

61... sz. napirend
HELYSZINI

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. július 21-i ülésére

Tárgy: Beruházói nyilatkozat a Budapest VIII. kerület Golgota tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás kezelésbe adásához

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály ügyosztályvezető
Készítette: Annus Viktor, Kemper Zsombor
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet:

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Golgota tér rekonstrukciójának terveit a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály elkészítette 2013 júliusában, melynek eredményeképpen létrejött a teljes Golgota tér megújulását célzó koncepció. A Képviselő testület 353/2013 (IX. 18.) számú határozatában döntött a rekonstrukcióhoz szükséges fedezet biztosításáról, valamint a tervrajzok pontosítása érdekében geodéziai felmérés készítéséről, melyek el is készültek.

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat által lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása után a nyertes kivitelezővel a vállalkozási szerződés megkötésre került 2014. június 11-én.

A VIII. kerület Golgota tér (HRSZ: 38812) megújításához kapcsolódó közvilágítási terveket a tervező leszállította, a szükséges eljárást megindította.

II. A beterjesztés indokolása

Mivel a VIII. kerület Golgota tér (HRSZ:38812) megújításához kapcsolódóan a közvilágítás fejlesztése is megvalósul ezért szükséges rendelkezni annak üzemeltetéséről és fenntartásáról és tulajdonlásáról. A közvilágítás fejlesztése minden esetben a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-vel együttműködve valósul meg. Az átépítés miatt elbontásra kerülő berendezések maradványérték megtérítését köteles a beruházó megfizetni.

III. Tényállás

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-nek (a továbbiakban: BDK) kezelésbe átadja, és kezdeményezi a fővárosi önkormányzat tulajdonába való átruházását.

Az érintett Golgota tér jövőben megvalósuló megújítása keretében, a korábbi elbontandó közvilágítási berendezések leszerelése után a Beruházó elszámol azok maradványértékével a BDK felé, majd az új világítás kivitelezését követően a kiépített infrastruktúraelemek üzemeltetése és tulajdonjoga is átruházásra kerül.

ÉRKEZETT

2014 JÚL 21

10⁰⁰
Duc

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A tervezett Golgota téri beruházás keretében, a beruházó a leszerelt közvilágítás maradványértékét megtéríti, míg a fentiekre tekintettel a beruházásokat követően a BDK üzemeltetésébe átadja az érintett közvilágítást, mert az Önkormányzat azt nem tudja működtetni jogi, személyi és tárgyi feltételek hiányában.

Döntés arról szól, hogy az Önkormányzat a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő BDK tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol, 250.000,- Ft + ÁFA összegben, melynek fedezete a 2014. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az Önkormányzatunk vállalja, hogy a Golgota tér közvilágítási berendezéseinek felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével.

A maradványérték elszámolásának becsült költsége 250.000,- Ft + ÁFA, melynek fedezete a 2014. évi költségvetésben (27/2014. (II.12.) 80103 cím felújítási előirányzat, parkok, játszótérek felújítása soron megtalálható.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházásában szabályozottak nem teszik lehetővé a vagyontárgy ingyenes átruházását.

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés ab) alpontján alapul.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a VIII. kerület Golgota téren elkészülő közvilágítási berendezéseket a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft.-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átengedi,

Felelős: polgármester

Határidő: a sikeres műszaki átadást átvételt követően

- 2.) felkéri a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a sikeres műszaki átadást átvételt követően

- 3.) vállalja, hogy a VIII. kerület Golgota tér esetében meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol – becsült költsége 250.000,- Ft + ÁFA -, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével, melyre fedezetet biztosít a 2014. évi költségvetés parképítések parkfenntartás 80103 cím felújítási előirányzat, parkok, játszótérek felújítása sor.

Felelős: polgármester
Határidő: a sikeres műszaki átadást átvételt követően

- 4.) felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: a sikeres műszaki átadást átvételt követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály
Városfejlesztési Iroda

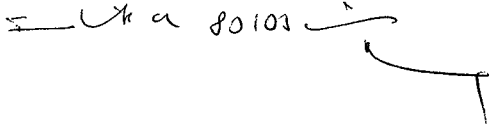
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!):
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. július 15.


Fernezelyi Gergely DLA
mb. ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSZI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: ANNUS VIKTOR, KEMPER ZSOMBOR

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA

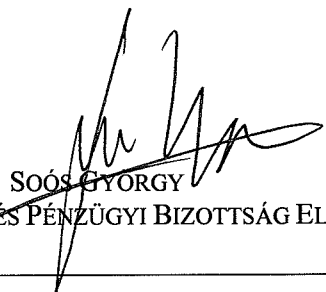
ALJEGYZŐ

2014 JÚL 18.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

