

SÜRGÖSSÉGI



Előterjesztés

3/6

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. július 05. sz. napirend
Tárgy: Javaslát megbízási szerződés megkötésére közösségi tér biztosítása érdekében	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a <u>határozat/rendelet</u> elfogadásához <u>egyszerű/minősített</u> szavazattöbbség szükséges	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET JOGI CSOPORT	
KÉSZÍTETTE : DR. HENCZ ADRIENN <i>d. Hencz A.</i>	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Adri</i>	
JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i>	
TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS: <i>[Signature]</i> RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi -	
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -	
Határozati javaslat a bizottság számára: -	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ötv. 8. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen a **közösségi tér biztosítása**; közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása, az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

Önkormányzatunkat megkereste a Függetlenül Egymással Közhasznú Egyesület a 2,5 hónapig tartó „20 forintos operett” elnevezésű programsorozat megszervezése céljából. A programot egy magyar és német művészcsoporthoz tervezi, a nemzetközi együttműködésben megvalósuló szociokulturális-művészeti projekt a német MitOst e.V. és a Schering Stiftung „kultur-im-dialog.moe 2012” versenyének győztes projektje.

A program célja Józsefváros lakosainak és a kerületben található különféle művészeti, oktatási intézmények és szolgáltatók közötti együttműködés létrehozása. Ennek során műhelymunkákat hirdetnek meg különböző témákban, különféle módszerek és eszközök felhasználásával, felkért művészek, építészek, urbanisták vezetésével. A tervek szerint lenne

2012. július 5.
ERKEZETT *142*

zenei, hangszerépítő, kézműves és gasztronómiai workshop, barkácsfoglalkozás és gyerekprogram is. A rendezvény célja, hogy kézzelfogható tudást, gyakorlati technikákat osszanak meg egymással a résztvevők és a kreativitásának szabad teret engedve eleven kulturális teret hozzanak létre. A műhelymunkák során főleg újrahasznosítási technikákra koncentrálnának (pl. a Béla Műhely nevű zenei csoport segítségével, akik ipari hulladékokból állítanak elő hangszereket), és ezen technikák felhasználásával a 2,5 hónap során közösen felépítenek egy nagy multifunkcionális tárgyat („Mókus Márkus”-t), amely egyszerre lesz egy hatalmas mókusszobor, mobil színház, hangszer és a közösen szerzett tudások tárháza. A programok ingyenesek lesznek. Részletes programterv még nem alakult ki, tekintettel arra, hogy egyes tevékenységekhez engedélyek szükségesek, amelyek megszerzése még folyamatban van. Az engedélyhez nem kötött tevékenységek folytatásának előkészületei 2012. július 09. napján megkezdődnének.

A program céljára javaslom, hogy az önkormányzat a tulajdonát képező Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 23. szám alatti 34934 hrsz-ú, 606 m² alapterületű telekingatlant biztosítsa, mely helyszín az ingatlan-nyilvántartás szerint telek besorolású. A telek építési övezeti besorolása: L1-VIII-2, nyilvántartási értéke 37.263.000,- Ft. A 34934 hrsz-ú, 606 m² alapterületű telek a Csarnok negyedben található. Amennyiben bérbeadás útján hasznosítanánk a telket, akkor a hatályos jogszabályi rendelkezések értelmében a telek bérbeadására csak versenyeztetés útján kerülhetne sor. Javaslatom szerint a Telek nem kerül sem bérbeadásra, sem használatba adásra, az Önkormányzat saját hasznosítása versenyeztetést nem igényel. A telken a rendezvény keretében kereskedelmi tevékenységet nem fognak folytatni.

Javaslom, hogy az Önkormányzat bízta meg a Függetlenül Egymással Közhasznú Egyesületet, hogy az Önkormányzat nevében és érdekében eljárjon az önkormányzat közösségi térrel kapcsolatos feladatai ellátásának segítése érdekében. A programok illeszkednek az önkormányzat kulturális programjai közé. Családi programról van szó, amely egyrészt kikapcsolódási lehetőséget is biztosít a családok részére, másrészt pedig elősegíti a környezettudatos életmódra nevelést.

A Képviselő-testület hatásköre az Ötv. 9. §-án foglaltakon alapul.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy – a Függetlenül Egymással Közhasznú Egyesület egyező akaratnyilatkozata esetén - :

1. megbízza a Függetlenül Egymással Közhasznú Egyesületet arra, hogy az Önkormányzat nevében és érdekében eljárva biztosítsa a közösségi tér önkormányzati feladatának keretében megvalósuló nyári családi programok megvalósítását, az alábbi szempontok figyelembe vételével:
 - a. a megbízás elvégzésének helye a 34934 hrsz-ú, Budapest VIII. kerület, Tolnai L. u. 23. sz. alatti önkormányzati tulajdonban álló telek,
 - b. a megbízás ideje: 2012. 07.09. és 2012. 09.21. között,
 - c. a megbízási szerződés alapján a Tolnai L. u. 23. sz. alatt található telek nem kerülhet sem bérbeadásra, sem a Megbízott birtokába, csak az ingatlanra való térítésmentes belépés joga kerül biztosításra,

- d. a megbízás ellátásáért Megbízott semmilyen díjazást vagy más térítést nem követelhet Megbízótól,
 - e. a Megbízott minden, a rendezvényhez kapcsolódó tárgyi eszközt térítésmentesen a Megbízó használatába ad,
 - f. a hatósági engedélyekhez kötött tevékenységek esetén az engedélyek beszerzése Megbízott feladata,
 - g. a médiával, 3. személyekkel való kapcsolattartás esetén az Önkormányzat nevében eljáró Megbízott felelősségteljesen, az Önkormányzat által megtestesített közfeladatok jellegéhez méltóan köteles eljárni.
2. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
 3. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot, hogy a rendezvény ideje alatt a helyszín őrzéséről és védelméről feladatkörében gondoskodjon.
 4. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy az ingatlan kezelőjeként a jelen határozat végrehajtásában működjön közre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. július 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi csoport, Kisfalu Kft., Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

Budapest, 2012. július 05.

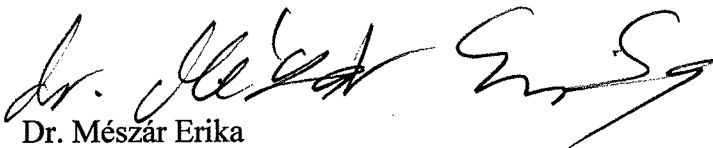

Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:


Dr. Mészár Erika
aljegyző

