

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/3

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. február 2.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21.) ök. sz. rendelet módosítására

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a rendelet elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: DR. IVÁN ROLAND ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *P. Kocsis Máté*

JOGI KONTROLL: *B. Kocsis Máté*

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

Dr. Mészár Erika
DR. MÉSZÁR ERIKA

A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21.) ök. sz. rendelet 6.§ (6) bekezdése előírja, hogy a rendelet 1. sz. melléklete szerinti területi besorolást, és a 2. sz. melléklet szerinti díjtételeket az önkormányzat minden év április 15-ig köteles felülvizsgálni.

Az 1. sz. melléklet szerinti területi besorolással kapcsolatosan módosítására jelenleg nem teszek javaslatot.

A 2. sz. melléklet szerinti díjtételek vonatkozásában az Önkormányzati bevételek értékállóságának megőrzése érdekében az elmúlt évi inflációnak megfelelően 3,9 %-os díjtétel emelést javaslok. Az országra sajnálatosan jellemző gazdasági válságra tekintettel – bár az

1

ÉRKEZETT

2012 JAN 24. 16⁰⁰

Önkormányzat szűkös anyagi helyzete indokolhatná – ettől magasabb arányú emelést nem tartok reálisnak. A túlzott tehernövekedés már-már kezelhetetlen anyagi helyzetbe hozná a közterületet használó személyeket, vállalkozásokat és a közterület-használat volumenének visszaesése veszélybe sodorhatná a tervezett bevételi előírás teljesülését.


A 35/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelettel bevezetésre került, hogy a józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdasági szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik egy parkolóhely nagyságú közterület használat igényig a polgármester engedélye alapján az emelt összegű (parkolási díjból kalkulált) díj helyett a rendelet szerinti alapösszeget kötelesek csak megfizetni.

Javaslom a helyi vállalkozások támogatása, ösztönzése érdekében a fenti kedvezményt 2 parkolóhely nagyságúra emelni.

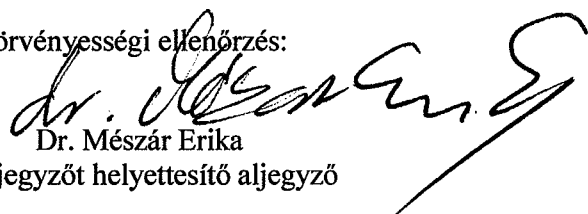
A Képviselő-testület hatásköre a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

A fent leírtakat figyelembe véve javaslom a mellékelt rendeletmódosítás elfogadását.

Budapest, 2012. január 23.


Dr. Kecsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2012 JAN 23

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2012. (.....) önkormányzati rendelete

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről
24/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 65/A. § (2) bekezdésében, a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995 (X.20.) Főv. Közgyűlési rendelet 4.§-ában kapott felhatalmazása alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (2/b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2b) A józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdasági szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik kettő parkolóhely nagyságú közterület használat igényig a polgármester engedélye alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles.”

2. § A Rendelet 2. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet 2012. február 10. napján lép hatályba azzal, hogy a Rendelet 1. melléklete szerinti díjakat 2012. április 01. napjától kell alkalmazni.

Budapest, 2012. február ...

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

„ÚJ DÍJTÁBLÁZAT”
2012. április 1-től

Közterület-használati díjak táblázata <i>Az alábbi díjak nettó összegek (a díjakhoz 25% Áfa járul)</i>							
sorszám	közterület-használat célja	1. kat.	2.kat.	3. kat.	4. kat.	5. kat.	
1. kereskedelmi és szolgáltató tevékenységek:							
1.a.	pavilon (Ft/m2/hó)			4 538	3 524	2 269	
1.b.	árusító asztal, állvány (Ft/m2/hó)	tiltott					
1.c.	árusító automata (Ft/db./hó)			3 786	3 022	2 019	
1.d.	fenyőfa árusítás (Ft/m2/nap)			764	633	502	
1.e.	idény jellegű asztali árusítás maximum 20 nap (Ft/m2/nap)			764	633	502	
1.f.	mozgó árus 1 m2-rel (Ft/hó)			6 306	5 040	3 786	
1.g.	sportpályánál magárusítás(Ft/m2/hó)	nincs pálya					3 437
1.h.	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) főszezon*	3 533	3 325	2 546	2 078	1 870	
	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) elő-, utószezon**	2 909	2 078	1 491	1 247	1 039	
	vendéglátó terasz (Ft/m2/hó) szezonon kívül***	291	208	149	125	104	
1.i.	film és tévé felvétel és stáb			1 200	950	819	
	járművek elhelyezése (Ft/m2/nap)						
1.j.	reklám célú rendezvény (Ft/m2/nap)			1 266	764	633	
1.k.	Mobil árusító autó (Ft/m2/hó)			4 538	3 524	2 269	
1.l.	szórólapp osztás (Ft/nap/fő)			312			
2. építési, szerelési munkák a beruházás első 12 hónapjáig							
2.a.	építési munkaterület, állványozás építőanyag tárolás (Ft/m2/nap)			317	295	186	
2.b.	építési konténer (Ft/db./nap)			2 521	2 269	1 888	
2.c.	építési reklámháló (Ft/m2/hó)			633	502	382	
3. építési, szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után							
3.a.	építési munkaterület, állványozás építőanyag tárolás (Ft/m2/nap)			475	442	278	
3.b.	építési konténer (Ft/db./nap)			3 780	3 404	2 831	
3.c.	építési reklámháló (Ft/m2/hó)			950	753	572	
4. reklámhordozók							
4.a.	óriásplakátok (Ft/db./hó)			25201	22692	20183	
4.b.	hirdetőtábla, cégtábla, reklámtábla, megállító tábla, transzparens, zászló guruló kirakat (Ft/m2/hó)			3 153	2 521	1 888	
4.c.	hirdetőoszlop (Ft/db./hó)						
	2 m2 alatt			6 306	4 538	3 022	
	2 m2 fölött			11 346	10080	8 826	
	világító			12 601	10 080	9 077	
4.d.	árubemutató (Ft/ m2/hó)			3 786	2 521	2 019	
4.e.	napernyő (Ft/m2/hó)			819	764	601	

4.f.	köztéri óra reklámmal	3 786	2 521	2 521
5. kulturális rendezvények				
5.a.	Ideiglenes színpad, egyéb elkerített terület (Ft/m2/nap)	317	251	186
5.b.	karitatív rendezvény, közérdekű szolgáltatás	díjmentes		
5.c.	mutatványos (Ft/m2/nap)	502	251	131
5.d.	tájékoztató asztal, installáció (Ft/m2/nap)	2 019	1 517	1 008
5.e.	utcazenélés (Ft/nap)	0	0	0
6. Ideiglenes építmények elhelyezése, egyszeri megváltási díj				
6. a.	előlépcsők, rámpák 10 évre (Ft/m2/10év)	189 008	189 008	187 917
6.b.	egyéb épület szerkezetek	egyedi elbírálás alapján		
7. hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek tárolása 30 napon túl maximum 1 hónapig (Ft/db)		30 241	25 201	25 201
8. Közterület komplex üzemeltetése, hasznosítása (Ft/m2/év)		egyedi elbírálás alapján		
9. egyéb		egyedi elbírálás alapján		
*A főszézon június 1-től augusztus 31-ig tart.				
**Az elő-, utószezon április 1-től május 31-ig és szeptember 1-től október 31-ig tart.				
***A szezonon kívüli időszak november 1-től március 31-ig tart.				

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről 24/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2012. (.....) önkormányzati rendelete

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről 24/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. § A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (2/b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2b) A józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdasági szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik egy parkolóhely nagyságú közterület használat igényig a polgármester engedélye alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles.

„(2b) A józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdasági szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik kettő parkolóhely nagyságú közterület használat igényig a polgármester engedélye alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles.”

2. § A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.