

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2011. évi 48. rendes ülését

2011. december 21-én (szerdán) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend:

1. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Állásfoglalás a ZÖFE kft. „Fatelepítés és 3 éves fenntartás” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatban benyújtott kérelméről (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)

2. Stratégiai Tanácsadó Iroda

Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Alföldi György megbízási szerződés megkötése
2. A „Bölcsődeépítés Józsefvárosban című, KMOP-4.5.2-09-2009-0023 azonosító számú, 316 832 500 Ft összköltségű projekttel kapcsolatos könyvvizsgálatok ellátása” - tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása **ZÁRT ÜLÉS**
3. Teleki téri piac / Lemondó nyilatkozat

3. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Európa Belvárosa Program / Légifotó installáció, szerződésmódosítás
2. Corvin Sétány Program / Elektromos fejlesztés 116/B tömb

3. Magdolna Negyed Program/ HVT területén lévő 253. tömbben elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonú ingatlan (..... / új számozás szerint jelenleg) szám alatti lakás hrsz.:) kivásárlása
ZÁRT ÜLÉS
4. Magdolna Negyed Program II / Támogatási Szerződés 9. sz. módosítása
(PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat, a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatosan
ZÁRT ÜLÉS
2. **Javaslat, a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatosan**
ZÁRT ÜLÉS
3. **Javaslat, a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás, minőségi cseréjével kapcsolatosan**
ZÁRT ÜLÉS
4. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi csere keretében történő bérbeadására, pályázaton kívül **ZÁRT ÜLÉS**
5. Javaslat lakásbérleti díjhátralék kamatainak elengedésére, különös méltányosságból
ZÁRT ÜLÉS
6. A Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatti, 35488/0/A/26 hrsz-ú helyiségcsoport bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása
7. B.J. Soul Transz Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 36. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. Electro Modul Kft. (jelenlegi bérlő: Home Technic Kft.) bérleti jogot átvevő szerződéskötési díjcsökkentési és határidő hosszabbítási kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségek tekintetében
9. N I. egyéni vállalkozó bérleti jog folytatás elismerésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 53. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. East Fa Kft. bérleti díjnak a számított bérleti díjtól eltérő megállapítási kérelme a Budapest VIII., Luther u. 1/b. (Rákóczi út 57.) szám alatti, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. A Kék Pont Alapítvány kérelme a Budapest VIII., Magdolna u. 43. szám alatti, 35444/0/A/2 és 35444/0/A/5 hrsz-ú helyiségek bérbevételére
12. Ker-Gold System Kft. bérlő bérleti szerződés hosszabbítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 19. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
13. BLUEMILL Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Röck Szilárd u. 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
14. KER-LAND SYSTEM Kft. bérlő és a YAR-MEN ETHUNIA Kft. bérleti jog átruházásának engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Somogyi Béla u. 20. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
15. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
16. K. T. részletfizetési kérelme a Budapest VIII., szám alatti lakás vételárhátralékára vonatkozóan
17. K. Z. és K. T. részletfizetési kérelme a Budapest VIII., szám alatti lakás vételárhátralékára vonatkozóan
18. Budapest VIII., Vajdahunyad u. 5. szám és Kisfaludy u. 14. szám alatti ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződések módosítása

5. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának elfogadására, bírálóbizottsági tagok kijelölésére, és az átmeneti időszakra szerződéskötés
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - a jegyzőt helyettesítő aljegyző, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. a „Budapest, Vállalkozási szerződés Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 31. szám alatti épület lebontására a Corvin Sétány Program keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottsági döntés alapján
(PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
3. a „Budapest, Vállalkozási szerződés Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 33-35-37. szám alatti épület lebontására a Corvin Sétány Program keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottsági döntés alapján
(PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Juharos Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének 2011. november havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
2. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt megbízási szerződésének november havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
3. Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének november havi teljesítés igazolására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő
4. Javaslat a Józsefváros Kártya elfogadóhelyeinek kiválasztási szempontsorára
Előterjesztő: Szilágyi Demeter - képviselő
5. 2011. évi költségvetés módosítása a szociálpolitikai és egyéb juttatás előirányzatán belül **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Polgármesteri Kabinet Képviselői Iroda) 2011. december 21-én 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

Budapest, 2011. december 16.

Soós György s.k.