

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

21. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. január 26-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 39. számú ingatlan vízbekötésének megszüntetéséhez

Előterjesztő: Pénzes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fővárosi Vízművek Zrt. – a Cordia City Garden Kft. szolgáltatás megrendelése alapján – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 39. szám (hrsz: 36278) alatti ingatlan NA 25-ös vízbekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges közműegyeztetéseket lefolytatta. A megszüntetendő NA 25-ös méretű bekötés egy 1x1 m-es nyílt munkagödörben, a közúti forgalom a munkagödör elkorlátozása mellett, az útpálya 3,5 m-es szélességében történő fenntartása mellett történik (2. számú melléklet).

A kérelemben jelzett és a dokumentációban részletezett érintett építési terület a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzatunk tulajdonosi hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja a Cordia City Garden Kft. megbízásából eljáró Fővárosi Vízművek Zrt. részére a Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci u. 39. szám (hrsz: 36278) alatti ingatlan NA 25-ös vízbekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, a bontással és burkolatbontással érintett járda- és útpályaszakasz helyreállítási kötelezettsége mellett az alábbi feltételekkel és kikötések mellett:
 - a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
 - b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályától, valamint Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
 - c. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület kezelőjét és tulajdonosát írásban értesíteni,
 - d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. január 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

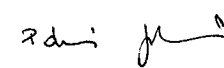
Budapest, 2015. január 19.

Tisztelettel:


Pénzes Attila
Ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZE-
MELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: LENDVAY JÓZSEF

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

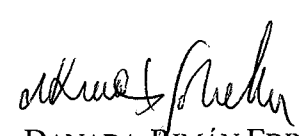
JOGI KONTROLL: 

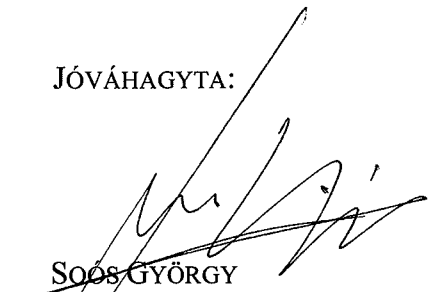
ELLENŐRIZTE:


Dr. Balla Katalin
jegyzői kabinetvezető

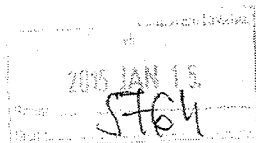
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ 


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. sz. melléklet



2933/2015.

2015 JAN 19

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK. ZRT.
Mérnökszolgálati Osztály

VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási Osztály

Budapest
Baross u. 65-67.

1134 Budapest,
Váci út 23-27.
(1325 Budapest, Pf. 355)
Ügyintéző: Weiner Viktor
Telefon: 465-2412
E-mail: viktor.weiner@vizmuvek.hu

1082

Tárgy: közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérése

Bp., VIII. ker. Leonardo da Vinci utca 39. sz. 36278 hrsz.-ú ingatlan meglévő vízbekötésének megszüntetéséhez

Kérjük, hogy a tárgyi vízbekötés megszüntetéséhez - a csatolt tervdokumentáció alapján - a fenti tárgyú létesítményre a tulajdonosi - és közútkezelői hozzájárulásukat kiadni szíveskedjék.

Melléklet:
2 pld. Helyszínrajz
2 pld. Műszaki leírás
2 pld. Forgalomtechnikai terv
2 pld. Közműegyeztetett helyszínrajz

Budapest, 2015. január 13.

Köszönettel:


Weiner Viktor
tervező

