházás kiviteli tervdokumentációját az ELMŰ Hálózati Kft.-nél minősített tervezővel kell elkészíttetni, a szükséges engedélyeket be kell szerezni.

Az átadásra kerülő elosztó hálózat tekintetében a tervezés és a kivitelezés során – az ELMŰ Hálózati Kft.-nél a standard anyaglistában nyilvántartott anyagokat kell alkalmazni.

3. Engedélyeztetés:

Hálózatot létesíteni csak jogerős vezetékjogi engedély alapján lehet. Ehhez a törvényi előírás szerinti engedélyezési dokumentációkat – plusz egy példányt – elkészíttet és – az engedély megkérése érdekében – az elosztó hálózati engedélyes képviselőjének (Beruházási osztály) átadja.

- Az eljárások lefolytatása során gondosodik a használati jogi, kártalanítási szerződések megkötéséről, a szerzett jogok – pl. vezetékjog, használati jog – földhivatali bejegyeztetéséről.
- Az eljárási díjakat közvetlenül megfizeti.
- A kivitelezés megkezdése előtt a jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció 4 példányát átadja.
- A Vezetékjogi engedélyezési eljárásra a törvény a Hivatal részére 45 munkanapot biztosít.
- Az engedélyezés költségeit és kockázatát az Átadó viseli.

4. Kivitelezés:

A kivitelezést az ELMŰ Hálózati Kft.-nél minősített kivitelezővel, az összes jogerős engedély birtokában, a munkaterület átadás-átvétel megtörténte után kezdhető meg. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyeket, bejelentéseket, megállapodásokat, kártalanításokat megszerzi, elvégzi.

Garanciát vállal a munka megkezdését követően a legrövidebb befejezésre és az előírás szerinti megvalósulási dokumentáció átadására.

- A munkaterület átadás-átvételre meghívja az Átvevő műszaki minőségi ellenőrt.
- A feszültségmentes munkaterület biztosítását a kivitelezőnek a munkavégzés előtt minimum 60 nappal kell megkérnie.
- Átvevő részére biztosítja a folyamatos műszaki minőségi ellenőrzést.
- Az üzembe helyezéshez szükséges eljárások lefolytatásáról gondoskodik (munkavédelmi szemle, műszaki átadás-átvétel).
- Gondoskodik róla, hogy a műszaki átadás – átvételi eljáráson a 382/2007. (XII.23.) kormányrendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok a tervező és a kivitelező részéről átadásra kerüljenek.

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014
--

- Gondoskodik a térítésmentes hálózat átadás-átvétel lebonyolításáról, a mellékelt jegyzőkönyvvel.

5. Jótállás:

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól, beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfeleléseiből, a szerelési, gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Átvevő feladata:

1. A vezetékjogi engedélyezési eljárás alá vont munka, illetve használati jog alapítás esetében, valamint a műszaki átadás – átvételt követő üzemeltetési engedélyezési eljárás esetében, mint engedélyes az átadott – törvényi előírásokban rögzített módon elkészített – engedélyezési dokumentációt, ellenőrzi, és megküldi az engedélyező hatóságnak.
2. Az eljárások lefolytatása során a szükséges mértékben részt vesz:
 - tervjóváhagyás
 - részletes ütemterv jóváhagyása
 - hálózat tulajdonosi műszaki minőség ellenőrzés, kiviteli tervdokumentációban előírt mennyiségi és minőségi ellenőrzés
 - feszültségmentesítések, kikapcsolások előkészítése és végrehajtása
 - a kivitelezési munkák koordinálása a saját érdekeinek érvényesítéséhez szükséges mértékben
 - a kivitelezés során észlelt hibákról, és hiányosságokról az Átadó értesítése építési naplón keresztül
 - az elkészült létesítmény átvétele, üzemeltetésre
3. A közcélú hálózatot térítésmentesen vagyoni jogilag és üzemeltetésre átveszi.
4. A számviteli törvényeknek és a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak megfelelő dokumentációk átvétele.
5. A 382/2007. (XII.23.) Korm. rendeletben írt üzemeltetési engedélyezési eljárást lefolytatja.

.....

.....

.....

.....

.....

Átadó

Átvevő

Átvevő

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014

2. sz. melléklet

**Átadás-átvételi jegyzőkönyv
Térítésmentes átadás keretében megvalósult beruházásról**

Felvéve:

Jelen lévők:

Átvevő:

Neve: ELMŰ Hálózati Kft.
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Céggjegyzék száma: 01-09-874142
Adószám: 13804983-2-44
Bankszámlaszám: 13100007-02506380-00653480
Számlavezető pénzintézet neve: BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe

Átadó:

Neve: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Céggjegyzék száma / Törzsszáma: 735715
Adószám: 15735715-2-42
Bankszámlaszám: 14100309-1023949-01000006
Képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester,
az Átadó nevében és megbízásából a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. (1084 Budapest, Őr u. 8.) jár el.

Felek az alábbiakat rögzítik:

Átadó a jegyzőkönyv keltének dátumával átadja, az Átvevő térítésmentesen átveszi az Átadó által létesített és jelenleg a tulajdonát képező alábbi – a jelen jegyzőkönyv 1. sz. mellékletében részletezett

– hálózatot (továbbiakban: Villamos berendezések):

.....
..... (átadás tárgya)

Az átadás-átvételre kerülő berendezések mindkét Fél által elfogadott bekerülési értéke:
..... - Ft, azaz forint.

A Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételre kerülő Villamos berendezések új állapotúak, Átadó annak látható, vagy nem látható hibájáról nem tud, és az üzemeltetést akadályozó körülmények nem állnak fenn.

Az Átadó kötelezettségei:

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014

Átadó köteles a tulajdonában lévő, az átadás-átvételre kerülő berendezésekre vonatkozó minden dokumentációt Átvevőnek tételes jegyzék alapján átadni.

Átadó kijelenti és a jegyzőkönyv aláírásával igazolja, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezések jogszerűen létesültek, azokkal kapcsolatban rendezetlen vagyoni kötelezettség nem áll fenn.

Az Átvevő kötelezettségei:

Átvevő kijelenti, hogy az átadás-átvételre kerülő berendezéseket, azok kivitelezését szerelését megvizsgálta és azok új, üzemképes állapotban kerülnek átadásra.

A beépített berendezések listáját a melléklet tartalmazza.

Mellékletek: Állóeszköz leltár – Számlaösszesítő
 Megvalósulási terv
 Jótállás
 Átadási dokumentáció

.....,
.....

Átadó

Átvevő

Átvevő

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014

3. sz. melléklet

Megállapodás jótállási kötelezettség vállalásáról

Amely létrejött egyrészről a(z)

Neve: ELMŰ Hálózati Kft.
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Céggjegyzék száma: 01-09-874142
Adószám: 13804983-2-44
Bankszámlaszám: 13100007-02506380-00653480
Számlavezető pénzintézet neve: BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe

a továbbiakban mint Megrendelő,

másrészről a(z)

Neve:
Székhely:
Céggjegyzék száma:Adószám:
Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Vállalkozó,

harmadrészről a(z)

Neve:
Székhely:
Céggjegyzék száma:
Adószám:
Bankszámlaszám:

a továbbiakban mint Beruházó között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

Vállalkozó és Beruházó között-án létrejött Vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) jött létre a (tárgyi munka megnevezése) megvalósítására.

Jelen megállapodás a fent nevezett kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó által vállalt jótállási feltételeket rögzíti.

Megállapodás száma: TMÁ/ TM-1407 / 2014**2. Megállapodások**

Az Átadó garantálja, hogy az átadott berendezések, illetve bármely részük mentesek minden felismerhető és rejtett hibától, így különösen a tervezés és a kivitelezés hiányosságai miatti hibáktól: beleértve a felhasznált alapanyagoknak a megrendelés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdonságainak nem megfeleléseiből, valamint szerelési és gyártási technológiai fegyelem megsértéséből eredő hibákat is.

Vállalkozó a Szerződés keretében nyújtott szolgáltatásokra és leszállított berendezésekre 24 hónap jótállást vállal, mely időszak dátumtól kezdődik.

A Vállalkozónak a jótállási időszak alatt bármely hibáról szóló értesítés kézhezvétele után hat (6) órán belül meg kell jelennie a helyszínen a meghibásodás okának feltárására és kettő (2) napon belül a Megrendelő részére el kell készítenie az általa javasolt programot az elhárításra, amelyet csak a Megrendelő írásbeli jóváhagyását követően lehet elvégezni.

A Megrendelő a hiba felfedezését követően azonnal értesíteni köteles a Vállalkozót, ismertetve az hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő minden tőle ésszerűen elvárható lehetőséget köteles biztosítani a Vállalkozó részére annak érdekében, hogy az észlelt hibát a Vállalkozó megvizsgálhassa és az elhárításra javaslatot tehessen, vagy azt elvégezhesse.

Ha a Vállalkozó ésszerű időn belül, ami semmiképpen nem lehet több a hibáról szóló értesítést követő hét (7) napnál több, nem kezdi meg a hiba, vagy a hiba következtében a Szerződés szerint szállított és a Megrendelőnek átadott berendezésekben okozott kár orvoslásához szükséges hiba feltárását, vagy kijavítását, a Megrendelő a Vállalkozónak küldött írásbeli értesítést követően a Vállalkozó kárára és költségére intézkedhet a hiba elhárítása iránt.

3. Záró rendelkezések

A megállapodásban foglaltakat a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország vonatkozó hatályos jogszabályaiban foglaltak az irányadóak, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltakra és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvényre.

Jelen megállapodás, a felek aláírásával jön létre, lép hatályba, és a 2. pontban írt határidőtől számított 24 hónap elteltével szűnik meg.

.....

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

.....

Beruházó