

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

35
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. május 13-i ülésére

Tárgy: Közterület-használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Péntzes Attila ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Puka Eduárd
[REDACTED]

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. június 01. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Tavaszmező u. 19-21.

Közterület-használat nagysága:

5 m²

Közterület-használat díja:

szezonen belül: 2078,- Ft/ m²/hó + ÁFA

szezonen kívül: 208,- Ft/m²/hó + ÁFA

205.740,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezés:

egyösszegben

Megjegyzés: Puka Eduárd (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 81.) 2015. április 17. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat helyeznek ki, a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítési Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást, a Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti a teraszt.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Bedák Pál
[REDACTED]

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2015. május 11. – 2016. május 04

Közterület-használat célja:

mozgó árusítás (virág, zöldség-gyümölcs)

Közterület-használat helye:

Márkus Emília u. 2-4., Blaha Lujza tér 3-5.,
Népszínház u. 7., Népszínház u. 11., Festetics György.
u. 1.

Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	6 306,- Ft/ m ² / hó + ÁFA 75.672,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezés:	egyösszegben

Megjegyzés: Bedák Pál (székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 27.) 2015. április 24. napján beérkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól.

Az Önkormányzat tulajdonában nagyszámú üres üzlethelyiség áll, melyeknek hasznosítása előnyt élvez, továbbá két őstermelői piac is üzemel Józsefváros területén, ahol nagy létszámú vásárlóközönség található, és kulturált körülmények között lehet árusító tevékenységet folytatni.

Tekintettel a fentiekre a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **Társak a Teleki Térért Egyesület**
(1086 Budapest, Teleki tér 24. 1/10.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2015. május 16. – 2015. május 17.

Közterület-használat célja:

„Híd a kultúrák között” rendezvény

Közterület-használat helye:

Teleki László tér

Közterület-használat nagysága:

100 m²

Közterület-használat díja:

317,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

63 400,- Ft + ÁFA

Megjegyzés: Társak a Teleki Térért Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Teleki tér 24. 1/10.) 2015. 05.06. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulást kér díjmentességgel a tisztelt Bizottságtól. A kérelmező „Híd a kultúrák között” elnevezésű kulturális rendezvényt szervez 50-100 fő részvételével, amely a különböző kultúrák találkozására nyújt lehetőséget.

A kérelmező tájékoztatása alapján bejelentette a rendezvényt az illetékes hatóságoknak és rendelkezik a szükséges engedélyekkel.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatal a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

A Határozati javaslatban részletezett módon az Önkormányzatot bevétel illeti meg.

Tervezett bevétel:

Puka Eduárd 205 740,- Ft + ÁFA

Összesen: 205 740,- Ft + ÁFA

Díjelengedésből származó tervezett bevétel kiesés:

Társak a Teleki Térért Egyesület 63 400,- Ft + ÁFA

Összesen: 63 400,- Ft + ÁFA

IV. Jogsabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1)–(2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egyösszegben történő díjfizetéssel– az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Puka Eduárd [REDACTED]
Közterület-használat ideje:	2015. június 1. – 2018. május 31.
Közterület-használat célja:	Vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Tavaszmező u. 19-21.
Közterület-használat nagysága:	5 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2015. május 13.	

II.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást Bedák Pál egyéni vállalkozó részére:

Közterület-használó, kérelmező:	Bedák Pál [REDACTED]
Közterület-használat ideje:	2015. május 13. – 2016. május 04.
Közterület-használat célja:	mozgó árusítás
Közterület-használat helye:	Márkus Emília u. 2-4., Blaha Lujza tér 3-5., Népszínház u. 7., Népszínház u. 11., Festetics György. u. 1.
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2015.május 13.	

III.

...../2015. (.....) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

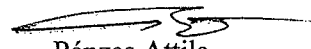
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel– az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Társak a Teleki Térért Egyesület (1086 Budapest, Teleki tér 24. 1/10.)
Közterület-használat ideje:	2015. május 16. – 2015. május 17.
Közterület-használat célja:	„Híd a kultúrák között” rendezvény
Közterület-használat helye:	Teleki László tér.
Közterület-használat nagysága:	100 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2015. május 13.	

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2015. május 05.


