

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

34.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 08-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szigony utcában hírközlő hálózat kiváltási munkákhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn Gazdálkodási ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem (2 lap)
2. Helyszínrajz (3 lap)
3. Keresztszelvény rajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A MAX-TEL7 Kft. – a MOBILTERV 2000 Kft. megbízása alapján – kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Szigony utcában a Corvin Sétány Program megvalósítása kapcsán felmerült hírközlő hálózat kiváltási munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében (1. számú melléklet).

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2015. (V.14.) számú határozatában elfogadta a Corvin Zrt. által tett közcélú felajánlását Corvin Sétány Program közmű és közterület felújítás kiviteli és engedélyezési terveinek és jogerős engedélyeinek beszerzéséről és elviekben hozzájárult a Budapest VIII. kerület Szigony utca, Práter utca és Tömő utca közötti szakasza kétirányúsításához és a Budapest VIII. kerület Bókay János utca, Práter utca és Tömő utca közötti szakaszának forgalomcsillapított kialakításához.

A Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. ütemében létesülő 125-ös tömb beépítéséhez szükséges útépítési, térburkolat építési, vízelvezetési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 521/2015. (V.27.) számú határozatában megadta tulajdonosi hozzájárulását.

A jóváhagyott terv részét képezi a Szigony utca Práter utca – Tömő utca közötti szakasza is, ahol a 6,5 m szélesre növelt útpálya miatt a jelenlegi járdákban lévő hírközlési hálózatok kiváltása szükséges.

A hírközlő hálózat kiváltási munkákhoz benyújtott kiviteli tervek szerint a Szigony utca nevezett szakaszán a jelenlegi járda telekhatárhoz eső feléből 1,0 m széles sávban a közműveket kihelyezik a végső helyükre. Az érintett területen lévő kábelhálózatok (Invitel Távközlési Zrt., UPC Magyarország Kft.; Novotron Informatikai Zrt.; DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.) eltérő időben létesültek, ezért a tervezés az egységesítés (azonos csőkeresztmetszetek, alépítmények alkalmazása) mellett a szolgáltatói műszaki igények figyelembe vételével történt. A tervezési irányelv a párhuzamosan futó két (Invitel és Novotron kerül közös árokba, a UPC és

DIGI egy másikba) közösárkos fektetés, ahol az egyes árkok megszakító létesítményei egymáshoz képest (min. 3 méterrel) eltolva kerülnek kiépítésre (2. számú melléklet). A kiváltási munkálatokat, annak lebonyolítását a hálózat tulajdonosok a szerződött szak-alvállalkozóikkal végeztetik. Az alépítmény hálózataikban saját kábeleik üzemelnek majd, de szálbérlettel más hírközlési szolgáltatók is jelen lesznek. A tervek szerint minden szolgáltató tartalék védőcsövet épít ki, így amennyiben új szolgáltató jelenne meg a területen, akkor a most kiváltott hálózatokban tudnak kábelhely bérlettel kábelt elhelyezni, vagy kábelekben szálát bérelni.

A Szigony utcai megszűnő nyomvonalon a „szekrények” elbontásra kerülnek, a helyüket kavicsos sóderrel töltik fel, a tervezett úttestbe eső csőhálózatok az útépités földmunkáinál kerülnek elbontásra.

A Szigony utcai kiváltásnál a tervezett hírközlési nyomvonal a kiszabályozási vonalhoz lett méretezve (3. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Szigony utca (hrs:36137) út- és járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy:

tulajdonosi hozzájárulását adja MAX-TEL7 Kft. részére a Budapest VIII. kerület Szigony utca 17. és 33. szám közötti szakaszon (hrs: 36137) a „Corvin sétány projekt” miatt felmerülő hírközlő hálózat kiváltási munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti

mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- c. kötelezi a kivitelezőt a szakaszokon a burkolatok ideiglenes helyreállítására, melynek a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a végleges helyreállításig fenn kell tartania, illetve kötelezi a jóváhagyott útépitési terveknek megfelelő kivitelezésére
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 08.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

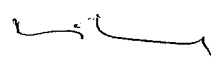
Budapest, 2015. június 01.



dr. Hencz Adrienn
Ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



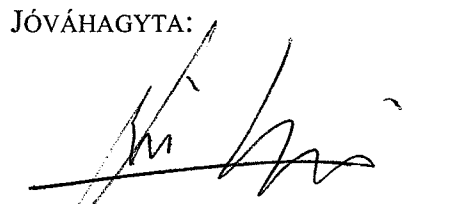
DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

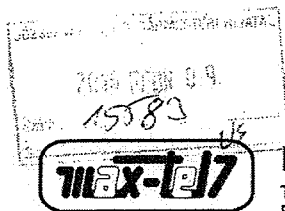


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



MAX-TEL7

TERVEZŐ, KIVITELEZŐ
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Iroda: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.
Tel./Fax: 06-1-418-2064, 06-20-936-4736
E-mail: maxtel7.kft@upcmail.hu

3152/ 2015 FEBR 09

Szabolcs

Arckép	10 FEBR 10	16-319
Működés	1	Szabolcs

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Üi.szám.: 16/2015

Üi: Füzér Ferenc 06-1 418-2064

VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Tisztelt Cím!

A MAX-TEL7 Kft. a MOBILTERV 2000 Kft. megbízása alapján tervezte a Budapest, VIII. ker. „Corvin-Szigony projekt” Szigony utca átépítése, épületalapozás miatti hírközlő hálózatok kiváltásának kiviteli tervét.

A terv megvalósulásához kérjük, hogy az Önök tulajdonában lévő területekre a tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Levelünkkel egy időben megkértük Hivataluktól a közútkezelői hozzájárulásukat is.

Melléklet: 1 példány tervkötet (Msz: 611-2014-018)

Budapest, 2015. február 3.

Tisztelettel:

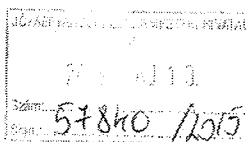
Füzér Ferenc
ügyvezető



MAX-TEL7

TERVEZŐ, KIVITELEZŐ
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Iroda: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.
Tel./Fax: 06-1-418-2064, 06-20-938-4738
E-mail: maxtel7.kft@upcmail.hu



Szabó Endre
B. H.
2015.05.13.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Ü.szám.: 53/2015
Üi: Füzér Ferenc 06-1 418-2064

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Készponti Iktató

Beérkezett:	2015. MÁJ 14.	Szám:	16-319/2
Melléklet:	1	Osztály:	Szabó E.
		Előszám:	ea

VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Tisztelt Cím!

A MAX-TEL7 Kft. a MOBILTERV 2000 Kft. megbízása alapján tervezte a Budapest, VIII. ker. „Corvin-Szigony projekt IV. ütem” Szigony utca átépítése miatti hírközlő hálózatok kiváltásának kiviteli tervét.

A terv megvalósulásához kérjük, hogy az Önök tulajdonában lévő területekre a **tulajdonosi hozzájárulásukat** megadni szíveskedjenek.

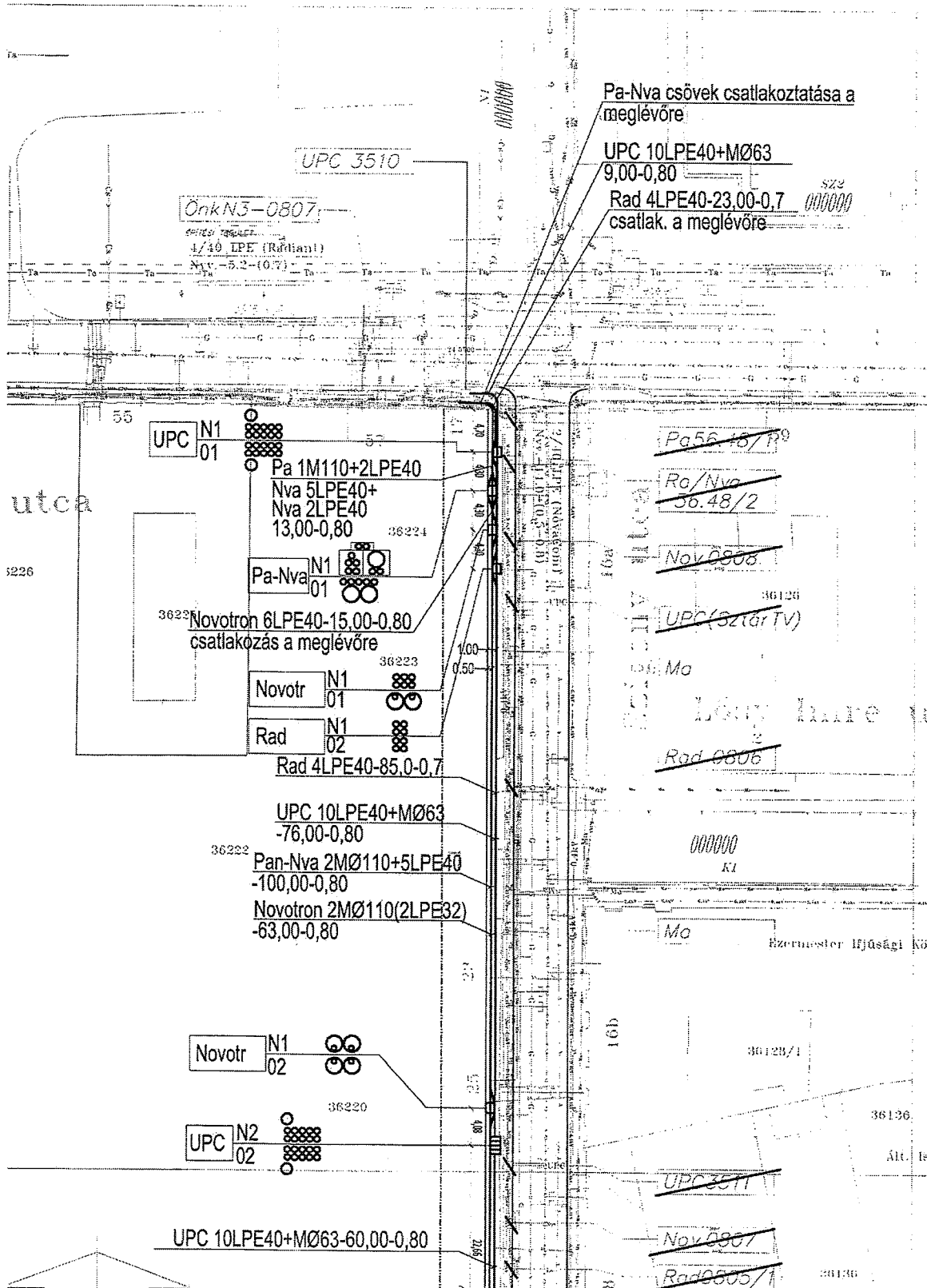
Levelünkkel egy időben megkértük Hivataluktól a közútkezelői hozzájárulásukat is.

