



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2014. évi 1. rendes ülését

2014. november 17-én (hétfőn) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Az MNPIII. "Bűnmegelőzési stratégia, cselekvési terv (viktimizációs survey, antiszociális teammunka)" projekt keretén belül az "Áldozattá válással és munkaerőpiaci helyzettel kapcsolatos kérdőíves kutatás" szolgáltatás ellátása tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

2. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály *Előterjesztő: Péntes Attila – ügyosztályvezető* (írásbeli előterjesztés)

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. József körút (Corvin köz – Bérkocsis u. között) vízvezetékek felújítása közterületi munkáihoz
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Corvin sétány 3. sz. (119/B tömb) vízbekötés közterületi munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás trafóállomás átkötését szolgáló kábelfektetési munkához

4. Tulajdonosi hozzájárulás – három helyszínen végzendő – UPC hálózati bekötések közterületi munkáihoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Festetics György utcai közvilágítási elosztószekrényhez földkábel kiépítés közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék és fenyőfa árusítás **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Kisfalu Kft-vel kötendő, karácsonyi díszvilágítás műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat üres helyiség és lakások elidegenítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. A Budapest VIII., Baross u. 38. fsz. 1. szám alatti, 36723/0/A/3 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
3. A Budapest VIII., József utca szám alatti, helyrajzi számú, lakás helyiségre készült értébecslés felülvizsgálata iránti kérelem
4. A Budapest VIII., József krt. 38. szám alatti, földszinti, 34883/0/A/6 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (8 db) **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Budapest VIII., Mária u. 23. szám alatti 3 db nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. A Budapest VIII., Práter utca szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Budapest VIII., Röck Szilárd utca 9. szám alatti, 36678/0/A/25 helyrajzi számon nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
9. A Budapest VIII., Szigony utca 34. szám alatti, 36183/0/A/28 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt egyéb helyiség elidegenítése
10. A Budapest VIII., Teleki tér 3. szám alatti, 35133/0/A/113 helyrajzi számú üres, földszinti műhely helyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
11. LD-BB Hungary Export-Import Kft. és a DR-RR Solid Kft. közös bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
12. Staller László István egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 105. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
13. A Zupp Group Kft. bérleti díj megállapításának módosítására vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Futó u. 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
14. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Futó u. 27. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
15. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. Futó u. 27. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
16. Soós Lászlóné egyéni vállalkozó és az FGE Management Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Illés utca 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

17. „Szép ház 2002.” Bt. új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. József krt. 18. (Bacsó B. u. 15.) szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
18. Barakzai Bt. bérlő tevékenységi kör bővítésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, József krt. 48. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
19. TURAY IDA Színház Közhasznú Nonprofit Kft. bérlő bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és 14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
20. A FON-TRADE MUSIC Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 12. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
21. HŐSÖK VAGYUNK '66 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 22-24. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
22. Arany-Anker Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
23. Lakatos Béla egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 29. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
24. _____ magánszemély fedett teremgarázsban lévő 8. számú gépkocsi-beállóhely bérbevételére irányuló kérelme a Budapest VIII., Práter u. 30-32. szám alatti ingatlanon
25. Molnár László Jánosné egyéni vállalkozó tevékenységi kör bővítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Práter u. 69. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségre
26. MUSIC MERCANT Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Kiss J. u. 2/a.) szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
27. _____ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 32-38. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
28. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 34. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
29. Az Interkulturális Párbeszéd Közhasznú Alapítvány fellebbezési és bérleti szerződés hosszabbítási kérelme a Budapest VIII., Víg u. 28. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
30. _____ adószámmal rendelkező magánszemély, a Rehabilitációs Alapítvány és Magyar Kutató-Mentő Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg u. 32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
31. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (8 db)
32. Javaslat a „MCS/2014. típusú” kétfordulós minőségi lakáscsere pályázat eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
33. Javaslat a Budapest VIII., Bezerédi utca _____ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
34. Javaslat lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére, pénzbeli térítés megfizetése mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
35. Javaslat a Budapest VIII., Magdolna utca _____ és _____ szám alatti lakás műszaki megosztására
36. Javaslat a Budapest VIII., Magdolna u. _____ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

4. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslát Pomázi Dániel tanácsadói tevékenységének 2014. szeptember havi teljesítés igazolására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Komássy Zsolt Ákos - képviselő

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. november 17-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

Budapest, 2014. november 12.

Soós György s.k.
elnök