Pénzes Attila
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: igényel

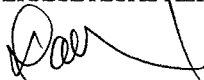
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. KOVÁCS GABRIELLA

ALJEGYZŐ 2015 MÁJ 07.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

SZERŐZŐ-PI KILÉ FALA

YAVASZMEZŐ UPCA

SÉTÁLO' TERÜLET

~3,5m

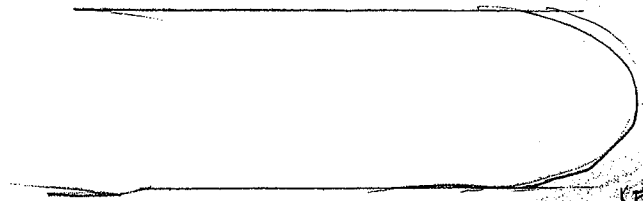
KÁVEZŐ TERASZ: $S = 4 \times 2 = 8 \text{ m}^2$



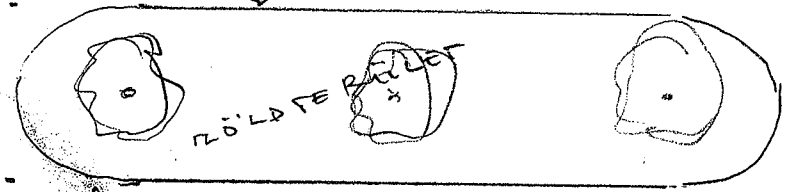
4m

2m

~1,5m

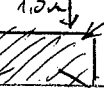


KERÉKPÁR PARKOLÓ



FLÖLD TERÜLET

0,6m



1,5m

"KÁVEZŐ KÜLÖ" $S = 2 \times (0,6 \times 1,5) = 1,8 \text{ m}^2$

1,5m

0,6m

17071111

YAVASZMEZŐ u. 13-21. MŰTEREM KÁVEZŐ

OSZORÚ UPCA



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Ügyosztály
1082 Budapest, Baross utca 59.
Tel: 459-2507, Fax: 459-2188
Email: okmanyiroda@jozsefvaros.hu

Ügyszám: **2240217**
Iktatószám:
Ügyintéző neve: **Pleszkán Éva**

I G A Z O L Á S

PUKA EDUARD (PUKA EDUARD, [REDACTED] [REDACTED]) egyéni vállalkozó 2010.01.08 időpontú bejelentés következtében az alábbi adatokkal szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában:

Nyilvántartási száma: **20286006**
Adószáma: **60315908242**
Statisztikai számjele: **60315908561023101**
Vállalkozói tevékenység kezdete: **2010.01.11**
Székhelye: **1084 BUDAPEST 8.ker TAVASZMEZŐ UTCA 19-21. 3. em. 21. ajtó**
Telephelye(i), fióktelepe(i): **1084 BUDAPEST 8.ker TAVASZMEZŐ UTCA 19-21. 5. ajtó**
Fő tevékenysége: **561006,Falatozó (büfé), hidegkonyhás büfé szolgáltatás**
Tevékenységi köre(i): **472903,Kávé-, tea-kiskereskedelem**
702201,Általános üzletviteli tanácsadás
749002,Közvetítési, ügynöki szolgáltatás
821903,Egyéb titkári tevékenység
823001,Kiállítás-, vásár-, kongresszusszervezés (kivéve: tudományos rendezvény)
829902,M.n.s. egyéb gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás

2010.01.11,BUDAPEST

08

Dr. Xantus Judit
jegyző
felhatalmazásából

dr.Mészár Erika
aljegyző



**BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA**

VIII. KERÜLETI HIVATALA
OKMÁNYIRODAI OSZTÁLY

Iktatószám:
Hív. szám: **3317235**
Ügyintéző: **Szalóki Vivien**
Telefon:
e-mail: **szaloki.vivien@08kh.bfkh.gov.hu**

Tárgy:

IGAZOLÁS

BEDÁK PÁL OTTÓ [REDACTED] egyéni vállalkozó 2015.04.20 időpontú bejelentés
következtében az alábbi adatokkal szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában:

Nyilvántartási száma: **43231064**
Adószáma: **67077959242**
Statisztikai számjele: **67077959478123101**
Vállalkozói tevékenység kezdete: **2015.04.22**
Székhelye: **1086 BUDAPEST 8.ker DOBOZI UTCA 27. 1. em. 3. ajtó**
Fő tevékenysége: **478101,Élelmiszer, alkoholmentes ital piaci kiskereskedelme**
Szünetelés kezdő dátuma:
Szünetelés lejárati dátuma:

2015.04.22,BUDAPEST 08

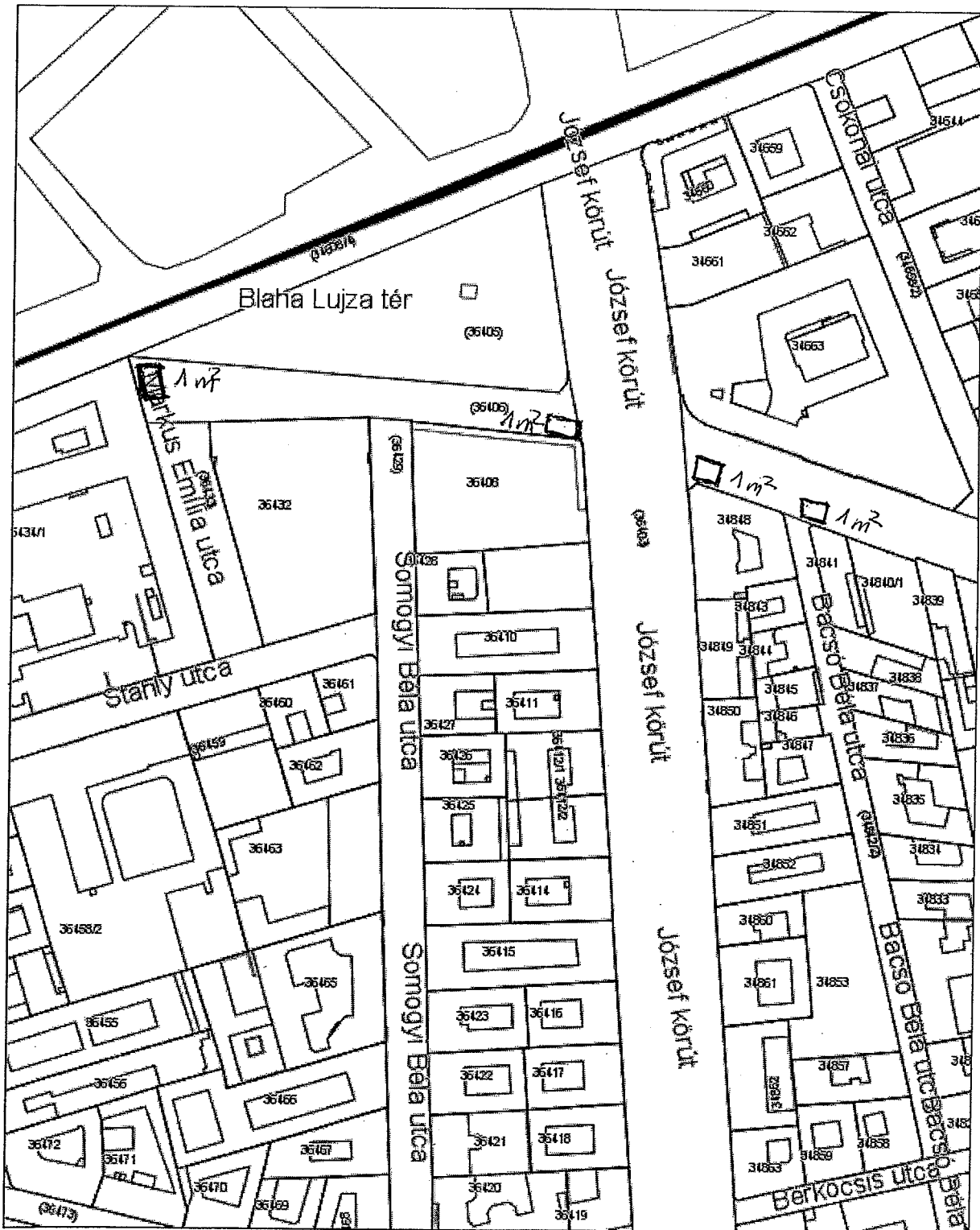
dr. Szabó Orsolya
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Jónás Richárd sk.
osztályvezető

