

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Humánszolgáltatási Bizottsága

előterjesztő neve: dr. Bojsza Krisztina Humánszolgáltatási Ügyosztályvezető

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Humánszolgáltatási Bizottság 2014. június 23-i ülésére

Tárgy: **Javaslat civil szervezet beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina ügyosztályvezető

Készítette: Rókusfalvy-Bodor Gergely Humánszolgáltatási Ügyosztály

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1 db

Tisztelt Humánszolgáltatási Bizottság!

I. Előzmények

A Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. tájékoztatása alapján az alábbi civil szervezet bérleti szerződésében foglaltaktól eltérően nem határidőben küldte meg beszámolóját a 2012. és 2013. évi tevékenységéről, valamint szakmai tervét a 2013. és 2014. évre vonatkozóan, amit a Kisfalu Kft. felszólítására pótolta. A beszámolókat és szakmai terveket az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Név:	Bérelt ingatlan címe/m ² :	Bérleti szerződés időtartama:
Magyarországi Karma-Kagyüpa Buddhista Közösség	Bp., VIII. ker. Baross 80. / 31m ²	2017. december 31.

II. Beterjesztés indoka

A Humánszolgáltatási Bizottság 2014. február 3-i ülésén úgy döntött, hogy a Magyarországi Karma-Kagyüpa Buddhista Közösség beszámolójáról és tervéről egyben kíván dönten. A 2013. évi beszámolót 2014. május 30-án pótolta a szervezet.

III. Tényállási adatok

A szervezetek által jelenleg fizetett bérleti díj, illetve a kedvezmény nélküli számított bérleti díj bemutatása:

Név:	Kedvezményes bérleti díj (Ft):	Számított bérleti díj (Ft):
Magyarországi Karma-Kagyüpa Buddhista Közösség	6.272.- Ft/hó + Áfa	13.000.- Ft/hó + Áfa

Az új típusú szerződések esetében a szerződés 6. pontja az alábbiakat tartalmazza:

Bérlő köteles a támogatás fejében

- a honlapján, sajtó megjelenéseiben az Önkormányzatot támogatóként szerepeltetni.
- a legalább havi helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, tanácsadás) a Bérbeadót tájékoztatni, meghívót küldeni.
- minden év március 15. napjáig benyújtani az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből kiderül, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.

- minden év május 31. napjáig az előző éves tevékenységéről szóló, az Önkormányzat által meghatározott tartalmú szakmai beszámolóját.
- a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytatni.

A szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező Bizottsága (Humánszolgáltatási Bizottság) jogosult. Amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta úgy a civil tevékenységhez kapcsolódó bérleti díj az adott évre is érvényben marad.

Amennyiben a **Bérlő** a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától az akkor érvényes szabályok szerint kiszámított bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik.”

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a Magyarországi Karma-Kagyüpa Buddhista Közösség honlapján támogatóként szerepel.

IV. A döntés tartalmának részletes ismertetése

Javasolom a beszámolók és a szakmai tervek elfogadását tekintettel a szervezet szakmai munkájára.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés fedezetet nem igényel, bevételkiesést nem okoz.

VI. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozatának 29. pontja kimondja, hogy a szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező szakmai bizottsága jogosult. Amennyiben a szakmai bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta, úgy az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadói jogokat gyakorló bizottsága az önkormányzati feladatokhoz és célokhöz kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódó bérleti díjat az adott évre is engedélyezi. Amennyiben a szervezet a kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától visszamenőlegesen az aktuális forgalmi értéket alapul véve a 7. és 8. pont szerint kiszámított a nem civil szervezetekre meghatározott bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik. Amennyiben a szakmai terve, beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díj a 26. pontban szabályozott magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.

Mindezek alapján kérem a Humánszolgáltatási Bizottság döntését a beszámolók és szakmai tervek elfogadásáról.

Határozati javaslat

...../2014 év. (VI. 23.) számú humánszolgáltatási bizottsági határozat:

A **Humánszolgáltatási Bizottság** úgy dönt, hogy elfogadja a Magyarországi Karma-Kagyüpa Buddhista Közösség (székhely: 1039 Budapest, Hunyadi u. 45.) 2012. és 2013. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2013., illetve 2014. évi tevékenységéről szóló szakmai tervet, valamint javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak ezen szervezet kedvezményes helyiségbérleti díjának fenntartását 2014. évre vonatkozóan is.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 23.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztő előkészítőjének javaslata a közzététel módjára

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.

Budapest, 2014. június 17.

dr. Bojsza Krisztina
dr. Bojsza Krisztina
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: RÓKUSFALVY-BODOR GERGELY HUMÁNKAPCSOLATI IRODA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *sz. k.*

JOGI KONTROLL: *✓*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika

DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

2014 JÚN 18.

JÓVÁHAGYTA:

Edina Rimán
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Zentai Oszkár

ZENTAI OSZKÁR

A HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Szakmai beszámoló 2012
Karmapa Kulturális és Meditáció Központ rendszeres napi programja

Budapest, VIII. ker. Batthyay utca 80. (22-es kapucsengő)

Hétfő, Szerda, Csütörtök, Péntek 18.00-20.00 ig ingyenes meditációk,

Kéthetente hétvégén meditációkhoz tanítások, gyógyító meditációk.

A meditációk szabadon látogathatók

Karácson előtt 300 db ajándékesonmag készítése és kiosztása,

Valamint a kerület szociális intézményeinek, menhelyeinek több zsák ruha kiosztása.

Szakmai beszámoló tervezet 2013
Karmapa Kulturális és Meditáció Központ rendszeres napi programja

Budapest, VIII. ker. Batthyay utca 80. (22-es kapucsengő)

Időpont	Óra	Meditáció	Leírás
	17.45-18.30	Közös teázás	Közös tea felajánlás, beszélgetés.
Hétfő	18.00-18.30	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia joga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
	18.30-20.00	Lodzsang meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik. A "küldés-fogadás" (tibetiül: tong-len) módszerét gyakoroljuk, a bódhiszattvák gyakorlatát, amely által már számtalan lény világosodott meg.
	18.00-19.00	Ca-Lung meditáció	A vágás gyakorlata A Ca-Lung tibeti energia joga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást! (Hosszabb verzió, több meditációval)
Kedd	19.00-19.40	Csó meditáció	A vágás gyakorlata.
	19.40-20.00	Dévacsén mántram	Kívánság ima a Dévacsénbe való születésért.
Szerda	18.00-19.00	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc
		Rövid Csenrézi meditáció (20 perc), amelyben a mantra recitálásánál a „Csoma-kör”-ben már tanult egyszerű lépésekkel mozgunk (20 perc), mely lépések magától Guru Rinpoctól származnak. (A tánc nem kötelező, ha valaki csak mantrázni szeretne, akkor hagyományosan, ülve is lehet mondani.)	„Ez a tánc és a mantra teljes mértékben át dolgozza az embert, és a meditációnkat is nagymértékben segíti. Tánc közben meg lehet világosodni.” Láma Csöpel

Minden alkalommal lehetőség van egy vacsorát elfogyasztani ez 350 Ft. A vacsorákat néhány alkalomra előre be kell fizetni, mert csak így tudunk a következő alkalomra főzni.


	17.00- 17.40	Cso meditáció	A vágás gyakorlata.
	18.00- 19.00	Közös vacsora	Közösen elfogyasztunk egy tál meleg levest vagy ételt, beszélgetés.
Csütörtök	18.30- 19.00	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
	19.00- 20.00	Lodzsong meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik. A "küldés-fogadás" (tibetiül: tong-len) módszerét gyakoroljuk, a bódhiszattvák gyakorlatát, amely által már számtalan lény világosodott meg.
Pénteken	18.00- 20.00	Shiné és Csenrézi meditáció	Shiné és hosszú Csenrézi meditáció
Szombaton kéthetente Lama Csöpel tanításai	10.00- 12.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
	14.00- 16.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
Vasárnap kéthetente Lama Csöpel tanításai	8.00-9.00	Tóra meditáció	
	10.00- 12.00	Tudatépítés - Gyógyító meditációk	

A meditációk szabadon látogathatók.

Karaeson előtt 300 db ajándékesomag készítése és kiosztása.

Valamint a kerület szociális intézményeinek, menhelyeinek több zsák ruha kiosztása.

Budapest, 2013 December 21.



Molnár Tibor ügyvivő

Szakmai beszámoló 2013

Karmapa Kulturális és Meditáció Központ rendszeres napi programja

Budapest, VIII. ker. Horvosi útca 80. (22-es kapucsengő)

Időpont	Óra	Meditáció	Leírás
Hétfő	17.45- 18.30	Közös teázás	Közös tea felajánlás, beszélgetés.
	18.00- 18.30	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
	18.30- 20.00	Lodzsang meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik.
Kedd	18.00- 19.00	Ca-Lung meditáció	A vágás gyakorlata. A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást! (Hosszabb verzió, több meditációval)
	19.00- 19.40	Cső meditáció	A vágás gyakorlata.
	19.40- 20.00	Dévacszen monlam	Kivánság ima a Dévacszenbe való születésért.
Szerda	18.00- 19.00	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc Rövid Csenrézi meditáció (20 perc), amelyben a mantra recitálásánál a „Csomakör”-ben már tanult egyszerű lépésekkel mozgunk (20 perc), mely lépések magától Guru Rinpoctól származnak. (A tánc nem kötelező, ha valaki csak mantrázni szeretne, akkor hagyományosan, ülve is lehet mondani.) „Ez a tánc és a mantra teljes mértékben átdolgozza az embert, és a meditációnkat is nagymértékben segíti. Tánc közben meg lehet világosodni.” Láma Csöpel
	19.00- 19.45	Közös vacsora	
Csütörtök	17.00- 17.40	Cső meditáció	A vágás gyakorlata.
	18.00- 19.00	Közös vacsora	Közösen elfogyasztunk egy tál meleg levest vagy ételt, beszélgetés.

	18.30- 19.00	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
	19.00- 20.00	Lodzsong meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik. A "küldés-fogadás" (tibetiül: tong-len) módszerét gyakoroljuk, a bódhiszattvák gyakorlatát, amely által már számtalan lény világosodott meg.
Pénteken	18.00- 20.00	Shiné és Csenrézi meditáció	Shiné és hosszú Csenrézi meditáció
Szombaton kéthetente Láma Csöpel	10.00- 12.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
	14.00- 16.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
	17.00- 19.00	D-Klub - Filmvetítés	
Vasárnap kéthetente Láma Csöpel	8.00- 9.00	Tara meditáció	
	10.00- 12.00	Tudatépítés - Gyógyító meditációk	

A meditációk szabadon látogathatók.

Karácson előtt 300 db ajándékesomag készítése és kiosztása.

Valamint a kerület szociális intézményeinek, menhelyeinek több zsák ruha kiosztása.

Budapest, 2014.05.29.



Molnár Tibor ügyvivő.

Szakmai beszámoló tervezet 2014
Karmapa Kulturális és Meditáció Központ rendszeres napi programja

Budapest, VIII. ker. Baross tere 80. (22-es kapucengő)

Időpont	Óra	Meditáció	Leírás
	17.45- 18.30	Közös teázás	Közös tea felajánlás, beszélgetés.
	18.00- 18.30	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
Hétfő	18.30- 20.00	Lodzsong meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik. A "küldés-fogadás" (tibetiül: tong-len) módszerét gyakoroljuk, a bódhiszattvák gyakorlatát, amely által már számtalan lény világosodott meg.
	18.00- 19.00	Ca-Lung meditáció	A vágás gyakorlata. A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást! (Hosszabb verzió, több meditációval)
Kedd	19.00- 19.40	Cső meditáció	A vágás gyakorlata.
	19.40- 20.00	Dévacsen mönlam	Kivánság ima a Dévacsenbe való születésért.
	18.00- 19.00	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc	Csenrézi meditáció, benne Padmaszambava - Dákinitánc Rövid Csenrézi meditáció (20 perc), amelyben a mantra recitálásánál a „Csoma-kör”-ben már tanult egyszerű lépésekkel mozgunk (20 perc), mely lépések magától Guru Rinpoctól származnak. (A tánc nem kötelező, ha valaki csak mantrázni szeretne, akkor hagyományosan, ülve is lehet mondani.) „Ez a tánc és a mantra teljes mértékben átdolgozza az embert, és a meditációnkat is nagymértékben segíti. Tánc közben meg lehet világosodni.” Láma Csöpel
Szerda	19.00- 19.45	Közös vacsora	Minden alkalommal lehetőség van egy vacsorát elfogyasztani ez 350 Ft. A vacsorákat néhány alkalomra előre be kell fizetni, mert csak így tudunk a következő alkalomra főzni.
	17.00- 17.40	Cső meditáció	A vágás gyakorlata.
Csütörtök			

	18.00- 19.00	Közös vacsora	Közösen elfogyasztunk egy tál meleg levest vagy ételt, beszélgetés.
	18.30- 19.00	Ca-Lung meditáció	A Ca-Lung tibeti energia jóga gyakorlatán kizárólag csak azok vehetnek részt, akik megkapták az ehhez szükséges átadást!
	19.00- 20.00	Lodzsong meditáció	A Szellem Képzése egyike a tibeti mesterek által őrzött legerősebb gyakorlati buddhista hagyományoknak. Önmagunk megismerésének ösvénye ez, amely során együttérzésünket fokozatosan fejlesztjük, míg életünk minden területét átható, hatalmas erővé teljesedik. A "küldés-fogadás" (tibetiül: tong-len) módszerét gyakoroljuk, a bódhiszattvák gyakorlatát, amely által már számtalan lény világosodott meg.
Pénteken	18.00- 20.00	Shiné és Csenrézi meditáció	Shiné és hosszú Csenrézi meditáció
Szombaton kéthetente Láma Csöpeltanításai	10.00- 12.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
	14.00- 16.00	Lodzsong - A szellem képzése hét pontban	
	17.00- 19.00	D-Klub - Filmvetítés	
Vasárnap kéthetente Láma Csöpeltanításai	8.00- 9.00	Tara meditáció	
	10.00- 12.00	Tudatepítés - Gyógyító meditációk	

A meditációk szabadon látogathatók.

Karácson előtt 300 db ajándékesomag készítése és kiosztása.

Valamint a kerület szociális intézményeinek, menhelyeinek több zsák ruha kiosztása.

