

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

21. sz. napirend  
POT

ELŐTERJESZTÉS  
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. augusztus 4-ei ülésére

**Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Péntes Attila ügyosztályvezető  
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző  
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
Melléklet: 7 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”*

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

*„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:*

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m<sup>2</sup>-t elérő, de a 20 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján:

*„A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.*

*(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.*

*(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:*

- a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;*

- b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;
- c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;
- d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;
- e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;
- f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri;
- g) az Önkormányzattal nem áll fenn közterület-használati díj tartozása.”

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

#### 1.

Közterület-használó, kérelmező: **LNP Társasház**  
(1082 Budapest, Nagytemplom u. 4.)

Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 25.-2014. szeptember 22.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)

Közterület-használat helye: Práter u. 38. és 40.

Közterület-használat nagysága: 2 x 20 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 250,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

Díjkiesés díjmentesség esetén: 290 000,- Ft

Megjegyzés: A Társasház közös képviselője kérelemmel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, melyben díjmentesség megadását kéri. A beadott kérelem, illetve a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjmentesség megadható.

#### 2.

Közterület-használó, kérelmező: **Tisort Kft.**  
(1048 Budapest, Járműtelep u. 25.)

Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 1.-2014. október 31.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Népszínház u. 42-44.

Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: főszezon: 1 870,- Ft/m<sup>2</sup>/hó +ÁFA  
elő,-utószezon: 1 039,- Ft/m<sup>2</sup>/hó +ÁFA

#### 3.

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Stáhly u. 2/a.**  
(1088 Budapest, Stáhly u. 2/a.)

Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 25.-2014. szeptember 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat felújítás)

Közterület-használat helye: Stáhly u. 2/a. (Vas u. sarok)

Közterület-használat nagysága: 92 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

Díjkiesés díjmentesség esetén: 1 429 680,- Ft

Megjegyzés: A Stáhly u. 2/a. sz. Társasház homlokzat felújítását a 756/2014. (VII.21.) sz. határozattal támogatta a Tisztelt Bizottság 2014. július 28.-2014. augusztus 28-ig. A Társasház közös képviselője kérelemmel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, melyben a korábban elfogadott időpont módosítását kéri. Mivel a szeptemberi hónap 30 napos a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja szeptember 30-ra módosítani a kérelemben szereplő időpontot. A beadott kérelem, illetve a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjmentesség továbbra is megadható.

#### 4.

Közterület-használó, kérelmező: **Bauer Sándor u. 17. Társasház**  
(1086 Budapest, Bauer Sándor u. 17.)

Közterület-használat ideje: 2014. július 23.-2014. augusztus 23.

Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)
Közterület-használat helye:	Bauer Sándor u. 17.
Közterület-használat nagysága:	17,60 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	250,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	144 000,- Ft

Megjegyzés: A Társasház közös képviselője kérelemmel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, melyben díjmentesség megadását kéri. A beadott kérelem, illetve a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjmentesség megadható.

#### 5.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Faragó Virág Gyöngyvér (egyéni vállalkozó)</b> (1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)
Közterület-használat ideje:	2014. augusztus 1.-2015. december 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	11 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér 14.
Közterület-használat díja:	főszezon: 2 078,- Ft/m <sup>2</sup> /hó elő-, utószezon: 1 247,- Ft/m <sup>2</sup> /hó szeznonon kívül: 125,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

Megjegyzés: Faragó Virág előzőleg az 562/2014. (V.28.) sz. határozattal kapott engedélyt vendéglátó terasz elhelyezése céljából 2014. június 1-től 2014. július 31-ig. Kérelmező ennek hosszabbítását kéri a Tisztelt Bizottságtól havi részletfizetéssel.

#### 6.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Szenes Művészeti Kft.</b> (1089 Budapest, Rezső tér 3.)
Közterület-használat ideje:	2014. szeptember 7. (esőnap: szeptember 14.)
Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény (Szenes Iván emlékkoncert)
Közterület-használat helye:	Rezső tér
Közterület-használat nagysága:	30 000 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	251- Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	3 108 886,- Ft (12 386 m <sup>2</sup> )

Megjegyzés: Szenes Iván dalszövegíró halálának 4. évfordulójára ingyenes emlékkoncertet szervez a Kft., melyre díjmentesség megadását kérik a Tisztelt Bizottságtól. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság előzetesen támogatta a rendezvény megtartását az esemény kulturális jellegére való tekintettel a 387/2014. (IV.17.) sz. határozattal. Dr. Szenes Andrea módosító e-mailt küldött a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztályra, melyben a fent leírt m<sup>2</sup> csökkentését kéri a tavaly beadottaknak megfelelően (12 386 m<sup>2</sup>). A fent leírtak és a Rendelet 24.§ (1) bekezdés d) pontja alapján a díjmentesség megadható.

#### 7.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Sami Info Trade Kft.</b> (1106 Budapest, Gyakorló u. 4/1.)
Közterület-használat ideje:	2014. augusztus 1.-2015. május 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	6 m <sup>2</sup>
Közterület-használat helye:	Krúdy Gyula u. 4.
Közterület-használat díja:	főszezon: 2 546,- Ft/m <sup>2</sup> /hó elő-, utószezon: 1 491,- Ft/m <sup>2</sup> /hó szeznonon kívül: 149,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
Díjkiesés díjmentesség esetén:	42 123,- Ft

Megjegyzés: A Sami Info Trade Kft. kérelemmel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, melyben a kezdő vállalkozásukra való tekintettel 3 hónapra díjmentesség megadását kéri. A beadott kérelem, illetve a Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjmentesség megadható.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

#### I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Tisort Kft.**  
(1048 Budapest, Járműtelep u. 25.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 1.-2014. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Népszínház u. 42-44.  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>

2.

Közterület-használó, kérelmező: **Faragó Virág Gyöngyvér (egyéni vállalkozó)**  
(1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 1.-2015. december 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 11 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: Horváth Mihály tér 14.  
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

3.

Közterület-használó, kérelmező: **Sami Info Trade Kft.**  
(1106 Budapest, Gyakorló u. 4/1.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 1.-2015. május 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: Krúdy Gyula u. 4.  
Díjmentesség ideje: 2014. augusztus 1-2014. október 31.

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. augusztus 4.

#### II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező: **LNP Társasház**  
(1082 Budapest, Nagytemplom u. 4.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 25.-2014. szeptember 22.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)  
Közterület-használat helye: Práter u. 38. és 40.  
Közterület-használat nagysága: 2 x 20 m<sup>2</sup>

2.

Közterület-használó, kérelmező: **Bauer Sándor u. 17. Társasház**  
(1086 Budapest, Bauer Sándor u. 17.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 4.-2014. augusztus 23.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)  
Közterület-használat helye: Bauer Sándor u. 17.  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>

3.

Közterület-használó, kérelmező: **Szenes Művészeti Kft.**  
(1089 Budapest, Rezső tér 3.)  
Közterület-használat ideje: 2014. szeptember 7. (esőnap: szeptember 14.)

Közterület-használat célja: kulturális rendezvény (Szenes Iván emlékkoncert)  
Közterület-használat helye: Rezső tér  
Közterület-használat nagysága: 12 386 m<sup>2</sup>

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. augusztus 4.

**III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Bauer Sándor u. 17. Társasház közterület használatát építési munkaterület céljából 2014. július 23-tól augusztus 3-ig a Bauer Sándor u. 17. sz. ház esetében.**

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. augusztus 4.

**IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 756/2014. (VII.21.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

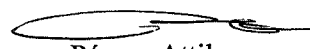
Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Stáhly u. 2/a.**  
(1088 Budapest, Stáhly u. 2/a.)  
Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 25.-2014. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat felújítás)  
Közterület-használat helye: Stáhly u. 2/a. (Vas u. sarok)  
Közterület-használat nagysága: 92 m<sup>2</sup>

Felelős : polgármester  
Határidő: 2014. augusztus 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. július 29.

  
Pénzes Attila  
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

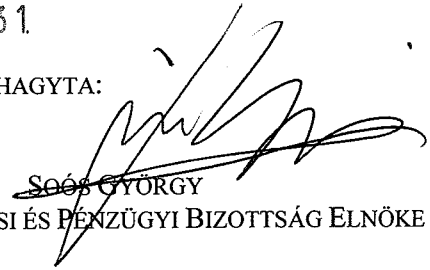
  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

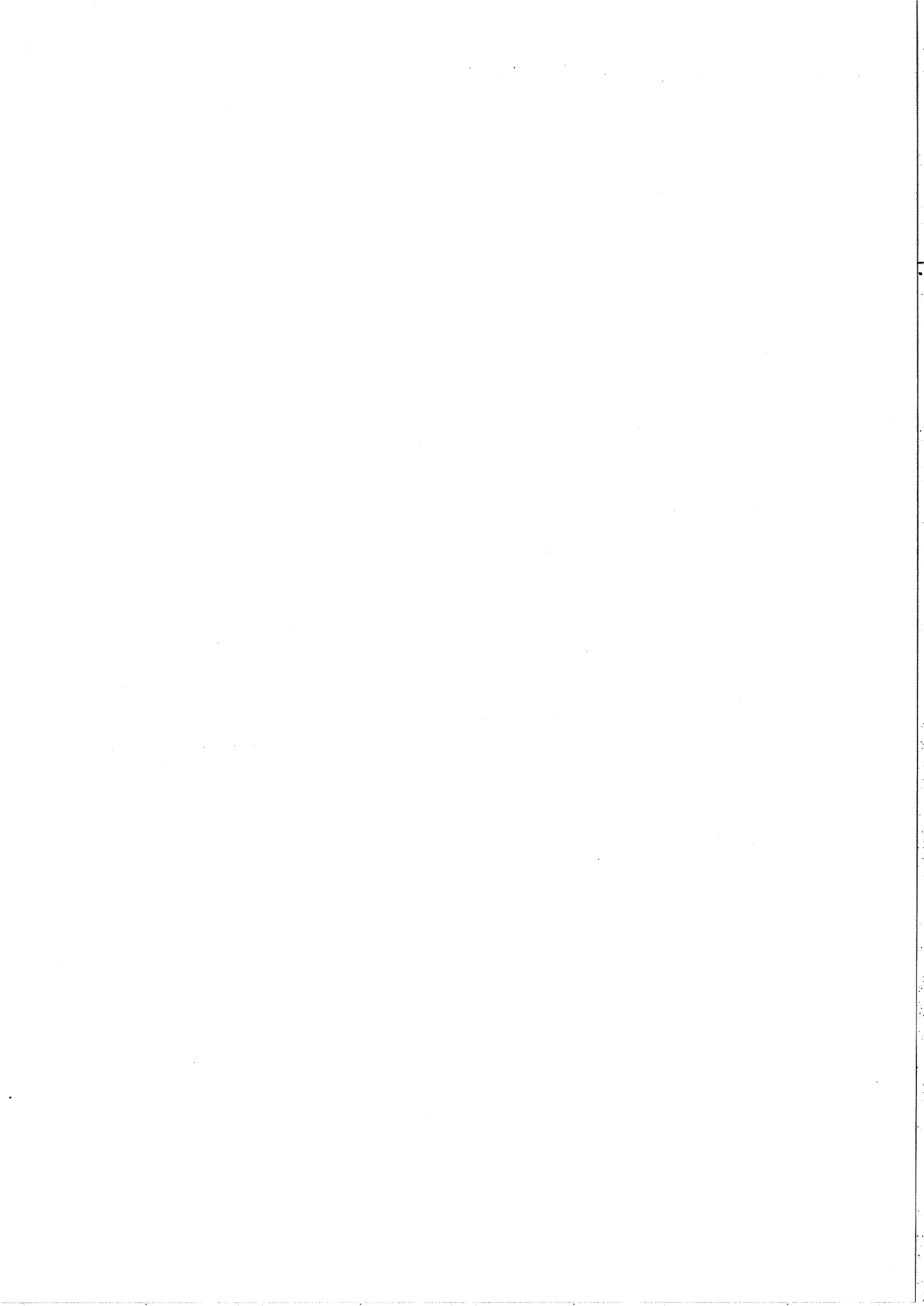
2014 JÚL 31.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2014. JUL 21  
Száma: 81672  
Sign:

## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ...LNP Társasház..... telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Roskó Edit Anna..... telefon: .....

Székhelye: irsz.:  helység: Budapest..... (u, tér): Nagytemplom u..... szám: 4.....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma:  -  -

Adószáma:  -  -

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központhivataló

Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u, tér): ..... Száma: ..... szám: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:  -  -  Melléklet:  Osztály:  Előzetes:

Bankszámlaszáma:  -  -

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje:  év  hó  nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201  év  hó  naptól - 201  év  hó  napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: homlokzat javítási munkálatokhoz állványzat elhelyezése

Közterület nagysága: .....2X20..... m<sup>2</sup>

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület..... Práter.....

.....(utca, tér).....38 és 40.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

.....Roskó Edit Anna közös képviselő 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 15/A...

**Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!**

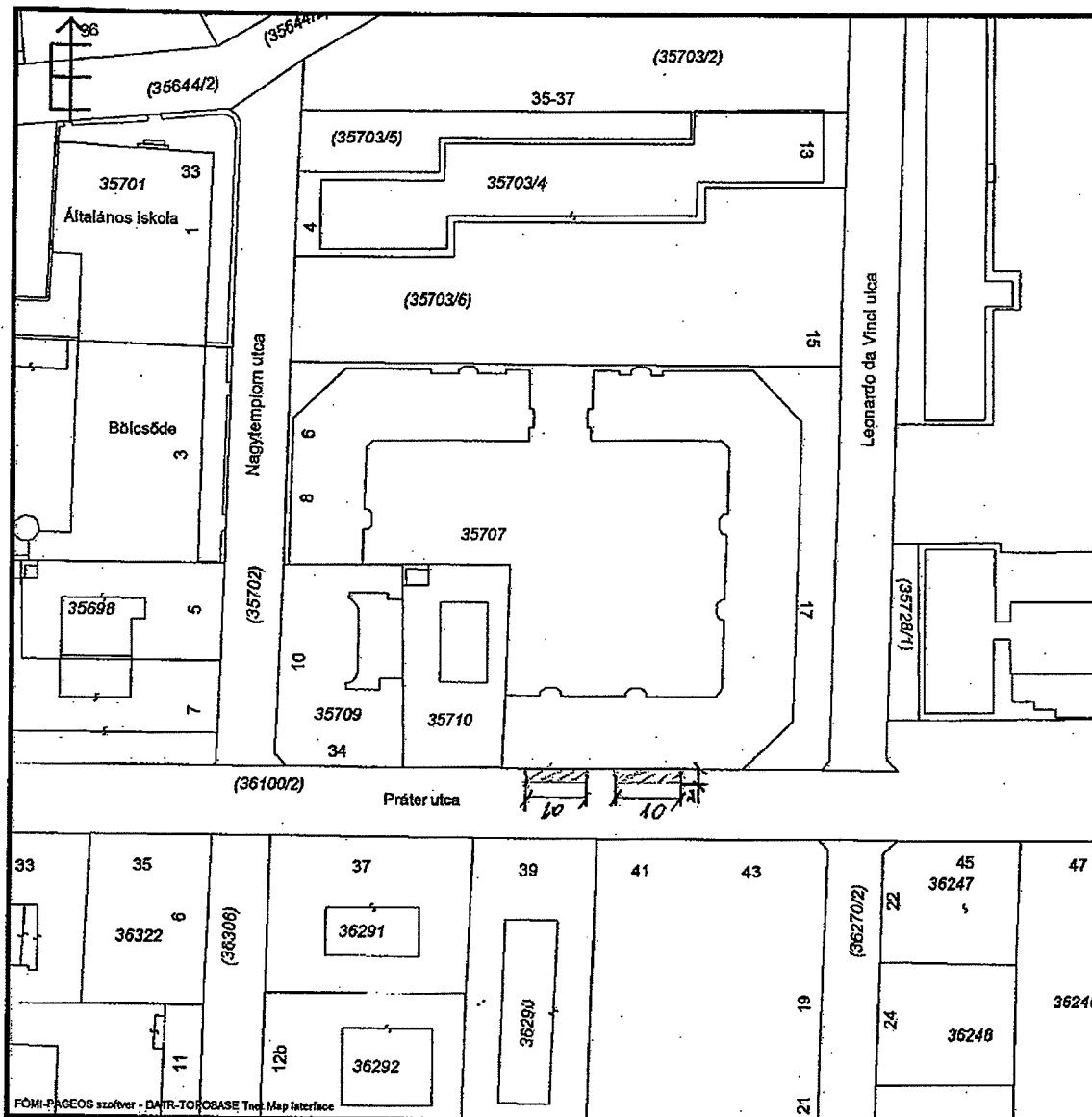
Budapesti 1. Számú Földhivatal  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

### Térképmásolat

Helyrajzi szám: BUDAPEST VIII.KER. belterület 35707

Megrendelés szám: 24231/6/2013

Méretarány: 1 : 1000



2013.04.10 16:35:44



T. Városgyámvalkódási és Péntüregyi  
Bizottság!

Kérem, hogy az LNP Társaságban  
hombokzat javítási munkálatrai elvégre-  
séhez szükségessé állványzat terület  
foglalatásat a 2014. aug 25 - szept 22  
közötti időszakra munkáyszápból  
díjmentesen engedélyezni kérem.

Budapest, 2014.07.16

Pócs Edit Anna  
LNP Társaság  
közös képviselő

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: TISOLT KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Villás Péter telefon: .....  
Székhelye: irsz.: 1098 helység: Budapest (u, tér): Jólimételep 4. szám 21  
Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-670976  
Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: 12373071 - 2 - 41

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] - [ ] [ ]  
Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

2014 MÁJ 29.	16-708
Melléklet: 2	Osztály: Bereiny. M.
	Előszám: φ

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Biztonsági döntéstől függően  
Közterület-használat ideje: 201 4 év [ ] [ ] hó [ ] [ ] naptól - 201 [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Vendéglátó Terasz

Közterület nagysága: 3 m<sup>2</sup>/db

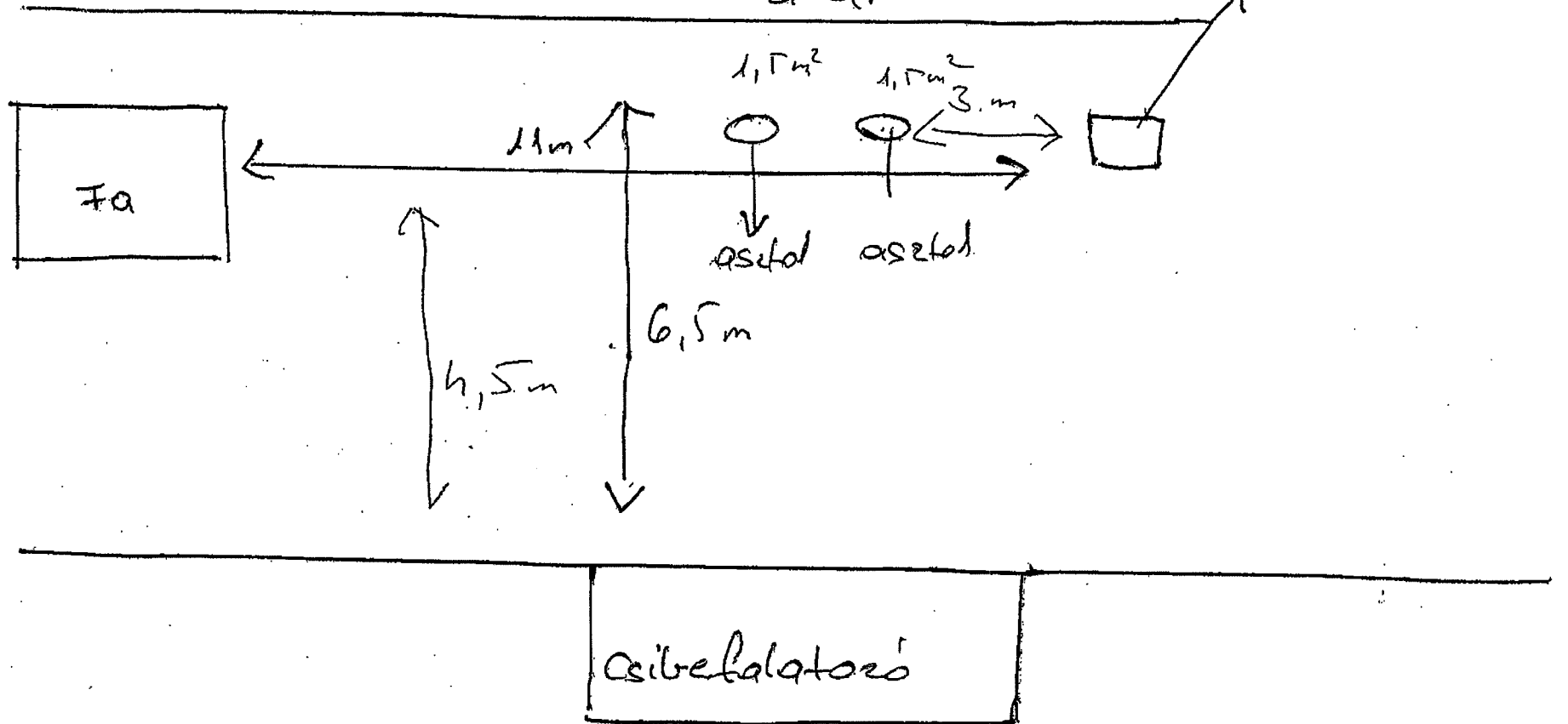
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Népszínház u 42-44

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb ( LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni sziveskedjék!

Népszínház u 42-44 utca.



## Berényi Melinda

---

**Feladó:** Csomor Norbert <csomor.norbert@ferox.hu>  
**Küldve:** 2014. július 28. 9:43  
**Címzett:** Berényi Melinda  
**Tárgy:** Területfoglalási engedély - VIII.kerület, Stáhly utca 2/a - FEROX INGATLANKEZELŐ BT.

Tisztelt Berényi Melinda,

2014. júniusban adtam le Önnek egy területfoglalási engedély kérelmet 2014. augusztusra vonatkozóan, amely a Bp, Stáhly utca 2/a Társasház és Vas utcai sarok területfoglalására irányult. Ha jól emlékszem Ön tájékoztatott, hogy nincs testületi ülés júliusban.

Ezúton szeretném jelezni, hogy az általam korábban beadott kérelmet tekintse semmisnek, az engedély kérelmet 2014. augusztus 25-től szeretném szeptember 31-ig vonatkozó időszakra megtenni.

Kérem szíves visszajelzését a fentiekkel kapcsolatban.

Tisztelettel,



**Csomor Norbert**

építőmérnök

Mobil: +36 30 904 1607

E-mail: csomor.norbert@ferox.hu

**FEROX Ingatlankezelő Bt.**

1093 Budapest, Lónyay u. 3.

Telefon: +36 1 217 1439, +36 30 942 9920

Fax: +36 1 219 5237

[www.ferox.hu](http://www.ferox.hu) • [info@ferox.hu](mailto:info@ferox.hu)

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2014 JÚL 24.  
83577

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: JUDAFEST VIII. KERÜLETI 17. TÁRSASÁG telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: CSAPO PIROSKA telefon: .....  
Székhely: irsz.: 1086 helység: BUDAPEST, BAUER (2. TÉR) szám: .....  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
Bankszámlaszám: 11708001 - 20088727 - .....  
Adószáma: ..... - ..... - .....

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: ..... - ..... - .....  
Bankszámlaszám: ..... - ..... - .....  
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktatószoba  
Érkezett: 2014 JÚL 24. Szám: 16-997  
Melléklet: 3 Osztály: Berényi M. Előszám: 0

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 4 év 07 hó 23 naptól - 201 4 év 00 hó 23 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: HOKLOKDATI ÁCSMÁNY ÉRTÉS

Közterület nagysága: ..... 1760 ..... m<sup>2</sup>/db

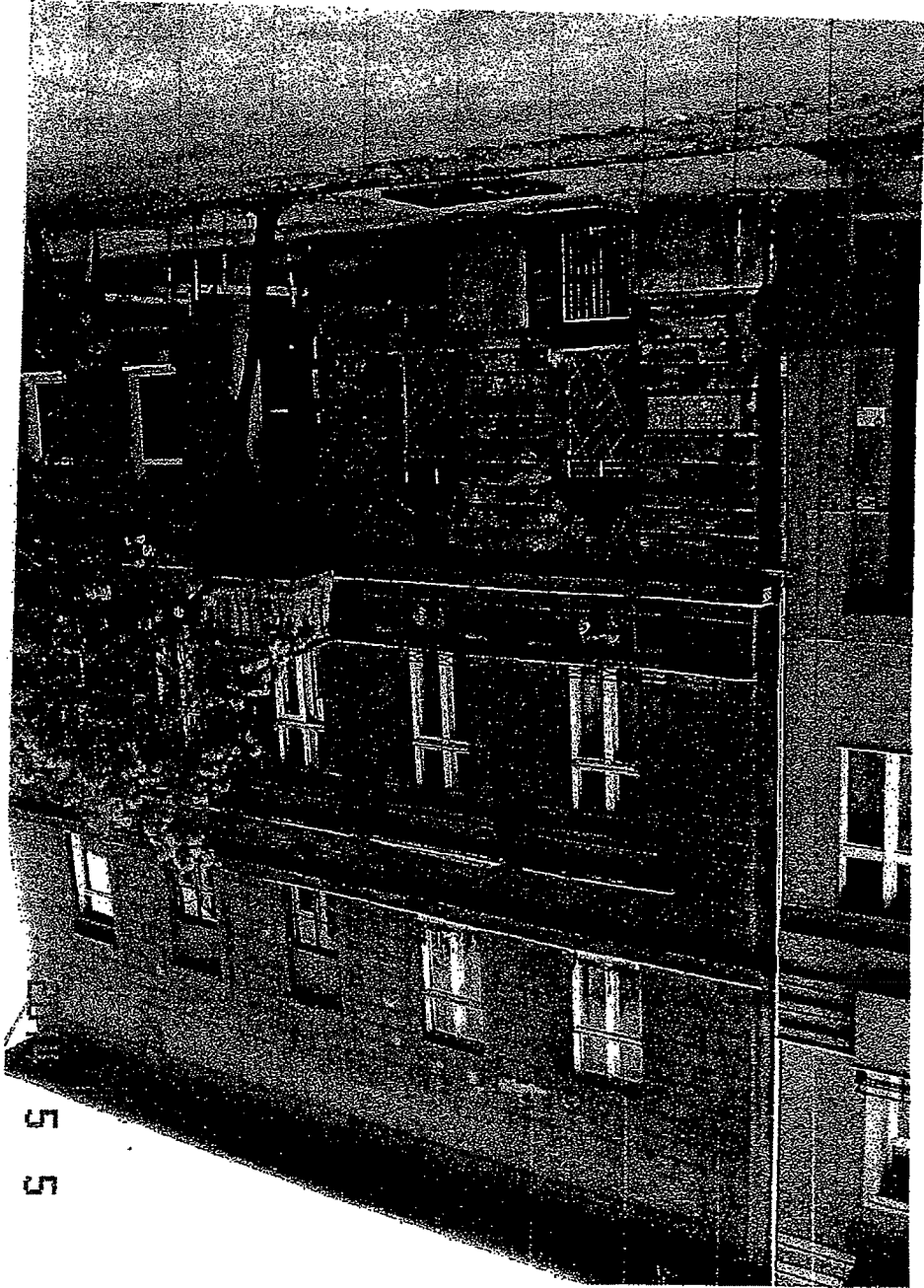
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület: BAUER 5. 17

.....(utca, tér) 17.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

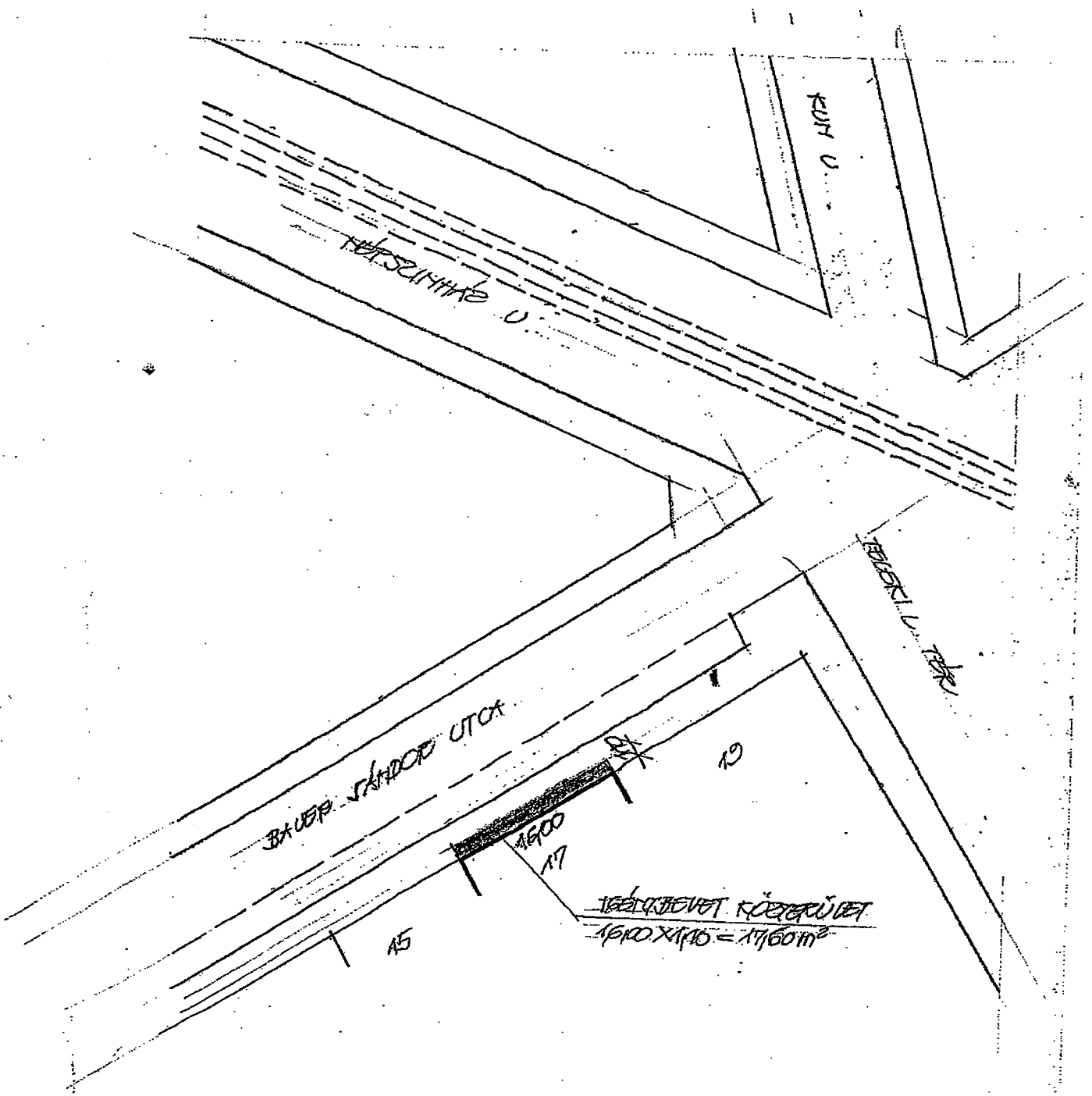
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

ЗООПАРК ВІЛНІК. ПАРКОВІ САНДОП І ПІСЬЯКІ. УТРАТІ 1976



57  
57



BUDAPEST, VIII. KER, BAUER S. U. 1700 TÁRSASÁG  
 KÖZLEKEDÉSI FŐELÁGÁSI TERVEZÉS M = 1:500  
 KÉSZÍTETTE: SZABÓ ISTVÁN GYÖRGI  
 8-01-3668 *W. Müller*

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott határvél kitöltéssel

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: FARAGO UIRAG telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: U. A. telefon: .....

Székhelye: irsz.: 1082 helység: BP. (u, tér): HOEVÁRTE MIHÁLY TÉR szám: 14

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: 11712004 - 20341784 - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Adószáma: 56068768 - 2 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: FARAGO UIRAG telefon: .....

Lakcíme: irsz.: 1082 helység: BP. (u, tér): HOEVÁRTE MIHÁLY TÉR szám: 14

Vállalkozó nyilvántartási száma: 6251072

Adószáma: 56068768 - 2 - 42

Bankszámlaszáma: 11712004 - 20341784 - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 14 év 08 hó 01 naptól - 201 15 év 12 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: KAVEZO TERASZ

Közterület nagysága: 10 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület BP. HOEVÁRTE MIHÁLY

TÉR .....(utca, tér).....14.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy  
hosszú távú részletfizetést engedélyezzenek  
számláimra.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

2014 JÚL 18.  
Száma: 81579/2014

## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Szenes Művészeti Kft. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Dr. Szenes Andrea telefon: .....  
Székhelye: irsz.: 1089 helység: Budapest (u, tér): Rezső tér 10. szám Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-072814 Központi Iktató  
Bankszámlaszáma: 11100104 – 10467299 – 01000003  
Adószáma: 10467299-2-42

Érkezett:	Szám:	
2014 JÚL 22.	16-977	
Melléklet:	Osztály:	Előszám:
2	Berényi	9

### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: - - -  
Bankszámlaszáma: - - -

### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2014 . év 9. hó 7. naptól – 2014. év 9. hó 7. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Szenes Iván Emlékkoncert megtartása

Közterület nagysága: 30000 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Rezső tér (utca, tér).....szám előtti: járdán, útfestén, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Szenes Iván dalszövegíró halálának negyedik évfordulójára rendezett Nem csak a húszéveseké a világ Szenes Iván Emlékkoncert.

A koncert teljes egészében ingyenes.

**Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!**

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

**A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:**

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

**NYILATKOZAT**

- Alulírott hozzájárok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségéről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2014. év 3. hó 8. nap.

  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



# K É R E L E M

2014 FEBR 06.

Szám: 7042/2014

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

## Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Sami Info Trade Kft telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Dr. Tarehel Sami telefon: .....  
Székhelye: irsz.: 1106 helység: Bp. Gyakorló (u, tér): 411 szám: 70-30  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109178183  
Bankszámlaszáma: 120165001408567 - 00100006  
Adószáma: 24704777-2-42

## Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.:     helység: ..... (u, tér): ..... szám:      
Vállalkozó nyilvántartási száma:      
Adószáma:     -     -      
Bankszámlaszáma:     -     -    

2014 FEBR 06. 16-291  
3 Besehy. N.  $\Phi$

## Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.:     helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje:     év     hó     nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

*Biztonsági döntés függően*

Közterület-használat ideje: 201     év     hó     naptól - 201     év     hó     napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: vényes lakó társaság

Közterület nagysága: ..... m<sup>2</sup>/db

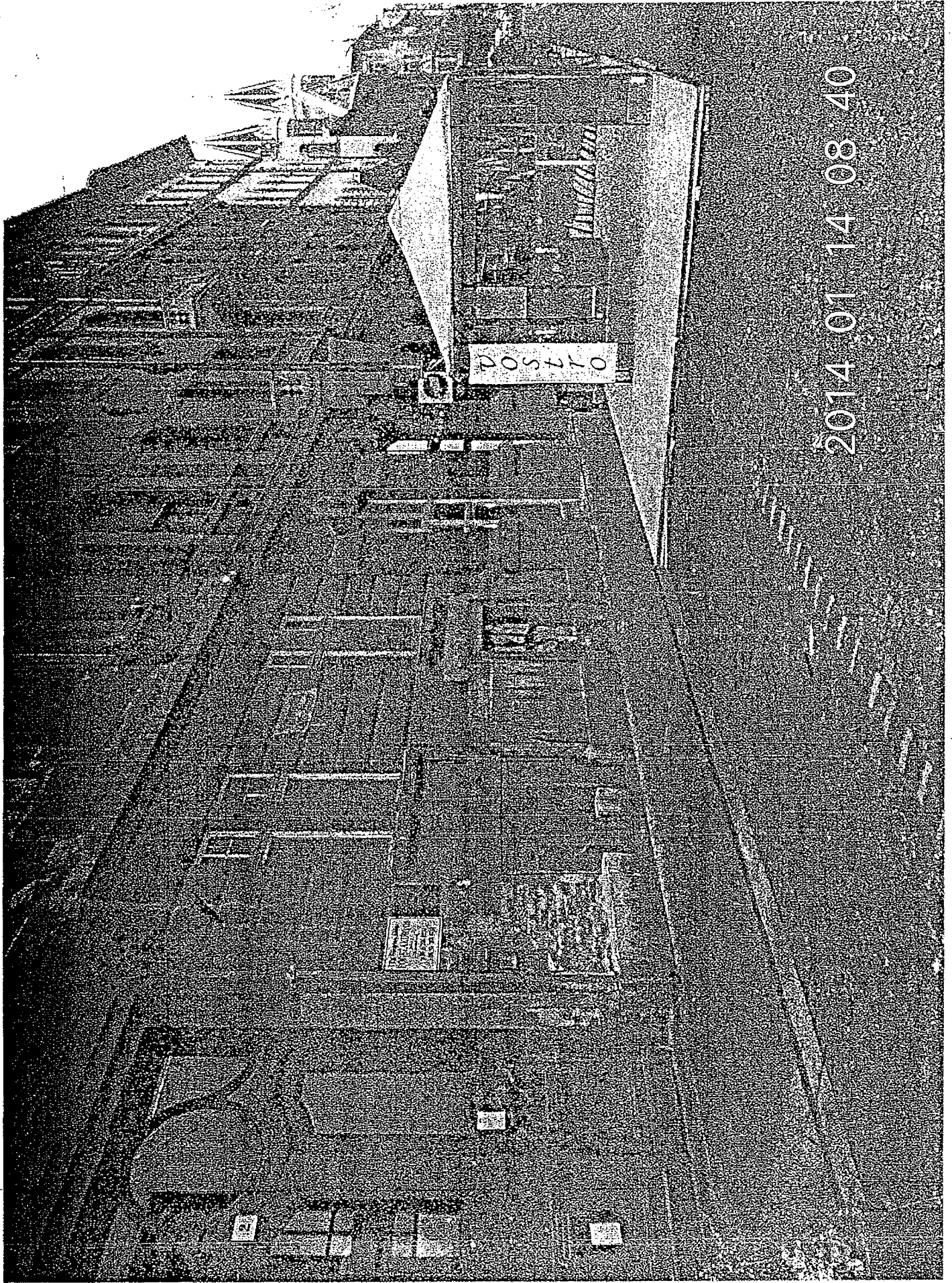
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Krúdy Gy. utca 4.

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

*Az üzlet helysége az önkormányzattól béreltünk és magas bérleti díjat fizetünk, és mivel nekünk az üzlet kezdő vállalkozás és nagyon sok a költés, és hitelünk van ezért kérem a tisztelt bizottságot, hogy 3-hónapig díjmentesen szíveskedjenek biztosítani*

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!



2014 01 14 08 40

TERVEZET



Egygyantórn  
Kendők

Tér

Tér

270

Vízsziget  
170x170

400 cm

550 cm

500 cm

330 cm

200

800 cm

Zárda

üstre  
terasz

Vízsziget  
170x170

At. dno

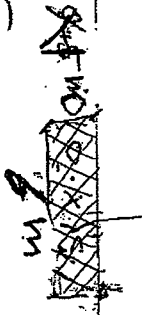
120

Vízsziget

Blue's Pub  
terasz

212

Zárda



1.1.1.1.