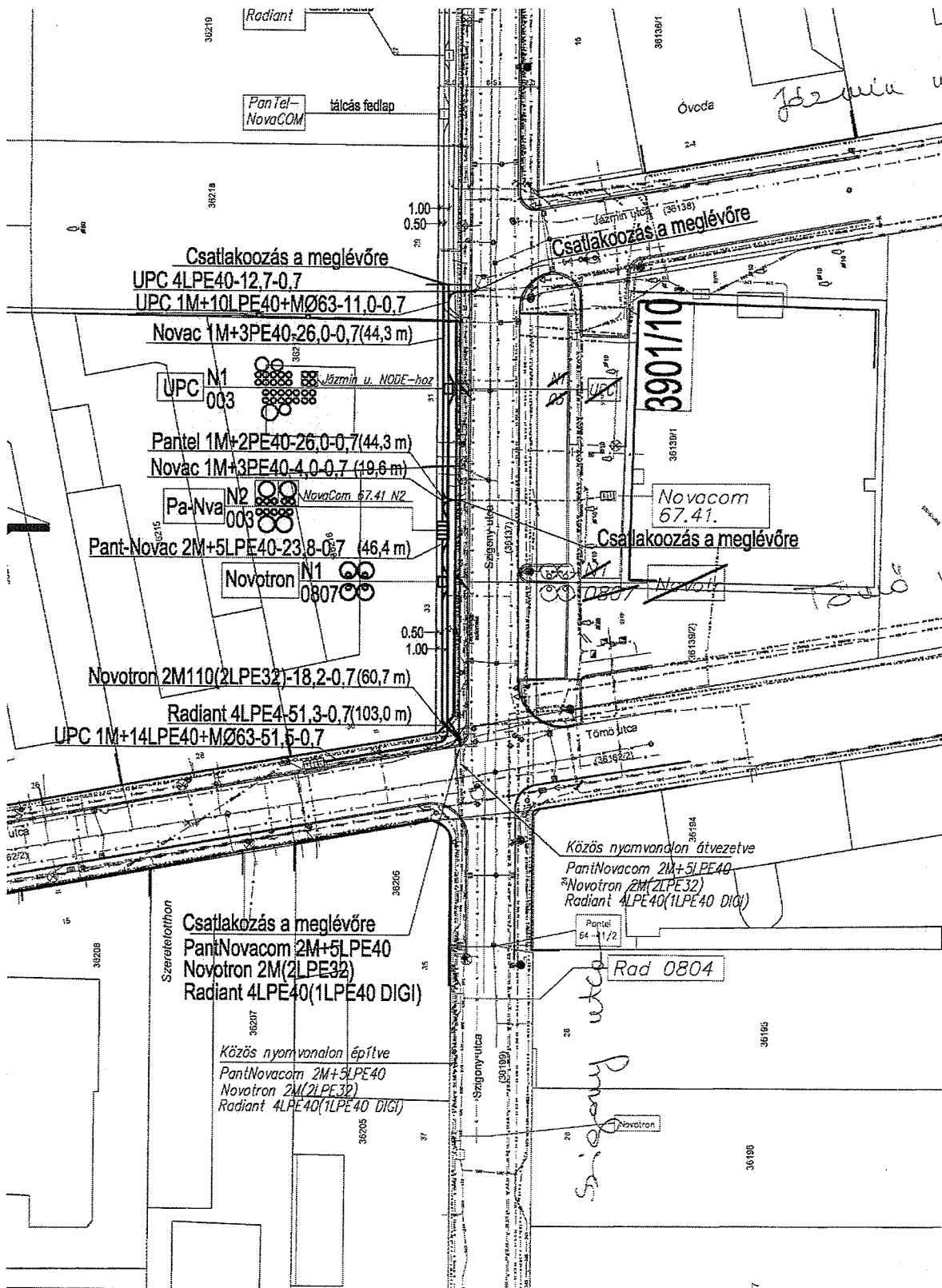
Melléklet: 1 példány tervkötet (Msz: 611-2015-006)

Budapest, 2015. május 11.

Tisztelettel:

Füzér Ferenc
ügyvezető





Szigony utcai új keresztszelvénye

M 1:100

