

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2011. december 14-én (szerda) 13,00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott **47. rendes** üléséről

1832/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata **(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. A Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának elbírálása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. A Józsefvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. A Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelete
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
5. Javaslat az építményadóról szóló 55/2008.(XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
6. Javaslat a telekadóról szóló 56/2008.(XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
7. Javaslat a 2012. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettség vállalásra
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
8. Corvin Sétány program / 2011. III. negyedéves beszámoló
Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
9. Javaslat a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
10. Teleki téri piac / Beszámoló a konzultációs testület munkájáról
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
11. Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI. 18.) önkormányzati rendelet, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló 19/2011.(IV.08.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

12. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
13. 5 épület helyi védetté nyilvánítása
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
14. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
15. Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi költségvetésének módosítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
16. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet engedélyezett létszámán belüli módosítás (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
17. Javaslat utcanév megváltoztatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
18. Javaslat kettős kereszt elhelyezésére a Kálvária téren
Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő
19. Javaslat a faültetési előirányzat felhasználása tárgyában hozott 444/2011.(XI.03.) számú KT. határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
20. A parkolási együttműködési megállapodás és a kerékbilincselési feladatok ellátása érdekében hatósági igazgatási társulás meghosszabbítása a XI. kerületi Önkormányzattal (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
21. Józsefvárosi Nevelési Tanácsadó átszervezése
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
22. A Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány TÁMOP 5.5.1.B-11/1 „Civilek a családbarát Józsefvárosért” pályázat támogatása
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
23. Javaslat pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat biztosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
24. A Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott óvodákban és iskolákban ellátottak étkezési térítési díjáról szóló többször módosított 69/1997.(XII.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
25. Javaslat a Józsefváros Kártya 2012. évi díjának megállapítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
26. A háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
27. Javaslat szerződések megkötésére az egészségügyi alapellátásban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
28. Beszámoló az „Idősbarát Péntek” Program megvalósulásáról, javaslat a program 2012. évi folytatására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
29. A szivacskezilabda oktatás miatt felmerülő többletóra igény

- Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*
30. Beszámoló a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájáról, javaslat a működésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Rimán Edina – alpolgármester
31. Turisztikai pályázat
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester
32. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
33. A TÁMOP 5.5.1.B-11/1 pályázat benyújtásának támogatása (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
34. Tájékoztató a Budavári Önkormányzat pályázatával kapcsolatban (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. Jegyzői Kabinet

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző
(írásbeli előterjesztés)

1. Fellebbezés a 10.P.97.153/2010. számú polgári peres ügyben **ZÁRT ÜLÉS**
2. Dr. P. A. kártérítési igénye

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)

4. Stratégiai Tanácsadó Iroda

Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)

1. „Budapest Belső-Józsefváros forgalomtechnikai tanulmányterv készítése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása
2. Teleki téri piac / Megállapodások megkötése **ZÁRT ÜLÉS**

5. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Magdolna Negyed Program II / Bérelő elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi döntés **ZÁRT ÜLÉS**

2. Corvin Sétány Program / A Bp. VIII. sz. alatti bérleti jogviszony cserelakással történő megszüntetése **ZÁRT ÜLÉS**
3. Bp. Lujza u. 14. II. ütem, Főgáz Földgázelosztási Kft-vel kötendő Elosztói Csatlakozási Szerződés

6. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Kérelem elhunyt bérlő halála után keletkezett használati- és kapcsolódó különszolgáltatási díj elengedésére **ZÁRT ÜLÉS**
2. Javaslat a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatosan **ZÁRT ÜLÉS**
3. Javaslat a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatosan **ZÁRT ÜLÉS**
4. R. B. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Baross u. 124. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **ZÁRT ÜLÉS**
5. A Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatti, 35488/0/A/26 hrsz-ú helyiségcsoport bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása
6. MO-TA Team Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
7. Nyílt pályázatról tájékoztatás és újbóli pályázatra történő kiírás a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
8. TOP-CONTROL Kft. új bérleti jogviszony létesítési kérelme a Budapest VIII., József krt. 37-39. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. M. K. egyéni vállalkozó bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 2/B. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. OSY-TEAM Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 5. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. Karibiképlet Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 1. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
12. Rendszervíz Plusz Kft. bérlő tevékenységi kör módosítására, bérleti jogviszony hosszabbításra, valamint a helyiség saját erőből történő felújítására kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagyfalu u. 3/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
13. SALVADOR BOTÁR Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
14. Ponte Rialto Kft. és a Práter Invest Kft. bérleti jogviszony folytatására vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében
15. Nyílt pályázatról tájékoztatás és újbóli pályázatra történő kiírás a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
16. A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, üres 25 m² alapterületű, 18/90-ed önkormányzati tulajdoni hányadnak az elidegenítésére hozott határozatban szereplő vételár módosítása, a tulajdonostárs ajánlata alapján

17. Budapest VIII., (bérleti szerződés szerint)
szám alatti, helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
18. Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú,
határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
19. Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú,
határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése
20. A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi
számú, utcai bejáratú, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt irodahelyiség vételárának csökkentési kérelme
21. H. A. gépkocsi beálló óvadék elengedésének kérelme a Budapest VIII., Bauer Sándor u. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában
22. Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti (hrs. 35620) ingatlanra fennálló kötbértartozás rendezésére tett fizetési ajánlat
23. Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakás használatba adására

ZÁRT ÜLÉS

(SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

7. Beszerzések

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző
(írásbeli előterjesztés)*

1. A „Ludovika Campus” megnyitása kapcsán a Józsefvárosi Kerületfejlesztési Koncepció Orczy negyedre vonatkozó módosításának és kiegészítésének vizsgálata, valamint a Józsefvárosi pályaudvar területén létesíthető sportkomplexum építészeti tanulmányterv elkészítése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása
2. A „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola / 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 11-15./ átszervezéséhez hatástanulmány készítése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása
3. „McAfee víruskereső licenc beszerzése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása
4. A „Fatelepítés és 3 éves fenntartás” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

8. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. *Vagyon- és felelősség biztosítás, valamint casco biztosítás a Józsefvárosi Önkormányzat részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján (PÓTKÉZBESÍTÉS)*

Előterjesztő: Jegyzői Kabinet, PROVITAL Fejlesztés Tanácsadó Zrt.

9. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Praxis Plazma Kft-vel kötött szerződés felbontására
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2011. november havi teljesítés igazolására
Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: A Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda vezetői pályázatának elbírálása

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1833/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Napirend 1.2. pontja: Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.3. pontja: A Józsefvárosi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1834/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 11 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet módosításának elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.4. pontja: A Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelete

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1835/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet és a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.5. pontja: Javaslat az építményadóról szóló 55/2008.(XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

**1836/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály Adóügyi Csoport

Napirend 1.6. pontja: Javaslat a telekadóról szóló 56/2008.(XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

**1837/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály Adóügyi Csoport

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a 2012. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettség vállalásra

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.8. pontja: Corvin Sétány program / 2011. III. negyedéves beszámoló

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető

**1838/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.9. pontja: Javaslat a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1839/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.10. pontja: Teleki téri piac / Beszámoló a konzultációs testület munkájáról

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1840/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

Napirend 1.11. pontja: Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI. 18.) önkormányzati rendelet, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló 19/2011.(IV.08.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.11. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.12. pontja: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2005. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

**1841/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.13. pontja: 5 épület helyi védetté nyilvánítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1842/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítési Iroda

Napirend 1.14. pontja: A Józsefvárosi Közterület-felügyelet új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1843/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 1.15. pontja: Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.15. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.16. pontja: A Józsefvárosi Közterület-felügyelet engedélyezett létszámán belüli módosítás

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1844/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 1.17. pontja: Javaslat utcánév megváltoztatására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1845/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.18. pontja: Javaslat kettős kereszt elhelyezésére a Kálvária téren

Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő

A napirend 1.18. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.19. pontja: Javaslat a faültetési előirányzat felhasználása tárgyában hozott 444/2011.(XI.03.) számú KT. határozat módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1846/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.20. pontja: A parkolási együttműködési megállapodás és a kerékbilincselési feladatok ellátása érdekében hatósági igazgatási társulás meghosszabbítása a XI. kerületi Önkormányzattal

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1847/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet,
Gazdálkodási Ügyosztály**

Napirend 1.21. pontja: Józsefvárosi Nevelési Tanácsadó átszervezése

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1848/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Napirend 1.22. pontja: A Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány TÁMOP 5.5.1.B-11/1 „Civilek a családbarát Józsefvárosért” pályázat támogatása

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1849/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Gyermekvédelmi Iroda

Napirend 1.23. pontja: Javaslat pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat biztosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

A napirend 1.23. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.24. pontja: A Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott óvodákban és iskolákban ellátottak étkezési térítési díjáról szóló többször módosított 69/1997.(XII.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1850/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Napirend 1.25. pontja: Javaslat a Józsefváros Kártya 2012. évi díjának megállapítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1851/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Napirend 1.26. pontja: A háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1852/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály egészségügyi referens

Napirend 1.27. pontja: Javaslat szerződések megkötésére az egészségügyi alapellátásban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1853/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály egészségügyi referens

Napirend 1.28. pontja: Beszámoló az „Idősbarát Péntek” Program megvalósulásáról, javaslat a program 2012. évi folytatására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1854/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály egészségügyi referens

Napirend 1.29. pontja: A szivacskezilabda oktatás miatt felmerülő többletóra igény

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1855/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Oktatási és Kulturális Iroda

Napirend 1.30. pontja: Beszámoló a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájáról, javaslat a működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Rimán Edina – alpolgármester

**1856/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Gyermekvédelmi Iroda**

Napirend 1.31. pontja: Turisztikai pályázat

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

**1857/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

Napirend 1.32. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.32. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.33. pontja: A TÁMOP 5.5.1.B-11/1 pályázat benyújtásának támogatása

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

A napirend 1.33. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.34. pontja: Tájékoztató a Budavári Önkormányzat pályázatával kapcsolatban

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend 1.34. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.2. pontja: Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1858/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 11 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a határozat elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

A bizottság létszáma – Szilágyi Melinda megérkezésével – 12 főre változott.

