

# MEGHÍVÓ

Budapest Józsefváros Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2012. évi 8. rendes ülését

2012. február 29-én (szerdán) 13<sup>00</sup> órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
III. 300-as termében (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend:

### 1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat az új Kbt. szerinti bíráló bizottsági tagok személyére **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

2. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Nonprofit Kft.  
„va” működésének lezárásával kapcsolatos tulajdonosi döntésekre **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

3. Javaslat felszámolási egyezség megkötésére **ZÁRT ÜLÉS**

### (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

4. Javaslat költségvetési átcsoportosításra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

5. Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. közfeladat ellátási szerződésének  
módosítása

*Előterjesztő: Becskei-Kovács Barbara – ügyvezető igazgató*

6. Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő,  
helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI. 18.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

7. Javaslat a SODEXO Magyarország Kft-vel közétkeztetési szolgáltatás tárgyában  
kötött vállalkozási szerződések módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

8. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott óvodákban és iskolákban ellátottak étkezési térítési díjáról szóló 69/1997. (XII.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

9. Javaslat az adósságkezelési szolgáltatásról szóló 31/2010. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

10. Javaslat a Józsefvárosi Alkalmazotti Juttatási Szabályzat módosítására

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

11. Javaslat a képviselő-testületi ülések nyilvánosságának kiszélesítésére

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

12. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Komássy Ákos - képviselő*

13. Teleki téri piac költségei

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester*

*(írásbeli tájékoztató)*

## **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Iván Roland – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása (teljes díjfizetéssel)
2. A BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. közterület-használati kérelme
3. Javaslat koncentrált rakodóhely kijelölésére a Kenyérmező utcában
4. Tulajdonosi hozzájárulás kábel tv-s hálózaton szolgáltatásbővítéshez
5. Vízdíjak és szerződések rendezése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Tulajdonosi hozzájárulás burkolatbontáshoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## **3. Stratégiai Tanácsadó Iroda**

*Előterjesztő: Szép Péter - irodavezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. KMOP-4.5.2-09-2009-0023 azonosító számú pályázattal kapcsolatos könyvvizsgálói szerződés módosítása
2. Teljesítés elfogadása az önkormányzati intézmények energetikai rekonstrukciós célú felmérés tárgyában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## **4. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. RUBEN GAME CLUB Kft. kérelme a Budapest VIII., Diószeghy S. u. 20. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség székhelyként történő bejegyzése, szeszesital árusítás, valamint játékgép üzemeltetés engedélyezése vonatkozásában

2. Electro Modul Kft. bérlő kérelme a Budapest VIII., József krt. 28. szám alatti nem lakás célú helyiségek székhely és telephely használatra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásának ügyében
3. Global-Fixion Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Práter u. 37. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
4. SÜCI és FIA Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 16. szám alatti üres önkormányzati helyiség vonatkozásában
5. A Kisfalu Kft. Megbízási szerződésének módosítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. A Budapest VIII., Lujza u. 32. szám alatti 35429 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítása, javaslat bérbeadásra
7. Javaslat gépkocsi-beállók (2 db) bérbeadására
8. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbér és kapcsolódó különszolgáltatási díjainak tartozása után keletkezett késedelmi kamatok elengedésére, a Hálózat – a Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért – Alapítvány által megítélt krízistámogatások esetében **ZÁRT ÜLÉS**
9. LÉLEK-Program keretében Vállalkozói szerződés megkötése további nyolc lakás felújítására

## 5. Beszerzések

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika – a jegyzőt helyettesítő aljegyző  
(írásbeli előterjesztés)*

1. A józsefvárosi helyi kitüntetések átadási ünnepség állófogadásának beszerzése tárgyú értékhatár alatti beszerzési eljárás eredményének megállapítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

## 6. Egyebek

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefváros újság kiadásával kapcsolatos megbízási szerződések megkötésére  
*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*
2. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítására  
*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*
3. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Gyenge Zsolt Attilával **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

4. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződések megkötésére Kőrmendi Gábor Attilával módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Pongó Lászlóné - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tagja*

5. Javaslat Gyenge Zsolt Attila megbízási szerződésének 2012. január havi teljesítés igazolására

*Előterjesztő: Pintér Attila – képviselő*

6. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére  
Teszársz Károllyal

*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

7. „Az Orczy-negyed fejlesztési lehetőségeinek vizsgálata és a Józsefvárosi Pályaudvar területén a Józsefvárosi Sport Centrum beépítési tanulmánytervének elkészítése” tárgyú szerződés módosítása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - mb. főépítész*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt jelezni szíveskedjen Szabó Eszternél (Polgármesteri Kabinet Képviselői Iroda) 2012. február 29-én 10,00 óráig a 459-21-83-as telefonszámon.

**Budapest, 2012. február 24.**

**Soós György s.k.  
elnök**