**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. június 23-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **16. rendes** üléséről

**679/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat útkárral kapcsolatos kártérítési igény rendezésére **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

**2. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „JCsGyK Álláskereső Klub és Tréning” projekt „JCsGyK Álláskeresési technikák tréning” lebonyolításához szakmai előadói és kapcsolódó feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

1. Javaslat a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1./B-12-K-2012-0001) során megbízási szerződés keretében Élelmiszer-, vegyi áru és gyógynövény eladó képzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulás, a Nemzeti Lovarda közlekedési munkarész (Lóvásár utcai kapubehajtó) közterületi munkáihoz (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Alföldi utca felújításának közterületi munkáihoz (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
3. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest, VIII. ker. Sárkány utca felújításának közterületi munkáihoz (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Tisztes utca (Törökbecse u. – Strázsa u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Delej utca (Golgota u. – Vajda Péter u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)

**5. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az MNPIII. keretén belül lefolytatott Szomszédsági Házfelügyelői állás betöltésére kiírt pályázat eredményének megállapítására és pályázat meghosszabbítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**6. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., Tavaszmező utca 8. szám alatti, 35171/0/C/2 helyrajzi számú üres, földszinti garázshelyiségre készült értékbecslés felülvizsgálata iránti kérelem
2. Molnár László Jánosné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. J&Antónia Csemege Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
4. Dvorszki Gyula egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 98. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására és az eredmény megállapítására
6. Deák Család Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre (PÓTKÉZBESÍTÉS)
7. Raulino Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. Kiss J. u. 11. szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló pincehelyiség vonatkozásában
8. Sz. Gy. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. (Molnár Ferenc tér) 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
9. D. Zs. és S. Zs. új bérleti jogviszony létesítésére, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. Haci-Peyker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
11. A DIWA-Plusz Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti helyiség vonatkozásában
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. …………. szám alatti lakás bérbeadására
13. Javaslat a Budapest VIII., Tömő utca 56. földszint 20. szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakás házfelügyelő/bérlő kijelölésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
14. Javaslat a „DH/2014.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására
15. Javaslat a „MCS/2014.” típusú bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
16. A Para-fitt Sportegyesület egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozattól történő eltekintési kérelme a Budapest VIII., Karácsony Sándor u. 22. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**7. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés,* SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS*)*

1. Javaslat óvodavezetői pályázatok elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai rendelőintézet felújításával (KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001) kapcsolatban

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló rendelet megalkotására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat kerületi zöldfelület fenntartási és környezetvédelmi koncepció elfogadására

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás – képviselő*

1. Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat útkárral kapcsolatos kártérítési igény rendezésére**

*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**680/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogyhozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 96001107910640800 kötvényszámú biztosítás 1.4.1 sz. „Általános felelősség biztosítás” alapján – az útkártérítési előirányzat terhére – T. Z. tulajdonában lévő kerékpárban keletkezett kárral kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 50.000,-Ft önrész összege megfizetésre kerüljön a károsult részére. A kifizetés feltétele olyan egyezség megkötése, amelyben T. Z. nyilatkozik arról, hogy a kártérítés megfizetésével egyidejűleg lemond minden további kártérítési igényéről az Önkormányzattal szemben.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: 2014. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály**

**2. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „JCsGyK Álláskereső Klub és Tréning” projekt „JCsGyK Álláskeresési technikák tréning” lebonyolításához szakmai előadói és kapcsolódó feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

**681/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*JCsGyK Álláskereső Klub és Tréning” projekt „JCsGyK Álláskeresési technikák tréning” lebonyolításához szakmai előadói és kapcsolódó feladatok ellátása”* tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a TANAKODÓ Ingatlanforgalmazó, Pénzügyi Tanácsadó, Adósságkezelő Oktatási Szolgáltató Kft. (székhely: 1163 Budapest, Veres Péter út 85.) ajánlattevő ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

1. a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” bírálati szempont alapján a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a TANAKODÓ Ingatlanforgalmazó, Pénzügyi Tanácsadó, Adósságkezelő Oktatási Szolgáltató Kft. (székhely: 1163 Budapest, Veres Péter út 85., cégjegyzékszám: 01 09 879202, adószám: 13904911-2-42), elfogadott ajánlati ára 16.500 Ft+Áfa/óra, a szerződés időtartamára összesen 1.188.000 Ft + Áfa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

1. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának határideje 2014. június 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, Polgármesteri Kabinet**

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Horánszky utcai bölcsőde felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – aljegyző*

**682/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Vállalkozási szerződés keretében a Horánszky u. bölcsőde felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § (1) bekezdésében foglalt hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt, melyet megküld az alábbi gazdasági szereplők részére:
2. IMOTTOM Építőipari és Kereskedelmi Kft., cégjegyzékszám: 01 09 702760, székhelye: 1118 Budapest, Somlói út 64-68.
3. Tető-Kémény Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 926758, székhelye: 1072 Budapest, Rákóczi út 40. IV/20.
4. DAUB-BUB PLUSSZ Építőipari Kft., cégjegyzékszám: 01 09 976715, székhelye: 1141 Budapest, Cserebogár utca 52. 1. em. 1.
5. Baufit-sport Építő-és Szolgáltató Kft., cégjegyzékszám: 01 09 895657, székhelye: 1104 Budapest, Harmat utca 164. 6. em. 40.
6. VANYÚR ÉS FIA Építőipari EV, székhely: 6080 Szabadszállás, Tűzoltó u. 2/a.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Ész-Ker Kft.**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1./B-12-K-2012-0001) során megbízási szerződés keretében Élelmiszer-, vegyi áru és gyógynövény eladó képzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**683/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1./B-12-K-2012-0001) során megbízási szerződés keretében Élelmiszer-, vegyi áru és gyógynövény eladó képzés”* tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, eljárást indító felhívást és 3. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Ész-Ker Kft.**

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a Nemzeti Lovarda közlekedési munkarész (Lóvásár utcai kapubehajtó) közterületi munkáihoz**

**684/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Óbuda Építész Stúdió Kft. részére, a Nemzeti Lovarda közlekedési munkarész (Lóvásár utcai kapubehajtó) közterületi munkáihoz szükséges Tulajdonosi hozzájárulását megadja, a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-775/2014.

Kérelmező: Óbuda Építész Stúdió Kft., tervező: Ötvös Zsuzsanna

Helyszínek: Budapest VIII. ker. Lóvásár u. 4. szám előtti hrsz.: 36522, aszfalt útpálya, útszegély, aszfaltburkolatú járda, burkolatbontással **érintett,**

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett útpálya kapubehajtóval érintett szakasza, teljes rétegrendjében történő végleges átépítése,

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat, a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

* Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosoktól (közműszolgáltatóktól) azok eseti előírásai alapján helyszíni szakfelügyelet kér.
* A beruházó, az átépülő útpályarészen keletkező csapadékvizek biztonságos összegyűjtéséről és elvezetéséről gondoskodik.
* A Beruházó, a tervben bontásra javasolt közterületi behajtással rendelkező, rossz állapotú tároló (garázs) sor bontásához, a tulajdonos Magyar Állam, BM tulajdonosi hozzájárulását megszerzi, a szükséges terveket elkészíti, a szükséges engedélyeket beszerzi, a bontási munkákat a kivitelezteti, és a maradó környezet rendezi.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Nemzeti Lovarda közlekedési munkarész (Lóvásár utcai kapubehajtó) közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 4.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Alföldi utca felújításának közterületi munkáihoz**

**685/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Alföldi utca felújításának közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-872/2014.

Kérelmező: Kisfalu Kft. (tervező: Innober-Wave Kft., Garbacz Ádám)

Helyszínek:

* Budapest VIII. ker. Alföldi utca hrsz.: 34728, nagykockakő burkolatú útpálya, kapubehajtó, útszegély Kun u. (hrsz.: 34743/2) - Alföldi u-i csomópontja**, bontással és burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett csomópontok, útpályák, terv szerinti átépítése (kialakítása),

- **a zöldterületi szakaszok védelme - teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése), /34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6) bekezdése szerint,**

 - a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő elkészítésére,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- **Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az útépítést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.**

**- Az *engedélyes köteles eredményes egyeztetést lefolytatni az Alföldi u. 5. és 5-6. számok előtt kisfeszültségű 1kV-os rekonstrukciót végző, hatályos Közútkezelői-hozzájárulással rendelkező ELMŰ Zrt-vel. (ügyiratszám: 16-1518/2013. és 16-1517/2013.)***

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Alföldi utca felújításának közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 4.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest, VIII. ker. Sárkány utca felújításának közterületi munkáihoz**

**686/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Sárkány utca felújításának közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-871/2014.

Kérelmező: Kisfalu Kft. (tervező: Innober-Wave Kft., Garbacz Ádám)

Helyszínek:

* Budapest VIII. ker. Sárkány utca hrsz.: 35998, nagykockakő burkolatú útpálya, kapubehajtó, útszegély**, bontással és burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett csomópontok, útpályák, terv szerinti átépítése (kialakítása),

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő elkészítésére,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- **Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az útépítést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.**

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Sárkány utca felújításának közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 4.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Tisztes utca (Törökbecse u. – Strázsa u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz**

**687/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Tisztes utca (Törökbecse u. – Strázsa u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-873/2014.

Kérelmező: Kisfalu Kft. (tervező: Innober-Wave Kft., Garbacz Ádám)

Helyszínek:

* Budapest VIII. ker. Tisztes utca (Törökbecse u. – Strázsa u. közötti szakasz) hrsz.: 38839/21 aszfalt burkolatú útpálya, kapubehajtó, útszegély**, bontással és burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett csomópontok, útpályák, terv szerinti átépítése (kialakítása),

**- a zöldterületi szakaszok védelme - teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése) /34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6) bekezdése szerint,**

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő elkészítésére,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- **Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az útépítést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.**

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Tisztes utca (Törökbecse u. – Strázsa u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**Napirend 4.5. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Delej utca (Golgota u. – Vajda Péter u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz**

**688/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. ker. Delej utca (Golgota u. – Vajda Péter u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-870/2014.

Kérelmező: Kisfalu Kft. (tervező: Innober-Wave Kft., Garbacz Ádám)

Helyszínek:

* Budapest VIII. ker. Delej u. (Golgota u. – Vajda Péter u. közötti szakasza) hrsz.: 38715 nagykockakő burkolatú útpálya, útszegély**,** felhagyott, útpályába épített vasúti sín**, bontással és burkolatbontással érintett**,

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett csomópontok, útpályák, terv szerinti átépítése (kialakítása),

**- a zöldterületi szakaszok védelme - teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése) /34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6) bekezdése szerint,**

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő elkészítésére,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- **Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az útépítést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.**

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. ker. Delej utca (Golgota u. – Vajda Péter u. közötti szakasz) felújításának közterületi munkáihoz.

Felelős: polgármester

Határidő:2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**5. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán - mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Javaslat az MNPIII. keretén belül lefolytatott Szomszédsági Házfelügyelői állás betöltésére kiírt pályázat eredményének megállapítására és pályázat meghosszabbítására**

**689/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 459/2014. (IV.28.) számú határozatában elfogadott, Szomszédsági Házfelügyelői feladat ellátására vonatkozó pályázat eredménytelen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

2. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 459/2014. (IV.28.) számú határozatában elfogadott, Szomszédsági Házfelügyelői feladat ellátására vonatkozó pályázati eljárást ismételten megindítja az alábbi kiegészítésekkel:

- a pályázatok beadása és elbírálása folyamatos, a pályázatok benyújtásának végső határideje 2014. november 30.

- az igényelhető szolgálati lakások az Önkormányzat által történő felújítási munkálatok befejezését követően beköltözhetőek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat**

**6. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: A Budapest VIII., Tavaszmező utca 8. szám alatti, 35171/0/C/2 helyrajzi számú üres, földszinti garázshelyiségre készült értékbecslés felülvizsgálata iránti kérelem**

**690/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a Budapest VIII., Tavaszmező utca 8. szám alatti, 35171/0/C/2 helyrajzi számú, 15 m2 alapterületű, udvari bejáratú, földszinti üres garázshelyiség elidegenítésével kapcsolatban hozott 462/2014. (IV.28.) számú határozatát változatlan tartalommal fenntartja, a vételárat nem módosítja.

2.) kijelenti, hogy az 1. pontban foglalt határozat esetében fennálló ajánlati kötöttség időtartama a forgalmi érték felülvizsgálata iránti kérelem előterjesztése és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság állásfoglalásának kézhezvétele közötti időtartammal megnő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.2. pontja: Molnár László Jánosné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**A napirend 6.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.3. pontja: J&Antónia Csemege Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**A napirend 6.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.4. pontja: Dvorszki Gyula egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 98. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**A napirend 6.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására és az eredmény megállapítására**

**691/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. megállapítja, hogy a Budapest VIII. 35491/0/A/38 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Baross u. 112. szám alatti, 193 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat érvényes és eredményes volt.
2. megállapítja, hogy a pályázat nyertese a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.
3. hozzájárul a Budapest VIII. 35491/0/A/38 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII., Baross u. 112. szám alatti, utcai bejáratú, földszinti, 193 m2 alapterületű helyiség bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat nyertesével, a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft-vel a bérleti szerződés megkötéséhez, határozatlan időre, 30 napos felmondással, pszichiátriai betegek nappali ellátása, szociális és rehabilitációs foglalkoztatás céljára, kedvezményes 121.600,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen. Amennyiben a Nonprofit Kft. a pályázat nyerteseként bérleti szerződést köt, és a 248/2013.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat 27. pontja szerinti első éves beszámolóját a szakmai bizottság részére benyújtotta, és azt a bizottság elfogadta, az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottsága kérelemre a bérleti díjat a helyiség Józsefváros, valamint a józsefvárosi lakosok érdekében folytatott tevékenység szerinti kihasználtsága függvényében a 26. pont a), b) vagy c) pontja szerinti mértékre módosíthatja, a bérleti szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.
4. a Kt. határozat 29. pont értelmében a szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező szakmai bizottsága jogosult. Amennyiben a szakmai bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta, úgy az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottsága az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódó bérleti díjat az adott évre is engedélyezi. Amennyiben a szervezet a kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától visszamenőlegesen az aktuális forgalmi értéket alapul véve a 7. és 8. pont szerint kiszámított, a nem civil szervezetekre meghatározott bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik. Amennyiben a szakmai terve, beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díj a 26. pontban szabályozott magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.
5. a bérlőjelöltnek tudomásul kell vennie, hogy bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően sem élhet bérbeszámítással, és a felújítás költségét semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.
6. a 3.) pontban megállapított bérleti díj feltétele, hogy az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetnek a következő feltételeket a bérleti szerződésben vállalnia kell:

a) honlapján, sajtómegjelenésein szerepeltesse támogatóként az Önkormányzatot,

b) a legalább havi rendszerességű helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, stb.) küldjön értesítést, meghívót az Önkormányzatnak. Az események népszerűsítésére az Önkormányzat a honlapján, közösségi portál profilján „civil eseménynaptárt” hoz létre és működtet.

c) minden év március 15. napjáig nyújtsa be az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből megállapítható, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.

d) az előző évi tevékenységéről nyújtson be beszámolót tárgyév május 31. napjáig.

e) a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytassa.

1. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.6. pontja: Deák Család Kft.** **bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**A napirend 6.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.7. pontja: Raulino Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. Kiss J. u. 11. szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló pincehelyiség vonatkozásában**

**A napirend 6.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.8. pontja: Sz. Gy. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. (Molnár Ferenc tér) 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**692/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** a **Budapest VIII.,** **3612/2/A/5** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII., Lósy Imre u. (Molnár Ferenc tér) 3.** szám alatt elhelyezkedő, **15 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai fölszinti helyiség bérbeadásához határozott időtartamra, 2019. december 31. napjáig **Sz. Gy.** **mangánszemély** részére, raktározás céljára, **10.000,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013.(VI.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése. A Bizottság a Rendelet 17. § (5) bekezdés c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő:2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.9. pontja: D. Zs. és S. Zs. új bérleti jogviszony létesítésére, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**A napirend 6.9. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.10. pontja: Haci-Peyker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**A napirend 6.10. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.11. pontja: A DIWA-Plusz Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti helyiség vonatkozásában**

**A napirend 6.11. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 6.12. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. ………………. szám alatti lakás bérbeadására**

**693/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul J. Á. A., jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott, Budapest VIII., József krt. …………….. szám alatti 18,00 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásához egy év határozott időre szólóan. A bérleti szerződés az egy év lejártát követően kérelemre, a mindenkor hatályos rendelet feltételei alapján meghosszabbítható.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.13. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Tömő utca 56. földszint 20. szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati lakásként történő kijelölésére, és a fenti lakás házfelügyelő/bérlő kijelölésére**

**694/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. kijelöli a Budapest VIII., Tömő utca 56. földszint 20. szám alatti 21,90 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakást házfelügyelői szolgálati lakásnak.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

1. a Budapest VIII., Tömő utca 56. szám alatti épületbe házfelügyelőnek kijelöli Lakatos Andrást.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

1. a Budapest VIII. Tömő utca 56. földszint 4. számú 21,90 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú, házfelügyelői szolgálati lakás bérlőjének *– munkaviszonya fennállásának időtartamára –* Lakatos Andrást jelöli ki, azzal a feltétellel, hogy a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás a kijelölt bérlő feladata, amelyet megállapodásban köteles vállalni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 3.) pontjában meghatározott megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő:2014. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.14. pontja: Javaslat a „DH/2014.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására**

**695/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a „DH/2014.” típusú pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII., Szigetvári utca ………** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese sorsolás útján:

Cs. E. (10 pont)

Nincs sorrendben következő pályázó.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

1. a „DH/2014.” típusú pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII., Dankó utca …………** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

B. J. (10 pont)

Sorrendben következő pályázó:

 S. K. M. (9 pont)

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

3) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az 1.), és 2.) pontban meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. július 31.

1. a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésbe bele kell foglalni, hogy a bérlő a lakást a bérleti szerződés megkötésétől számított 10 évig nem veheti meg.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.15. pontja: Javaslat a „MCS/2014.” típusú bérlakás pályázat kiírására**

**696/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. 2014. július 7. - 2014. augusztus 6. között kétfordulós, minőségi lakáscsere pályázatot ír ki, az előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati Jelentkezési lapban meghatározott tartalommal az önkormányzati lakásuk visszaadását vállalók részére, 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, felújítási kötelezettséggel, előbérleti jog biztosításával, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 12 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Bauer S. u. 4. III. em. 15. 1 szoba 46,90 m2 összkomfortos

2.) Budapest VIII., Bauer S. u. 9-11. fszt. 6. 2 szoba 50,55 m2 komfortos

3.) Budapest VIII., Dankó u. 7. I. em. 4. 1 szoba 31,84 m2 félkomfortos

4.) Budapest VIII., Dankó u. 34. II. em. 3. 1,5 szoba 46,11 m2 összkomfortos

5.) Budapest VIII., Dankó u. 40. II. em. 1. 2 szoba 58,45 m2 összkomfortos

6.) Budapest VIII., Karácsony S. u. 22. félem. 4. 1 szoba 31,50 m2 komfortos

7.) Budapest VIII., Kisfaludy u. 5. III. em. 7. 2 szoba 55,60 m2 komfortos

8.) Budapest VIII., Kisfaludy u. 7. fsz. 11. 1 szoba 33,27 m2 félkomfortos

9.) Budapest VIII., Lovassy L. u. 6. I. em. 20. 2 szoba 51,99 m2 komfortos

10.) Budapest VIII., Práter utca 55. félem. 7. 1,5 szoba 38,90 m2 komfortos

11.) Budapest VIII., Szigetvári u. 4. I. em. 14. 1 szoba 25,54 m2 komfortos

12.) Budapest VIII., Tömő u. 23/a. II. em. 35. 2 szoba 64,00 m2 komfortos

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. július 7.

2.) hozzájárul, hogy a Kisfalu Kft. a bírálati határidőt indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

3.) hozzájárul, hogy a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésekben bérbeadó, 10 éves elidegenítési tilalmat kössön ki.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

4.) hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.16. pontja: A Para-fitt Sportegyesület egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozattól történő eltekintési kérelme a Budapest VIII., Karácsony Sándor u. 22. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**697/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***nem tekint el*** a Budapest VIII., 35450 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VIII., Karácsony S. u. 22.szám alatti, 106 m2 alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti nem lakás célú helyiségre vonatkozóan a Para-fitt Sportegyesület esetében aközjegyző előtt történő egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírásától, és nem járul hozzá az okirat elkészítésének költségei átvállalásához.
2. ***egyebekben fenntartja*** az 517/2014. (V.12.) számú és 579/2014. (V. 28.) számú határozatában foglaltakat azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt, bérleti szerződés megkötésére vonatkozó határidőket jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől kell számítani.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.2. pontja: Molnár László Jánosné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**698/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** a **Budapest VIII.,** **36758/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII.,** **Baross. u. 21.** szám alatt elhelyezkedő, **56 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idővel **Molnár László Jánosné egyéni vállalkozó** részére, virág árusítás, ajándék árusítás, édesség árusítás, illatszer árusítás (szeszárusítás nélkül) céljára, **74.667,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő:2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.3. pontja: J&Antónia Csemege Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**699/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(0 igen, 11 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

*1.)* ***hozzájárul*** *a* ***Budapest VIII.,******35252/0/A/7*** *helyrajzi számon nyilvántartott,* ***Budapest VIII.,******Baross u. 80.*** *szám alatt elhelyezkedő,* ***47 m2*** *alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idővel a* ***J&Antónia Csemege Kft.*** *részére, zöldség-gyümölcs, élelmiszer jellegű vegyes kereskedelmi bolt palackozott szeszárusítással céljára,* ***58.333,- Ft/hó + Áfa bérleti*** *+ közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.*

*2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.4. pontja: Dvorszki Gyula egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 98. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**700/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) ***hozzájárul*** a **Budapest VIII.,** **35516/0/A/72** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII.,** **Baross u. 98.** szám alatt elhelyezkedő, **50 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idővel **Dvorszki Gyula egyéni vállalkozó** részére, raktározás céljára, **42.666,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.

2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.6. pontja: Deák Család Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**701/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(2 igen, 11 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII.,* ***35456/A/4 és 35456/A/35*** *helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a* ***Budapest VIII.,******Kálvária tér 19. szám*** *alatt található, 42 + 24 m2, összesen 66 m2 alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadásához határozatlan időre, a* ***Deák Család Kft.*** *részére, iroda, raktározás tevékenység céljára. A bérleti díj összege a mindenkori közös költséggel megegyező összegű (az előterjesztés tárgyalásának időpontjában 7.910,- Ft/hó + 13.930,- Ft/hó, összesen* ***21.840,- Ft/hó****) Áfa-val növelt**bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összeg a kérelmező vállalására tekintettel a bérleti jogviszony első 22 hónapjában. A bérleti díj a 23. hónaptól 72.667,- Ft/hó + Áfa + infláció bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegre emelkedik.*
2. *A bérlőnek vállalnia kell a helyiség saját költségen történő teljes felújítását külön megállapodás alapján. A bérlőnek tudomásul kell vennie, hogy a helyiség felújításának költségeit a bérbeadón semmilyen jogcímen nem követelheti.*
3. *Amennyiben a bérlő a 2.) pont szerinti helyiség felújítását nem végzi el, úgy a bérleti díj, a bérleti szerződés megkötésének napjától 72.667,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegre módosul.*
4. *a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.7. pontja: Raulino Bt. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. Kiss J. u. 11. szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló pincehelyiség vonatkozásában**

**702/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** Raulino Bt. részére az általa bérelt, **Budapest VIII., Kiss J. u. 11.** szám alatti **34650/A/41** hrsz-ú, **125 m2** alapterületű utcai, pinceszinti, nem lakás célú üzlethelyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához, és a bérleti díj 2014. június 01. napjától **34.353,- Ft/hó + Áfa *+***  közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen történő megállapításához a helyiség ázását okozó gépészeti vezetékek meghibásodásának elhárításáig. A hiba elhárítását követő hónap első napjától a bérleti díja visszaemelésre kerül 68.705,- Ft + Áfa + infláció + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (3) d) pontja alapján a már befizetett óvadék a jelen határozat szerinti 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre feltöltésre kerüljön a bérlő által.
3. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (3) c) pontja alapján a bérlő köteles a bérleti szerződést közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozattal kiegészíteni.
4. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a társasház közös vezetékének meghibásodása miatt a bérlő részére elengedett, kiesett bérleti díj összegét (34.353,- Ft/hó + Áfa) a Társasházon kísérelje meg behajtani.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.9. pontja: D. Zs. és S. Zs. új bérleti jogviszony létesítésére, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**703/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(2 igen, 11 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII., Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/10 hrsz-ú, 31 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadásához D. Zs. és S. Zs. részére 1 év időtartamra bérlőtársi jogviszony létesítéséhez bérleti szerződés keretében 34.585,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi + különszolgáltatási díjak összegű bérleti díjon a lakássá történő átminősítés miatt, amennyiben D. Zs. a határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül a fennálló használati- és közüzemi díj tartozását kiegyenlíti.*
2. *a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalják a bérlőtársak.*
3. *a Budapest VIII., Orczy út 45. szám alatti, 35944/0/A/10 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség funkcióváltása miatt szükséges alapító okirat módosítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének határideje a bérleti jogviszony vége. Amennyiben ezen határidőig D. Zs. és S. Zs. elvégzik az alapító okirat módosítást (csatolás, funkcióváltás), amely az ingatlan-nyilvántartáson átvezetésre kerül, akkor a Bizottság a helyiség lakássá minősítéséről, valamint a feltételek fennállása esetén annak bérbeadásáról külön dönt.*
4. *amennyiben a bérlőtársak a határozat 3.) pontjában foglalt módosítást és ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetést nem végzik el, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére nem kerülhet sor, a helyiséget a használóknak kiürítve, haladéktalanul az Önkormányzat birtokába vissza kell adniuk.*
5. *az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésének elmaradása vagy a 4.) pont megvalósulása esetén, a helyiség helyiségként vagy lakásként történő hasznosításáról, ehhez kapcsolódóan az eredeti állapot helyreállításáról vagy az alapító okirat módosításáról a Bizottság a költségek ismeretében dönt. Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a döntés előkészítése érdekében mérje fel a szükséges költségeket, készítsen előterjesztést és tegyen javaslatot a hasznosításra vonatkozóan a Bizottság részére.*

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.10. pontja: Haci-Peyker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**704/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. *hozzájárul* a **Budapest VIII.,** **34626/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII.,** **Rákóczi út 63.** szám alatt található, 149 m2 alapterületű (75 m2 fsz, 74 m2 galéria), üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idővel a **Haci-Peyker Kft.** részére, szeszmentes vendéglátás céljára, **94.700,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő:2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 6.11. pontja: A DIWA-Plusz Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti helyiség vonatkozásában**

**705/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti 208 m2 alapterületű 34799/0/A/2 hrsz-ú pinceszinti és a 258 m2 alapterületű 34799/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott utcai bejáratú földszinti nem lakás célú helyiségeket bérlő DIWA-Plusz Kft. bérleti szerződésének módosításához a bérleti díj három éven át történő szakaszos, az első évben 2014. július 1. napjától a bérleti díjának 50 %-os, a második évben 40 %-os, a harmadik évben pedig 25 %-os csökkentésével, valamint további három éven keresztül az inflációs emelés elengedésével.
2. ***hozzájárul*** a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti 208 m2 alapterületű 34799/0/A/2 hrsz-ú pinceszinti és a 258 m2 alapterületű 34799/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott utcai bejáratú földszinti nem lakás célú helyiségeket bérlő DIWA-Plusz Kft. részére a bérleti szerződés módosításához, és a havi bérleti díj 2014. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig 423.834,- Ft/hó + 15.994,- Ft/hó + Áfa összegen történő megállapításához. A bérleti díj összege 2017. július 1-től 556.369,- Ft/hó + Áfa + infláció összegre emelkedik.
3. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdés d) pontja alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését, továbbá a 19. § (3) bekezdése c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**7. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 7.1. pontja: Javaslat óvodavezetői pályázatok elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**706/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 7.2. pontja: Javaslat döntések meghozatalára az Auróra utcai rendelőintézet felújításával (KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001) kapcsolatban**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**707/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet**

**Napirend 7.3. pontja**: **Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló rendelet megalkotására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**708/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 7.4. pontja**: **Javaslat kerületi zöldfelület fenntartási és környezetvédelmi koncepció elfogadására**

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás – képviselő*

**709/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 7.5. pontja**: **Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**710/2014. (VI.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. június 25-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

Budapest, 2014. június 24.

 **Soós György s.k.**

 Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője