

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

43.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. december 1-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a 37/24/28 számú villamosvonalak pályafelújításának
közterületi munkáihoz**

Előterjesztő: Péntes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. kérelem
2. tervek

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. – a BKV ZRt. megbízásából – kérelmet nyújtott be (1. számú melléklet) a 37/24/28-as villamos vonalának pályafelújítás (Salgótarjáni út – Fiumei út kereszteződés) kapcsán a Budapest VIII. kerület Népszínház utcában (hrsz: 35123/7) és a Dobozi utcában (hrsz: 35386) végzendő közterületi munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (2. számú melléklet).

A Népszínház utca és a Dobozi utca kérdéses szakasza az Önkormányzatunk tulajdonában áll, de a Budapest Főváros kezelésében lévő közterület. A Vasúthatósági engedélyek megszerzéséhez, valamint a munkálatok megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk hozzájárulása.

A közterületi munkálatok elsődleges célja a Combino típusú járművek járműtelepi ki- és beálló útvonalának korszerűsítése. A tervezési terület a Népszínház utca – Dobozi utca – Magdolna utca – Salgótarjáni út közötti szakaszok, valamint a Baross kocsisin egyik vágányának összekötése a Dobozi utcai vágányokkal.

Ezáltal a 37-es számú villamos nyomvonala és forgalmi viszonyai változnak, a Nagykörúti villamos járművek részére üzemi útvonalként tervezik a Népszínház utca – Dobozi utca – Magdolna utca – Salgótarjáni út viszonylatot. Az új útvonalon teljes pályafelújítást terveznek, az üzemi útvonalakon a kiágazások és keresztezések épülnek át.

A kérelemben jelzett, illetve a dokumentációban részletezett közterület rész a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat Tulajdonosi hozzájárulása. A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület Népszínház utcában (hrsz: 35123/7) és a Dobozi utcában (hrsz: 35386) végzendő közterületi munkákhoz.

Ügyiratszám: 16-675/2014

Kérelmező: Főmterv Mérnöki Tervező Zrt.

Helyszín: Budapest VIII. kerület Népszínház utca (hrsz: 35123/7) és a Dobozi utca (hrsz: 35386)

Helyreállítási kötelezettség:

A megbontott útpályák és járdák teljes rétegrendjükben történő végleges – egységes követelmények szerinti – helyreállítása a munkálatok által érintett teljes területre vonatkozó BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. által kiadásra kerülő közútkezelői hozzájárulás szerint, illetve annak szükség szerinti kiegészítésével.

A beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Egyéb kikötések:

- Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az építést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.
- Felhagyott közmű, vezeték, kábel a földben nem maradhat.

Felelős: polgármester

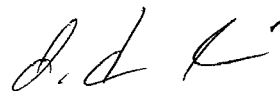
Határidő: 2014. december 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő alá-
húzendó!):

indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2014. november 24.



Pénzes Attila
ügyosztályvezető

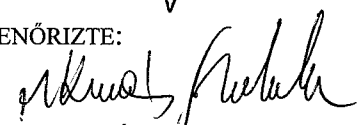
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI
IRODA

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

2014 NOV 25.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SZÓCS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

FŐMTERVFŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
1024 Budapest,
Lövőház utca 37.Telefon: +36 1 345 9500
Fax: +36 1 345 9556
www.fomterv.huBudapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Építésügyi IrodaBedő Klára
irodavezető**Budapest**Baross utca 63-67.
1082

Budapest, 2014. 10. 29.

Ügyintézőjük:

Hív. számuk:

Ügyintézőnk: Juhász Zsoltné

Iktatószám: 13/21 /2014. 10.29

Tervszám: 13.13.182

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2014 NOV 04	Szám:	16-675/2014
Melléklet:	1	Osztály:	13.13.182
		Bizonylat:	13

Tárgy: 37/24/28-as villamos vonalának pályafelújítása (Salgótarjáni út – Fiumei út keresztezés)
(eljárás szám: BKV Zrt. 15/TB-83/13)**Tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői hozzájárulás kérelem****Tisztelt Bedő Klára!**

Társaságunk a BKV Zrt. megbízásából készíti a tárgyi projekt engedélyezési és kiviteli terveit.

A feladat részét képezi az engedélyeztetések elvégzése. 2014. április 24-én kelt (hív. szám: 13/17/2014.4.24) levelünkben kértük, hogy az engedélyezési eljárás megindításához tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

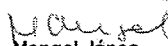
Jelen levelünkkel ismételten kérjük – a korábban megküldött engedélyezési tervek alapján – a Vasúthatósági engedélyezési eljárások indításához a tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői hozzájárulásuk megadását.

Az érintett tulajdoni részek jegyzéke:

Helyrajzi szám	Tulajdonos
35386	Dobozi utca BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 1082 BUDAPEST, VIII. KER. Baross utca 63-67.
35123/7	Népszínház utca BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 1082 BUDAPEST, VIII. KER. Baross utca 63-67.

Minden további kérdésben állunk szíves rendelkezésükre.

Köszönettel:


Mangel János
 irodavezető

FŐMTERV
 MÉRNÖKI TERVEZŐ ZRT
 1024 Budapest, Lövőház u. 37.
 22.



(34593/4)

(35123/6)

Népszínház utca
Teleki tér

Fiurmei út

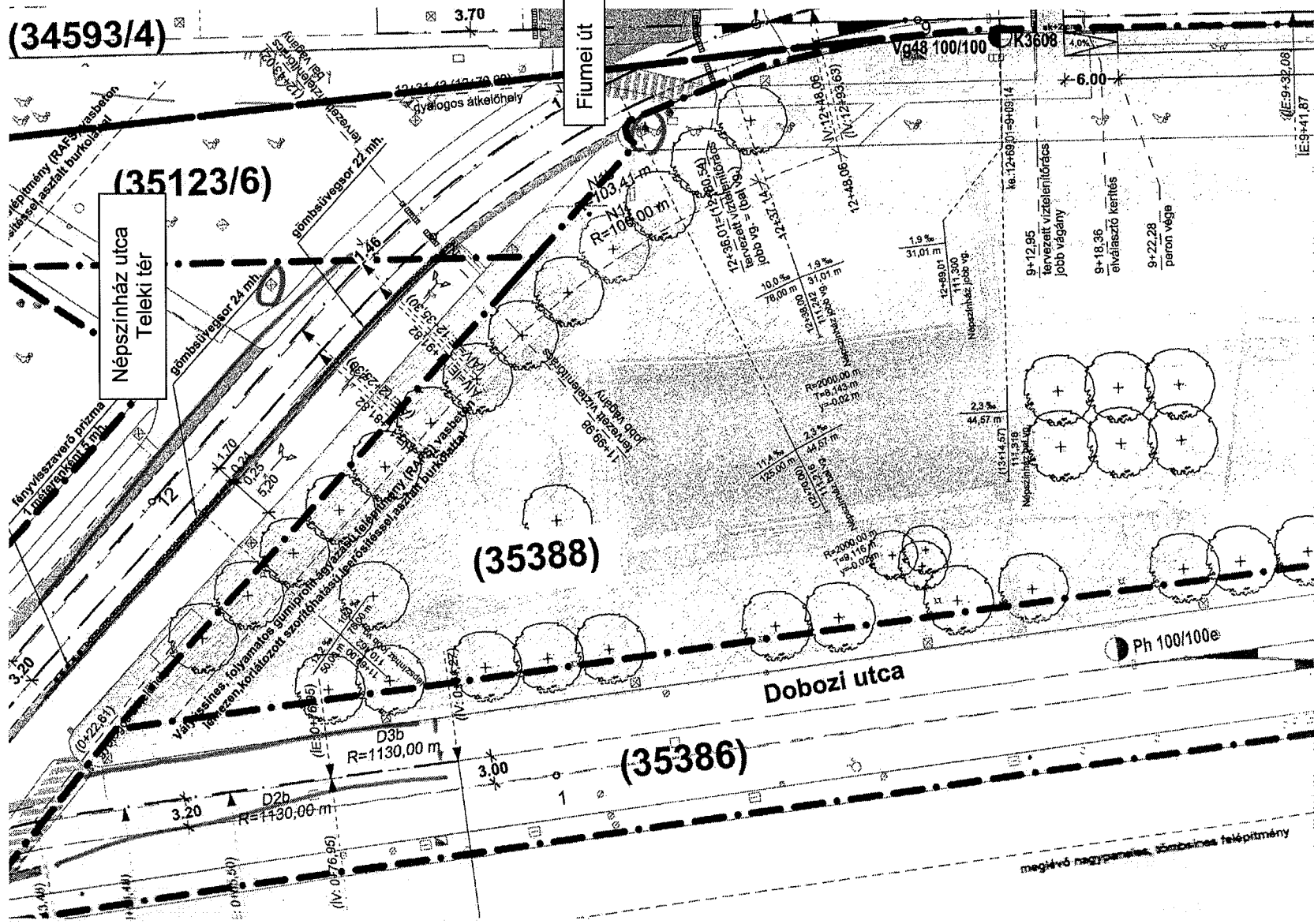
(35388)