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a 2012. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettség vállalásra

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1859/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

A bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 13 főre változott.

Napirend 1.11. pontja: Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI. 18.) önkormányzati rendelet, valamint a Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló 19/2011.(IV.08.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1860/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.15. pontja: Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2011. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1861/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

Napirend 1.18. pontja: Javaslat kettős kereszt elhelyezésére a Kálvária téren

Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő

**1862/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.23. pontja: Javaslat pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat biztosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1863/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda

Napirend 1.32. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1864/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

Napirend 1.33. pontja: A TÁMOP 5.5.1.B-11/1 pályázat benyújtásának támogatása

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1865/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Szociális Iroda

Napirend 1.34. pontja: Tájékoztató a Budavári Önkormányzat pályázatával kapcsolatban

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1866/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tájékoztatót.

Felelős: polgármester

Határidő: A Képviselő-testület 2011. december 15-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet

2. Jegyzői Kabinet

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1 pontja: Fellebbezés a 10.P.97.153/2010. számú polgári peres ügyben

ZÁRT ÜLÉS

**1867/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az Önkormányzat a Pesti Központi Kerületi Bíróság 10.P.97.153/2010/28. ügyszámú ítéletét fellebbezéssel megtámadja.
- 2.) az 1. pontban meghatározott per jogi képviseletét továbbra is a Hivatal Jegyzői Kabinet Jogi Csoportja lássa el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

Napirend 2.2. pontja: Dr. P. A. kártérítési igénye

**1868/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Generali-Providencia Zrt. biztosító állásfoglalására tekintettel elutasítja dr. P. A. (28-348/2011.) kártérítési igényét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

3. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéses)

**1869/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **teljes díjfizetéssel**:

Közterület-használó, kérelmező:	MAHÍR Cityposter Kft.		
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. – 2012. december 31.		
Közterület-használat célja:	hirdetőoszlop meghosszabbítás		
Közterület-használat helye:	Mátyás tér	1 db	9.702.-Ft/db/hó+ÁFA
	Népszínház u. 22.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
	Népszínház u. 28.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
	Népszínház u. 40.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA

Népszínház u. 59.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
Nagyfuvaros u. 23.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
Kálvária tér 19.	1 db	9.702.-Ft/db/hó+ÁFA
Teleki László tér	1 db	9.702.-Ft/db/hó+ÁFA
Práter u. 58.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
Práter u. 60.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
József u. 52.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
Illés u. 2.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA
Illés u. 8.	1 db	8.495.-Ft/db/hó+ÁFA

Közterület-használat díj ütemezés: részletfizetési kedvezmény 2 részletben (2012. január 31. és 2012. július 31. napjáig köteles befizetni.)

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság létszáma – Szilágyi Melinda távozásával – 12 főre változott.

Napirend 3.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes)

**1870/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	Bicskei Mg. Zrt.
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. – 2012. december 31.
Közterület-használat célja:	mobilárusító autó
Közterület-használat helye:	Márkus Emília u. 1-3.
Közterület-használat nagysága:	4 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság a későbbiekben 1903/2011. (XII.14.) számú határozatával a napirend tárgyalását újból megnyitotta, majd 1904/2011. (XII.14.) számú határozatában döntött.

**1871/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező: **Bicskei Mg. Zrt.**
Közterület-használat ideje: 2012. január 01. – 2012. december 31.
Közterület-használat célja: mobilárusító autó
Közterület-használat helye: Szigony u. 43.
Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság a későbbiekben 1903/2011. (XII.14.) számú határozatával a napirend tárgyalását újból megnyitotta, majd 1905/2011. (XII.14.) számú határozatában döntött.

**1872/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező: **„Távol az Otthontól” Alapítvány**
Közterület-használat ideje: 2011. december 20. – 2011. december 24.
Közterület-használat célja: tájékoztató asztal felállítása az Alapítvány népszerűsítése és adománygyűjtés érdekében
Közterület-használat helye: Népszínház u. és Bacsó Béla u. sarok
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság a későbbiekben 1903/2011. (XII.14.) számú határozatával a napirend tárgyalását újból megnyitotta, majd 1906/2011. (XII.14.) számú határozatában döntött.

**1873/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefvárosi Szent József Római Katolikus Plébánia**
Közterület-használat ideje: 2011. december 24. – 2011. december 25.
Közterület-használat célja: stábautók elhelyezése (DUNA TV)
Közterület-használat helye: Horváth Mihály tér
Közterület-használat nagysága: 80 m²

Közterület-használat díja: díjmentes

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság a későbbiekben 1903/2011. (XII.14.) számú határozatával a napirend tárgyalását újból megnyitotta, majd 1907/2011. (XII.14.) számú határozatában döntött.

