

CSERE ELŐTERJESZTÉS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.1. sz. napirend
HELYSZINI

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. november 24-ei ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető
Készítette: Mirgai Ildikó ügyintéző
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 4 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján:

„A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

ÉRKEZETT

2014 NOV 24

10⁰⁰
Dlle

(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:

- a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;
- b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;
- c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;
- d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;
- e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;
- f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri;
- g) az Önkormányzattal nem áll fenn közterület-használati díj tartozása."

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Lumen Labor Kft. (1088 Budapest, Mikszáth tér 2.)
Közterület-használat ideje:	2015. június 1.-2018. május 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Mikszáth tér 2-3.
Közterület-használat nagysága:	40 m ²
Közterület-használat díja:	főszezon: 3 325,- Ft/m ² /hó+ÁFA elő-, utószezon: 2 078,- Ft/m ² /hó+ÁFA szezonnon kívül: 208,- Ft/m ² /hó+ÁFA
Díjfizetés ütemezés:	havi díjfizetés

Megjegyzés: A Lumen-Fotó Kft. 2012.06.01.-től 2015.05.31-ig közterület - használati engedélyt kapott a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 655/2012. (V.30.) számú határozatával. A közterület-használati hozzájárulás a 16-621/2012. számú határozattal kiadásra került, melyet a közterület-használó személyében történő változásra tekintettel a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 797/2013. (VII.15.) számú határozatában a következők szerint módosított. Közterület-használó neve: Lumen Labor Kft., közterület nagysága: 40 m². A módosító határozat 16-1020/2013. számú határozattal kiadásra került. Az ügyfél ennek a hosszabbítását kéri a Tisztelt Bizottságtól, havi díjfizetés megadásával. A most helyszínen álló építményt elbontanák, mivel elhasználódott, helyette székeket, asztalokat és árnyékolókat helyeznének ki.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály a Rendelet 18. § (3) bekezdés g) pontja alapján javasolja a Tisztelt Bizottságnak a havi díjfizetés megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2014. november 27.-2014.december 23.
Közterület-használat célja:	Advent Józsefvárosban (ünnepi, kulturális és közösségi programsorozat)
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér – mellékelt térkép szerint
Közterület-használat nagysága:	308 m ²
Közterület-használat díja:	251,- Ft/m ² /nap + ÁFA
Díjkiesés díjmentesség esetén:	2 087 316,- Ft + ÁFA
Közterület-használat helye:	Szabó Ervin tér – mellékelt térkép szerint
Közterület-használat nagysága:	120 m ²

Közterület-használat díja: 317,- Ft/m²/nap + ÁFA
Díjkiesés díjmentesség esetén: 1 027 080,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltakra.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **Hafter Kft.**
(2131 Göd, Kölcsey Ferenc u. 32.)
Közterület-használat ideje: 2014. november 24.-2014. december 08.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (bádогоzási munkák a homlokzaton)
Közterület-használat helye: Práter u. 26. és Futó u. 32.
Közterület-használat nagysága: 32,5 m²
Közterület-használat díja: 250,- Ft/m²/nap + ÁFA
Díjkiesés díjmentesség esetén: 123 750,- Ft + ÁFA
Parkolási díjkiesés: 127 200,- Ft (27% ÁFA: 27 043,- Ft)

Megjegyzés: A Hafter Kft. a Futureal Management Kft. alvállalkozója a jelenleg is zajló Corvin Corner C113A Irodaház építési és kivitelezési munkálatai során. Az ügyfél a Tisztelt Bizottságtól díjmentesség megadását kéri.

A CORVIN Ingatlanfejlesztési, Építő és Városrehabilitációs Zrt-vel 2007. július 11-én kötött Településrendezési Szerződés II. 5.7. bekezdése alapján „Az Önkormányzat vállalja, hogy a Corvin Sétány Projekt Befektetési Területének beépítése és a meglévő épületeinek felújítása során (ideértve a leendő sétány területét is) a Befektető vagy KSZ V/4 kijelölt projektársaság, vagy Befektető által megnevezett projektcégnak, kivitelezőnek a Corvin Sétány Projektet érintő valamennyi munkálatra kiterjedően az érintett közterületeken ingyenesen biztosít közterület-foglalást építési tevékenység céljára, amennyiben Befektető, illetve az általa megjelölt projekt cég vagy kivitelező érvényes és engedélyezett forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.”

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24.§ (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

Megkeresésünkre a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat igazgatója előadta, hogy az intézmény nem tudja a Hafter Kft. helyett a kieső parkolási díj ÁFA összegét átvállalni, így javasoljuk a Kft. által megfizettetni a parkolási díj ÁFA tartalmát.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.**
(1098 Budapest, Alföldi u. 7.)
Közterület-használat ideje: 2014. november 24.-2017. november 23.
Közterület-használat célja: szelektív hulladékgyűjtő-sziget
Közterület-használat helye: melléklet szerinti helyszínek
Közterület-használat nagysága: melléklet szerint

Megjegyzés: A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) és e) pontjában foglaltakra.

A lakossági panaszok alapján, valamint az FKF Zrt-vel és az önkormányzati képviselőkkel történt helyszíni bejárás és szakmai egyeztetések során megállapításra került, hogy a lakossági házhoz menő szelektív hulladékgyűjtő szolgáltatás bevezetésével indokolatlanná váltak az alábbi helyszíneken található szelektív hulladékgyűjtő-szigetek:

- Golgota tér – Delej utca sarok
- Baross u. 111./b. mögött
- Jázmin u. 16. A-val szemben (úttesten)
- Nagyuvaros u. 14. sz. szemben (Auróra u. Rendelő főbejáratától kb. 10 m-re úttesten)

- Tisztes utca – Oszály u. sarok
- Százados út 26-tal szemben (Ciprus u. sarok)

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Tisztelt Bizottságnak, hogy a fent említett helyszíneken található szelektív hulladékgyűjtő-szigetek elhelyezésére vonatkozó közterület-használati engedélyt vonja vissza.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbi ügyekben:

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Lumen Labor Kft.**
(1088 Budapest, Mikszáth tér 2.)
Közterület-használat ideje: 2015. június 1.-2018. május 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Mikszáth tér 2-3.
Közterület-használat nagysága: 40 m²
Díjfizetés ütemezés: havi díjfizetés

Felelős : polgármester
Határidő: 2014. november 24.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben:

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.**
(1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje: 2014. november 27.-2014. december 23.
Közterület-használat célja: Advent Józsefvárosban (ünnepi, kulturális és közösségi programsorozat)
Közterület-használat helye: Horváth Mihály tér – mellékelt térkép szerint
Közterület-használat nagysága: 308 m²

Közterület-használat helye: Szabó Ervin tér – mellékelt térkép szerint
Közterület-használat nagysága: 120 m²

Felelős : polgármester
Határidő: 2014. november 24.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben azzal a feltétellel, hogy:

- a szelektív szigetek 5 m sugarú környezetét a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. (Kérelmező) köteles tisztán tartani;
- panasz esetén azonnali felülvizsgálat szükséges, és amennyiben indokolt az áthelyezés, azt a Kérelmező térítésmentesen biztosítja;

- az ütemezett, heti három alkalommal történő edényürítéseken felül az edények környezetének állapotát a Kérelmezőnek minden nap ellenőriznie kell, és amennyiben szükséges az azonnali intézkedést tesznek

Közterület-használó, kérelmező: **Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.**
(1098 Budapest, Alföldi u. 7.)
Közterület-használat ideje: 2014. november 24.-2017. november 23.
Közterület-használat célja: szelektív hulladékgyűjtő-sziget
Közterület-használat helye: melléklet szerinti helyszínek
Közterület-használat nagysága: melléklet szerint

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 24.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi helyszínekre, mint az önkormányzati tulajdonban lévő közterületekre vonatkozó tulajdonosi joggyakorló visszavonja a 209/2013. (III.11.) sz. közterület-használati hozzájárulást:

- Golgota tér – Delej utca sarok
- Baross u. 111./b. mögött
- Jázmin u. 16. A-val szemben (úttesten)
- Nagyfuvaros u. 14. sz. szemben (Auróra u. Rendelő főbejáratától kb. 10 m-re úttesten)
- Tisztes utca – Osztály u. sarok
- Százados út 26-tal szemben (Ciprus u. sarok)

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 24.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben azzal, hogy a Hafter Kft. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát -27 043,- Ft-ot köteles megfizetni a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat Sberbank Magyarország Zrt. által vezetett 14100309-92112249-03000007 számú számlájára.

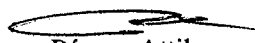
Közterület-használó, kérelmező: **Hafter Kft.**
(2131 Göd, Kölcsey Ferenc u. 32.)
Közterület-használat ideje: 2014. november 24.-2014. december 08.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (bádgozási munkák a homlokzaton)
Közterület-használat helye: Práter u. 26. és Futó u. 32.
Közterület-használat nagysága: 33 m²

Felelős : polgármester
Határidő: 2014. november 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. november 20.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető

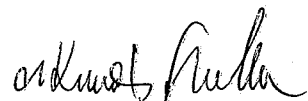
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: MIRGAI ILDIKÓ ÜGYINTÉZŐ *Mirgai Ildikó*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *becslés*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:


DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

2014 NOV 20

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Mirgac
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2014 NOV 03
119625/2014
MI

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Horizont Reklám Kft. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Tóth István telefon: ...ua

Székhelye: irsz: 1181 helység: Budapest... (u, tér): Darus u. szám: 12....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám 01409-721949

Bankszámlaszáma: 11718000 - 20452265

Adószáma: 13167541 - 2 - 43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Lakcíme: irsz: helység: (u, tér): szám: Központi Iktató

Vállalkozó nyilvántartási száma: 2014 NOV 03 16-1412

Adószáma: Melléklet: 3 Osztály: Mirgac! Előszám: 0

Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz: helység: (u, tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2014 év 11 hó 01 naptól - 2014. év 11 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési melléklet védőháló elhelyezése

Közterület nagysága: 95 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület József krt 52-56. sz, Harminckettesek tere.../

(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

MŰSZAKI LEÍRÁS ÉPÍTÉSI REKLÁM-VÉDŐHÁLÓ ELHELYEZÉSÉHEZ

A VIII. kerület József körút 52-56. számú Társasház, Harminckettesek tere felőli homlokzati felújításánál használatos állványzaton építési reklám védő háló kihelyezésére kerül sor.

A ház homlokzata 28 méter széles és 24 méter magas, 672 nm. A vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a felületre 672 x 0.6, 403 nm-es építési reklám védőháló helyezhető ki, illetverendelet szerin igénybe vehető maximum 400nm.

Az általunk kihelyezni tervezett háló nagysága 280 nm, mely az engedélyezett kereteknek megfelelő méret.

Az engedélyezés során az a speciális helyzet alakult ki, hogy a ház homlokzata előtti járdaszakasz kb. 21 méteres része Fővárosi tulajdonú, 7 m –es része kerületi./meglehetősen egyedi eset/

A Fővárosi önkormányzattól az engedélyt a teljes homlokzati hossz állványozására és hálózására megkaptuk, illetve a közterület foglalási díjakat ennek megfelelően befizettük. Ezt követően derült ki a tényleges tulajdonviszonyi helyzet.

