

A. H.

ELŐTERJESZTÉS

az Emberi Erőforrás Bizottság 2015. február 16-i ülésére

Tárgy: **Javaslat civil szervezet kedvezményes helyiségbérleti kérelmének ügyében**

Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina ügyosztályvezető

Készítette: Rókusfalvy-Bodor Gergely Humánszolgáltatási Ügyosztály

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Emberi Erőforrás Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az alábbi civil szervezet nyújtott be új kedvezményes helyiségbérleti kérelmet:

Név:	Székhely:	Képviselő:	Bérelni kívánt ingatlan címe/m ²
Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány	1085 Budapest, Stáhly u. 5. I. em. 8.	Szakács Gusztáv	Bp., VIII., Somogyi Béla u. 10. / 43 m ²

A Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány tevékenysége:

A Magyar Cserkészszövetségek Fóruma azzal a céllal jött létre 2001-ben, hogy a Magyarországon és a határon túl élő cserkészszövetségeket összefogja, és közös célrendszerek mentén létrehozza az összmagyar cserkészmozgalmat. Céljuk a fiatalság megismertetése cserkészélet értékeivel, a természet kincseinek használatával, megőrzésével. A helyiséget a belvárosi, azon belül a józsefvárosi fiatalok részére létrehozandó cserkészcsapat működése érdekében igénylik. A helyiség a cserkészcsapat délutáni őrsi foglalkozásainak adna helyet. A csapat tagságát a józsefvárosi diákok köréből kívánják toborozni. Részletes beszámolójuk az előterjesztés mellékletében található.

A Magyar Cserkész-szövetségek Fórumáért Alapítvány a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest VIII. Somogyi Béla u. 10. szám alatti 36427/0/A/17 hrsz-ú 43 m² alapterületű helyiséget kívánja kedvezményesen bérebe venni – iroda, programközpont céljából - kedvezményes bérleti díjon. A kérelemhez csatolásra került az Alapítvány Alapító Okirata, cégkivonata (1. számú melléklet), beszámolója, szakmai terve (2. számú melléklet).

A Grifon Property Kft által 2013. augusztus 30-án készített, majd 2015. január 19-én aktualizált értékbecslése alapján a helyiség forgalmi érték: 7.150.000,- Ft. A bérleti díj meghatározása a forgalmi érték 100%-nak figyelembevételével kerül megállapításra. A Kisfalud Kft. tájékoztatása alapján a helyiségben iroda, programközpont tevékenységhez tartozó bérleti díj a nyilvántartási érték 8 %-a, azaz a számított bérleti díj 47.667,-Ft/hó + Áfa. A kedvezményes bérleti díj összege 6%-kal számolva: 35.750,- Ft/hó + Áfa. Az Önkormányzat által fizetendő közös költség összege 11.051,- Ft/hó.

A Humánszolgáltatási Bizottság 1057/2011. (XI.16.) számú határozatában az alábbi szempontokat határozta meg a helyiségbérleti kérelmek elbírálása érdekében:

- Szerepel a cégbírósági nyilvántartásban.
- Nem folyik ellenük bírósági felszámolási eljárás.
- Nem áll fenn bérleti díj tartozása az Önkormányzat felé.
- Tevékenységüket elsősorban Józsefváros területén fejtik ki.
- Összhangban áll tevékenységük Józsefváros Civilváros programjával, illetve az Önkormányzat alapfeladataival.
- Önkéntes munkát végeznek a kerület lakossága érdekében.

Tekintettel arra, hogy a kérelmező az általa végzett tevékenységet a józsefvárosi iskolák tanulói, józsefvárosi fiatalok körében kívánja kifejteni, valamint azt, hogy a kérelmező által végzett szakmai munka és tevékenység önkormányzati feladatokhoz és célokhoz – közművelődés – kapcsolódik, javasolom a bérelt ingatlan kedvezményes bérbeadását.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Tisztelt Bizottság jogosult javaslatot tenni.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 7. mellékletének 2.2.3. pontja szerint az Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi a társadalmi (civil) szervezeteket érintő döntéseket.

A Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozat 28. pontja alapján önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérlet díja esetében új bérbeadás esetén az alap bérleti díj éves mértéke a helyiség ÁFA nélküli beköltözhető forgalmi értékének a 6 %-a. A határozat 24. pontja alapján a fizetendő nettó bérleti díj egy hónapra jutó összege nem lehet kevesebb, mint az Önkormányzat által társasházi közös és egyéb költségként kifizetett összeg.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

...../2015 év. (II. 16.). számú emberi erőforrás bizottsági határozat:

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a Magyar Cserkész-szövetségek Fórumáért Alapítvánnyal (székhely: 1085 Budapest, Stáhly u. 5. I. em. 8.; képviseli: Szakács Gusztáv) bérleti szerződés megkötését kedvezményes bérleti díjon a Bp., VIII., Somogyi Béla u. 10. szám alatti (hrs. 36427/0/A/17) 43 m² alapterületű helyiség tekintetében.

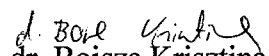
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. február 16.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Budapest, 2015. február 10.


dr. Bojsza Krisztina
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: RÓKUSFALVY-BODOR GERGELY HUMÁNKAPCSOLATI IRODA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:  2015 FEBR 11.

DR. KOVÁCS GABRIELLA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

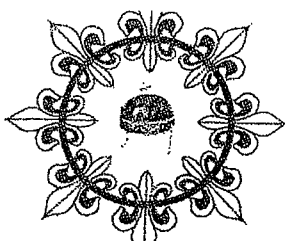

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


ZENTAI OSZKÁR

AZ EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁG ELNÖKE



Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány

H 1085 Budapest
Stahly u 5 I/8
Tel: +36 1 2663217
Tel elnök: +36 20 9411181
e-mail: cserkeszpark@freemail.hu

Budapest VIII. kerületi
Polgármesteri Hivatal

Budapest 2014.10.20

dr. Kocsis Máté polgármester úrnak
1082 Budapest
Baross u. 63-67

KISFALU KFT.		
Dokumentum dátuma:	2014 DEC 29	Hi:
Dokumentumszám:	HB - 1181 / 1 / 2014.	
Ügyintéző:		
Melléklet:	lap	Egyéb:

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük az előző levelünk nyomán a gyors intézkedést és a Kisfalu Vagyonkezelő kft. munkatársainak a segítő együttműködését.

A felajánlott ingatlanok közül a Somogyi Béla u.10 sz. alatti 43 m²-es földszinti ingatlant szeretnénk bérbe venni.(36427/A/17 HRSZ)

Az ingatlant megtekintve, felmértük a szükséges felújítási munkákat, amiket szükségesnek találtunk. Ezeket a mellékelt költségvetésben részletezzük.

Kivitelezését vállaljuk saját erőből, támaszkodva önkénteseinkre és saját forrásainkra. Elvünk, hogy amit tudsz oldani, arra ne kérj segítséget.

A bérleti díj megállapításánál viszont kérjük, legyenek méltányosak, mert ennek költségeit mi is adományokból és pályázatokból igyekszünk kigazdálkodni.

Azért esett a választásunk erre az ingatlanra, mert az előző levélben részletezettek mellett ez alkalmasnak látszik a jövőben egy cserkészcsapat otthonának is, mivel ezen a területen nincs működő csapat.(Jelenleg a kerületben csak a Horváth Mihály téri 432 sz. Pázmány Péter Cserkészcsapat működik.)

Ugyanakkor lehetőségét látjuk egy cserkész találkozóhely kialakításának, ahol a határon túli cserkészek is megtalálják, köszönhetően a Blaha Lujza tér közelségének. Mint előző levelemben írtam: 2013-tól megalakult az Összmagyar Cserkésziroda is mely egy igazgató és egy gyakornok részfoglalkoztatásával szervezi és összefogja a stratégiai fejlesztéseket, a közös programokat és nyomon követi az elszámolásokat. Ez már irodai helyiséget is igényel, nem is beszélve az eszközök, kiadványok és bemutató anyagok tárolásáról, valamint a megbeszélések helyszínének biztosításáról.

Tevékenységünk megtalálható az általunk működtetett www.mcssf.org honlapon illetve az időszakosan megjelenő almanachjainkban is. Mellékelten küldöm a 2010-ben megjelent *Cserkész a magyarság szolgálatában*

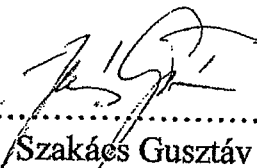
Magyar Cserkész Almanach átfogó kiadványt és a 2013 végén kiadott *Éves Almanach 2013* -t. Rövidesen megjelenik a 2014-es is.

Alapítványunk 2001 óta működik és támogatja a hét magyar szövetség és a horvátországi magyar cserkészcsapat munkáját és közös rendezvényeit. Mellékelem az alapító okirat másolatát és egy 30 napnál korábbi Fővárosi Bíróság által kiállított kivonatot.

A cserkészcsapatok vezetői és az alapítvány kuratóriuma is önkéntesként dolgozik, erővel és anyagiakkal is támogatja mozgalmunkat. Kérem, ezt vegyék figyelembe a bérleti díj meghatározásánál.

Áldott karácsonyi ünnepet és boldog új esztendőt kívánok
Jó munkát!

Budapest 2014.12.22.



Szakács Gusztáv
Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért
Alapítvány- kuratóriumi elnök



Melléklet:

- Cserkészzet az összmagyarság szolgálatában 1pld.
- Almanach 2013 1 pld
- Alapító okirat másolat 3 old
- Kivonat 2014.12.03 1 old
- Költségvetés 1 old

ALAPÍTÓ OKIRAT

Alulírott Farkas Tamás ([redacted] Budapest, [redacted] szig.szám: [redacted]) és Virág András ([redacted] Budapest, [redacted] ; szig.szám.: [redacted]) budapesti lakosok, elhatároztuk, hogy alapítványt hozunk létre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1969.évi IV.törvény 74/A. §-a alapján határozatlan időre. Az alapítvány célja, hogy segítse a magyar cserkészszövetségeket közös kiadványok megjelentetésével, hogy információkat továbbítson az egyes cserkészszövetségek között, hogy elősegítse a közös tisztképzést, egyesítse a magyar cserkészpedagógiát, hogy a magyar cserkészszövetségeket megismertesse a környező államok nemzeti – szlovák, cseh, román, jugoszláviai, ...stb. – cserkészszövetségeinek tevékenységével.

I. Az alapítvány

neve: Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány

székhelye: 1085 Budapest Stahly u.5 I/8.

postacíme: 1085 Budapest Stahly u.5 I/8

II. Az alapítvány vagyona:

Az alapítók a működés beindítására, a kezdeti időszakban történő fenntartására és céljának megvalósítására fejenként harmincezer forintot, azaz összesen hatvanezer forintot biztosítanak támogatásként, mely összeget bankszámlán helyeznek el.

Az alapítvány nyitott, ahhoz bárki, aki az alapítvány céljaival egyetért csatlakozhat adomány rendelkezésre bocsátásával. Az alapítvány mint jogi személy vagyonának bővítésére jogosult pályázatokon részt venni.

III. Az alapítvány célja és vagyona elsősorban a következőkre használható fel:

- A tagszövetségek cserkészeinek kirándulásaival, táborozásaival valamint egyéb rendezvényeivel kapcsolatos költségek csökkentésére, s ezen belül is különösen az arra valamilyen szociális szempontból rászoruló cserkészek (alacsony egy főre eső jövedelem, nagycsaládból származó gyermek) költségeinek részbeni, vagy teljes fedezésére;

- kiképzési, táborozási és sport felszerelések és segédeszközök beszerzésére, felújítására;

- cserkésztthonok megfelelő, egészséges kialakítására;
- a cserkészmunkában kitűzött feladatok elvégzésének megvalósítására (természetismeret, magyarságismeret, jellemnevelés, embertársolgálat /elsősegély tanfolyam, betegápolás, idősgondozás, egészségre nevelés, ... stb/, környezetvédelem, vallásos ismeretek szerzése, sport tevékenységek /kiemelten: kerékpározás, evezés, túrázás, labdarúgás/ ...stb);

- jutalmazások céljára könyvek és egyéb tárgyak vásárlására; valamint
- a tagszövetségek közötti kapcsolattartásra és kölcsönös informálásra;
- időszerű súlyponti szakkérdések megvitatása szakelőadók és az illetékes szakvezetők bevonásával, számukra megbízási díjak kifizetésére;

- egyéni és közös problémák megvitatása és megoldási javaslatok kidolgozására konferenciák, szemináriumok szervezésére;

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- szövetségi rendezvények ismertetésére és meghívások, cserelátogatások előkészítésére, lebonyolítására;
- közös kiadványok iránti igény felmérésére, az esetleges szerkesztés, illetve kiadás lebonyolítására;
- honlap(ok) működtetésére, mely úgy a közvélemény, mint a tagszövetségek informálását szolgálja;
- a tagszövetségek közti esetenkénti együttműködés koordinálására.

IV. Az alapítvány szervezete: kuratórium.

Az alapítvány kezelője a kuratórium, ő dönt az alapítványi vagyon konkrét felhasználásáról. A kuratórium az alapítvány vagyonát és hozadékát egyaránt felhasználhatja az alapítvány céljainak szolgálatára. A Kuratórium a az Alapítók által határozatlan időre felkért elnökből és kettő tagból áll.

A kuratórium tagjai:

- Elnöke: Szakács Gusztáv (1085 Budapest, Stahly u.5 I/8, szig. szám [REDACTED])
- tagok: Lendvai-Lintner Béla (10 [REDACTED] Budapest, [REDACTED] útlevelel szám [REDACTED]), Martonné Némethy Márta ([REDACTED] szig. Szám [REDACTED])

A kuratórium működése:

A kuratórium biztosítja az alapítványnak az alapító okiratban meghatározottak szerinti folyamatos működését, gondoskodik az alapítvány vagyonának az alapító okiratban rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról. Meghatározza a kitűzött cél megvalósításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, gondoskodik azok biztosításáról.

A kuratórium akkor határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van.

A kuratórium üléseit szükség szerint, de legalább évente egyszer tartja.

Kuratóriumi ülést a kuratórium elnöke írásos meghívóval hívja egybe saját hatáskörében, illetve köteles összehívni az ülést 30 napon belül, amennyiben ezt a kurátorok kétharmada írásban kéri.

A kuratórium a döntéseit szótöbbséggel hozza.

A kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- az alapítvány szervezeti és működési szabályzatának meghatározása, mely nem lehet ellentétben az alapító okiratban foglaltakkal;
- döntés a rendelkezésre álló vagyon felhasználásáról;
- az alapítvány éves gazdálkodási tervének és mérlegének elfogadása.

V. Az alapítvány képvisellete:

Az alapítvány képviselője a kuratórium elnöke. A képviselőre vonatkozó részletes szabályokat a szervezeti és működési szabályzat határozza meg. Az alapítvány nevében aláírásra jogosult az elnök.

Az alapítvány pénzének felvételére az alapítvány képviselője és egy másik, erre a Kuratórium által feljogosított, kuratóriumi tag együttesen jogosult.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

VI. Az alapítvány időtartama:

Az alapítvány határozatlan időre jön létre.

VII. Az alapítvány megszűnése:

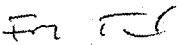
Az alapítvány megszűnése esetén az alapítvány vagyona a Magyar Cserkészszövetséget illeti.

VIII. Záró rendelkezések:

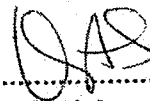
Az alapítvány érvényességéhez bírósági nyilvántartásba vétel szükséges.

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg az alapítvány tevékenységére vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezése az irányadóak.

Budapest, 2008. március 17.



.....
alapító



.....
alapító

Előttünk mint tanúk előtt:





[REDACTED]

[REDACTED]

Fővárosi Törvényszék
Pk.60416/2001

KIVONAT

alapítvány nyilvántartási adatairól

Az alapítvány nyilvántartási száma: 8248

Az alapítvány neve: Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány

Az alapítvány székhelye: 1085 Budapest, Stahly u. 5.I.8.

Az alapítvány célja: A tagszövetségek cserkészeinek táborozásaival, más rendezvényeivel összefüggő költségek, a szociálisan rászoruló cserkészek támogatása, táborozási és sportfelszerelések beszerzése, felújítása.

Cserkészotthonok kialakítása, a cserkészmunkában kitűzött feladatok elvégzésének segítése, jutalmazások céljára tárgyak vásárlása, tagszövetségekkel való kapcsolattartás, szakelődadók költségeinek fedezése, konferenciák, szemináriumok szervezése.

Az alapítvány célja szerinti besorolása: egyéb

Az alapítvány képviselőjének neve, lakóhelye:

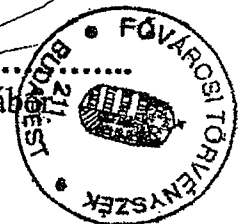
Szakács Gusztáv, 10 [REDACTED]

Az alapítvány nyilvántartásba vételéről rendelkező jogerős bírósági határozat száma, kelte: Pk.60416/2001/2, 2001.05.23.

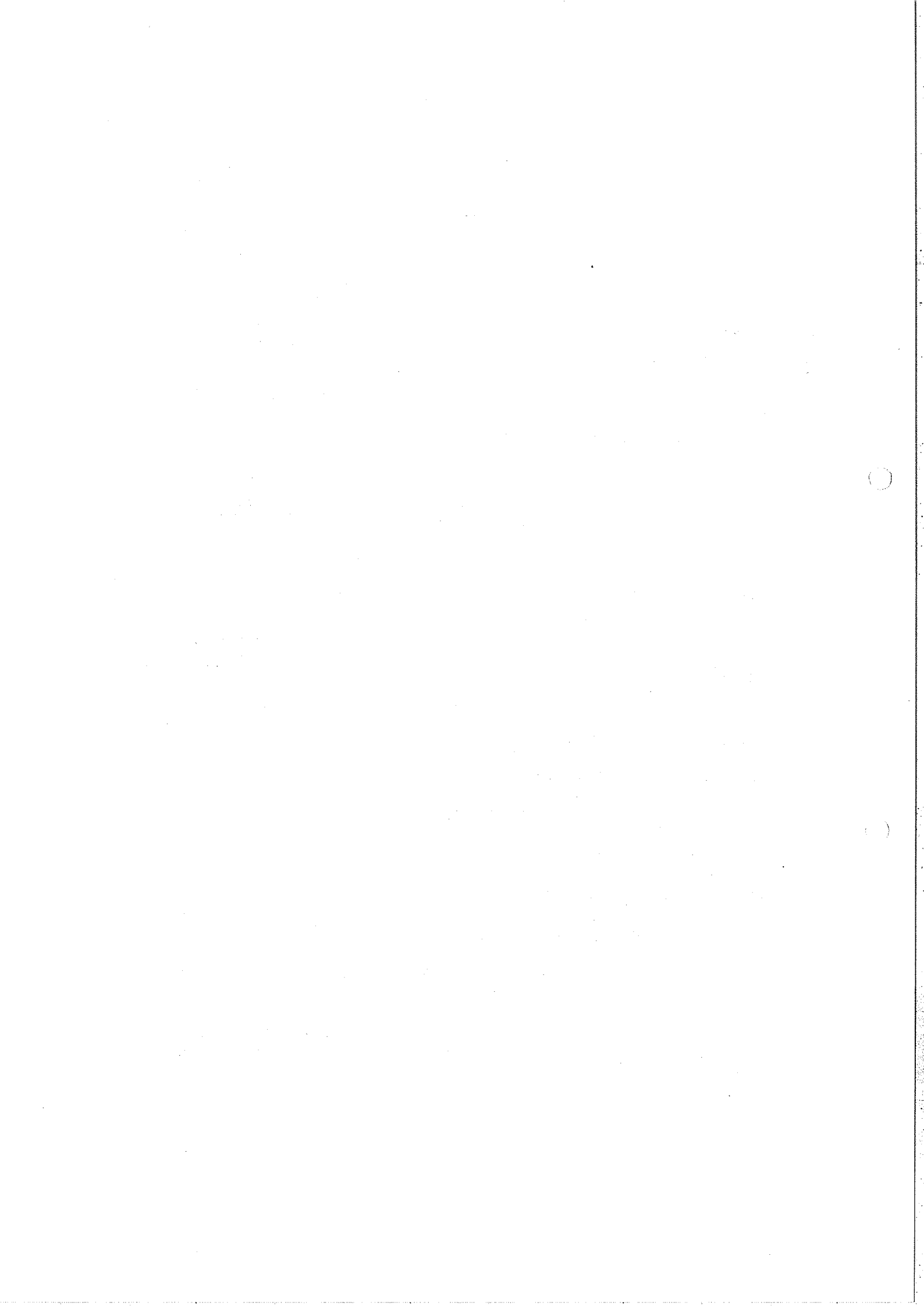
A kivonat a fent meghatározott alapítvány 2014 év december hó 03. napján hatályos adatairól készült.

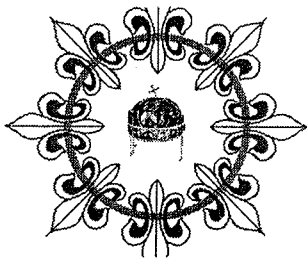
Kelt: Budapest, 2014. év december hó 03. napján.

Zolcsák Gábor



[REDACTED]





Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány

2. melléklet

H 1085 Budapest

Stahly u 5 I/8

Tel: +36 1 2663217

Tel elnök:+36 20 9411181

e-mail:cserkeszpark@freemail.hu

BESZÁMOLÓ

a 2014-es naptári évről

- A NEA 2013 rendszerben két témakörben is sikeresen pályáztunk és ennek eredményeképpen több közös rendezvényre és programra tudtunk támogatást adni. Ezeket a pályázatokat 2014 február- márciusban zártuk, az elszámolásokat leadtuk.

Főbb tételek:

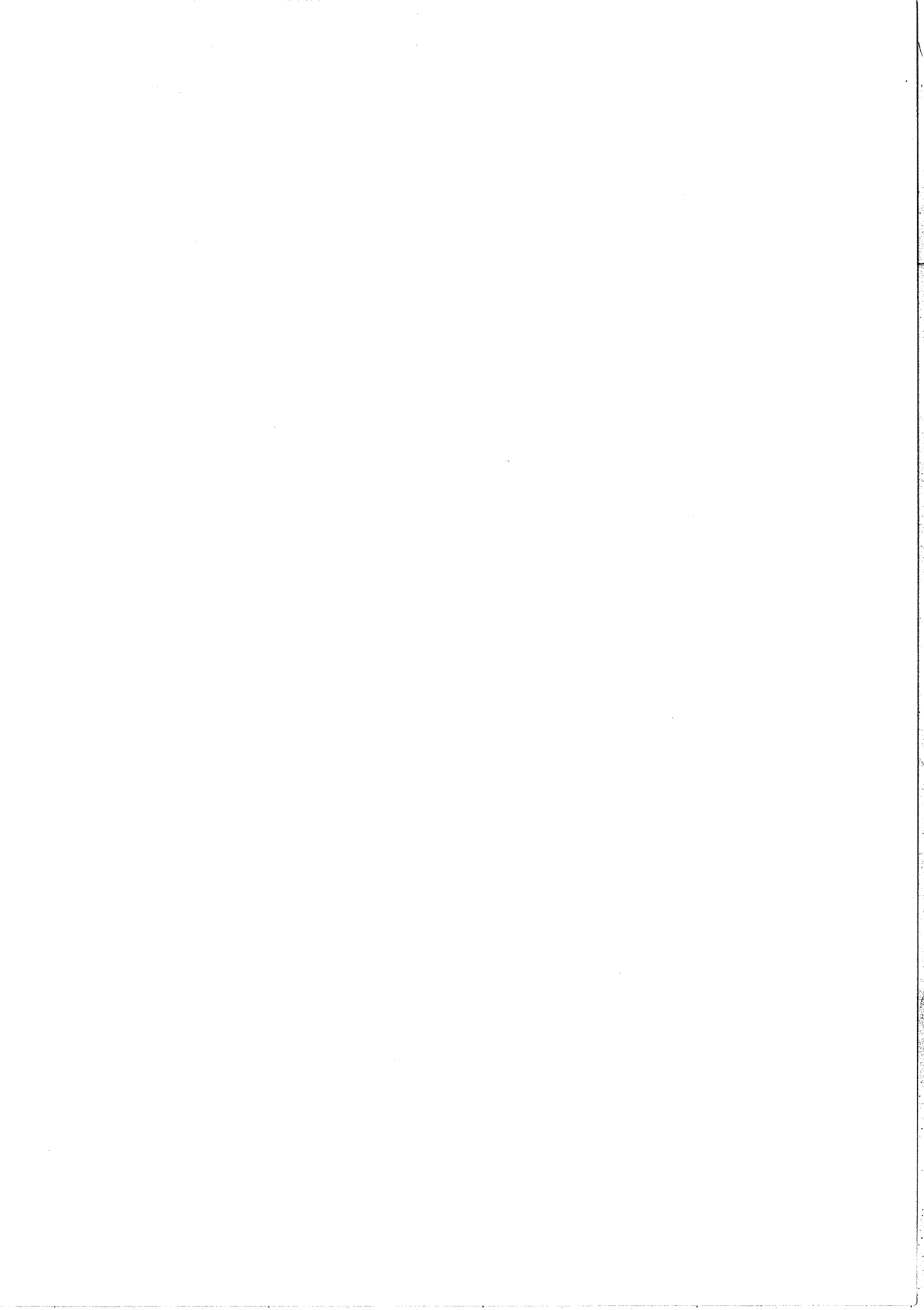
- 2013-as Felvidéki vezetőképzés anyagi, tárgyi és személyi feltételeire 700 ezer Ft
- STVK és NNT szállítási költségek 270 ezer Ft
- ÖCSI iroda 1 monitor és 2 számítógép 140 ezer Ft
- projektor 1 db 190 ezer Ft
- Fórum zászlók minden szövetségnek + 80 ezer Ft
- kiküldetési, utazási költségek 250 ezer Ft
- Fórum ülések támogatása 2 alkalommal 200 ezer Ft
- könyvelés, pályáztatás, adminisztráció stb. 440 ezer Ft

- GYIA támogatás kapcsán, két témakörben együttműködő szervezet voltunk az RMCSSZ és a SZMCS érdekeltségeiben beadott pályázatoknál, melyek április 29-én sikerrel vették az első akadályt.

Mind a két pályázat nyert valamivel több, mint 500 ezer Ft-t. A szerződéseket visszaküldtük. A sátorbeszerzés pályázat sikeresen lezárult és utófinanszírozásban megkaptuk a pénzt. Köszönet a KMCSSZ Cserkészboltnak a türelemért. A Csíki Körzet rovás pályázatára többszöri felszólításra sem reagált senki, így ezt a pénzt elvesztették.

Ősszel a nagybányai Teleki Házzal is sikeresen pályáztunk az általuk szervezett program lebonyolítására. Ennek elszámolását leadtuk, a kifizetés megtörtént

- 2014-ben is pályáztunk a közös vezetőképzésekre. Az egyik pályázatunk a nyári táborok és felszereléseik, másik az azt követő utóképzések és anyagi feltételeinek biztosítását célozta. A programok bonyolítása rendben történik, az elszámolás 2015.05.31-én esedékes.

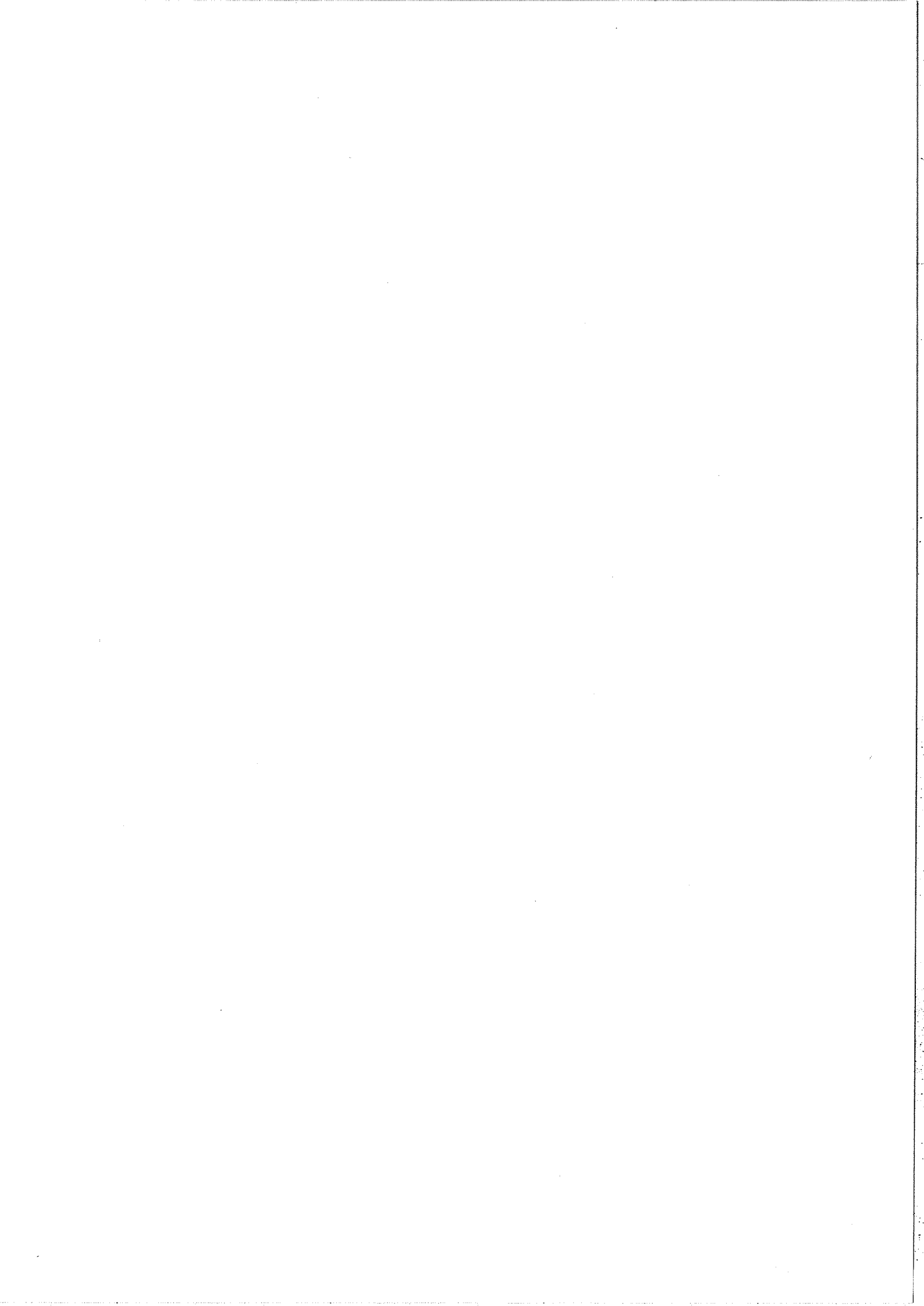


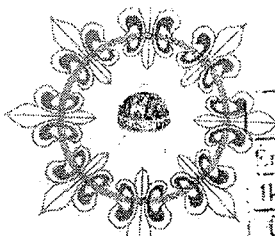
- Ezeknek a közös pályázatoknak a banki, adminisztrációs, bonyolítási, könyvelési háttérét a működési pályázatból biztosítjuk, ezért a teljes összeget megkapják.
- A NEA 2015 pályázatán a működésre a tavalyi felét sikerült csak megkapnunk. Ez így is fedezetet nyújt az adminisztrációs költségekre, a Fórum ülések vállalt támogatására és egy tároló konténer beszerzésére. Ez utóbbi a magán adományokból származó kiegészítéssel.
- A közös pályázatokon beszerzett eszközök is a mi leltárunkban szerepelnek, de ezeket jegyzőkönyvvel átadtuk a felhasználó szervezeteknek. Megőrzésük 5 évig, a banki kötelezettségvállalásunk 10 évig kötelező.
- A 2014-es pénzügyi év főbb számai:

bankszámla nyitó egyenleg	1.039.473,- Ft
bankszámla záró egyenleg	537.626,- Ft
pénztár nyitó egyenleg	4.172,- Ft
pénztár záró egyenleg	3.045,- Ft
bevételek pályázatokból	2.006 ezer Ft
bevételek adományokból	510 ezer Ft
- Továbbra is támogatjuk a CSERKÉSZ megjelenését és terjesztését. 8-9 alkalommal önkénteseink továbbították az újságot Erdélybe is. Az alapítvány kuratóriuma továbbra is elkötelezett a határon túli táborok és közös programok támogatására.
- A 2014-es Vajdasági Nagytábor erdélyi, felvidéki és magyarországi cserkészeinek utazás szervezését és lebonyolítását, valamint a ott táborozó Fórum tagszövetségekhez tartozó, 5 országból érkezett, cserkészek adminisztrációját és képviselőjét az Alapítvány biztosította.
- Az RMCSSZ Nagyenyed melletti vezetőképző táborához megszerveztük magyarországi (budapesti) csapatok támogatását felszerelésekkel.
- Megszerveztük a Gödöllő melletti őrsvezetőképző táborok térítésmentes építőfa kölcsönzését.
- Megszereztük a domain nevet és Alapítványunk a tulajdonosa a közös honlapunknak: www.mcsszf.org

Budapest 2014.12.31

Szakács Gusztáv
a kuratórium elnöke





Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány

KISFALU KFT.	
Erk. dátuma: 2014. DEC. 30.	Hó:
Iktatószám: HB - 1181 / 2 / 2014.	
Ügyintéző:	
Melléklet:	lap Egyéb:

H 1085 Budapest
Stahly u 5 I/8
Tel: +36 1 2663217
Tel elnök: +36 20 9411181
e-mail: cserkeszpark@freemail.hu

Az Alapítvány bemutatása és VIII. kerületi tervei

A Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány 2001 május 23.-án hozták létre, amelynek rendeltetése a Magyar Cserkészszövetségek Fórumának működéséhez szükséges háttérrel biztosítani. Erkölcsileg és anyagilag támogatja a cserkészmozgalmat, amelynek célja, hogy a fiatalok jellemes egyéniségként a helyi közösségnek, a nemzetnek és az emberiségnek értékes és hasznos tagjai legyenek: "emberebb emberré, magyarabb magyarrá" váljanak. Fontos célja az anyaországtól elszakadt magyarság és a magyar nép kultúrájának és történelmi hagyományainak védelme és ápolása.

Az alapítvány célja és vagyona elsősorban a következőkre használható fel:

- A tagszövetségek cserkészeinek kirándulásaival, táborozásaival valamint egyéb rendezvényeivel kapcsolatos költségek csökkentésére;
- kiképzési, táborozási és sport felszerelések és segédeszközök beszerzésére, felújítására;
- cserkészotthonok megfelelő, egészséges kialakítására;
- a cserkészmunkában kitűzött feladatok elvégzésének megvalósítására;
- jutalmazások céljára könyvek és egyéb tárgyak vásárlására; valamint;
- a tagszövetségek közötti kapcsolattartásra és kölcsönös informálásra;
- időszerű súlyponti szakkérdések megvitatása szakelőadók és az illetékes szakvezetők bevonásával, számukra megbízási díjak kifizetésére;
- egyéni és közös problémák megvitatása és megoldási javaslatok kidolgozására konferenciák, szemináriumok szervezésére;
- szövetségi rendezvények ismertetésére és meghívások, cserelátogatások előkészítésére, lebonyolítására;
- közös kiadványok iránti igény felmérésére, az esetleges szerkesztés, illetve kiadás lebonyolítására;
- honlap(ok) működtetésére, mely úgy a közvélemény, mint a tagszövetségek informálását szolgálja;
- a tagszövetségek közti esetenkénti együttműködés koordinálására.

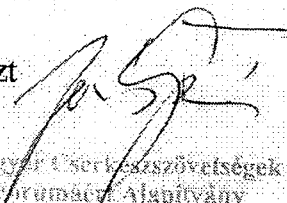
Az elmúlt év fontosabb megvalósításai:

- a közös segédtisztképzés felszerelés beszerzése és tároló hely kialakítása
- a honlap beindítása
- közös rendezvényeink és kiadványaink anyagi és támogatása
- számítógép, projektor biztosítása az Összmagyar Cserkész Irodának

Tervek:

- Budapest belvárosi és ezen belül a VIII. kerületi fiatalok megismertetése a cserkészlet értékeivel, mint a természetben található kincsek használata és megőrzése, cselekedve tanulás, kisközösségi csoportok- őrsök bevonása a napi civil életbe. Ezt a kerület Palotanegyed-i részén egy új cserkészcsapat beindításával képzeljük, melynek bázisai a helyi iskolák növendékei. Ennek délutáni foglalkozásait biztosítja az ingatlan, ahol két szobában is lehet őrsi foglalkozást tartani.
- Részvétel a természeti és helytörténeti értékeket megőrző és ápoló rendezvényeken, akár mint szervező és kisegítő csoport is
- alapítónk, Lord Baden Powell, üzenete alapján, hogy hagyjátok jobban a világot magatok után, mint ahogyan kaptátok- felderítünk a mi erőnkkel „megjavítható” helyeket és teszünk is érte
- a Fővárost felkereső minden magyar cserkésznek biztos pontot nyújtunk a VIII. kerületben- tájékozódás, tanácsadás, programok megbeszélése, nyomtatás, cserkész segédanyagok biztosítása. A nekik adott szolgáltatások mellett fontos, hogy megismerjék kerületünket és alkalomadtán az erdélyi vagy vajdasági gyerekeknek és szüleiknek is bemutassuk azt. Megjegyzem: 14 éve lakom a Stahly utcában és az Alapítvány székhelye közel 12 éve a lakásunkon van. Azóta számos cserkészvezető megismerte ezt a helyet, szívesen jön ide. de alkalmanként az utcán, máskor kávézóban vagy a lakásomon találkozunk.

Szakács Gusztáv cserkésztsiszt
a kuratórium elnöke


Magyar Cserkészszövetségek
Drumác Alapítvány
1067 Budapest, Stahly u. 5. 1/3.
A jogszám: 18104432-1-41

ÉRKEZETT

2015-02-09

KISFALU

KÖZSERVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
35.KISFALU
2015. FEBRUÁR 11.
10:47

KÖZSERVÁROSI VAGYONGAZDÁIKODÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

Budapest Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Humán szolgáltatási Ügyosztály
Dr. Bojsza Krisztina
Ügyosztályvezető Asszony részére

Üi.sz.: HB-124/2/2015
Üi.: Szabó Gergely
Tel: 216-6962/126 mellék
Hív.sz.: HB-1181/1/2014

Tárgy: tájékoztatás

Budapest, VIII. kerület
Baross u. 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

A Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány (székhely: 1085 Budapest, Stahly u. 5. I. em. 8., képviseli: Szakács Gusztáv) bérbevételi kérelmet nyújtott be az Önkormányzat tulajdonában álló a Budapest VIII., Somogyi Béla u. 10. szám alatti 36427/0/A/17 hrsz-ú 43 m² alapterületű helyiségre iroda, programközpont céljára, amely az ingatlan nyilvántartásban iroda besorolással szerepel. A kérelem benyújtásához szükséges iratok (Fővárosi Törvényszék Kivonata az alapítvány nyilvántartási adatairól, Alapító okirat, szakmai terv, Bemutatkozás /Almanach/) benyújtásra kerültek.

A Kisfalu Kft. Önkormányzati Házkezelő Irodája a fenti helyiséget 2012. november 26-án vette birtokba. A Grifon Property Kft. által 2013. augusztus 30-án készített, és 2015. január 19-én aktualizált értékbecslés tanúsága szerint a helyiség közepes műszaki állapotú, (3) besorolású, rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A Grifon Property Kft által 2013. augusztus 30-án készített, majd 2015. január 19-én aktualizált értékbecslése alapján a helyiség forgalmi érték: 7.150.000,- Ft. A bérleti díj meghatározása a forgalmi érték 100%-nak figyelembevételével kerül megállapításra. A helyiségben iroda, programközpont tevékenységhez tartozó bérleti díj a nyilvántartási érték 8 %-a, azaz a számított bérleti díj: 47.667,- Ft/hó+Áfa.

A kedvezményes bérleti díj összege 6%-kal számolva: 35.750,- Ft/hó + Áfa.

A vizórás helyiségre az Önkormányzat havi közös költség fizetési kötelezettsége: 11.051,- Ft.

Az Emberi Erőforrás Bizottság pozitív döntése esetén a bérleti díj összege a kedvezményes bérleti díj összege, azaz 35.750,- Ft/hó + Áfa lenne.

Tájékoztatjuk, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 1082/2011. (XI. 30.) és 1057/2011. (XI. 16.) számú határozatainak d.), e.) és f.) pontjai tekintetében a Kisfalu Kft elbírálási, vizsgálati illetékessége nem terjed ki.

E-mail: ingatlan@kisfalu.hu Web: www.kisfalu.hu

1083 BUDAPEST, LOSONCI U. 2. TEL.: 333-6781 FAX: 334-0939
ADÓSZÁM: 10857119-2-42, CÉGJEGYZÉKSZÁM: Cg. 01-09-265463

Kérjük, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság döntéséről, a kedvezményes bérleti díjon történő további bérbeadás vonatkozásában Társaságunkat értesítsék, hogy a tulajdonosi hozzájárulás érdekében tovább terjeszthessük a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felé a Magyar Cserkészszövetségek Fórumáért Alapítvány kérelmét.

Közreműködésüket és tájékoztatásukat előre is köszönjük.

Budapest, 2015. február 5.

Tisztelettel:

KISFALU
Közszfévrosi Vagyongazdálkodó Kft.
6.
Markó Tímea
irodavezető
Szabó Gergely
referens