

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 2. rendes ülését**

**2014. november 24-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében építési és szerelési munkálatok elvégzése az Új Teleki téri Piac épületén” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**2. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Tulajdonosi hozzájárulás – három helyszínen végzendő – UPC hálózati bekötések közterületi munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Nemzeti Közszolgálati Egyetem Lovarda vízvezeték és csatorna hálózati bekötés közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Tulajdonosi hozzájárulás Elnök utca – Bláthy Ottó utca csomópontban gyalogátkelőhely átalakításának közterületi munkáihoz
5. Tulajdonosi hozzájárulás Kálvária téren létesítendő BKK jegyautomata villamosenergia-ellátás kiépítésének közterületi munkáihoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Kizárólagos várakozóhelyek díjmenteségének meghosszabbítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**3. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV telep)
3. Budapest VIII., Diószegi Sámuel utca 17. földszint 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
4. A Budapest VIII., Diószegi S. u. …………. szám alatti lakás elidegenítése
5. A Budapest VIII., József krt. 66. szám alatti földszinti, 35641/0/A/3 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
6. A Budapest VIII., Magdolna utca 42. földszint 8. szám alatti, 35373/0/A/41 helyrajzi számú üres, földszinti raktárhelyiség elidegenítése
7. A Budapest VIII., Práter utca ………………. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása
8. A Budapest VIII., Szigony u. ……………. szám alatti lakás elidegenítése
9. A Budapest VIII., Teleki tér 3. szám alatti, 35133/0/A/113 helyrajzi számú üres, földszinti műhely helyiség elidegenítése
10. A Zupp Group Kft. bérleti díj megállapításának módosítására vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Futó u. 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
11. Soós Lászlóné egyéni vállalkozó és az FGE Management Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Illés utca 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
12. Royal Smoke 2013 Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
13. Hungaro Domus Andia Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. 12/b. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
14. ANTÓNIA ’75 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
15. MobilBarát Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
16. Grízné Gladysz Éva egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 55. szám alatt bérelt helyiség vonatkozásában
17. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 34. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására
18. Az Interkulturális Párbeszéd Közhasznú Alapítvány új bérleti jogviszony létesítése és kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelme a Budapest VIII., Víg u. 28. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozóan
19. J. M. adószámmal rendelkező magánszemély, a Habilitációs Alapítvány és Magyar Kutyás Kutató-Mentő Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg u. 32. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
20. Javaslat a Budapest VIII., Kis Stáció utca 5. szám alatti Nemzetiségi Önkormányzatok által használt helyiség belső felújítására
21. Javaslat a „MCS/2014. típusú” kétfordulós minőségi lakáscsere pályázat eredményének megállapítására
22. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. ………….. szám alatti lakás bérbeadására
23. Javaslat a „DH-II/2014. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására
24. Javaslat a Budapest VIII., Kis Fuvaros u. ………….. szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében

**4. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Képviselő-testület tagjainak megválasztását követő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése

*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Deákné Lőrincz Mártánál (Szervezési és Képviselői Iroda) 2014. november 24-én 10,00 óráig a 459-21-51-es telefonszámon.

**Budapest, 2014. november 19.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |