

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága


..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. március 30-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatások tárgyában kiírt beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető, Rév8 Zrt.

Készítette: Csete Zoltán

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: - Ajánlattételi felhívás
 - Felolvasólapok
 - Szerződéstervezet

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület a 153/2014. (VIII.27.) számú határozatával elfogadta a Corvin Sétány Program lezárását célzó háromoldalú megállapodást, mely megállapodás a szerződő felek – Józsefvárosi Önkormányzat, Corvin Zrt., Rév8 Zrt. – részéről 2014. szeptember 15-én aláírásra került.

A megállapodásban az Önkormányzatnak több olyan vállalása van (bontási munkák, ingatlancsere, telekszabályozás), melyek megvalósításához geodéziai szolgáltatások igénybevételére és ezekhez kapcsolódó földhivatali ügyintézésre lesz szükség, az alábbi szolgáltatás fajták tekintetében:

- Telekmegosztás
- Telekegyesítés
- Telekhatár rendezés
- Épület megszüntetés
- Művelési ág változtatás
- Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás

Fentiek alapján a Rév8 Zrt. – a becsült érték alapján nettó 2.300.000 Ft – a Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. Része szerinti közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást folytatott le a Corvin Sétány Program megvalósításához kapcsolódó geodéziai szolgáltatások biztosítására, 2016. december 31-i, azaz a program lezárásáig, tartó határidővel. Az ajánlattételi felhívás jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi, mely szerint az ajánlatok bírálata az „összességében legelőnyösebb ajánlat elve”.

Az eljárás keretében az ajánlattételi felhívás az alábbi gazdasági szereplők részére került megküldésre:

Név	Cím
Bácsi Mérnökiroda Kft.	1118 Budapest, Villányi út 55-56.
Andanko Stúdió Kft.	1181 Budapest, Nyerges utca 19,
FTV Zrt.	1092 Budapest, Knézich u. 12.
Városrendezési Kkt.	1013 Budapest, Attila út 13.
Geotronic Bt.	1115 Budapest, Fejér Lipót u. 20/a.
Geosoft 2000 Geodéziai Szolgáltató Kft.	2000 Szentendre, Deli Antal u. 50.

Fenti cégek vagy már dolgoztak korábban az Önkormányzatnak és megfelelő referenciával rendelkeznek, vagy piackutatás alapján kerültek kiválasztásra. Az ajánlattételi felhívás a megküldésekkel egyidőben felkerült a Józsefvárosi Önkormányzat honlapjára is. A beszerzés pénzügyi fedezete – 2 300 000.- Ft + Áfa.

Az ajánlattételi határidőig – 2015. március 13. 10.00 óra - öt ajánlat érkezett be, az alábbiak szerint (a felolvasó lapok az előterjesztés 2. sz. mellékletét képezik):

Név	Összpontszám
Bácsi Mérnökiroda Kft.	610
Andanko Stúdió Kft.	460
FTV Zrt.	181
Városrendezési Kkt.	175
Geotronic Bt.	190

Az ajánlattételi felhívás szerint a bírálat az összpontszám alapján történik.

A Geotronic Bt. ajánlatában nem jelölt meg megfelelő referencia munkákat, és ezt a hiánypótlás során sem pótolta.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Bizottság a Geotronic Bt. ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvénytelennek, illetve nyertes ajánlattevőként a Városrendezési és Házhelykialakítási Kkt-t állapítsa meg.

II. A betérjesztés indoka

Az önkormányzati beszerzési eljárások során az eljárás eredményének megállapítása a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

III. Döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Corvin Sétány Program lezárását célzó megállapodásban vállalt kötelezettségeit az Önkormányzat szerződés szerint teljesíteni tudja. A beszerzés pénzügyi fedezete a költségvetésben 11603 cím földhivatali eljárási díjak előirányzatán rendelkezésre áll.

IV. Jogsabályi környezet

A döntés Képviselő testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.3. pontján alapul, mely szerint: „a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört, kivéve továbbá a 22/2011. (IV.12.) önkormányzati rendeletben meghatározott Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, művészek és sportolók pályázati támogatásához kapcsolódó szerződések módosítását.”

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a "Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás" tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a) a Bácsi Mérnökiroda Kft. (székhely: 1118 Budapest, Villányi út 55-56.) az Andanko Stúdió Kft. (székhely: 1181 Budapest, Nyerges u. 19.), az FTV Zrt. (székhely: 1092 Budapest, Knézich u. 12.), a Városrendezési Kkt. (székhely: 1013 Budapest, Attila út 13.) ajánlattevők ajánlata érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

b) a Geotronic Bt. (székhely: 1115 Budapest, Fejér Lipót u. 20/a.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 30.

2. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 30.

3. a beszerzési eljárás nyertese a Városrendezési, Házhelykialakítási Tervezési KKT. (1013 Budapest, Attila út 13. 4/8.), amely az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot adta,

ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül, alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt. Elfogadott ajánlata:

Szolgáltatás	díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	50.000
Telekegyesítés	25.000
Telekhatár rendezés	25.000
Épület megszüntetés	30.000
Művelési ág változtatás	30.000
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	15.000

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 30.

4. a határozat 3. pontja alapján felkéri a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 30.

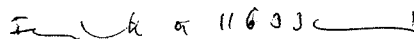
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. március 23.


Cséte Zoltán
mb. cégvezető

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.,
LEÍRTA: RÉV8 ZRT.
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS
JOGI KONTROLL: 
ELLENŐRIZTE:

 11633

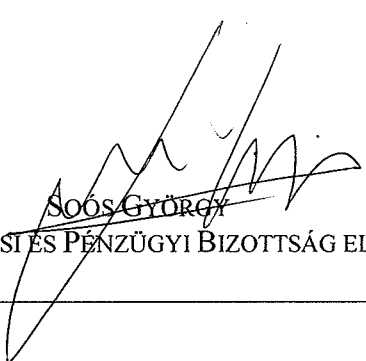

Dr. Balla Katalin
jegyzői kabinetvezető

2015 MÁRC 24.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon-és telefax száma:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

tel/fax: 459-21-23, 313-66-96

2. Ajánlatkérő kapcsolattartója

Rév8 Zrt.

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Csete Zoltán mb. cégvezető

tel: 70/332-3075

e-mail: csete-zoltan@rev8.hu

3. A beszerzés keretösszege és tárgya

Jelen közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés keretösszege nettó 2,3 millió forint.

A beszerzés tárgya geodéziai szolgáltatások nyújtása 2016. december 31-ig, illetve a keretösszeg kimerüléséig a Budapest Józsefváros Corvin Sétány Program (Práter utca – Szigony utca – Tömő utca – Balassa utca – Apáthy István utca – Szigony utca – Üllői út – József körút által határolt terület város-rehabilitációs eszközökkel történő megújítása) megvalósítása során felmerülő alábbi feladatok terén:

- Telekmegosztás
- Telekegyesítés
- Telekhatár rendezés
- Épület megszüntetés
- Művelési ág változtatás
- Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás

Fenti feladatok elvégzéséhez tartozik a kapcsolódó földhivatali ügyintézés (adatkérés, elkészült munkarészek beadása stb.)

A szerződés ideje alatt eseti megrendelések alapján kerül sor a feladatellátására, mely eseti megrendelések során kerül rögzítésre a teljesítés határideje. Az eseti megrendelések minimális határideje 10 munkanap, ami a megrendelés kézhezvételétől az elkészült munkarész átadásáig és, amennyiben releváns, annak földhivatal részére történő átadásáig tart. A határidőt felek közös megegyezés alapján módosíthatják.

4.1. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés.

4.2. A szerződés időtartama: A keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb 2016. december 31-ig tart.

4.3. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: Nyertes Ajánlattevőt, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződésben, vagy az eseti megrendelésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának, melynek ellátására a szerződés, vagy a megrendelés határidőt szab, késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke az eseti megrendelés szerinti nettó díj 2 %-a. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér összegét jogosult az Ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani.

5. A teljesítés helye:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint a Corvin Sétány Program projektmenedzser szervezete által kiállított írásos teljesítésigazolás, mely az eseti megrendelések alapján elkészített geodéziai munkarészek Ajánlatkérő székhelyére történt leszállítását követően, illetve, amennyiben releváns, az elkészült munkarészek földhivatal részére történő benyújtását követően.

A díj kiegyenlítésének módja: a teljesítés igazolás kiadását követően a kiállított számla ellenében, átutalással, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznót is. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is. Ezen költségek közül kivételt képez a földhivatal által kért, kötelezően fizetendő díjak (adatszolgáltatás stb.). Ezen költségeket Ajánlatkérő fedezi.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Ajánlatok bírálati szempontjai:

Ajánlatkérő az ajánlatokat A „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” elve szerint bírálja el az alábbiak szerint.

Szolgáltatás		díj
Telekmegosztás,	nettó Ft/telek	
Telekegyesítés	nettó Ft/telek	
Telekhatár rendezés	nettó Ft/telek	
Épület megszüntetés	nettó Ft/telek	
Művelési ág változtatás	nettó Ft/telek	
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	nettó Ft/pont	
Összesen (összpontszám)		

Az ajánlatok összpontszám szerint kerülnek rangsorolásra (a legalacsonyabb összpontszám a legalacsonyabb ellenszolgáltatás)

10. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Kizáró okok:

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

- végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltűnt ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
 - egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
 - a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
 - az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyeztet;
 - tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

gb)olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résssel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

- a) bűnszervezetben részvétel bűncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bűnszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűncselekményt,
- b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,
- c) költségvetési csalás bűncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,
- d) pénzmosás bűncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást

kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

Igazolás módja: eredetben, az ajánlattételi felhívás szerinti nyilatkozat aláírásával.

Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell eredeti nyilatkozatát az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb referenciáinak ismertetéséről.

A nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződés tárgyát, a teljesítés időpontját, az ellenszolgáltatás összegét, a szerződéskötő másik fél megnevezését és elérhetőségét.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az ajánlattételi felhívás 9. pontja szerinti, legalább három szolgáltatás fajtára vonatkozó, egyenként legalább nettó 100 000.- Ft értékű referenciával.

11. Ajánlattételi határidő: 2015. március 13. 10,00 óra

Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap

12. **Hiánypótlási lehetőség:** Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. **Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:**

Bontás helye: Rév8 Zrt., 1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. emelet 314.

Bontás időpontja: 2015. március 13. 10,00 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: Ajánlatkérő Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata szerinti döntést követően.

14. **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

15. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

16. **A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok:**

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő tárgyalást nem folytat.

17. **A dokumentációrendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

18. **Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

19. **Az ajánlat benyújtásának címe, tartalmi és formai követelményei:**

Az ajánlat példányait gépelve kell beadni az Ajánlattevő, vagy olyan személy(ek) aláírásával, aki(k) felhatalmazott(ak) arra, hogy a szerződést az Ajánlattevő számára kötelező érvényűvé tegyék.

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kérjük benyújtani a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címére.

A borítékra kérjük ráírni: „**ÁRAJÁNLAT – Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás**”.

Az ajánlatokat személyesen, vagy postai úton kell az ajánlatkérőhöz eljuttatni.

Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell:

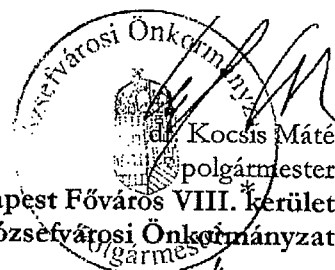
- a felolvasólapot az ajánlattételi felhívás melléklete szerinti módon és tartalommal,
- az ajánlattételi felhívás 10. pontja szerinti kizáró okokra és az alkalmasságra vonatkozó nyilatkozatokat,
- nyilatkozat referenciá(k)ról
- az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatot, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban,

csatolni kell továbbá a változásbejegyzési kérelemnek a cégbíróshoz elektronikusan beküldött és visszaigazolt példányának másolatát,

20. Az ajánlattétel nyelve: magyar

21. Ajánlattételi felhívás megküldésének és a www.jozsefvaros.hu honlapon történő megjelentetésének időpontja: 2015. március 03.

Budapest, 2015. március 03.


Kocsis Máté
polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
polgármester

Felolvasó lap

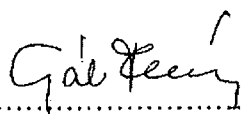
a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás

Ajánlattevő neve: Városrendezési, Házhelyalakítási Tervezési KKT.
Ajánlattevő székhelye: 1013 Budapest, Attila út 13. 4/8
Ajánlattevő cégjegyzékszám: 01-03-023138
Ajánlattevő adószáma: 29722163-2-41
Képviselő személy neve: Gál Ferencné (Klinger Anna Terézia)
Ajánlattevő telefonszáma: +36 30 9342-851 +36 1 3758-416
Ajánlattevő faxszáma: +36 1 3758-416 (pillanatnyilag nem működik)
Ajánlattevő e-mail címe: galanni13@gmail.com, varosrendezesi.kkt@gmail.com

Szolgáltatás	mértékegység	díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	50.000.-
Telekegyesítés	Ft/telek	25.000.-
Telekhatár rendezés	Ft/telek	25.000.-
Épület megszüntetés	Ft/telek	30.000.-
Művelési ág változtatás	Ft/telek	30.000.-
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	15.000.-
Összesen		175.000.-

Kelt: Budapest, 2015. március 12.


.....
cégszerű aláírás

Városrendezési, Házhelyalakítási,
Tervezési Kkt.
Budapest, I., Attila út 13. IV/8.

GÁL FERENCNÉ
FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
1013 Bp., Attila út 13. IV/8.
IR-m 0544/1990

Felolvasó lap

a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás

Ajánlattevő neve: Bácsi és Társa Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1118 Budapest Villányi út 55-65 III.ép.
Ajánlattevő cégjegyzékszám: 01-09-160740
Ajánlattevő adószám: 10640755-2-43
Képviselő személy neve: Bácsi Lajos
Ajánlattevő telefonszáma: +36-30-632-8820
Ajánlattevő faxszáma: +36-1-3866-312
Ajánlattevő e-mail címe: info@bacs-mernokiroda.hu

Szolgáltatás	mértékegység	díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	170000
Telekegyesítés	Ft/telek	85000
Telekhatár rendezés	Ft/telek	130000
Épület megszüntetés	Ft/telek	100000
Művelési ág változtatás	Ft/telek	100000
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	25000
Összesen		610000

Kelt: Budapest, 2015. március 12.

.....
cégszerű aláírás

Felolvasó lap

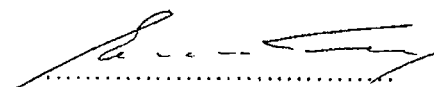
a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás

Ajánlattevő neve: Geotronic Földmérési és szoftverfejlesztési Bt.
Ajánlattevő székhelye: 1115. Bp. Fejér Lipót u. 20/a fsz. 1.
Ajánlattevő cégjegyzékszám: 01-06-733271
Ajánlattevő adószám: 20695196-3-43
Képviselő személy neve: Mészáros Tibor Ernő
Ajánlattevő telefonszám: 06-20-417-1819
Ajánlattevő faxszám: 405-3914
Ajánlattevő e-mail címe: geotronic@geotronic.hu

Szolgáltatás	mértékegység	Díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	60 000.-
Telekkegyesítés	Ft/telek	20 000.-
Telekhatár rendezés	Ft/telek	35 000.-
Épület megszüntetés	Ft/telek	30 000.-
Művelési ág változtatás	Ft/telek	30 000.-
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	15 000.-
Összesen		190 000.-

Kelt: Budapest, 2015. március 12.



cégszerű aláírás

GEOTRONIC BT.
1115 Budapest XI. ker
Fejér L. u. 20/a.
Asz: 20695196-3-41

Felolvasó lap

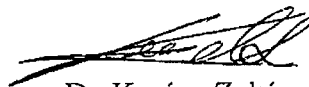
a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás

Ajánlattevő neve: ANDANKO STÚDIÓ KFT
Ajánlattevő székhelye: 1181 Budapest, Nyerges utca 19.
Ajánlattevő cégjegyzékszám: Cg.01-09-267007
Ajánlattevő adószáma: 10873412-2-43
Képviselő személy neve: Dr. Kovács Zoltán
Ajánlattevő telefonszáma: +36 30 906 6670, +36 1 295 5608
Ajánlattevő faxszáma: +36 1 295 5608
Ajánlattevő e-mail címe: andanko@andanko.hu

Szolgáltatás	mértékegység	díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	150 000
Telekegyesítés	Ft/telek	75 000
Telekhatár rendezés	Ft/telek	75 000
Épület megszüntetés	Ft/telek	80 000
Művelési ág változtatás	Ft/telek	70 000
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	10 000
Összesen		460 000 Négyszázhatvan-ezer

Kelt: Budapest, 2015 március 10.


Dr. Kovács Zoltán
ügyvezető

Felolvasó lap

a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás

Ajánlattevő neve: FTV Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1092 Budapest, Knézits u. 12.
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 01-10-042073
Ajánlattevő adószáma: 10801761-2-43
Képviselő személy neve: Dr. Szilágyi Gábor elnök-vezérigazgató
Ajánlattevő telefonszáma: 06-1-456-9090
Ajánlattevő faxszáma: 06-1-456-9099
Ajánlattevő e-mail címe: ftvzrt@ftvzrt.hu

Szolgáltatás	mértékegység	díj (nettó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	42.500,-
Telekegyesítés	Ft/telek	42.500,-
Telekhatár rendezés	Ft/telek	37.500,-
Épület megszüntetés	Ft/telek	27.500,-
Művelési ág változtatás	Ft/telek	27.500,-
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	3.500,-
Összesen		

Kelt: Budapest, 2015. március 09.

FTV Zrt.
GEOTECHNIKAI, GEODÉZIAI
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ZRT.
1092, Budapest, Knézits u. 12. 8. f.
Tel: 456-9090 Fax: 456-9099 E-mail: ftvzrt@ftvzrt.hu

cégszerű aláírás

dr. Szilágyi Gábor
elnök-vezérigazgató

[Handwritten signature]

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

szerezőeses feltételek

amely létrejött egyrésről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

törzskönyvi azonosító szám: 735715

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15/35/15-8411-321-01

bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006

képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester

továbbiakban mint **Megrendelő**

másrésről a(z)

név: Városrendezési, Házhelyalakítási, Tervezési KKT.

székhely: 1013 Budapest, Attila út 13. 4. em. 8.

cégbírósi bejegyzés száma: 01-03-023138

adószáma: 29722163-2-41

statisztikai számjele: 29722163-7112-116-01

bankszámla száma:

képviselőre jogosult: Gál Ferencné cégvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**

(a továbbiakban együttesen Felek, Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő 2015. március 3. napján megküldött ajánlattételi felhívással a „Józsefváros, Corvin Sétány Program geodéziai szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást kezdeményezett a jelen szerződésben és mellékleteiben nevesített szolgáltatás teljesítésére.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a .../2015. (...) számú határozatában megállapította, hogy a beszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó, melyre tekintettel a Megrendelő és a Vállalkozó szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: „Szerződés”) feltételei szerint.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alább felsorolt geodéziai szolgáltatások nyújtását a Budapest Józsefváros Corvin Sétány Program (Práter utca – Szigony utca – Tömő utca – Balassa utca – Apáthy István utca – Szigony utca – Üllői út – József körút által határolt terület város-rehabilitációs eszközökkel történő megújítása) megvalósítása kapcsán:

- Telekmegosztás
- Telekegyesítés
- Telekhatár rendezés
- Épület megszüntetés

- Művelési ág változtatás
- Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás

Továbbá Vállalkozó vállalja fenti feladatok elvégzéséhez kapcsolódó földhivatali ügyintézés (adatkérés, elkészült munkarészek beadása stb.).

A szolgáltatások részletes műszaki tartalmát eseti megrendelések határozzák meg.

2. Díjazás, fizetési feltételek:

2.1. A Vállalkozót jelen szerződésben meghatározott, esetenként megrendelt szolgáltatásokért díjazás illeti meg. Az egyes szolgáltatások egységárát az alábbi táblázat tartalmazza

Szolgáltatás	mértékegység	egységár (nettó Ft)	egységár (bruttó Ft)
Telekmegosztás	Ft/telek	50 000	63 500
Telekegyesítés	Ft/telek	25 000	31 750
Telekhatár rendezés	Ft/telek	25 000	31 750
Épület megszüntetés	Ft/telek	30 000	38 100
Művelési ág változtatás	Ft/telek	30 000	38 100
Telekhatár pont kitűzés, dokumentálás	Ft/pont	15 000	19 050

2.2. Felek rögzítik, hogy a 2. számú mellékletben meghatározott egységárakat a Vállalkozó nem módosíthatja, azok teljes egészében fix árak, s ehhez képest az időszaki piaci árváltozás költséghatásai a fix áron belül Vállalkozót terhelik, beleértve a műszaki szükségsszerűségekből felmerülő esetleges többletmunkák költségeit is.

Felek rögzítik, hogy a vállalkozói egységárak tartalmazzák a szolgáltatás előállításának, a szükséges földhivatali ügyintézés, valamint az elkészült dokumentáció Megrendelő címére történő szállítás díját. Az ár nem tartalmazza a földhivatal által kért, kötelezően fizetendő díjak (adatszolgáltatás stb.) költségét, ezeket Megrendelő fedezi

2.3. A Megrendelő előleget nem fizet.

2.4. Vállalkozó számláit a Megrendelő részére állítja ki, Megrendelő az ellenszolgáltatást átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó számú bankszámlájára a szerződésszerű, igazolt teljesítés alapján kiállított, jogszabályoknak megfelelő számlák ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult Alföldi György / Rév8 Zrt., projektmenedzser

3. Teljesítés feltétele, határideje

3.1. A szerződés ideje alatt eseti megrendelések alapján kerül sor a 2. számú melléklet szerinti feladatok ellátására, mely eseti megrendelések során kerül rögzítésre a teljesítés határideje. Az eseti megrendelések minimális határideje 10 munkanap, ami a megrendelés kézhezvételétől az elkészült munkarész átadásáig és, amennyiben releváns, annak földhivatal részére történő átadásáig tart. A határidőt felek közös megegyezés alapján módosíthatják.

Az eseti megrendelések aláírására, határidejének módosítására jogosult Alföldi György / Rév8 Zrt., projektmenedzser.

- 3.2. Jelen szerződés keretszerződés, mely keretszerződés 2016. december 31-ig vagy a szerződés keretösszegének – nettó 2 300 000.- Ft – kimerüléséig tart.

4. Megrendelő kötelezettségei:

- 4.1. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó jogosult a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamatot felszámítani.

5. Vállalkozó kötelezettségei:

- 5.1. Vállalkozó köteles a megrendelt szolgáltatást elvégezni az eseti megrendelés szerinti feltételekkel.
- 5.2. Vállalkozó köteles a Megrendelővel összefüggésben tudomására jutott adatokat, információkat bizalmasan kezelni, azokat harmadik személy tudomására csakis Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával hozhatja.
- 5.3. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, akkor annak tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
- 5.4. Vállalkozó jelen szerződésben jótállási kötelezettséget vállal az általa nyújtott szolgáltatás minőségére. A jótállási idő teljesítésigazolás kiállításának napjával veszi kezdetét és egy évig tart.
- 5.5. Felek rögzítik, hogy a jótállás a Megrendelő törvényből eredő szavatossági jogait nem érinti. A Megrendelő a Polgári Törvénykönyvben biztosított szavatossági jogait az ott meghatározottak szerint – jelen szerződésben meghatározott eltéréseket figyelembe véve – jogosult gyakorolni.

6. Szerződésszegés jogkövetkezményei:

6.1. Késedelmes teljesítés

Vállalkozót, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződésben, vagy az eseti megrendelésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának, melynek ellátására a szerződés, vagy a megrendelés határidőt szab, késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke az eseti megrendelés szerinti nettó díj 2 %-a. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér összegét jogosult az Ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani.

6.2. Meghiúsulás

Amennyiben a Vállalkozó késedelme a 30 naptári napot meghaladja, és a Megrendelő felhívására sem teljesít, a Megrendelő választhat, hogy továbbra is követeli a teljesítést a késedelmi kötbér egyidejű érvényesítésével, vagy a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozással írásban elállhat a szerződéstől.

- 6.3. Jelen szerződésben meghatározott késedelmi kötbér érvényesítése mellett a Megrendelő követelheti a Vállalkozó szerződésszegése által okozott kár megtérítését, valamint gyakorolhatja a Vállalkozó szerződésszegésével összefüggő egyéb jogait.

- 6.4. Megrendelő a szerződéstől való elállásra jogosult az esetben is, ha

- a Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja.

- a Vállalkozó átalakul vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyezteti.

7. Szerződés teljesítésének lehetetlenülése

- 7.1. Ha a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében - vagy érdekkörén kívül - merül fel, Vállalkozót az elvégzett munka és igazolt költségei ellenében a díj arányos része illeti meg.
- 7.2. Ha a lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merül fel, díjazásra nem tarthat igényt, és felel minden olyan kárért, amely a lehetetlenüléshez vezető felróható magatartásából származik.
- 7.3. Ha a lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merül fel, Vállalkozót megilleti a díj, de a Megrendelő levonhatja a díjból azt az összeget, amelyet Vállalkozó megtakarított, vagy megtakaríthatott volna.

8. Szerződő felek képviselői, kapcsolattartás

- 8.1. A felek minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a Felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza vagy késlelteti, a lehető legrövidebb időn belül kötelesek tájékoztatni egymást.
- 8.2. Megrendelő székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.
- 8.3. Megrendelő jognyilatkozatra jogosult képviselője: Polgármester
- 8.4. Megrendelő nevében, a szerződés teljesítésével kapcsolatban eljáró (e-mail cím, telefonszám): Csete Zoltán mb. cégvezető / Rév8 Zrt. (csete-zoltan@rev8.hu, 70/332-3075)
- 8.5. Vállalkozó székhelye: 1013 Budapest, Attila út 13. 4. em.
- 8.6. Vállalkozó jognyilatkozatra jogosult képviselője: Gál Ferencné
- 8.7. Vállalkozó nevében, a szerződés teljesítésével kapcsolatban eljáró (e-mail cím, telefonszám): Gál Ferencné, varosrendezesi.kkt@gmail.com, 30/934-2851, 36/1-375-8416

9. Egyéb rendelkezések:

- 9.1. Jelen szerződés és mellékletei csak írásban módosíthatók.
- 9.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés tartalmát és annak mellékleteit, valamint a vonatkozó jogszabályokat ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés, valamint annak mellékletei a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új jogi szabályozás bevezetésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.
- 9.3. Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat értesítéseiket írásban, ajánlott levélben, fax vagy e-mail (szkennelt formátumban) útján tehetik meg.
- 9.4. Szerződő Felek a szerződés teljesítései során keletkezett vitákat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége, sikertelensége esetén a Szerződő Felek a pertárgy értékétől függően bírósághoz fordulnak.
- 9.5. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság rendelkezése, vagy jogszabályváltozás folytán a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, ez a szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek az érvényességét nem érinti. Szerződő Felek az érvénytelen szerződési rendelkezést az annak tartalmához legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.

9.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 5 oldal terjedelemben, 5 eredeti példányban készült, amelyek Felek közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás
2. Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

Budapest, 2015

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
dr. Kocsis Máté
polgármester

Vállalkozó

Városrendezési, Házhelykialakítási,
Tervezési KKT. képviselőjében
Gál Ferencné cégvezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....

Dr. Kovács Gabriella
aljegyző

Fedezet:

Dátum: Budapest, 2015.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető