**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. augusztus 22-én** (péntek) **10.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **10. rendkívüli** üléséről

**882/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében a Delej u. és a Tisztes u. felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző*

1. Javaslat Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése Keretmegállapodásos eljárás második szakaszához „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 7. rész” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat az „Alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatási stratégiái” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Kovács Barbara – a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója*

1. A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út …………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat Díszpolgári Cím odaítélésére és a 11/2006. (III.10.) számú önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat döntések meghozatalára az Európa Belvárosa Program II. megvalósításával kapcsolatban

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *Egry Attila – alpolgármester*

 *dr. Szilágyi Demeter – képviselő*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségcsoport nyilvános pályázaton történő bérbeadására

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat döntések meghozatalára a Baross kocsiszín fejlesztésével kapcsolatban

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Százados úti Művésztelep Magyar Örökség Díjra való felterjesztésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Corvin Medical Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Berki János József – végelszámoló*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeirőlszóló 32/2013.(VII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat Autómentes Nap megrendezésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a fák kezelése előirányzat és a környezetvédelmi és fapótlási céltartalék 2014. évi, zöldfelületek pótlása, növelése célú felhasználására

*Előterjesztő: Kaiser József - képviselő*

1. Javaslat házi gyermekorvosi feladatok ellátásának biztosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat polgármesteri és alpolgármesteri keret terhére történő támogatás elbírálására és együttműködési megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat a Turay Ida Színház felajánlásának elfogadására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2013. november 1. – 2014. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

1. Javaslat a 2014. évi közfoglalkoztatás őszi ütemének megvalósításához fedezet biztosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatal létszámának emelésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**3. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Utcanévtáblák cseréje, karbantartása, pótlása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Tulajdonosi hozzájárulás gyalogátkelőhelyek kialakításához a Százados úton (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., József krt. 38. szám alatti földszinti, 34883/0/A/6 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII. József utca ………….. szám alatti, …………….. helyrajzi számú, 117 m2 alapterületű társbérleti lakás (bérelt és üres, önkormányzati tulajdonú részének) elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
4. A Muro-Phral-Testvérem Cigány-Magyar Társadalmi és Kulturális Egyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Bauer S. u. 4. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
5. Bardon Barnabás új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. Á. A. J. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 10/B. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
7. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (3 db)
8. Javaslat a Budapest VIII., Karácsony S. u. 29. szám alatti telek ideiglenes használatára (PÓTKÉZBESÍTÉS)
9. Javaslat a Budapest VIII., Práter utca ………… szám alatti lakás bérbeadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út …………… szám alatti lakás bérbeadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
11. Javaslat a „DH-II/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
12. Javaslat az „IH/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
13. Javaslat megbízási szerződés keretében Budapest VIII. kerület Alföldi és Sárkány utca valamint a Horánszky utcai Bölcsőde felújításának műszaki ellenőri díjazására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
14. A Kisfalu Kft. Vagyongazdálkodási szerződésének módosítása (PÓTKÉZBESÍTÉS)

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a VIII. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére rendszeresített karjelvények sorozatgyártásának támogatására

*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

1. Megismételt pályázati kiírás az Új Teleki téri piac J3 jelű üzlet hasznosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

1. Javaslat Erdei Antal tanácsadói tevékenységének 2014. június és július havi teljesítés igazolására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt tanácsadói tevékenységének 2014. június és július havi teljesítés igazolására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztatás a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében a Delej u. és a Tisztes u. felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző*  **ZÁRT ÜLÉS**

