

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2015. évi 7. rendes ülését**

**2015. március 2-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest, VIII. kerület Tömő utca ….. szám alatti lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

1. A Budapest, VIII. kerület Rákóczi út ….. szám alatti lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás

*Előterjesztő: Pénzes Attila – a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője*

**2. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Közétkeztetési szolgáltatás ellátása diétás étkeztetéssel és a tálalókonyhák fejlesztésével” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**3. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az MNP III. „T4/1 Közterületi ártalomcsökkentő szolgáltatások elnevezésű projekt lebonyolításához szakmai feladatok ellátása”tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

**4. Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat**

*Előterjesztő: Ács Péter – igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac J2 jelű 20 m2 alapterületű piaci üzlethelyiség bérleti jogának megszerzése céljából kiírt pályázat eredményének megállapítására, és új pályázat kiírására

**5. Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

*Előterjesztő: Pénzes Attila – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő G2 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására
2. Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő L2 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására
3. A Kribus Kft. kérelme parkolóhely-létesítési kötelezettség átvállalásáról szóló megállapodás **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
4. Közterület-használati kérelmek elbírálása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat a Kisfalu Kft. alapító okiratának módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**6. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Práter utca 55. szám alatti önkormányzati épületben elvégzésre kerülő felújítási munkálatokra vonatkozó Együttműködési Megállapodás elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat a Corvin Sétány Program lebonyolítására vonatkozó projektmenedzseri szerződés elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**7. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII., József körút 48. szám alatti, 35229/0/A/18 helyrajzi számú, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése
2. J & ANTÓNIA Csemege Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
3. Creatrio Kft. bérlő bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. Stáhly u. 15. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ……………….. szám alatti lakás bérbeadására
6. Javaslat a Budapest VIII., Dobozi utca ………. szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
7. Javaslat a Budapest VIII., Lujza u. ……………….. szám alatti lakásra vonatkozóan …………… bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett
8. Javaslat a Budapest VIII., Vay Ádám u. …….. szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
9. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására
10. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db) **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**8. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztatás a Kapeleion Kft. bérleti díj hátralékának rendezéséről a Budapest VIII. József krt. 50. szám alatti helyiség tekintetében

*Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2015. március 2-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2015. február 25.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |