



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

4/4

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. július 19.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft-re vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatalára

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: POLGÁRMESTERI KABINET

alstb

KÉSZÍTETTE:

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

Idő: j

JOGI KONTROLL: *3ap*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Rimán Edina

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmény

A Kormány a „Nemzeti Közszolgálati Egyetem elhelyezése a Ludovika Campusban” elnevezésű állami beruházás egyes kérdéseiről szóló 1158/2012. (V. 18.) Korm. határozatában – többek között – az alábbiakról döntött:

„A Kormány

1. kifejezi azon szándékát, hogy a Nemzeti Közszolgálati Egyetem valamennyi, az alapfunkciókat és az egyetemi működést támogató kiegészítő funkciókat befogadó és kiszolgáló létesítményének egységes elhelyezése, illetve az ahhoz szükséges beruházási tevékenység a „Ludovika Campusban”, a Budapest VIII. kerület, belterület 36030 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1089 Budapest, Orczy út 1. szám alatti ingatlanon, valamint a Budapest VIII. kerület, belterület 36009 és 36014 helyrajzi számokon nyilvántartott, természetben az 1089 Budapest, Diószeghy Sámuel utca 38–40., illetve 42. szám alatti ingatlanokon (a továbbiakban együtt: az Ingatlan), és az azok környezetében elhelyezkedő egyéb ingatlanokon valósuljon meg (a továbbiakban:

ÉRKEZETT

2012 JÚL 17. 17⁰⁵

Beruházás) 2012 és 2016 között, a Kormány részére bemutatott előterjesztés (a továbbiakban: előterjesztés) szerinti beruházási tartalommal;

2. kifejezi azon szándékát, hogy a Beruházás első üteme 2012–2015. években valósuljon meg, az előterjesztés szerinti, az egyetemi oktatási alafunkciókat és egyes, az oktatási tevékenység minőségét fokozó kiegészítő funkciókat magában foglaló beruházási tartalommal;

3. egyetért azzal, hogy az Ingatlannak a Beruházás megvalósítására feljogosított vagyonekezelője, valamint a létrejövő létesítmények vagyonekezelője a Nemzeti Közzolgálati Egyetem legyen azzal, hogy a Beruházással kapcsolatban biztosítani szükséges az egyes kiemelt jelentőségű budapesti beruházásokért felelős kormánybiztos kinevezéséről és feladatairól szóló 1351/2011. (X. 20.) Korm. határozat 2. pont a) alpontjában foglaltak érvényesülését;

4. felhívja a Jó Állam fejlesztési koncepció végrehajtásának összehangolásáért felelős kormánybiztos és a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az arra jogosult szervezetek útján gondoskodjanak az Ingatlan vonatkozásában az 1. és 2. pontban foglaltakat lehetővé tevő, egységes tulajdoni, vagyonekezelői és használói jogviszonyok, valamint a Nemzeti Közzolgálati Egyetem vagyonekezelői jogállása biztosításához szükséges intézkedések megtételéről;

Felelős: a Jó Állam fejlesztési koncepció végrehajtásának összehangolásáért felelős kormánybiztos, nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: 2012. szeptember 30.”

II. A Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft üzletrészeinek térítés ellenében történő átruházása

Az előzetes egyeztetések során felmerült annak a lehetősége, hogy az Orczy park zökkenőmentes üzemeltetésének az átadása-átvétele érdekében, felhasználva a JKS, illetve jogelődjének az évtizedes tapasztalatait, helyismeretét, esetlegesen magát a céget is átvénné az NKE, illetve a Magyar Állam. Informális szinten elvi egyezség született a JKS üzletrészeinek térítés ellenében történő átvételéről. Az üzletrész adásvétel előkészítését az MNV Zrt. illetékesei fogják elvégezni. Javasolom felhatalmazni a polgármestert az előkészítő tárgyalások lefolytatására azzal, hogy a kidolgozásra kerülő üzletrész adásvételi szerződést terjessze be jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület döntését a Gt., valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 2. § (2) bekezdése alapján hozza meg.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Képviselő-testület, mint Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft tulajdonosa úgy dönt, hogy a „Nemzeti Közzolgálati Egyetem elhelyezése a Ludovika Campusban” elnevezésű állami beruházás egyes kérdéseiről szóló 1158/2012. (V. 18.) Korm. határozat végrehajtásának az elősegítése érdekében a Kft. üzletrészét felajánlja térítés ellenében történő megvételre a Magyar Állam (MNV Zrt.) részére.

2. A Képviselő-testület a 1. pont alapján felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Állam képviselőivel történő előkészítő tárgyalások lefolytatására azzal, hogy a kidolgozásra kerülő üzletrész adásvételi szerződést terjessze be jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft., Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.

Budapest, 2012. július 17.



Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:



Dr. Mészár Erika

aljegyző



2012 JÚL 17