

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

22.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. december 8-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Corvin sétány 3. sz. (119/B tömb) elektromos bekötések (10 kV és 1 kV) létesítésének közterületi munkáihoz.

Előterjesztő: Pénzes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 2 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Corvin sétány 3. szám (hrs: 36279-10) alatti ingatlan villamos energia ellátása létesítésének közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. által készített dokumentáció alapján az épület villamos energia ellátása két munkarészből áll:

1. 10 kV-os hálózat bekötése – a Nagytemplom utca nyílt árkos keresztezésével végzik
2. 1 kV-os hálózat bekötése – a Nagytemplom utca 27. szám alatti trafó állomástól induló, majd az utcát keresztező nyílt árkos kabelfektetéssel történik (2. számú melléklet)

Az ingatlanon építési engedélyes kivitelezés keretében üzlet- és lakóépületet alakítanak ki, a közterületi munkák az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával valósulhatnak meg.

A kérelemben jelzett és a dokumentációban részletezett érintett építési terület a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezés közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása. A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy Tulajdonosi hozzájárulását adja, a Budapest VIII. ker. Corvin sétány 3. szám alatti elektromos bekötések (10 kV és 1 kV) létesítésének közterületi munkáihoz.

Ügyiratszám: 16-1499/2014

Kérelmező: ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft.

Helyszín: Budapest, VIII. kerület, Nagytemplom utca (hrs.: 36306) **bontással és burkolatbontással érintett.**

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett járda bontási szélességben és teljes rétegrendjében történő végleges helyreállítása,
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik, és tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal

Egyéb kikötések:

- Az engedélyes, a kivitelezés területén érintett közműtulajdonosok (közműszolgáltatók) eseti előírásai alapján végzi az építést, valamint tőlük helyszíni szakfelügyelet kér.
- Felhagyott közmű, vezeték, kábel a földben nem maradhat.

Felelős: polgármester

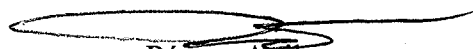
Határidő: 2014. december 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
indokolt hirdetőtáblán honlapon

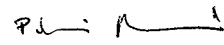
Budapest, 2014. december 1.

Tisztelettel:


Pénzes Attila
Ügyosztályvezető

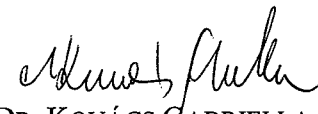
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZE-
MELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

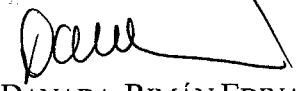
ELLENŐRIZTE:


DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

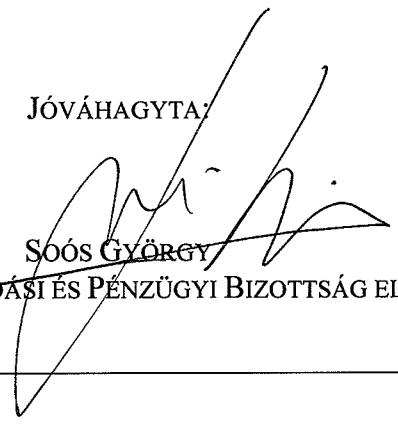
2014 DEC 02.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2014 DEC 03.


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

2479 / 2014 NOV 24

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkft.hu



2014 NOV 25
12:26
UK

Iktatásra érkezett

2014 NOV 27

T.

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Központi Iktató

Budapest
 Baross utca 63-67.
 1082

Érkezett:	2014 NOV 27	Szám:	16-1499/2
Melléklet:	4	Osztály:	Szabó E.
		Hírfeszítés:	200

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Corvin 119/B. épület villamos energia ellátása, közcélú elosztóhálózat, 10kV és 1kV-os földkábelek létesítése

Munkaszám: 214170

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációt, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 36306 helyrajzi számú ingatlan.

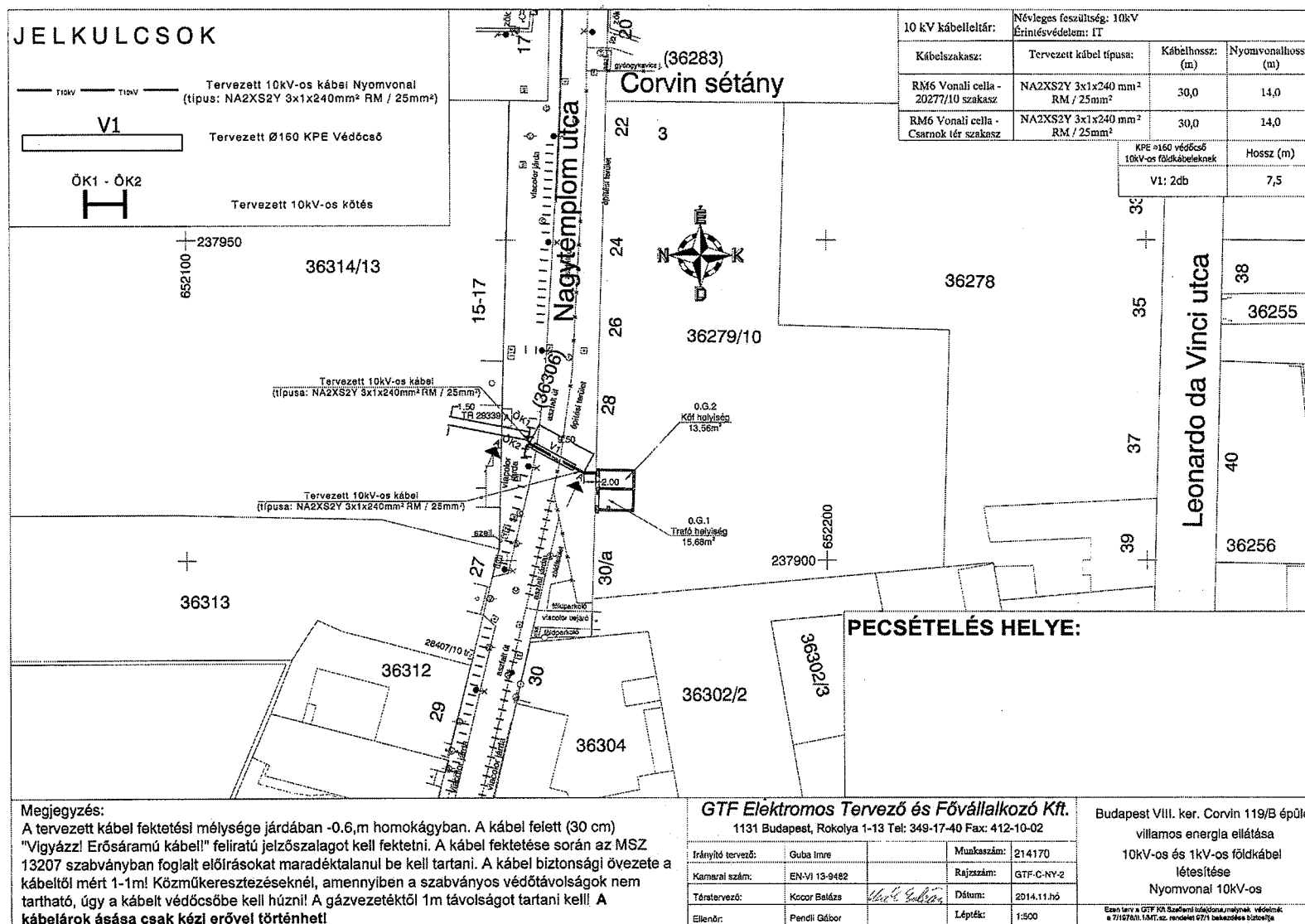
A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt – a 2004. évi CXLI. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2014. november 21.


 Kocor Balázs
 +36-30-871-0848



FONTOS:

1. Az 1kV-os ikerkábelek létesítése előtt a 28407/10 Trafó állomásban a kisfeszültségű elosztó berendezést ki kell cserélni. Az állomás kialakítása miatt csak felső betápos kisfeszültségű elosztó berendezés telepíthető!
2. A kisfeszültségű elosztó berendezés cseréje után a tervezett kábel ikresítve indul és ikresítve érkezik a fogyasztói tulajdonú elosztószekrénybe!

JELKULCSOK

— 1kV — 10kV — Tervezett 1kV-os kábel Nyomvonal (típus: NAYY-J 4x240mm² SM 0,6/1kV)

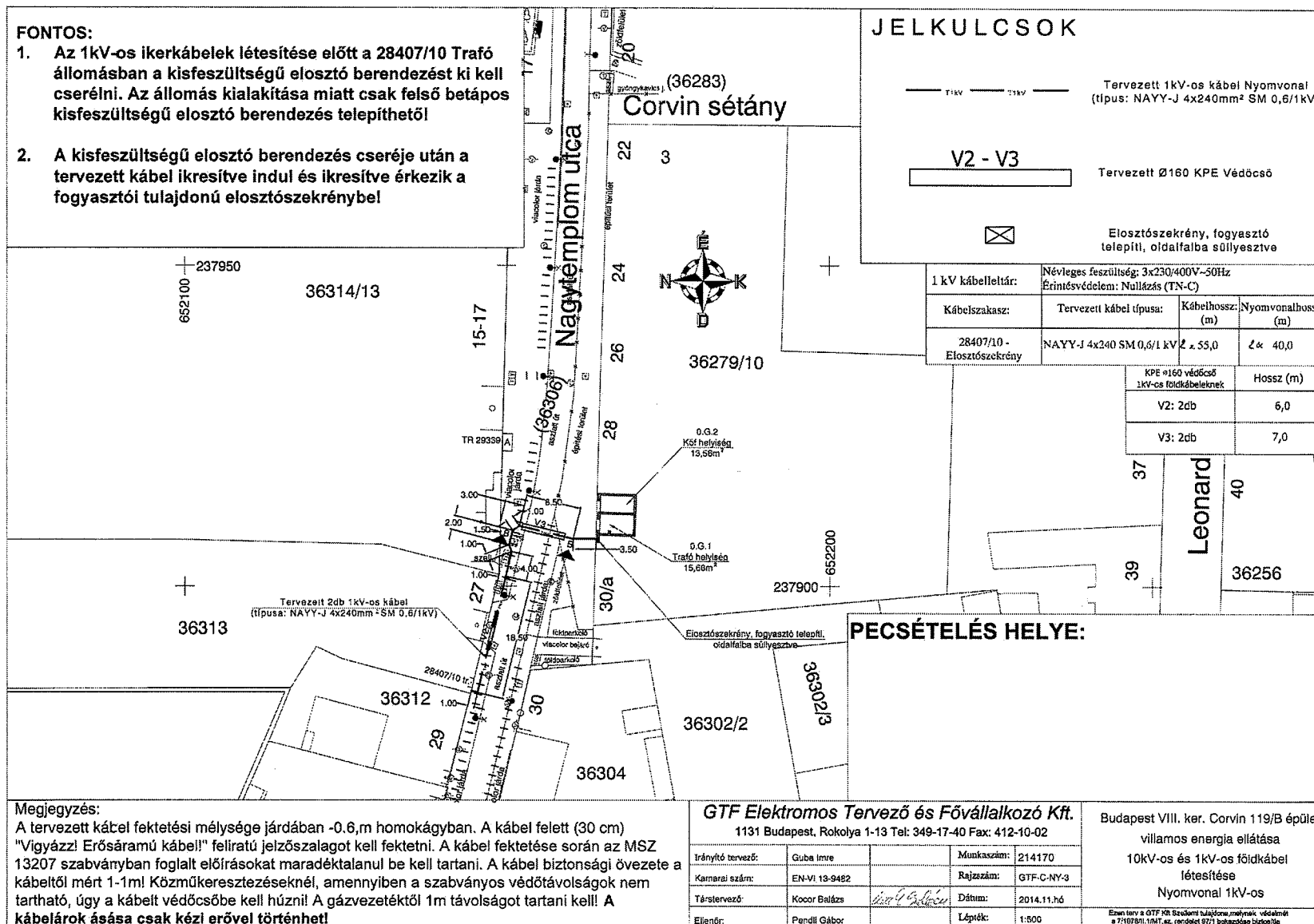
V2 - V3

Tervezett Ø160 KPE Védőcső



Elosztószekrény, fogyasztó telepítési, oldalfalba süllyesztve

1 kV kábeltartó:	Névleges feszültség: 3x230/400V-50Hz Érintésvédelem: Nullázás (TN-C)		
Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa:	Kábelhossz: (m)	Nyomvonalhossz (m)
28407/10 - Elosztószekrény	NAYY-J 4x240 SM 0,6/1 kV	2 x 55,0	2 x 40,0
		KPE Ø160 védőcső 1kV-os földkábeleknél	Hossz (m)
		V2: 2db	6,0
		V3: 2db	7,0



PECSÉTELÉS HELYE:

Megjegyzés:

A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m! Közműkeresztezéseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezeték 1m távolságot tartani kell! A kábelárók ásása csak kézi erővel történhet!

GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft.

1131 Budapest, Róköly 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	214170
Kamara szám:	EN-VI 13-9482	Rajzsám:	GTF-C-NY-3
Tástervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2014.11.hó
Ellenőrző:	Pendli Gábor	Lépték:	1:500

Budapest VIII. ker. Corvin 119/B épület
villamos energia ellátása
10kV-os és 1kV-os földkábel
létesítése
Nyomvonal 1kV-os

Ezen terv a GTF Kft. tulajdonát képezi, melynek védelmére a 7/1978. (VI. 11.) M. E. rendelet 9/1. bekezdése alapján