

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

55.  
.....sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. március 02-i ülésére**

**Tárgy:** Javaslát a Kisfalu Kft. alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető  
Készítette: Lendvay József ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
Melléklet:  
Alapító okirat módosítása

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Képviselő-testület 44/2015. (II.19.) számú határozatával döntött a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat jogutód nélküli megszüntetéséről és arról, hogy a parkolás-üzemeltetési feladatot a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. útján látja el 2015. április 01. napjától.

A Képviselő-testület 45/2015. (II.19.) számú határozatával elhatározta továbbá a Kisfalu Kft. formaváltással történő átalakítását is. A Kisfalu Kft. vezetése megkezdte a formaváltáshoz szükséges feladatok végrehajtását, így elkészült a társaság 2014 évi zárómérlege, és elkezdte a parkolás gazdálkodással kapcsolatos feladatok átvételét, amelyet a Képviselő-testület döntésének értelmében 2015.03.31-ig be is kell fejeznie.

Ezzel összefüggésben és az újfajta feladatokhoz igazodó cégmenedzsment irányítási struktúrájához igazodóan szükséges a formaváltás (Zrt.) időtartamára, annak megtörténteig is kiterjedő hatályal rendezni a zavartalan napi működés biztonsága érdekében a cégképviselési jogokat. A társaság alapító okiratának jelenleg hatályos szövege, a társaság ágazati vezetőinek (parkolás gazdálkodás, vagyongazdálkodás) nem biztosítja az önálló cégjegyzés lehetőségét, ami a napi működésben zavarokat okozhat. A jelenleg hatályos alapító okirat csak az ügyvezetőnek biztosít önálló, illetve a társaság ügyvezetője által felhatalmazott két dolgozójának együttes aláírási jogot. Így a jelenleg hatályos alapító okirat hatálya alatt a vagyongazdálkodásért és a parkolás gazdálkodásért felelős ágazati igazgatók napi működési és feladatkörükben sem jegyezhetik önállóan a céget.

Ezért a jelenleg hatályos szabályozást egészíti ki a jelen alapító okirat módosítása a korábbi cégjegyzési szabályok megtartása mellett azzal a b.) ponttal, hogy a társaság két ágazati igazgatói címmel rendelkező munkavállalója önálló cégjegyzési jogot kapna, amit a társaság belső szabályozása értelmében az igazgatók csak feladatkörükben gyakorolhatnak.

A társaság feladatellátásának biztonsága érdekében szükséges és indokolt a képviselési jog azonnali rendezése, a társaság alapító okiratának mellékletben szereplő módosításával.

**II. A betérjesztés indoka**

A döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

**III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A Kisfalu Kft. két ágazati igazgatói címmel rendelkező munkavállalója önálló cégjegyzési jogot kap, amit a társaság belső szabályozása értelmében az igazgatók csak feladatkörükben gyakorolhatnak.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

**IV. Jogszabályi környezet**

A Bizottság döntése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 49. § (3) bekezdésén alapul.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó..... nap) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

#### A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. a határozat mellékletét képező alapító okiratának módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 02.

2. felkéri a Polgármestert a határozat mellékletét képező alapító okirat módosításának aláírására, és ezzel összhangban kéri azonnali intézkedését az alapító okirat módosításának a cégjegyzékbe történő bejegyeztetéséről, és az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 02.

3. felkéri a társaság ügyvezetését a cégjegyzéssel kapcsolatos belső szabályzatainak az alapítói döntéssel összhangban lévő módosításainak átvezetésére.


Felelős: a Kisfalu kft. igazgatója

Határidő: 2015. március 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály, Kisfalu Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára:                      nem indokolt                      hirdetőtáblán                      honlapon

Budapest, 2015. február 26.

  
Pénzes Attila  
ügyosztályvezető

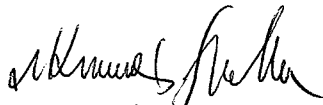
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: LENDVAY JÓZSEF ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:

  
DR. KOVÁCS GABRIELLA  
ALJEGYZŐ


2015 FEBR 26.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2015 FEBR 26.



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

# Alapító okirat módosítása

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) a KISFAI.U Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft (székhely: 1083 Budapest, Losonci u. 2., cg: 01-09-265463) (a továbbiakban: társaság) egyszemélyes tulajdonosa képviseletében, a 2015. március 2-án tartott ülésén hozott ...../2015. (III.02.) számú határozatával a társaság Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1./ Az Alapító okirat 2./ pontjában a telephelyek felsorolása az alábbival egészül ki:

1084 Budapest, Német u. 17-19.

2./ Az Alapító okirat 11./ pontja helyébe a következő szöveg lép:

## **11. A társaság cégjegyzése**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá

a.) az ügyvezető igazgató önállóan,

b.) a társaságnál igazgatói beosztású dolgozók a jogkörükben önállóan,

c.) az ügyvezető által felhatalmazott két dolgozó - a felhatalmazás szerinti ügyekben és korlátozással - együttesen

írja alá a nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozat(ok)nak megfelelően.

3./ Az Alapító okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Budapest, 2015. március 2.

Budapest Főváros VIII. Kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Dr. Kocsis Máté polgármester  
alapító

Ellenjegyezte: