

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. április 24-i ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Pénzes Attila ügyosztályvezető

Készítette: Mirgai Ildikó ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 6 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Lakatos József
(1083 Budapest Szigony u. 43.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. május 01. – 2016. május 01.

Közterület-használat célja:

mozgóárusítás (virág, gyümölcs)

Közterület-használat helye:

Mosonyi u. – Festetics u. – Kerepesi u.

Közterület-használat nagysága:

1 m²

Közterület-használat díja:

6 306,- Ft/ m²/ hó + ÁFA

A kérelemben foglalt díjfizetés ütemezés:

egy összegben

Megjegyzés: Lakatos József (székhelye: 1083 Budapest Szigony u. 43.) 2015. március 25. napján érkezett kérelmében jelezte, hogy mozgóárusítás tevékenységet kíván folytatni, amelyhez közterület-használati hozzájárulás megadását kéri. A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Társasház Gyulai P. u. 9.
(1085 Budapest, Gyulai P. u. 9.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. április 27. – 2015. május 22.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Gyulai P. u. 9.

Közterület-használat nagysága:

34,51 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

382 200,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: A Társasház (székhelye: 1085 Budapest, Gyulai P. u. 9.) tájékoztatása szerint az épület homlokzat felújítása történik, állványozás szükséges a munkálatok elvégzéséhez, ehhez díjmentesség megadását kérik a Tisztelt Bizottságtól.

A Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett TÉR_KÖZ városrehabilitációs „A” jelű – Közterületek komplex megújítása programjára, „Európa belvárosa II.”, a „Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című projekt társasházi komponensére a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 7/2013. (VII.15.) sz. határozat alapján a Társasház részt vesz a pályázatban.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását a tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés b) és e) pontjában közterület használati hozzájárulás megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Magyar Szegénységellenes Alapítvány
(1073 Budapest, Erzsébet krt. 17.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. május 01.

Közterület-használat célja:

kulturális rendezvény (Közmunkás Majális)

Közterület-használat helye:

Teleki tér

Közterület-használat nagysága:

100 m²

Közterület-használat díja:

317,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Díjkiesés díjmentesség esetén:

31 700,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: Május 1-je alkalmából a Magyar Szegénységellenes Alapítvány, a Közmunkás Mozgalom a Jövőért csoporttal és a Társak a Teleki Térért Egyesülettel együttműködésben családi programot szervez „Közmunkás Majális” címmel, melyhez díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

Gazdálkodási Ügyosztály a Rendelet 24.§ (1) bekezdés d) és e) pontja alapján javasolja a díjmentesség megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Extra Falcon Kft.
(1081 Budapest Népszínház u. 26.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. április 27. – 2016. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Népszínház u. 26.

Közterület-használat nagysága:

20 m²

Közterület-használat díja:

szezon: 2 078,- Ft/m²/hó

szezonon kívül: 208,- Ft/m²/hó

A kérelemben foglalt díjfizetés ütemezés:

egyösszegben

Megjegyzés: Az Extra Falcon Kft. (székhelye: 1081 Budapest Népszínház u. 26.) 2015. március 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulást kér a Tisztelt Bizottságtól.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból, a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítési Iroda városképi szempontból, a Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Sankó-Ép Kft (Erőss Zoltán)
(1171 Budapest, Zrínyi u. 217.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. április 22. – 2015. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

Építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Práter utca 57.

Közterület-használat nagysága:

66 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap

Díjkiesés díjmentesség esetén:

4.490.640,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: Eröss Zoltán a Sankó-Ép Kft. (székhelye: 1171 Budapest, Zrínyi u. 217.) képviselőjében 2015. április 14. napján kérelmében közterület-használati hozzájárulást kér díjmentességgel a Tisztelt Bizottságtól.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1318/2014. (XII.12.) számú határozatával a Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. (1082 Budapest, Práter u. 29/A.) részére 2014. december 10. napjától 2016. augusztus 15. napjáig díjmentes közterület-használati hozzájárulást adott az érintett területre (202m²).

„A Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. a Corvin Sétány Program keretében megvalósuló építési munkáit végzi. A Corvin 4 elnevezésű irodaházat a 125-ös tömbben építik. A jelenleg üres telek kerítéssel van körbe kerítve. A Práter utcában a járdát és az úttestből egy keskeny sávot kerítenek el. A parkolás itt jelenleg tilos, ezért a forgalmi renden nem kell változni. A gyalogosokat a túloldali járdára át kell terelni. A veszélyt jelző táblákat ki kell helyezni. A Bókay utcában korlátozás szükséges. Az építkezési palánk az úttestre kerül.

A CORVIN Ingatlanfejlesztési, Építő és Városrehabilitációs Zrt-vel 2007. július 11-én kötött Településrendezési Szerződés II. 5.7. bekezdése alapján „Az Önkormányzat vállalja, hogy a Corvin Sétány Projekt Befektetési Területének beépítése és a meglévő épületeinek felújítása során (ideértve a leendő sétány területét is) a Befektető vagy KSZ V/4 kijelölt projektársaság, vagy Befektető által megnevezett projektcégnak, kivitelezőnek a Corvin Sétány Projektet érintő valamennyi munkálatra kiterjedően az érintett közterületeken ingyenesen biztosít közterület-foglalást építési tevékenység céljára, amennyiben Befektető, illetve az általa megjelölt projekt cég vagy kivitelező érvényes és engedélyezett forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.”

A kérelmező a meglévő 202 m² közterület-használatot kívánja további 66 m² területtel kibővíteni, melynek célja a Práter u. 57. sz. előtti szakaszon található, gépészeti és távközlési vezetékek megóvása, továbbá a megóváshoz szükséges elegendő balesetvédelmi távolság biztosítása a vasbeton szerkezetek építéséhez kapcsolódó, építőipari gépek elhelyezéséhez (mixer, betonszivattyú, teherautó).

Gazdálkodási Ügyosztály a Rendelet 24.§ (1) bekezdés a) és e) pontja alapján javasolja a díjmentesség megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező:	Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2015. április 22. – 2015. június 30.
Közterület-használat célja:	Építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Szentkirályi utca 51.
Közterület-használat nagysága:	221,5 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /nap
Díjkiesés, díjmentesség esetén	6.526.800,- Ft + ÁFA
A kieső parkolás díja:	2 845 920,-Ft
A kieső parkolás ÁFA tartalma:	768 398,-Ft

Megjegyzés: A Magyarországi Evangélikus Egyház (székhelye: 1085 Budapest Üllői út 24.) 2015. április 20. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulást kér a Tisztelt Bizottságtól, díjmentességgel. A parkolás-üzemeltetési feladatot 2015. április 1-jétől ellátó Kisfalú Kft. nyilatkozott arról, hogy nem tudja átvállalni a kieső parkolási díj ÁFA összegét, ezért javasoljuk a parkolási díj ÁFA tartalmát megfizettetni.

Gazdálkodási Ügyosztály a Rendelet 24.§ (1) bekezdés f) pontja alapján javasolja a díjmentesség megadását.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatal a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

A Határozati javaslatban részletezett módon az Önkormányzatot bevétel illeti meg, díjelengedésből bevétel kiesésc származik, ÁFA befizetési kötelezettsége keletkezik.

Tervezett bevétel:

Lakatos József	75 672,- Ft + ÁFA
Extra Falcon Kft.	482 680,- Ft + ÁFA

Összesen: 558 352,- Ft + ÁFA

Díjelengedésből származó tervezett bevétel kiesés:

Társasház Gyulai P. u. 9.	382 200,- Ft + ÁFA
Magyar Szegénységellenes Alapítvány	31 700,- Ft + ÁFA
Sankó-Ép Kft	4 490 640,- Ft + ÁFA
Magyarországi Evangélikus Egyház	6 526 800,- Ft + ÁFA
Összesen:	11 431 430,- Ft + ÁFA

Tervezett ÁFA fizetési kötelezettség:

Magyarországi Evangélikus Egyház	768 398,- Ft
----------------------------------	--------------

Összesen: 768 398,- Ft

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1)–(2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;

- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

„23/A.§ Annak a közterület-használónak a kérelmére, akinek bruttó 250.000 Ft-ot meghaladó összegű, lejárt határidejű közterület-használati díj tartozása van, a Bizottság részletfizetési megállapodás kötését hagyhatja jóvá. A részletfizetési megállapodás legfeljebb 24 hónapra szólhat.”

A Rendelet 8. § 11. pontja szerint: nem adható közterület-használati hozzájárulás: ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van vagy a részletfizetési megállapodásban rögzített részleteket három hónapot meghaladóan nem fizeti.

A Rendelet 14. § (3) bekezdés a) pontja alapján a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, akinek három hónapot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egyösszegben történő díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lakatos József (1083 Budapest Szigony u. 43.)
Közterület-használat ideje:	2015. május 01. – 2016. május 01.
Közterület-használat célja:	mozgóárusítás (virág, gyümölcs)
Közterület-használat helye:	Mosonyi u. – Festetics u. – Kerepesi u.
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. április 24.

II.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Társasház Gyulai P. u. 9. (1085 Budapest, Gyulai P. u. 9.)
Közterület-használat ideje:	2015. április 27. – 2015. május 22.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Gyulai P. u. 9.
Közterület-használat nagysága:	35 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2015.április 24.

III.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyar Szegénységellenes Alapítvány (1073 Budapest, Erzsébet krt. 17.)
Közterület-használat ideje:	2015. május 01.
Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény (Közmunkás majális)
Közterület-használat helye:	Teleki tér
Közterület-használat nagysága:	100 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015.április 24.

IV.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egyösszegben történő díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Extra Falcon Kft. (1081 Budapest Népszínház u. 26.)
Közterület-használat ideje:	2015. április 27. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 26.
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015.április 24.

V.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Sankó-Ép Kft. (Erőss Zoltán) (1171 Budapest, Zrínyi u. 217.)
Közterület-használat ideje:	2015. április 24. – 2015. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	Építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Práter utca 57.
Közterület-használat nagysága:	66m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015.április 24.

2. tudomásul veszi a Sankó-Ép Kft. közterület-használatát 2015. április 22. napjától 2015. április 23. napjáig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015.április 24.

VI.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – azzal, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát (2015. április 22. – 2015. június 30.) - -768 398,- Ft -ot a Magyarországi Evangélikus Egyház köteles megfizetni az Önkormányzat részére, az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.)
Közterület-használat ideje:	2015. április 24. – 2015. június 30.
Közterület-használat célja:	Építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Szentkirályi utca 51.
Közterület-használat nagysága:	222 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 24.

2. tudomásul veszi Magyarországi Evangélikus Egyház közterület-használatát 2015. április 22. napjától 2015. április 24. napjáig.