**1874/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjkedvezménnyel**:

Közterület-használó, kérelmező:	W. L.
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. - 2012. június 30.
Közterület-használat célja:	hírlap árusító pavilon meghosszabbítás
Közterület-használat helye:	Práter u. – Szigony u. sarok
Közterület-használat nagysága:	4 m ²
Közterület-használat díja:	2.184.- Ft/m ² /nap + ÁFA - 30 % díjcsökkentés
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság a későbbiekben 1903/2011. (XII.14.) számú határozatával a napirend tárgyalását újból megnyitotta, majd 1908/2011. (XII.14.) számú határozatában döntött.

4. Stratégiai Tanácsadó Iroda

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető
(írásbeli előterjesztés)*

A bizottság létszáma – Szilágyi Melinda visszatérével – 13 főre változott.

Napirend 4.1. pontja: „Budapest Belső-Józsefváros forgalomtechnikai tanulmányterv készítése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás elbírálása, valamint a nyertes pályázóval történő szerződés jóváhagyása

**1875/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Belső-Józsefváros forgalomtechnikai tanulmányterv készítése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a MOBILTERV 2000 Kft. (székhely: 1112 Budapest, Zólyomi kút 44/A.) adta, ajánlati ára nettó 1 040 000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Tervezési Szerződést és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

Napirend 4.2. pontja: Teleki téri piac / Megállapodások megkötése ZÁRT ÜLÉS

**1876/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. 1401/2011. (IX. 21.) számú határozatának 2. pontját visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

2. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Stratégiai Tanácsadó Iroda

5. Rév8 Zrt.

Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Magdolna Negyed Program II / Bérlő elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi döntés ZÁRT ÜLÉS

**1877/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII., szám alatti 1 szoba komfort nélküli, 29,21 m² alapterületű lakásra L. Zs. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII., szám alatti lakás (26,6nm, 1 szoba, félkomfortos) átmeneti cserelakásként történő bérbeadásához, feltétel bekövetkeztéig – az épület bontásáig -, és felkéri Kisfalu Kft-t a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2011. december 31.

2. a Budapest VIII., Tömő utca 17. számú épület bontása esetén, a pénzbeli térítés összegének megállapításánál, illetve L. Zs. bérlő végleges elhelyezése céljából bérbe adandó lakás adottságait illetően a Budapest VIII., szám alatti, egy szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 29,21 m² alapterületű lakást kell figyelembe venni, melyre a határozatlan idejű bérleti jogviszony az átmeneti elhelyezést megelőzően közös megegyezéssel szűnik meg.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: a Bp. VIII. Tömő u. 17. sz. alatti épület bontása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Kisfalu Kft.

Napirend 5.2. pontja: Corvin Sétány Program / A Bp. VIII. sz. alatti bérleti jogviszony cserelakással történő megszüntetése **ZÁRT ÜLÉS**

**1878/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bp., VIII. sz. alatti lakás bérlője, T. S. számára az épület bontására tekintettel, a Corvin Sétány Program keretén belül, cserelakásként kerüljön bérbeadásra a Bp., VIII. ker. szám alatti lakás, és felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy kösse meg az új bérleti szerződést.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2011. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Kisfalu Kft.

Napirend 5.3. pontja: Bp. Lujza u. 14. II. ütem, Főgáz Földgázelosztási Kft-vel kötendő Elosztói Csatlakozási Szerződés

**1879/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy a VPB 1528/2011. (X.12.) számú határozatának 1. pontjában, a Bp., VIII. ker. Lujza u. 14. sz. alatti épület II. ütem felújításához szükséges többlet gázkapacitás igénylésére biztosított bruttó 300 000.- Ft terhére 193 600,- Ft + Áfa

összeg elutalásáról, mint csatlakozási díj, gondoskodjon a FÖGÁZ Földgázelosztási Kft. részére

A fedezet a 2011. évi költségvetésben a 11604 cím Lujza u. 14. kivitelezése előirányzatán rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Elosztói Csatlakozási Szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

Határidő: 2011. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Rév8 Zrt.

6. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 6.1. pontja: Kérelem elhunyt bérlő halála után keletkezett használati- és kapcsolódó költségszolgáltatási díj elengedésére **ZÁRT ÜLÉS**

**1880/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás bérlőjének halála napjától a lakás leadásáig kiszámlázott 97.354,-Ft használati- és kapcsolódó külön szolgáltatás díj elengedéséhez és visszafizetéséhez.

