

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

3.2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. augusztus 11-ei ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása kiegészítés

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használat – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetők:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján:

„A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:

- a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;*

- b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;
- c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;
- d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;
- e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;
- f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri;
- g) az Önkormányzattal nem áll fenn közterület-használati díj tartozása."

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem érkezett.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Kálvária tér 6. Társasház (1089 Budapest, Kálvária tér 6.)
Közterület-használat ideje:	2014. augusztus 11.-2014. szeptember 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)
Közterület-használat helye:	Kálvária tér 6.
Közterület-használat nagysága:	75 m ²
Közterület-használat díja:	400,- Ft/m ² /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	1 080 000,- Ft
Parkolásból származó díjkiesés	43 750,- Ft (27% ÁFA: 9 301 Ft)

Megjegyzés: A Társasház közös képviselője kéréssel fordult a Tisztelt Bizottsághoz, melyben díjmentesség megadását kéri. A beadott kérelem, illetve a Rendelet 24. § (1) bekezdés b) és e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjmentesség megadható.

A Társasház felújítására a Képviselő-testület 143/2014. (VI.25.) számú döntésében összesen 43.000.000 Ft összegű támogatást biztosított, mely magában foglalja a teljes homlokzat felújítását, a földszinti és az I. emeleti homlokzat eredeti állapotának helyreállítását és az udvari födém felújítását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság Közfoglalkoztatási és Logisztikai Főosztály (1051 Budapest, József Attila u. 2-4.)
Közterület-használat ideje:	2014. augusztus 21. és 2014. augusztus 28. (melléklet szerint)
Közterület-használat célja:	egyéb elkerített terület - tankönyvek szállítása
Közterület-használat helye:	melléklet szerint
Közterület-használat nagysága:	20-20 m ²
Közterület-használat díja:	186,- Ft/m ² /nap
Díjkiesés díjmentesség esetén:	123 546,- Ft
Parkolásból származó díjkiesés	95 200,- Ft (27% ÁFA: 20 239 Ft)

Megjegyzés: A Belügyminisztérium megkeresést küldött az Önkormányzat felé, melyben segítséget kér a tankönyvcsomagok zökkenőmentes kiszállításához.

A Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat összeállította az érintett iskolák listáját, mely szövegesen tartalmazza a kiszállítás során érintett közterület leírását, valamint megküldte a térképes helyszínrajzokat is.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Kálvária tér 6. Társasház

(1089 Budapest, Kálvária tér 6.)

Közterület-használat ideje:

2014. augusztus 11.-2014. szeptember 15.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzat javítási munkálatok)

Közterület-használat helye:

Kálvária tér 6.

Közterület-használat nagysága:

75 m²

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Belügyminisztérium

Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság

Közfoglalkoztatási és Logisztikai Főosztály

(1051 Budapest, József Attila u. 2-4.)

Közterület-használat ideje:

2014. augusztus 21. és 2014. augusztus 28. (melléklet szerint)

Közterület-használat célja:

egyéb elkerített terület - tankönyvek szállítása

Közterület-használat helye:

melléklet szerint

Közterület-használat nagysága:

20-20 m²

Felelős : polgármester

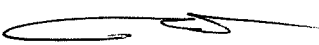
Határidő: 2014. augusztus 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

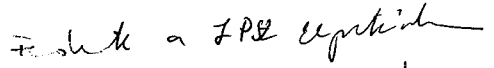
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. augusztus 11.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: MIRGAI ILDIKÓ ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

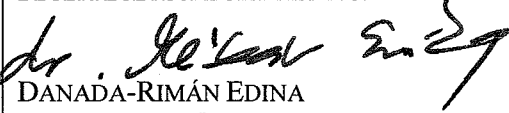
ELLENŐRIZTE:

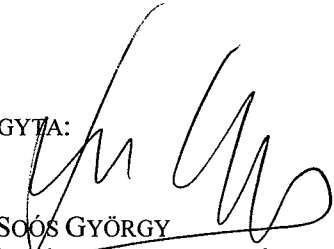

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2014 AUG 11.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

2014. AUG 06.
88 691/2014

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Társasház telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: GONDOS FUDIT telefon: 20/2196255
Székhelye: irsz.: 1089 helység: Budapest (u, tér): Kálvária tér szám: 6.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám:
Adószáma:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: telefon:
Vállalkozó nyilvántartási száma: (u, tér):
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Melléklet: 2 Osztály: Beszély. Előszám: 0
Szám: 16-1068

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 4 év 08 hó 11 naptól - 201 4 év 09 hó 15 napig
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: houlkeaffelűzés

Közterület nagysága: 75 m²/db + 1db parabol hősziget csatlakozás

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Kálvária tér 6.

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Díjmentesség kérlek

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégérek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbontási jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

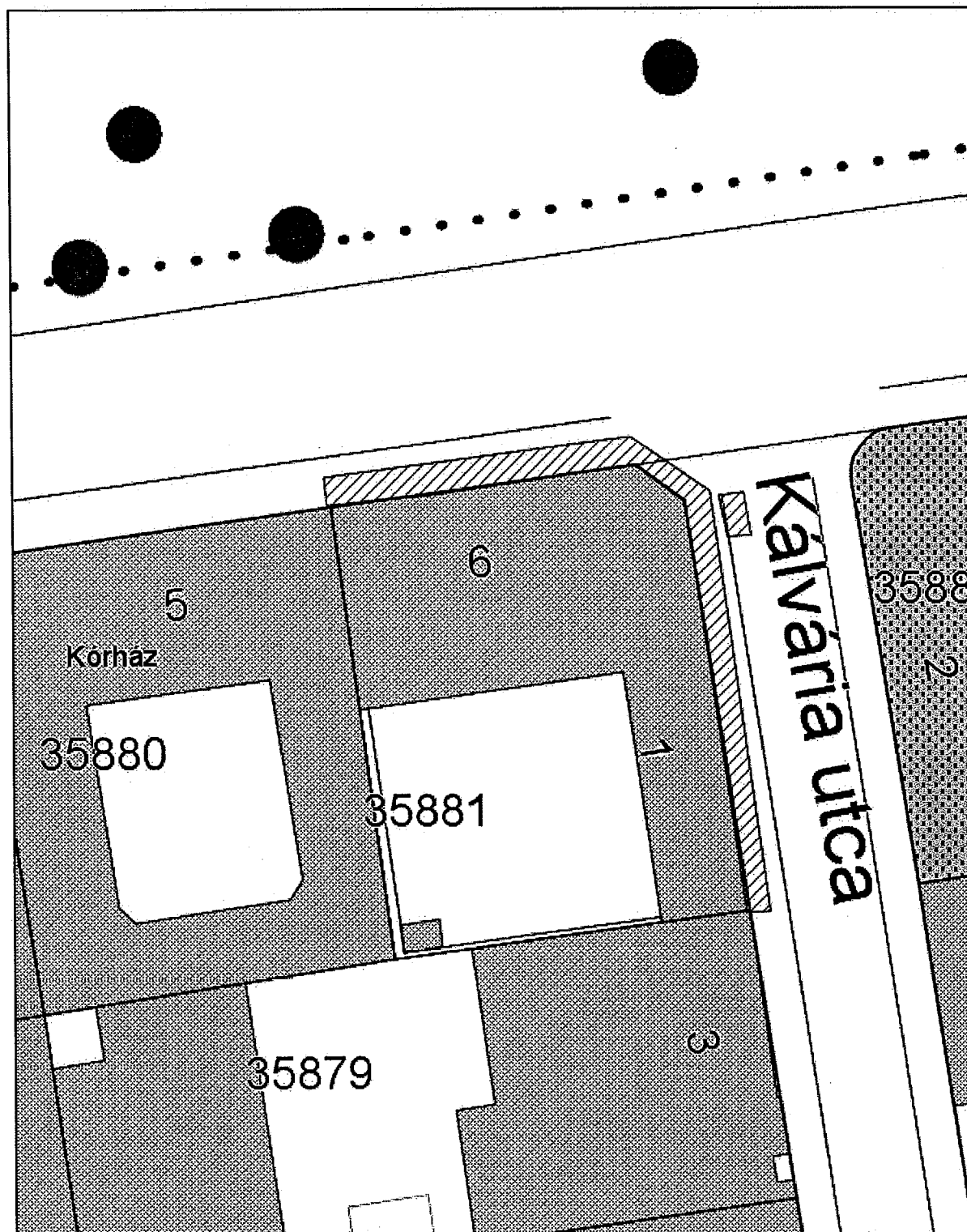
Budapest, 2014. év 08. hó 06. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:400



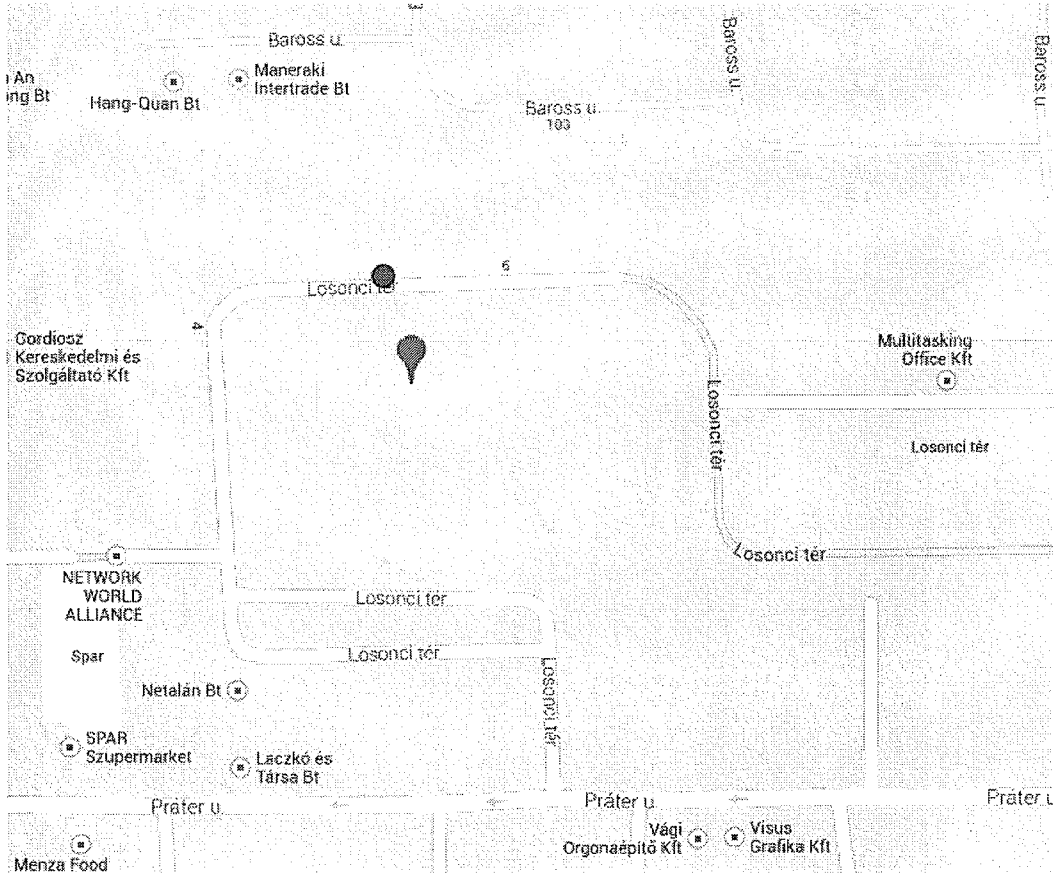
A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Engedély száma:

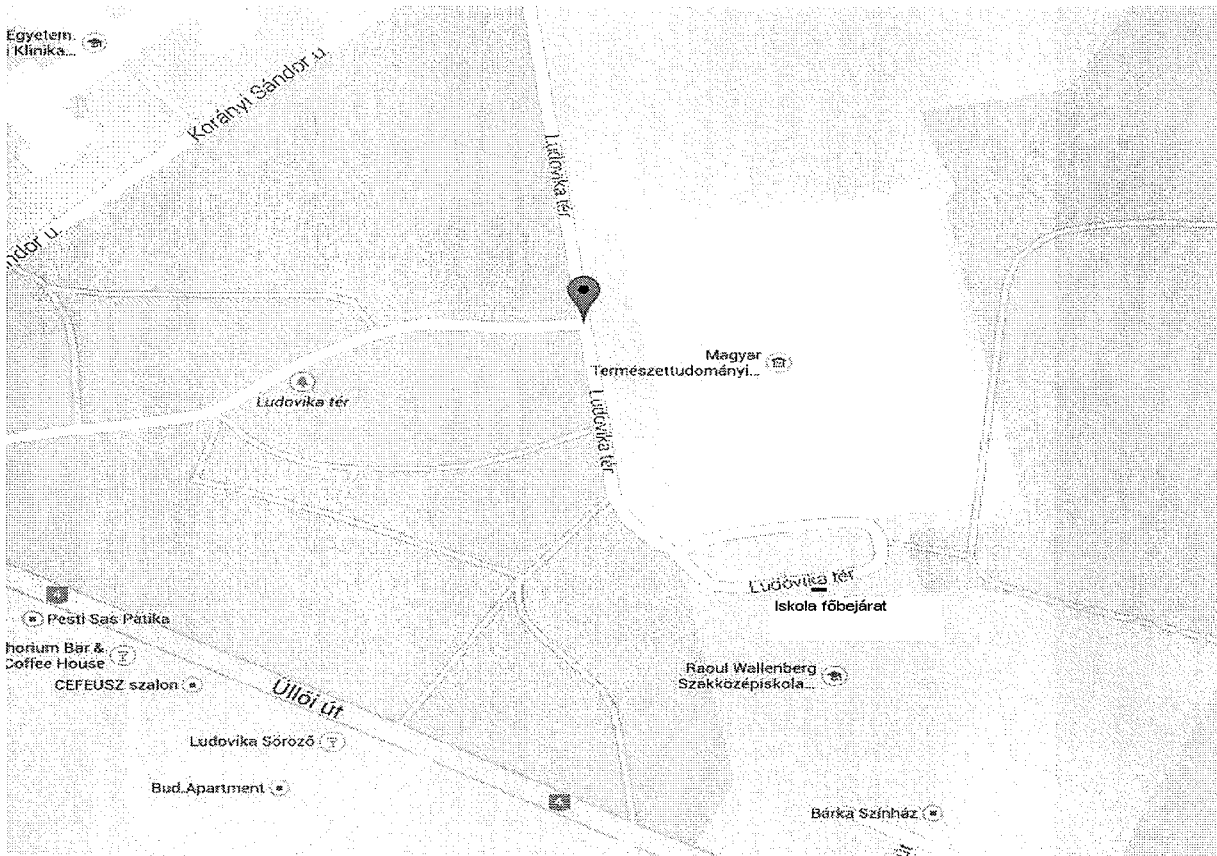
Budapest, 2014 augusztus 06

	I.szám	Iskola neve	Utca	Csomagszám	Iskolai szállítás dátum	Igénybe vett közterület	m ²	Közterület- használat díja/m ²	Parkolási díj/Közterület- használati díj (Br.)	Áfa	Megjegyzés
1	1083	Losonci Téri Általános Iskola	Losonci tér 1.	585	2014.08.28	Losonci tér 1 - az iskola főbejárata	20				mindkét irányból behajtani tilos
2	1083	Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola	Ludovika tér 1.	526	2014.08.28	Ludovika tér 1. -					magánterület, biztonsági szolgálattal egyeztetünk, be fogják engedni a teherautót
3	1083	Szent Benedek Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium	Práter utca 11.	25	2014.08.28	Práter utca 11 - az épület főbejárata előtt (fizető parkoló, a várakozni tilos 5 m hatálya tábla után)	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
4	1084	Budapest VIII. Kerületi Németh László Általános Iskola	Német u. 14.	337	2014.08.28	Német u. 14. - a József u. sarkától mért 17 méter után az épület bejáratánál	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
5	1084	Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Általános Iskola	Tolnai Lajos u. 11-15.	71	2014.08.28	Tolnai utca 11-15 - főbejárat, fizető parkoló	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
6	1084	Szily Kálmán Műszaki Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium Tolnai Lajos utca 4-10. Telephelye	Tolnai Lajos u. 4-10.	41	2014.08.28	Tolnai u. 4 – 10 - gazdasági bejárat, vagy azzal szemben az utcán, a szemben lévő oldalon, fizető parkoló.	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
7	1085	Budapest VIII. Kerületi Vörösmarty Mihály Gimnázium	Horánszky u. 11	566	2014.08.28	1. Horánszky u. 11. - Horánszky utca 10 szám előtt tud megállni, fizetős övezet	20		10 560 Ft	2 245 Ft	
8	1085	Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	Somogyi Béla u. 9-15.	453	2014.08.28	Somogyi Béla u. 9 – 15 : főbejáratnál szemben	20		10 560 Ft	2 245 Ft	
9	1086	Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium	Bauer Sándor u. 6-8.	211	2014.08.28	Bauer Sándor utca 6-8 - Az iskola főbejárata, védett övezet, behajtási engedély szükséges.	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet (behajtási díj 3 000,- Ft/ behajtás)
10	1086	Bókay János Humán Szakközépiskola	Csobánc u. 1.	374	2014.08.28	Csobánc utca 1 - gazdasági bejárat az iskola főbejáratától számítva kb. 50 méterre	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
