

1. számú melléklet

**Práter u. 46. sz. előtti járda
beszakadás javításának költsége**



Iktató szám:.....

VIII. KER. PRÁTER U. 46

ÚT ÉS JÁRDA BESZAKADÁS ÜGYE

Előzmények:

2012.08.03-án a Zöld & Zöld Ingatlankezelő Kft. levélben jelezte a Práter u. 46. szám előtti járdaszakasz és úttest megsüllyedését, és kérte annak kivizsgálását és kijavítását.

A Józsefvárosi Városüzemeltetési szolgálat 2012.08.16.-én bejelentést tett a tárgyi címen tapasztalt járda és útburkolat megsüllyedése és beszakadása ügyében a Fővárosi Csatornázási Művek Hálózatkarbantartási és Rekonstrukciós osztálya felé.

2012.08. 21. Az FCSM e-mail-ben válaszolt a hiba bejelentésére.

2012.08.22 A bejelentésünk okán a Csatornázási Művek karbantartó brigádja a hibás csatornaszakaszt kijavította, de számunkra érthetetlen módon a hiba által okozott kiüregelődést és a megsüllyedt, beszakadt balesetveszélyes járda és útburkolatot nem állította helyre.

2012.09.04. A JVSZ újabb helyszíni szemlét kért az FCSM részéről ahol a bűvár brigád vezetője ismételtén csak megerősíteni tudja az első jelentésében leírtakat amelynek tartalma számunkra nem ismert.

Mindezek tekintetében 2012.09.11.-én újabb levelet írtunk a Csatornázási Művek felé amelyben kértük a balesetveszély mielőbbi megszüntetését és írásos nyilatkozatukat, az út és járdaburkolat szakszerű helyreállítása tekintetében.

A levél hatására a Csatornázási Művek telefonon tájékoztatott bennünket, hogy 2011.09.24. 8:30-kor újabb helyszíni szemlét szeretnének tartani az ügy tisztázása érdekében.

2012.09.24.-i helyszíni szemle megtartásra került a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. szakemberei és a JVSZ –t képviselők (Sztanek Endre, Pap Ferenc, Vörös Csaba) részvételével. A Csatornázási Művek a helyszíni szemle során igyekezett elzárkózni a jelen állapot helyreállításától. Nem ismerték el, hogy a kiüregelődés a csatorna hibájából jött létre. Elvégezték a kérdéses csatorna szakasz kamerázását, de a hiba már nem volt látható mivel 2012.08.22.-én már kijavították. A JVSZ helyszíni képviselői határozottan fenntartották az előzetes levelekben írtakat. Felvetettük azt az eshetőséget is, hogy amennyiben a Csatornázási Művek nem ismeri el felelősségét az ügyben és nem vállalja a helyreállítást úgy független szakértőt javasolunk bevonni az ügy tisztázása érdekében a költségek nagyságára való tekintettel. A Csatornázási Művek képviselői tájékoztatása szerint felsőbb vezetők bevonását követően hoznak döntést a helyreállítás tekintetében.



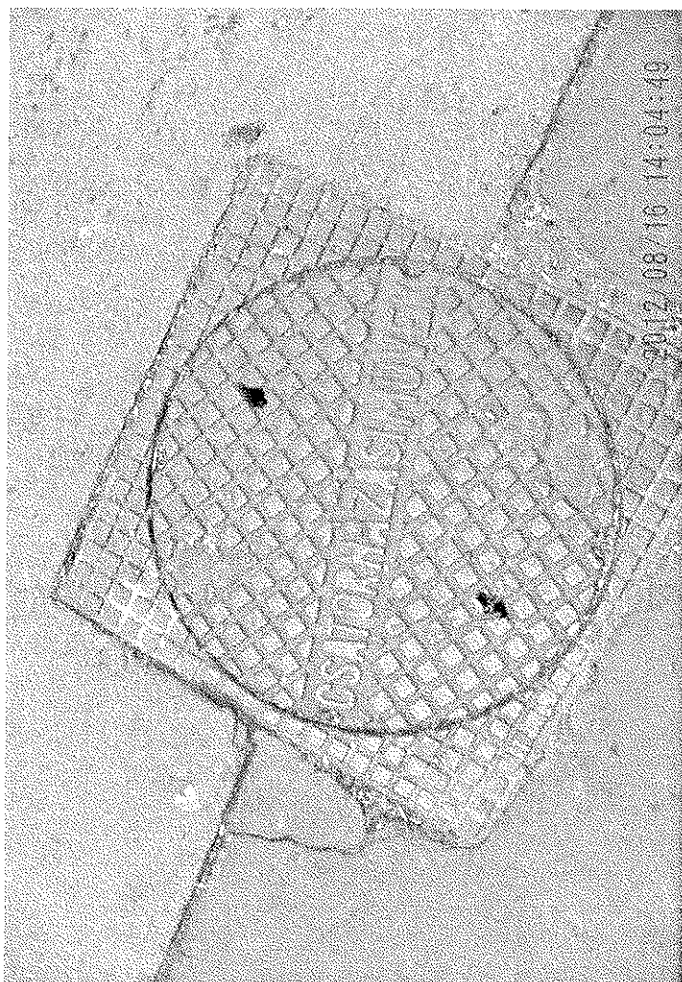
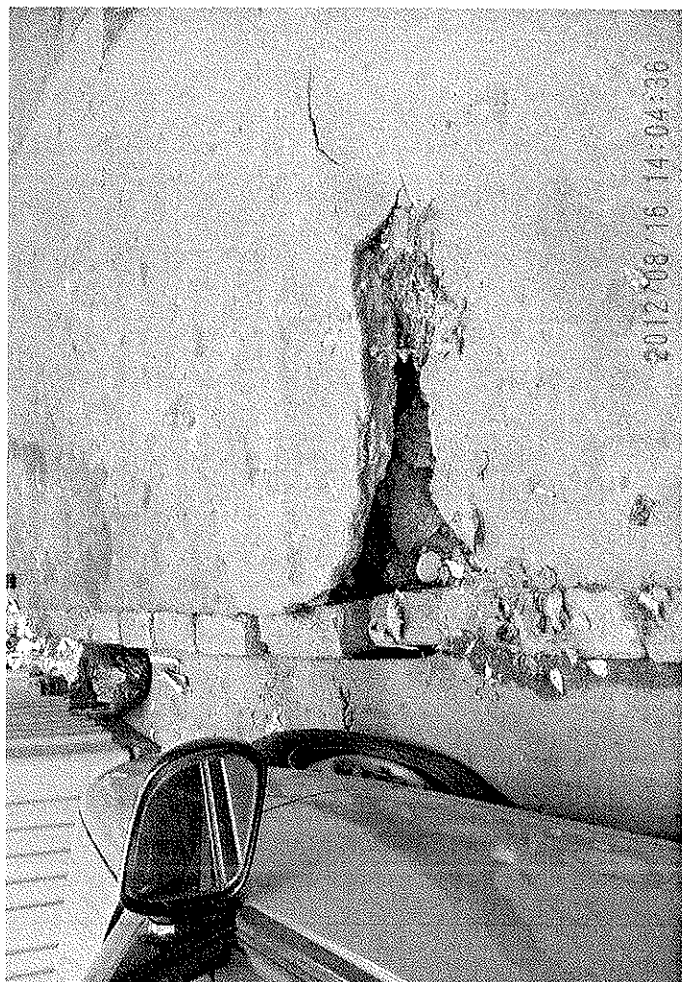
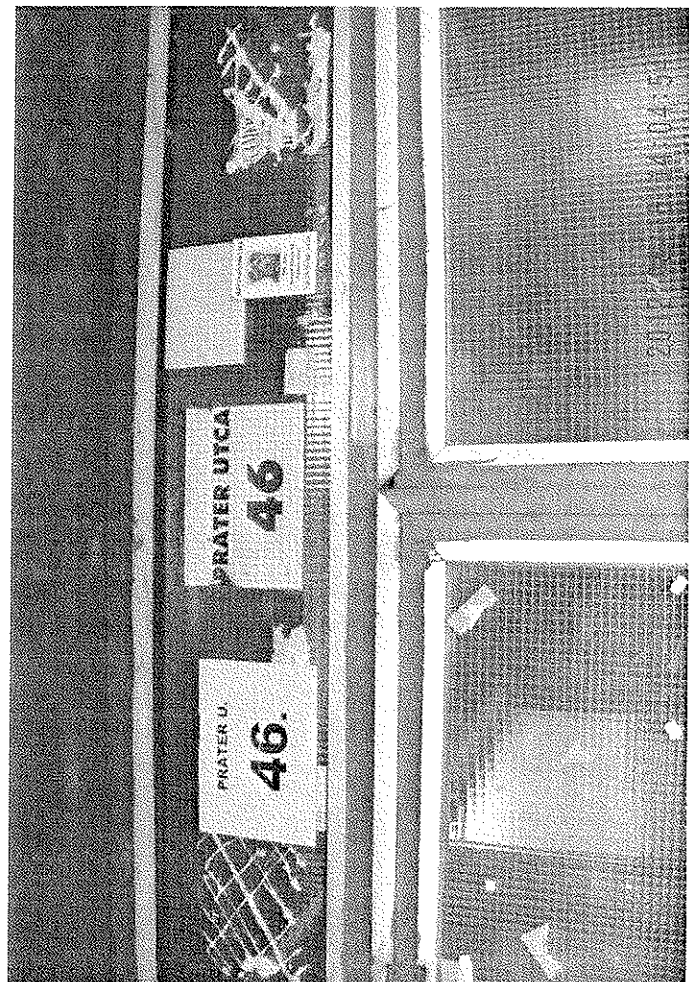
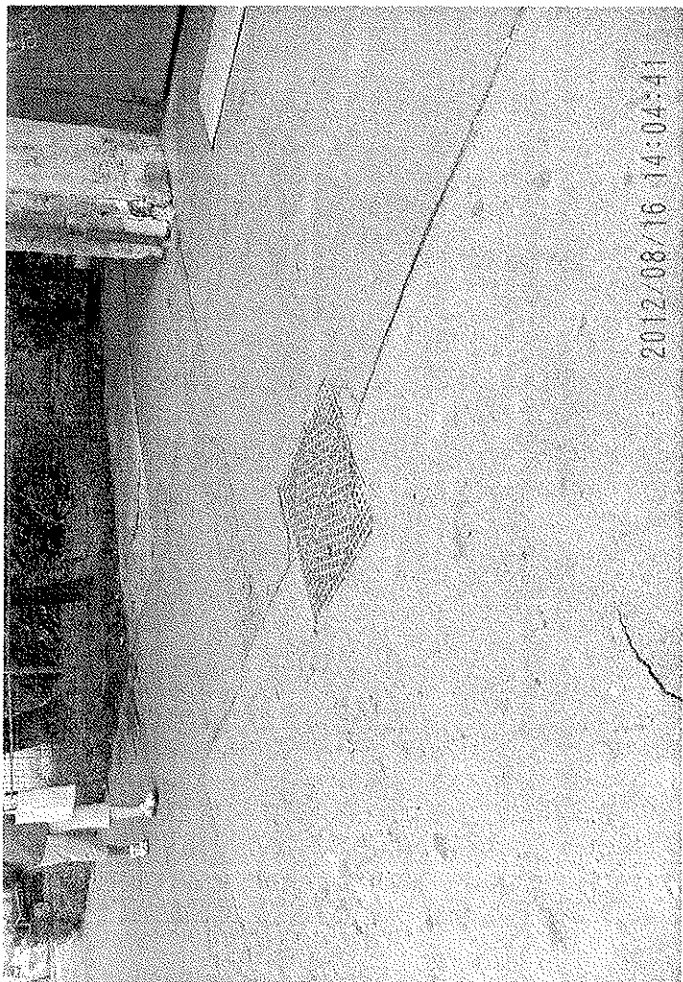
**Józsefvárosi
Városüzemeltetési
Szolgálat**

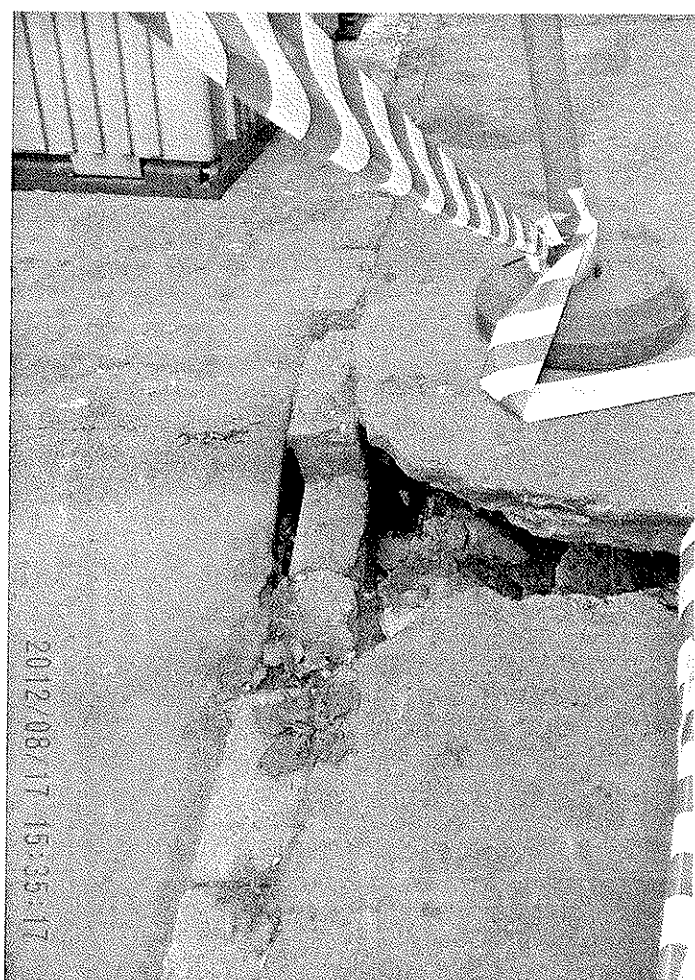
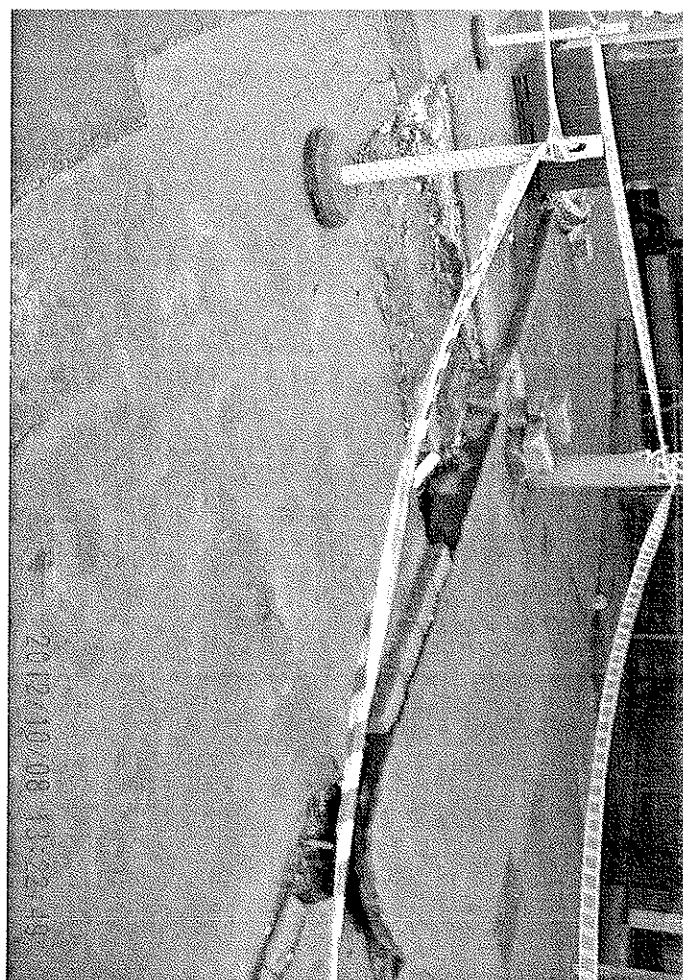
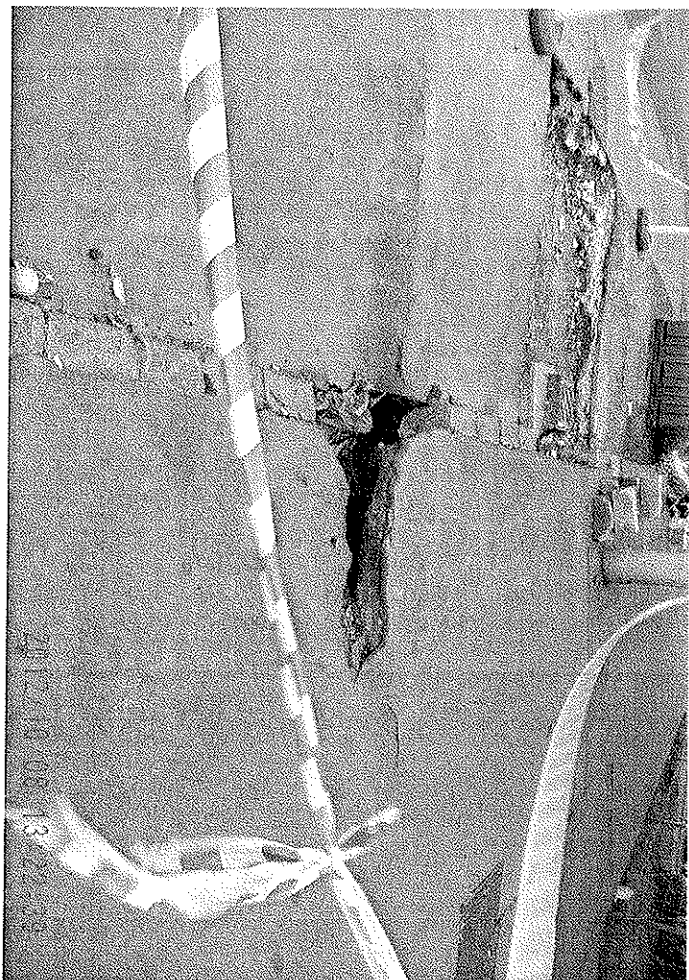
1084 Budapest, Mátyás tér 15.
Tel./fax: 782-3537
Törzskönyvi azonosító szám: 679143
Adószám: 16923656-2-42
Bankszámla szám.: 14100309-19063249-01000003

2012.09.25.-i keltezésű 2012.10.03-án érkezett FCSM levélben kijelentik, hogy a kiüregelődés nincs összefüggésben a közcsatornával. Mindezt csak a 2012.08.22-én javított víznyelő környezetének javítását vállalja fel az FCSM.

Budapest, 2012.10.08.

Feljegyzést összeállította: Vörös Csaba







Árajánlat

Tárgy: Beszakadás javítás - Budapest, IX. Kerület Práter u. 46. szám mögött

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Me.	Anyag	Díj	Anyag össz.	Díj össz.
A	Bontás, feltárás					67 900 Ft	162 856 Ft
1.	Aszfalt vágása, vizes gyémántvágóval 6 cm vtg.-ban	29,2	fm	0	680	0	19856
2.	Aszfalt és beton bontása gépi erővel, törőfejjel 25 cm vtg.-on	46	m2	0	2200	0	101200
3.	Útszegélyek bontása, helyszíni depózással	10	fm	0	1500	0	15000
4.	Föld kiszedése 15 cm vtg.on, szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal, lazulással	8	m3	2800	1400	22400	11200
5.	Sitt szállítóeszközre rakása, elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal, lazulással	13	m3	3500	1200	45500	15600
B	Helyreállítás					330 000 Ft	127 700 Ft
1.	Üregek feltöltése, tömöríthető fagyálló bányasóderrel, tömörítéssel	2	m3	6000	2800	12000	5600
2.	Ágyazó réteg készítése átlagosan 25 cm vtg.-on tömöríthető fagyálló bányasóderből, tömörítéssel	12	m3	6000	2800	72000	33600
3.	Kiemelt szegély fektetése beton gerendára, bontott anyagból 20 % pótlással, beton megtámasztással, fugázva	10	fm	1850	1850	18500	18500
4.	CKT réteg készítése átlagban 10 cm vtg.-on tömörítéssel, leszállítva	5	m3	14000	3500	70000	17500
5.	Aszfalt réteg készítése útpályában 6 cm vtg.-on, járdában 3 cm vtg.-on, bitumenemulziós permetezéssel	2,1	m3	75000	25000	157500	52500

Mindösszesen nettó: 688 456 Ft

Áfa 27%: 185 883 Ft

Mindösszesen bruttó: 874 339 Ft

Áraink első osztályú anyagokból első osztályú munkát képviselnek, melyre 3 év garanciát biztosítunk.

2012.10.05 Kistarcsa

Tisztelettel: Szabó Szilárd

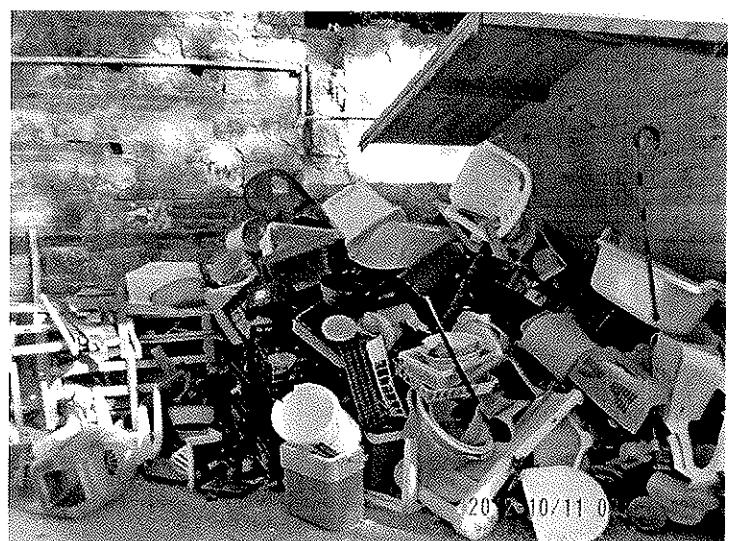
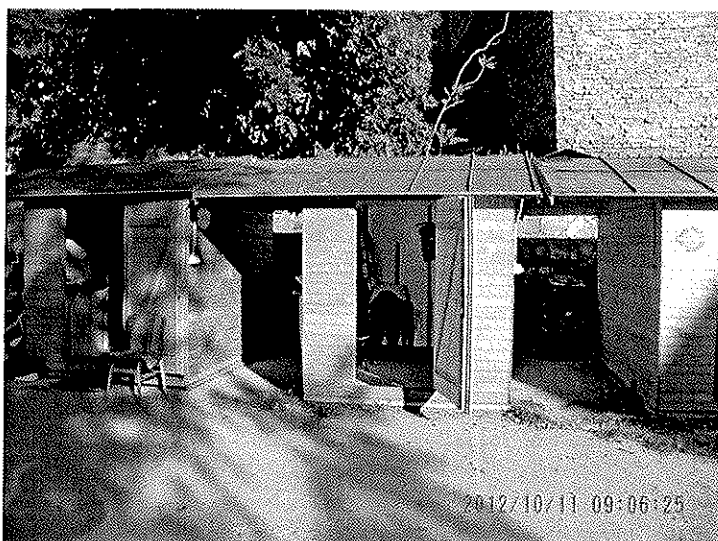
Stone Dekor Kft.

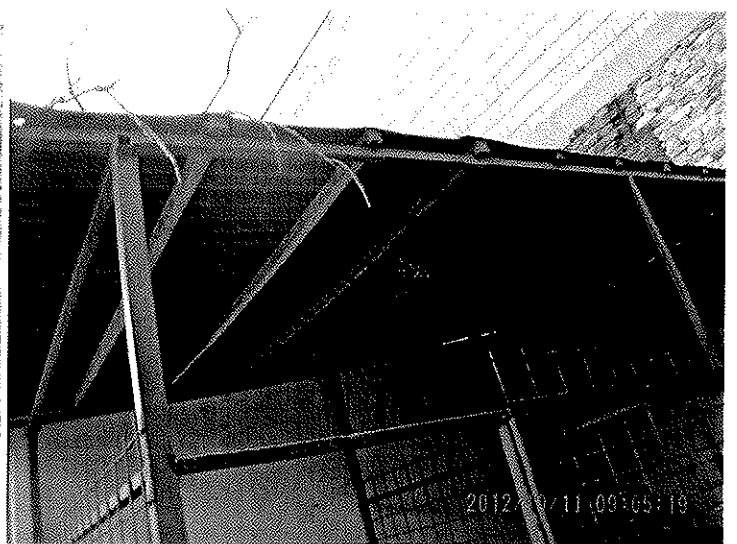
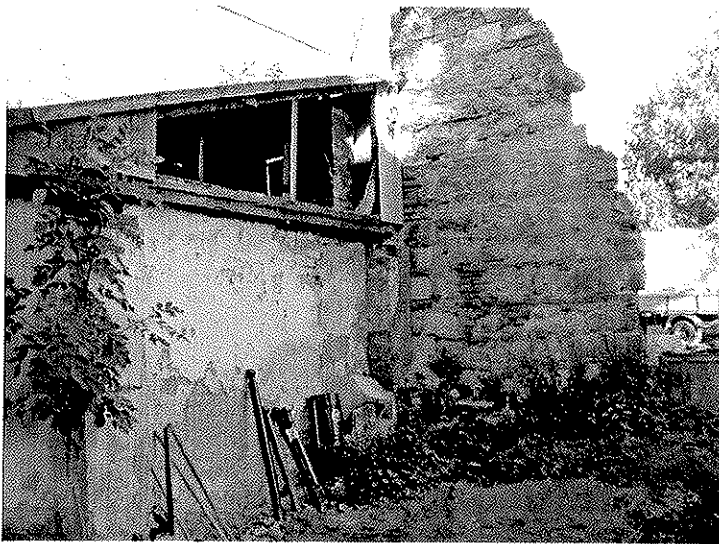
30/7085074

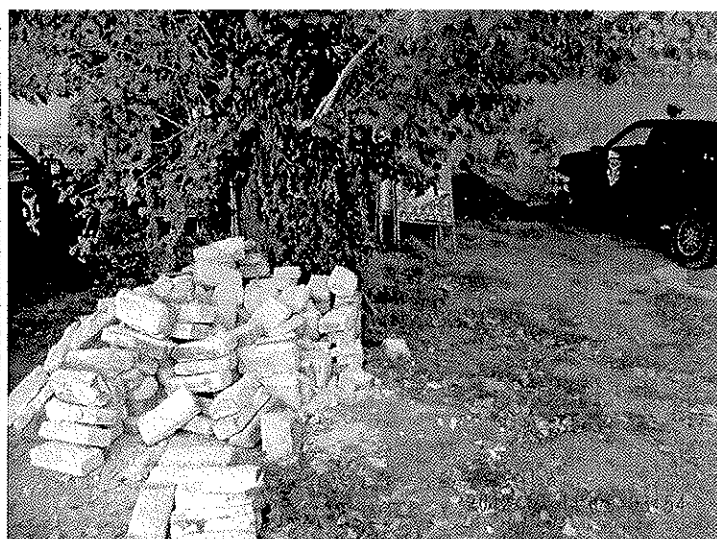
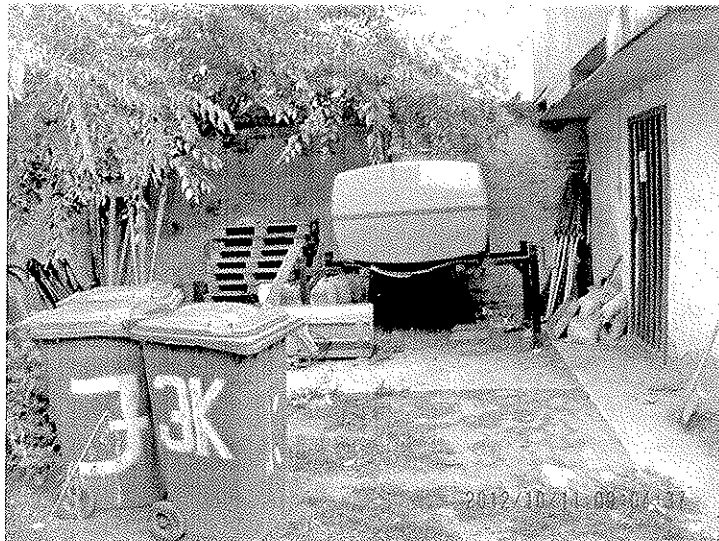
www.stone-dekor.hu

2. számú melléklet

Dankó utcai telephely állapota







15,3

48,0

8,0

LOMTALANÍTÁSI
HULLADÉK
40.000 m²

5,0

- SITTKÖNTEJNER 10M3
- PAPIR KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER
- SZEMET KÖNTEJNER

9,5

5,1

33,7

MEGLÉVŐ CSAPADÉKVÍZ ÖSSZEFOLYÓ

MURVA ÚTALAP ÉS KÖNTEJNER ALAP
(20cm vtg.) 341m²

17,1

NÖVÉNYKERT 28m²

15,4

6,0

5,2

4,1

10,0

0,9

7,0

4,0

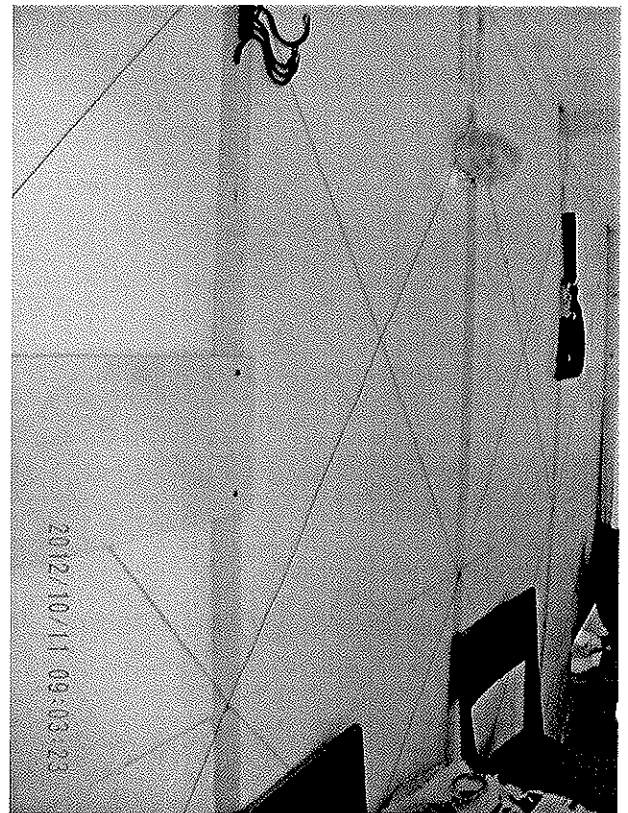
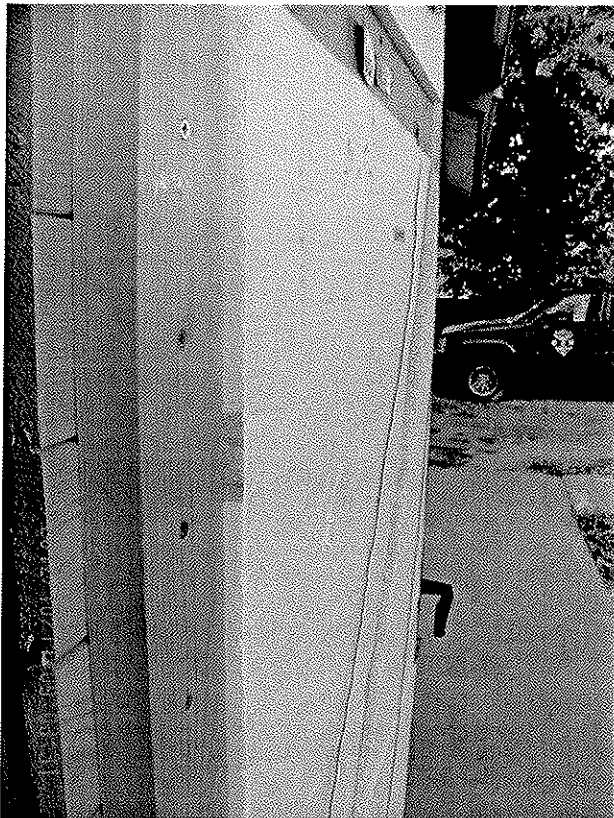
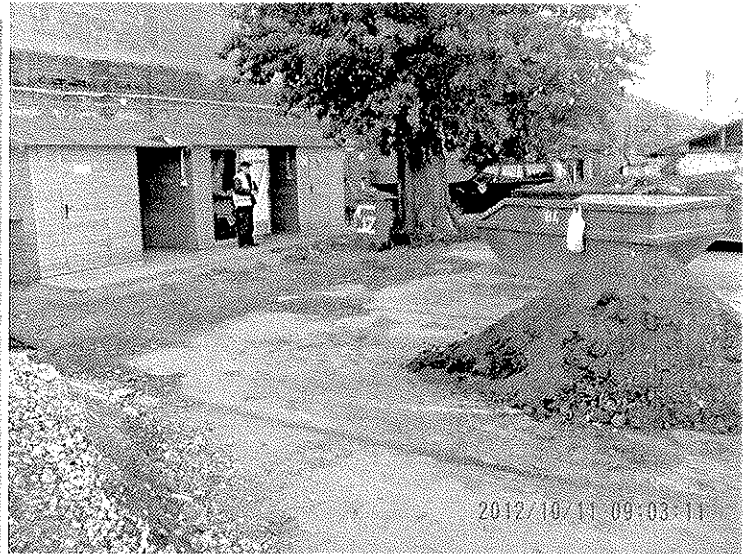
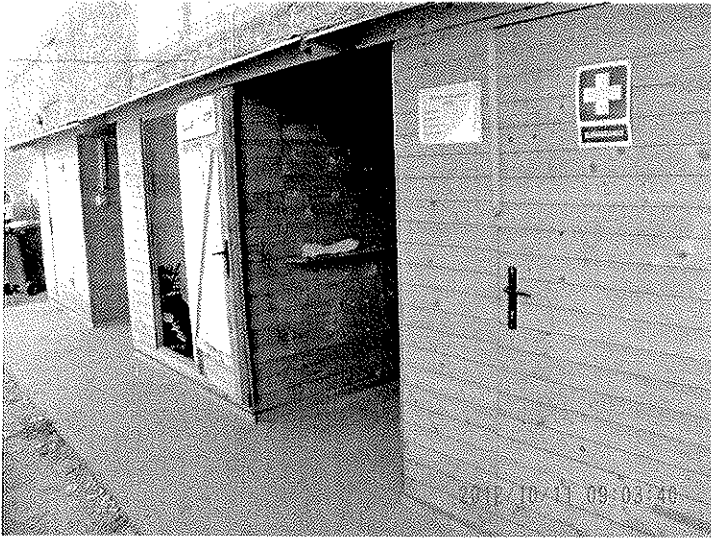
FÉRFI SZOCIÁLIS
BLOKK

NŐI SZOCIÁLIS
BLOKK

MEGLÉVŐ BETON BURKOLAT 50m²

15,3

55,8



DANKÓ UTCAI TELEPHELY KÖLTSÉGBECSLÉS

MEGNEVEZÉS	TERÜLET (m2)	FAJLAGOS KIVITELEZÉSI KÖLTSÉG (Ft/m2)	KIVITELEZÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN
Durva tereprendezés	1 774	400	709 600 Ft
Nyitott kocsibeálló (acél könnyű szerkezetes)	230	20 000	4 600 000 Ft
Tükör készítés, murva terítés 20cm vtg. tömörítve (kocsibeálló és konténer alap)	300	4 000	1 200 000 Ft
Növénykert pergola árnyékolóval	28	20 000	560 000 Ft
Szociális konténer egység			8 555 000 Ft
Konténer gépészeti bekötése			300 000 Ft
Konténer villamos bekötése			300 000 Ft
Összesen (nettó)			16 224 600 Ft