Felelős: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.2. pontja: Javaslat a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatban **ZÁRT ÜLÉS**

**1881/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VIII., szám alatti, egy szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 28,64 m² alapterületű lakásra V. P. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII., szám alatti 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 26,64 m² alapterületű lakás megtekintett

állapotában történő bérbeadásához határozatlan időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás a bérlő feladata, és a két lakás közötti forgalmi érték különbözet 50%-ának (150.000,-Ft) összegét V. P. a Budapest VIII., szám alatti 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 26,64 m² alapterületű lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésének napjáig köteles megfizetni.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.3. pontja: Javaslat a Budapest, VIII., szám alatti épületben lévő lakás minőségi cseréjével kapcsolatosan -ZÁRT ÜLÉS

**1882/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VIII., szám alatti, egy szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 25.40 m² alapterületű lakásra B. I. bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII. szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 58.66 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához határozatlan időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás a kijelölt bérlő feladata. B. I. a cserében résztvevő két lakás közötti forgalmi érték különbözetének megfizetése alól mentesül.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.4. pontja: R. B. egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Baross u. 124. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában ZÁRT ÜLÉS

**1883/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy *nem járul hozzá* a **Budapest VIII., 35404/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Baross u. 124.** szám alatt található, 61 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához **R. B. egyéni vállalkozó részére.**

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.5. pontja: A Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatti, 35488/0/A/26 hrsz-ú helyiségcsoport bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása

A napirend 6.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.6. pontja: MO-TA Team Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Illés u. 36. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében

**1884/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) **hozzájárul** a Budapest VIII., 36090/0/A/43 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Illés u. 36. szám alatt található, 16 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú, földszinti nem lakás célú műhely helyiség bérbeadásához határozott időre a MO-TA Team Bt. részére vegyeskereskedés és zöldség-gyümölcs (szeszarusítás nélkül) üzlet céljára, 9.640,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegben.

2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a bérlő.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.7. pontja: Nyílt pályázatról tájékoztatás és újbóli pályázatra történő kiírás a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1885/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1.) **megállapítja**, hogy a Budapest VIII., József krt. 19. szám alatt található, 36415/0/A/1 hrsz-ú 131 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú egyéb helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat eredménytelenül zárult.

2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., József krt. 19. szám alatt található, 36415/0/A/1 hrsz-ú 131 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú egyéb helyiség

bérbeadására vonatkozó nyílt pályázat újbóli kiírására, 183.652,- Ft/hó+Áfa minimális bérleti díjon. A határozatban foglalt bérleti díjra vonatkozó pályázat esetében a pályázó tudomásul veszi, hogy a helyiség saját költségén történő felújításának költségeit semmilyen formában nem háríthatja át a Kiíróra, jogalap nélküli gazdagodás címén nem kérhet bérbeszámítást a bérleti jogviszonyának fennállása alatt.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.8. pontja: TOP-CONTROL Kft. új bérleti jogviszony létesítési kérelme a Budapest VIII., József krt. 37-39. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1886/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** a TOP-CONTROL Kft. részére a **Budapest VIII., 36692/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József krt. 37-39.** szám alatt található, 23 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiségre **új bérleti jogviszony létrehozásához** határozatlan időre, **műhely céljára, 29.000,- Ft/hó + Áfa bérleti**, közüzemi- és külön szolgáltatási díj összegén.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését (feltöltését), és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.9. pontja: M. K. egyéni vállalkozó bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 2/B. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

A napirend 6.9. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.10. pontja: OSY-TEAM Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 5. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1887/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a **Budapest VIII., 35536/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Leonardo da Vinci u. 5.** szám alatt található, 22 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre, **2016. december 31. napjáig** az **OSY-TEAM Kft.** részére **iroda** céljára, **12.600,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.11. pontja: Karibiképlet Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 1. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1888/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) *hozzájárul* a **Budapest VIII., 34583/0/A/13** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Mosonyi u. 1.** szám alatt található, 147 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre, 2016. december 31. napjáig a Karibiképlet Kereskedelmi és Vendéglátó Kft részére vendéglátó tevékenység céljára, **166.700,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegén.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.12. pontja: Rendszervíz Plusz Kft. bérlő tevékenységi kör módosítására, bérleti jogviszony hosszabbításra, valamint a helyiség saját erőből történő felújítására kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagyfuváros u. 3/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében

**1889/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Rendszervíz Plusz Kft. bérlő által bérelt **Budapest VIII., 35030/0/A/11** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Nagyfuváros u. 3/A.** szám alatt található, 24 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének módosításához, iroda céljára és 2015. december 31. napjáig, 18.176,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak összegén, amennyiben szerződéskötés előtt a fennálló díjhátralékát kiegyenlíti.
- 2.) hozzájárul a helyiség saját és pályázati erőből történő felújításhoz szükséges tulajdonosi (bérbeadói) hozzájárulás megadásához és a bérlő által beadott nyilatkozat aláírásához.
- 3.) a bérleti szerződés módosítás megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalására kötelezett.
- 4.) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a következő tartalmú nyilatkozatot a bérlő részére adja ki: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67., képviseli: Dr. Kocsis Máté polgármester) képviseletében és megbízásából eljáró Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft (1083 Budapest, Losonci u. 2., képviseli: Kovács Ottó ügyvezető igazgató), mint a Budapest VIII., Nagyfuváros u. 3/a. I. emelet, hrsz.: 35030/0/A/11 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség tulajdonosa nevében nyilatkozom, hogy
 - a RENDSZERVÍZ Plusz Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (1031 Budapest, Váci Mihály tér 1.) a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében meghirdetett Mikrovállalkozások fejlesztése c., KMOP-2011-1.2.1/M kódjelű pályázatát megismertem;
 - az abban foglalt projekt megvalósításához hozzájárulásomat adom;
 - hozzájárulok továbbá, hogy a projekt keretében az ingatlanon megvalósított fejlesztéseket a RENDSZERVÍZ Plusz Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság legalább 2015. december 31-ig kizárólagos joggal, rendeltetésszerűen üzemeltethesse.
- 5.) hozzájárul a benyújtott költségvetés alapján a helyiség raktárból iroda céljára történő átalakításához, úgy hogy a bérlő nem kéri a felújítási költségek bérleti díjba történő beszámítását. A felújítás költségeit a helyiség esetleges megvásárlása esetén, a forgalmi értékbecslésben saját költségen végzett értéknövelő beruházásként kell figyelembe venni, és a forgalmi értéket e szerint csökkenteni.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.13. pontja: SALVADOR BOTÁR Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1890/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII., 36116/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Práter u. 69.** szám alatt található, **31 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti galériás nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre, 2016. december 31. napjáig a **SALVADOR BOTÁR Kft.** részére vendéglátó tevékenység (kávézó, szeszárusítással) céljára **39.840,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegben.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV. 0.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a kérelmező.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.14. pontja: Ponte Rialto Kft. és a Práter Invest Kft. bérleti jogviszony folytatására vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében

**1891/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) hozzájárul a Ponte Rialto Kft. bérlő által bérelt **Budapest VIII., 36394/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Práter u. 9.** szám alatt található, **90 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai, pinceszinti nem lakás célú raktár helyiségre a bérleti jogviszony folytatásához a Práter Invest Kft. részére határozott időre 2013. december 31. napjáig iroda céljára, **46.389,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi- és külön szolgáltatási díjak** összegben.
- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 17/2005. (IV.20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 13. § (3) bekezdése alapján az óvadék összegének feltöltése a bérleti szerződés módosításának időpontjában érvényes bruttó bérleti díj szerint számított összegére, és a 15. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalását vállalja a bérleti jogviszony folytatója.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.15. pontja: Nyílt pályázatról tájékoztatás és újbóli pályázatra történő kiírás a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1892/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) megállapítja, hogy a Budapest VIII., Üllői út 54-56. szám alatt található, 36339/0/A/1 hrsz-ú 161 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat eredménytelenül zárult.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Üllői út 54-56. szám alatt található, 36339/0/A/1 hrsz-ú 161 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú üres nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó nyílt pályázat újbóli kiírására, 170.940,- Ft/hó+Áfa minimális bérleti díjon.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.16. pontja: A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, üres 25 m² alapterületű, 18/90-ed önkormányzati tulajdoni hányadnak az elidegenítésére hozott határozatban szereplő vételár módosítása, a tulajdonostárs ajánlata alapján

A napirend 6.16. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.17. pontja: Budapest VIII., (bérleti szerződés szerint) szám alatti, helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

A napirend 6.17. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.18. pontja: Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

**1893/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., szám alatti, 25 m² alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., szám alatti, 25 m² alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 3.572.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**Napirend 6.19. pontja: Budapest VIII., szám alatti,
..... helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás
elidegenítése**

**1894/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., szám alatti, 44 m² alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., szám alatti, 44 m² alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 7.239.000,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.20. pontja: A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt irodahelyiség vételárának csökkentési kérelme

**1895/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., szám alatti, 66 m²** alapterületű helyiség 15/2005. (IV.20.) számú rendelet 17. § (2)-(7) bekezdésében foglaltak szerint 10 % kedvezménnyel csökkentett vételárát 13.662.000,- Ft összegben jóváhagyja és hozzájárul, hogy a J&G Brother Kft-vel az adásvételi szerződés a hivatkozott rendelkezések szerint kerüljön megkötésre. Amennyiben a jelen határozat szerinti adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség időtartamán belül a J&G Brother Kft. mégsem köti meg, úgy vételi kérelem esetén új eljárás keretében, az akkor érvényben lévő rendelkezések alapján kell eljárni.
- 2.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nem járul hozzá az 1.) pontban megjelölt ingatlan bérlő részére történő értékesítése során, hogy a 15/2005. (IV.20.) számú önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, a (2)-(7) bekezdésben foglaltak biztosítására az ingatlan-nyilvántartásba 7.590.000,- Ft + járulékai erejéig bejegyzésre kerülő jelzálogjogot rangsorban megelőző jelzálogjog bejegyzésre kerüljön.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.21. pontja: H. A. gépkocsi beálló óvadék elengedésének kérelme a Budapest VIII., Bauer Sándor u. 9. szám alatti ingatlan vonatkozásában

**1896/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem engedélyezi a Budapest VIII., Bauer Sándor u. 9. szám alatti gépkocsi-beálló a három havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék elengedését H. A. bérlő részére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.22. pontja: Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti (hrsz. 35620) ingatlanra fennálló kötbértartozás rendezésére tett fizetési ajánlat

**1897/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a Budapest VIII., Nap u. 16. szám alatti, 35620 hrsz-ú ingatlanra fennálló kötbértartozás rendezésére tett fizetési ajánlatot, azaz, hogy a peren kívüli rendezés érdekében a GB 54 Kft. 1.000.000,- Ft. megfizetését hajlandó vállalni. Felkéri a Kisfalu Kft-t, Önkormányzat kötbérvisszatérítésének jogi úton történő érvényesítésére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.23. pontja: Javaslat a Budapest VIII., szám alatti lakás használatba adására **ZÁRT ÜLÉS**

**1898/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy K. L. részére a Budapest VIII., szám alatti, kettő szobás, 42,60 m² alapterületű lakás megtekintett állapotban használatba adásra kerüljön – feltétel bekövetkeztéig, a Budapest VIII., szám alatti lakás birtokbavételéig.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.5. pontja: A Budapest VIII., Baross u. 118. szám alatti, 35488/0/A/26 hrsz-ú helyiségcsoport bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása

**1899/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Soós György ügyrendi indítványát az előterjesztés tárgyalásának elnapolásáról a bizottság következő ülésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: a bizottság következő ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.9. pontja: M. K. egyéni vállalkozó bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 2/B. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1900/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy *hozzájárul* a M. K. egyéni vállalkozó által bérelt **Budapest VIII., 35347/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Karácsony S. u. 2/B.** szám alatti 25 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú műhelyiség bérleti díjának csökkentéséhez 16.460,- Ft/hó + Áfa összegre a bérleti díj fizetési kötelezettség keletkezésének időpontjától, 2011. augusztus 01. napjától 12 hónap időtartamra 2012. július 31-ig, amennyiben a 93.882,- Ft (3 havi) bruttó bérleti és személyszállítási díj hátralékát befizeti. Ezen időszak letelte után a bérleti díj automatikusan visszaállításra, vagy a bérlő kérelmére újra felülvizsgálatra kerül.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.16. pontja: A Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú, üres 25 m² alapterületű, 18/90-ed önkormányzati tulajdoni hányadnak az elidegenítésére hozott határozatban szereplő vételár módosítása, a tulajdonostárs ajánlata alapján

**1901/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy G. A., Budapest VIII., szám alatti, helyrajzi számú lakrész megvásárlására tett ajánlatát nem fogadja el. Felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy kérjen új ajánlatot a tulajdonostárstól, és arról tájékoztassa a bizottságot.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 6.17. pontja: Budapest VIII., (bérleti szerződés szerint) szám alatti, helyrajzi számú, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakás elidegenítése

**1902/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest (bérleti szerződés szerint) szám alatti, 37 m² alapterületű, határozott idejű bérleti joggal terhelt lakásra fennálló elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad, és
- 2.) az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., (bérleti szerződés szerint) szám alatti, 37 m² alapterületű lakás vételárát az elkészült forgalmi értébecslés, valamint a jelenleg hatályban lévő rendelet alapján a forgalmi érték 95 %-ában, azaz 6.184.500,- Ft összegben határozza meg. Egyben hozzájárul, hogy a lakást a határozott időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlő, a hatályos rendeletben foglalt, annak megfelelő tartalmú eladási ajánlat szerinti feltételekkel megvegye.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

**1903/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Vörös Tamás ügyrendi indítványát a napirend 3.2. pontjának újbóli megnyitásáról.

Napirend 3.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása (kedvezményes, díjmentes) FOLYTATÁS

**1904/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	Bicskei Mg. Zrt.
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. – 2012. december 31.
Közterület-használat célja:	mobilárusító autó
Közterület-használat helye:	Márkus Emília u. 1-3.
Közterület-használat nagysága:	4 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1905/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	Bicskei Mg. Zrt.
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. – 2012. december 31.
Közterület-használat célja:	mobilárusító autó
Közterület-használat helye:	Szigony u. 43.
Közterület-használat nagysága:	4 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1906/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	„Távol az Otthontól” Alapítvány
Közterület-használat ideje:	2011. december 20. – 2011. december 24.
Közterület-használat célja:	tájékoztató asztal felállítása az Alapítvány népszerűsítése és adománygyűjtés érdekében
Közterület-használat helye:	Népszínház u. és Bacsó Béla u. sarok
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1907/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	Józsefvárosi Szent József Római Katolikus Plébánia
Közterület-használat ideje:	2011. december 24. – 2011. december 25.
Közterület-használat célja:	stábautók elhelyezése (DUNA TV)
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér
Közterület-használat nagysága:	80 m ²
Közterület-használat díja:	díjmentes

