

TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Mészár Erika

a jegyzőt helyettesítő aljegyző

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. február 02.

..... sz. napirend

Tárgy: Tájékoztató a Képviselő-testület által megszabott határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: SZERVEZÉSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): BODNÁR GABRIELLA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. MÉSZÁR ÉRIKA

A JEGYZŐT HELYETTESÍTŐ ALJEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az SZMSZ 18.§ (5) bekezdés alapján „Állandó napirendi pont – tájékoztató formájában – a Testület által megszabott határidőben el nem készült előterjesztések jegyzéke, amely tartalmazza a halasztás rövid indoklását és az előterjesztő által vállalt új határidőt.”

A fentiek értelmében tájékoztatom a T. Képviselő-testületet az alábbiakról:

ÉRKEZETT

2012 JAN 24.

15¹⁵

Javaslat a LÉLEK-Programhoz kapcsolódó lakások kijelölésére

19/2012. (I. 19.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az alábbi önkormányzati tulajdonban álló lakások kizárólag a LÉLEK-Program keretében, szolgálati szállás céljára használhatóak fel:

| | Cím | alapterület (m ²) | komfort fokozat |
|-----|------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1. | Dugonics u. 14. f. em. 1. | 24,16 | komfort nélküli |
| 2. | Dugonics u. 16. I. em. 17. | 24,75 | komfort nélküli |
| 3. | Kálvária u. 10/b. I. em. 18. | 23 | komfort nélküli |
| 4. | Kálvária u. 26. fszt. 9. | 24,5 | komfort nélküli |
| 5. | Kőrös u. 11. fszt. 13. | 25 | komfort nélküli |
| 6. | Magdolna u. 12. fszt. 2. | 33,12 | komfort nélküli |
| 7. | Magdolna u. 41. fszt. 4. | 26,28 | komfort nélküli |
| 8. | Tömő u. 23/b. fszt. 6. | 25,5 | komfort nélküli |
| 9. | Tömő u. 56. fszt. 19. | 24,7 | komfortos |
| 10. | Tömő u. 60. fszt. 14. | 24,7 | komfortos |

2. a 491/2011. (XII.15.) számú határozat 6. pontjában és ezen határozat 1. pontja szerinti lakásokból 18 db lakás felújítási és berendezési költségének, valamint 2 db lakás felújítási anyag- és berendezési költségének – összes felújítási költség 49.157.500,- Ft, berendezési költség 15.000.000,- Ft – fedezetül a Nemzeti Erőforrás Minisztériummal, 30746/2011/SZOCSZOLG iktatószámom kötött támogatási szerződés mellékletét képező költségvetési terv beruházás cím szerinti támogatási összeget jelöli meg.

3. a 491/2011. (XII.15.) számú határozat 1.a) pontja szerinti LÉLEK Ház 20 férőhely bővítésére vonatkozóan úgy dönt, hogy

a) a Koszorú u. 4-6. szám alatti szálláshelyet 6 férőhellyel bővíti.

b) 14 férőhelyes szálláshelyet alakít ki a 35325 hrsz-ú, természetben a Budapest, VIII. kerület Szerdahelyi u. 5. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló ingatlanban LÉLEK Ház II elnevezéssel és annak feladatai ellátása céljából, melyet a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat telephelyül jelöl ki.

A felújítási és berendezési költség fedezetül – összes felújítási költség 30.000 e Ft, berendezési költség 8.000 e Ft - a Nemzeti Erőforrás Minisztériummal, 30746/2011/SZOCSZOLG iktatószámom kötött támogatási szerződés mellékletét képező költségvetési terv beruházás cím szerinti támogatási összeget jelöli meg.

E pont szerinti telephely változás az előzetes kötelezettségvállalás összegét, azaz a 491/2011. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozatban meghatározott összegét nem haladhatja meg.

- c) a LÉLEK Ház II. szálláshelyen a maximálisan eltölthető idő 6 hónap, amely indokolt esetben 1 alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható.

4. felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a határozat 1-2. pontjában meghatározott lakásokra és a 3. pontban meghatározott felújításokra vonatkozó vállalkozási szerződések megkötésére.

5. felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a Szerdahelyi u. 5. fsz 1. és a fsz. 3. szám alatti lakások bérlőinek elhelyezésére készítsen előterjesztést a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. február havi második ülésére.

6. a) a határozat 3.b) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját, hogy készítsen előterjesztést a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okirat módosítására a Képviselő-testület 2012. évi februári első ülésére.
- b) a határozat 3. pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját, hogy készítsen előterjesztést a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatára a Képviselő-testület 2012. február havi második ülésére.
7. a határozat alapján felkéri a polgármestert a Nemzeti Erőforrás Minisztérium felé a támogatási szerződés módosítása iránti kérelem benyújtására.
8. felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződésben foglalt program végrehajtásáról a Képviselő-testület 2012. márciusi 2. rendes ülésére készítsen tájékoztatót.

Felelős:

- 1., 2., 3., 7, 8. pont esetén polgármester
4., 5. pont esetén Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
6. pont esetén Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő:

- 1., 2., 3., 4., 7. pont esetén 2012. január 19.
5. pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. február havi második ülése
6.a) pont esetén a Képviselő-testület 2012. február havi első ülése
6.b) pont esetén a Képviselő-testület 2012. február havi második ülése
8. pont esetén a Képviselő-testület 2012. márciusi 2. rendes ülése

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: JVSZ Alapító okirata módosításának előterjesztési határidejét - a forgalomképes vagyonból a korlátozottan forgalomképes vagyonelembe történő átminősítésével egy időben - a Szerdahelyi u. 5 szám alatti ingatlan felújítása illetve a 20 db szolgálati lakás felújítása befejezési határidejének időpontjára javasoljuk módosítani

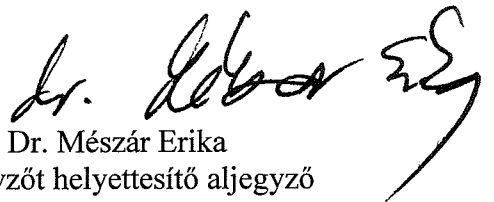
Tájékoztató a Lujza u. 14. épületfelújítás költségeiről és műszaki tartalmáról

A Képviselő-testület 2012. január 19-ei ülésén a 4/2. „Javaslat a Belügyminisztérium részére bérlőkijelölési jog biztosítására” című napirend tárgyalása közben – eleget téve Pintér Attila képviselő kérésének – döntés született, hogy tájékoztató készül a következő testületi ülésre a Lujza 14. épületfelújítás költségeiről és műszaki tartalmáról.

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: A tájékoztató elkészítése folyamatban van, de tekintettel a testületi anyagok leadásának rendjére, a február 16-i ülésre kerül beterjesztésre.

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2012. január 24.


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2012 JAN. 24.

