


# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

4/4

<b>Előterjesztő:</b> Dr. Szabó Gábor mb. igazgató	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. január 19.	..... sz. napirend
<b>Tárgy:</b> Javaslat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat Alapító okiratának módosítására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DENGEL ZOLTÁNNÉ	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: <i>rdm jli</i>	
JOGI KONTROLL: <i>L. K. K.</i>	
TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:	
 DR. MÉSZÁR ERIKA A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ	
2012 JAN 13.	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u>	
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 510/2011.(XII.15.) sz. határozata 5. a.) pontjában úgy döntött, hogy a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat Baross u. 81. fsz. 5. székelyet 2012. január 1. napjától telephellyé minősíti, a Déri Miksa u. 3. szám 39 m<sup>2</sup> helyiséget telephellyel bővíti, és az intézmény székhelyéül a Mátyás tér 15. Kesztyűgyár földszinti és első emeleti szintjét (terület nagysága 169,2 m<sup>2</sup>) jelöli ki. Képviselő-testület felkért arra, hogy készíttessem el a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának a módosítását. Az alapító okirat módosítása és egységes szerkezetbe foglalása elkészült.

Időközben 2012. január 01. napjával hatályba lépett az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. és az államháztartásról szóló törvény végrehatásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet. Az új jogszabályokra tekintettel technikai jellegű átvezetésekre teszek javaslatot.

ÉRKEZETT

2012 JAN 13. *1405*

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.16.) önkormányzati rendelet 4. § (4) g) pontja alapján az intézmény alapítása, jelen esetben az alapító okirat módosítása a Képviselő-testület hatásköre.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### HATÁROZATI JAVASLAT

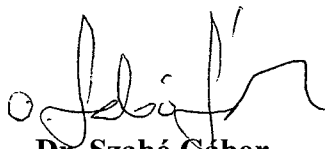
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának módosítását tartalmazó okiratát, melynek hatályba lépése 2012. február 1.
2. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatra vonatkozó módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, melynek hatályba lépése 2012. február 1.
3. felkéri a polgármestert az okiratok aláírására

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2012. január 10.



**Dr. Szabó Gábor**

mb. igazgató

Törvényességi ellenőrzés:



Dr. Mészár Erika

A jegyzőt helyettesítő aljegyző

2012 JAN 13.

## ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a szakfeladatrendről és az államháztartási szakfeladatrendről szóló 56/2011. (XII.31.) NGM rendelet alapján 2012. február 1. napjától a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat hatályos egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata az alábbiak szerint módosul:

### 1. Az Alapító okirat bevezető rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 392/1994. számon elfogadott, valamint a 303/1997. (V.6.), 27/2008.(I.16.), a 277/2009.( VI.17.), a 272/2011.(VI.16.) számon módosított Budapest Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a szakfeladatrendről és az államháztartási szakfeladatrendről szóló 56/2011. (XII.31.) NGM rendelet alapján 2012. február 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:”

### 2. Az Alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „A költségvetési szerv

**neve:** Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

**székhelye:** 1084 Budapest, Mátyás tér 15.

#### **telephelyei:**

1082 Budapest, Baross utca 81. fszt. 5 sz.	iroda
1084 Budapest, Déri Miksa u. 3.	iroda
1081 Budapest, Teleki László tér 1-10.	piac
1086 Budapest, Karácsony S. u. 1.	ideiglenes piac
1086 Budapest, Karácsony S. u. 3.	ideiglenes piac
1086 Budapest, Szerdahelyi u. 17.	ideiglenes piac
1081 Budapest, Népszínház u. 14.	piac raktár
1086 Budapest, Dankó u. 3-5.	géptároló
1086 Budapest, Koszorú u. 4-6.	iroda, szállás”

### 3. Az Alapító Okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A költségvetési szerv által ellátott, jogszabályban meghatározott közfeladat:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése szerinti:

a helyi közutak és közterületek fenntartása, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása, gondoskodás a közbiztonság helyi feladatairól helyi közszolgáltatás, melyek az alapító kötelező és önként vállalt feladatai;

- az 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 1- 3.§ piac tartása”

### **3. Az Alapító Okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„A költségvetési szerv alaptevékenysége:**

**a) alaptevékenysége**

szakágazat száma: 841218

szakágazat megnevezése: lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

szakfeladat száma: 841402

szakfeladat megnevezése: város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások

szakfeladat száma: 381103

szakfeladat megnevezése: települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

szakfeladat száma: 381202

szakfeladat megnevezése: egyéb veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

szakfeladat száma: 812000

szakfeladat megnevezése: egyéb takarítás

szakfeladat száma: 842421

szakfeladat megnevezése: közterület rendjének fenntartása

szakfeladat száma: 800000

szakfeladat megnevezése: Biztonsági, nyomozói tevékenység

szakfeladat száma: 813000

szakfeladat megnevezése: zöldterület kezelés

szakfeladat száma: 421100

szakfeladat megnevezése: út, autópálya építése

szakfeladat száma: 559099

szakfeladat megnevezése: egyéb m. n. s. szálláshely-szolgáltatás

szakfeladat száma: 841907

szakfeladat megnevezése: önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

szakfeladat száma: 890441

szakfeladat megnevezése: rövid időtartamú közfoglalkoztatás

szakfeladat száma: 890442

szakfeladat megnevezése: bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása

szakfeladat száma: 890443

szakfeladat megnevezése: egyéb közfoglalkoztatás

Vállalkozási tevékenységet nem folytathat.”

### **4. Az Alapító Okirat 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép::**

**„A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:**

A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján határozott időtartamra bízta meg.

A költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése, vagy megbízása, felmentése, vagy a megbízás visszavonása, díjazásának megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.”

**5. Az Alapító Okirat 10. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„A feladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon:**

- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35086 hrsz. alatt felvett 169,2 m<sup>2</sup> alapterületű, 1084 Budapest, Mátyás tér 15. sz. alatt található ingatlan székhelyként használata,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35723/A/27 hrsz. alatt felvett 94 m<sup>2</sup> alapterületű, 1082 Budapest, Baross utca 81. fszt. 5 sz. (természetben Leonardo da V. u. 2/A.) alatt található ingatlan iroda,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 34924 hrsz. alatt felvett 39 m<sup>2</sup> alapterületű, 1082 Budapest, Déri Miksa u. 3. alatt található ingatlan iroda,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35123/11 hrsz. alatt felvett 3795 m<sup>2</sup> természetben Teleki László téren található piac,
- a 35332 hrsz. alatt felvett 840 m<sup>2</sup> természetben a Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u 1. található ideiglenes piac,
- a 35333 hrsz. alatt felvett 278 m<sup>2</sup> természetben a Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u 3. található ideiglenes piac,
- a 35331 hrsz. alatt felvett 712 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Szerdahelyi u. 17. található ideiglenes piac,
- a 34675/2/A/33 hrsz. alatt felvett 80 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Népszínház u. 14. található piac raktár,
- az ingatlan-nyilvántartásban 35298 hrsz. alatt felvett 1970 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Dankó u. 3-5. található géptároló,
- a 35282 hrsz. alatt felvett 2127 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Koszorú u. 4-6. iroda, szállás használata,
- vagyoni értékű jogok, tárgyi eszközök (gépek, berendezések, felszerelések, járművek stb.) használata állóeszköz leltár szerint.

A vagyon feletti rendelkezésre a Képviselő-testület által alkotott rendeletekben meghatározott szabályok az irányadók.”

**Záradék:**

Jelen alapító okiratot módosító okirat tartalmában megfelel a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2012. (I.19.) számú határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratnak.

Jelen módosító okirat 2012. február 1. napjától hatályos.

Budapest, 2012.

**Dr. Mészár Erika**  
**a jegyzőt helyettesítő aljegyző**

**Dr. Kocsis Máté**  
**polgármester**

## ALAPÍTÓ OKIRAT

### módosításokkal egységes szerkezetben

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 392/1994. számon elfogadott, valamint a 303/1997. (V.6.), 27/2008.(I.16.), a 277/2009.( VI.17.), a 272/2011.(VI.16.) számon módosított Budapest Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a szakfeladatrendről és az államháztartási szakfeladatrendről szóló 56/2011. (XII.31.) NGM rendelet alapján 2012. február 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

#### 1. A költségvetési szerv

**neve:** Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

**székhelye:** 1084 Budapest, Mátyás tér 15.

**telephelyei:**

1082 Budapest, Baross utca 81. fszt. 5 sz.	iroda
1084 Budapest, Déri Miksa u. 3.	iroda
1081 Budapest, Teleki László tér	piac
1086 Budapest, Karácsony S. u. 1.	ideiglenes piac
1086 Budapest, Karácsony S. u. 3.	ideiglenes piac
1086 Budapest, Szerdahelyi u. 17.	ideiglenes piac
1081 Budapest, Népszínház u. 14.	piac raktár
1086 Budapest, Dankó u. 3-5.	géptároló
1086 Budapest, Koszorú u. 4-6.	iroda, szállás

#### 2. A költségvetési szerv létrehozásáról rendelkező döntés:

Budapest, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 392/1994 (X.11) sz határozata módosította: 303/2007 (V.06) Kt. sz. határozat, a 27/2008 (I.16) Kt. sz. határozat, a Budapest, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 234/2011.(V.19.) sz. határozata, Budapest, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 408/2011.(X.20.) sz. határozata.