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1908/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjkedvezményel**:

Közterület-használó, kérelmező:	W. L.
Közterület-használat ideje:	2012. január 01. - 2012. június 30.
Közterület-használat célja:	hírlap árusító pavilon meghosszabbítás
Közterület-használat helye:	Práter u. – Szigony u. sarok
Közterület-használat nagysága:	4 m ²
Közterület-használat díja:	2.184.- Ft/m ² /nap + ÁFA - 30 % díjcsökkentés
Közterület-használat díj ütemezés:	havi részletfizetési kedvezmény

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1909/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügyben közterület-használati hozzájárulást ad **díjmentességgel**

Közterület-használó, kérelmező:	Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
Közterület-használat ideje:	2011. december 03. – 2012. január 03.
Közterület-használat célja:	karácsonyi vásár
Közterület-használat helye:	Mátyás tér – Bauer Sándor utca (a tér és a sétáló utca területén)
Közterület-használat nagysága:	3000 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A bizottság létszáma – Dudás Istvánné távozásával – 12 főre változott.

7. Beszerzések

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 7.1. pontja: A „Ludovika Campus” megnyitása kapcsán a Józsefvárosi Kerületfejlesztési Koncepció Orczy negyedre vonatkozó módosításának és kiegészítésének vizsgálata, valamint a Józsefvárosi pályaudvar területén létesíthető sportkomplexum építészeti tanulmányterv elkészítése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

**1910/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Ludovika Campus” megnyitása kapcsán a Józsefvárosi Kerületfejlesztési Koncepció Orczy negyedre vonatkozó módosításának és kiegészítésének vizsgálata, valamint a Józsefvárosi pályaudvar területén létesíthető sportkomplexum építészeti tanulmányterv elkészítése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot az Anterra Zrt. (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 87.) tette, ajánlati ára nettó 2.380.000,- Ft + Áfa.
2. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Főépítési Iroda

Napirend 7.2. pontja: A „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola /1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 11-15./ átszervezéséhez hatástanulmány készítése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

**1911/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola /1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 11-15./ átszervezéséhez hatástanulmány készítése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot T. Zs. tette, ajánlati ára bruttó 80.000,- Ft.
2. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 7.3. pontja: A „McAfee víruskereső licenc beszerzése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

**1912/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „McAfee víruskereső licenc beszerzése” tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a MONTANA Tudásmenedzsment Kft. (székhely: 1118 Budapest, Rétköz u. 5.) adta, ajánlati ár 686.070,- Ft + Áfa.
2. felkéri a jegyzőt helyettesítő aljegyzőt a megrendelés aláírására.

Felelős: a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Informatikai Csoport

Napirend 7.4. pontja: A „Fatelepítés és 3 éves fenntartás” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása

**1913/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Fatelepítés és 3 éves fenntartás” tárgyú közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a TITINA Kft. (székhely: 1025 Budapest, Csejtei u. 15-19.) tette, ajánlati ára összesen nettó 7.047.300,- Ft + Áfa.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti ajánlattevővel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

8. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 8.1. pontja: Vagyon- és felelősség biztosítás, valamint casco biztosítás a Józsefvárosi Önkormányzat részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

Előterjesztő: Jegyzői Kabinet, PROVITAL Fejlesztés Tanácsadó Zrt.

**1914/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság megállapítja, hogy a „*Vagyon- és felelősség biztosítás, valamint casco biztosítás a Józsefvárosi Önkormányzat részére*” tárgyú közbeszerzési eljárás:

- I. része a Kbt. 92. § c) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő Groupama Garancia Biztosító Zrt. nem tett a rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

- a II. rész vonatkozásában a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a

Groupama Garancia Biztosító Zrt. (1051 Budapest, Október 6. u. 20.)

ajánlattevő adta, így az eljárás II. részének nyertese a:

Groupama Garancia Biztosító Zrt. (1051 Budapest, Október 6. u. 20.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

9. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 9.1. pontja: Javaslat a Praxis Plazma Kft-vel kötött szerződés felbontására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**1915/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. 2012. január 01. napjától kezdődő hatállyal közös megegyezés alapján felbontja a Praxis Plazma Kft-vel (1126 Budapest, Istenhegyi út 18. I. em.1.) kötött szerződését az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.
2. felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés megszüntetésének az aláírására.

Felelős: polgármester, Praxis Plazma Kft.
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 9.2. pontja: Javaslat Teszársz Károly megbízási szerződésének 2011. november havi teljesítés igazolására

Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**1916/2011. (XII. 14.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Teszársz Károllyal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2011. november hó 1. napjától 2011. november hó 30. napjáig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. december 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Budapest, 2011. december 19.

Soós György s.k.
a bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Szabó Orsolya
aljegyző

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző