

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.2...sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. november 17-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Corvin sétány 3. sz. (119/B tömb) vízbekötés közterületi munkáihoz.

Előterjesztő: Péntes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Vízművek Zrt. – a Cordia Park Residence Kft. szolgáltatás megrendelése alapján – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Corvin sétány 3. szám (hrs: 36279-10) alatti ingatlan vízbekötés kiépítésének közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Vízművek a szükséges közműegyeztetéseket lefolytatta, továbbá a BKK Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulása is rendelkezésre áll. A létesítendő NA 100-as méretű bekötés az 4,5 m hosszú nyílt munkaárokban, a közúti forgalom az útpálya teljes szélességében történő fenntartása mellett történik (2. számú melléklet).

Az ingatlanon építési engedélyes kivitelezés keretében üzlet- és lakóépületet alakítanak ki, a közterületi munkák az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával valósulhatnak meg.

A kérelemben jelzett és a dokumentációban részletezett érintett építési terület a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat Tulajdonosi hozzájárulása.

A **Tulajdonosi döntésnek** Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

ÉRKEZETT

2014 NOV 12

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Corvin sétány 3. szám alatti vízbekötés létesítésének közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-1406/2014

Kérelmező: Cordia Park Residence Kft. megbízásából Fővárosi Vízművek Zrt. (tervező: Weiner Viktor)

Helyszín: Budapest, VIII. kerület, Corvin sétány 3. szám előtti járdaszakasz **bontással és burkolatbontással érintett.**

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő végleges helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik, és tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal

Egyéb kikötések:

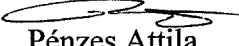
- Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az építést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.
- Felhagyott közmű, vezeték, kábel a földben nem maradhat.

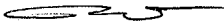
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. november 10.


Pénzes Attila
Ügyosztályvezető

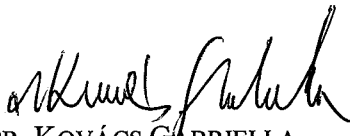
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA 

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

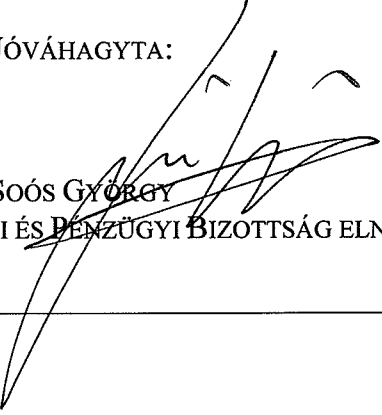

DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

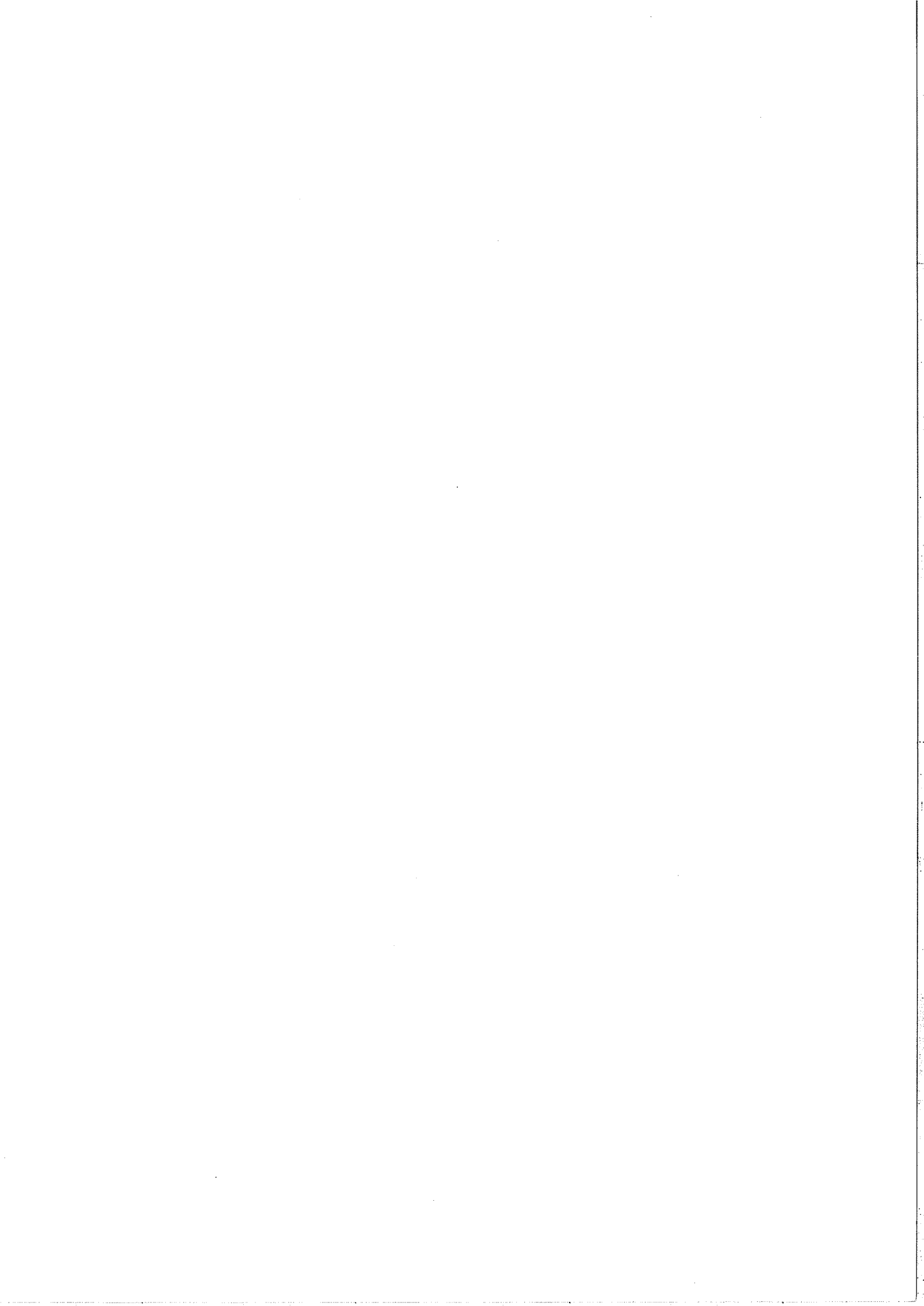
2014 NOV 11.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. sz. melléklet

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK. ZRT.
Mérnökszolgálati Osztály

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
24.	
2014 OKT 29.	
Szám:	118412/2014
Sign:	M1

VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Vagyonkezelési Ügyosztály

Budapest
Baross u. 65-67.

1082

1134 Budapest,
Váci út 23-27.
(1325 Budapest, Pf. 355) **kiadásra érkezett**
Ügyintéző: Weiner Viktor
Telefon: 465-2412
E-mail: viktor.weiner@vizmuvek.hu

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	Szám:	
2014 OKT 31	16-1406	
Melléklet:	Osztály:	Előszám:
8	szabó E.	Φ

Tárgy: közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérése

**Budapest, VIII. ker. Corvin sétány 3. sz. (119/B tömb) (bekötés a Nagy Templom utca felől)
NÁ 100 vízbekötéséhez**

Kérjük, hogy a tárgyi vízbekötéshez - a csatolt tervdokumentáció alapján - a fenti tárgyú létesítményre a tulajdonosi – és közútkezelői hozzájárulásukat kiadni szíveskedjék.

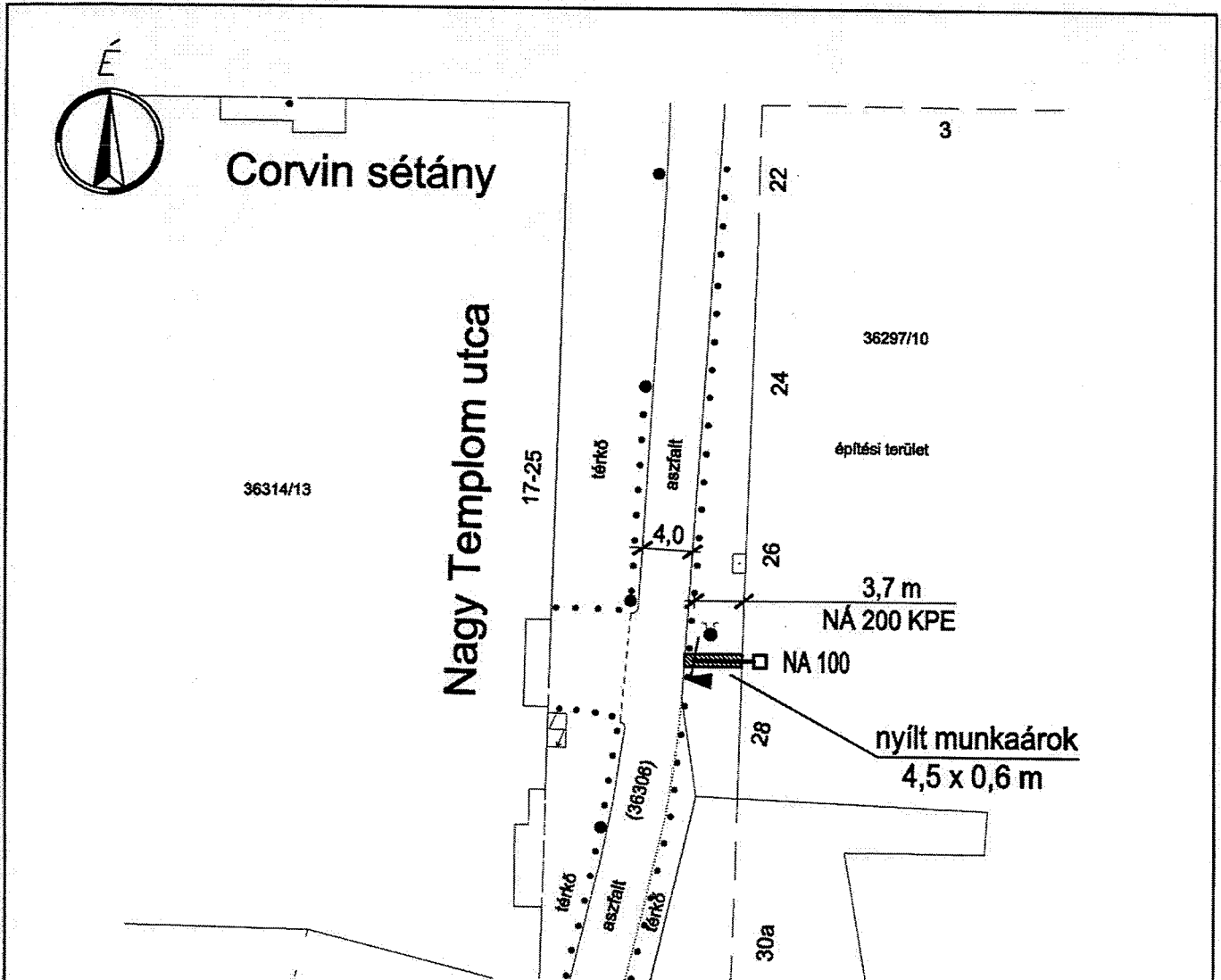
Melléklet:
2 pld. Helyszínrajz
2 pld. Műszaki leírás
2 pld. Forgalomtechnikai terv
2 pld. Közműegyeztetett helyszínrajz

Budapest, 2014. október 27.

Köszönettel:


Weiner Viktor
tervező

2. m. melléklet



JELMAGYARÁZAT:

Meglévő vízcső



tervezett vízbekötés, vízóraakna



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

Mémőkszolgálati
Osztály

Budapest, VIII. ker. Corvin sétány 3. sz. (119/B tömb)
(bekötés a Nagy Templom utca felől)
NÁ 100 vízbekötése

HELYSZÍNRAJZ

Tervszám:

100001957366

Rajzszám:

F-206

Méretarány:

1 : 500

Dátum:

2014. október

Tervező:

Weiner Viktor

Szerkesztő:

Weiner Viktor

Terv.Eng.Szám:

KÉ-T/01-13579