#### 3. A költségvetési szerv által ellátott, jogszabályban meghatározott közfeladat:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése szerinti: a helyi közutak és közterületek fenntartása, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása, gondoskodás a közbiztonság helyi feladatairól helyi közszolgáltatás, melyek az alapító kötelező és önként vállalt feladatai;
- az 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 1- 3.§ piac tartása

#### 4. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

a) alaptevékenysége

szakágazat száma: 841218

szakágazat megnevezése: lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása

szakfeladat száma: 841402

szakfeladat megnevezése: város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások

szakfeladat száma: 381103

szakfeladat megnevezése: települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

szakfeladat száma: 381202

szakfeladat megnevezése: egyéb veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

szakfeladat száma: 812000

szakfeladat megnevezése: egyéb takarítás

szakfeladat száma: 842421

szakfeladat megnevezése: közterület rendjének fenntartása

szakfeladat száma: 800000

szakfeladat megnevezése: Biztonsági, nyomozói tevékenység

szakfeladat száma: 813000

szakfeladat megnevezése: zöldterület kezelés

szakfeladat száma: 421100

szakfeladat megnevezése: út, autópálya építése

szakfeladat száma: 559099

szakfeladat megnevezése: egyéb m. n. s. szálláshely-szolgáltatás

szakfeladat száma: 841907

szakfeladat megnevezése: önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

szakfeladat száma: 890441

szakfeladat megnevezése: rövid időtartamú közfoglalkoztatás

szakfeladat száma: 890442

szakfeladat megnevezése: bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása

szakfeladat száma: 890443

szakfeladat megnevezése: egyéb közfoglalkoztatás

Vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

**5. A költségvetési szerv működési köre:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területe

**6. A költségvetési szerv alapítói jogokkal felruházott irányító szervének neve, székhelye:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

1082 Budapest, Baross utca 63-67

**7. A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:**



A költségvetési szerv besorolása gazdálkodási jogköre alapján:

- önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- önálló létszám és bérgazdálkodó, teljes intézményi működési és szakmai tevékenységét költségvetési keretén belül látja el.
- a költségvetési szerv vezetője gyakorolja a költségvetése felett a kötelezettségvállalási és utalványozási jogkört.

#### **8. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:**

A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján határozott időtartamra bízza meg.

A költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése, vagy megbízása, felmentése, vagy a megbízás visszavonása, díjazásának megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.

#### **9. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:**

- közalkalmazotti jogviszony, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezéseit,
- munkaviszony, melyre a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### **10. A feladat ellátását szolgáló önkormányzati vagyon:**

- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35086 hrsz. alatt felvett 169,2 m<sup>2</sup> alapterületű, 1084 Budapest, Mátyás tér 15. sz. alatt található ingatlan székhelyként használata,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35723/A/27 hrsz. alatt felvett 94 m<sup>2</sup> alapterületű, 1082 Budapest, Baross utca 81. fszt. 5 sz. (természetben Leonardo da V. u. 2/A.) alatt található ingatlan iroda,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 34924 hrsz. alatt felvett 39 m<sup>2</sup> alapterületű, 1082 Budapest, Déri Miksa u. 3. alatt található ingatlan iroda,
- a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 35123/11 hrsz. alatt felvett 3795 m<sup>2</sup> természetben Teleki László téren található piac,
- a 35332 hrsz. alatt felvett 840 m<sup>2</sup> természetben a Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u 1. található ideiglenes piac,
- a 35333 hrsz. alatt felvett 278 m<sup>2</sup> természetben a Budapest, VIII. kerület Karácsony S. u 3. található ideiglenes piac,
- a 35331 hrsz. alatt felvett 712 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Szerdahelyi u. 17. található ideiglenes piac,

- a 34675/2/A/33 hrsz. alatt felvett 80 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Népszínház u. 14. található piac raktár,
- az ingatlan-nyilvántartásban 35298 hrsz. alatt felvett 1970 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. kerület Dankó u. 3-5. található géptároló,
- a 35282 hrsz. alatt felvett 2127 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Koszorú u. 4-6. iroda, szállás használata,
- vagyoni értékű jogok, tárgyi eszközök (gépek, berendezések, felszerelések, járművek stb.) használata állóeszköz leltár szerint.

A vagyon feletti rendelkezésre a Képviselő-testület által alkotott rendeletekben meghatározott szabályok az irányadók.

#### **11. A költségvetési szerv képviselete:**

A költségvetési szerv vezetője, valamint az általa megbízott dolgozó.

#### **Záradék:**

Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2012. (I.19.) számú határozatával elfogadta, és ezzel egyidejűleg a jelen alapító okirat a Képviselő-testület 408/2011. (X.20.) számú határozatával kiadott alapító okirat helyébe lép.

Hatályos: 2012. február 1.

Budapest, 2012.

**Dr. Mészár Erika**  
**a jegyzőt helyettesítő aljegyző**

**Dr. Kocsis Máté**  
**polgármester**