

23. sz. napirend  
POT

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. május 27-i ülésére**

**Tárgy: Javaslát a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamera-rendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Bajusz Ferenc, Közterület-felügyeleti Ügyosztály, ügyosztályvezető

Készítette: Közterület-felügyeleti Ügyosztály, ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet bírálóbizottsági jegyzőkönyv és egyéni bírálati lapok  
2. sz. melléklet eljárást indító ajánlattételi felhívás és dokumentáció

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Képviselő-testület a 2/2013. (I.14.) számú határozatában elfogadta a Kormány 1649/2012. (XII.19.) számú határozatában foglaltakat, mely szerint a Budapest-Józsefváros Magdolna-negyed Program III. (a továbbiakban: MNPIII.) projekt 3.819.752.953,- Ft támogatásban részesült. A Támogatási Szerződés, illetve annak mellékletei az Önkormányzat és a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft között 2013. január 30-án aláírásra került.

AZ MNPIII közterületi projektelemek között szerepel 10 kamerahelyen térfigyelő kamerarendszer kiépítése, mely az MNPIII közbeszerzési terve szerint nettó **17.142.000 Ft** összegben.

A munkavégzés helyszínei az alábbiak:

- Kisfuváros utca – Homok utca sarok,
- Teleki tér - Lujza utca sarok,
- Dankó utca – Kálvária tér sarok,
- Diószegi S. utca és Kálvária tér sarok,
- Fiumei út – Népszínház utca sarok („Dobozi tér”),
- Bauer Sándor utca - Homok utca sarok,
- Kálvária utca - Kálvária tér sarok,
- Teleki tér 15. – Fiumei út sarok,
- Lujza utca – Baross utca sarok,
- Dobozi utca - Baross utca sarok.

A kamerarendszer fogadóközpontja a Víg u. 36.-címen, a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság területén található.

A Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztálya összeállította a munkálatok közbeszerzésének tárgyát képező műszaki leírást, melyet a projektmenedzser szervezet (Rév8 Zrt.) jóváhagyott. Ezt követően az Ész-Ker Kft. elkészítette az eljárást indító felhívás és dokumentáció tervezetét.

A Bíráló Bizottság 2015. május 20-án tartott ülésén véleményezte a közbeszerzési eljárás dokumentumait és megállapításait (1. sz. melléklet) az alábbiak:

- 1.) megszavazták a Kbt. Harmadik Részé alapján nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás alkalmazását.
- 2.) elfogadták a felhívás, dokumentáció tervezetét és javasolták elfogadásra a döntéshozónak az előterjesztés 2. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Az ajánlat tételére felkért gazdasági szereplőkre vonatkozó javaslat:

1.) B Consulting Kft., székhely: 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 18-20., cégjegyzékszám: 01 09 067467

*Indokolás:* A cég 25 éve működik, a kiírásoknak megfelel. Referenciái között több nagy múzeum, nagykövetség, a Magyar Nemzeti Bank, a Magyar Államkincstár és a NAV video megfigyelő rendszereinek telepítése is szerepel.

2.) TVT Vagyonvédelmi Zrt., székhely: 1119 Budapest, Major u. 61., cégjegyzékszám: 01 10 042988

*Indokolás:* A cég 1996-ban alakult, árbevétele egymilliárd forint körül van évente, a kiírásoknak megfelel. Referenciái közé tartozik többek között az ORFK, a Nemzeti Múzeum, a Liszt Ferenc Repülőtér és a Szerencsejáték Zrt. is.

3.) M.B.V. Szolgáltató Kft., székhely: 1103 Budapest, Gergely u. 35/G. A. lház., cégjegyzékszám: 01 09 905011

*Indokolás:* Budapest I., V., VI. kerületében és több vidéki nagyvárosban, településen rendelkeznek rádiós térfigyelő rendszerek telepítésével kapcsolatos referenciával.

4.) "Multi Alarm" Zrt., székhely: 1106 Budapest, Fátyolka u. 8., cégjegyzékszám: 01 10 044636

*Indokolás:* A 2013-as évben 5 milliárd forintot meghaladó árbevétel ért el, leginkább térfigyelő rendszerek telepítéséből. A Józsefvárosban működő, eddig kiépített 180 kamera telepítése is az ő nevükhöz fűződik.

5.) FOR REST Kft., székhely: 1164 Budapest, Ostorhegy u. 31., cégjegyzékszám: 01 09 727320

*Indokolás:* A cég referenciái között szerepel több vidéki város és település, valamint az AUDI gyár, a Magyar Energia Hivatal, a Budakeszi Vadaspark megfigyelő rendszereinek kiépítése is.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott és alkalmasnak minősített ajánlattevőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről.

## **II. A betervezés indoka**

A fenti becsült érték alapján szükséges a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó döntéshozatal, valamint a közbeszerzési eljárást indító felhívás és ajánlattételi dokumentáció elfogadása.

## **III. Döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja: az MNPIII. keretében a közterületi projektelemek közül szükséges az Önkormányzat által vállalt kamerarendszer kiépítése. A beszerzés eu-s forrásból (támogatásból) valósul meg, a szolgáltatás költségének fedezete a Támogatási Szerződés 2. sz. melléklete szerint a Közterület rehabilitáció soron belül költség-besorolás és számviteli kategória szerint az „Építés, felújítás, bővítés / 124. egyéb építmények”. A közbeszerzési eljárás fedezete bruttó 21.770 Ft összegben a költségvetés 11604 címének – önként vállalt feladat – Térfigyelő kamerarendszer bővítése, fejlesztése beruházási előirányzatán rendelkezésre áll.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014 (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzétételi nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. május 27.

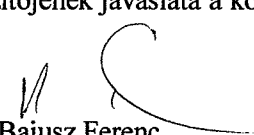
3. ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:

1. B Consulting Kft., székhely: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20., cégjegyzékszám: 01 09 067467
2. TVT Vagyonvédelmi Zrt., székhely: 1119 Budapest, Major u. 61., cégjegyzékszám: 01 10 042988
3. M.B.V. Szolgáltató Kft., székhely: 1103 Budapest, Gergely u. 35/G. A. lház., cégjegyzékszám: 01 09 905011
4. "Multi Alarm" Zrt., székhely: 1106 Budapest, Fátyolka u. 8., cégjegyzékszám: 01 10 044636
5. FOR REST Kft., székhely: 1164 Budapest, Ostorhegy u. 31., cégjegyzékszám: 01 09 727320

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. május 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2015. május 20.

  
Bajusz Ferenc  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI ÜGYOSZTÁLY, JEGYZŐI KABINET

LEÍRTA: JEGYZŐI KABINET

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Falk a 116040*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

ELLENŐRIZTE:

*[Signature]*

*Dr. Balla Katalin*  
jegyzői kabinetvezető

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

*[Signature]*  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2015 MÁJ 20.

*[Signature]*  
SÓOS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

## BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

2. A közbeszerzés tárgya: „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

3. Időpont: 2015. május 20. 9:30

4. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek: alulírott BB tagok

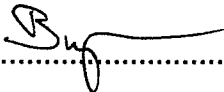
- 1.) A Bíráló Bizottság megszavazta a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) alkalmazását.
- 2.) A Bíráló Bizottság megszavazta és elfogadta az eljárást megindító felhívást és dokumentációt.
- 3.) A Bíráló Bizottság megszavazta felhívás, dokumentáció tervezetét javasolom elfogadásra a döntéshozónak.

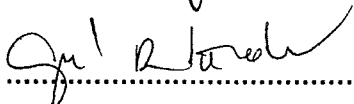
Melléklet:

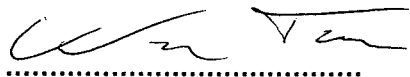
1. Egyéni bírálati lapok
2. Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatok

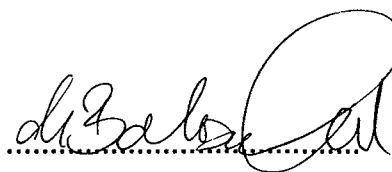
Kmf.

Bíráló Bizottság tagjai:

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....

.....

.....

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

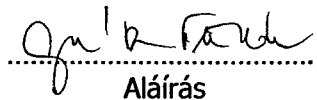
**„Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése”** tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: GECZINE RALCSKI Tünde

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. május 2.

  
Aláírás

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

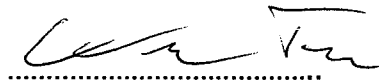
**„Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése”** tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: WEISZ TAMÁS

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. május 20.



Aláírás

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

**„Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése”** tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: BUJTOR DAVID

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. május 20.

  
.....  
Aláírás

## EGYÉNI BÍRÁLATI LAP

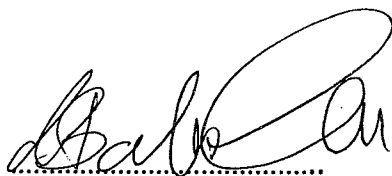
**„Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése”** tárgyú, Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) során a felhívás és dokumentáció tervezetének véleményezése.

**Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)**

Bíráló Bizottság tagja: Dr. BALISAWI C120

- 1.) Egyetértek az előterjesztéssel. Javaslom megszavazni és elfogadni a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás (Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás) megindító felhívását és dokumentációját.

Budapest, 2015. május 20.



Aláírás



ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT  
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN KBT.)

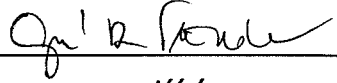
24. §-A SZERINT

Alulírott GECZIVE RÁCSAI TÜNDE (lakcím: 2351. Alsóelmédi Alsóerdősi u. 29.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "**Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése**" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. május 2.

  
aláírás

**ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT  
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN KBT.)**

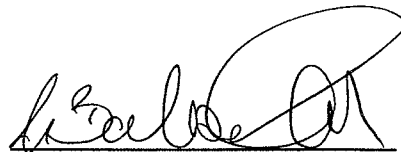
**24. §-A SZERINT**

Alulírott Dr. Balisai Ciro (lakcím: 2360 Gyál, Matyas K.u. Gy), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó **Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése** tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. május 29.



alíírás

ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT  
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN KBT.)

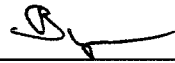
24. §-A SZERINT

Alulírott BUSTOR DAVID (lakcím: 2310 SZIGETSZEUTMIKLÓS RAKÓCZI U. 75.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "**Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése**" tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

Budapest, 2015. május 20.



aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT  
A 2011. ÉVI CVIII. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIKBAN KBT.)

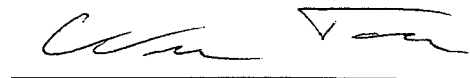
24. §-A SZERINT

Alulírott 1194 BUDAPEST, POZSONY U. 35. WEISS TAMÁS (lakcím: 1194 BUDAPEST, POZSONY U. 35.), mint a Bíráló Bizottság tagja nyilatkozom, hogy a **Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) által megindítandó "Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése"** tárgyú közbeszerzési eljárásban nem tartozom a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetlenségi feltételek hatálya alá.

Nyilatkozom, hogy minden szükséges intézkedést megteszek annak érdekében, hogy elkerüljem az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását.

Kijelentem, hogy az eljárás során tudomásomra jutott információkat jogosulatlan személynek sem az eljárás alatt, sem azt követően nem adom ki, ill. nem teszem hozzáférhetővé.

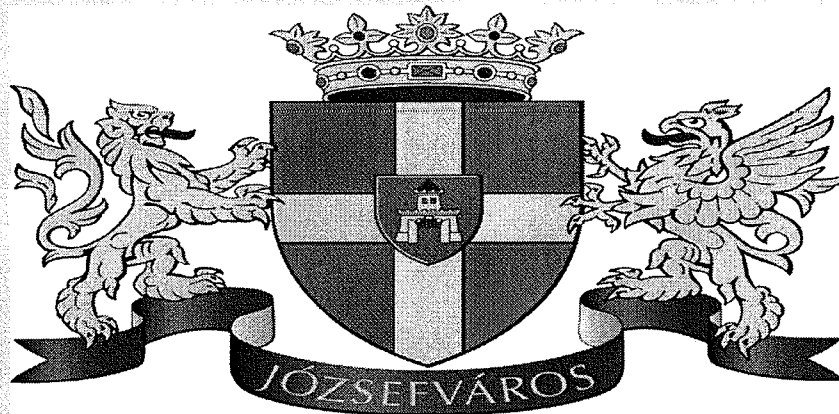
Budapest, 2015. május 20.



aláírás

**Józsefvárosi Önkormányzat**

**1082 Budapest, Baross u. 63-67.**



**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ**

**A**

**„Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő  
kamerarendszer kiépítése”**

**ELNEVEZÉSŰ NEMZETI ELJÁRÁSREND SZERINTI HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE  
NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ  
[KBT. 122. § (7) BEKEZDÉS A) PONTJA SZERINTI ELJÁRÁS]**

**2015.**