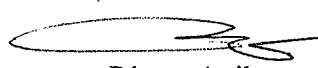
Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. április 17.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MÍRGAI ILDIKÓ ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *szintén kérés!*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
Dr. Balla Katalin
jegyzői kabinetvezető

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA: *[Signature]*

[Signature]
DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ *[Signature]*

2015 ÁPR 21

SOÓS GYÖRGY *[Signature]*

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
41.	
2015 MÁRC 25.	
Szám:	4359/2015
Sign:	

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszám: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Adószáma: Értékezt: 2015 MÁRC 25. Szám: 16-55/3

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Lakatos József telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma: LAKATOS JÓZSEF

Adószáma: zöltség, gyümölcs, virág
Kiskör. Bp. 1083. Szigony u. 43.
Adószám: 66397515-1-42

Bankszámlaszám: Nyilv.: 34681710

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015 év 05 hó 01 naptól - 2016 év 05 hó 01 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Mozgásteremtés Zöltség-gyümölcs, virág

Közterület nagysága: m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Mózson u. Festett kő kerítés

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélénél az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építési hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

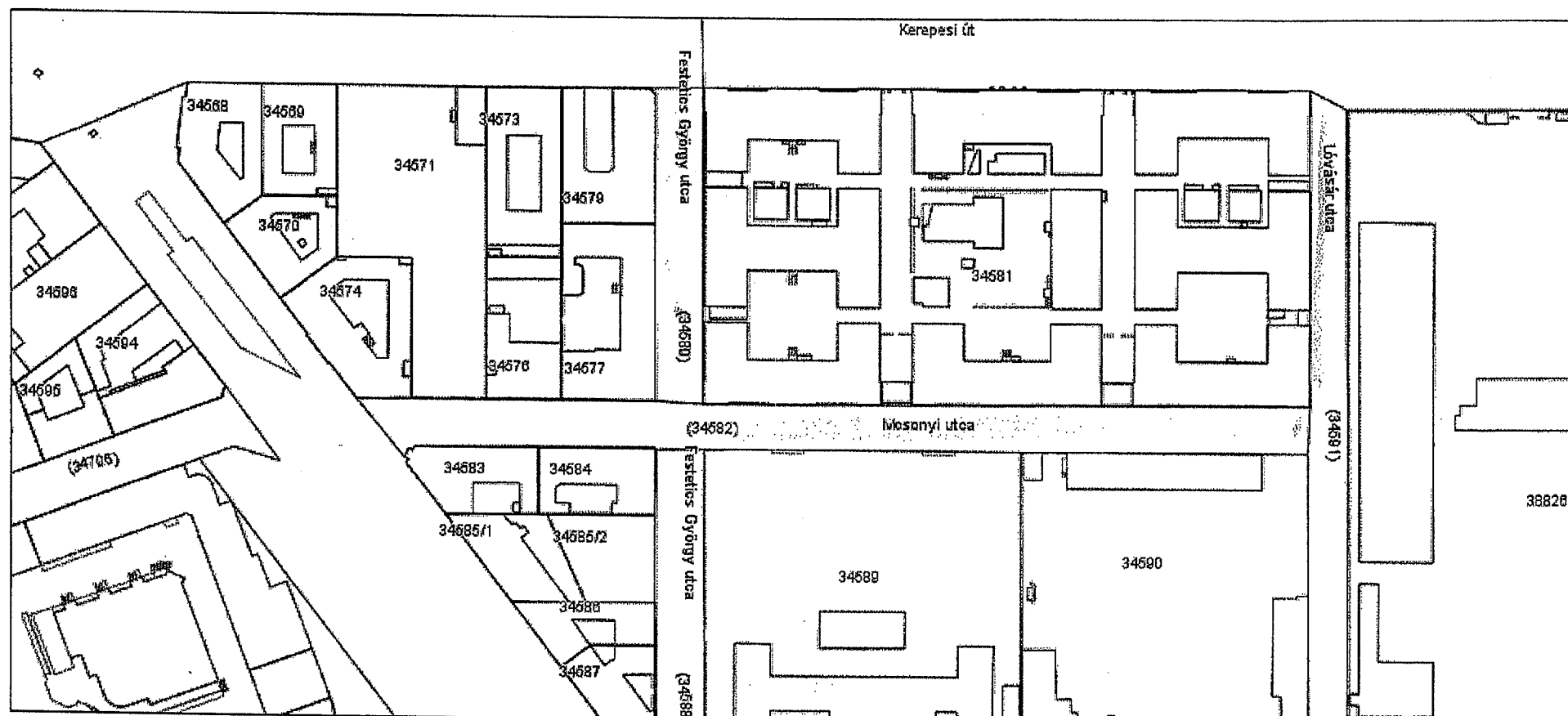
Budapest, 2014. év hó nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány: 1900



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2015 március 25

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TARSASHAL GYULAI P. U. 9. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: PAP OTTÓ telefon: 334 88 68
Székhelye: irsz.: 1085 helység: BUDAPEST (u, tér): GYULAI PÁL U. szám: 9
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám: 11408001-20055112-00000000
Adószáma: 28133948-1-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: telefon:
Vállalkozó nyilvántartási száma: Szám: 16-041
Adószáma: Melléklet: 1 Osztály: Hírige: 2 Előszám: 0
Bankszámlaszám:
Központi iktató: 4

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 04. hó 22. naptól - 2015. év 05. hó 22. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS JEM-16.

Közterület nagysága: 24,51 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. GYULAI PÁL U. 9.

(utca, tér).....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet.12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélénél az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

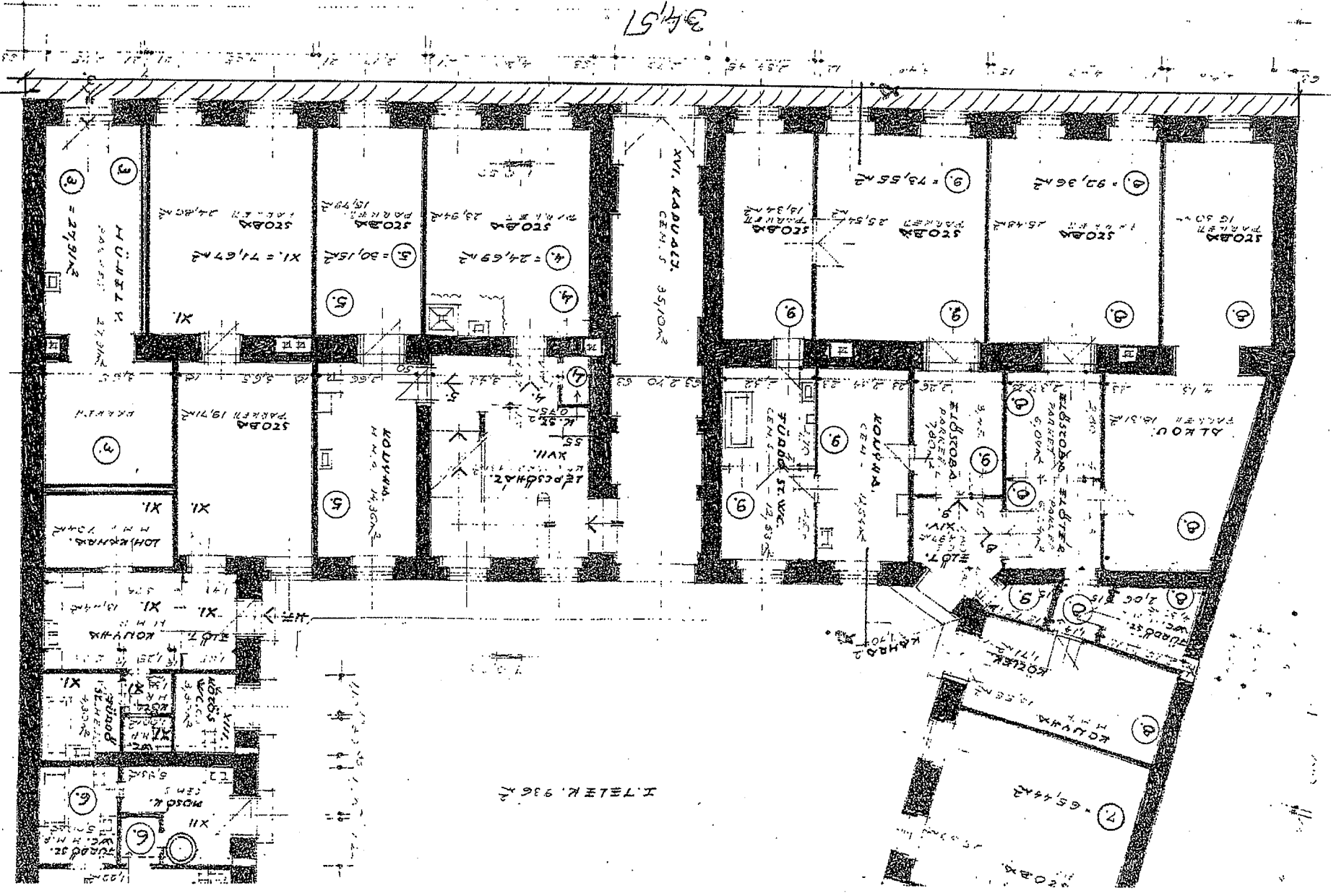
- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozatok ellen nem fordulok be a bírósághoz.

1085 Bp., József krt. 41.
Tel./Fax: 337-8868
06-70-339-0187
Adószám: 12312779-2-42

Budapest, 2015. év október hó 15. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

34/51



I. TELEK. 936 K



Fig. 1
Budape

Algeria 1941

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2014 APR 01
Szám: 45940/2015
Sign:

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gázdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Magyar Szegénységellenes Alapítvány..... telefon: +36-30-298-8826

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Juhos Katalin..... telefon: +36-30-298-8826

Székhelye: irsz.: 1073 helység: Budapest (u., tér): ...Erzsébet krt. szám: 17.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 7.Pk.60844/2006/17. ; /10040

Bankszámlaszám: 11706023 - 20002736 - 000000000

Adószáma: 18123687 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Kérelmező neve: Közterület-használat

Lakcíme: irsz.: helység: Szám: 16-580

Vállalkozó nyilvántartási száma: Melléklet: 5 Osztály: Mírga 1 Előszám: 4

Adószáma: Szám: 16-580

Bankszámlaszám: Előszám: 4

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015 év 05 hó 01 naptól - 2015. év 05 hó 01 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: kulturális rendezvény (Közmunkás majális)

Közterület nagysága: kb. 100..... m²

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Teleki tér/ a teleki téri park területe, színpad, színpad előtti rész (RENDEZVÉNY TÉR) és hátsó bejárat (TINI SAROK).

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Május elseje alkalmából a Magyar Szegénységellenes Alapítvány, a Közmunkás Mozgalom a Jövőért csoporttal, és a Társak a Teleki Térért Egyesülettel együttműködésben családi programot szervez, közmunkás majális címmel.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	x
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

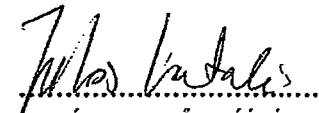
A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Várostervezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év március hó 31. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Magyar Szegénységellenes Alapítvány
1073 Budapest, Erzsébet krt. 17.
Juhos Katalin irodavezető
+36-30/298-8826

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Területfoglalási kérelem

melléklet

Majális és piknik a Teleki téren (családi program)

Május elseje alkalmából a Magyar Szegénységellenes Alapítvány, a Közmunkás Mozgalom a Jövőért csoporttal, és a Társak a Teleki Térért Egyesülettel együttműködésben családi programot szervez, **Közmunkás majális** címmel.

A programon a gyereksarokban kézműves program lesz, a színpadon a jó hangulatot támogató zene (felvételtől, 1 fő DJ és technikus), a színpad előtti téren, pedig személyes beszélgetéseken keresztül kis asztalok mellett a látogatók megismerkedhetnek a közfoglalkoztatásban dolgozók életével, lehetőségeikkel és közmunkások számára szóló szolgáltatásokkal. Terjeszteni kívánjuk az alapítvány önkéntesei által szerkesztett új kiadványunkat, amely segít eligazodni a szociális juttatások átalakult rendszerében.

A rendezvény megvalósításához a parkban már meglévő építményeket (színpad, tinisarok) használjuk. A program ideje alatt a vendégek a Kun utca és Népszínház utca sarkán lévő vendéglátóipari egységek mosdóit használhatják. A program biztosítására 4 fő saját rendezőt biztosítunk.

Tisztelettel:



Juhos Katalin
Magyar Szegénységellenes Alapítvány

Magyar Szegénységellenes Alapítvány
1073 Budapest, Erzsébet krt. 17.
Juhos Katalin irodavezető
+36-30/298-8826

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Kérelem

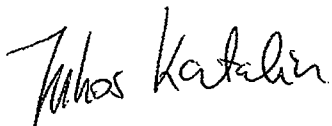
Majális és piknik a Teleki téren (családi program)

Alulírott, Juhos Katalin a Magyar Szegénységellenes Alapítvány alkalmazottja kérem, hogy május 1-én biztosítsák a 8. kerületi Teleki tér ingyenes használatát 12:00 és 18:00 között a Közmunkás majális című program lebonyolításához.

Indoklás: A Magyar Szegénységellenes Alapítvány egy alacsony költségvetéssel rendelkező közhasznú szervezet, a Közmunkás majális c. rendezvényt önkéntesek segítségével szervezi és valósítja meg, bevétele nem származik belőle. A rendezvény elsődleges célközönsége a helyi lakosság, így elsősorban közösségi célt szolgál.

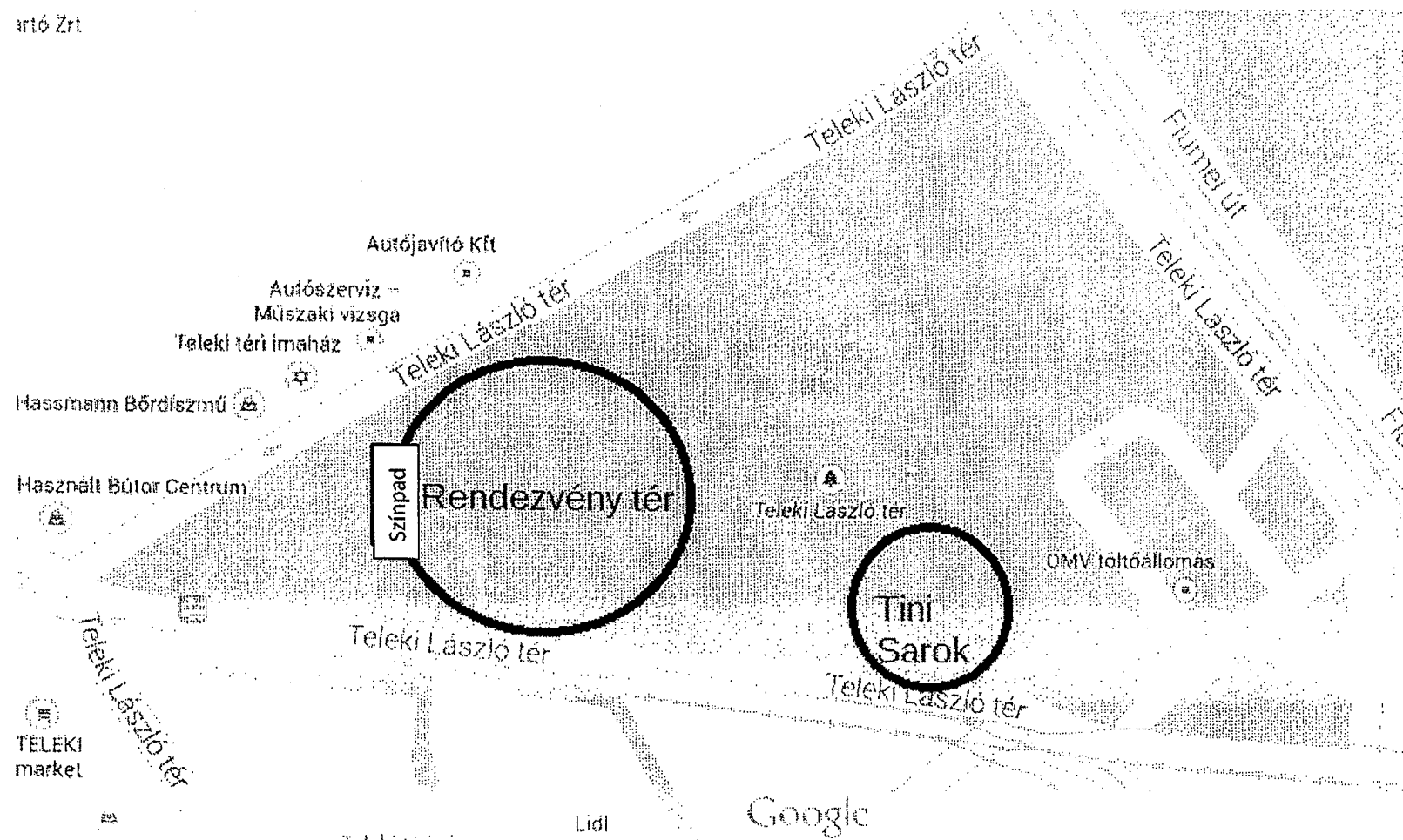
Kelt: Budapest, 2015. április 14.

Tisztelettel:

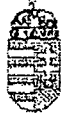


Juhos Katalin
Magyar Szegénységellenes Alapítvány

rtó Zrt



Fővárosi Bíróság
1363 Budapest,
Markó u. 27.
7. Pk. 60844/2006/I.



V É G Z É S

A Fővárosi Bíróság elrendeli a Magyar Szegénységellenes Hálózat Alapítvány elnevezésű alapítványnak a 10040. sorszám alatt történő nyilvántartásba vételét.

A bíróság egyben az alapítványt közhasznú fokozatban közhasznú szervezetté minősíti.

Az alapítvány székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 70.

Az alapítvány célja:

a magyarországi szegénység mélységének és kiterjedtségének csökkentése, elsősorban a Magyar Szegénységellenes Hálózat nevet viselő informális együttműködés tevékenységének támogatásával.

Az alapítvány céljának megfelelő tevékenység jellege: szociális tevékenység

Az alapítvány típusa: alapítvány

Az alapítvány: nyílt

Az alapítvány vagyonfelhasználásának a módja:

a cél érdekében a teljes vagyon felhasználható, amely pályázatok kiírása, kutatás finanszírozása, ösztöndíj, szociális segély kifizetése, eseti támogatás folyósítása és természetbeni juttatás nyújtása útján történik.

Az alapítvány képviselőjének neve, lakcíme:

Deák Ágnes elnök ([REDACTED])

Az alapítvány kezelő szerve tagjainak neve, lakcíme:

Deák Ágnes elnök, képviselő [REDACTED]

Király Júlia [REDACTED]

Varga Júlia [REDACTED]

Kovács András Bálint [REDACTED]

Róna-Tas Ákos [REDACTED]

Az alapító okirat kelte: 2006. IX. 20.



2014 APR 13.

4852

Scam:

Kérjük a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűkkel kitölteni!

Kérelmező neve: EXIVA TALCON Kft. telefon: 30 362 7121

Kapcsolattartó ügyintéző neve: VASZTENYI BART telefon: 30 362 2121

Székhelye: irsz.: 1081 helység: BUDAPEST (u. tér): Nádorinak u. szám: 26

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109982449

Bankszámlaszám:

1					
---	--	--	--	--	--

 -

--	--	--	--	--	--

 -

--	--	--	--	--	--

Adószáma: 03875892-2-42

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Kérelmező neve: telefon: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Lakcíme: irsz.:

--	--	--	--

 helység: (u.

--	--

 Szám: szám: 2

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: [] - [] - [] Melléklet: 1 Osztály: Műveltség Előszám: 0

Bankszámlaszám:																			
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Kérő neve: telefon:

Lakcíme: irsz.:

--	--	--	--

 helység: (ül. tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap anyja neve:

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használat ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztató 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 04. hó 14. naptól - 2016. év 08. hó 14. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: 2 db asztal és a hozzátartozó szék

Közterület nagysága: 3 m²/db B. hely

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület

K. Boszülhöz (utca tér) 76 szám előtti: földön, fűtőcső, földterületen

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

306

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzat falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

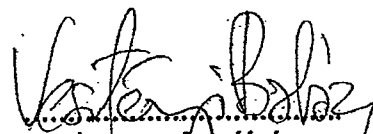
A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X.15.) Főv. Kgy. rendelet

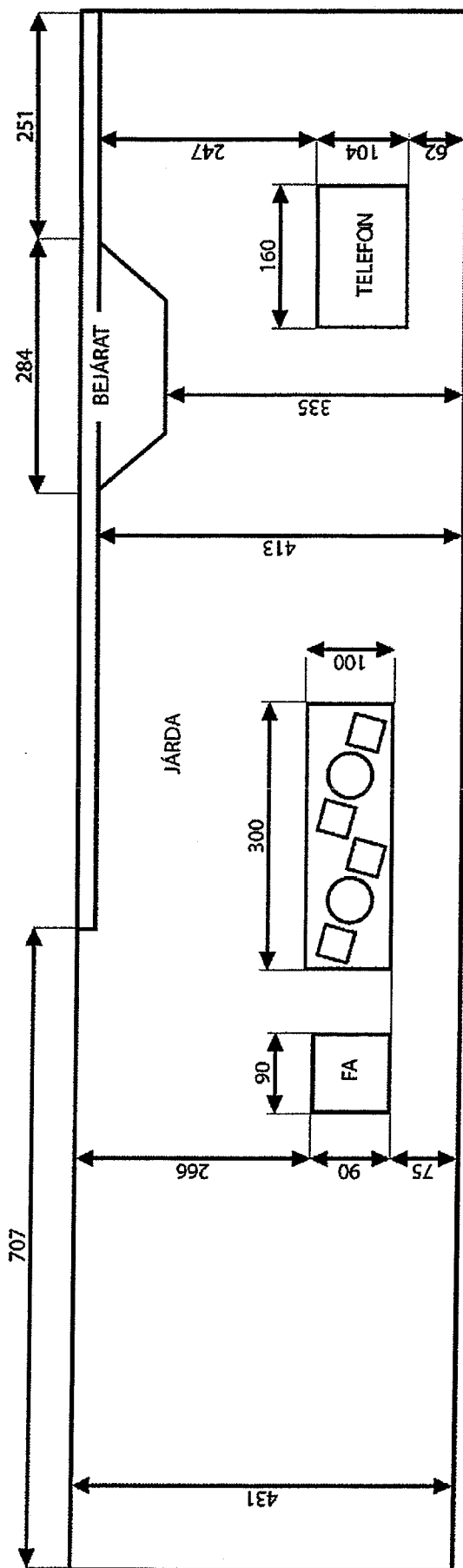
NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettégemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbontási jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2015. év 04. hó 19. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ÉPÜLET



ÚTTEST

Extra Falcon Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság
(1081 Budapest, Népszínház utca 26. földszint 2.) Adószám: 23875892-2-42

Cégkivonat 2015.04.21.-i időállapotban

1 Általános adatok

Cégjegyzékszám: 01 09 982449 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2012.02.24.

Bejegyzés dátuma: 2012.02.27.

2 A cég elnevezése

2/1 Extra Falcon Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2012.02.27.

Hatályos: 2012.02.27. - ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 Extra Falcon Kft.

Bejegyzés kelte: 2012.02.27.

Hatályos: 2012.02.27. - ...

5 A cég székhelye

5/3 1081 Budapest, Népszínház utca 26. földszint 2.

Változás időpontja: 2013.05.29.

Bejegyzés kelte: 2013.07.16.

Hatályos: 2013.05.29. - ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2012.02.24.

Bejegyzés kelte: 2012.02.27.

Hatályos: 2012.02.27. - ...

8/2 2013.02.26.

Bejegyzés kelte: 2013.05.15.

Hatályos: 2013.05.15. - ...

8/3 2013.05.29.

Bejegyzés kelte: 2013.07.16.

Hatályos: 2013.07.16. - ...

8/4 2013.09.24.

Bejegyzés kelte: 2013.10.08.

Hatályos: 2013.10.08. - ...

8/5 2014.01.10.

Bejegyzés kelte: 2014.02.07.

Hatályos: 2014.02.07. - ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/5 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2013.02.11.

Hatályos: 2013.02.11. - ...

9/6 7311'08 Reklámügynöki tevékenység

Bejegyzés kelte: 2013.12.03.

Hatályos: 2013.12.03. - ...

9/7 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Bejegyzés kelte: 2014.01.24.

Hatályos: 2014.01.24. - ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/3 *Vesztényi Balázs* (an: Zsanay Katalin) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1076 Budapest,

Dózsa György út 68. 3. em. 6.

Születés ideje: 1970.02.05.

Adóazonosító jel: 8376553186

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2013.05.29.

Változás időpontja: 2013.05.29.

Bejegyzés kelte: 2013.07.16.

Hatályos: 2013.05.29. - ...

20 A cég statisztikai számjele

20/1 23875892-5610-113-01.

Bejegyzés kelte: 2012.02.27.

Hatályos: 2012.02.27. - ...

21 A cég adószáma

21/2 23875892-2-42.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2012.02.27.

Változás időpontja: 2013.07.24.

Bejegyzés kelte: 2013.07.24.

Hatályos: 2013.07.24. - ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/3 11708001-20572806-00000000

OTP Budapesti r., VIII. József krt. (1085 Budapest, József krt. 33.; 01 10 041585)

A számla nyitási dátuma: 2015.01.13.

Bejegyzés kelte: 2015.01.19.

Hatályos: 2015.01.19. - ...

33 A bírósági végrehajtás adatai

33/1 A végrehajtás elrendelésének időpontja: 2013.08.27.

A végrehajtás ügyszáma: 7317480905

A végrehajtást elrendelő megnevezése: NAV Kelet-budapesti Adóigazgatósága

Hátralékkezelési Osztály 3.

A végrehajtás megkezdéséről szóló értesítés kiállításának időpontja: 2014.09.02.

Bejegyzés kelte: 2014.09.02.

Hatályos: 2014.09.02. - ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/2 E mail: drunken.falcon@gmail.com

Változás időpontja: 2013.09.24.

Bejegyzés kelte: 2013.10.08.

Hatályos: 2013.09.24. - ...

49 A cég cégjegyzékszámai

49/1 01 09 982449

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2012.02.27.

Hatályos: 2012.02.27. - ...

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/7 Köhler Maria (an: Jahn Eva) 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 16. 3. em. 2.

Születés ideje: 1981.06.02.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.05.29.

Változás időpontja: 2013.05.29.

Bejegyzés kelte: 2013.07.16.

Hatályos: 2013.05.29. - ...

1(09)/8 Veszényi Balázs (an: Zanaty Katalin) 1076 Budapest, Dózsa György út 68. 3. em. 6.

Születés ideje: 1970.02.05.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.05.29.

Változás időpontja: 2013.05.29.

Bejegyzés kelte: 2013.07.16.

Hatályos: 2013.05.29. - ...

1(09)/9 Henk Csaba (an: Glavina Judit) 1131 Budapest, Völgény utca 4. 4. lház. 1. em. 16.

Születés ideje: 1976.08.12.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.09.24.

Változás időpontja: 2013.09.24.

Bejegyzés kelte: 2013.10.08.

Hatályos: 2013.09.24. - ...

97 Pénzügyi modul

	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év	2009. év
Beszámolási időszak	2013.01.01. - 2013.12.31.	2012.02.27. - 2012.12.31.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	6 093	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Üzemi eredmény	-3 633	- 101	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózás előtti eredmény	-3 633	- 101	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Mérleg szerinti eredmény	-3 638	- 101	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózott eredmény	-3 638	- 101	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.

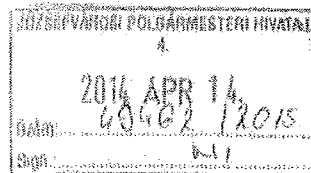
Befektetett eszközök	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Forgóeszközök	567	429	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Saját tőke	-3 239	399	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Céltartalékok	0	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Kötelezettségek	3 716	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Passzív időbeli elhatárolások	90	30	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	6,55	0,00	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	-1,15	0,00	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Árbevétel arányos eredmény % ①	-59,71	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Likviditási gyorsráta ①	0,07	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.

Létszám: 5 fő

Az adatok az Opten Kft. Cégtár rendszeréből származnak,
amely cégek esetén a Céglőnyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza,
más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja 2015.04.21 09:57
Utolsó feldolgozott Céglőny megjelenési dátuma: 2015.04.18.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.04.21 09:19

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Erőss Zoltán

Iktatásra érkezett telefon: 30/684-6577

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Erőss Zoltán

2015 APR 16. telefon: 30/684-6577

Székhelye: irsz.: 1117 helység: Budapest

(u., tér): Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-885067

Bankszámlaszám: 10918001-00000085-82070008

Adószáma: 14019142-02-42

Érkezett:	2015 APR 16.	Szám:	16-639
Melléklet:	1	Qszáma:	1
Előzetes:		Előzetes:	4

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 04. hó 22. naptól - 2015. év 09. hó 30. napig

(Több időpont/- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési munkaterület - mixer betonszivattyú megállásához

Közterület nagysága: 66 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Práter u.

.....(utca, tér), 57. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelezni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	X
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vétellüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélénél az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - melyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

SANKÓ-ÉP KFT
1171 Budapest, Zrínyi u. 217.
Adószám: 14019142-2-42

(3)



KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Budapest, 2015 év április. hó 15 nap.

Bókay János utca

36-42

Handwritten signature

SANKO-EP KFT
1171 Budapest Zrínyi utca 217
Adószám: 140191422-42
(3)

CORVIN 4
irodaház

Práter utca

36227

36226

36225

36228

34

51

53

55

57

125-ös tömb

meglévő elkorlátozás

17-27

16a

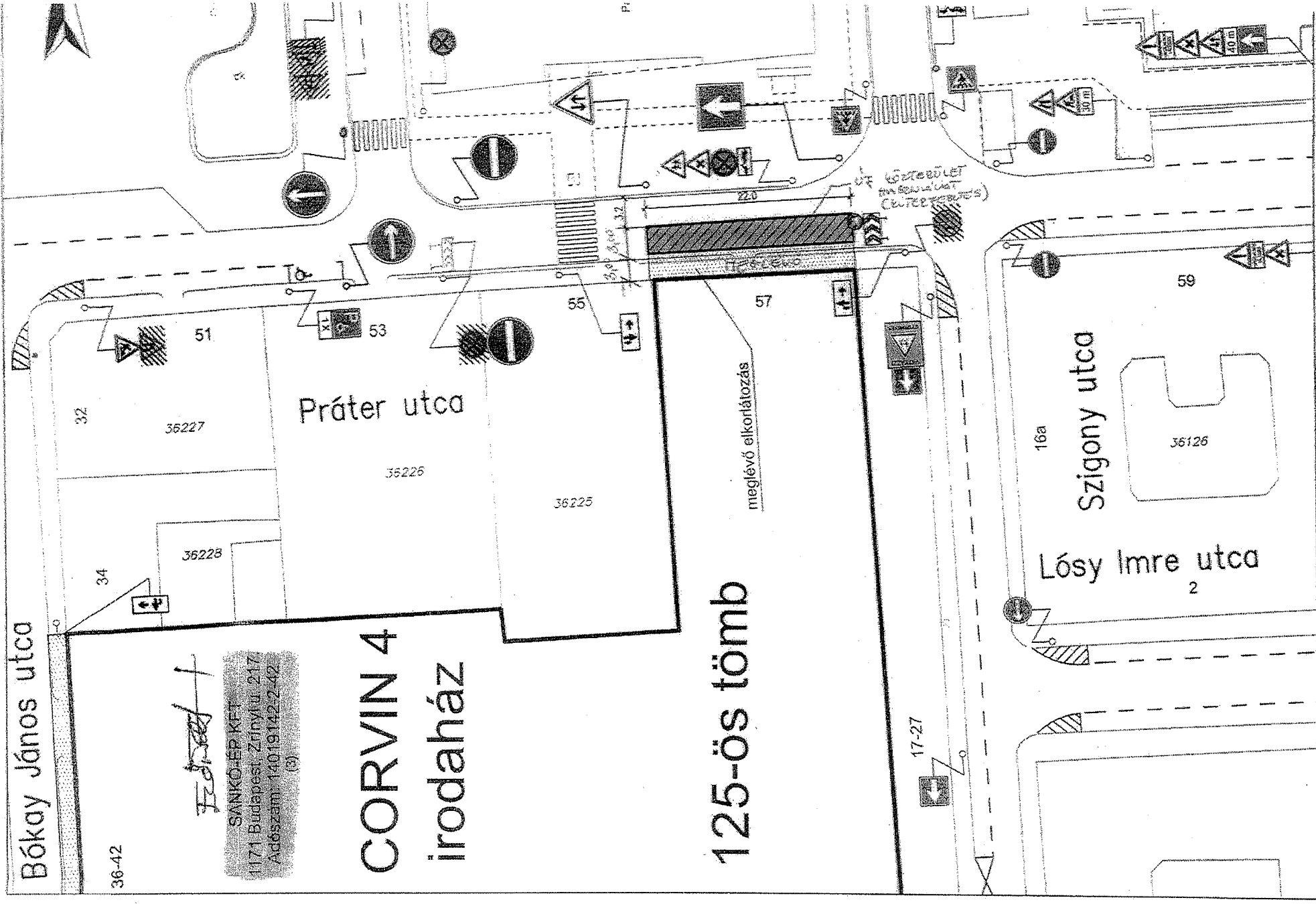
Szigony utca

36126

2

Lósy Imre utca

59



SANKÓ-ÉP Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(1171 Budapest, Zrínyi utca 217.) Adószám: 14019142-2-42

Cégkivonat 2015.04.15.-i időállapotban

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 885067 (Hatályos)
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2007.08.10.
- Bejegyzés dátuma: 2007.08.27.

2 A cég elnevezése

2/1 SANKÓ-ÉP Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2007.08.27.

Hatályos: 2007.08.27. – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 SANKÓ-ÉP Kft.

Bejegyzés kelte: 2007.08.27.

Hatályos: 2007.08.27. – ...

5 A cég székhelye

5/2 1171 Budapest, Zrínyi utca 217.

Változás időpontja: 2014.12.16.

Bejegyzés kelte: 2015.01.28.

Hatályos: 2014.12.16. – ...

7 A cég fióktelepe(i)

7/1 HU 8648 Balatonkeresztúr, Iskola utca 21.

Változás időpontja: 2013.06.10.

Bejegyzés kelte: 2013.06.17.

Hatályos: 2013.06.10. – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2007.08.10.

Bejegyzés kelte: 2007.08.27.

Hatályos: 2007.08.27. – ...

8/2 2010.01.30.

Bejegyzés kelte: 2010.02.05.

Hatályos: 2010.02.05. – ...

8/3 2012.11.26.

Bejegyzés kelte: 2012.11.30.

Hatályos: 2012.11.30. – ...

8/4 2013.06.10.

Bejegyzés kelte: 2013.06.17.

Hatályos: 2013.06.17. – ...

8/5 2014.06.16.

Bejegyzés kelte: 2014.08.28.

Hatályos: 2014.08.28. – ...

8/6 2014.12.16.

Bejegyzés kelte: 2015.01.28.

Hatályos: 2015.01.28. – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/3 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2013.02.20.

Hatályos: 2013.02.20. – ...

9/4 4941'08 Közúti áruszállítás

Bejegyzés kelte: 2013.05.21.

Hatályos: 2013.05.21. – ...

9/5 4321'08 Villanyszerelés

Bejegyzés kelte: 2013.05.21.

Hatályos: 2013.05.21. – ...

9/6 4211'08 Út, autópálya építése

Bejegyzés kelte: 2013.07.04.

Hatályos: 2013.07.04. – ...

9/7 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

Bejegyzés kelte: 2013.07.04.

Hatályos: 2013.07.04. – ...

9/8 4511'08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű kereskedelem

Bejegyzés kelte: 2014.08.05.

Hatályos: 2014.08.05. – ...

11 A cég jegyzett tőkéje

11/1 Összesen: 3 000 000 HUF Bejegyzés kelte: 2007.08.27.

Hatályos: 2007.08.27. – ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/4 Ilyés Sándor (an: Portik Cs. Erzsébet) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1162 Budapest, Péterke utca 38.

Születés ideje: 1968.07.27.

Adóazonosító jel: 8370974740

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselő módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2012.11.26.

Változás időpontja: 2014.06.16.

Bejegyzés kelte: 2014.08.28.

Hatályos: 2014.06.16. – ...

14 A könyvvizsgáló(k) adatai

14/1 Gubányiné dr. Tóth Ilona (an: Hegyesi Ilona) 1213 Budapest, Szent László út 88. II. em. 8.

A jogviszony kezdete: 2014.06.16.

A jogviszony vége: 2017.06.16.

Változás időpontja: 2014.06.16.

Bejegyzés kelte: 2014.08.28.

Hatályos: 2014.06.16. – ...

20 A cég statisztikai számjele

20/2 14019142-4120-113-01.

Bejegyzés kelte: 2008.01.19.

Hatályos: 2008.01.01. – ...

21 A cég adószáma

21/3 14019142-2-42.

HU14019142.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2007.08.16.

Változás időpontja: 2015.01.30.

Bejegyzés kelte: 2015.01.30.

Hatályos: 2015.01.30. – ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/5 10700543-49262702-51100005

CIB Bank Zrt. Kőbányai fiók (1102 Budapest, Körösi Cs. S. út 6.; 01 10 041004)

A számla nyitási dátuma: 2009.07.15.

Bejegyzés kelte: 2009.07.21.

Hatályos: 2009.07.21. – ...

32/7 10700543-49262702-50000005

CIB Bank Zrt. Kőbányai fiók (1102 Budapest, Körösi Cs. S. út 6.; 01 10 041004)

A számla nyitási dátuma: 2010.01.29.

Bejegyzés kelte: 2010.02.02.

Hatályos: 2010.02.02. – ...

32/9 10918001-00000085-82070008

UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)

A számla nyitási dátuma: 2012.06.15.

Bejegyzés kelte: 2012.06.25.

Hatályos: 2012.06.25. – ...

32/10 18203332-06022127-40010018

FHB Bank Zrt. Bp. Ü.48 Fiók (1084 Budapest, Üllői út 48.; 01 10 045459)

A számla nyitási dátuma: 2014.04.29.

Bejegyzés kelte: 2014.04.30.

Hatályos: 2014.04.30. – ...

32/11 18203332-06022127-59020015

FHB Bank Zrt. Bp. Ü.48 Fiók (1084 Budapest, Üllői út 48.; 01 10 045459)

A számla nyitási dátuma: 2014.04.29.

Bejegyzés kelte: 2014.04.30.

Hatályos: 2014.04.30. – ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/2 E mail: sankocp@gmail.com
Változás időpontja: 2012.11.26.
Bejegyzés kelte: 2012.11.30.
Hatályos: 2012.11.26. – ...

45/3 E mail: sankocp@gmail.com
Változás időpontja: 2014.06.16.
Bejegyzés kelte: 2014.08.28.
Hatályos: 2014.06.16. – ...

49 A cég cégjegyzékszámai

49/1 01 09 885067
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2007.08.27.
Hatályos: 2007.08.27. – ...

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/3 Ilyés Sándor (an: Portik Cs. Erzsébet) 1162 Budapest, Péterke utca 38.
Születés ideje: 1968.07.27.
A tagsági jogviszony kezdete: 2007.08.10.
Változás időpontja: 2012.11.26.
Bejegyzés kelte: 2012.11.30.
Hatályos: 2012.11.26. – ...

97 Pénzügyi modul

Beszámolási időszak	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év	2009. év
	2013.01.01. - 2013.12.31. eFt	2012.01.01. - 2012.12.31. eFt	2011.01.01. - 2011.12.31. eFt	2010.01.01. - 2010.12.31. eFt	2009.01.01. - 2009.12.31. eFt
Értékesítés nettó árbevétele	907 158	735 325	898 735	584 828	806 042
Üzemi eredmény	14 924	25 826	26 067	11 881	52 894
Adózás előtti eredmény	20 707	20 691	10 686	7 481	49 385
Mérleg szerinti eredmény	20 486	19 870	5 299	5 693	46 102
Adózott eredmény	20 486	19 870	5 299	5 693	46 102
Befektetett eszközök	157 532	180 081	125 822	139 639	87 605
Forgóeszközök	411 045	299 056	328 560	199 137	144 305
Aktív időbeli elhatárolások	241	66	0	0	0
Saját tőke	100 958	80 472	60 602	55 303	49 609
Céltartalékok	36 163	50 526	67 612	14 780	14 069
Kötelezettségek	358 200	343 760	290 951	268 713	164 979
Passzív időbeli elhatárolások	73 497	4 318	15 215	0	3 451
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság fokai	0,64	0,72	0,64	0,79	0,71
Eladósodottság mutatója - Bonitás i	3,55	4,27	4,80	4,86	5,14
Árbevételek arányos eredmény II. i	2,26	2,70	0,59	0,97	5,26
Likviditási gyorsráta i	0,84	1,03	1,20	0,79	1,00
Létszám: 64 fő					

Az adatok az Opten Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglékönyvben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja 2015.04.15 10:41
Utolsó feldolgozott Céglékönyv megjelenési dátuma: 2015.04.14.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.04.15 10:26

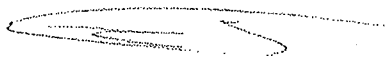
ALÁÍRÁS MINTA

Az SANKÓ-ÉP Kft (1171 Budapest, Zrínyi utca 217.) cégjegyzése akként történik, hogy Ilyés Sándor (an: Portik Cs. Erzsébet, lakhelye: 1162 Budapest, Péterke utca 38.), mint a Társaság ügyvezetője, a társaság előnyomott, nyomtatott, vagy írott neve alá nevét önállóan az alábbiak szerint írja:

Ilyés Sándor

Az aláírás megtörténtét és eredetiségét, valamint az aláírásra való jogosultságot (mint a fenti Társaság létesítő okirat módosítását szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd) ellenjegyzéssel igazolom:

Alulírott, Dr. Tukaes László József (1026 Budapest, Orsó utca 52-54.) mit a Budapesti Ügyvédi kamara által nyilvántartott (18318) ügyvéd ellenjegyzéssel tanúsítom, hogy a fenti aláírási mintát Ilyés Sándor (an: Portik Cs. Erzsébet, lakhelye: 1162 Budapest, Péterke utca 38.), aki személyazonosságát a részemre bemutatott 010895PA számú személyi igazolvánnyal, lakcímét az Okmányiroda által kiállított 107165YL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem a mai napon saját kezűleg írta alá.



Készítetem és ellenjegyzem Budapesten 2014. szeptember 09. napján

Dr. Tukaes László József ügyvéd
2004. évi jogszabályok 18.
Adószám: 69000708 1-11
109180014000007273760003
dr. tukaes@tukaes.hu T: 0630 464 0104

**Bp. VIII. ker. Práter utca
Corvin 4 irodaház építése
közterület-foglalás****FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV****Műszaki leírás***Jelenlegi állapot*

A tervezett épület a Bókay utca – Práter utca – Szigony utca tömbben található. Dél felől a meglévő gyalogosátjáró határolja. A Práter utca az érintett szakaszon kétirányú mellékutca. Az építkezés előtt mindkét oldalon megállási tilalom van. A szakasz közepén jelzőtábla nélküli gyalogos-átkelőhelyet festettek fel. Az úttest 6.4 m széles. Jelenleg a járda és az úttestből 80 cm - a zebra és a Szigony utca között – építési terület, ezért veszélyt jelző táblákat helyeztek ki. A gyalogosokat a munkaterület két végén a túloldali járdára terelték. A Szigony utca az építkezés melletti szakaszon egyirányú mellékút, 5.2 m széles úttesttel. Parkolás a jobb oldalon lehetséges.

A tervezett állapot leírása

A Corvin 4 elnevezésű irodaházat a 125-ös tömbben építik. Az építkezés következő fázisában a Práter utcai meglévő elkorlátozás kiterjesztésére van szükség. A mobil kerítéssel kialakított munkaterület 22 m hosszú. Az elkorlátozás mellett 3.2 m széles sáv marad szabadon, ezért az érintett útszakaszt egyirányúsítottuk. A meglévő ideiglenes táblák egy része felhasználható, másik részét le kell takarni. A gyalogosok továbbra is a túloldali járdán közlekedhetnek. A forgalom az egyetemet körülhatároló utcákon kerülheti ki az egyirányú szakaszt, minimális kerülővel.

Az elkorlátozás a Szigony utcai földviasszatöltésig szükséges, utána az előző ideiglenes állapotot kell visszaállítani. A későbbiekben a Szigony utcai oldalon is kialakítanak területet a toronydaruknak, illetve a mixereknek, betonpumpának, de az a telken belül, a meglévő kerítés vonaláig. Ez sem a gyalogos, sem a közúti forgalom számára nem jelent korlátozást.

Munkavédelem

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is.

A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2015. április



SANKÓ-ÉP KFT

1171 Budapest, Zrínyi u. 217.

Adószám: 14019142-2-42

(3)

Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-K**ESTON-TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.** 1025 Budapest, Csátárka út 72. 06/30 949-8391

@ estonteam@upomail.hu



www.estonteam.hu



1171 Budapest, Zrínyi utca 217

Adószám: 14019142-2-42

Tel: 061-347 0751; Fax: 061-347 0752

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és pénzügyi bizottsága
(1082 Budapest Baross u. 63-67.)

Tárgy: Kérelem a közterület használati díj elengedéséről

Tisztelt Címzett!

A Sankó-Ép Kft. (1171 Budapest Zrínyi u. 217. Adószám: 14019142-2-42), mint a Corvin4 Irodaépület 125 tömb szerkezetépítője, közterület használati kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatához a Budapest VIII. kerület Práter u. 57. szám előtti meglévő elkorlátozás kiterjesztésével kapcsolatban.

Kiterjesztésünk célja a Práter utca 57. szám előtti szakaszon található, gépészeti és távközlési vezetékek megóvása, továbbá a megóváshoz szükséges elegendő balesetvédelmi távolság biztosítása a vasbeton szerkezetek építéséhez kapcsolódó, építőipari gépek elhelyezéséhez (mixer, betonszivattyú, teherautó).

A meglévő közterület használatot és a hozzátartozó forgalomkorlátozást (ügyiratszám 16-1525/2014) a Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. (1082 Budapest Práter u. 29/A.) rendelkezésünkre bocsájtotta. A kiterjesztéshez szükséges módosított forgalomtechnikai tervet cégünk tervezte.

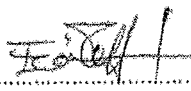
Tisztelettel kérjük a közterület kiterjesztését és a közterületi díj elengedését, hivatkozva a Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. részére biztosított, a Corvin4 Irodaépület 125 tömb kivitelezésére érvényes projekt kedvezmények biztosításával.

Kérelmünket a Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. tudomásával és támogatásával nyújtottuk be.

Kérelmünk pozitív elbírálásában bízva várjuk válaszukat. SANKÓ-ÉP KFT
1171 Budapest, Zrínyi u. 217.
Adószám: 14019142-2-42
(3)

Budapest 2015.04.15.

Tisztelettel:


Erőss Zoltán



1171 Budapest, Zrínyi utca 217

Adószám: 14019142-2-42

Tel: 061-347 0751; Fax: 061-347 0752

MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Ilyés Sándor** mint a **Sankó-Ép Kft.**, (1171 Budapest, Zrínyi utca 217, Anyja neve: Portik Cs. Erzsébet, Született: Remetea 1968.07.27) ügyvezetője meghatalmazom **Erőss Zoltán-t** (szül: Mohács. 1977.12.16., anyja neve: Baumann Erzsébet, lakcím: 7700 Mohács, Liget utca 33) , hogy a Budapest Főváros VIII. Ker. Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztálynál közterület foglалás ügyben eljárjon.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2015.04.15

SANKÓ-ÉP KFT.
1171 Budapest, Zrínyi u. 217
Adószám: 14019142-2-42
Ilyés Sándor

meghatalmazó

Erőss Zoltán

meghatalmazott

Tanú 1: Horváth Szabolcs

Tanú 2: Fazekas Viktória

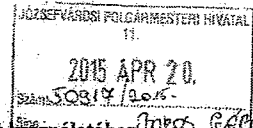
Név: Horváth Szabolcs

Név: Fazekas Viktória

Cím: 1123 Bp. Gyári út 12

Cím: 1171 Bp. Boszorkány u. 15.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Magyarországi Evangélikus Egyház telefon: +36-1/483-2260
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Sudár Péter..... telefon: +36-70/372-6098
Székhelye: irsz.: 1085 helység: Budapest (u, tér): Üllői út szám: 24.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: MEE szám: 00003/2012
Bankszámlaszám: 11707024 - 20347257 -
Adószáma: 19719483 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: 2015 APR 21 16-652
Vállalkozó nyilvántartási száma: Adószáma: Bankszámlaszám: 4 Hírvégző

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon: Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztató a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015. év 04. hó 22. naptól - 2015. év 04. hó 29. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Műemlék épület homlokzati felújítása érdekében homlokzati állvány felállítása és felvonulási terület.....

Közterület nagysága: 224,6 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Üllői út 24. Szentkirályi utcai szakasza, valamint mellette a Szentkirályi (utca, tér) 51. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

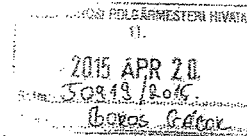
Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Levelezési cím: 1205. Mártírok útja 75.

Az épületegyüttes műemléki védelem alatt áll, ezért hivatkozva a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről” szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete 33§/c pontjára, kérjük a közterület-használati díj fizetése alóli mentesség megadását.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Magyarországi Evangélikus Egyház telefon: +36-1/483-2260
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Sudár Péter..... telefon: +36-70/372-6098
Székhelye: irsz.: 1085 helység: Budapest (u, tér): Üllői út szám: 24.
Cégyjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: MEE szám: 00003/2012
Bankszámlaszám: 11707024 - 20347257 -
Adószáma: 19719483 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala telefon: Központi Iktató
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: 2015 APR 21 16-65212
Vállalkozó nyilvántartási száma: 2015 APR 21 16-65212
Adószáma: 91111111 - 1 - 11
Bankszámlaszám: 11707024 - 20347257 -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2015 év 04 hó 29 naptól - 2015. év 06 hó 30 napig
(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Műemlék épület homlokzati felújítása érdekében homlokzati állvány felállítása és felvonulási terület.....

Közterület nagysága: 2246 m²/db

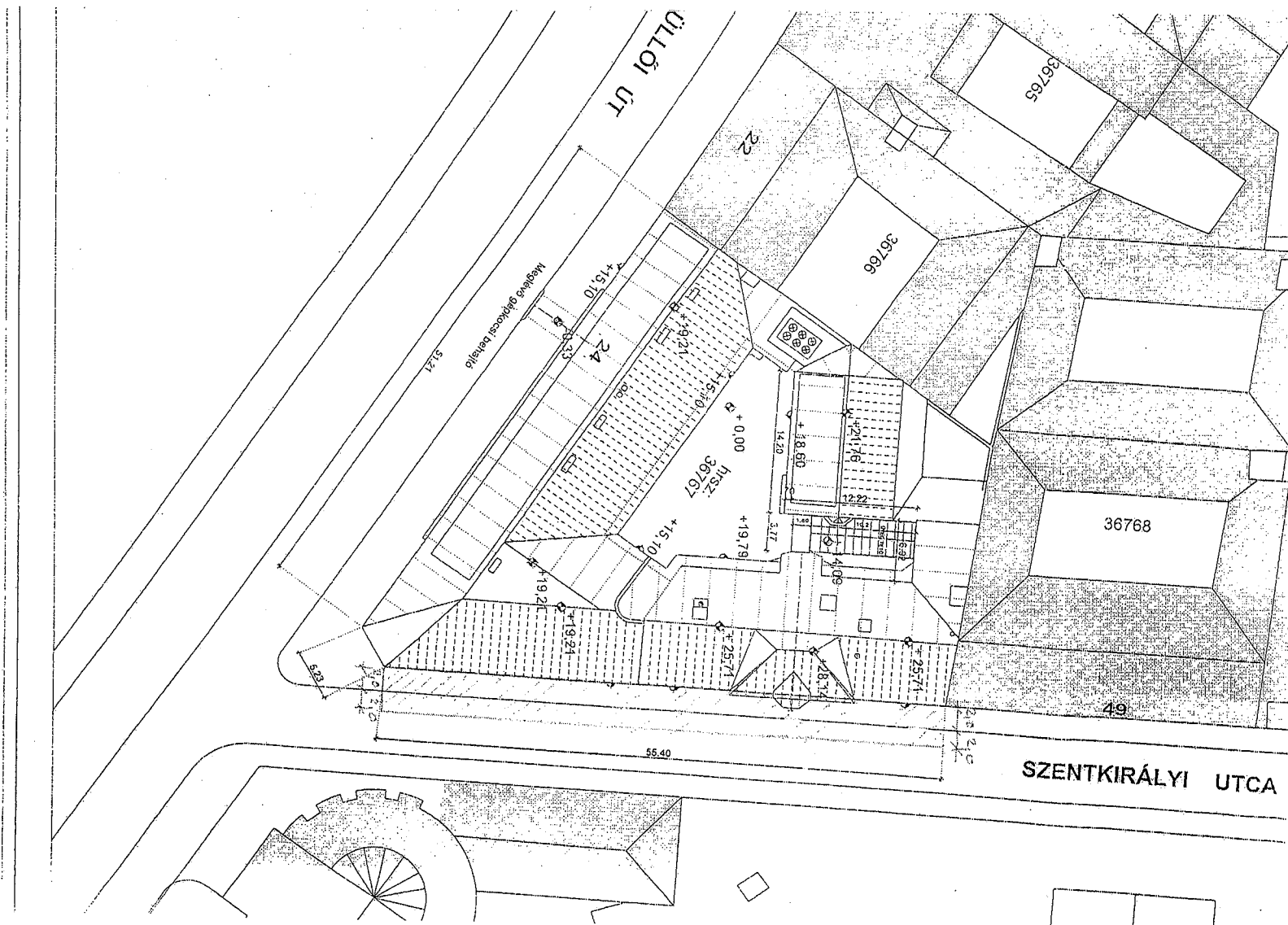
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Üllői út 24. Szentkirályi utcai szakasza, valamint mellette a Szentkirályi (utca, tér) 51. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Levelezési cím: 1205. Mártírok útja 75.

Az épületegyüttes műemléki védelem alatt áll, ezért hivatkozva a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről” szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete 33§/c pontjára, kérjük a közterület-használati díj fizetése alóli mentesség megadását.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!





MAGYARORSZÁGI EVANGÉLIKUS EGYHÁZ

Országos Iroda – Igazgatóság

Krámer György országos irodaigazgató

1085 Budapest, Üllői út. 24.

Tel.: (+36) 1/483-2260 • Fax: (+36) 1/486-3554

E-mail: orszagos@lutheran.hu; gyorgy.kramer@lutheran.hu • Honlap: <http://orszagos.lutheran.hu>

Dátum: Budapest,
2015. április 16.
Iktatószám: OI/ 58-1/2015

MEGHATALMAZÁS

Azulírott Krámer György, - a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (a továbbiakban: Ehtv.) mellékletében meghatározottak alapján, az Országgyűlés által elismert magyarországi egyházként az Emberi Erőforrások Minisztériuma által 3/2012. sz. alatt nyilvántartásba vett – Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24.) képviselője, úgyis, mint az Országos Iroda irodaigazgatója

meghatalmazom

Sudár Péter projektvezetőt (szül. hely: [REDACTED] anyja neve [REDACTED])
címe: [REDACTED], személyi igazolvány száma [REDACTED] hogy a 1085 Budapest,
Üllői út 24. – Szentkirályi u. 51. (HRSZ: 36767) ingatlan homlokzat-felújításához kapcsolódó Szentkirályi
utcai közterület-foglalás ügyében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnál eljárjon,
jognyilatkozatot tegyen a Magyarországi Evangélikus Egyház, mint tulajdonos nevében.

Budapest, 2015. április 16.



Krámer György
országos irodaigazgató

Előttünk, mint tanúk előtt:

1., Név: GARAI PÉTER

2., Név: TRIFAN KRISTINA

Lakik: [REDACTED]

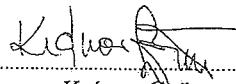
Lakik: [REDACTED]

Szem. ig. szám: [REDACTED]

Szem. ig. szám: [REDACTED]

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott, **Krámer György** (anyja neve: [REDACTED])
[REDACTED] am alatti lakos, mint a Magyarországi Evangélikus Egyház (székhelye:
1085 Budapest, Ullői út 24.) országos iroda igazgatója az egyházat akként képviselem, hogy
az egyház kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott elnevezése alá vagy fölé
nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:


Krámer György



Dr. Sperlagh Katalin közjegyző
1073 Budapest, Erzsébet krt. 29. III. 23/A
Telefon: 321-8166, Telefon/fax: 321-8094

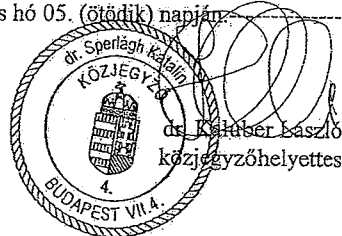
11081/H/1826/2014. ügyszám

Tanúsítom, hogy **Krámer György** (született: [REDACTED] anyja neve [REDACTED])
[REDACTED] am alatti lakos, aki
személyazonosságát a [REDACTED] számú személyazonosító igazolványával, míg lakcímét az
[REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az okiratot a mai
napon előttem saját kezűleg írta alá.

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzői tájékoztatást a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI.
törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, továbbá a közjegyzőhelyettes tájékoztatta
a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet az ellenőrzés céljáról, módjáról és
tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a 122. § (8)
bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert
adatok kezeléséről.

Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év május hó 05. (ötödik) napján.

Hitelesítés a föloldalon!





EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA
EGYHÁZI KOORDINÁCIÓS ÉS KAPCSOLATTARTÁSI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: 2217-7/2015/EKKFO

Ügyintéző: Bagi Hajnalka

KIVONAT

A Magyarországi Evangélikus Egyház, mint az Országgyűlés által elismert és az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért felelős miniszter által nyilvántartásba vett bevett egyház, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (a továbbiakban: Ehtv.) 17. §-ában meghatározott miniszteri nyilvántartásban a kivonat kiállításának napján az alábbi adatokkal szerepel:

A bevett egyház nyilvántartási száma: 00003/2012

A bevett egyház neve: Magyarországi Evangélikus Egyház

A bevett egyház székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 24.

A bevett egyház képviselőjének neve: Gáncs Péter püspök

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselői gyakorlásának módja: önálló

A bevett egyház képviselőjének neve: Fabiny Tamás püspök

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselői gyakorlásának módja: önálló

A bevett egyház képviselőjének neve: Szemerei János püspök

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselői gyakorlásának módja: önálló

A bevett egyház képviselőjének neve: Pröblye Gerzely országos felügyelő

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselői gyakorlásának módja: önálló

A bevett egyház képviselőjének neve: Krámer György országos irodavezető

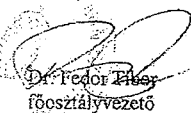
A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselői gyakorlásának módja: önálló

A kivonatot az Ehtv. 17-18. §-ai értelmében a Magyarországi Evangélikus Egyház képviseletében eljáró Kákay István által 2012. január 24-én benyújtott bejelentés alapján nyilvántartásba vett adatokat tartalmazó miniszteri nyilvántartásnak e kivonat kiadmányozása napján fennálló állapotának megfelelő adattartalom figyelembe vételével, az egyházi elismerésről és az egyházi jogi személyek jogállásának és működésének sajátos szabályairól szóló 295/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet 15. §-a alapján adtam ki.

Budapest, 2015. március 30.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014 (IX.16.) EMMI utasítás alapján
az emberi erőforrások minisztere nevében eljárva:


Dr. Péter Hauer
főosztályvezető



MAGYARORSZÁGI EVANGÉLIKUS EGYHÁZ
Országos Iroda - Építési, Ingatlanügyi és Műemléki Osztály

Ficzere Ilona osztályvezető
1085 Budapest, Üllői út 24.
Tel.: (+36) 1/429-2033
E-mail: ilona.ficzere@lutheran.hu
Honlap: http://cszragos.lutheran.hu/osztalyok/epitesi_ingatlanugyi-es-muemleki-osztaly

Budapest Főváros Kormányhivatalának Kulturális
Örökségvédelmi Irodája

Dátum: Budapest, 2015. január 02.

Tasnádyne Kovács Borbála műemléki felügyelő
részére

Iktatószám: K/EO-001/2015.

Ügyintéző: Ficzere Ilona

Telefonszám: 06-1-429-20-33

06-20-824-71-00

E-mail: ilona.ficzere@lutheran.hu

1051 Budapest V. ker., Sas u. 19. II. em.

Tárgy: 1085 Budapest, Üllői út 24. épület (Hrsz:35767) Evangélikus Központ
energetikai felújítási munkáinak megkezdése

Tisztelt Tasnádyne Kovács Borbála!

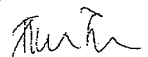
Telefonos jelzésünket ezúton megismételve szeretnénk hivatalosan bejelenteni, hogy a tárgybani székház épületünk energetikai felújítását a BP-5D/001/00807-4/2013. számú örökségvédelmi engedély alapján az elektromos hálózat naplemek fogadására alkalmassá tételének biztosítása érdekében történő átalakításával a mai nappal megkezdttük.

Az épületben működő irodák, szerkesztőség, könyvesbolt, levéltár, könyvtár, lakások kiköltözése 2014. december 19-ig megtörtént.

A homlokzat utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászárók felújítása, tetőn napkollektorok elhelyezése, gépészeti és elektromos rendszer felújítása a közbeszerzési eljárásban nyertes kivitelezővel megkötött szerződés alapján folytatódik.

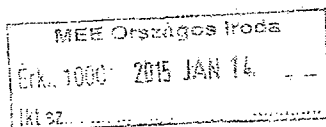
Köszönettel:




Ficzere Ilona
osztályvezető

 2015. 01. 03.

Budapest Főváros Kormányhivatala
V. Kerületi Építésügyi és
Örökségvédelmi Hivatala
1051 Budapest, Sas utca 19.
1368 Budapest, Pf.: 205.



A döntés jogerős és végrehajtható.

2014. év. p. l. hó 03. nap

..... (Készítés helye)



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA
ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

→ Palotát
→ Építési
→ Gazdaság
→ Tervezés

Ügyiratszám: BP-5D/001/00807-4/2013.
Ügyintéző: T. Kovács Borbála
Telefon: 06-1-354-29-50/242
E-mail: kovacs.borbala@05kh.bfkh.gov.hu
ÉTDR azonosító: 201300011281
ÉTDR iratazonosító: IR-000511861/2013

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Üllői út 24. –
Szentkirályi u. 51. szám alatti, 36767 helyrajzi
számú ingatlan.

Evangelikus központ épületegyüttesének
energetikai felújítási munkáinak (homlokzat
utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászárók
felújítása, tetőn napkollektorok elhelyezése,
gépészeti és elektromos rendszer felújítása)
örökségvédelmi engedély iránti kérelem ügye.
Műemléki törzsszám: 16326

Ügyfél neve: Magyarországi Evangélikus Egyház
Ügyfél címe: 1085 Budapest, Üllői út 24.

Melléklet: –
Hiv. szám: –

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
(a továbbiakban Hivatal) hatáskörében eljárva a tárgyi ingatlanra vonatkozó közigazgatási hatósági
ügyben meghozom az alábbi

H A T Á R O Z A T O T .

A Magyarországi Evangélikus Egyház (1085 Budapest, Üllői út 24., a továbbiakban Építető)
kérelmére,

a Budapest VIII. kerület, Üllői út 24. – Szentkirályi u. 51. szám alatti, 36767 helyrajzi számú – az
Építető tulajdonában lévő, kivett irodaház művelési ágú, az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt
1.876 m² területű ingatlanon – Magyar Evangélikus Egyház Országos Székháza műemléki védelem
alatt álló épületegyüttesének

energetikai korszerűsítési munkáira (homlokzat utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászárók
átalakítása, felújítása, cseréje, tetőn napkollektorok elhelyezése, gépészeti és elektromos rendszer
felújítása) vonatkozóan – a becsatolt, a Németh Csaba okl. építészmérnök (É1-01-3416/12) és az
Alternatív Energia Centrum Kft. által 2012 december hónapban készített építészeti-műszaki
tervdokumentációban, valamint a műszaki leírásokban foglaltak szerint –

az örökségvédelmi engedélyt megadom.

1051 Budapest, Sas u. 19. II. em. – 1058 Budapest, Pf.: 205. – Telefon: +36
E-mail: vezető-pest@05kh.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Az örökségvédelmi engedélyem feltételei és figyelemfelhívásai a következők:

1. A homlokzati felületek végleges színét – a kivitelezés aktuális időszakában – a helyszínen felhordott mintafelületek segítségével kell kiválasztani, a műemlék-felügyelő közreműködésével.
2. A Szentkirályi utcai, téglasávokkal tagolt homlokzatú épületen az új vakolat csak olyan vastagságú lehet, hogy a téglafelületek min. 5 mm-rel a vakolt felületek elé ugorjanak.
3. Az új nyílászárók, valamint a gépészeti és elektromos rendszer kiviteli terveit be kell nyújtani Hivatalomhoz előzetes jóváhagyás céljából.
4. A kivitelezés teljes idejére tervezői művezetést kell biztosítani.
5. Ez az örökségvédelmi engedély nem mentesíti az Építőt az építési tevékenység megkezdéséhez szükséges más hatósági engedélyek, nyilatkozatok vagy hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól, valamint az építési munkával kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönt el.
6. Építési tevékenységet végezni – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – csak a jogerős örökségvédelmi engedélynek, továbbá a hozzá tartozó, jóváhagyott engedélyezési záradékkal ellátott műszaki tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően szabad.
7. Jelen engedélytől örökségvédelmi engedélyköteles tevékenységek tekintetében eltérni csak az eltérésekre vonatkozó újabb örökségvédelmi engedély birtokában lehet.
8. Az örökségvédelmi engedély e határozat végrehajthatóvá válásától számított egy év után hatályát veszti, kivéve, ha az engedélyezett tevékenységet megkezdték, és két éven belül a munkák befejezését bejelentették.
9. Felhívom az Építőt figyelmét arra, hogy amennyiben az engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül vagy attól eltérő módon végzi, illetve a védetté nyilvánított, vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökség elemeit jogellenesen megsemmisíti, vagy megrongálja, illetve a védett kulturális örökségi elemet kötelezettségének elmulasztásával veszélyezteti, örökségvédelmi bírsággal (a továbbiakban: bírság) kell sújtani.
10. Bírsággal sújtható az, aki a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget.
11. Az örökségvédelmi engedély alapján végzett munkák befejezését Építőnek a Hivatalhoz 8 napon belül be kell jelentenie. A bejelentéshez fotódokumentációt, továbbá az elvégzett tevékenységek és a létrejött állapot rögzítését tartalmazó megvalósulási dokumentációt kell mellékelni.
12. Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti vagy régészeti emlék, illetőleg az építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.
13. Építőt a külön jogszabályban meghatározott illetékes építésfelügyeleti hatóság részére történő előzetes bejelentési kötelezettség nem terheli.

Határozatom ellen – a kézhezvételtől számított 15 napon belül – 5.000 Ft.- fellebbezési illeték előzetes megfizetését követően Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalához címzett (1056 Budapest, Váci u. 62-64. szám), de Hivatalom Örökségvédelmi Osztályánál (1051 Budapest, Sas u. 19.) előterjesztett fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezési illeték megfizetésének módja a következő:

A fellebbezés benyújtása esetén az illetéket az eljárás megindítását megelőzően készpénz-átutalási megbízással Budapest Főváros Kormányhivatala Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-

01012107-00000000 számlaszámú eljárás illetékbevételei számlájára, vagy Budapest fővárosi Kormányhivatala házipénztárába készpénzzel kell megfizetni. Készpénz-átutalási megbízással történő fizetés esetén az eljárás illeték előzetes megfizetését az eljárás megindításakor az átutalási megbízással elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával a jogorvoslati kérelemhez történő csatolásával kell igazolni. Átutalás esetén a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag Hivatalom Örökségvédelmi Osztályán (1051 Budapest, Sas u. 19.), ügyfelfogadási időben (hétfőn: 13⁰⁰ órától - 16⁰⁰ óráig, szerdán: 9⁰⁰ órától - 16⁰⁰ óráig, az épület II. emeletén) megtekinthető.

A fellebbezést elektronikus úton benyújtani nem lehet.

A fellebbezés benyújtásának a döntés jogerőre emelkedésére és végrehajthatóságára halasztó hatálya van.

I N D O K O L Á S

Építettő Hivatalomnál előterjesztett kérelmére a tárgyban megjelölt ügyben örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárás indult.

A Budapest VIII. kerület, Üllői út 24 – Szentkirályi u. 51. szám alatti, 36767 helyrajzi számú ingatlan az egyes ingatlanok műemlékké nyilvánításáról, valamint műemléki jelentőségű területé nyilvánításáról, illetve műemléki védettségének megszüntetéséről szóló 53/2011. (VIII. 25.) NEFMI rendelet 51. § alapján 16326-os törzsszám alatt (azonosító: 11993, 18703, 18702) műemléki védelem alatt áll.

Üllői út 24. szám alatti épület (azonosító: 18702): Épült korábbi alapokon az 1870-es években, mai formáját Buzzi Bódog tervei szerint nyerte. Az épület kétemeletes, kontyolt tetejű, V alakban készített sarokház. Félköríves záradékú kapunyílása a főhomlokzat széles középrizalíjának bal oldalán helyezkedik el. Vele szimmetrikusan átellenben, a rizalit jobb oldalán ugyancsak félköríves záradékú faltükörben kisebb ajtó látható. Az épület Szentkirályi utcai homlokzata szintén középrizalitos, de rövidebb a főhomlokzatnál. A két homlokzat hegyesszögű találkozásánál, az utcasarkon az épület sarka egy tengelynyi szélességben le van metszve. A pilaszterekkel tagolt oldalfalú kapualj első szakaszát szegmensdonga, második szakaszát csehboltozat, harmadik, hosszabb szakaszát hevederekkel tagolt szegmensdonga boltozat fedi. Az épület homlokzatáról a második világháborút követően leverték a vakolatdíszeket, majd kialakították a ma is látható jellegtelen homlokzatot.

Szentkirályi u. 51. szám alatti épület (azonosító: 18703): Historizáló stílusban épült Francsek Imre tervei szerint 1906-ban. Az épület főhomlokzata hettengelyes elrendezésű, egyes tengelyekben ikerablakokkal, illetve az első emelettől a sokszögű, háromoldalú sarokerkély helyezkedik el. A homlokzatot téglasávokkal tagolt, vakolt falfelülettel képezték ki. A homlokzat középrizalíjának középtengelyében, a kapu fölött a nyolcszög három oldalával záródó zárterkély, a főpárkány fölött, szintén középen oromzat helyezkedik el.

A kérelmet és mellékleteit megvizsgálva a következőket állapítottam meg:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Köt.v.) 63. § (3) bekezdésében meghatározottak figyelembevételével a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban 393/2012. R. 3. § (4) bekezdésének c), d), h), j) és l) pontja szerint a műemléket érintő tervezett építési munka az örökségvédelmi hatóság engedélyéhez kötött építési tevékenységek körébe tartozik.

A 393/2012. R. 3. § (4) bekezdésének c), d), h), j) és l) pontja a következőképpen szabályoz:

„3. § (4) A műemléket érintő alábbi tevékenységekhez örökségvédelmi engedély szükséges, ha az (5) bekezdés ellérően nem rendelkezik:

c) külső és belső burkolat, díszítmény felújítása, átalakítása, elhelyezése, eltávolítása, cseréje, átszínezése;

d) épületgépészeti és elektromos rendszer elhelyezése, átalakítása, cseréje, eltávolítása;

h) homlokzati vagy belső fal kívülről vagy belülről végzett utólagos hő-, vagy talajnedvesség elleni szigetelése;

j) külső, belső nyílászáró cseréje, felújítása;

l) épület bármely külső felületén reklámtábla, reklám, felirat, dísz, szerelvény, gépészeti egység, napkollektor, napelem elhelyezése, cseréje, átalakítása, bontása (eltávolítása), eltakarása".

A 393/2012. R. 6. § (1) és (2) bekezdései a következőképpen rendelkeznek:

„6. § (1) Az örökségvédelmi hatóság az örökségvédelmi engedélyezési eljárása során a 3. mellékletben meghatározott szempontok alapján vizsgálja, hogy a tervezett tevékenység megfelel-e a Kötv.-ben és az e rendeletben meghatározott követelményeknek.

(2) Az örökségvédelmi engedélyezési eljárásban a tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét kell tartani.”

Az örökségvédelmi engedély iránti kérelem és annak mellékletei a 393/2012. R. 5. § (3) bekezdésében előírtaknak megállapíthatóan megfelel.

A Hivatalt illetékes műemlék-felügyelője a tárgyi ingatlanon 2013. november 20-án helyszíni szemlét tartott, amelyen megállapításra került, hogy a tervezett építési munkát nem kezdték meg, valamint a tárgyi munkák elvégzésének örökségvédelmi szempontból nincs akadálya.

A 393/2012. R. 3. számú mellékletének B. pontja szerint az örökségvédelmi hatóság eljárásában vizsgálandó, ide vonatkozó szempontok a következők:

„3. melléklet a 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelethez

Az örökségvédelmi hatóság hatósági és szakhatósági eljárásában vizsgálandó szempontok

IV. A műemléken megvalósuló tevékenységre irányuló eljárásokban:

1. Minden esetben vizsgálandó, hogy a tervezett tevékenység

1.1. teljesíti-e a műemléki érték anyagi valóságában történő megőrzésének alapkövetelményét;

1.2. tiszteletben tartja-e a műemlék történeti, kulturális értékének elsődlegességét a jelenkor használati követelményeinek kielégítése során; továbbá

1.3. a műemléki értéket kellő mértékben és hitelesen érvényre juttatja-e.

2. A műemlékek funkciójával kapcsolatosan vizsgálandó, hogy a műemléki ingatlanon, épületben vagy építményben tervezett funkció az eredeti, illetve a jelenlegi funkcióhoz képest

2.1. nem méltatlan-e a műemlék kulturális, történeti értékéhez;

2.2. elhelyezése (kialakítása) nem jár-e a műemléki értékek súlyos veszélyeztetésével; továbbá

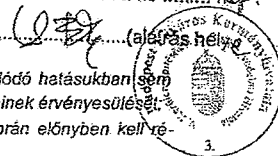
2.3. a használat nem okoz-e akár közvetlenül, akár közvetve műemléki értékcsökkenést, értékvesztést.

3. Műemlékeket érintő beavatkozások körében figyelembe kell venni, hogy

3.1. műemléken műemléki értékkel bíró épület, építmény, épület-, illetve építményrész nem bontható el, bontás a Kötv. 45. § (2) bekezdésében foglalt esetekben kivételesen engedélyezhető, amely esetekben az engedélyezésre benyújtott dokumentációban foglaltaknak igazolniuk kell a jogszabályi követelményeknek való megfelelést;

3.2. műemlékhez történő hozzáépítés, ráépítés, illetve műemlék ingatlanán új építmény, építményrész építése különösen akkor engedélyezhető, ha a tervezett beavatkozás a műemléki érték fenntartásához elengedhetetlenül szükséges (szerkezeti megerősítés, védőépület), azonban csak annak mértékéig, hogy az új építmény, építményrész ne veszélyeztesse a meglévő értékek fennmaradását, érvényesülését, hitelességét;

3.3. műemlék egészét vagy jelentős hányadát érintő átalakítás különösen akkor engedélyezhető, ha a műemléki értékek fenntartása azt indokolja, addig a mértékig, hogy az átalakítás ne veszélyeztesse a meglévő értékek (térkapcsolatok, tömegalakítás, felületek kialakítása, díszítések) érvényesülését, hitelességét;



3.4. műemlékeken az egymást követő egyes beavatkozások (átalakítás) összeadódó hatásukban sem járhatnak a műemlék hitelességének csökkentésével, nem veszélyeztethetik értékeinek érvényesülését.

3.5. egyenértékű beavatkozások lehetősége esetén a hozzájárulás megadása során előnyben kell részesíteni a visszafordítható megoldásokat.

4. Műemlékek esetében vizsgálendő, hogy az épület-energetikai hatékonyságot javító, a megújuló energia alkalmazására, illetve az akadálymentesítésre irányuló beavatkozások összhangban vannak-e a műemléki értékek megőrzésének elsődlegességével, biztosítják-e annak érvényesülését.

5. Műemlék alkotórészének, tartozékának javítása vagy korszerűsítése során

5.1. elsődlegesen a 4. § (4) bekezdése szerint kell eljárni; azok eltávolítása csak kivételes esetben engedélyezhető, ha ez mégis elkerülhetetlen, és az adott műemlékben nem biztosított vagy biztosítható a megőrzése;

5.2. arra kell törekedni, hogy azok helyébe azonos korú és jellegű történelmi építőanyagok kerüljenek."

A kérelem és mellékletei megállapíthatóan a Kötv. és a 393/2006. R. 3. számú melléklet B. pontjában fent idézett rendelkezéseknek megfelelnek, ezért az örökségvédelmi engedélyt jelen határozatommal rendelkező részében megadtam.

A határozatommal rendelkező részében ismertetett feltételeket, figyelemfelhívásokat, általános előírásokat a Kötv. és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), valamint a 393/2006. R. és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai alapján tettem.

Határozatomat a Ket. 71. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) és (4) bekezdése értelmében biztosítottam.

A fellebbezés előterjesztésére rendelkezésre álló határidőt a Ket. 99. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezési illeték mértékét az Itv. 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

A fellebbezés benyújtásának a döntés jogerőre emelkedésére és végrehajthatóságára hálasztó hatályát a Ket. 101. § (1) bekezdése mondja ki.

A Hivatal döntési hatásköre és illetékessége a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontján, a 393/2012. R. 2. § (1) bekezdés a) pontján, illetve az itt megjelölt 1. számú melléklet 20. sorában; a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvénymódosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény (Khtv.)

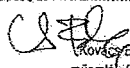
5. § (2) bekezdésén, a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VII. 13.) Korm. rendelet

1. § (2) bekezdésén, 2. § (1) bekezdésének c) pontján, 4. § (1) bekezdésén alapul.

Budapest, 2013. december 3.

Az ÉTDR rendszerben rögzített irattal mindenben megegyező hiteles másolat.

Budapest, 2014. 01. 03.


Kovács Zoltán
műemlék-felügyelő



Pamuk Réka
hivatalvezető nevében és megbízásából

Okrotay Miklós
osztályvezető

A BP-SD/001/00807-4/2013. számú határozatomról értesül:

1. Magyarországi Evangélikus Egyház - építető	Budapest	Üldi	24.	1085
2. Alternatív Energia Centrum Kft. - tervező	Budapest	Csugló	125/A	1141
3. Németh Csaba - tervező	Solymár	Kosár	9.	2083
4. Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzatának Jegyzője - tájékoztatásul	Budapest	Baross	63-67.	1082
5. Nyitvántartás jogerő után	helyben			
6. Irattár				