11	1087	Schulek Frigyes Két Tanítási Nyelvű Építőipari Szakközépiskola	Mosonyi u. 6.	388	2014.08.28	Mosonyi u. 6 - főbejárat, fizető parkoló, a Festetics utcától 50 méterre	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
12	1087	Szász Ferenc Kereskedelmi Szakközépiskola és Szakiskola	Szörény u. 2-4.	646	2014.08.28	Szörény u. 2-4. - Százados úttól visszafelé 20 méter után	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet
13	1088	GÉS Alapítványi Gimnázium és Szakképző Iskola	Mikszáth Kálmán tér 1.	57	2014.08.28	Mikszáth Kálmán tér 1. - Szentkirályi utca 38. a két mozgáskorlátozott parkoló hely mögött.	20		10 560 Ft	2 245 Ft	
14	1088	ELTE Trefort Ágoston Gyakorlógimnázium	Trefort u. 8.	582	2014.08.28	Trefort utca 8. - gazdasági bejárat előtt, fizető parkoló, Szentkirályi utcától 35 méterre	20		10 560 Ft	2 245 Ft	
15	1088	Széchenyi István Kereskedelmi Szakközépiskola	Vas u. 9-11.	353	2014.08.28	Vas utca 9 – 11 főbejáratnál szemben , fizető parkoló	20		10 560 Ft	2 245 Ft	
16	1089	Autizmus Alapítvány Általános Iskolája	Delej u. 24-26.	18	2014.08.28	Delej u. 24-26. - Reguly utcától mért 64 méter után.	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet
17	1089	Kövessi Erzsébet Baptista Szakközépiskola, Szakiskola és Gimnázium	Dugonics utca 17-21.	560	2014.08.28	Dugonics u. 17-21. - Diószeghy Sámuel utcától visszafelé mért 110 méter	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet
18	1089	Mándy Iván Szakképző Iskola és Speciális Szakiskola	Elnök u. 3.	276	2014.08.28	Elnök u. 3. - Rezső tér sarkától mért 68 méter után	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet
19	1089	Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola	Vajda Péter u. 25-31.	564	2014.08.28	Vajda Péter u. 25-31. - Bláthy Ottó utcától visszafelé mért 59 méter után	20	186 Ft	4 724 Ft		nem fizető övezet
20	1081	Leövey Klára Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola	Bezerédi utca 16/a	199	2014.08.21	Bezerédi utca 16/a - főbejárat. fizető parkoló. Kis József utcától 50 méterre	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
21	1082	Budapesti Bárczi Gusztáv Óvoda, Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Szakiskola	Üllői út 76.	142	2014.08.28	Bókay János utca 60. számnál gazdasági bejárat, teherautóval be lehet hajtani	20		5 300 Ft	1 127 Ft	
Összesen:									123 546 Ft	20 239 Ft	

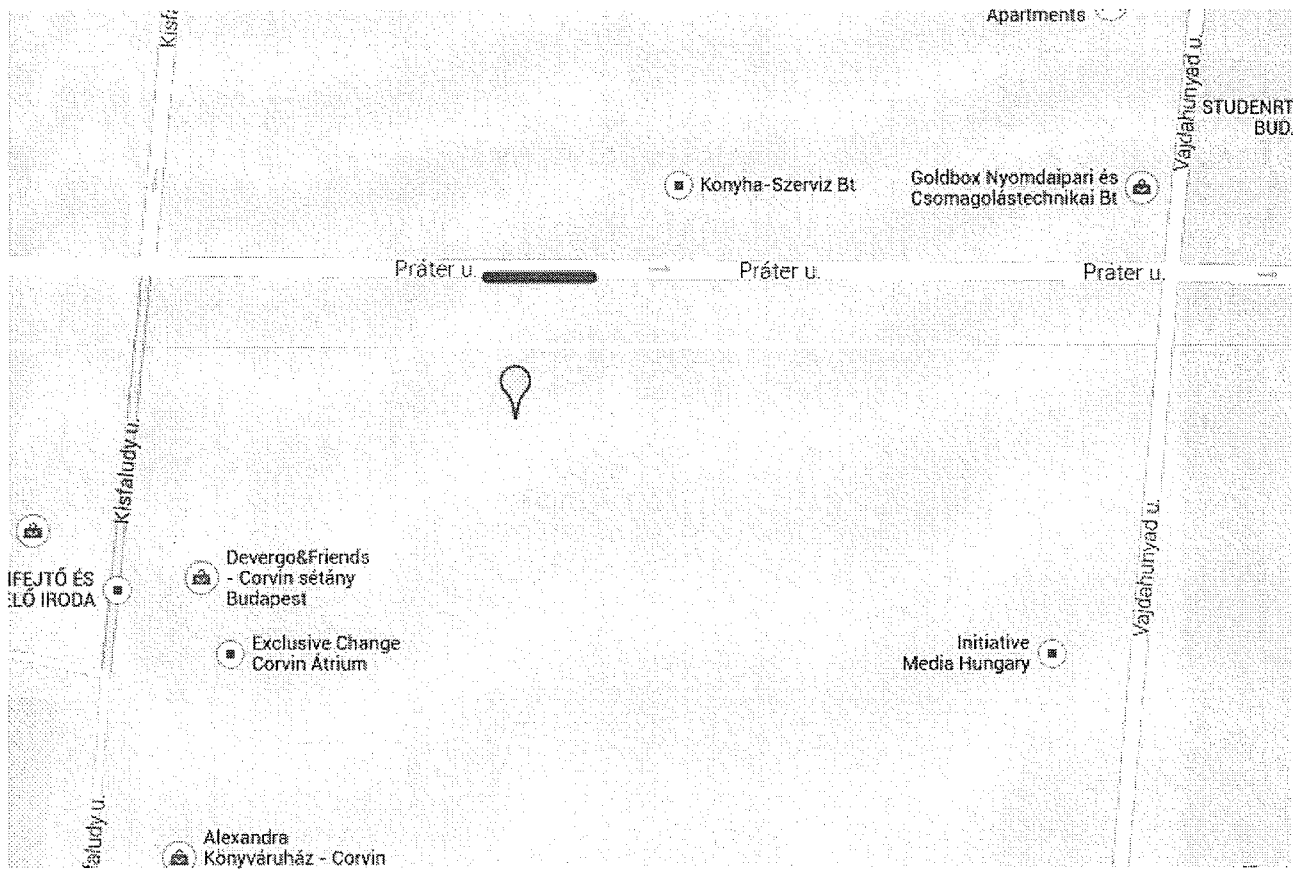
1



2



3



4

