6 – 10

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály 3. 3. sz. napirend

POT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. január 12-ei ülésére

Tárgy: **Közterület-használati kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető
Készítette: Mirgai Ildikó ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 6 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:
„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell."

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:
„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:
a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m^2-t elérő, de a 20 m^2-t meg nem haladó területű;
i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot."

A Rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján:
„A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább 6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

(3) Méltányolható körülménynek számít, ha:

a) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező három vagy annál több gyermeket nevel;

b) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;

c) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező rokkantsági nyugdíjban részesül;

d) a magánszemély vagy egyéni vállalkozó kérelmező egészségkárosodott személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette;

e) a gazdasági társaságnak a kérelmet benyújtó megelőző két üzleti évben mérleg szerinti eredménye negatív volt;

f) a civil szervezet, egyházi jogi személy, ha a közterület-használatot alaptevékenységének vagy közhasznú tevékenységének ellátása érdekében kéri;

g) az Önkormányzattal nem áll fenn közterület-használati díj tartozása."

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezők közül senkinek nincs közterület-használati tartozása.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	**Octo Pharma Kft.** (1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 4.)
Közterület-használat ideje:	2013. november 15.-2017. december 15.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	Szentkirályi u. – Baross u. 30. (saroképület)
Közterület-használat nagysága:	1 m^2
Közterület-használat díja:	3 153,- Ft/ m^2/hó + ÁFA

Megjegyzés: Az Octo Pharma Kft. 2010. november 15-től 2013. november 15-ig a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 67/2010. (X.27) számú határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott. Ennek az engedélynek a meghosszabbítását kéri az ügyfél a Tisztelt Bizottságtól visszamenőleg a 2013. évtől. A kései hosszabbítás okaként a személyzeti váltást jelölte meg, most derült ki számukra, hogy a közterület-használati engedélyük lejárt. A Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály Főépítészi Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást.

Az ügyfél kérelmében az engedély hosszabbítását kéri, azonban a korábbi közterület-használati hozzájárulással 2013. november 15. napjáig rendelkezett, így új kérelemnek, és nem hosszabbításnak minősül a beadott kérelme, amelyre tekintettel a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a közterületi használati hozzájárulás megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	[redacted]
Közterület-használat ideje:	2015. január 30.-2015. január 31.
Közterület-használat célja:	egyéb rendezvény (egészséges életmód népszerűsítése)
Közterület-használat helye:	Corvin sétány Corvin köz
Közterület-használat nagysága:	20 m^2
Közterület-használat díja:	317,- Ft/m^2/nap + ÁFA
Díjkiesés díjmentesség esetén:	12 680, - Ft + ÁFA

Megjegyzés: A rendezvény 14:00 – 18:00 óráig kerülne megrendezésre. A pihenés-munka helyes arányát szeretnék bemutatni kreatív formában. A közterületen 2 m széles kanapét szeretnének elhelyezni, valamint szórólapokat és könyveket osztani az érdeklődőknek. Az ügyfél díjmentességet kér a Tisztelt Bizottságtól a karitatív tevékenység és az egészséges életmód népszerűsítésére hivatkozva. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Rendelet 24.§ (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra a díjmentesség megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:	**VOPI-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft.** (1051 Budapest, Hercegprímás u. 2.)
Közterület-használat ideje:	2014. szeptember 29 -2015. október 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Víg u. 41-43.
Közterület-használat nagysága:	120 m^2
Közterület-használat díja:	250,- Ft/m^2/nap + ÁFA
Díjkedvezmény mértéke:	85 %
Díjkiesés díjmentesség esetén:	10 149 000, - Ft + ÁFA

Megjegyzés: A VOPI-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1051/2014. (IX.29.) számú határozatával közterület-használati engedélyt kapott teljes díjfizetéssel. Egy újabb kérelemben díjmentesség megadását kérte, melyhez a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javaslatára, mivel a kérelmező nem tartotta be a hatóságok által tett forgalomtechnikai javaslatokat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1137/2014. (XI.17.) számú határozattal nem járult hozzá. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság és a Józsefvárosi Közterület – felügyelet munkatársaival történt többszörös megbeszélés, egyeztetés során a vitás helyzetek megoldásra kerültek.
Az ügyfél nem tudja a teljes összeget megtéríteni (11.940.000 Ft +Áfa), ezért díjkedvezményt kér. A kivitelezés megvalósulása javítaná Józsefváros összképét az új lakások és parkolók létesítésével. Új járda építésére is sor kerülne, a mostani járda közepén lévő 2 db közvilágítási vasoszlop elbontásra kerülne, helyette a ház falára kerülne a horog a közvilágítás részére. Az iskolai sportpálya fala is megújulna. Ezek figyelembe vételével a kérelmező 85% díjkedvezmény megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Rendelet 24.§ (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel a díjkedvezmény megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:	**Ízhalmaz Bt.** (8093 Lovasberény, Lujza major)
Közterület-használat ideje:	2015. április 15.- 2015. október 14. 2016. április 15. – 2016. október 14.
Közterület-használat célja:	fagylaltos pult
Közterület-használat helye:	Baross u. 8.
Közterület-használat nagysága:	7 m^2
Közterület-használat díja:	2 019,- Ft/m^2/hó +ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Megjegyzés: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 474/2012. (IV.25.) számú határozatában döntött arról, hogy közterület-használati engedélyt ad vendéglátó terasz elhelyezésére a Kalibra '92 Bt-nek 2012. május 1.-2015. április 30. közötti időszakra.
2013. május 15-től az Ízhalmaz Vendéglátó Bt. az új bérlője az üzlethelyiségnek, aki fagylaltos pult engedélyezését kérte, melyet a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 678/2014 (VI.16.) számú határozattal engedélyezett. A kérelmező ennek a határozatnak a visszavonását indítványozta, mivel a 2014-es évben nem helyezte ki a fagylaltos pultot és újabb kérelmet adott be a következő két év meghatározott időszakára. Kérelmében a Tisztelt Bizottságtól havi díjfizetés megadását is kéri.
A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a Rendelet 18.§ (3) bekezdés g) pontjában foglaltakra tekintettel a díjkedvezmény megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:	**Penny Market Kft.** (2351 Alsónémedi, Északi Váll. Ter. Fő út 21. km)
Közterület-használat ideje:	2015. január 08. 2015. január 13. 2015. január 15. 2015. január 20. 2015. január 22. 2015. január 27. 2015. január 29.
Közterület-használat célja:	szórólaposztás
Közterület-használat helye:	Vajda Péter u. járdán
Közterület-használat díja:	312,- Ft nap/fő + ÁFA

