

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2012. október 18-án 15.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **15. rendes** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

341/2012. (X.18.) 15 IGEN 2 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Komássy Ákos ügyrendi javaslatát, mely szerint a „**Javaslat a járási rendszer kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című napirend előterjesztését nyílt ülés keretében tárgyalják, azzal a kitételrel, hogy a Hivatal munkatársaira vonatkozó adatokat zártan kezeljék.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

342/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztéseknél:

- 4/1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítására és javaslat bíráló bizottság tagjaira**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5/8. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2012. évi költségvetésének módosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5/9. Javaslat az Alpinia Építő Kft-vel kötött szerződés módosítására és közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kaiser József – képviselő
- 5/10. Javaslat a VIII. kerület Józsefváros területén lévő egyes MÁV területek átvételével kapcsolatos intézkedések előkészítésére**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 6/4. Javaslat fedezet biztosítására iskolai sportudvarok fejlesztéséhez**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

343/2012. (X.18.) 16 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

- 1. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. Egyéb előterjesztések

- 1. Tájékoztató az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. beruházásainak alakulásáról**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Soós Csaba – RFV Józsefváros Kft. ügyvezető
- 2. Javaslat a járási rendszer kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat 2012. évi költségvetés módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítására és javaslat bíráló bizottság tagjaira**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Budapest VIII., Dugonics u. 9. – Korányi S. u. 14. szám alatti telekingatlanokkal kapcsolatos javaslat**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető
3. **Javaslat az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény alapján a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerületben közösségi kertek létesítésére üres önkormányzati tulajdonú telkeken**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. **Javaslat a kerület karácsonyi feldíszítésére és díszkivilágítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a BRFK és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás módosítására, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás megkötésére bérlőkijelölési jog biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat a Budapest VIII., Sárkány u. 5. szám alatti telekingatlan hasznosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
5. **Javaslat a Budapest VIII., Krúdy u. 11. szám alatti Társasház ideiglenes tetőfedéshez vízelvezető csatorna készítése, ideiglenes tetőfedés javítása és téliesítése, kémények bontása céljára támogatás nyújtására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
6. **Beszámoló a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésének teljesítéséről, és javaslat költségvetés módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Ács Péter – JVSZ mb. igazgató

7. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – képviselő
Dr. Ferencz Orsolya – képviselő
Zentai Oszkár – képviselő
Vörös Tamás – képviselő

8. **A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2012. évi költségvetésének módosítása**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

9. **Javaslat az Alpinia Építő Kft-vel kötött szerződés módosítására és közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kaiser József – képviselő

10. **Javaslat a VIII. kerület Józsefváros területén lévő egyes MÁV területek átvételével kapcsolatos intézkedések előkészítésére**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzatával kötendő ellátási szerződés időpontjának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

2. **Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermejköltségi Központ alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

3. **Javaslat az iskolabusz további működtetésére és közoktatási intézmények költségvetésének módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

4. **Javaslat fedezet biztosítására iskolai sportudvarok fejlesztéséhez**
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

Tájékoztatók

- **Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

344/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2012. október 19. napjától a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tagjává Pongó Lászlóné (MSZP) helyére Sugár Andrást (MSZP) választja meg.
2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: 1. pont polgármester
2. pont esetén jegyző

Határidő: 2012. október 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 55/2012. (X.19.) SZÁMÚ RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 19/2009. (V.06.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Ügyviteli Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Ügyviteli Iroda

2. Egyéb előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Tájékoztató az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. beruházásainak alakulásáról

(írásbeli tájékoztató)

Előterjesztő: Soós Csaba – RFV Józsefváros Kft. ügyvezető

A napirend tárgyalása során a Képviselő-testület határozatot nem hozott.

Napirend 2/2. pontja

Javaslat a járási rendszer kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

345/2012. (X.18.) 14 IGEN 3 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat és Budapest Főváros Kormányhivatala között a VIII. kerületi hivatal kialakításához szükséges, a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet 2. melléklete figyelembevételével elkészített megállapodás tervezet fő tartalmi elemeit - a határozat 2. pontjában foglaltakra is figyelemmel -, mindazon vagyoni és vagyoni értékű jogának Magyar Állam ingyenes használatba adása érdekében, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatalával történő egyeztetést követően 2012. október 30. napjáig a megállapodás és mellékleteinek végleges tartalmát összeállítsa és a megállapodást, valamint a megállapodásban megfogalmazott nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 30.

2. A határozat 1. pontja szerinti megállapodás alapján a VIII. kerületi hivatal működésének biztosítása érdekében Budapest Főváros Kormányhivatala részére 2013. január 01. napjától ingyenes használatba átadja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont, valamint alábbi ingatlanokat, ingatlanrészeket, gépjárművet:

- a) 35232/0/A/20, 35232/0/A/26 helyrajzi számú, Bp., VIII. Baross u. 59. sz. alatti 263 m² és 184 m² alapterületű ingatlant,
- b) 35682/0/A/17, 35682/0/A/18, 35682/0/A/19, 35682/0/A/20 helyrajzi számú, Bp., VIII. Práter u. 22. sz. alatti 172 m², 24 m², 33 m², 167 m² alapterületű ingatlant,
- c) 34944/0/A/6 helyrajzi számú, Bp., VIII. Víg u. 32. sz. alatti 66,25 m² alapterületű ingatlanrészt,
- d) LCT-400 forgalmi rendszámú Ford Transit Tourneo Connect típusú gépjármű.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. január 01.

3. a) a Polgármesteri Hivatal 230 fős - 2 fő tisztségviselővel együtt, a 2 fő prémiumévek programban foglalkoztatottak, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester nélküli - engedélyezett létszámát a járási rendszer kialakítása miatt átadásra kerülő, előzetes egyeztetések szerint 78 álláshely biztosítása érdekében 2012. november 01 napjával 18 álláshellyel megemeli, ezáltal a Hivatal engedélyezett létszámát 2012. november 01. napjával 248 főben határozza meg, melyhez 5.486,4 e Ft-ot biztosít,

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 01.

- b) a jelen határozat 3. a.) pontjával elfogadott 18 álláshely betöltését zárolja,

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 01.

- c) a Polgármesteri Hivatal - 2 fő tisztségviselővel együtt, a 2 fő prémiumévek programban foglalkoztatottak, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester nélküli - engedélyezett létszámát 2013. január 01. napjával 170 főben határozza meg,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. január 01.

- d) felkéri a polgármestert, hogy az átadandó létszám számának meghatározása tárgyában folytasson egyeztetést a Kormányhivatallal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 30.

4. a) Polgármesteri Hivatal részére 1 db gépjármű beszerzésére bruttó 4,500,0 e Ft-ot biztosít.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. december 31.

- b) a Polgármesteri Hivatal részére bútorok beszerzésére bruttó 7.000,0 e Ft-ot biztosít.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. december 31.

c) a Bp., VIII. Práter u. 22. sz. alatti 35682/0/A/17, 35682/0/A/18, 35682/0/A/19, 35682/0/A/20 helyrajzi számú ingatlan felújítási munkálatainak elvégzésére bruttó 6.000,0 e Ft összegben fedezetet biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 30.

d) A Bp., VIII. Víg u. 32. sz. alatti 34944/0/A/1-/4., 34944/0/A /6 helyrajzi számú ingatlanok felújítására bruttó 996.340,- Ft-ot biztosít és felkéri a Kisfalu Kft-t a munkálatok lebonyolítására, azzal, hogy az Önkormányzattal kötött megbízási szerződés szerinti bonyolítási díjfizetésre vonatkozó rendelkezéseket nem alkalmazza.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezetője
Határidő: 2012. november 30.

5. a határozat 3. a) pontjában, valamint 4. a)-c) pontjában foglaltak fedezetére:

- a) az Önkormányzat bevételi közhatalmi bevételek – építményadó – előirányzatát 5.486,4 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát ugyanezen összeggel megemeli a Polgármesteri Hivatal támogatása címen.
- b) a Polgármesteri Hivatal 12000 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 5.486,4 e Ft-tal, és a kiadás 12202 cím rendszeres személyi juttatás előirányzatát 4.320,0 e Ft-tal, a szociális hozzájárulás előirányzatát 1.166,4 e Ft-tal megemeli létszám bővítés címen, és ezzel egyidejűleg ezen előirányzatokat zárolja.
- c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék előirányzatát 17.500,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát 7.000,0 e Ft-tal, az egyéb felhalmozási kiadáson belül a saját költségvetési szervek felügyeleti támogatás előirányzatát 10.500,0 e Ft-tal megemeli.
- d) a Polgármesteri Hivatal 12000 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 7.000,0 e Ft-tal, és a kiadás 12201-01 cím dologi előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli bútor beszerzés címen.
- e) a Polgármesteri Hivatal 12000 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek felhalmozási, felújítási felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 10.500,0 e Ft-tal, és a kiadás 12201-01 cím beruházások előirányzatát 4.500,0 e Ft-tal gépjármű vásárlás címen, és a felújítások előirányzatát 6.000 e Ft-tal Práter u. 22. felújítás címen megemeli.
- f) A Bp., VIII. Víg u. 32. sz. alatti 34944/0/A/1-/4., 34944/0/A /6 helyrajzi számú ingatlanok felújítására bruttó 996.340,- Ft-ot biztosít a 11602 cím karbantartás előirányzatára.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. október 18.

6. 2 fő közszolgálati jogviszonyának megszüntetésére az őket megillető járandóságokra összesen 3.284,0 ezer Ft, valamint 887,0 ezer Ft járulék fedezetet biztosít a Polgármesteri Hivatal bérmegettakarítása terhére. A Polgármesteri Hivatal kiadás 12202 cím személyi juttatás előirányzatán belül a köztisztviselők rendszeres személyi illetmények előirányzatát 3.284,0 e Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg a felmentés, végkielégítés előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. október 18.

7. A 34944/0/A/1, 34944/0/A/2, 34944/0/A/3, 34944/0/A/4, 34944/0/A/6 helyrajzi számú, természetben a Bp., VIII. Víg u. 32. sz. alatti 1082 m² alapterületű ingatlant a Polgármesteri Hivatal telephelyének (írártár céljából) kijelöli, a határozat 2. c) pontjában foglaltak figyelembevételével.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 2012. október 30.

8. felkéri a Rév8 Zrt-t, valamint a Kisfalu Kft-t a Bp., VIII. Práter u. 22. sz. alatti ingatlan átadására, a fogyasztásmérők átírására.

Felelős: Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 2012. október 25.

9. felkéri a Kisfalu Kft-t a Bp., VIII. Víg u. 32. sz. alatti helyiség átadására, a fogyasztásmérők átírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 2012. október 25.

10. felkéri a polgármestert, hogy a 2012. decemberi első rendes képviselő-testületi ülésre készítsen beszámolót a Budapest Főváros Kormányhivatalával a VIII. kerületi hivatal kialakítása tárgyában megkötött megállapodás tartalmáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. decemberi első képviselő-testületi ülés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Ügyosztály, Kisfalu Kft, Rév8 Zrt.,

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINÓSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 3 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 56/2012. (X. 29.) SZÁMÚ RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL, VALAMINT A VERSENYEZTETÉS ÉS A HELYI KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK BESZERZÉSI**

ELJÁRÁSÁNAK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 37/2003. (VII.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Ügyviteli Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Ügyviteli Iroda

3. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Javaslat 2012. évi költségvetés módosítására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

346/2012. (X.18.)

4 IGEN

13 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás képviselő módosító indítványát, mely szerint a városmarketing keret összegét helyezték át az általános tartalék keretre.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

347/2012. (X.18.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat kiadás 11705 cím egyéb felhalmozási kiadások előirányzatán belül a panel program előirányzatát 176.500,0 e Ft-tal, a 11601 cím Baross u. 103/A bölcsőde panelprogram előirányzatát 749,3 e Ft-tal, a Baross 103/B bölcsőde panelprogram előirányzatát 558,4 e Ft-tal, a Szigony 2/B orvosi rendelő panelprogram előirányzatát 18.353,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a városmarketing céltartalék előirányzatát 25.978,3 e Ft-tal az általános tartalék előirányzatát 170.182,4 e Ft-tal megemeli.
2. az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési általános és céltartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 74.350,0 e Ft-tal csökkenti bevételi kiesés címén.
3. az Önkormányzat 11602 cím bevételi előirányzatát 198.150,0 e Ft-tal csökkenti, melyet részleteiben a 2. számú melléklet tartalmaz.
4. az Önkormányzat 11602 cím kiadási előirányzatát 123.800,0 e Ft-tal csökkenti, melyet részleteiben a 2. számú melléklet tartalmaz.
5. az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson kívülre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési

támogatás előirányzatát 12.620,6 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék előirányzatát 12.620,6 e Ft-tal megemeli az intézmények bevételi többlete címén.

6. a Családsegítő és Gyermekjóléti Központ 40100 cím bevételi intézményi működési bevételen belül az egyéb sajátos bevételek előirányzatát 7.276,7 e Ft-tal megemeli a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatás előirányzatát 4.787,7 e Ft-tal csökkenti, a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 2.489,0 e Ft-tal megemeli.
7. az Őszirozsa Gondozó Szolgálat 40100-01 cím bevételi intézményi működési bevételen belül az áfa visszatérülés előirányzatát 7.654,7 e Ft-tal, az ellátottak díja előirányzatát 3.000,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatás előirányzatát 54.053,7 e Ft-tal csökkenti, valamint a kiadás dologi előirányzatán belül a vásárolt élelmezés előirányzatát 45.000,0 e Ft-tal csökkenti és a dologi gázdíj előirányzatát 3.601,0 e Ft-tal megemeli.
8. az Egyesített Bölcsődék 40100-02 cím bevételi intézményi működési bevétel előirányzatán belül az áfa visszaigénylés előirányzatát 361,4 e Ft-tal, a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 3.904,6 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 4.266,0 e Ft-tal megemeli.
9. a Közterület-felügyelet 30101 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 3.434,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 3.434,0 e Ft-tal megemeli.
10. a TÁTIKA Napközi Otthonos Óvoda 60100 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 1.228,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.228,0 e Ft-tal megemeli.
11. a Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda 60100-02 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 798,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 798,0 e Ft-tal megemeli.
12. a Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda 60100-03 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 301,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 301,0 e Ft-tal megemeli.
13. a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda 60100-05 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 941,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 941,0 e Ft-tal megemeli.
14. a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda 60100-06 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 577,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 577,0 e Ft-tal megemeli.

15. a Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda 60100-07 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 1.091,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.091,0 e Ft-tal megemeli.
16. a Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda 60100-08 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 493,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 493,0 e Ft-tal megemeli.
17. a Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda 60100-09 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 583,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 583,0 e Ft-tal megemeli.
18. a Koszorú Napközi Otthonos Óvoda 60100-10 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 1.564,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.564,0 e Ft-tal megemeli.
19. a Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda 60100-11 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 1.188,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.188,0 e Ft-tal megemeli.
20. a Pitypang Napközi Otthonos Óvoda 60100-12 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 85,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 85,0 e Ft-tal megemeli.
21. a Katica Óvoda – Bölcsőde 60100-13 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 1.181,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.181,0 e Ft-tal megemeli.
22. a Németh László Általános Iskola 71500 cím bevételi intézményi működési bevételen belül az áfa visszaigénylés előirányzatát 1.245,0 e Ft-tal, a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatás előirányzatát 4.504,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 5.749,0 e Ft-tal megemeli.
23. a Lakatos Menyhért Általános Művelődési Központ 71500-01 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 3.184,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 3.184,0 e Ft-tal megemeli.
24. a Deák – Diák Általános Iskola 71500-02 cím bevételi intézményi működési bevételi előirányzatán belül az áfa visszatérülés előirányzatát 1.193,0 e Ft-tal, a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervek támogatása előirányzatát 2.830,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 3.523,0 e Ft-tal, a karbantartás előirányzatát 250,0 e Ft-tal, a szolgáltatás előirányzatát 250,0 Ft-tal megemeli.
25. a Molnár Ferenc Magyar – Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 710500-05 cím bevételi intézményi működési bevételi előirányzatán belül az áfa visszatérülés előirányzatát 363,0 e Ft-tal, a támogatások saját költségvetési szervek működési

felügyeleti szervek támogatása előirányzatát 5.777,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 5.251,0 e Ft-tal, a beszerzések, karbantartás, üzemeltetési kiadások előirányzatát 889,0 Ft-tal megemeli.

26. a Vajda Péter Ének – Zenei Általános és Sportiskola 71500-06 cím bevételi intézményi működési bevételi előirányzatán belül az áfa visszatérülés előirányzatát 2.515,0 e Ft-tal és a támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 7.709,2 e Ft-tal megemeli és a kiadási személyi juttatáson belül a szabadságmegváltás előirányzatát 365,5 e Ft-tal, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 98,7 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatán belül a karbantartás előirányzatát 900,0 e Ft-tal, a gázdíj előirányzatát 8.860,0 e Ft-tal megemeli.
27. a Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskola 71500-07 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 1.665,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 1.665,0 e Ft-tal megemeli.
28. a Józsefvárosi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Szakmai Szolgáltató Központ 71500-08 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 200,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 200,0 e Ft-tal megemeli.
29. a Zeneiskola 71500-09 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 983,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatán belül a gázdíj előirányzatát 983,0 e Ft-tal megemeli.
30. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-29. pont azonnal, 30. pont esetén legkésőbb 2012. december 31.

A 347/2012. (X.18.) számú határozat mellékletét a kivonat 1. számú melléklete tartalmazza.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Kisfalu Kft, költségvetési szervek

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

348/2012. (X.18.) 14 IGEN 3 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a polgármesteri saját keret előirányzatát 2012. november 1-től havi 750,0 e Ft-tal megemeli, melynek 2012. évi fedezetéül a működési általános tartalékot jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

349/2012. (X.18.) 14 IGEN 3 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül a városmarketing céltartalék előirányzatát 1.500,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a polgármesteri saját keret céltartalék előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

- ▶ **Javaslat a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítására és javaslat bíráló bizottság tagjaira**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

350/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Teleki téri piac kivitelezési munkáira vonatkozóan közbeszerzési eljárás megindítására felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, a becsült érték nettó 435 millió Ft.
2. a 91/2012. (III.22.) számú képviselő-testületi határozatban létrehozott Bíráló Bizottságot (Alapbizottság) az alábbi 1 fővel kiegészíti:

Dr. Varga Judit

3. a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárásban az Alapbizottságot és a 319/2012. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat szerinti Kiegészített Bírálóbizottságot az alábbi 2 fővel kiegészíti:

Dr. Molnár György
Baranyai László

a Kiegészített Bírálóbizottság tagjai (4 fő) 2012. november 01. napjától a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként kötött vállalkozási szerződés aláírásáig megbízási díjazásban részesülnek, melynek összege bruttó 140.000,- Ft/fő/bírálat + járulék.

4. a 4. pontban foglaltak fedezetére az általános működési tartalékot jelöli meg
 - a) és ennek érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 696,1 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre , ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli a Polgármesteri Hivatal támogatása címén.
 - b) a Polgármesteri Hivatal 12000 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 696,1 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a 12301 cím személyi juttatás előirányzatát 560,0 e Ft-tal, a szociális hozzájárulás előirányzatát 136,1 e Ft-tal megemeli bíráló bizottsági díj címén.
 - c) a 2013. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal az önkormányzat saját bevételei terhére a Teleki téri piac kivitelezési közbeszerzési eljárás bírálata miatti megbízási díjra.
5. felkéri a polgármestert a 2. és 3. pont szerinti személyekkel kötendő megbízási szerződés aláírására.
6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetésének következő módosításánál és a 2013. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pont esetén 2012. október 18.

4-5. pont esetén 2012. november 01.

6. pont esetén az önkormányzat költségvetésének következő módosítása, legkésőbb 2012. december 31., 2013. évi költségvetés tervezése.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Ügyosztály,

Napirend 4/2. pontja

Budapest VIII., Dugonics u. 9. – Korányi S. u. 14. szám alatti telekingatlanokkal kapcsolatos javaslat

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

351/2012. (X.18.) **17 IGEN** **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) visszavonja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 736/2012. (VI. 20.) számú határozatát.
- 2.) az Autizmus Alapítvánnyal a Budapest VIII., Dugonics u. 9. szám alatti, 36038/2 hrsz-ú, és a Korányi S. u. 14. szám alatti 36038/1 hrsz-ú ingatlanokra 1999. október 28. napján kötött adásvételi szerződés második alkalommal történő módosítási kérelméhez nem járul hozzá. A jogviszony a módosított adásvételi szerződés 9. pontja alapján megszűnik, ezért felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a tulajdonjog fenntartással kötött adásvétel tényének ingatlannyilvántartásból való törlésére vonatkozó megállapodást az Autizmus Alapítvánnyal írja alá, és nyújtsa be a Földhivatalba.
- 3.) elfogadja az Autizmus Alapítvány felajánlását, a tulajdonában álló FALCO típusú épület tulajdonjogának átadására vonatkozóan, 2.115.543,- Ft értéken,
- 4.) az Autizmus Alapítvánnyal kötött – a Budapest VIII., Dugonics u. 9. szám alatti, 36038/2 hrsz-ú, és a Korányi S. u. 14. szám alatti 36038/1 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan – 1999. október 28. napján kelt adásvételi szerződés megszüntetése kapcsán az Alapítvánnyal szemben 2012. október 15-ig felmerült 17.625.693,- Ft + 4.319.515,- Ft Áfa használati díj követelést a FALCO típusú faház 2.115.543,- Ft-os értékével, valamint az önkormányzat tartozásával – 3.000.000,- Ft vételár és a 2012. október 31-ig fennálló 2.498.458,- Ft kamat – értékével beszámítás címén csökkenti.
- 5.) a 4. pont szerinti beszámítás után fennmaradó önkormányzati követelést – 2012. október 31-ig fennálló 12.510.150,- Ft + 4.319.515,- Ft használati díj és 7.560.398,- Ft kamat – elengedi.
- 6.) a telkekre az Autizmus Alapítvánnyal a további időszakra bérleti szerződést nem köt. Az Autizmus Alapítvány a telkeket kiürítve, a Budapest VIII., Korányi S. u. 14. szám alatti telken álló, az Autizmus Alapítvány tulajdonát képező FALCO típusú épületet átadva legkésőbb 2012. október 31. napjáig köteles az Önkormányzat birtokába visszaadni, a közmű-szolgáltatási díjak megfizetéséről szóló nullás igazolások birtokában.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. október 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 4/3. pontja

Javaslat az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény alapján a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Kft. ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

352/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület, mint a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. egyszemélyi tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. elfogadja az Alapító Okirat 11/(3) pontja módosítását az alábbi tartalommal:
„Az ügyvezető személyének megválasztásához kötelező pályázat kiírása. Az alapító a pályázatokat a Magyar Színházi Társaság, a MASZK Országos Színészegyesület (vagy azok jogutódszervezetei) szakvéleményével kiegészítve és azok javaslata alapján bírálja el.”

2. az 1. pont alapján felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft-t érintő cégjogi módosítások elkészítésére és aláírására.

Felelős: 1. pont esetén: polgármester
 2. pont esetén: polgármester, ügyvezető
Határidő: 1. pont esetén 2012. október 18.
 2. pont esetén a dokumentumok aláírására 2012. október 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft., Gazdálkodási Ügyosztály

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Javaslat a Budapest VIII. kerületben közösségi kertek létesítésére üres önkormányzati tulajdonú telkeken
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

353/2012. (X.18.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. támogatja a közösségi kertek létesítését és közösség megszervezését Józsefvárosban.
2. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, hogy az 1. pont szerinti helyszínek kijelölésére tegyen javaslatot.
3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti feladatok megvalósítása érdekében folytasson egyeztetéseket a hasonló programot megvalósító civil és nem civil szervezetekkel – különösen a közösségi kertek átadása, kialakítása, működtetése,

részletes költségvetés kidolgozása tárgyában - melyek eredményéről a 2. pontban foglalt helyszínek ismeretében készítsen előterjesztést a Képviselő-testület 2012. december havi utolsó ülésére.

- Felelős: 1., 3. pont esetén polgármester
2. pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
- Határidő: 1. pont esetén 2012. október 18.
2. pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. november havi utolsó ülése
3. pont esetén a Képviselő-testület 2012. december havi utolsó ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: 1-3. pont esetén Gazdálkodási Ügyosztály, 2. pont esetén a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. és a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

Napirend 5/2. pontja

Javaslat a kerület karácsonyi feldíszítésére és díszkivilágítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

354/2012. (X.18.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a kerület 2012. évi karácsonyi díszítéséhez az alábbi beszerzéseket:
 - árubeszerzés: 1 db, 12-14 m magas fenyőfa beszerzése bruttó 300,0 e Ft (nettó 236.220,- Ft) értékben,
 - szolgáltatás beszerzése: a fenyőfa felállítása a Horváth Mihály téren, továbbá 1 db meglévő, hagyományos adventi koszorú kihelyezése a Mikszáth téren, felújítása, díszkivilágítással történő ellátása, az első gyertya meggyújtása advent első vasárnapjára, továbbá a gyertyák szakaszos kapcsolása bruttó 1.000,0 e Ft (nettó 787.402,- Ft) értékben,
 - szolgáltatás beszerzése: Betlehemi jászol összeszerelése a Lőrinc pap téren a Jézus Szíve templom előtti területen, felújítása, világítás beüzemelése, üzemeltetése bruttó 100,0 e Ft (nettó 78.740,- Ft) értékben,
 - szolgáltatás beszerzése: kerületünk frekventált pontjain a meglévő díszkivilágítási elemek elhelyezése, azok ellenőrzése, javítása, és üzemeltetése, továbbá a fenyőfa feldíszítése, lebontása és díszkivilágítással történő ellátása, üzemeltetése bruttó 8.400 e Ft (nettó 6.614.173,- Ft) összegben.
2. az 1. pont alapján felkéri a polgármestert a beszerzési eljárások megindítására:

3. az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék előirányzatát 9.800 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg az Önkormányzat kiadás 11405 cím dologi előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli a karácsonyi díszkivilágítás címén.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2., 3. pont esetén 2012. október 18.

4. pont esetén a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása, legkésőbb 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5/3. pontja

Javaslat a BRFK és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás módosítására, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás megkötésére bérlőkijelölési jog biztosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

355/2012. (X.18.)

15 IGEN

0 NEM

3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 227/2012. (VII.05.) számú határozatának 1. pontját a következők szerint módosítja:

„1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre térítésmentesen biztosítja a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére az alábbi önkormányzati tulajdonú bérlakások bérlőkijelölési jogát:

- Budapest, VIII., Lujza u. 14. fszt. 1.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. fszt. 2.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. I/1.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. I/2.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. I/3.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. I/4.
- Budapest, VIII., Lujza u. 14. I/5.”

2. határozatlan időre szólóan, térítésmentesen bérlőkijelölési jogot biztosít a Budapesti Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a Budapest, VIII. kerület Lujza u. 14. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épületben lévő 5 db lakásra (II/1., II/2., II/3., II/4., II/5.) azzal a kikötéssel, hogy bérlőnek jelöltek csak olyan személyek lehetnek, akik a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnoksággal aktív hivatásos-, közszolgálati jogviszonyban, illetőleg munkaviszonyban (szolgálati jogviszonyban) állnak.
3. a határozat 1. és a 2. pont alapján felkéri a polgármestert a bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodások aláírására, az előterjesztés mellékleteit tartalmazó tartalmi elemekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetén 2012. október 18.

3. pont esetén a Belügyminisztérium, a BRFK és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság aláírását követően

A végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Napirend 5/4. pontja

Javaslat a Budapest VIII., Sárkány u. 5. szám alatti telekingatlan hasznosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

356/2012. (X.18.)

18 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület Sárkány u. 5. szám alatti 36002 hrsz-ú telekingatlant lakossági szelektív hulladékudvar közfeladat ellátásának céljából, ingyenesen a Budapest Főváros Önkormányzat használatába adja, határozatlan időre, 90. napos felmondási idővel.
2. a határozat 1. pontja alapján elfogadja az előterjesztés 2. mellékletét képező megállapodás tartalmi elemeit és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2012. október 18.

2. pont esetén a megállapodásnak Budapest Főváros Önkormányzata által történt aláírását követően azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.

Napirend 5/5. pontja

Javaslat a Budapest VIII., Krúdy u. 11. szám alatti Társasház ideiglenes tetőfedéshez vízvezető csatorna készítése, ideiglenes tetőfedés javítása és téliesítése, kémények bontása céljára támogatás nyújtására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

357/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. egyszeri, visszatérítendő bruttó 3.135.086,- Ft támogatást nyújt a Budapest VIII., Krúdy u. 11. szám alatti Társasház ideiglenes tetőfedésének javításának, vízvezető csatorna készítésének és a kémények elbontásának költségeire, mely a teljes kivitelezési költség 60%- át képezi. A visszafizetés (törlesztés) időtartama 5 év.
2. az 1. pontban meghatározott támogatás költségvetési fedezetül a 11705 cím társasházak felújítására átadott pénzeszköz előirányzat szolgál.
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Támogatási szerződés aláírására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetén 2012. október 18.

3. pont támogatási szerződés aláírása 2012. október 31-ig

4. pont esetén költségvetési rendelet módosítása, legkésőbb 2012. december 31-ig

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5/6. pontja

Beszámoló a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésének

teljesítéséről, és javaslat költségvetés módosítására
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Ács Péter – JVSZ mb. igazgató

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

358/2012. (X.18.) 15 IGEN 3 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 2012. évi feladatváltozásaiból adódó póttámogatásokról szóló beszámolóját.
2. az előterjesztés III. pontjában részletezett pótigényeket elfogadja és 24.582 e Ft-os többletköltségek fedezetéül a működési általános tartalékot jelöli meg.
3. a 2. pontban foglaltak alapján az önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 24.582 e Ft-tal csökkenti, és ezzel egyidejűleg a kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát 3.082 e Ft-tal és a felhalmozásra átadott pénzeszköz államháztartáson belülre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti felhalmozási támogatása előirányzatát 21.500 e Ft-tal megemeli.
4. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
 - a) 80101 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatát 445,0 e Ft-tal megemeli az előterjesztés III. pontjában foglalt feladat finanszírozása címén.
 - b) 80102 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatát 1.193,0 e Ft-tal megemeli az előterjesztés III. pontjában foglalt feladatok finanszírozása címén.
 - c) 80103 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 1.444,0 e Ft-tal, a támogatások saját költségvetési szervek felhalmozási, felújítási felügyeleti szervi támogatás előirányzatát 21.500,0 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatát 1.444,0 e Ft-tal, felhalmozási előirányzatát 21.500,0 e Ft-tal megemeli az előterjesztés III. pontjában foglalt feladatok finanszírozása címén.
5. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester,

Határidő: 1-4 pontban foglaltak azonnal, 5. pontban foglaltak legkésőbb 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5/7. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – képviselő

Dr. Ferencz Orsolya – képviselő

Zentai Oszkár – képviselő

Vörös Tamás – képviselő

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA **BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 57/2012. (XI.24.) SZÁMÚ RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL, VALAMINT A LAKBÉR MÉRTÉKÉRŐL SZÓLÓ 16/2010. (III. 08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Ügyviteli Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 5/8. pontja

- ▶ **A Józsefvárosi Közterület-felügyelet 2012. évi költségvetésének módosítása**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

359/2012. (X.18.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja, hogy a Közterület-felügyelet totálkáros gépjármű pótlásának céljából 1 db kis haszongépjárművet szerezzen be maximum 3.800,0 e Ft bruttó összegben.
2. az 1. pontban foglalt beszerzés fedezetéül az általános működési tartalékot jelöli meg, és ennek érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 3.800,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11108-02 cím egyéb felhalmozási kiadáson belül a saját költségvetési szervek felügyeleti támogatása előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.
3. a Közterület-felügyelet 30103 cím kiadás felhalmozási előirányzatát 3.800. e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a bevételi támogatások saját költségvetési szervek felhalmozási, felújítási felügyeleti szervi támogatás előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.
4. a kárrendezésből teljesülő összeget a Közterület-felügyelet köteles az Önkormányzat számlájára befizetni.
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: 1 pont esetén polgármester, Biál Csaba intézményvezető
 2. pont esetén polgármester

Határidő: 1.-3 pont esetén 2012. október 18.
 4. pont a bevétel teljesítését követő 3 munkanap

5. pont esetén a költségvetés következő módosítása, legkésőbb 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Közterület-felügyelet.

Napirend 5/9. pontja

- ▶ **Javaslat az Alpinia Építő Kft-vel kötött szerződés módosítására és közérdekű kötelezettségvállalás elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kaiser József – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

360/2012. (X.18.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 124/2012. (II.01.) számú határozatával elfogadott, az Önkormányzat és az Alpinia Építő Kft. között kötött vállalkozási szerződést az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalmi elemekkel módosítja.
2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.
3. elfogadja a Zöldebb Városokért Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 1118 Budapest, Villányi út 35-43.) támogatásként felajánlott kötelezettségvállalását, az Önkormányzat közérdekű céljainak és tevékenységének megvalósítására.

A felajánlott kötelezettségvállalás jellege: természetbeni, tárgya: a Budapest, VIII. kerület „Vajda Péter utcai osztósávban” az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tartalommal az Alpinia Építő Kft. által végzett területen kívül lévő teljes terület betelepítése.

4. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a közérdekű kötelezettségvállalásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetén 2012. október 18.

3., 4. pont esetén a Felek aláírását követő munkanap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

Napirend 5/10. pontja

- ▶ **Javaslat a VIII. kerület Józsefváros területén lévő egyes MÁV területek átvételével kapcsolatos intézkedések előkészítésére**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

361/2012. (X.18.) 15 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. ingyenes vagyonátruházási kérelmet nyújt az MNV Zrt. felé rekreációs feladatok ellátása céljából, egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; a helyi közművelődési tevékenység támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek megvalósítása céljából a 2013. január 1-jén hatályba lépő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 9., 13., 17. pontjában foglaltak alapján az alábbi ingatlanokra:

HRSZ	Telekméret	Tulajdonos	Jellemző területhasználat
38818/30	9615	MÁV Zrt	Állomás épület telke
38818/43	39190	Magyar Állam	Vasúti sínpályák
38818/42	144218	MÁV Zrt	Vasúti pályák, garázsok
38818/35	43877	MÁV Zrt	Józsefvárosi (kínai) piac

2. ingyenes vagyonátruházási kérelmet nyújt be az MNV Zrt. felé szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások; a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása feladatok megvalósítása céljából a 2013. január 1-jén hatályba lépő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11., 12. pontjában foglaltak alapján az alábbi ingatlanokra:

HRSZ	Telekméret (m ²)	Tulajdonos (tulajdoni hányad)	Jellemző területhasználat
32848/5	14593	MÁV Zrt. (3944 / 14593) Magyar Posta Rt. (10649/14593)	Piac, Magyar Posta

3. a határozat 1. és 2. pontja alapján vállalja

- a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését,
- védettség fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket.

Felelős: polgármester

Határidő: a MÁV Zrt. és a Magyar Állam közötti teljes ingatlanvagyon rendezését követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Iroda

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat a Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzatával kötendő ellátási szerződés időpontjának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

362/2012. (X.18.)

17 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 269/2012. (VII.19.) számú határozatának első pontját az alábbiak szerint módosítja: Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatával 2012. november 01. napjától 2017. október 31. napjáig ellátási szerződést köt személyes gondoskodás keretében tartozó gyermekjóléti alapellátás, gyermekek átmeneti gondozás céljából.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontnak megfelelő ellátási szerződés aláírására.
3. az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat bevételi 11301 cím intézményi működési bevételi előirányzatot 275 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát ugyan ezen összeggel csökkenti az időarányos készenléti díj kiesés címén.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2012. október 18.

2. pont esetében 2012. október 31.

3-4. pont esetében a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 6/2. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

363/2012. (X.18.)

18 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt új alapító okiratát az előterjesztés 1-2. sz. mellékletében foglaltak szerinti tartalommal elfogadja 2012. november 1-jei hatállyal,
2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 6/3. pontja

Javaslat az iskolabusz további működtetésére és közoktatási intézmények költségvetésének módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

364/2012. (X.18.)

16 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2013. január 1. - 2013. december 31. között önként vállalt feladatként továbbra is biztosítja a Százados út térségéből induló iskolabusz igénybevételét a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskolába járó tanulók számára. A tanulók kíséréséről az intézmény gondoskodik.
2. az 1. pontban megjelölt feladatra előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének terhére bruttó 9.144,0 e Ft összegben, melynek fedezetét a Képviselő-testület a helyi adóbevételt jelöli.

3. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot az iskolabusz beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására.

Az ajánlattételi felhívás tartalmazza:

- szerződés típusa: vállalkozási szerződés;
- szerződés tárgya: Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola tanulóinak (59 fő) szállítása;
- szállítás útvonala: Százados út 14. – Százados út 51-65. – Vajda Péter u. 25-31.
- szerződés határozott időtartamú: 2013. január 01. napjától – 2013. december 31. napjáig, azaz 180 tanítási napra /szállítási időpontok tanítási napokon az intézménybe 07.15-től - 07.45 óráig és az intézményből 16.00-tól - 16.30 óráig.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában foglaltakat a 2013. évi költségvetés tervezése során vegye figyelembe.

Felelős: 1-2., 4., pontok esetében: polgármester
3. pont esetében: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
Határidő: 1-2. pont esetében: 2012. október 18.
3. pont esetében: a VPB beszerzési eljárás eredményét megállapító ülése, legkésőbb 2012. december 12.
4. pont esetében: az önkormányzat 2013. évi költségvetésének tervezése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Intézményfelügyeleti Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

365/2012. (X.18.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül a munkaviszony megszüntetéséből adódó munkavégzés alóli felmentési időre járó, valamint végkielégítések és járulékok céltartalék előirányzatát 6.841,1 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülré, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatás előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli közoktatási intézmények támogatása címén.

b) a Németh László Általános Iskola 71500-00 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát 2.380,5 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatát 1.915,1 e Ft-tal, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 465,4 e Ft-tal megemeli többletmunka végzésért kereset kiegészítés kifizetése címén.

c.) a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 2012. évi túlóradíj és járulékanak többletköltségét 2.888,5 e Ft-ban elfogadja.

d) a c) pontban foglaltak miatt a Molnár Ferenc Magyar – Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 71500- 05 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 2.888,5 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatát 2.274,3 e Ft-tal, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 614,2 e Ft-tal megemeli.

e.) a Losonci Téri Általános Iskola a mindennapos testnevelési óra megtartása érdekében 2012. évi túlóradíj és járulékoknak többletét 326,9 e Ft-tal, a jubileumi jutalom többletköltségét járulékokkal együtt 1.245,2 e Ft-ban elfogadja.

f) az e) pontban foglaltak miatt a Losonci Téri Általános Iskola 71500-03 cím, bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 1.572,1 e Ft-tal megemeli és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatán belül a túlóra előirányzatát 257,4 e Ft-tal, jubileumi jutalom előirányzatát 980,5 e Ft-tal, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 334,2 e Ft-tal megemeli.

2. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet következő módosításánál, a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: 1-2. pontok esetében: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2012. október 18.
2. pont legkésőbb 2012. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Intézményfelügyeleti Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

Napirend 6/4. pontja

- ▶ **Javaslat fedezet biztosítására iskolai sportudvarok fejlesztéséhez**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

366/2012. (X.18.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 210/2012. (VI. 21.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„a Németh László Általános Iskola József utca 22. szám alatti (hrs: 34916) sportudvarát 2012. évben felújítja és a feladat végrehajtására (kivitelezés) 9.736,6 e Ft összeget biztosít.”
2. az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11601 cím felújítási előirányzatát 5.185,9 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli a Német Általános Iskola sportudvarai felújításának csökkentése miatt.

3. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében 2012. október 18., 3. pont esetében a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft., Pénzügyi Ügyosztály, Gazdálkodási Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály

Képviselői kérdések

Jakabfy Tamás

Köszönöm szépen. Felteszek egy olyan kérdést, ami már viszonylag régóta foglalkoztat engem, ennek a témája a Józsefvárosi Telefonközpont ügye. Ez a Telefonközpont elég sokáig, még a 90-es években is (ha jól tudom) az országnak rangban a második telefonközpontja is volt, most már elég jó ideje – bocsánat a szóhasználatért – itt rohad pár lépésre az Önkormányzat épületétől. Úgy tudom, hogy külföldi ingatlan-befektető tulajdonában van, és úgy látom, úgy értékelem, hogy ez a tulajdonos, amikor filmforgatásokra kell kiadni és bevételt lehet termelni belőle, akkor egy nagyon jó tulajdonos, amikor azonban több tonnás kődarabok potyognak le a Telefonközpont pereméről a járdára, akkor egy kevésbé jó tulajdonos. Egész konkrétan már 2 vagy 3 hónapja el van kerítve a Telefonközpont előtt a járda, és nem tudják használni a járókelők, valószínűleg azért, mert veszélyes az épület. Azt szeretném kérdezni, hogy mit tettünk és mit tudunk tenni ennek a megszüntetése, vagy megváltozása ügyében. Köszönöm szépen.

Dr. Kocsis Máté

Odáig pontosak Képviselő Úr információi, hogy egy külföldi ingatlan-befektető vette meg (az évet nem tudom Önnek megmondani), eképpen az Önkormányzatnak túl sok ráhatása a fejleményekre nincsen. Annak kapcsán viszont, hogy ő hogy hasznosítja az épületét, én azt gondolom, hogy abba sincs túl sok beleszólásunk, annak kapcsán viszont, amit mondott Ön, hogy a homlokzatról leeső vakolatdarabok hogyan veszélyeztetik az utcán járókelőket, annak kapcsán én éppen azon töröm a fejem, illetve tettem javaslatot a Hivatal felé, hogy sok esetben találkozunk olyan járda-elkerítéssel a kerületben, amelyre azért van szükség, mert a homlokzatról életveszélyes darabok hullanak le, ekkor a tulajdonos – legyen az bárki – elegánsan kihúz egy elkerítő szalagot, kilógatja egy táblára, hogy „Életveszély”, és ezzel részéről le van rendezve. Én azt javasoltam és fogom is valószínűleg novemberben valamelyik testületi ülésen javasolni a Testületnek is, hogy csináljuk azt, induljunk el abban az irányban, hogy olyan esetekben, amikor egy magántulajdonos mulasztása – teljesen mindegy, hogy pénzügyi vagy egyéb mulasztása - miatt kell egy járdaszakaszt lezárni, abban az esetben is szabjuk ki rá legalább a közterület-használati díjat. Tehát az semmiképpen nem megfelelő módszer, hogy ezeket a területeket – pont az életveszély miatt – nem lehet használni, de kötelezni a tulajdonost arra vonatkozóan nem tudjuk, hogy a szükséges beruházásokat végezze el. A kilátásokról annyit, hogy az elmúlt 2 évben talán tavaly (nem tudom a hónapját megmondani) volt egyszer egy személyes találkozás velük az ő kezdeményezésükre, akkor elmondták a grandiózus terveiket, hogy mi minden lesz ebből az épületből, azóta láthatóan ez nem valósult meg és azóta nem is volt még egy ilyen találkozó, úgyhogy a magántulajdonos befektető szempontjából én többet nem tudok Önöknek elmondani. Komácssy Ákos képviselő úr, parancsoljon.

Komássy Ákos

Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Úr, mint tudja, mi on-line fogadóórákat és fórumokat működtetünk, ahol mindenféle eszmecsere zajlik, és a közelmúltban felkerült néhány olyan kérdés a fórumra, amely név szerint Önnek lett címezve, most nem gondolom elárasztani ezekkel, egyet (aminek nem tudtunk mi sem utánanézni) idéznék, és természetesen a válaszában a nyilvánosságra hozatalában készséggel segítünk. A kérdés így szól, idézem: „Én csak azt szeretném kérdezni, hogy miért tetszett eladni a Kisfaludy utca 14. szám alatti telket csupán 20 millió Ft-ért, amikor volt 70 milliós értébecslés?” A másik mondat a kérdésből, ami lényeges: „Nem tudja véletlenül, az Önkormányzat miért nem érvényesített kötbért a vevővel szemben?” Ennyi.

Dr. Kocsis Máté

Hibátlan kérdései vannak a Képviselő Úrnak, ezt most komolyan mondom, csak nem érzem magaménak. A Kisfaludy utca 12-ről tud nekünk valaki valamit mondani? Kisfaludy utca 42? 14., bocsánat. Fogalmam nincs, mi a Kisfaludy 14. története, a kötbérekre mindjárt visszatérünk, az nekem is kedvenc témám, csak attól tartok, hogy az Ön politikai közösségének ez nem olyan kedvező tájékoztatás erre a kérdésre, de kezdjük a Kisfaludy utca 14-gyel.

Nováczki Eleonóra

Köszönöm a szót, én 18-at írtam fel magamnak nagyon gyorsan, biztos azért, mert ott volt az irodánk. A 14-re utána kell nézmem, arra kérek szépen egy kis időt, és akkor írásban válaszolunk rá, már csak azért is, mert az eladást azt nem a Kisfaludy Kft. végezte, így nem tudom megmondani, hogy milyen értébecslés volt és pontosan milyen áron került értékesítésre az ingatlan, de természetesen írásban megadjuk a tájékoztatást.

Dr. Kocsis Máté

Mielőtt továbbmegyünk, én azt szeretném kérni, hogy most, pár percen belül tudjuk meg a Kisfaludy utca... nézzék, a technikai oldala engem kevésbé érdekel, a Kisfaludy utca 14. szám alatti ingatlanok történetét. A kérdésből azt következtetem ki, hogy eladta az Önkormányzat, áron alul; az eladás évét és az eladás előterjesztőjének a nevét szeretném minél előbb, illetve az egész ügynek a háttérét. Ez egy telek? Azonnal utána fogunk nézni. A kötbér-ügyet addig, amíg dolgozik a Hivatal, addig csak ilyen szemelvény-szerűen vegyük végig: az Önkormányzat most folytat feltáró munkát annak kapcsán, hogy az elmúlt 10 évben milyen módszerekkel és milyen ütemezéssel feledkeztek meg – én megkockáztathatom kijelenteni – tudatosan a kötbérek behajtásáról. Van 2 ügyvédje az Önkormányzatnak, akik azon dolgoznak, hogy a még behajtható kötbérek behajtsák, ez a polgárjogi oldala a történetnek, ugyanakkor a számok (és nem végleges számok, azért voltam kénytelen a „szemelvény-szerű” megfogalmazást használni) azt mutatják, hogy a legtöbb behajthatatlan kötbér a 2002-2006. közötti időszakra vonatkozik. Ez nem megerősített, ez ügyben készülök a Képviselő-testület elé egy tájékoztatóval, a nagyságrendje, a behajthatatlan kötbérek nagyságrendje, ahol valamiért furcsa módon a Hivatal... maradjunk abban, hogy a Hivatal elfeledkezett a határidőkről, a nagyságrendje elérheti az 1 milliárd Ft-ot, és kb. januárban lesz arra mód, hogy mindenféle feltárást követően ebben az ügyben, nem akarok Önnek számokat mondani, még egyszer mondom, nincsenek konkrétumok, de biztos, hogy tucatszámra leszünk kénytelenek feljelentéseket tenni. Megragadom ezt az alkalmat, ha már a kötbérekéről beszélünk, már ez nem Önnek szól válaszadásként, hanem az apparátusnak, hogy az eddigiekhez méltó módon a továbbiakban is a kötbérek behajtását, mind a korábbi be nem hajtott kötbérek, mind a most aktuálissá váló kötbérek behajtását a lehető legszigorúbban

legyenek kedvesek kezelni. Nem pusztán azért, mert ez az Önkormányzat gazdálkodási érdeke, hanem azért is, mert ha nem így tesszük, akkor – mint hallhatja mindenki – nyilván én vagyok ennek az Önkormányzatnak a polgármestere és az ellenzék mindenfélét meg fog próbálni rám tolni, de én ebben a játékban nem szeretnék részt venni, mert nem érzem magam a kötbérek babérkoszorús bajnokának, és nem is szeretnék a kötbér-mulasztásról semmilyen formában, semmilyen mértékben elhíresülni, úgyhogy - először a Képviselő-testület néhány tagja nevetett - a kérdés valóban jó volt, és olyannyira aktuális lesz, hogy – még egyszer mondom – nem messze lesz az, amikor nevesített, számosított és ügyesített tájékoztatót fog kapni az egész Képviselő-testület a korábbi évek – szerintem szándékos – mulasztásairól. Tudunk-e válaszolni Képviselő Úr első felvetésére? Mi ez a Kisfaludy utca 14.?

Nováczki Eleonóra

Köszönöm a szót, Polgármester Úr. Vajdahunyd 5. az ingatlan jelenlegi címe, 2 értékesített telekről van szó, pont a jövő heti városgazdálkodási bizottsági ülésre készítünk előterjesztést, holnap kerül aláírásra, amiben a visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozóan teszünk javaslatot, illetve kérjük fel a bizottságot, hogy előzetesen a tájékoztatás alapján végezzük el a visszavásárlási jog gyakorlására vizsgálódásunkat, 2012. március 26-ig van visszavásárlási joga az Önkormányzatnak. Rögtön mondom az ingatlan értékét is, amin el lett adva... nem saroktelek, merthogy a Vajdahunyd utca és a Kisfaludy utca egymással párhuzamos, és a két telek pont egymás között, illetve egymás mögött van, és egyesítve lett a két telek. A két telek együttes bruttó értéke 74 millió 600 ezer Ft, az akkori szerződések szerint, ugye most már egy ingatlanról beszélünk, a kettő ennyibe került. A Kisfaludy 14-nek a szerződése az 2008. március 25-én kelt, a Vajdahunyd 5-nek a szerződése pedig 2006. október 18-án. És természetesen ment kötbérfizetési felszólítás a tulajdonosnak.

Budapest, 2012. október

Rimán Edina sk.
jegyző

dr. Kocsis Máté sk.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Szabó Orsolya
aljegyző

A jegyzőkönyvi kivonatot készítették:

Vidákné Csébi Tímea
Szervezési Csoport - ügyintéző

Bodnár Gabriella
Szervezési Csoport - csoportvezetője