



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

2010. február 17-i ülésére

Előterjesztő: *[Signature]*  
Dr. Kocsis Máté  
polgármester

Ellenjegyzés: *[Signature]*  
Dr. Xantus Judit  
jegyző

Tárgy: Az LFP-2008-LA-2-08-10-499 azonosító számú (1083 Budapest VIII. Losonci tér 2.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása.  
Az önkormányzati támogatás módosítása.

## VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság	X
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

58/2010 (II. 17.)

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

### Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

### FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG :

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. *[Signature]* (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME: 5+8 ÖLDAL

ÉRKEZETT

2010 FEBR 12

13<sup>00</sup>

19 Bednár S.

Meghívó szerinti  
pont:

Elfogadott napirendi  
pont:

**Cím** **Az LFP-2008-LA-2-08-10-499 azonosító számú (1083 Budapest VIII. Losonci tér 2.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása. Az önkormányzati támogatás módosítása.**

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A Képviselő-testület ülésének időpontja: **2010. február 17.**

A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Az előterjesztés nem munkaterv szerinti

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: Gazdasági, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi  
Ellenőrző Bizottság,

Az előterjesztés készítője: Vagyongazdálkodási Iroda –Vagyonkezelési csoport

Az előterjesztés leírója: Tóth István

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### **I. Támogatási szerződés jóváhagyása**

A Budapest VIII. kerület Losonci tér 2. Társasház az állami lakáscélú támogatásra benyújtott iparosított technológiával épült lakóépület 220 db lakást érintő energiatakarékos felújítására, korszerűsítésére vonatkozó, LFP-2008-LA-2-08-10-499 azonosító számú pályázatát - a Lakáspályázati Bizottság javaslatát elfogadva - az Önkormányzati Miniszter elfogadta. A pályázat szerinti program megvalósításához 86.621.886,- forintot biztosít.

A Társasház pályázatának önkormányzati támogatásáról, a kétlépcsős pályázati rendszer keretében, a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 492/2008.(IX.10.) számú határozatában döntött. A határozat, valamint az önkormányzat 25/2008.(IV.14.) számú rendelete szerint a Józsefvárosi Önkormányzat - az állami támogatás elnyerése esetén - azzal azonos összegű, vissza nem térítendő, támogatást folyósít a lakóközösségnek.

A pályázati kiírás értelmében a nyertes pályázóval „Támogatási szerződés”-t kell kötni a támogatást biztosító szervezeteknek.

A támogatási szerződés meghatározza a támogatásban részesülő beruházással kapcsolatos korlátozások, tilalmak körét, valamint a tartalmi elemeket, a támogatás lehívásának és folyósításának feltételeit.

**A támogatásra irányuló jogviszony a szerződés megkötésének időpontjában (mindkét fél által aláírt szerződés esetén) jön létre. A szerződés megléte, érvényessége feltétele a támogatás igénylésének, felhasználásának.**

A kivitelező kiválasztását a Társasház – a Szervezeti és Működési Szabályzata szerint – saját hatáskörben folytatja le. A Támogatási szerződés 3. pontja ennek figyelembevételével került megfogalmazásra.

A Támogatási szerződéstervezet időpontra és egyéb paraméterekre vonatkozó pontjainak kitöltésére a kivitelezői és vállalkozási szerződések megkötését követően kerül sor.

Kérem a T. Képviselő-testület jóváhagyását a mellékelt Támogatási szerződéstervezetre vonatkozóan.

### **II. A panelpályázatok önkormányzati támogatásának gyakorlata, jelenlegi helyzete**

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete első alkalommal 2005-ben döntött arról, hogy rész vesz az állam által meghirdetett panelpályázaton, és támogatja azokat a lakóközösségeket, melyek vállalják épületük energiatakarékos felújítását.

Testület 2006-ban 50 millió, a 2008. évi 4 db pályázathoz összesen 155 millió forint támogatási keretet biztosított a pályázó társasházak részére.

A 2008. évi pályázatok központi elbírálását – forráshiány miatt - bizonytalan időre az év végén felfüggesztették. Az addig elbírált pályázatok között - a négy önkormányzati támogatású pályázat közül - egy darab pályázat kapott 36 millió forint állami támogatást, melyhez az önkormányzat azonos összegű helyi támogatást adott a 155 millió forintos keretéből.

2009-ben – más finanszírozási forrásból (széndioxid-kvóta) ismét meghirdetésre került a panelprogram („Panelprogram a Zöld Beruházási Rendszer részeként”), melyhez az Önkormányzat szintén csatlakozott. Erre a felhívásra a kerületi társasházak közül nyolc lakóközösség jelentkezett, 176,5 millió forint önkormányzati támogatási igénnyel.

A Képviselő-testület 2009. decemberi ülésén, úgy határozott, hogy támogatja minden pályázó igényét. A támogatás finanszírozására elfogadásra került az a megoldás, hogy a 2008. évre biztosított és fel nem használt támogatási pénzmaradványból (118 millió forint) átcsoportosított 76,5 millió forint, valamint a 2010. évi költségvetés terhére, előzetes kötelezettséggel vállalt, 100.000.000,- forint összevonásával biztosítja.

A 2008. évi pályázatokra biztosított keretből fennmaradó 41,5 millió forintból további 17 millió forint átcsoportosítását fogadott el a Képviselő-testület, a támogatásból nem finanszírozható albetét (Háziorvosi Rendelő) munkálataira. Ugyanezen okból került átcsoportosításra 12.616.208,- Ft - a Baross u. 117. szám alatti Önkormányzati Bölcsőde felújítására biztosított összeg - és válik szükségessé annak visszapótlása.

A 2008. évi támogatási keret fenti módon történő aktivizálását az indokolta, hogy a többszöri megkeresés ellenére sem tudtak az illetékesek érdemi információt adni a 2008. évi pályázatok sorsára vonatkozóan.

2010. január hónapban kapott értesítést az Önkormányzat, hogy a Losonci tér 2. Társasház – tárgyi előterjesztés alanya – pályázatát elbírálták és 86.621.886,-Ft állami támogatásban részesül. Ennek okán válik szükségessé az Önkormányzat támogatási határozatának összegszerinti módosítása, valamint a későbbiek során az önkormányzati támogatás fedezetének biztosítása.

### **III. Az önkormányzati támogatás módosítása**

Az 534/2009.(XII.16.) számú KT határozatot, melyben a 2009.évi panel pályázat támogatásának fedezete került megjelölésre vissza kell vonni, mert az abban szereplő pénzmaradvány a fentiek szerint nem szabad. Az 526-533/2009. (XII. 16.) számú KT határozatokban biztosított mindösszesen 176 500 eFt támogatást hitelből javaslom finanszírozni. A 535-537/2009. (XII. 16.) számú KT határozatokban szereplő önkormányzati tulajdonú albetétekre eső – a pályázatból nem finanszírozható – beruházási költségek fedezeteként a 2010. évi költségvetést jelöli meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

#### **Határozati javaslat**

#### **A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 2. Társasház között létrejött - 35728/25 helyrajzi számú lakóépületek - korszerűsítésének önkormányzati támogatására vonatkozó – Támogatási Szerződést tudomásul veszi és jóváhagyja.  
Felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2010. február 17.

Felelős: polgármester

2. az 534/2009.(XII.16.) számú KT határozatot visszavonja és az 526-533/2009. (XII. 16.) számú KT határozatokban biztosított mindösszesen 176 500 eFt támogatás fedezeteként hitelt kíván felvenni. A 535-537/2009. (XII. 16.) számú KT határozatokban szereplő önkormányzati tulajdonú albetétekre eső – a pályázatból nem finanszírozható – beruházási költségek fedezeteként a 2010. évi költségvetést jelöli meg.

Határidő: 2010. február 17.

Felelős: polgármester

Budapest, 2010. február 11.

  
Dr. Kocsis Máté  
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Xantus Judit

jegyző

Melléklet: Támogatási Szerződés tervezet (4 old.)  
492/2008.(IX.10.) KT határozat (3 old.)  
526-537/2009. (XII. 16.) KT határozat (9 old.)  
Önkormányzati miniszter támogató döntése (1 old.)

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítése, felújítása céljából nyújtott támogatásra a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatásáról szóló 25/2008. (IV. 14.) rendelete (a továbbiakban: ÖR.) szerinti pályázat alapján

amely

- egyrésztől Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.; képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester, (a továbbiakban: Önkormányzat),
- másrésztől a 1083 Budapest VIII. kerület Losonci tér 2. Józsefvárosi VIII/5 sz. Lakásfenntartó Szövetkezet; képviseli: Gondos Judit és Csoboth György ügyvezetők (a továbbiakban: Társasház)

(Önkormányzat és Társasház a továbbiakban együtt: szerződő felek) között jött létre alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### A szerződés célja

1. A szerződő felek célja, hogy – a Magyar Köztársaság 2009./2010./2011. évi költségvetéséről szóló 2009 évi költségvetési törvényben biztosított források felhasználásával – a központi költségvetés **Lakóépületek és környezetük felújításának támogatása** előirányzatából nyújtott, vissza nem térítendő támogatás felhasználásával és az Önkormányzat által az ÖR. alapján nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásával, valamint a Társasház tulajdonosainak pénzügyi hozzájárulásával a panel-, a közép- nagyblokk, az alagútzsalu, az öntött, a vasbeton vázas és egyéb előre gyártott technológia felhasználásával épült lakóépületeket korszerűsítsék, felújítsák és ezzel energiafelhasználásukat csökkentsék. Jelen szerződés az állami, önkormányzati támogatás, valamint a saját erő megfizetését, felhasználását és a támogatások Önkormányzat felé történő elszámolását szabályozza.

### Előzmények, a támogatás jogcíme

2. A Társasház az ÖR. alapján kiírt pályázati felhívásra benyújtott pályázatát az Önkormányzat Képviselő-testülete 492/2008 (IX.10) KT számú határozatával elfogadta. Ennek alapján az Önkormányzat a Társasházat egyszeri, vissza nem térítendő támogatásban részesíti, amelynek feltételeit a jelen támogatási szerződés tartalmazza.
3. A Társasház kijelenti, hogy a kivitelező kiválasztásához szükséges eljárást a vonatkozó előírások maradéktalan betartásával lefolytattja, az eljárás szabályosságáért teljes felelősséget vállal. A kiválasztott kivitelező adatait a jelen szerződés melléklete tartalmazza.

### A támogatott program részletes adatai

4. A támogatott programmal érintett épületek
  - o címek: 1083 Budapest, VIII. Baross u. 113., 113/A., 115., 117., 119., Losonci tér 2.
  - o helyrajzi száma: Budapest VIII. ker. 35728/25
5. A támogatott programmal érintett lakások száma: 220 db
6. A támogatott program megvalósításának részletes leírását, a megvalósítás ütemezését (műszaki szakaszolás) az 1. számú melléklet tartalmazza.

X

4

7. A támogatott program teljes költsége: 285.098.074,- Ft, azaz Kettőszáznyolcvanötmilliókilencvenyolcezer-hetvennégy forint.
8. A támogatott program támogatás szempontjából elismert bekerülési költsége: 272.481.866, - Ft, azaz Kettőszázhetvenkettőezer-négyszáznyolcvanezer-nyolcszázhatvanhat forint. A támogatás szempontjából elismert beruházási költség tartalmazhatja:
  - o a tervezési, engedélyezési és használatbavételi költségeket,
  - o a lebonyolítás és a beruházás egyéb költségeit,
  - o az általános forgalmi adót.
9. A Társasház tudomásul veszi, hogy a lakóépületben lévő, nem lakáscélú helyiségek felújítására korszerűsítésére állami és önkormányzati támogatás nem vehető igénybe, továbbá ha a pályázatban szereplőtől eltérő, pótlólagos költségek merülnek fel, akkor annak megfizetésére a Társasház köteles, az nem növelheti a támogatás összegét. Amennyiben a támogatással érintett beruházás összege csökken, az állami és önkormányzati támogatás összege ezzel arányban csökken.

### **A pénzügyi hozzájárulás összege, feltételei**

10. Az önkormányzati hozzájárulás összege 86.621.886,-Ft, azaz Nyolcvanhatmillió-hatszázhuszonegyezer-nyolcszáznyolcvanhat forint. Az Önkormányzat saját erőként beszámíthatja a tulajdonában lévő saját pénzeszközt, hitelt és egyéb támogatást az önkormányzati hozzájárulás teljes mértékéig.
11. Az Önkormányzat a támogatási összeget 2010. ....-ig átutalja az erre a célra nyitott, a jelen szerződés mellékletében megjelölt bankszámlára.
12. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti beruházás megvalósítása során az általa megfizetett, illetve megfizetendő általános forgalmi adó visszaigénylésére nem jogosult.
13. A Társasház saját erőként beszámítható forrásai
  - o az épület felújítási alapja: 0,-Ft, azaz nulla forint,
  - o a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása: 0,-Ft, azaz nulla forint,
  - o bankhitel: 111.854.302,-Ft, azaz Egyszáztizenegymillió-nyolcszázötvennégyezer-háromszázkettyő forint,amely összesen : 111.854.302,-Ft, azaz Egyszáztizenegymillió-nyolcszázötvennégyezer-háromszázkettyő forint, a beruházás teljes költségének 39 %-a.
14. A Társasház kötelezettséget vállal, hogy hozzájárulását a jelen szerződés mellékletében megjelölt ütemezésben az egyes ütemek teljesítési határidejének napjáig átutalja a jelen szerződés mellékletében megjelölt bankszámlára. A Társasház a teljesítésigazolással és a vállalkozó által kibocsátott részszámla másolatával kezdeményezi a hitel lehívását a jelen szerződés mellékletében megjelölt számlára szintén a mellékletben megjelölt ütemezés szerint.
15. A jelen szerződés mellékletében megjelölt számláról a kifizetés az Önkormányzat képviselőjére jogosult, a Társasház képviselőjére jogosult és a lebonyolításra kijelölt felelős személy (melléklet 4. pont) által együttesen aláírt teljesítésigazolás alapján történik.

### **Felelősségi szabályok**

16. A Társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésben foglalt pénzügyi hozzájárulási kötelezettségének nem, vagy nem határidőben tesz eleget, úgy a késedelemből, illetve a nem teljesítésből eredő mindennemű kárért felel. Ezzel összefüggésben a rá eső pénzügyi hozzájárulásnak a késedelem időszakára számított, törvényben meghatározott késedelmi kamattal növelt teljes összegét köteles megfizetni az Önkormányzat részére, továbbá köteles megfizetni a késedelem miatt az állami támogatás vonatkozásában az Önkormányzattal szemben érvényesített összegeket is.
17. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy őket együttműködési, folyamatos és kölcsönös tájékoztatási kötelezettség terheli. A szerződő felek kötelesek egymást minden olyan körülményről tájékoztatni, ami a jelen szerződés eredményességét, szerződés szerű teljesítését befolyásolja, veszélyezteti, gátolja. A tájékoztatási kötelezettség elmulasztásából eredő kárt a mulasztásért felelős fél köteles viselni.

18. Kapcsolattartó

- o a Társasház képviseletében: Gondos Judit ügyvezető (cím: 1089 Budapest Orczy út. 42. 2/19. Telefon: 210-1763; 06-20/219-6255),
- o az Önkormányzat képviseletében: Tóth István (cím: 1082 Budapest Baross u. 63-67. Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, Vagyongazdálkodási Iroda; telefon: 4592-266).

**Záró rendelkezések**

19. A jelen szerződés a mindkét fél által történt aláírása napján lép hatályba és a mellékletben körülírt beruházás 100%-os műszaki teljesüléséig terjedő időre jön létre.
20. A jelen szerződésben hivatkozott melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
21. A Társasház tudomásul veszi, hogy a szerződésben szereplő adatok az 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezései alapján közzétételre kerülnek.
22. A jelen szerződésből származó jogviták elkerülése érdekében a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között rendezik.
23. A jelen szerződésre a Ptk. és a vonatkozó, fentebb részben hivatkozott jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratuknak és nyilatkozataiknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2010. ....

.....  
Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat

.....  
1083 Budapest, Losonci tér 2.  
Társasház

Gondos Judit  
ügyvezető

Csoboth György  
ügyvezető

3

6

## MELLÉKLET

### A beruházás műszaki és pénzügyi ütemezése

1. A beruházás tervezett kezdő időpontja: 2010. ....
2. A beruházás befejezésének tervezett időpontja: 2010. ....
3. Az Önkormányzat készpénzben vállalt saját erejének valamint a Társasház készpénzben vállalt saját erejének elhelyezésére szolgáló elkülönített számla adatai:
  - o hitelintézet neve:
  - o elkülönített számla száma:
4. A támogatott program lebonyolítására kijelölt felelős szervezet neve, címe, telefonszáma: Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. 1084 Bp. Ór u. 8. (megbízás szerint: műszaki ellenőrzés).
5. A hozzájárulás folyósítása három részben történik, a műszaki szakaszolásnak megfelelően, az alábbi táblázat szerint:

Ütem	Teljesítés határideje (év, hó, nap)	Műszaki készültség foka (%)	Önkormányzati hozzájárulás (Ft)	Társasházi hozzájárulás (Ft)
1. ütem	2010.			
2. ütem	2010.			
3. ütem	2010.			
4. ütem	2010.			
<b>Összesen:</b>				

Budapest, 2010.

.....  
Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat

.....  
1083 Budapest Losonci tér 2.  
Társasház  
Gondos Judit      Csoboth György  
ügyvezető      ügyvezető

A

7.



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 2008. szeptember 10-én 14.00 órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal III. em. 300-as tárgyalójában megtartott 7. rendes üléséről.

### Napirend 14. pontja:

**Javaslat a „Józsefvárosi Lakásfelújítás Program” 2008. évi pályázatainak támogatására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csécsesi Béla – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

492/2008. (IX. 10.)                      21 IGEN      0 NEM      0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest, VIII. Baross u. 113., 113/A., 115., 117., 119., Losonci tér 2. szám alatti, 35728/25 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (LFP-2008-LA-2 panel-pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/5. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

a.) a tervezett felújítás teljes költsége:	285.098.074,-Ft
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:	272.481.866,-Ft
c.) az önkormányzati támogatás összege:	90.827.287,-Ft
d.) az önkormányzati támogatás forrása:	saját forrás
e.) lakástulajdonosok saját ereje:	90.827.292,-Ft
f.) a kért állami támogatás összege:	90.827.287,-Ft

- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 90.827.287,-Ft (azaz kilencvenmillió nyolcszázhuszonhétézer kettőszáznyolcvanhét forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

2. a 1083 Budapest, VIII. Szigony u. 2., 2/A szám alatti, 35728/22 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (LFP-2008-LA-2 panel-pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a társasház lakóközössége részére:

a.) a tervezett felújítás teljes költsége:	221.575.191,-Ft
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:	173.006.096,-Ft
c.) az önkormányzati támogatás összege:	36.000.000,-Ft
d.) az önkormányzati támogatás forrása:	saját forrás

- e.) lakástulajdonosok saját ereje: 137.006.096,-Ft  
f.) a kért állami támogatás összege: 36.000.000,-Ft

g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén –a 2.c.) pontban megjelölt 36.000.000,-Ft (azaz harminchatmillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

3. a 1082 Budapest, VIII. Tömő u. 32-38. szám alatti, 36139/1 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (LFP-2008-LA-2 panel-pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a társasház lakóközössége részére:

- a.) a tervezett felújítás teljes költsége: 73.375.986,-Ft  
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 73.375.986,-Ft  
c.) az önkormányzati támogatás összege: 24.458.662,-Ft  
d.) az önkormányzati támogatás forrása: saját forrás  
e.) lakástulajdonosok saját ereje: 24.458.662,-Ft  
f.) a kért állami támogatás összege: 24.458.662,-Ft

g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén -a 3.c.) pontban megjelölt 24.458.662,-Ft (azaz huszonnégy millió négyszázötvennyolcezer hatszázhatvankettő forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

4. a 1083 Budapest, VIII. Tömő u. 48-54. szám alatti, 36139/8 helyrajzi számú, távhővel ellátott lakóépület lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök (LFP-2008-LA-9 ÖKO-pályázat) beszerelési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- a.) a tervezett felújítás teljes költsége: 9.182.000,-Ft  
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: 9.182.000,-Ft  
c.) az önkormányzati támogatás összege: 1.377.300,-Ft  
d.) az önkormányzati támogatás forrása: saját forrás  
e.) lakástulajdonosok saját ereje: 4.591.000,-Ft  
f.) a kért állami támogatás összege: 3.213.700,-Ft

g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén –a 4.c.) pontban megjelölt 1.377.300,-Ft (azaz egymillió háromszázhetvenhétezer háromszáz forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

2

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

5. a 1083 Budapest, VIII. Baross u. 113., 113/A., 115., 117., 119., Losonci tér 2. szám alatti, 35728/25 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező LFP-2008-LA-2 panel-pályázat keretében megvalósuló, a lakóépületben működő Önkormányzati Bölcsőde (1083 Bp. VIII. Baross u. 117. sz.) korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, előzetes kötelezettségvállalással, a 2009. évi költségvetési keretből, 12.616.208,-Ft, azaz Tizenkettőmillió hatszáztizenthatyzer kettőszáznyolc forintot biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy a nevezett összeget a 2009. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

6. „Józsefvárosi Lakásfelújítás Program” 2008. évi pályázataira benyújtott, a Képviselő-testület döntése alapján támogatásban részesülő pályázatok finanszírozására - a 2008. évi költségvetési rendeletben jóváhagyott 100.000.000,- Ft (azaz egyszázmillió forint) keretösszeg megtartása mellett – előzetes kötelezettségvállalással, a 2009. évi önkormányzati költségvetésből, 55.000.000,- Ft (azaz ötvenötmillió forint) összegű támogatást biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az ötvenötmillió támogatási keretet a 2009. évi költségvetés összeállításánál vegye figyelembe.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

7. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Határidő: 2008. szeptember 10.

Felelős: polgármester

**K.m.f.**

dr. Xantus Judit sk.  
jegyző

Csécsei Béla sk.  
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.  
Kiadva: 2008. szeptember 15.

*Dr. Fónagy Agota*  
Dr. Fónagy Agota  
Szerv.oszt.vez. *A*



**Napirend 5/3. pontja**

**Javaslat iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatására kiírt, „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázat támogatására**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**526/2009. (XII. 16.)                    23 IGEN           0 NEM           0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 101-101/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| a.) a tervezett felújítás teljes költsége:                                                                                                                                                                                                                                                                       | 203.250.350,- Ft       |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:                                                                                                                                                                                                                                                    | 196.255.399,- Ft       |
| c.) az önkormányzati támogatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>31.000.000,- Ft</b> |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása                                                                                                                                                                                                                                                                           | saját forrás           |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje:                                                                                                                                                                                                                                                                               | 122.650.350,- Ft       |
| f.) az igényelt állami támogatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                        | 49.600.000,- Ft        |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 31.000.000,- Ft (azaz Harmincegymillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. |                        |

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**527/2009. (XII. 16.)                    23 IGEN           0 NEM           0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103. szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

a.) tervezett felújítás teljes költsége:	136.535.821,- Ft
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:	130.439.856,- Ft
<b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>	<b>21.500.000,- Ft</b>
d.) az önkormányzati támogatás forrása	saját forrás
e.) lakástulajdonosok saját ereje:	80.635.821,- Ft
f.) az igényelt állami támogatás összege:	34.400.000,- Ft
g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.	

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**528/2009. (XII. 16.)                      23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Losonci tér 4. szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

a.) tervezett felújítás teljes költsége:	153.260.637,- Ft
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:	148.460.637,- Ft
<b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>	<b>21.500.000,- Ft</b>
d.) az önkormányzati támogatás forrása	saját forrás
e.) lakástulajdonosok saját ereje:	97.360.637,- Ft
f.) az igényelt állami támogatás összege:	34.400.000,- Ft

g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázézer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Határidő: 2009. december 22.

Felelős: polgármester

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**529/2009. (XII. 16.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet részére:

a.) tervezett felújítás teljes költsége:	115.023.821,- Ft
b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:	98.982.733,- Ft
<b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>	<b>18.000.000,- Ft</b>
d.) az önkormányzati támogatás forrása	saját forrás
e.) lakástulajdonosok saját ereje:	68.222.821,- Ft
f.) az igényelt állami támogatás összege:	28.800.000,- Ft

g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 18.000.000,- Ft (azaz Tizennyolcmillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**530/2009. (XII. 16.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/B szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége:                                                                                                                                                                                                                                                                        | 113.517.846,- Ft       |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:                                                                                                                                                                                                                                                   | 96.503.882,- Ft        |
| <b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>18.000.000,- Ft</b> |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása                                                                                                                                                                                                                                                                          | saját forrás           |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje:                                                                                                                                                                                                                                                                              | 66.717.846,- Ft        |
| f.) az igényelt állami támogatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                       | 28.800.000,- Ft        |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 18.000.000,-Ft (azaz Tizennyolcmillió forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. |                        |