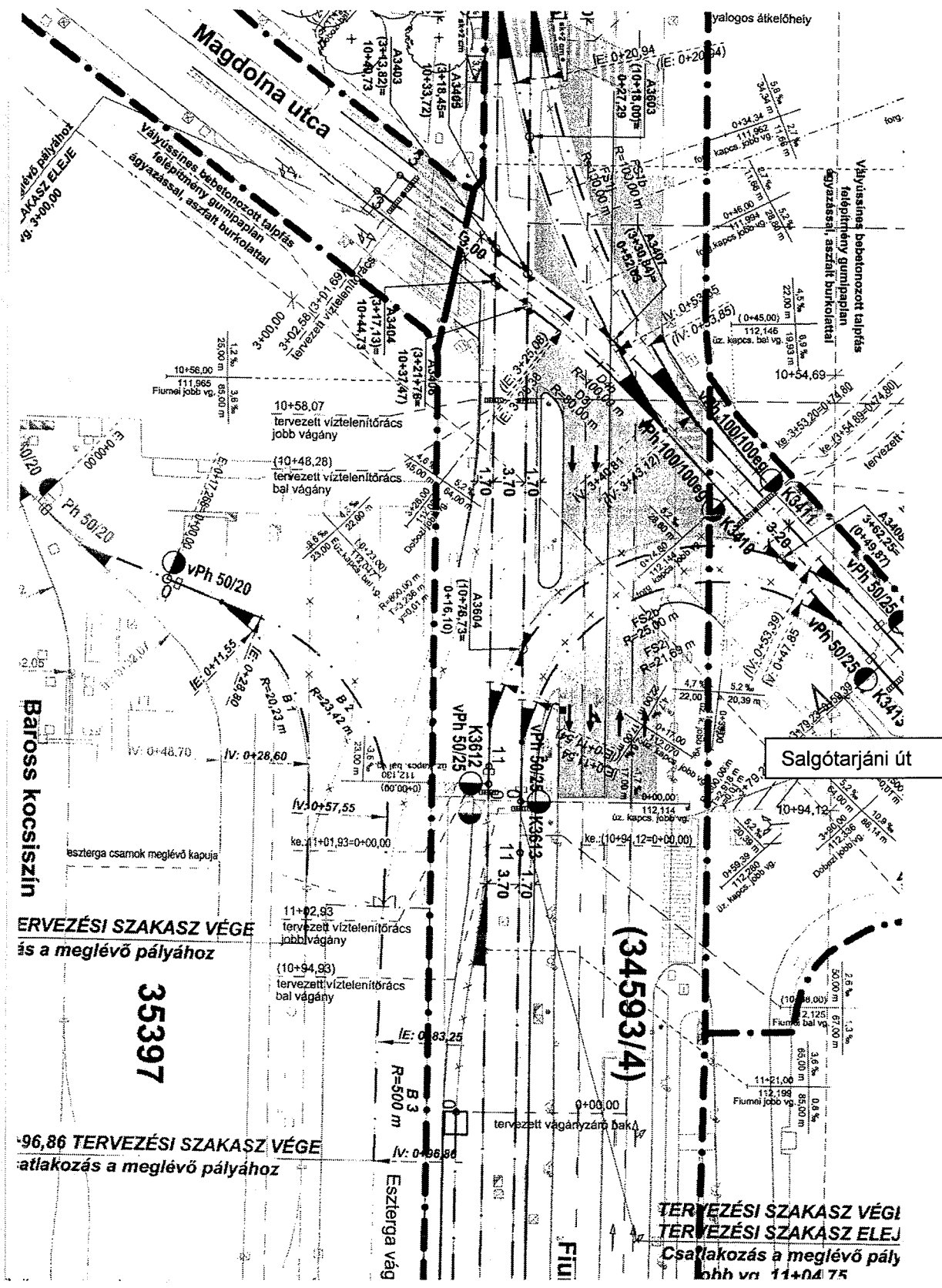
(35386)

Dobozi utca

Ph 100/100e

meglévő nagypáratás, szimbólas felépítmény





ERVEZÉSI SZAKASZ VÉGE
 és a meglévő pályához

35397

96,86 TERVEZÉSI SZAKASZ VÉGE
 átlakozás a meglévő pályához

TERVEZÉSI SZAKASZ VÉGI
TERVEZÉSI SZAKASZ ELEJ
 Csatlakozás a meglévő pályához
 jobb vág. 11+04,75