Megjegyzés: A Penny Market Kft. 2014. december 17. és 2014. december 19-re 16-1568/2014 számú polgármesteri határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott. Az ügyfél újabb kérelmet nyújtott be, amely alapján 2015. január 8- 30. között keddi és csütörtöki napokon végeznének szórólaposztást 2 fővel. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	**Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat** (1084 Budapest, Aurora u. 22-28.)
Közterület-használat ideje:	2015. január 12.- 2015. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (2 db parkolóhely)
Közterület-használat helye:	Auróra u. 22-28.
Közterület-használat nagysága:	10 m^2
Közterület-használat díja:	2 650,- Ft/nap/parkolóhely
Díjkiesés díjmentesség esetén:	1 086 500,- Ft
A kieső parkolás ÁFA tartalma:	230 988,- Ft

Megjegyzés: A Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat Auróra u. 22-28. szám alatti épületének felújításához és a zavartalan működéséhez szükséges a kérelemben meghatározott időpontra szóló parkolóhelyek foglalása. Az ügyfél a Tisztelt Bizottságtól díjmenetesség megadását kéri.
A Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat nem tudja a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat helyett a kieső parkolási díj ÁFA összegét átvállalni, így javasoljuk az kérelmező által megfizettetni a parkolási díj ÁFA tartalmát.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24.§ (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbi ügyben:

1.

Közterület-használó, kérelmező:	**Octo Pharma Kft.** (1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 4.)
Közterület-használat ideje:	2015. január 12.-2017. december 15.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	Szentkirályi u. – Baross u. 30. (saroképület)
Közterület-használat nagysága:	1 m^2

2.

Közterület-használó, kérelmező:	**Ízhalmaz Bt.** (8093 Lovasberény, Lujza major)
Közterület-használat ideje:	2015. április 15.- 2015. október 14. 2016. április 15. – 2016. október 14.
Közterület-használat célja:	fagylaltos pult
Közterület-használat helye:	Baross u. 8.
Közterület-használat nagysága:	7 m^2
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

3.

Közterület-használó, kérelmező:	**Penny Market Kft.** (2351 Alsónémedi, Északi Váll. Ter. Fő út 21. km)

Közterület-használat ideje:	2015. január 08.	2015. január 13.
	2015. január 15.	2015. január 20.
	2015. január 22.	2015. január 27.
	2015. január 29.	
Közterület-használat célja:	szórólaposztás	
Közterület-használat helye:	Vajda Péter u. járdán	

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	[redacted]
Közterület-használat ideje:	2015. január 30.-2015. január 31.
Közterület-használat célja:	egyéb rendezvény (egészséges életmód népszerűsítése)
Közterület-használat helye:	Corvin sétány Corvin köz
Közterület-használat nagysága:	20 m^2

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi az Octo Pharma Kft. közterület-használatát 2013. november 15-től 2015. január 12-ig azzal, hogy az Octo Pharma Kft. köteles az elmaradt közterület-használati díjtartozását megfizetni.

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 1137/2014 (XI.17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:	**VOPI-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft.** (1051 Budapest, Hercegprímás u. 2.)
Közterület-használat ideje:	2014. szeptember 29 -2015. október 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Víg u. 41-43.
Közterület-használat nagysága:	120 m^2
Közterület-használat díja:	250,- Ft/m^2/nap + ÁFA
Díjkedvezmény mértéke:	**85 %**

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az Ízhalmaz Vendéglátó Bt. részére a 678/2014. (VI.16.) számú közterület-használati hozzájárulását visszavonja.

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a Penny Market Kft. közterület-használatát 2015. január 08-tól 2015. január 12-ig.

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbi ügyben azzal, hogy a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat részére a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát -230 988,- Ft-ot köteles megfizetni a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat Sberbank Magyarország Zrt. által vezetett 14100309-92112249-03000007 számú számlájára.

Közterület-használó, kérelmező:	**Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat** (1084 Budapest, Aurora u. 22-28.)
Közterület-használat ideje:	2015. január 12.- 2015. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (2 db parkolóhely)
Közterület-használat helye:	Auróra u. 22-28.
Közterület-használat nagysága:	10 m^2

Felelős : polgármester
Határidő: 2015. január 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. január 08.

Pénzes Attila
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: MIRGAI ILDIKÓ ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/**NEM IGÉNYEL**, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

2015 JAN 08.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

2015 JAN 08.

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2014 DEC 15.
Szám: 136810/2014
Bcl

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Octo Pharma Kft..... telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Barabás Ibolya..... telefon:

Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u., tér): Mikszáth Kálmán tér szám: 4.

Iktatásra érkezett 2014 DEC 17

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-899231

Bankszámlaszáma: 10918001 – 00000039 – 87306010106

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hi. Központi Iktató

Adószáma: 14333286 – 2 – 42

Érkezett 2014 DEC 17 Szám: 16 – 1582

Melléklet: 7 Osztály: Mirgai 1. Előszám: 7

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐ – ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.*

Közterület-használat ideje: 201 4 * év 12 hó 15 naptól – 201 7. év 12 hó 15 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: reklámtábla (cégtábla, gyógyászati kereszt) elhelyezése

Közterület nagysága: 1 m^2/db

Közterület helye: Budapest, VIII. Szentkirályi u. - Baross u. saroképület, Baross u. 30. számú ház falán

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

* javítva
2013 november 15

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	X
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:
A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.

- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.

- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

OCTO PHARMA KFT
1088 Budapest,
Mikszáth Kálmán tér 4.
Adószám: 14333286-2-42

Dr. Biringi Péter

Budapest, 2014. év 12. hó ...15... nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

A kereszt méretei: 0,8 m X 0,8 m

Fémből készült, festett felületű, fehér alapon

zöld szegéllyel és felirattal, piros nyíllal

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Octo Pharma Kft.

Budapest
Mikszáth Kálmán tér 4.
1088

Iktatószám: 26-448/2014
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 45-92-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Bp., VIII. kerület Baross utca 30. szám alatti épületen cégér elhelyezése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Octo Pharma Kft. bejelentő szervezet kérelmére, **2014. december 03**-án indult településképi bejelentési eljárásban, a **Baross utca 30. szám alatti (36730 hrsz.) épületen cégér elhelyezése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:**

Építtető köteles a táblát úgy elhelyezni, hogy annak alsó síkja legalább 2,5 m-es távolságban legyen a járdaszinttől.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntésemmel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.
Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

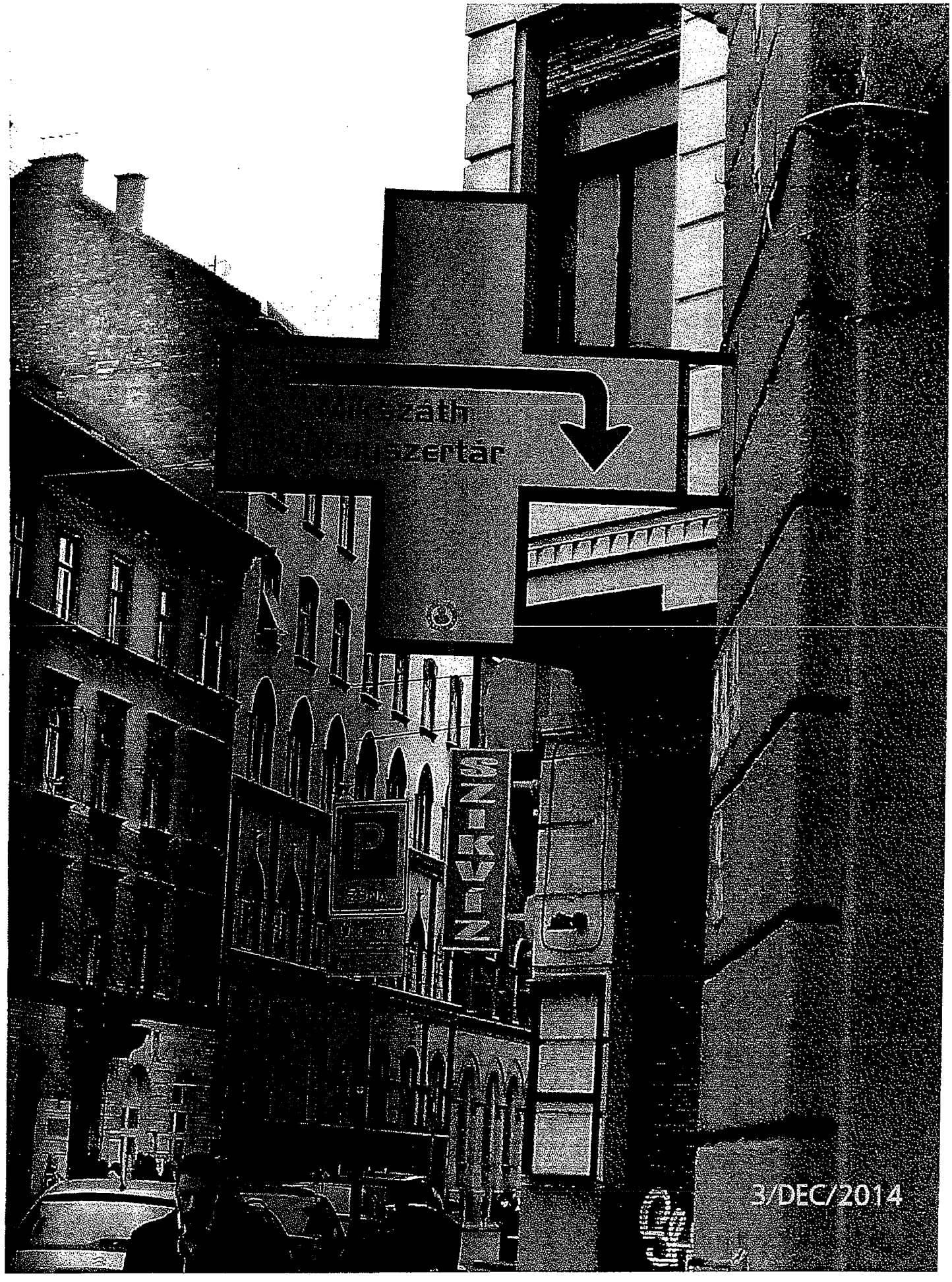
INDOKOLÁS

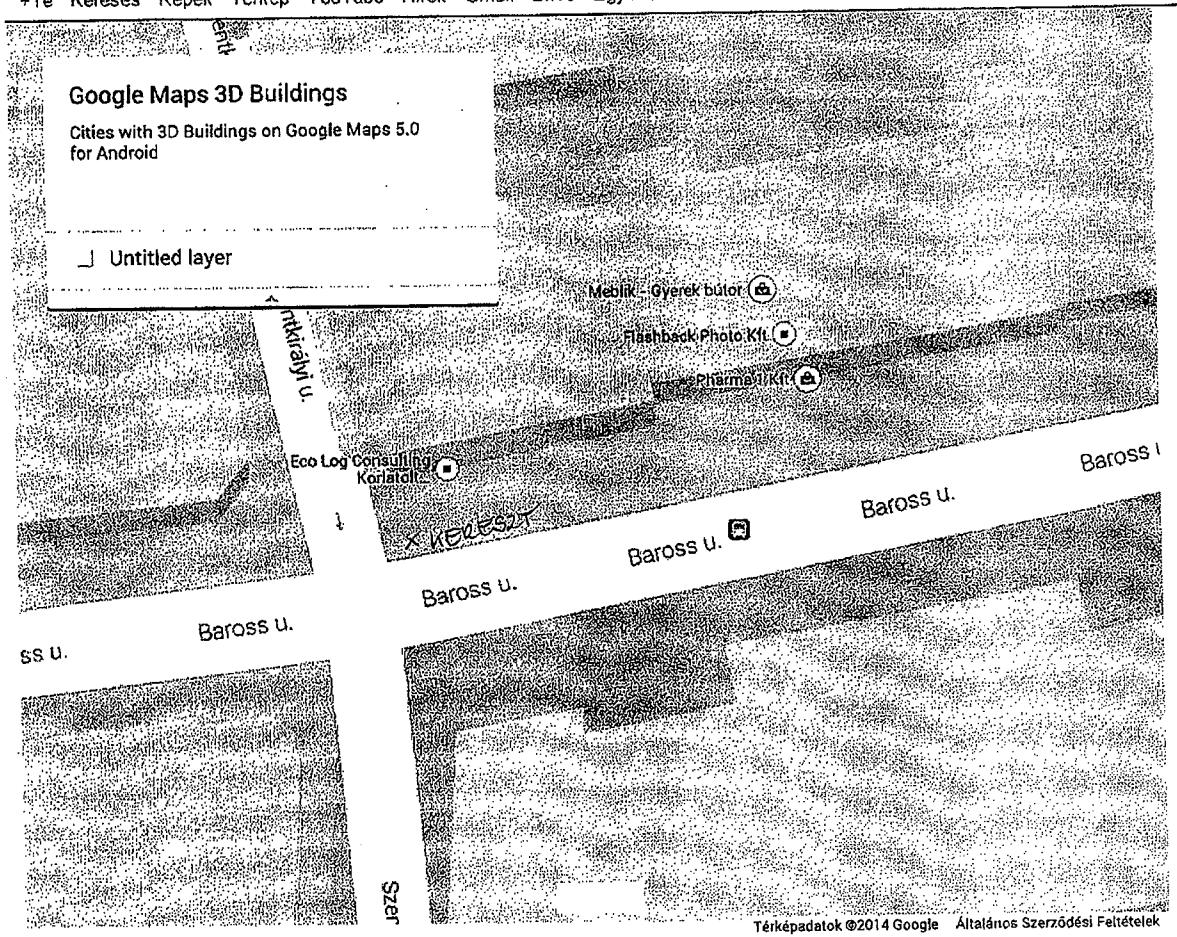
Az Octo Pharma Kft. bejelentő szervezet, a 26-448/2014 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint a Budapest

1082 Budapest, Baross u. 63–67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS ÚJJÁÉPÜL VIII.

IDŐSBARÁT ÖNKORMÁNYZAT


3/DEC/2014


Google Maps 3D Buildings
Cities with 3D Buildings on Google Maps 5.0 for Android
Untitled layer
Meblik - Gyerek bútor
Flashback Photo Kft.
Pharma 21 Kft.
Eco Log Consulting Korlátolt...
Baross u.
Baross u.
Baross u.
Baross u.
Térképadatok ©2014 Google Általános Szerződési Feltételek

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2014 DEC 11.
Szám: 135995/2014
Sign.:

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

K é r j ü k a n y o m t a t v á n y t o l v a s h a t ó a n , n y o m t a t o t t b e t ű v e l k i t ö l t e n i !

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....

Székhelye: irsz.: [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám:.....

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:.....

Bankszámlaszáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

Adószáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ] – [ ][ ]

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Érkezett: 2014 DEC 15.
Szám: 16-1578
Melléklet: Ø
Osztály: Műv. ögy. Irod.
Ellószám: Ø

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u., tér):.....szám:.....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

Adószáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ] – [ ][ ]

Bankszámlaszáma: [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] – [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: [redacted] telefon:

Lakcíme: irsz.: [ ][ ][ ][ ] helység: ..... (u., tér):..... szám:

Születési helye:..... ideje: [ ][ ][ ][ ] év [ ][ ] hó [ ][ ] nap, anyja neve:.....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.*

Közterület-használat ideje: 201[5] év [0][1] hó [3][0] naptól – 201[5]. év [0][1] hó [3][1] napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: EGÉSZSÉGES ÉLETMÓD NÉPSZERŰSÍTÉSE

Közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Corvin sétány, Corvin köz

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A PROGRAM, DÉLUTÁN 14°°-tól 18°°-ig tart.
KREATÍV FORMÁBAN SZERETNÉNK A PIHENÉS-MUNKA HELYES ARÁNYÁT BEMUTATNI. EHHEZ EGY 2 MÉTER SZÉLES KANAPÉT VESZÜNK IGÉNYBE.
EMELLETT KÖNYVEKET ÉS SZÓRÓANYAGOKAT IS BIZTOSÍTUNK AZ ÉRDEKLŐDŐKNEK INGYENES FORMÁBAN.

K é r j ü k a t ú l o l d a l o n j e l z e t t m e l l é k l e t e k e t c s a t o l n i , é s a k é r e l e m n y o m t a t v á n y t* aláírni *s z í v e s k e d j é k !

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:
A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.

- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.

- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2014. év 12 hó ...17.... nap.

[redacted]

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Méltányossági kérelem!

Tisztelt Hivatal!

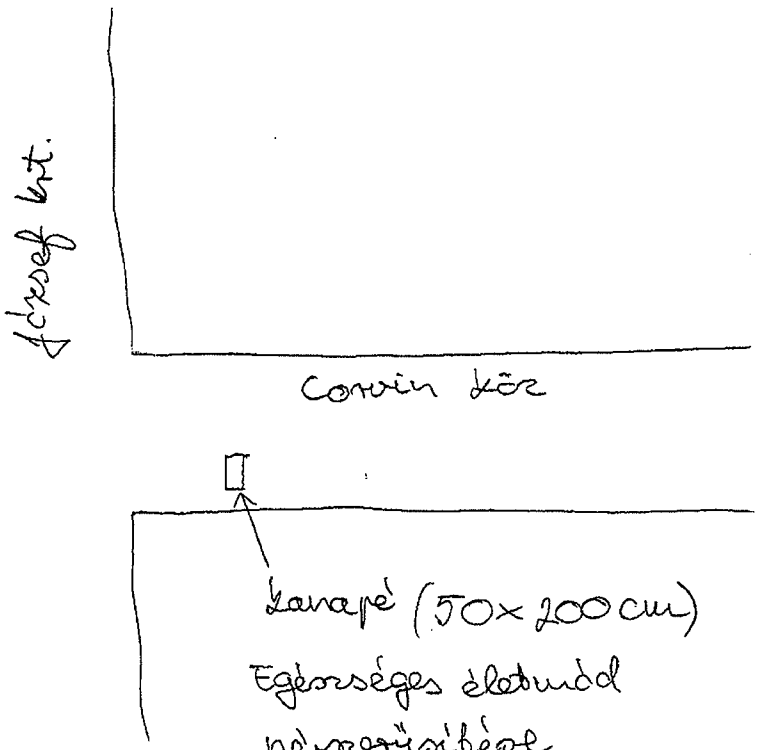
Az FJK (www.fjk.hu) szervezésében 2015. 01. 30-án és 31-én szeretnénk a Corvin sétányon és a Corvin köz területén karitatív tevékenységet folytatni az egészséges életmód népszerűsítésében. Azért, hogy ezt nagyobb hatásfokkal tudjuk teljesíteni kérjük szíves engedelmüket a terület ingyenes használatához!

Tisztelettel:

[redacted]

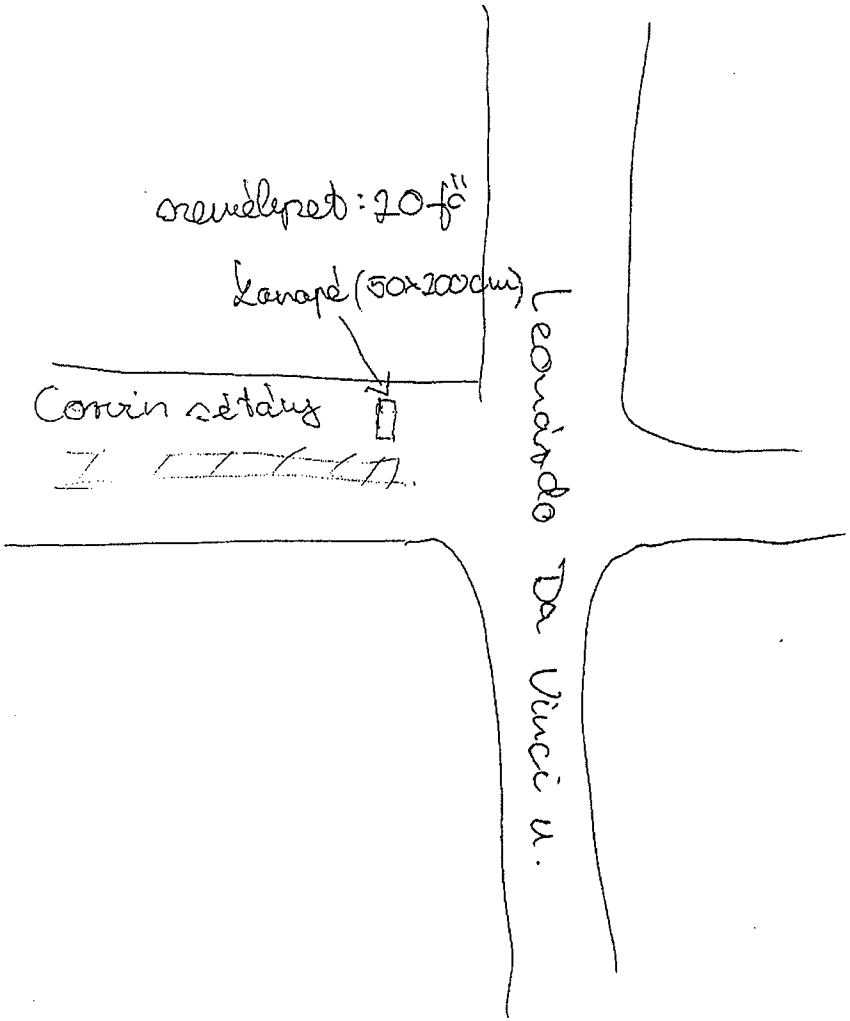
sz.i.: [redacted]

1.



rendezőt: 20 fő (személyzet)

2.



Ikt.: 16-1189/2014 Virgai Ildi

VOPI H Kft.
Budapest, 1051 Hercegprímás utca 2 III. em. 22
Tel./Fax: (+36-1) 266-8237
e-mail: vopih@vopih.t-online.hu • www.vopi-h.com

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
24.
2014 DEC 11.
Szám: 1258415/2014
Sign.:

Kérelem

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Érkezett: 2014 DEC 12 | Szám: 16-1189/4
Melléklet: 2 | Osztály: Virgai Ildi | Előszám: 12

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Bizottság **2014. szeptember 29-én** (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 23. rendes ülésén a 1051/2014 (IX.29.) számú VPB Határozatában arról rendelkezett, hogy a VOPI-H Kft. (1051 Budapest, Hercegprímás u 2.) kérelmére **teljes díjfizetés** mellett közterületi hozzájárulást ad a Víg utca 41-43. és a József utcai járdák használatára **120 m²** terület nagyságban. Az erről szóló jegyzőkönyvi kivonatot Berényi Melinda, a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási iroda ügyintézője adta át részünkre. A Határozat megváltoztatása érdekében 2014. október 17-én Kérelmet nyújtottunk be.

A mai napon Pénzes Attila ügyosztályvezető úr tájékoztatott arról, hogy a **Bizottság Kérelmünket elutasította**, és így a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem tudja az ingyenes közterület foglalási engedélyt kiadni.

Számunkra a **teljes díjfizetés továbbra is elfogadhatatlan**, mert előzetesen mi ezzel a 15 milliós díjjal nem kalkuláltunk, nincs rá fedezet a költségvetésünkben, és képtelenség ezt kigazdálkodni. Ha ezt a díjat meg kellene fizetnünk, a keletkező költségeink olyan magasak lennének, melyeket megfizetni nem lennénk képesek, és így a kivitelezés finanszírozása is veszélyeztetve lenne.

Miután a kivitelezés megvalósulása **(59 lakásos Társasház négy üzlettel és 71 parkolóhellyel)** Józsefváros Önkormányzatának is célja, hiszen ezzel is javítanánk **a kerület összképét**, új lakásokat építünk a polgárok részére, továbbá a **már itt lakók parkolásához** is hozzájárulunk a parkolók létesítésével. Nem beszélve arról, hogy 59 család új, egészséges otthonhoz jutna, valamint az **Önkormányzat 59 új adófizetővel** gazdagodna.

A kivitelezés során a Víg utca 39 számtól a József utca és iskola közötti telekhatárunkig **új járdát építenénk,** a mostani járda közepén lévő 2 db közvilágítási vasoszlopot (amelyek most használhatatlanná teszik a járdát és balesetveszélyesek is!) elbontatnánk a BDK-val, és helyette a házunk falán adnánk helyet a **horgoknak a közvilágítás részére.**

Elbontottuk továbbá az iskolai sportpálya **életveszélyes** határoló falát, építettünk helyette **új vasbeton falat** úgy, hogy az Igazgató Asszony kérésének megfelelően az **iskolai testnevelés órák** naponta **megtarthatóak voltak.**

Vállaljuk továbbá, hogy az **iskolai tornaterem vakolatlan falát levakoljuk,** és a nyári szünetben a **sportudvari fallal együtt lefestjük.**

Mint látható, mi is szívünkön viseljük a kerület megújulásának, szépítésének ügyét, valamint azt, hogy a kerület polgárainak minél kevesebb kényelmetlenséget okozzunk. A munkák megkezdése előtt projektvezetőnk tájékoztatta az érdeklődő

Budapest, 1051 Hercegprímás utca 2 III. em. 22
Tel./Fax: (+36-1) 266-8237
e-mail: vopih@vopih.t-online.hu • www.vopi-h.com

lakókat a kivitelezés menetéről. A szádfalazás során felraktunk mérőműszereket az iskola és a szemben lévő társasház falára, hogy a ház lakóit és persze magunkat is megnyugtassuk. Az egyhetes méréssorozat és szakértői vélemény igazolta, hogy a technológiát gondosan választottuk meg.

Mi nem ellenségei vagyunk sem a közterület felügyeletnek, sem a rendőrségnek, akiket meg kell semmisíteni. Mi törvénytisztelő, szabályokat betartani igyekvő „nyolcadik kerületi polgárok" vagyunk, akik nap, mint nap (legalább még egy évig) itt élnek és dolgoznak, és próbálják meg az épületet felépíteni. Cserébe elvárjuk, hogy azok a szervezetek, amelyeket a mi adónkból tartunk el, ne vegzáljanak, hanem okos észrevételeikkel, gyors ügyintézésükkel segítsék a munkánkat. Mert szép ház csak akkor lesz, ha a Polgármesteri Hivatal, a Közterület Felügyelet, a Rendőrség és a kivitelezésben résztvevők együttműködnek egymás munkáját segítve.

Kérjük, hogy fentieket döntésük meghozatalánál vegyék figyelembe.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján kérjük, hogy a határozat alapján kiszabott **teljes díjfizetést** mellőzni szíveskedjenek, és az ismételt Kérelmünkre **méltányos használati díjat (10 – 15%) állapítsanak meg,** és a kért közterületet ezzel a csökkentett **díjért** bocsássák rendelkezésünkre azért is, mert így Józsefváros gazdagodna egy szép épülettel, valamint egy csúnya foghíj is eltűnne az iskola közeléből.

Budapest, 2014. december 3.

Bízva a Bizottság méltányos döntésében
tisztelettel üdvözli Önöket

Jordi Soler Vilaclara
cégvezető

Kérelem!

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2014 JÚN 20.
Szám: 23906
Sign.:

Alulírott Puntafoki Gyöngyi Szkolmar Bt. Képviselője, 678/2014 (06.16) sz. határozat, mely 7 m² területfoglalást engedélyez, 2014. évben nem kívánjuk igénybe venni.

Kérem, hogy az 2015 és 2016. évben a már meghozott döntéket az alábbi szerint szíveskedjenek módosítai:

2015. 04.15 – 10.14.
2016. 04.15 – 10.14.

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Érkezett: 2014 JÚN 23. Szám: 16-551/6
Melléklet: Osztály: Bérény M. Előszám: 10

Tisztelettel

Puntafoki Gyöngyi

2014. 06. 18.

Mirgai Ildikó Brigitta

Feladó: Federi Zoé Réka <Zoe.Federi@penny.hu>
Küldve: 2015. január 6. 11:37
Címzett: Mirgai Ildikó Brigitta
Tárgy: Határozat meghosszabbítása
Mellékletek: Suzletfejle14121511240.pdf

Fontosság: Sürgős

Nyomon követés jelölője: Elintézendő
Jelölő állapota: Megjelölt

Kedves Mirgai Ildikó,

a csatolmányban szereplő határozat meghosszabbítását szeretném kérni az alábbiak szerint:

2015. január 8-30-ig a már elfogadásra került útvonalon 2 fő hostess újság terjesztési munka ellátására minden héten csütörtök pénteken, 6-9 és 16-18 óra között.

Válaszát és segítségét előre is köszönöm,
üdvözlettel:

Federi Zoé Réka

Marketing koordinátor
Marketing osztály

REWE GROUP ■ ■ Hungary

Penny Market Kft.
2351 Alsónémedi
Északi Vállalkozói Terület
Pf. 12.

Tel.: +36 29 339 138
Mobil: +36 30 730 75 23
Email: zoe.federi@penny.hu

HINWEIS:
Alle von Gesellschaften der REWE International AG elektronisch uebermittelten Auskuenfte, Mitteilungen und Erklaerungen sind vertraulich und rechtlich unverbindlich. Verpflichtungen von Gesellschaften der REWE International AG beduerfen der schriftlichen Einigung in saemtlichen Vertragspunkten sowie der Unterfertigung durch das vertretungsbefugte Organ. Im Falle einer Fehluebermittlung ersuchen wir um Benachrichtigung sowie um Vernichtung und Beachtung, dass jegliche Form der Verwendung und Weitergabe der Inhalte an Dritte unzulaessig ist.

NOTICE:
All notices, declarations and explanations transferred electronically from REWE International AG companies are confidential and not legally binding. Obligations of REWE International AG companies arise only when written agreement to all contractual points has been confirmed in writing with the signature of an authorized representative. If this e-mail was sent by mistake, please inform us immediately. Furthermore we also request you to destroy it and use neither the contents nor disclose them in any manner to third parties.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Ügyintéző: Mirgai Ildikó
Tel.: 459-2567
Fax: 333-2765
e-mail: mirgaii@jozsefvaros.hu

Ügyiratszám: 16-1568/2014.

HATÁROZAT

A **Penny Market Kft.** (2351 Alsónémedi, Északi Váll. Ter. 5.sz. Fő út 21. km) kérelmére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában lévő Budapest **VIII. kerület, Vajda Péter után a járdán 2 fő** részvételével történő **szórólaposztáshoz**

hozzájárulok.

A használat időtartama:

2014. december 17. **2014. december 19.**

meghatározott időre szól, e határozatban foglalt alábbi feltételek betartása mellett:

A Használó köteles a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendeletének 2. szám mellékletében foglaltak szerint az elfoglalt terület után 312,- Ft/fő/nap + ÁFA

nettó 1 872,- Ft + 505,- Ft (27 % ÁFA), a használat teljes időtartamára

összesen: bruttó 2 377,- Ft, kettőezer - háromszázhetvenhét forint

közterület-használati díjat megfizetni ezen határozat jogerőre emelkedésének napján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Magyarországi Volksbank Zrt. által vezetett 14100309-10213949-01000006 számú számlájára.

A Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Használó közterületen kereskedelmi tevékenységet a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, valamint a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet előírásainak betartásával folytathat, tevékenységével a lakosság nyugalmát nem zavarhatja, a vendéglátó teraszon zenét nem szolgáltathat.

Felhívom a figyelmét, hogy ha a közterületet használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy meghatalmazottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó írásbeli felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület használó köteles viselni.

Felhívom a figyelmét hogy a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.

A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni.

A közterület használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötni.

E határozatban foglaltak megszegése esetén a közterület-használati hozzájárulás megszűnik. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

Felhívom figyelmét, hogy a közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 30 nappal a lejárati idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

E határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztályához benyújtott 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

A **Penny Market Kft.** közterület használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. Kérelme alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, **Vajda Péter után a járdán 2 fő** részvételével történő **szórólaposztásra** kíván igénybe venni. Kérelmező beadványához a nyomtatványban meghatározottakat csatolta és megállapítottam, hogy a közterület használat megfelel a jogszabályi előírásoknak, ezért ahhoz a Képviselő-testülettől biztosított átruházott hatáskörömben eljárva hozzájárultam.

E határozat a közigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 19. § (2) bekezdésén és a 71-74. §-án alapul.

Hatáskörömet a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 12.§ (3) bekezdése állapítja meg.

Határozatomat a Rendelet 1. § (1) bekezdése, 12. § (3) bekezdése és 17. §-23. §-a alapján hoztam meg.

A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vettem a Fővárosi Szabályozási Kerettervet (FSZKT, 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet), a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatot (BVKSZ 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet) és a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JóKÉSZ) szóló 66/2007.(XII.12.) rendeletet.

A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1)-(4) bekezdései, valamint a 99. § (1) bekezdés és a 107. § (1) bekezdése alapján adtam meg.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2014. december 11.

dr. Kocsis Máté sk.
polgármester

Kiadmány hiteléül:

Pénzes Attila
ügyosztályvezető

A határozatról értesülnek:
1) a kérelmező,
2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
3) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet,
4) a Budapest Józsefváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Hatósági Ügyosztály,
5) a Budapest Józsefváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Pénzügyi Ügyosztály,
6) irattár

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat ..... telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Dr. Karolnai András ..... telefon: .....

Székhelye: irsz.: 1084 helység: Budapest ..... (u., tér): Auróra u. ..... szám: 22-28

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: 14100309 – 92110849 – 01000007

Adószáma: 15508157 – 2 – 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: ☐☐☐☐☐☐☐

Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐ – ☐☐

Bankszámlaszáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐ – ☐☐☐☐☐☐☐☐

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ☐☐☐☐ helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje: ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap, anyja neve: .....

Megjegyzés: *Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.*

Közterület-használat ideje: 2015 év 01 hó 12 naptól – 2015. év 10 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési terület

Közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28.

.....(utca, tér) 22-28 szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

.....

.....

.....

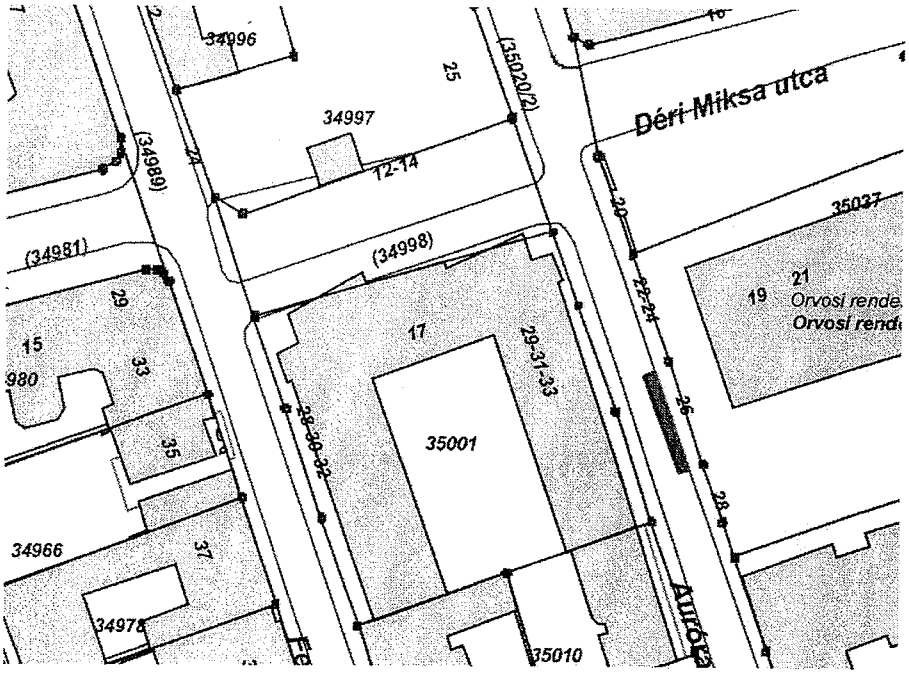
.....

.....

.....

.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!


34996
25
(35020/2)
Déri Miksa utca
34997
(34989)
24
12-14
35037
(34981)
(34998)
20
21
19
Orvosi rende
Orvosi rend
29
22-24
15
17
29-31-33
980
33
26
35
28-30-32
35001
28
34966
37
34978
35010