

MEGÁLLAPODÁS
(Tervezet)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester

törzsszám: 735705

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester,

másrészről

a Budapesti Rendőr-főkapitányság

székhely:

törzsszám: statisztikai számjel:

képviseli

valamint

a Belügyminisztérium

székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.

törzsszáma: 311607

statisztikai számjele: 15311605-8411-311-01

képviseli Dr. Tóth László gazdasági és informatikai helyettes államtitkár,

között a mai napon az alábbi feltételek mellett és tartalommal.

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a /2012. (IV.19.) számú határozata alapján a belügyi szervek lakhatási gondjainak enyhítése érdekében a

- | | | |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|
| • Budapest VIII., Dankó u. 16. II/4. | 31,50 m ² | 1 szoba összkomfort |
| • Budapest VIII., Dankó u. 16. III/1. | 44,16 m ² | 1 szoba összkomfort |
| • Budapest VIII., Dankó u. 16. III/2. | 37,16 m ² | 1 szoba összkomfort |
| • Budapest VIII., Dankó u. 20. I/8. | 35,16 m ² | 1 szoba komfort |
| • Budapest VIII., Dankó u. 20. II/8. | 34,82 m ² | 1 szoba komfort |

szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakások többszörös bérlőkijelölési jogát biztosítja térítésmentesen, határozatlan időre a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére.

2. A Budapesti Rendőr-főkapitányság a bérlőkijelölési jogot a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat írásbeli értesítése alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül gyakorolhatja.

3. Felek megállapodnak, hogy a bérlőnek jelöltek csak olyan személyek lehetnek, akik a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. ker. Rendőrkapitánysággal aktív hivatásos-, közszolgálati jogviszonyban, illetőleg munkaviszonyban (továbbiakban együtt: szolgálati jogviszonyban) állnak.

ÉRKEZETT

2012 ÁPR 13.

13²⁰

4. Felek megállapodnak, hogy a kijelölt bérlők bérleti szerződéseinek időtartama a mindenkor hatályos miniszteri rendeletben, utasításban foglaltaknak megfelelően meghatározott, ezen túl a kijelölt bérlőknek vállalniuk kell, hogy a szolgálati jogviszonyuk bármely okból történő megszűnése esetén elhelyezésre nem tarthatnak igényt. A Budapesti Rendőr-főkapitányság vállalja, hogy a kijelölt bérlő szolgálati jogviszonyának bármilyen okból történő megszűnése esetén 30 napon belül értesíti a tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatát.

5. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodással érintett lakások a bérlőkijelölési jog fennállása alatt sem bérlő, sem annak családtagjai, sem más személy részére nem idegeníthető el.

6. A konkrét bérlőjelölés során a Budapesti Rendőr-főkapitányság a fizetendő lakbér összegének, valamint a jelen megállapodásban rögzítettek kivételével a bérleti szerződés egyéb feltételeit jogosult előírni.

7. A lakásokat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft-n keresztül üzemelteti.

8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Budapesti Rendőr-főkapitányság a megállapodásban foglalt bérlőkijelölési jogát az adott lakásra vonatkozóan 3 hónapon keresztül nem gyakorolja, abban az esetben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosulttá válik bérlő kijelölésére.

9. A jelen megállapodás alapján létrejött szerződésekre - egyebekben - a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, továbbá a vonatkozó Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet, illetőleg miniszteri rendeletekben, utasításokban foglaltak az irányadók.

Szerződő felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2012.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
Dr. Kocsis Máté
polgármester

Budapesti Rendőr-főkapitányság
képviselőjében

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
Belügyminisztérium

dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezete: Dátum: Budapest, 2012.

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

  3
2012. 10. 17.

