

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.1. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. 11. 17-i ülésére**

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Budapest VIII. kerület József krt. (Corvin köz –  
Béerkocsis utca között) vízvezetékek felújítása közterületi munkáihoz.**

Előterjesztő: Pénzes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető  
Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Érintett VIII. kerületi utca kapcsolat rajzok

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A beruházó Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából a Pest-Terv Kft. kiviteli tervdokumentációt készített a Budapest VIII. kerület József krt. (Corvin köz – Béerkocsis utca között) szakaszán a vízvezetékek felújítására, építésére, mely alapján kérelmet nyújtott be a közterületi munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében. **(1. számú melléklet)**. A kiviteli terv szerint a József krt. nevezett – páros oldali – szakaszán a meglévő DN 600öV., 150ac. vezeték helyett DN 300göv.(passzív bevonatos) vízvezeték épül.

A meglévő DN 600 öV vízvezeték a későbbiekben meg fog szűnni, az üzemen kívül helyezett szakaszokon habcementtel injektálásra kerül. A vezeték bizonytalan nyomvonala miatt – a folyamatos vízellátás érdekében – ideiglenes, felszínen vezetett műanyag csőhálózat kiépítése is tervezett. Az ideiglenes vízellátás keretén belül épülnek meg a ház bekötések és a tűzcsapok.

A munkálatokban a VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe tartozó utcák torkolati részei érintettek, ahol a leágazó vezeték bekötésére, valamint az ideiglenes csővezeték elhelyezésére, új tűzcsap kiépítésére, esetlegesen kutatóárok ásására kerül sor.

Az érintett VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonába tartozó közterületek tervezett igénybevétele az alábbi táblázat mutatja:

Közterület	Hrsz.	Közterület tervezett igénybevétele
Corvin köz	36401	Ideiglenes vízvezeték elhelyezése
Práter utca	36100/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése
Nap utca	35644/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése Ideiglenes vízvezeték elhelyezése
Harminckettesek tere	35231/4	–
Baross utca	35231/3	–
József utca	35150/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése Ideiglenes vízvezeték elhelyezése Új tűzcsap telepítése
Kis Salétrom utca	34882	–

**ÉRKEZETT**

2014 NOV 12

Rákóczi tér	34879/2	–
Bévkocsis utca	34864/4	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése

A József krt. és a fenti közterületek torkolati tervein fel lett tüntetve az új vízvezetékek vonalába eső telekhatár, valamint az ideiglenes vízvezeték helye (**2. számú melléklet**).

A kiviteli tervdokumentáció tanulmányozása alapján tájékoztattuk a Pest-Terv Kft.-t, hogy a munkálatok által leginkább érintett József körút a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő közterület, mely igénybevételére vonatkozóan a tulajdonosi hozzájárulás tőlük kérelmezhető.

## II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása. A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

## IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

## Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását megadja a Budapest VIII. kerület József krt. (Corvin köz – Bévkocsis utca között) vízvezetékek felújítása közterületi munkáihoz, az alábbiak szerint

Ügyiratszám: 16-1330/2014

Kérelmező: A Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából a PEST-TERV Műszaki Tervező és Kivitelező Kft.

Helyszínek:

Közterület	Hrsz.	Közterület tervezett igénybevétele
Corvin köz	36401	Ideiglenes vízvezeték elhelyezése
Práter utca	36100/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése
Nap utca	35644/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése Ideiglenes vízvezeték elhelyezése
Harminckettesek tere	35231/4	–
Baross utca	35231/3	–
József utca	35150/2	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése Ideiglenes vízvezeték elhelyezése Új tűzcsap telepítése
Kis Salétrom utca	34882	–

Rákóczi tér	34879/2	–
Bévkocsis utca	34864/4	Új vízvezeték telekhatáron belüli bekötése

Helyreállítási kötelezettség:

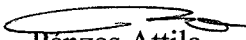
A megbontott útpályák és járdák teljes rétegrendjükben történő végleges – egységes követelmények szerinti – helyreállítása a munkálatok által érintett teljes területre vonatkozó BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. által kiadásra kerülő közútkezelői hozzájárulás szerint, illetve annak szükség szerinti kiegészítésével.


Felelős: polgármester  
 Határidő: 2014. november 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. november 11.

  
 Pénzes Attila  
 ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY  
 LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA 

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET! NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

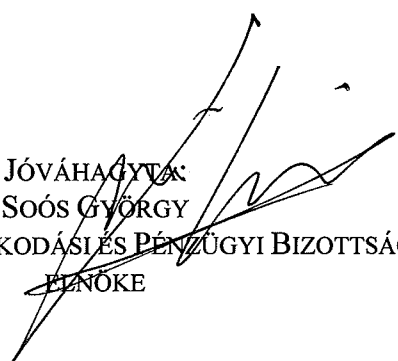
  
 DR. KOVÁCS GABRIELLA  
 ALJEGYZŐ

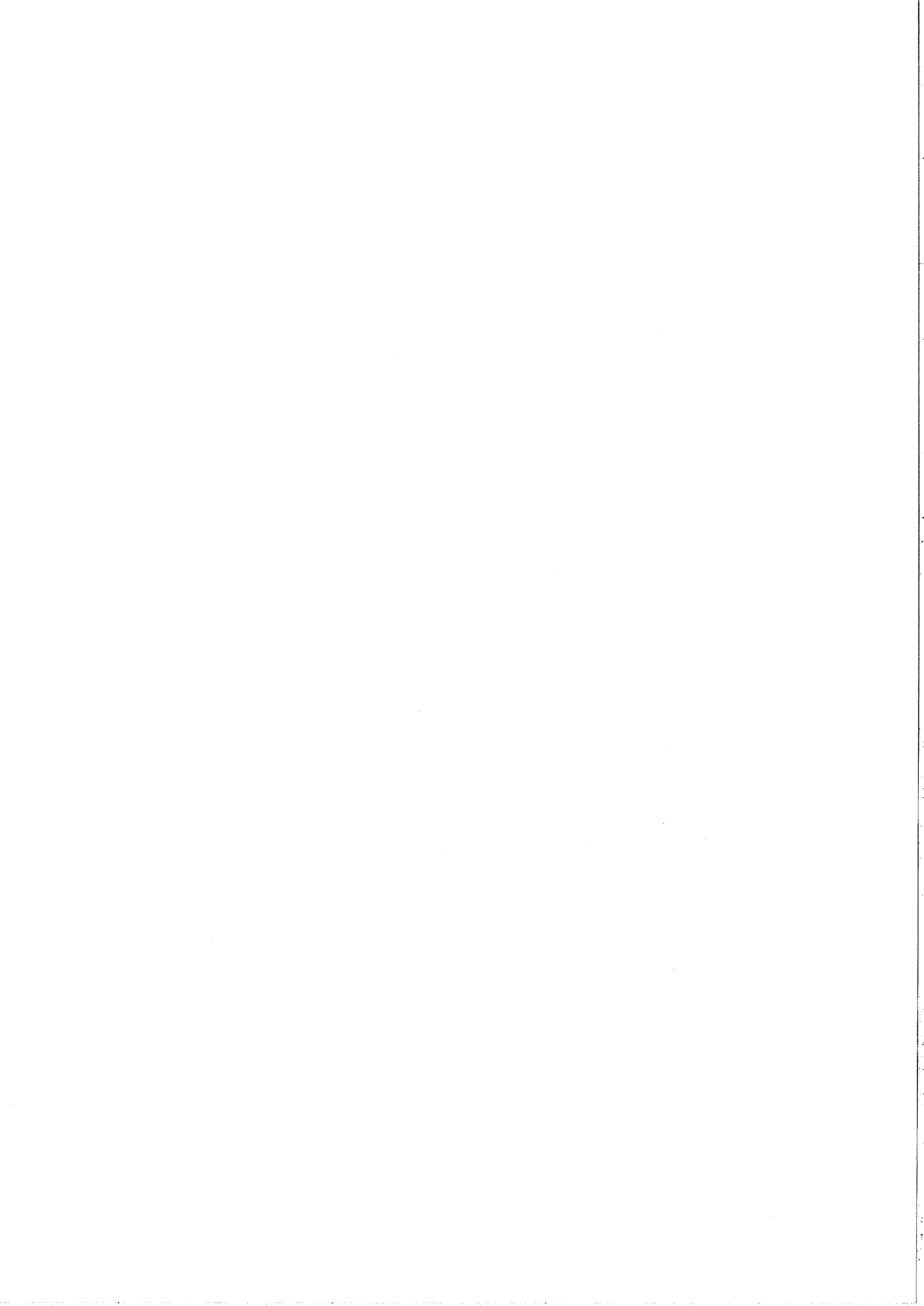
2014 NOV 11.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  
 DANADA-RIMÁN EDINA  
 JEGYZŐ



JÓVÁHAGYTA:  
 SOÓS GYÖRGY  
 A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG  
 ELNÖKE





1. számú melléklet



**Műszaki Tervező és Kivitelező Kft.**

www.pest-terv.hu



2013. OKT. 14.  
105628  
Budapest, VIII. Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross u. 65-67  
1082

Tárgy:

Iktatásra érkezett  
2013. OKT. 07  
KT-21/14

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Környezet Igazgató

Tekintet: 2013. OKT. 07	10-1330/2	
Melléklet: 1	Q: Szabvány	Előzetes: ea

Budapest, VIII. József krt.  
(Corvin köz-Bérkocsis utca között)  
DN 600 öv., 150 ac. vízvezeték felújítása  
DN 300 göv. vízvezetékre  
kiviteli terv

Tisztelt Cím!

Cégünk készítette a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából tárgyi munka kiviteli terveit.

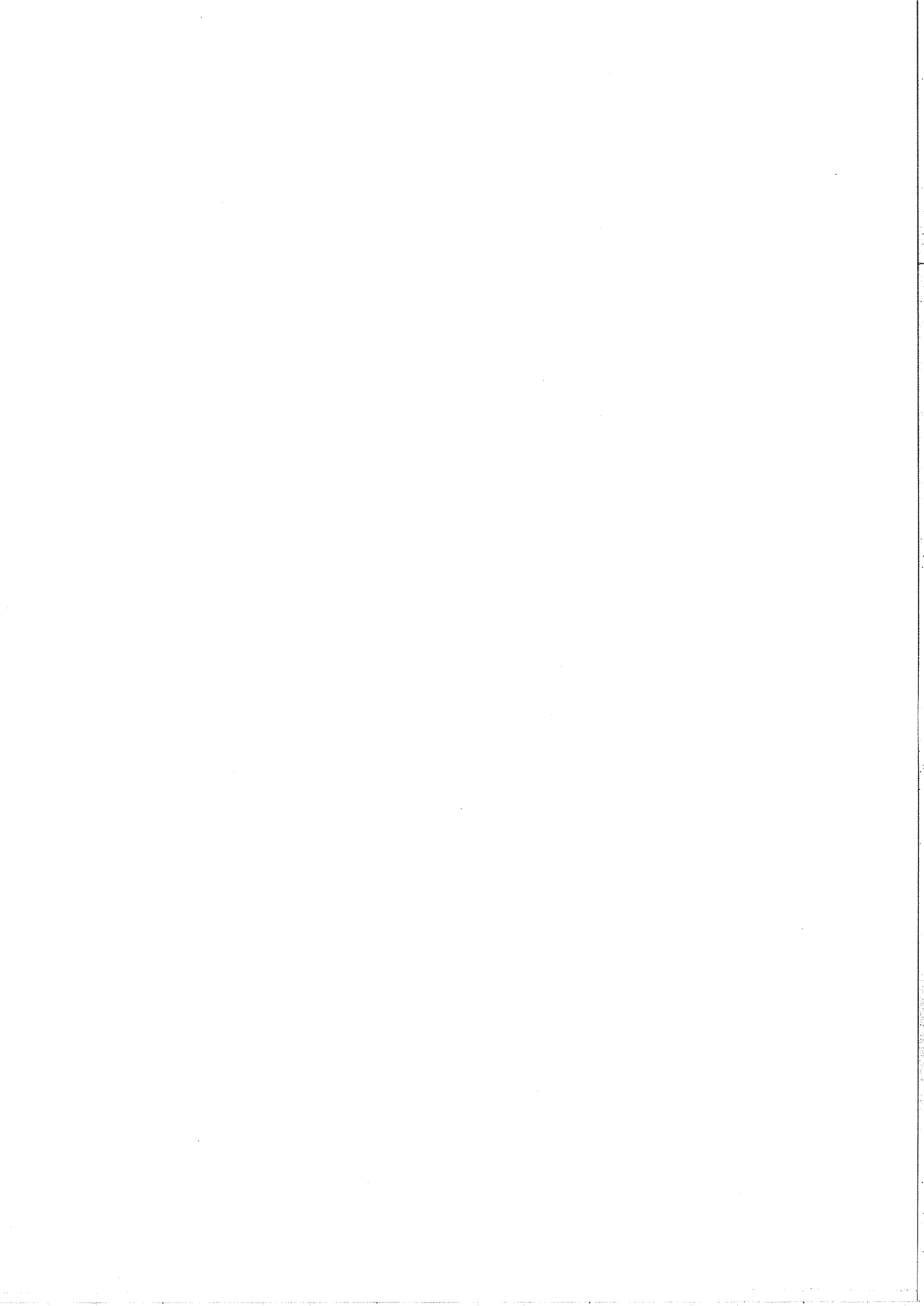
Kérjük a mellékelt tervdokumentáció alapján tulajdonosi hozzájárulásuk kisdását (az érintett helyrajzi számok felsorolásával).

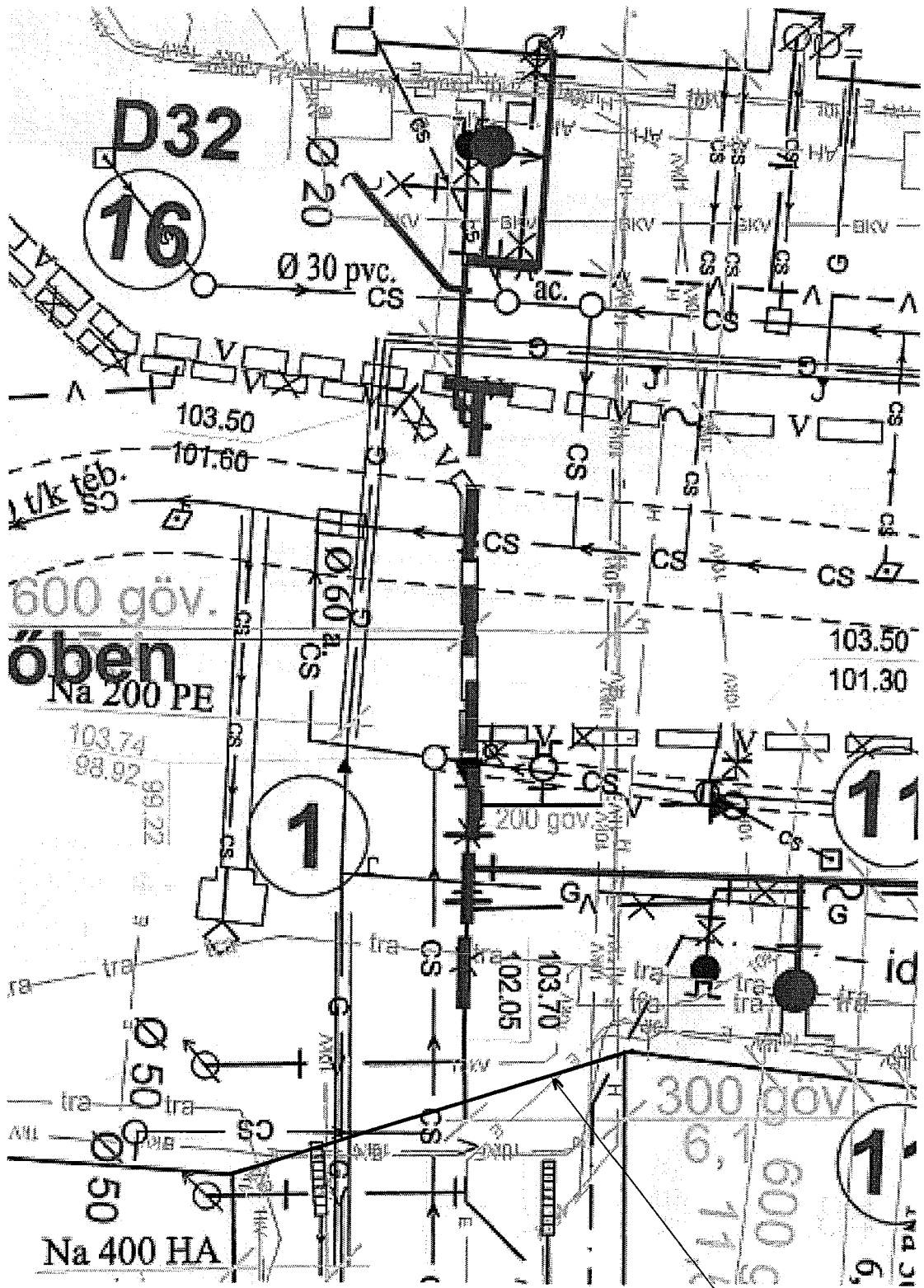
Budapest, 2013. szeptember 30.

Mell.: 1 pld tervdokumentáció

PEST-TERV  
Műszaki Tervező és Kivitelező Kft.  
Környezet Igazgató  
1036  
Schwartz Péter  
ügyvezető igazgató

1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 68. telefon: (1) 453-08-95 fax: (1) 453-08-94  
E-mail: pest-terv@pest-terv.hu



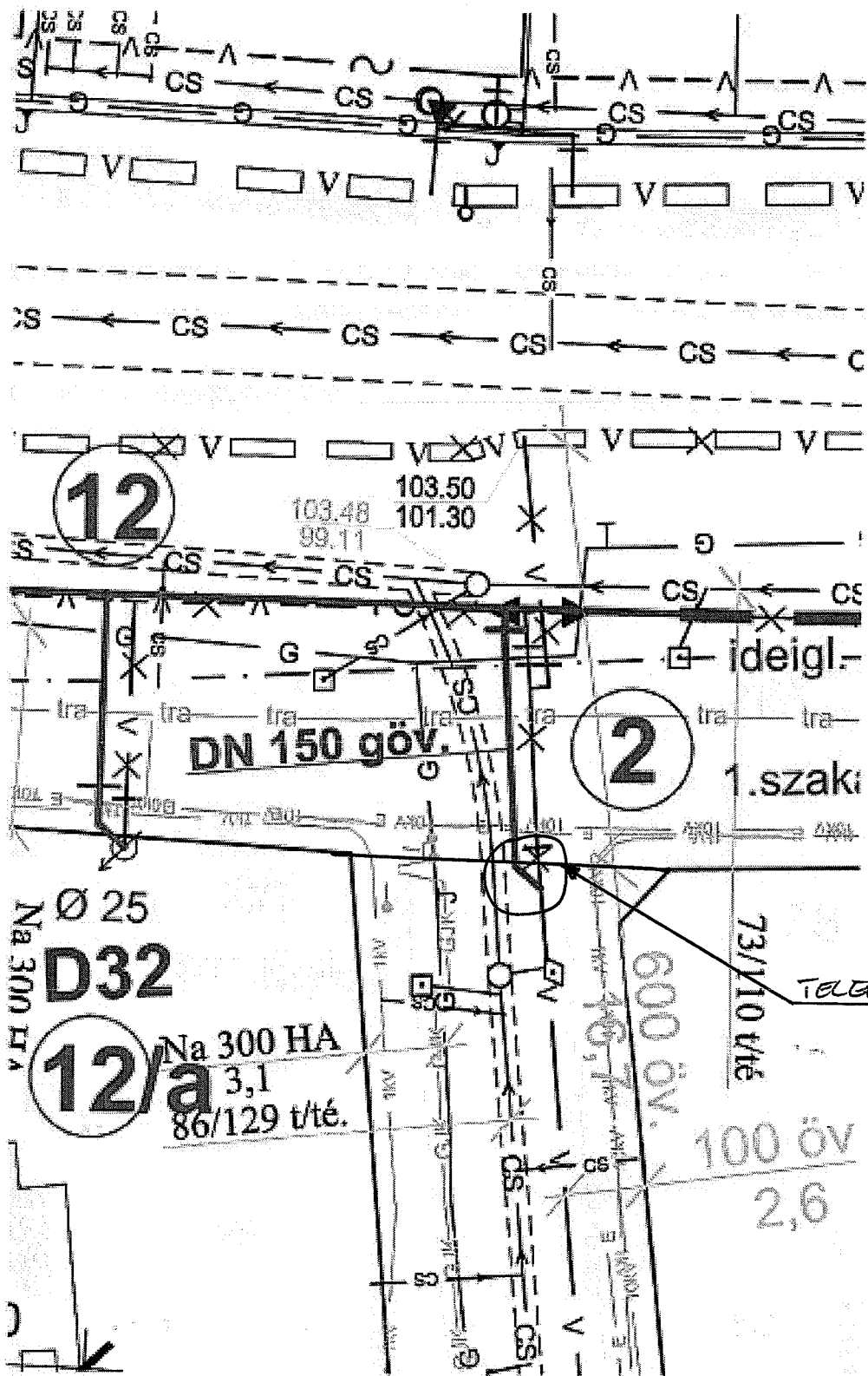


ÚJ VEZETÉK

TELJES HATÁR

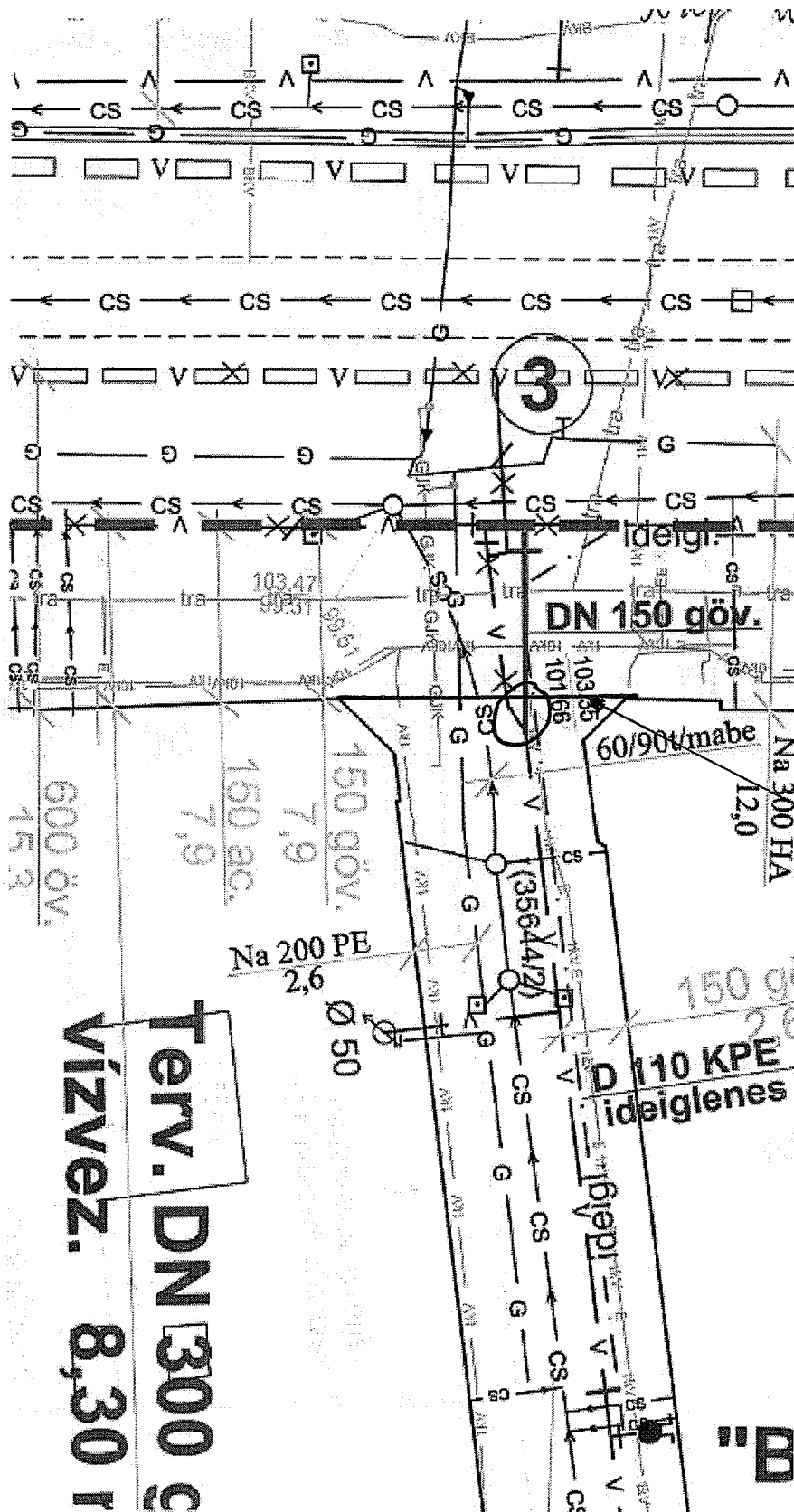
IDEIGLENS VEZETÉK







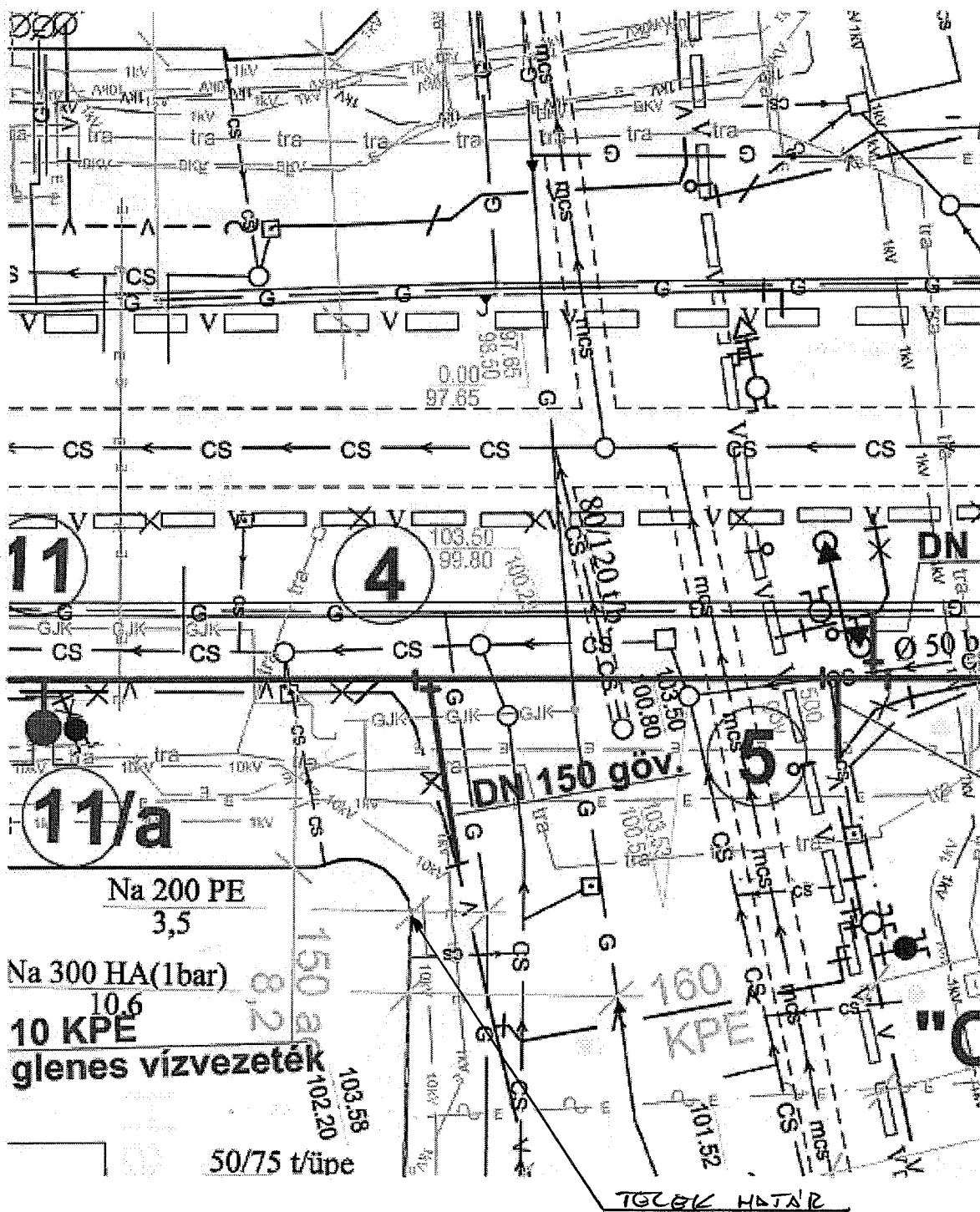
Nap utca



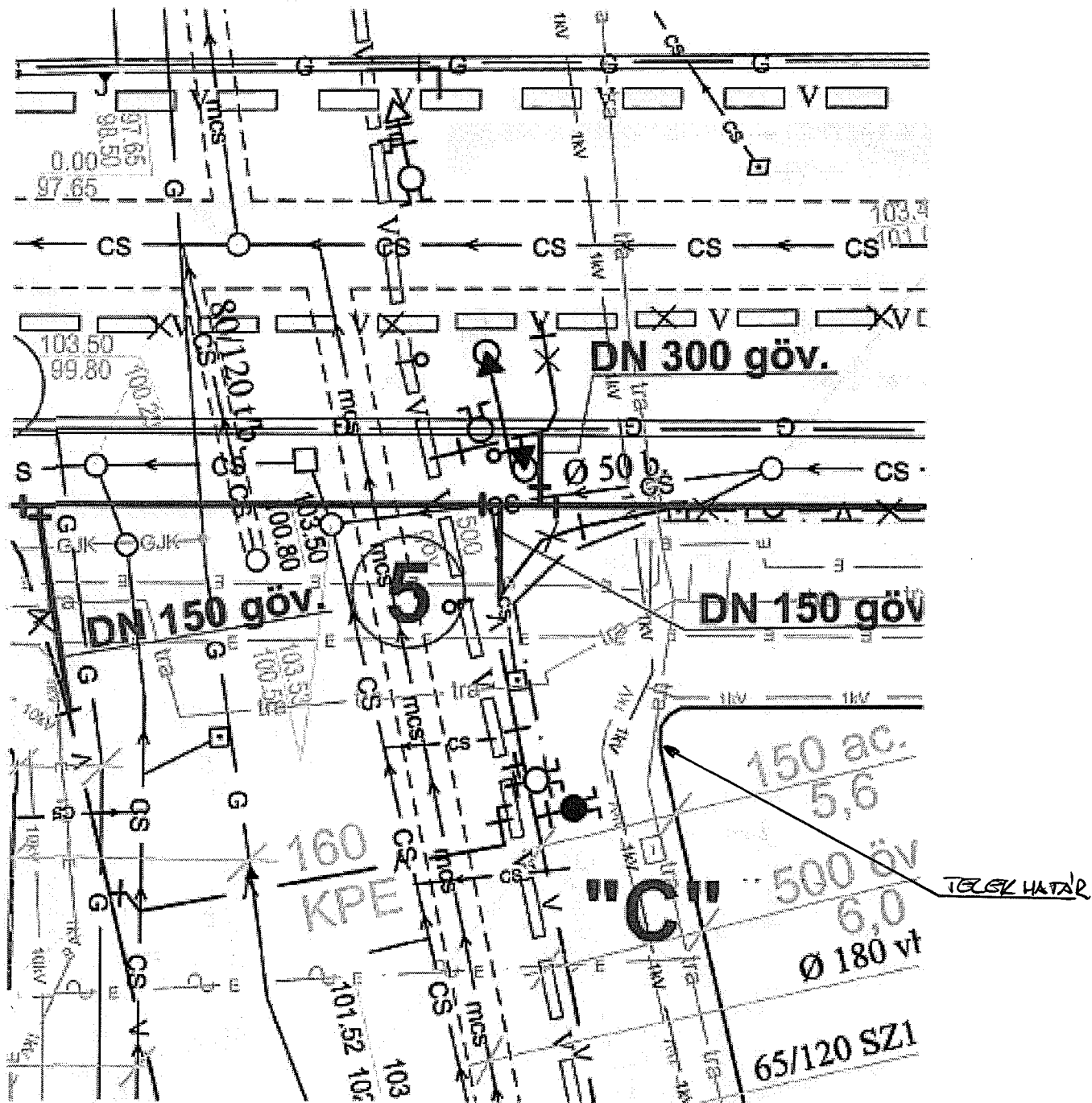
**Terv. DN 300 Ğ**  
**Vízvez. 8,30 r**

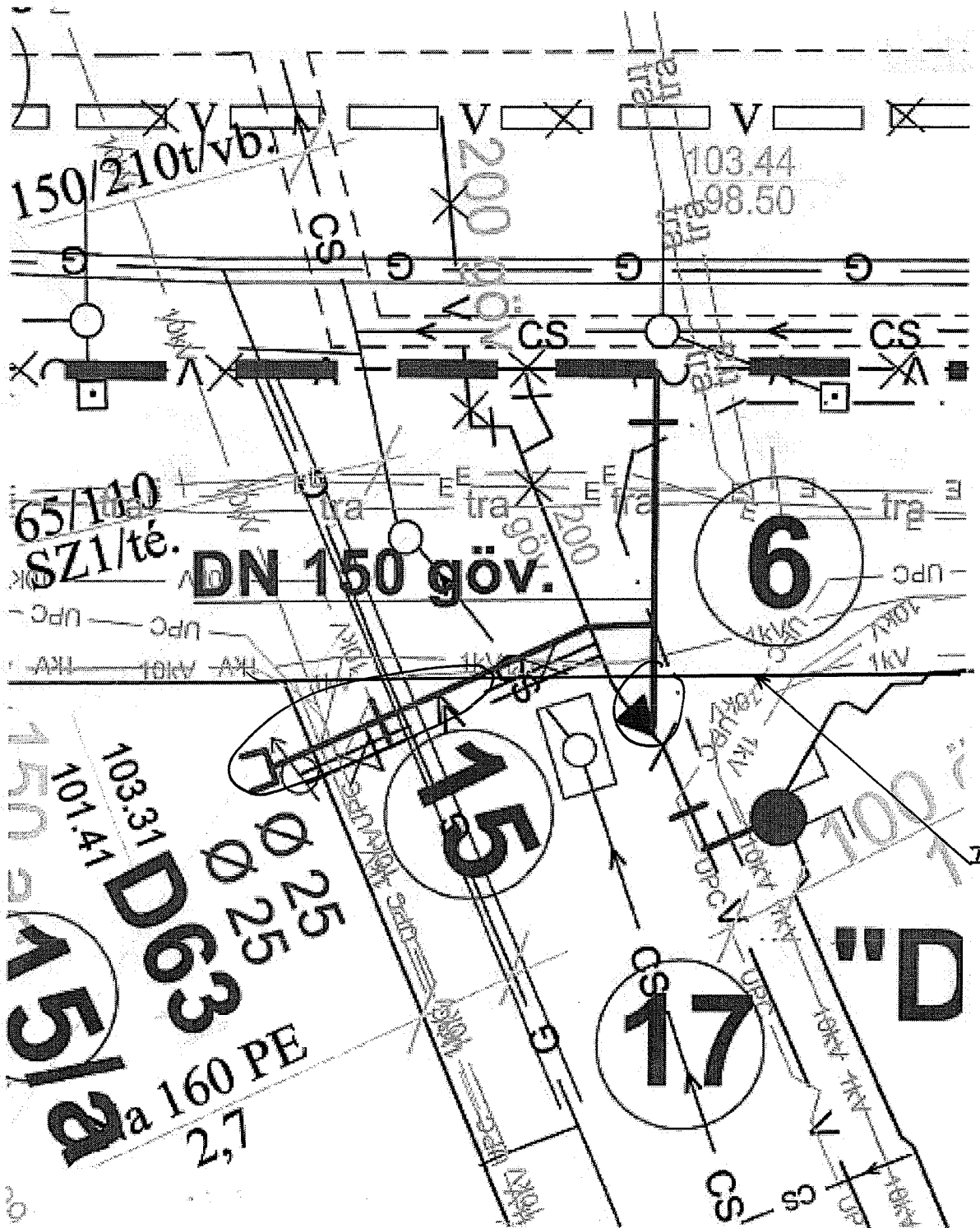


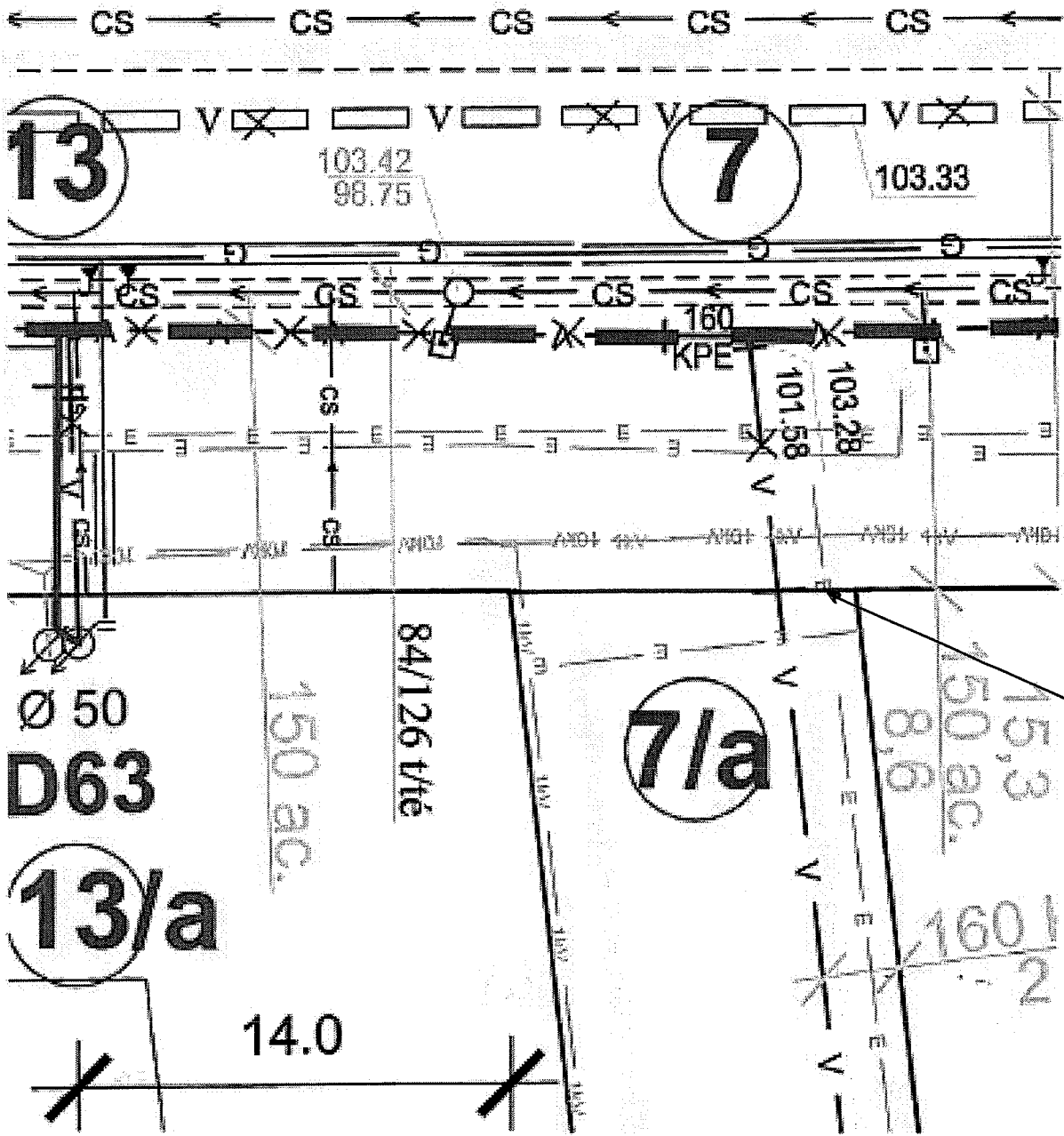
Harminkettesek tere



Baross utca







TÖRÖK HÁZAR