**883/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Vállalkozási szerződés keretében a Delej utca és a Tisztes utca felújítási munkáinak elvégzése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a) a Swietelsky Magyarország Kft. (1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban – különösen a Kbt-ben – foglaltaknak;

b) a STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2.; Infopark D épület) ajánlattevő a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján a nettó vállalkozási díj vonatkozásában az ajánlata aránytalanul alacsony árat tartalmaz, mivel az ajánlatban foglalt ellenszolgáltatás több mint húsz százalékkal eltér a közbeszerzés 18. § (2) bekezdésének alkalmazása nélkül számított becsült értékétől. Ajánlattevő az indokláskérésben foglaltaknak nem tett eleget, nem nyújtotta be indoklását az ajánlati árra vonatkozóan. Előbbiekre tekintettel javasolják megállapítani az ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvénytelenségét, az ajánlata a Kbt. 74. § (2) bekezdés a) pontja alapján érvénytelen (aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [69. §]);

c) a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2615 Csővár, Madách utca 1.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban – különösen a Kbt-ben – foglaltaknak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. az eljárás nyertese a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2615 Csővár, Madách utca 1.) ajánlattevő, ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatású ajánlat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerint. Elfogadott ajánlati ár: nettó 27.200.000 Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (székhely: 2615 Csővár, Madách u. 1.) vállalkozási szerződést köt a határozatban foglaltak alapján és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának határideje a Kbt-ben meghatározott szerződéskötési moratóriumot követően.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, ÉSZ-KER Kft.**

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése Keretmegállapodásos eljárás második szakaszához „Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 7. rész” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*

**884/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „*Vállalkozási szerződés keretében Budapest, Józsefváros* *Magdolna negyed program III. önkormányzati bérházfelújítás kivitelezése 7. rész”* tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u.1., Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) ajánlata érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a közbeszerzési eljárás nyertese a MAGDOLNA NEGYED 2013 KONZORCIUM (Konzorcium vezető: West Hungária Bau Építőipari Szolgáltató Kft. 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u.1., Konzorciumi tag: ÉPKAR Zrt. 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.) mint – a Kbt. 109.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel - egyetlen ajánlattételre felkért gazdasági szereplő, aki a keretmegállapodásban és konzultációs felhívásban foglaltaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Elfogadott ajánlata: ajánlati ár nettó 167.999.258 Ft, a regisztrált tartós álláskeresők bevonásának mértéke 280 fő\*munkanap (2 fő\*140 munkanap).

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, ÉSZ-KER Kft.**

**Napirend 1.3. pontja: Javaslat az „Alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatási stratégiái” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Kovács Barbara – a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója*

**885/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az „Alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatási stratégiái” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a HÉTFA Elemző Központ Kft. (székhely: 1051 Budapest, Október 6 utca 19., adószám: 14403767-2-41) ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a beszerzési eljárás nyertese a HÉTFA Elemző Központ Kft. (székhely: 1051 Budapest, Október 6 utca 19., adószám: 14403767-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 946371), amely a legalacsonyabb összegű, érvényes ajánlatot adta, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van, alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Elfogadott ajánlati ára 4 045 000, - Ft + ÁFA.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának 2014. augusztus 28.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft., Polgármesteri Kabinet**

**Napirend 1.4. pontja: A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út ……………. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**886/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, a ………… hrsz-ú, természetben a 1087 Budapest, Rákóczi út .…………. szám alatt található 88 m2 alapterületű ingatlan tekintetében, továbbá a 12.900.000 Ft-os vételár ismeretében, C. O’C. eladó, továbbá H. M. vevő között 2014. július 11-én kötött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**Napirend 1.5. pontja: Javaslat Díszpolgári Cím odaítélésére és a 11/2006. (III.10.) számú önkormányzati rendelet módosítására**  **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**887/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(9 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat döntések meghozatalára az Európa Belvárosa Program II. megvalósításával kapcsolatban**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *Egry Attila – alpolgármester*

 *dr. Szilágyi Demeter – képviselő*

**888/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségcsoport nyilvános pályázaton történő bérbeadására**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

**889/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.3. pontja: Javaslat döntések meghozatalára a Baross kocsiszín fejlesztésével kapcsolatban**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**890/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.4. pontja: Javaslat a Százados úti Művésztelep Magyar Örökség Díjra való felterjesztésére**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *dr. Sára Botond - alpolgármester*

**891/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**892/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Corvin Medical Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: dr. Berki János József – végelszámoló*

**893/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeirőlszóló 32/2013.(VII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**894/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat Autómentes Nap megrendezésére**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**895/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.9. pontja: Javaslat a fák kezelése előirányzat és a környezetvédelmi és fapótlási céltartalék 2014. évi, zöldfelületek pótlása, növelése célú felhasználására**

*Előterjesztő: Kaiser József - képviselő*

**896/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 2.10. pontja: Javaslat házi gyermekorvosi feladatok ellátásának biztosítására**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**897/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.11. pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra**

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

**898/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.12. pontja: Javaslat polgármesteri és alpolgármesteri keret terhére történő támogatás elbírálására és együttműködési megállapodás megkötésére**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

 *Sántha Péterné – alpolgármester*

**899/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.13. pontja: Javaslat a Turay Ida Színház felajánlásának elfogadására**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**900/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 2.14. pontja: Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2013. november 1. – 2014. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**901/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.15. pontja: Javaslat a 2014. évi közfoglalkoztatás őszi ütemének megvalósításához fedezet biztosítására**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**902/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 2.16. pontja: Javaslat a Polgármesteri Hivatal létszámának emelésére**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester*

**903/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. augusztus 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**3. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat a „Utcanévtáblák cseréje, karbantartása, pótlása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**904/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az „Utcanévtáblák cseréje, karbantartása, pótlása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. az AFV Tábla Kft. (székhely: 1102 Budapest, Halom u. 14. 2./1./7., adószám: 23903289-2-42) ajánlattevő ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a beszerzési eljárás nyertese az AFV Tábla Kft. (székhely: 1102 Budapest, Halom u. 14., 2./1./7., adószáma: 23903289-2-42), amely a legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot adta, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van, alkalmas a szerződés teljesítésére.

Elfogadott ajánlati ára 1 db utcanévtábla legyártása, kihelyezése: 2.990 Ft +ÁFA; 1db kiegészítő tábla legyártása, kihelyezése: 2.460 Ft +ÁFA.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

***A Bizottság létszáma – Kaiser József megérkezésével – 12 főre változott.***

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

**905/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefvárosi Szabadidős Egyesület**

 (1086 Budapest, Szűz u. 5-7.)

Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 29. (esőnap: 2014. 08. 30.)

Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület - gyermekfoglalkozás

Közterület-használat nagysága: 20 m2

Közterület-használat helye: Mátyás tér

Felelős : polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**906/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben azzal, hogy a Társasház Rákóczi út 29. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát - 121 232,- Ft-ot köteles megfizetni az Önkormányzat felé.

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Rákóczi út 29.**

(1114 Budapest, Ulászló u. 24.)

Közterület-használat ideje: 2014. augusztus 22. - 2014. október 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (Tér\_köz pályázat felújítási munkái)

Közterület-használat helye: Stáhly u. 4.

Közterület-használat nagysága: 20 m2

Felelős : polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Társasház Rákóczi út 29. közterület használatát építési munkaterület céljából 2014. augusztus 15-től augusztus 21-ig.

Felelős : polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda**

**Napirend 4.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás gyalogátkelőhelyek kialakításához a Százados úton**

**907/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja 4 db gyalogátkelő létesítéséhez.

Ügyiratszám: 16-1110/2014.

Kérelmező: Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat(tervező: Sipos László)

Helyszínek:

* Budapest VIII. ker. Százados út Szörény utcai torkolatánál (a járda burkolatbontással érintett),
* Budapest VIII. ker. Százados út Hős utcai torkolatánál (a járda burkolatbontással érintett),
* Budapest VIII. ker. Százados út Stróbl Alajos utcai torkolatánál (a járda burkolatbontással érintett),
* Budapest VIII. ker. Stróbl Alajos utca Százados úti torkolatánál (a járda burkolatbontással érintett)**.**

Helyreállítási kötelezettség:

- a járda teljes szélességében és teljes rétegrendben történő végleges helyreállítása,

- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,

- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,

- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok megfelelő minőségben történő elkészítésére,

- a gyalogátkelőknél a csapadékvíz elvezetés kialakítása,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- **Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az építést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.**

**- Felhagyott közmű, vezeték, kábel a földben nem maradhat.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: A Budapest VIII., József krt. 38. szám alatti földszinti, 34883/0/A/6 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése**

**A napirend 5.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.2. pontja: A Budapest VIII. József utca ………. szám alatti, ……………. helyrajzi számú, 117 m2 alapterületű társbérleti lakás (bérelt és üres, önkormányzati tulajdonú részének) elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása**

**908/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a **Budapest VIII., József utca ……………** szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban a …………….. helyrajzi számon nyilvántartott, **117 m2** alapterületű, kettes társbérletet képező lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez az alábbiak szerint:
2. a 71 m2 alapterületű bérelt társbérleti lakrészre, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 5.965.000,- Ft vételár közlése mellett,
3. az üres 46 m2 alapterületű, egy szobás üres társbérleti lakrészre, a 33/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint 5.700.000,- Ft-vételár közlése mellett. A vételár megfizetésére egyösszegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek. A bérelt lakrész elidegenítésének feltétele, hogy azzal egyidejűleg az üres társbérleti lakrész megvásárlásra kerüljön.
4. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy küldjön eladási ajánlatot a bérbevett és az üres lakrészre vonatkozóan.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.3. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)**

**909/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a …………… helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., József u. …………..** szám alatti, **38 m2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013.(VII.15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfort nélküli lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 25 %-ával megegyező összegű, 1.325.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**910/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a ……………. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII., Koszorú u. …………..** szám alatti, **52 m2** alapterületű lakásra határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez, a 33/2013.(VII.15.) számú önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdésében, a komfortos lakás értékesítésére meghatározottak szerint, az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 50 %-ával megegyező összegű, 4.290.000,- Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.4. pontja: A Muro-Phral-Testvérem Cigány-Magyar Társadalmi és Kulturális Egyesület bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Bauer S. u. 4. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**911/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. *hozzájárul* a **Budapest VIII.,** **35087** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII.,** **Bauer S. u. 4.** szám alatti, **25 m2** alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiségre a bérleti szerződés megkötéséhez, határozatlan időre 30 napos felmondási idővel a **Muro-Phral-Testvérem Cigány-Magyar Társadalmi és Kulturális Egyesület** szociális és oktatási tevékenység céljára a mindenkori üzemeltetési költség összegű (a határozathozatal időpontjában **8.375,- Ft/hó) + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen. A bérbeadás feltétele, hogy az Egyesület e határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül fennálló hátralékát (jelenleg bruttó 6.942,- Ft) fizesse meg.
2. az 1.) pontban megállapított bérleti díjak feltétele, hogy a bérlő köteles a honlapján, sajtó megjelenésein a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot támogatóként szerepeltetni.
3. a legalább havi helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, tanácsadás) a Bérbeadót tájékoztatni, meghívót küldeni.
4. minden év március 15. napjáig benyújtani az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből kiderül, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.
5. minden év május 31. napjáig benyújtani az előző éves tevékenységéről szóló, az Önkormányzat által meghatározott tartalmú szakmai beszámolóját.
6. a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytatni.

3.) a szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására a hatáskörrel rendelkező bizottság (Humánszolgáltatási Bizottság) jogosult. Amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta, úgy a civil tevékenységhez kapcsolódó bérleti díj az adott évre is érvényben marad.

4.) amennyiben a szervezet a 2.) pont szerinti első éves beszámolóját a szakmai bizottság részére benyújtotta, és azt a bizottság elfogadta, az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottsága kérelemre a bérleti díjat a helyiség Józsefváros, valamint a józsefvárosi lakosok érdekében folytatott tevékenység szerinti kihasználtsága függvényében a 248/2013. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat 26. pont a.), b.) vagy c.) pontja szerinti mértékre módosíthatja, a bérleti szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.

5.) amennyiben a bérlő a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, illetve a szakmai terve, szakmai beszámolója alapján nem bizonyított, hogy tevékenységét legalább részben Józsefváros érdekében végzi, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától, az akkor érvényes szabályok szerint kiszámított bérleti díjnak megfelelő összeg + infláció értékre emelkedik. Amennyiben a bérlő szakmai terve vagy beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díja a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 248/2013. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat 26. pontjában meghatározott eggyel magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.

6.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.5. pontja: Bardon Barnabás új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában**

**912/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** a Budapest VIII., **34808/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII.,** **Bérkocsis u. 28. szám** alatt található, 41 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti helyiség újbóli bérbeadásához határozott időre 2019. december 31. napjáig, **Bardon Barnabás festőművész** részére, műhely, műtermi tevékenység céljára. A bérleti díj összege 2015. december 31. napjáig **15.000,- Ft/hó** + Áfa bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összeg, 2016. január 1. napjától **24.500,- Ft/hó** + Áfa bérleti + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegre módosul.
2. a határozat 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére abban az esetben kerülhet sor, ha Bardon Barnabás a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül az Önkormányzattal szemben fennálló 30.668,- Ft használati díj tartozását kiegyenlíti.
3. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.6. pontja: Á. A. J. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 10/B. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre**

**913/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. ***hozzájárul*** a **Budapest VIII.,** **35291/0/A/2** helyrajzi számon nyilvántartott, **Budapest VIII.,** **Magdolna u. 10/B.** szám alatt elhelyezkedő, **43 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai pinceszinti helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **Á. A. J.** részére, **magáncélú tárolás** céljára, **13.650,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi- és különszolgáltatási díjak összegen.
2. a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.7. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (3 db)**

**914/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi U. Z. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 26. szám alatti, 34961 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.476,- Ft + Áfa/hó bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**915/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi G. I. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.476,- Ft + Áfa/hó bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**916/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi H. I. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz-ú telken kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.476,- Ft + Áfa/hó bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.
3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Karácsony S. u. 29. szám alatti telek ideiglenes használatára**

**917/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a **Budapest VIII., Karácsony S. u. 29.** szám alatti, 35463 hrsz-ú, 1105 m2 alapterületű telekingatlan ideiglenes jelleggel, 2014. augusztus 23-án, az MNP III. programban elkészült lakóépületi felújítások átadásához kapcsolódó közösségi program megrendezésére történő ingyenes használatához.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a telket ezen időtartamra adja át a JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. részére.

Felelős: JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 23.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.9. pontja: Javaslat a Budapest VIII., Práter utca …………….. szám alatti lakás bérbeadására**

**918/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul Cs. É., jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott Budapest VIII., Práter u. …………….. szám alatti, 69,14 m2 alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásához, 5 év határozott időre szólóan, előbérleti jog biztosításával. A bérleti szerződés az 5 év lejártát követően kérelemre, a mindenkor hatályos rendelet feltételei alapján meghosszabbítható.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.10. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út …………………. szám alatti lakás bérbeadására**

**919/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul K. A., jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott Budapest VIII., Orczy út …………….. szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 33,70 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásához 1 év határozott időre szólóan. A bérleti szerződés az egy év lejártát követően kérelemre, a mindenkor hatályos rendelet feltételei alapján meghosszabbítható.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. felkéri a Kisfalu Kft-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. október 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.11. pontja: Javaslat a „DH-II/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására**

**A napirend 5.11. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.12. pontja: Javaslat az „IH/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására**

**A napirend 5.12. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 5.13. pontja: Javaslat megbízási szerződés keretében Budapest VIII. kerület Alföldi és Sárkány utca valamint a Horánszky utcai Bölcsőde felújításának műszaki ellenőri díjazására**

**920/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a Budapest VIII. kerület Alföldi és Sárkány utca felújítási munkálatok műszaki ellenőre a Kisfalu Kft., műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 3%-a + Áfa, 2.179.800 Ft + Áfa a 2014. évi költségvetésben a 11601 címen az Alföldi és Sárkány utca felújítás előirányzat terhére.

b) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. a Budapest VIII. kerület Horánszky u. 21. bölcsőde felújítási munkálatok műszaki ellenőre a Kisfalu Kft., műszaki ellenőri díja a vállalkozói nettó ajánlat 3%-a + Áfa, 747.855 Ft + Áfa a 2014. évi költségvetésben a 11601 címen a Horánszky u. 21. bölcsőde belső festés, udvari homlokzat felújítás előirányzat terhére.

b) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.14. pontja: A Kisfalu Kft. Vagyongazdálkodási szerződésének módosítása**

**921/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között fennálló Vagyongazdálkodási szerződés III. fejezet 17. alcím 93. pontjának és a VII. fejezet 41. alcímének módosítását 2014. szeptember 1-jei hatállyal elfogadja, egyúttal felkéri a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.1. pontja: A Budapest VIII., József krt. 38. szám alatti földszinti, 34883/0/A/6 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése**

**922/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a 34883/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., József krt. 38. szám alatti földszinti, 352 m2 alapterületű ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat bérlő részére történő megküldéséhez, a vételárnak, az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint a 32/2013. (VII. 15.) számú önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 64.260.000,- Ft összegben történő közlése mellett.
2. hozzájárul a 32/2013. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet 17. § (2) és (4) bekezdése alapján a Rehab Medica Kft-vel 10 évre szóló, egészségügyi szolgáltatás folytatására vonatkozó megállapodás megkötéséhez, továbbá az ingatlan-nyilvántartásba a

kedvezmény biztosítékául bejegyzendő jelzálogjog második helyen történő bejegyzéséhez.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. szeptember 1.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.11. pontja: Javaslat a „DH-II/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására**

**923/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 2014. augusztus 25. - 2014. szeptember 24. között pályázatot ír ki, azon Józsefvárosban élő családok részére, akik deviza alapú jelzáloghitelüket nem képesek törleszteni, vagy visszafizetni, és ezért az állandó lakóhelyüket és tulajdonukat képező, Budapest VIII. kerületben található lakásukra vonatkozó, deviza alapú kölcsönszerződést a finanszírozó pénzügyi intézmény felmondta, és az ingatlan tulajdoni lapjára a végrehajtási jogot akár a finanszírozó pénzügyi intézmény javára, akár közüzemi díj, vagy közös költség, vagy más követelést érvényesítő végrehajtást kérő javára feljegyezték, vagy a finanszírozó pénzügyi intézménnyel a lakás közös értékesítésére megállapodást kötött, vagy a tulajdonjoga a végrehajtási eljárás folytán megszűnt, és a finanszírozó pénzügyi intézmény a lakás értékesítését követően még fennálló tartozásra megállapodást kötött vele, és legalább a háztartás egy felnőtt tagja rendelkezik jövedelemmel, a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével, 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, előbérleti jog biztosításával, költségelvű bérleti díj előírása mellett, óvadék fizetési kötelezettséggel, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 5 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Dankó u. 30. I. em. 2. 1,5 szoba 42,41 m2 komfortos

2.) Budapest VIII., Dankó u. 40. II. em. 1. 2 szoba 58,45 m2 összkomfortos

3.) Budapest VIII., Magdolna u. 33. III. em. 1. 1 szoba 26,80 m2 összkomfortos

4.) Budapest VIII., Magdolna u. 33. IV. em. 2. 1 szoba 27,10 m2 összkomfortos

5.) Budapest VIII., Vajdahunyad u. 23. IV. em. 2. 1 szoba 28,00 m2 összkomfortos

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

2.) hozzájárul, hogy a Kisfalu Kft. a bírálati határidőt indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

3.) hozzájárul, hogy a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésekben bérbeadó, 10 éves elidegenítési tilalmat kössön ki.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

4.) hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**Napirend 5.12. pontja: Javaslat az „IH/2014 típusú” bérlakás pályázat kiírására**

**924/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 2014. augusztus 25. - 2014. szeptember 24. között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor 35. évüket be nem töltött, azon józsefvárosi kötődésű ifjú házasok részére, ahol legalább a házaspár egyik tagja középfokú végzettséggel, másik tagja legalább 8 általános iskolai végzettséggel rendelkezik, és legalább az egyik házastárs 1 éves folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik, a pályázatra kiírt lakás felújítási kötelezettségével, 1 év határozott időre szóló bérleti szerződéssel, előbérleti jog biztosításával, költségelvű bérleti díj előírása mellett, óvadék fizetési kötelezettséggel, az alábbiakban felsorolt és megnevezett 10 darab bérlakásra.

1.) Budapest VIII., Auróra u. 15. fszt. 6. 1,5 szoba 36,90 m2 komfortos

2.) Budapest VIII., Dankó u. 34. II. em. 8. 1 szoba 32,45 m2 összkomfortos

3.) Budapest VIII., Dobozi u. 17. fszt. 10. 1,5 szoba 30,10 m2 komfort nélküli

4.) Budapest VIII., Dobozi u. 19. III. em. 21. 1 szoba 36,25 m2 félkomfortos

5.) Budapest VIII., Dugonics u. 11. I. em. 22. 1 szoba 32,10 m2 félkomfortos

6.) Budapest VIII., Karácsony S. u. 17. fszt. 6. 1 szoba 25,75 m2 komfortos

7.) Budapest VIII., Nagy Templom u. 12/b. fszt. 27. 2szoba 62,68 m2 összkomfortos

8.) Budapest VIII., Salgótarjáni u. 19. I. em. 6. 2 szoba 53,60 m2 komfortos

9.) Budapest VIII., Szigetvári u. 4. I. em. 14. 1 szoba 25,54 m2 komfortos

10.) Budapest VIII., Vajdahunyad u. 8. I. em. 8. 1 szoba+hall 42,02 m2 komfortos

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

2.) hozzájárul, hogy a Kisfalu Kft. a bírálati határidőt indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

3.) hozzájárul, hogy a pályázatra kiírt lakásokra kötött bérleti szerződésekben bérbeadó, 10 éves elidegenítési tilalmat kössön ki.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

4.) hozzájárul, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft +Áfa a Kisfalu Kft. bevételét képezze.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: Javaslat a VIII. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére rendszeresített karjelvények sorozatgyártásának támogatására**

*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**925/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal szerződést köt a VIII. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére rendszeresített karjelvények sorozatgyártása céljából 500.000,- Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 29.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda**

**Napirend 6.2. pontja: Megismételt pályázati kiírás az Új Teleki téri piac J3 jelű üzlet hasznosítására**

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója*

**926/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást a J3 jelű üres üzlethelyiség hasznosítására vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

1. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívás honlapon történő megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 6.3. pontja: Javaslat Erdei Antal tanácsadói tevékenységének 2014. június és július havi teljesítés igazolására**

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**927/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Erdei Antallal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2014. június 1-jétől 2014. július 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 6.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Képviselői Iroda**

**Napirend 6.4. pontja: Javaslat Kardos-Erdődi Zsolt tanácsadói tevékenységének 2014. június és július havi teljesítés igazolására**

*Előterjesztő: Soós György – a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

**928/2014. (VIII.22.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

 **(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja elfogadásra Kardos-Erdődi Zsolttal kötött megbízási szerződés teljesítés igazolását 2014. június 1-jétől 2014. július 31-ig terjedő időszakra.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt teljesítés igazolás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 6.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Képviselői Iroda**

**7. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

**Napirend 7.1. pontja: Tájékoztatás a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség ügyében**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Budapest, 2014. augusztus 26.

 **Soós György s.k.**

 Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője