

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2014. évi 1. rendkívüli ülését**

**2014. december 12-én (pénteken) 1030 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**I. em. 100-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend:**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és költségvetési szerveinek, valamint nemzetiségi önkormányzatok számláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a részvételre jelentkezők alkalmasságának megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Puskin u. …………… szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Déri Miksa u. ……………….. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Déri Miksa u. ……….. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001), „Családfejlesztési szolgáltatás keretében Szociális Lakhatási Technikai Segítségnyújtás biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat „Józsefváros, Corvin Sétány Program 125-ös és 119/b tömbök II. ütem bontási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat a „Budapest VIII. kerület Százados út 14. alatt levő nevelési oktatási intézmény Pitypang Óvoda tervezése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő:* *Fernezelyi Gergely* – *a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Kiviteli tervezési és kivitelezési vállalkozási szerződés keretében energiaracionalizálás Józsefvárosban a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0122 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő:* *Fernezelyi Gergely* – *a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

**3. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „2015. évre könyvvizsgálat ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

**4. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. beszámolója a folyamatban lévő perekről, 2015. évi üzleti tervéről

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető*

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (2 db)
2. LD-BB Hungary Export-Import Kft. és a DR-RR Solid Kft. közös bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. ANTÓNIA ’75 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
4. ÉMI ESTATE Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gy. u. 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására és az eredmény megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására és az eredmény megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Sz. Sz. és a RÉTESBOLT Anno 1926 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Rákóczi út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
8. Puka Eduárd egyéni vállalkozó bérlő bérleti szerződés módosításra vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
9. Tolnai Lajos u. 43/b. számú Társasház bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca. 43/b. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
10. LORNYON Bt. és a MAKROVILÁG Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/b. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségek vonatkozásában
11. Javaslat a Budapest VIII., Kőris u. 7. szám alatti telekingatlanra vonatkozó per lezárására

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefváros Kártya megszemélyesítése tárgyában kötött szerződés módosítására

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat az MNPIII. program önkormányzati bérházfelújításokra vonatkozó vállalkozási szerződések módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

**Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2014. (X.22.) sz. rendelete alapján kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György elnöknek legkésőbb 2014. december 12-én 10,30 óráig.**

**Budapest, 2014. december 10.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |