

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

25...sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. január 26-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szigony u. 4. számú ingatlan
előtti elosztószekrény villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

Előterjesztő: Pénzes Attila Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz
3. VIII/7 Lakásfenntartó Szövetkezet tulajdonosi hozzájárulás

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Szigony utca 4. szám előtti elosztószekrény villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Szigony utca 4. szám előtti aszfaltozott járdán (hrs: 35728/4) lévő elosztószekrénybe a Szigony utca 4. szám alatti épületben elhelyezett, épített házas transzformátor állomásból történik a villamosenergia-ellátás biztosítása. A transzformátortól kivezetett kábelek a járdában nyílt árkokban történő kiépítéssel csatlakoznak az elosztószekrénybe (2. számú melléklet).

Tekintettel arra, hogy a kábelvezetés nyomvonala érinti a VIII/7 Lakásfenntartó Szövetkezet tulajdonában lévő Szigony utca 4. szám alatti ingatlant (hrs: 35728/20), ezért a munkálatok elvégzéséhez beszereztük a VIII/7 Lakásfenntartó Szövetkezet tulajdonosi hozzájárulását (3. számú melléklet). Az elosztószekrény megtáplálásával lehetővé válik a Szigony utcai parkolóban felállított térfigyelő kamera villamosenergia ellátásának biztosítása.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett járdaszakasz a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a munkálatokhoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszáabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy:

tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Budapest VIII. kerület Szigony u. 4. szám előtti aszfaltozott járdán (hrszt: 35728/4) lévő elosztószekrény villamosenergia-ellátás kiépítésének közterületi munkáihoz, a bontással és burkolatbontással érintett járdaszakasz helyreállítási kötelezettsége mellett az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályától, valamint Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület kezelőjét és tulajdonosát írásban értesíteni,
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

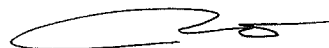
Felelős: polgármester
Határidő: 2015. január 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. január 20.

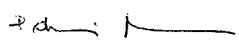
Tisztelettel:



Pénzes Attila
Ügyosztályvezető

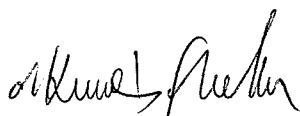
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ 2015 JAN 22.

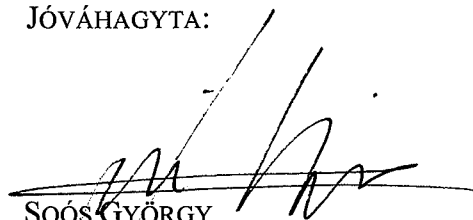
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMAN EDINA
JEGYZŐ

2015 JAN 22.



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

ELMŰ Hálózati Kft.

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2015 JAN 16.

Szám: 6373

Előadó: *JK*

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

2961/2015 JAN 19

Érkezett:	Szám:
2015 JAN 19	16-136
Melléklet:	Osztály:
2	Szabó E
	Előszám:
	4

ELMŰ Hálózati Kft.
Távvezeték osztály, Tervező üzem

Levél cím: 1399 Budapest Pf. 673.

Ügyintéző: Freiler Zsolt
Tel.: 06 1/238-3193
Mobil: 06 20/420-3535
Ikt. szám: 63052003/83/2015/TE

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 4. szám előtti elosztószekrény villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyban megjelölt munkához tartozó kiviteli terveket. A tervezett nyomvonal érinti az önkormányzati tulajdonban lévő Szigony utca menti aszfaltjárdát a **35728/4 hrsz-on**. Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megadni szíveskedjenek.

A tervezett nyomvonal érinti a **35728/20 hrsz-ú** ingatlant, amely a **Józsefvárosi VIII/7 Lakásfenntartó Szövetkezet** tulajdonában van. A tulajdoni lap nem tartalmaz megkeresési címet, így kérjük az erre az ingatlanra kiadott tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

Kérjük, válaszukat a **1399 Budapest Pf. 673.** levélcímünkre szíveskedjenek megküldeni.

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

<i>Gál Zoltán</i> Gál Zoltán Felelős tervező	ELMŰ Hálózati Kft. Távvezeték osztály 1044 Budapest, Megyeri út 118. Adószám: 13804933-2-44 523/3	<i>Freiler Zsolt</i> Freiler Zsolt Tervező
---	---	---

Budapest, 2015. január 12.

Melléklet:
-2 pld tervdokumentáció

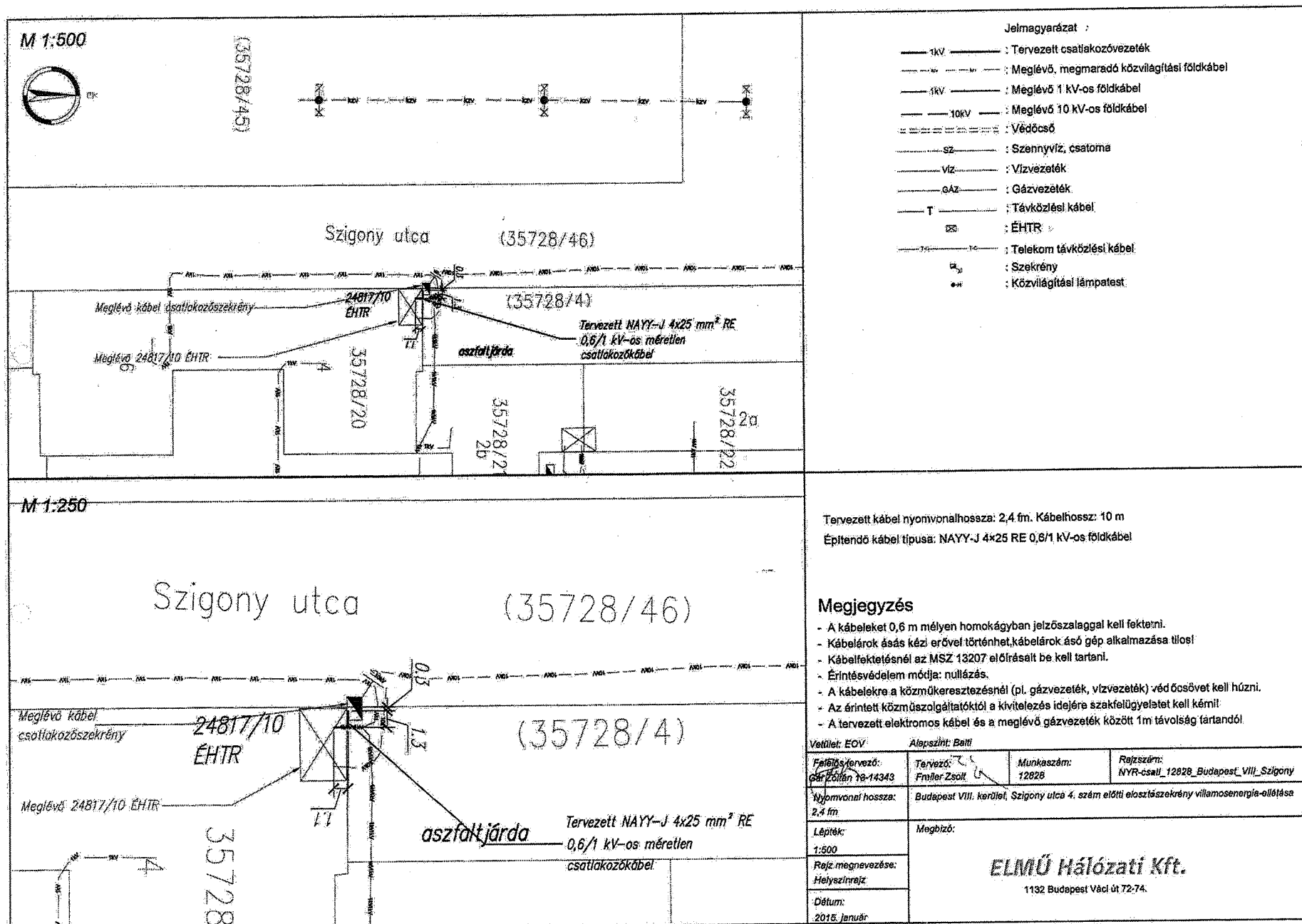
ELMŰ Hálózati Kft.

1132 Budapest
Váci út 72-74.

Bejegyezte:
Fővárosi Bíróság
mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám:
01-09-874142

ELMŰ • ÉMÁSZ TÁRSASÁGCSOPORT



ELMŰ Hálózati Kft.**Csatlakozó műszaki dokumentáció
tipizált mérőhelyekhez és nyilatkozatok**

Ügyszám:

KIVITELEZŐI NYILATKOZAT

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alábbi fogyasztási címen levő



..... település út/utca/tér

..... házszám emelet ajtó helyrajzi szám*

felhasználási hely felülvizsgálatát / villamos szerelési munkáit** és annak áramutás elleni védelmét, az érvényben levő létesítési, biztonsági szabványoknak és az előírt technológiának megfelelően készítettem el.

A villamos berendezés szerelését befejeztem, annak feszültség alá helyezése elvégezhető.

Minősített vállalkozóként regisztrációs számom:

Nyilatkozat tétel dátuma:

Kivitelező aláírása, bélyegző

*Kötelezően kitöltendő

**A megfelelő rész aláírandó

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Alulírott KISSNÉ PAUTZ ZSOLANNA (név) az alább megjelölt ingatlan tulajdonosaként hozzájárulok ahhoz, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. ingatlanomon oszlopot helyezzen el /szabadvezetékét vezessen át / földkábeli fektessen*. Tudomásul veszem, hogy ezen hozzájárulás vissza nem vonható és az ELMŰ Hálózati Kft. jogosult az ingatlanomon elhelyezett berendezéseinek szükséges fenntartási, karbantartási munkáit előzetes értesítés után, üzemszavar-elhárítási munkáit előzetes értesítés nélkül esetenként elvégezni, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban szolgalmi jogként átvezetni.

Hozzájárulásban érintett ingatlan címe: 1083 BUDAPEST településSZIGONY út / utca / tér hsz em ajtó 35728/20 helyrajzi számEllátott ingatlan címe: 1083 BUDAPEST településSZIGONY út / utca / tér hsz em ajtó 35728/20 helyrajzi számNyilatkozat tétel dátuma: 2015.01.20Kissné Pautz ZsannaHozzájárulásban érintett
ingatlan tulajdonos aláírásaVIII/7 Lakásfenntartó Szövetkezet
1083 Budapest, Szigony u. 6. XV/A
Asz: 10115538-1-42
CPT: 11709301-20035901Sz. sz. 986 473 RASzemélyi azonosító okmány
típusa, száma

Tanúk:

1. tanú: Aláírása

1083 Bp. Szigony u. 6. II. d.Személyi azonosító okmány típusa, száma: Sz. sz. 986 473 RA

2. tanú: Aláírása

Lakcíme:

Személyi azonosító okmány típusa, száma:

*A megfelelő rész aláírandó

ELMŰ - ÉMÁSZ TÁRSASÁGCSOPORT

B-345/3