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**531/2009. (XII. 16.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Baross u. 111. szám alatti, 35728/27 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő,

egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége:                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 142.059.573,- Ft       |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:                                                                                                                                                                                                                                                              | 136.363.608,- Ft       |
| <b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>21.500.000,- Ft</b> |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása                                                                                                                                                                                                                                                                                     | saját forrás           |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 86.159.573,- Ft        |
| f.) az igényelt állami támogatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 34.400.000,- Ft        |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. |                        |

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

532/2009. (XII. 16.)

24 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Losonci tér 3. szám alatti, 35728/27 helyrajzi számú, lakóépület energia-meglakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Józsefvárosi VIII/6 számú Lakásfenntartó Szövetkezet lakóközössége részére:

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége:                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 153.105.888,- Ft       |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség:                                                                                                                                                                                                                                                              | 148.705.888,- Ft       |
| <b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>21.500.000,- Ft</b> |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása                                                                                                                                                                                                                                                                                     | saját forrás           |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 97.205.888,- Ft        |
| f.) az igényelt állami támogatás összege:                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 34.400.000,- Ft        |
| g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 21.500.000,- Ft (azaz Huszonegymillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti. |                        |



Felelős: polgármester  
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**533/2009. (XII. 16.)                    24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 1083 Budapest VIII. Szigony u. 2/B szám alatti, 35728/21 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező (KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram pályázat) korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeihez egyszeri, vissza nem térítendő, egyösszegű támogatást nyújt a Társasház lakóközössége részére:

- |                                                               |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| a.) tervezett felújítás teljes költsége:                      | 163.819.751,- Ft       |
| b.) a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: | 141.984.757,- Ft       |
| <b>c.) az önkormányzati támogatás összege:</b>                | <b>23.500.000,- Ft</b> |
| d.) az önkormányzati támogatás forrása                        | saját forrás           |
| e.) lakástulajdonosok saját ereje:                            | 102.719.751,- Ft       |
| f.) az igényelt állami támogatás összege:                     | 37.600.000,- Ft        |

- g.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - a pályázott állami támogatás elnyerése esetén - az 1.c.) pontban megjelölt 23.500.000,- Ft (azaz Huszonhárommillió ötszázezer forint) önkormányzati támogatás összegét a költségvetési rendeletében elkülöníti.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2009. december 16.

2. felhatalmazza a polgármestert, a pályázatok benyújtásához szükséges önkormányzati dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**534/2009. (XII. 16.)                    24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 492/2008. (IX. 10.) KT számú határozatában – a „Józsefvárosi Lakásfelújítás Program” 2008. évi pályázatainak támogatására, a 2008.évi önkormányzati költségvetésben, továbbá 2009. évi önkormányzati költségvetésben (előzetes kötelezettségvállalással) biztosított 155.000.000,- Ft keretösszegeből fel nem használt szabad pénzmaradványt **117. 622. 700,- Ft**-ot a KvVM-ZBR-2009- Panel Alprogram 2009. évi pályázatainak támogatására, a pályázatokhoz kapcsolódó, önkormányzati tulajdonban lévő, 2 db bölcsőde, 1 db házi orvosi rendelő felújításának finanszírozására fordítja, a 2010. évi költségvetés terhére - előzetes kötelezettségvállalással - biztosított 100.000.000,- Ft, azaz egyszázmillió forint keretösszeg megtartása mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**535/2009. (XII. 16.)                    24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/A szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő **Önkormányzati Bölcsőde** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, előzetes kötelezettségvállalással, a 2010. évi költségvetési keretből **1.267.346,-Ft**-ot, azaz egymillió kettőszázhatvanhétézer háromszáznegyvenhat forintot, a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványából **10.973.700,- Ft**-ot, azaz tízmillió kilencszázhetvenháromezer hétszáz forintot biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy az 1.267.346,- Ft-ot a 2010. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**536/2009. (XII. 16.)                    24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 1083 Budapest VIII. Baross u. 103/B szám alatti, 35728/26 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő **Önkormányzati Bölcsőde** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, 13.213.964,- Ft- ot, azaz Tizenhárommillió kettőszáztizenháromezer kilencszázhatvanégy forintot biztosít.

A finanszírozás fedezete a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 24 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**537/2009. (XII. 16.)                    24 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 1083 Budapest VIII. Szigony u. 2/B szám alatti, 35728/21 helyrajzi számú, lakóépület energia-megtakarítást eredményező - KvVM-ZBR-2009- Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram keretében megvalósuló - a lakóépületben működő felnőtt **Háziorvosi Rendelő** korszerűsítési, felújítási munkálatainak finanszírozására, előzetes kötelezettségvállalással, a 2010. évi költségvetési keretből 16.934.994,-Ft-ot, azaz Tizenhatmillió kilencszázharmincnégyezer kilencszázkilencvennégy forintot biztosít.

A finanszírozás fedezete a 492/2008. (IX. 10.) számú KT határozattal, a 2008. évi panel pályázatok támogatására biztosított 155. 000. 000,- Ft-os keretösszeg 41.122.700,- Ft szabad pénzmaradványa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. december 22.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

P3

Due



Érkezett:	2010 JAN 27	Szám:	16-184
Melléklet:	Φ	Csúfoly:	Φ
		Előszám:	Φ

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VAGYONGAZDALKODÁSI IRODA

2010 JAN 21

Szám: 11229/2010

Sign: *Bm*

**ÖNKORMÁNYZATI MINISZTER**

3. SZ. MELLELET

ÖM/11861/340./2009.

**Kovácsné Andriská Ágnes**  
elnök asszony részére

**BUDAPEST VIII. KERÜLET, JÓZSEFVÁROSI VIII/5. SZÁMÚ LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET**  
1083 Budapest, Losonci tér 2.

**Tisztelt Elnök Asszony!**

Örömmel értesítem, hogy az **állami lakáscélú támogatásra** benyújtott iparosított technológiával épült lakóépület 220 db lakást érintő energiatakarékos felújítására, korszerűsítésére vonatkozó

**LFP-2008-LA-2-08-10-499**

azonosító számú **pályázatukat** a Lakáspályázati Bizottság javaslatát elfogadva **támogatom.**

A pályázat szerinti program megvalósításához **86.621.886,- forintot** biztosítok.

Ezt az összeget az állami költségvetés legkorábban a megkötött támogatási szerződésben foglaltak szerint, az elszámolást követően fizeti meg. Tájékoztatom, hogy a költségvetés legkésőbb a 2012. év forrása terhére tudja az állami támogatást kifizetni. A támogatás a Zöld Beruházási Rendszer feltételei alapján, annak keretében kerül kifizetésre. A felhasználható keretösszeget a környezetvédelmi és vízügyi miniszter a pénzügyminiszterrel egyetértésben határozza meg.

A támogatási szerződéskötésre vonatkozó információk az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. honlapján ([www.emi.hu](http://www.emi.hu)) érhetőek el. A támogatási szerződésnek – az energetikai számításból levezetve – tartalmaznia kell az üvegházhatású gáz kibocsátás csökkentés várható és vállalt mértékét, valamint annak igazolási módját. A szerződést a környezetvédelmi és vízügyi miniszter, illetve a miniszter nevében az általa megbízott személy köti meg.

Köszönöm, hogy vállalták a pályázat elkészítésével járó komoly munkát, és olyan tervet nyújtottak be, amelyet megvalósítva nemcsak a lakóépület, hanem a település egésze lakóinak életminősége is javul.

Az iparosított technológiával készült lakóépületek energiatakarékos felújítása a lakóközösségek fűtési költségeinek csökkentése és az ország energia-felhasználása szempontjából egyaránt kiemelten fontos. Az Önök sikeres pályázata része annak a lakás-felújítási programnak, amely – szándékaink szerint – a lakóközösség és az egész ország javát szolgálja.

Pályázatukhoz **gratulálok** és terveik sikeres megvalósításához jó munkát kívánok!

Budapest, 2009. december 18.

Üdvözlettel:

*Varga Zoltán*

**Varga Zoltán**



19