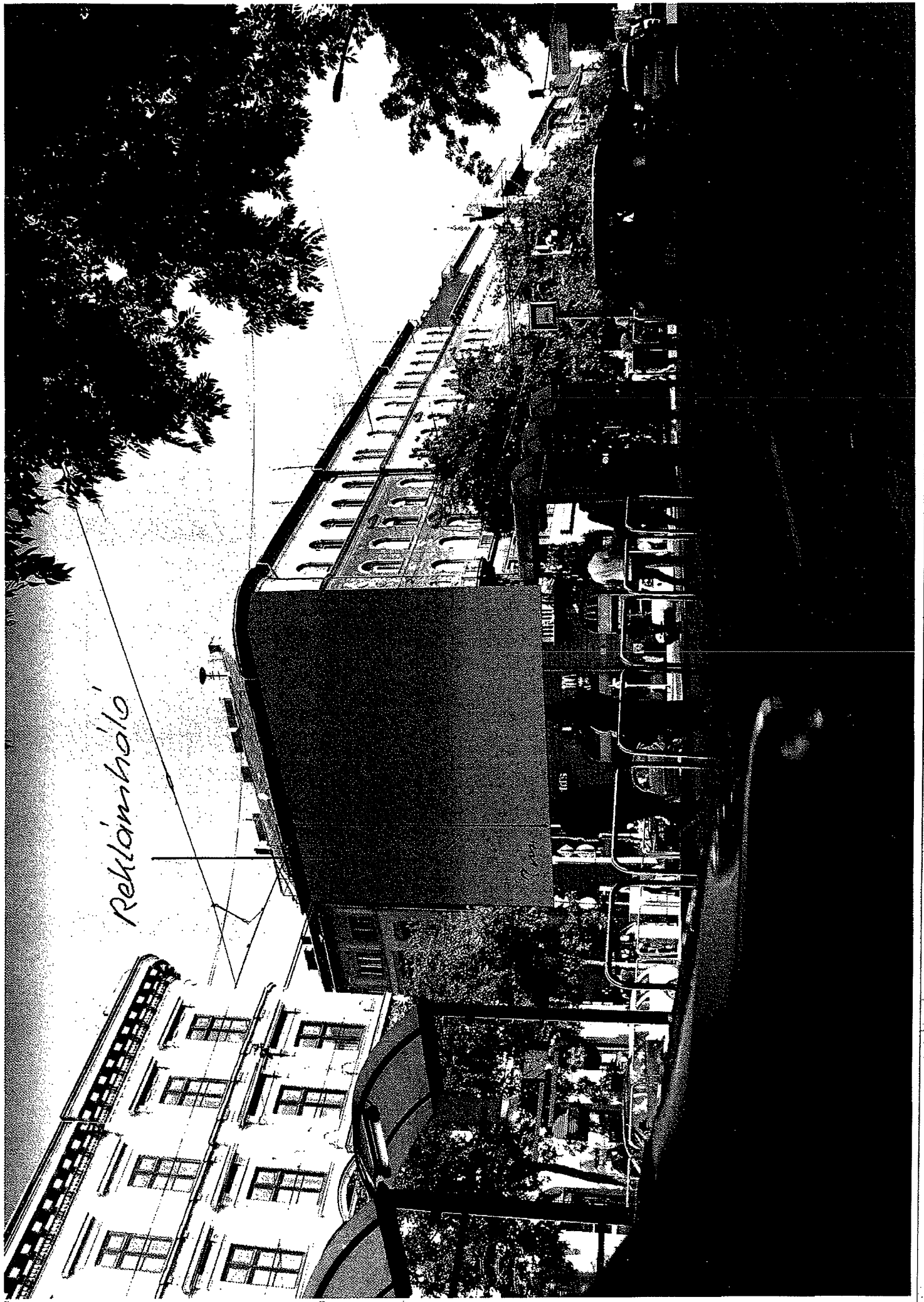
Ezért az építési reklám védőháló kerületi hatáskörű része 7m széles, 15m magas, melyre a közterület foglalási kérelem is vonatkozik, de ez a nagyméretű háló részét képezi.

Az építési reklám védőhálós látványterv csatolva.

A háló az állványzatra feszítéses technológiával kerül kihelyezésre, a vonatkozó előírások betartásával.

A reklámháló a törvényeknek megfelelő tartalommal és a közterület foglalási engedélyben meghatározott időtartamig kerül az állványzatra, a le és felszerelését szakemberek végzik.

Reklamháló



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
24.
2014 NOV 03
Szám: 119626/2014
MI

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Horizont Reklám Kft. telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Tóth István telefon: ...ua.....

Székhelye: irsz.: 1181 helység: Budapest... (u., tér): Darus u. szám: 12.....

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám 0149-721949.....

Bankszámlaszám: 11718000 - 20452265 -

Adószáma: 13167541 - 2 - 43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
telephelyi iktató

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Melléklet: 6 Osztály: Mingos 1. Előszám:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2014 év 11 hó 01 naptól - 2014 év 11 hó 30 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési állványzat létesítési

Közterület nagysága: m²/db

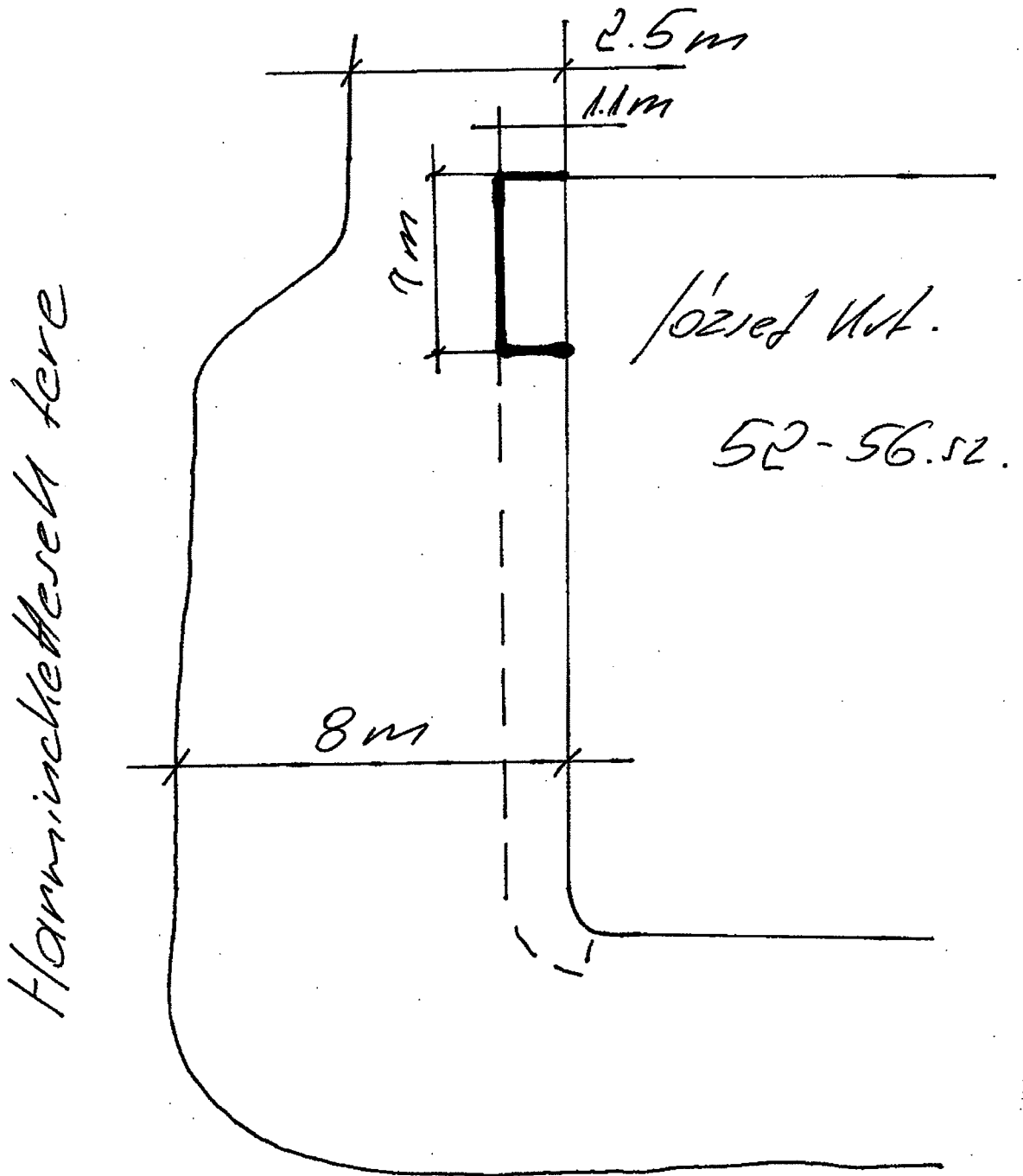
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület József krt 52-56. sz, Harminckettesek tere.../.....