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:100



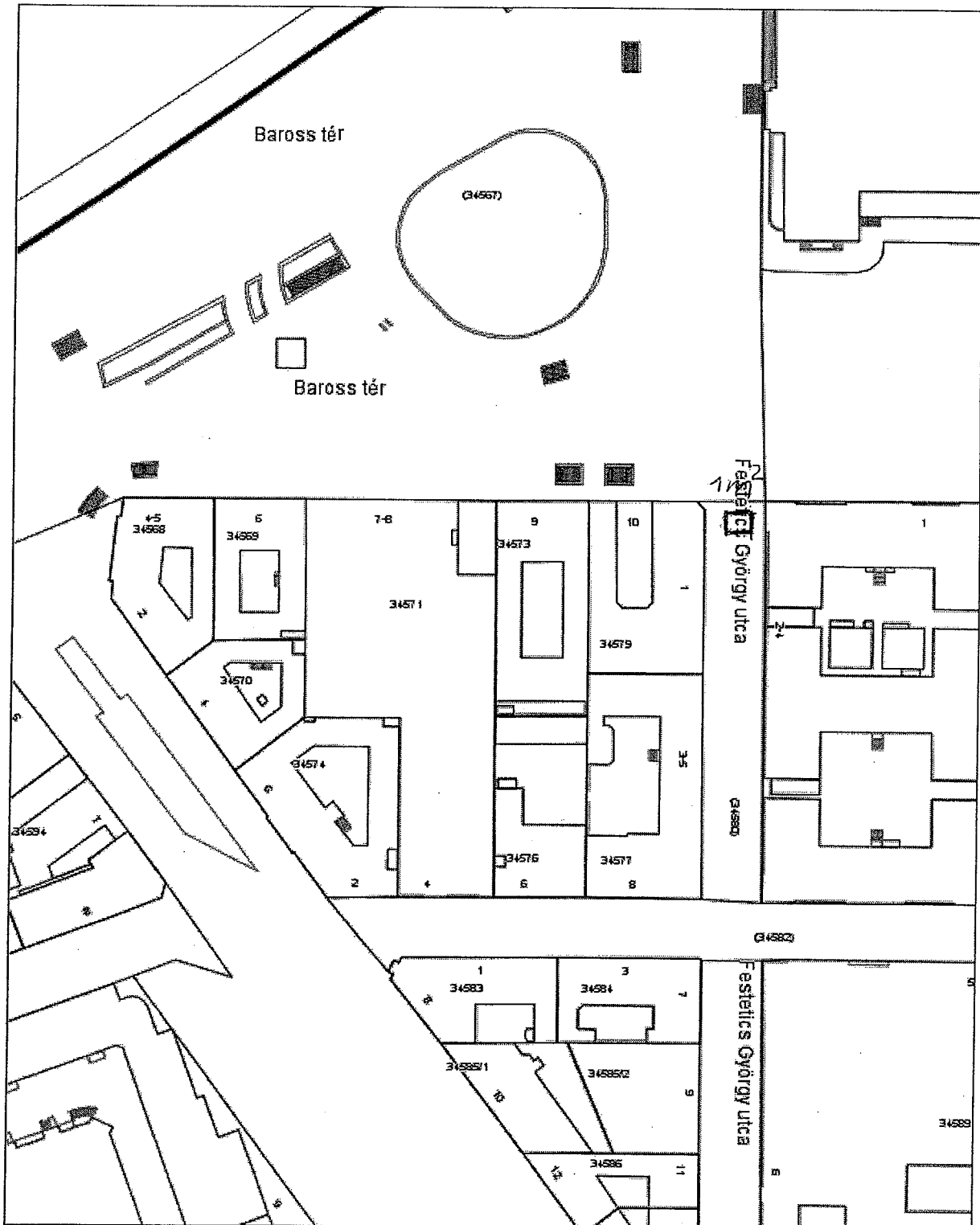
A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2015 április 29

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata

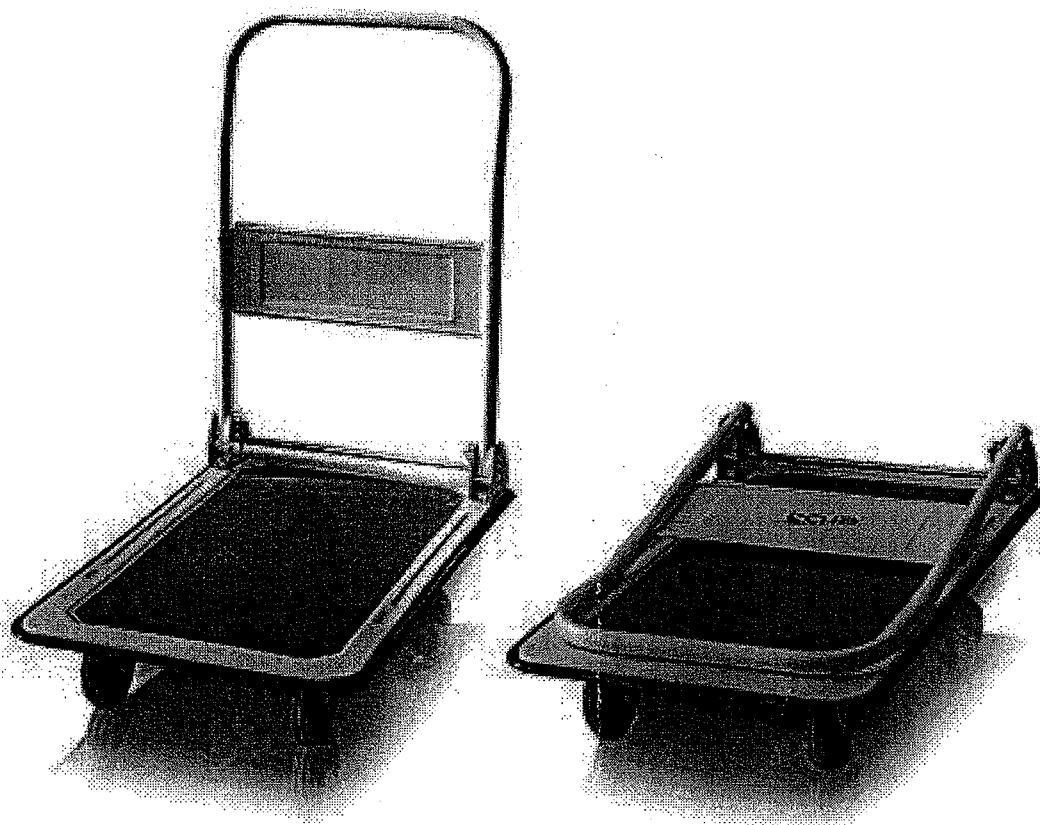


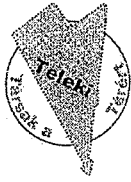
Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2015 április 29



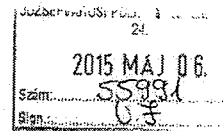


Társak a Teleki Térért Egyesület

1086 Budapest Teleki tér 24. 1/10.
Email: tarsakatelekiterert@gmail.com

GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Pénzes Attila László
ügyosztályvezető



Tisztelt Pénzes Attila !

A társak a Teleki Térért Egyesület a Teleki Helytörténeti Pihenőparkban az alábbi programot tervezi.

Sokszíni Józsefváros

„HÍD A KULTÚRÁK KÖZÖTT”

Tervezett időpont 2015.05.16 szombat és 2015.05.17 vasárnap

A programhoz szükséges területfoglalási kérelmet a téren található színpad és környékére a mellékelt rajz alapján szeretnénk kérni.

A közterület használati díjat elengedni szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy a részvétel ingyenes, és az előadók is ingyen vállalták.

Célunk a kulturális közönség és közösség kialakítása.


A rendezvény lényeges mondanivalója, hogy elindulhasson egy olyan rendszeres kulturális program, mely minden év májusában megrendezésre kerülne a különböző kultúrák bemutatásával.

A program részletes leírását szintén a mellékletben csatoljuk.

Előre is köszönjük szíves együttműködésüket.

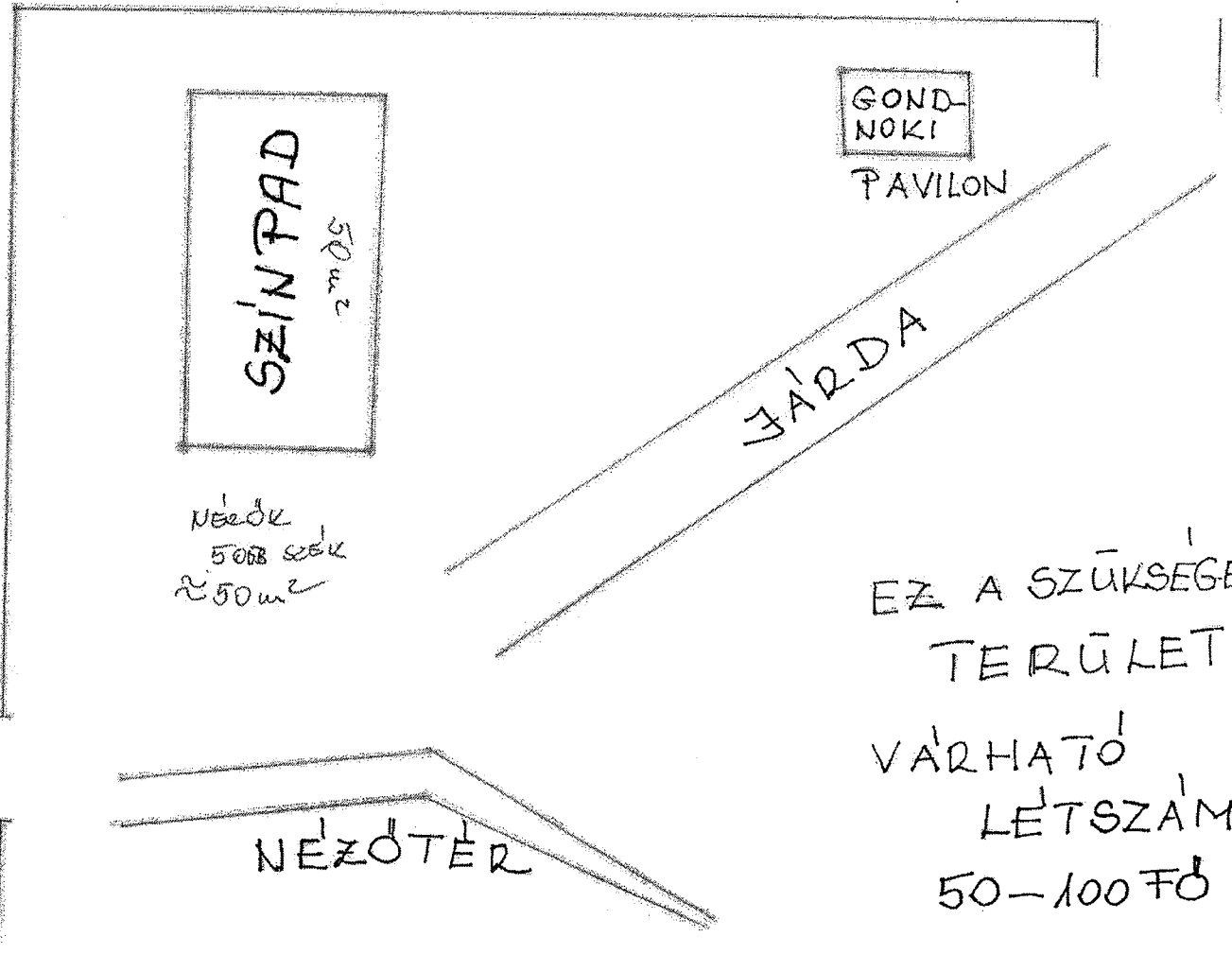
Budapest 2015.05.04.

tisztelettel:


Társak a Teleki Térért
Egyesület
1086 Budapest, Teleki László tér 24.
Feicht Rézsóné, elnök
Telefon: 18515592
Társak a Teleki Térért Egyesület
06302036006

Yársak a Teleki Terület
Egyesület
1088 Bp., Teleki László tér 24.
Számszám: 18515832-4472

FŐBEJÁRAT



KIJÁRAT

GOND-
NOKI

PAVILON

JÁRDA

NEZŐK
5000 szék
250m²

NEZŐTÉR

EZ A SZÜKSEGES
TERÜLET
VÁRHATÓ
LETSZÁM
50-100 FŐ

Sokszínű Józsefváros
„Híd a kultúrák között” programsorozat

2015. május 16. szombat
10.00-13.00

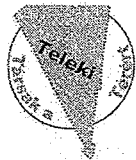
- Megnyitó köszöntő
- Román kisebbségi Önkormányzat műsoros bemutatkozása
- Dr. Szabadkai Attila Csaba a Német Kisebbségi Önkormányzat elnöke ismerteti a rétes történetét
- Rétes kóstoltatás német zenével egybekötve
- Szerb néptánc bemutató
- Tabán néptánc csoport Vukovics Dusan vezetésével
- Burek kóstoltatás

2015. május 17. vasárnap
10.00-16.00
Magyar Napok

- Ünnepélyes megnyitó
- A nap házigazdái és műsorvezetői Czupper Andrea Mónika és Varga Gábor Vilmos
- Matus Mihály tárogatóművész
- Magyar néptánc
- „Időutazás Slágerországba” – Nagykörút Retro Song Pódium
- „Dalban, versben, gitárral” a magyar költészet gyöngyszemeiből Sinkovits-Vitay Andrással
- Csepeli Népdal és nótakör
- Kovács Böske előadóművész
- Kovács Magda Polgári Zenetanoda énekeseinek műsora
- Horváth Gyöngyi sanzon énekesnő
- Karizmák Táncegyüttes humoros előadása Csontos Ibolya vezetésével
- Tombola húzás (fő díj: digitális fényképezőgép) eredményhirdetés és a nyertesek köszöntése Kótai Mihály által

Legyél Te is részese egy induló programsorozatnak
a Teleki téren!

Jó hangulat, kitűnő családi időtöltés, közös élmény
és sok finomság vár Rád!!!



Társak a Teleki Térért Egyesület

1086 Budapest Teleki tér 24. 1/10.
Email: tarsakatelekiterert@gmail.com

Sokszínű Józsefváros a Teleki téren a nyitottság, befogadás és tolerancia jegyében

„Híd a kultúrák között!”

Az 1805-ben kialakult vásárteret 1873-tól említik Teleki László térként. Ez az időszak a tér első fénykora. A vásártér a környék színes központja, ahol jellemzően a város és vidék találkozott: baromfi-és marhavásár, valamint bútorpiac működött, és itt élt Budapest második legnagyobb zsidó közössége, kultúrájukkal és hagyományaikkal. A nyitottság, befogadás és tolerancia tette lehetővé Magyarország szerte – így a Teleki tér környékén is – a társadalmi értelemben vett sokszínűség kialakulását. Ezekben Józsefváros e területe saját korának élenjárója volt, csakúgy, ahogy Európán belül Magyarország is. Ennek a hagyománynak volt továbbélése a használtcikk piac (a későbbi Ecseri majd Nagykörösi úti), majd az élelmiszer piac, valamint az 1950-es években kiépült díszpark és játszótér is.

A Teleki tér bizonyos értelemben mindig a környék szíve volt, amely az életet pumpálta, „nem csak a jó időkben, hanem a rosszabbakban is, hiszen mindig is a jó reményében fordultak meg itt a környékbeliek”. E fokozatosan elszorvadó szív napjainkra új életre kelt az új piac, áruház, park, játszótér, színpad és szerveződő közösség által, és bizunk abban, hogy a Teleki tér ismét egy találkozási ponttá fejlődve újabb fénykorát kezdi el majd élni.

A régi sokszínűsége emlékezve szeretnénk elindítani programsorozatunkat, amely keretében a mai kor sokszínűségét emeljük színpadra. A „Híd a kultúrák között” címmel több rendezvényen mutatjuk be a különböző nemzetiségi identitásokat, betekintve hagyományaikba, kultúrájukba.

E sorozat részeként a 2015. március 28-án megrendezésre került színpadi eseményen a Teleki tér környékén élő magyar-orosz romák adtak ízelítőt a zene, a tánc, a mozgás művészet, az ének és a vizuális kultúra területéről.

„A sokszínű Józsefváros” program sorozatot idén május 16-án és 17-én indítjuk el, ahol egy hétvégén keresztül további nemzetiségi csoportok (örmény, ukrán, román, szerb, görög, német és magyar) kultúrájába és hagyományába kaphatunk betekintést némi gasztronómia – kóstoltatás – kíséretében.

A Társak a Teleki Térért Egyesület célja, hogy ez a program sorozat minden év májusában megrendezésre kerüljön.

Várjuk civil szervezetek, kisebbségi önkormányzatok és támogatni vágyó partnerek jelentkezését.

Társak a Teleki Térért Egyesület