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

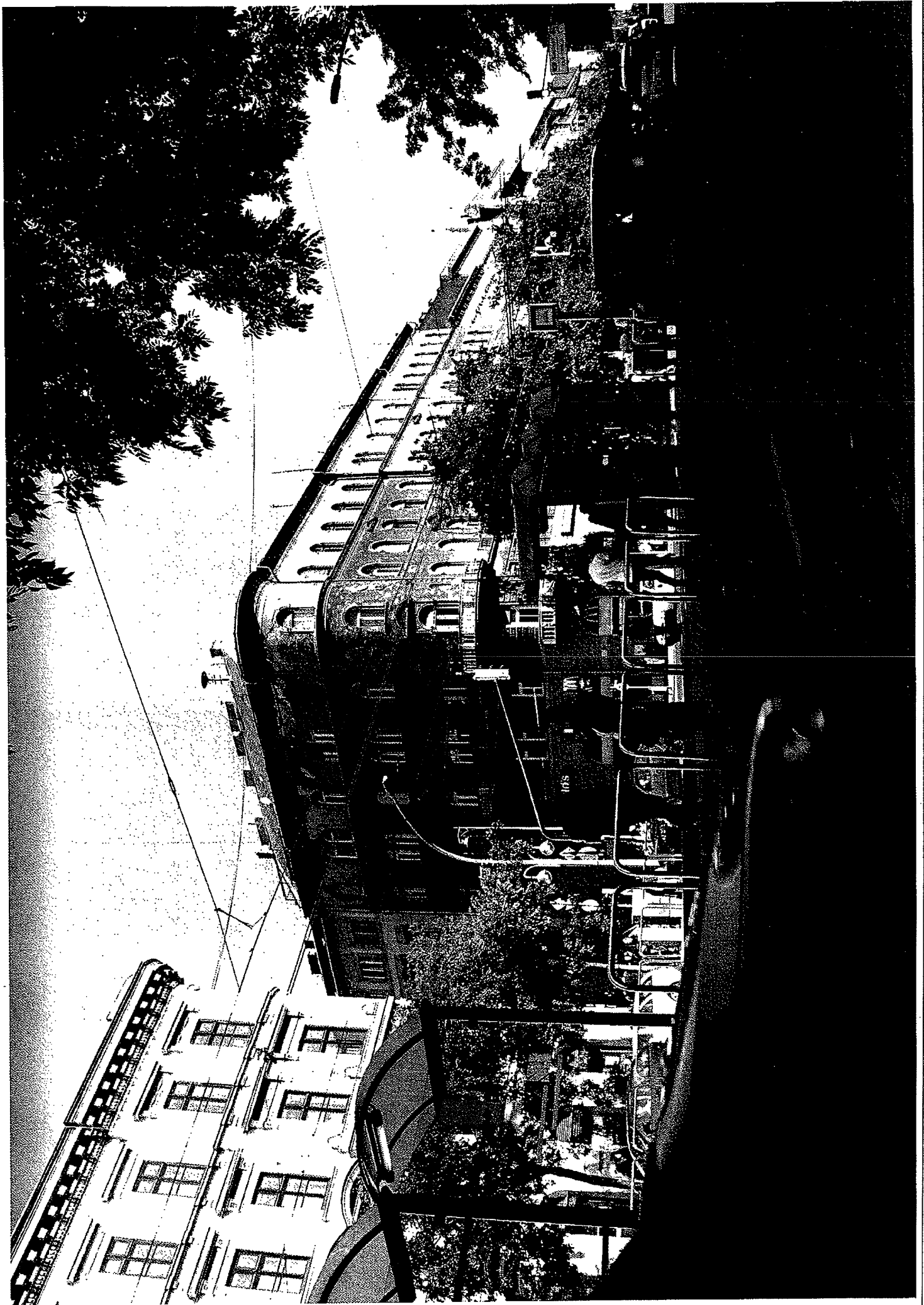
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

VIII. József Vt. 52-56.sz. Harminckettesek-
tere 1.sz. építési állványzat
létesítése



József Vt.



Műszaki leírás

Az VIII. kerület József körút 52-56.számú Társasház az elkövetkező hónapokban, a Harminckettesek tere felőli külső homlokzatának veszélytelenítését, valamint a homlokzat felújítását szeretné elvégezni.

A felújításhoz elengedhetetlenül szükséges az épület Harminckettesek tere 1. sz. felőli, utcafronti részén építési állványzat létesítése.

Mint az a mellékelt dokumentumok áttekintése alapján is érzékelhető, ezen járdaszakasz szélessége 2.5 méter. A járda szélessége miatt **normál építési állványzat felállítása** tervezett, a faltól 1.1 m szélességben és 7 m hosszúságban, összesen **7.7 nm** közterületet elfoglalva.

Így a gyalogos forgalom az állványzat mellett zavartalanul és biztonságosan haladhat.

Az építmény kihelyezésekor messzemenően figyelembe kívánjuk venni a szükséges balesetvédelmi és szakhatósági előírásokat, valamint elő szeretnénk segíteni a gyalogos forgalom zökkenőmentes, és biztonságos haladását.