

Gazdálkodási Ügyosztály

3.7sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 08-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Új Teleki téri piac területén lévő J3 üzlethelység bérlői kérelmének elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Lendvay József ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet:
1. kérelem
2. üzemeltetői javaslat
3. cégekivonat

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Giovanni Kolibri Kft. 2014. október 29-én bérleti szerződést kötött az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségének vonatkozásában.

Varga Valentin, a Giovanni Kolibri Kft. képviselője 2015. május 26. napján kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz, mely szerint a J3 jelű üzlethelyiségben folytatott méz, lekvár, befőtt, kézműves szörp, cukrászati készítmények, édesipari termék, helyszínen sült cukrászati termékek, kézműves tej, tejtermék, egyéb élelmiszer (magok, aszalványok, fűszerek) tevékenységi körét (cukrászati készítmény, édesipari termék, valamint egyéb élelmiszer (magok, aszalványok, fűszerek) üzletkör) zöldég-gyümölcs üzletkörösre kívánja módosítani és ehhez kéri az Önkormányzat jóváhagyását (1. sz. melléklet).

Az üzemeltetői javaslat (2. sz. melléklet) szerint a J3 jelű üzlet az Új Teleki téri piac tej - pékáru- vegyes iparcikk szolgáltató blokkjában található. Emellett a piacon jelenleg 11 üzlethelyiségben folyik zöldség-gyümölcs árusítás és 20 rendszeresen a piacon árusító őstermelő is árul zöldséget, gyümölcsöt. Ezek alapján a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, mint a piac üzemeltetője nem javasolja a tevékenység zöldség-gyümölcs üzletkörösre történő módosításának engedélyezését.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a Giovanni Kolibri Kft. üzletkör módosításra irányuló kérelmének elutasítását.

II. A beterjesztés indoka

A kérelemben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a J3 jelű üzlethelyiség bérlőjének üzletkör módosításra irányuló kérelmének elutasítása.

A döntésnek bevételt érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésén alapul.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

...../2015. (VI.08.). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá az új Teleki Téri Piacon található J3 jelű üzlethelyiségre vonatkozó cukrászati készítmény, édesipari termék, valamint egyéb élelmiszer (magok, aszalványok, fűszerek) üzletkör megváltoztatásához a Giovanni Kolibri Kft. (székhely: 1174 Budapest, Bajza u. 26.; adószám: 25020971-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-195165) részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. június 08.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

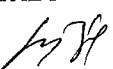
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. június 1.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

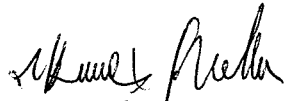
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: LENDVAY JÓZSEF ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

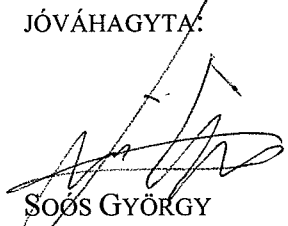
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



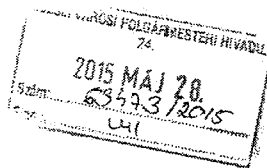
DANÁDA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2015 JÚN 03.

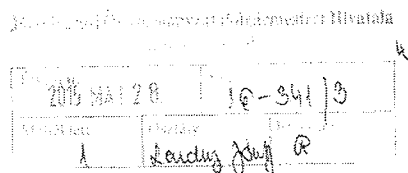


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

16-34115



Tisztelt Önkormányzat !

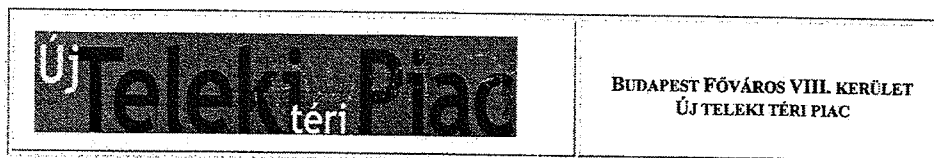


Ahogy azt Önök felé már többször jeleztem
Sajnos tevékenységünk a jelenlegi formában
ellehetetlenült, így kérem Teleki téri J3 Üzlet
tevékenységi köreiből 2500- Ft tevékenységbe
tartozó profilok kivételét és zöldség gyümölcs
profil tevékenységi kör hozzá adását,vagy enne
hiányába tevékenységünk szüneteltetését.

Üdvözlettel : **Giovanni Kolibri KFT**
1174 Budapest, Bajza u.26.
Adó.: 25020971-2-42
Cg.: 01-09-195165

Giovanni Kolibri Kft
Varga Valéria

Bp 2015 V.26



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Pénzes Attila ügyosztályvezető úr részére
Tárgy: üzemeltetői javaslat

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Alulírott Mach József az Új Teleki Téri Piac vezetője javaslom, hogy a J/3 üzlethelyiség, Giovanni Kolibri Kft. (Székhely: H-1174 Budapest, Bajza utca 26.; cégjegyzékszám: 01-09-195165; Adószám: 25020971-2-42; Képviseli: Varga Valentin ügyvezető) részére ne engedélyezzék a profil váltást zöldség-gyümölcs árusításra!

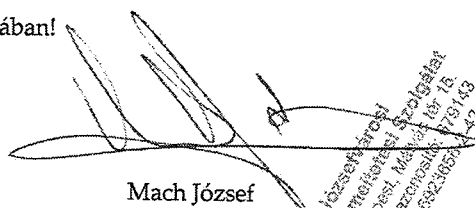
Javaslatomat az alábbiakkal indoklom:

- A J/3 üzlethelyiség az objektum tej-pékáru-vegyes iparcikk szolgáltató blokkjában található
- Jelenleg 11 üzlethelyiségben folyik zöldség-gyümölcs árusítása (G1-G3-G6-H2-H4-H5-H6-H7-I1-I2-I3 jelű üzletek)
- 20 fő havidíjas őstermelő van jelen az objektumban, aki zöldség-gyümölcs árusítással foglalkozik

Véleményem szerint – helyettes vezető munkatársaimmal egyeztetve – a jövőben kizárólag csak olyan szolgáltatási profil jelenjen meg az objektum területén, amely jelenleg nem található, mint például: kisállat eledel-felszerelés; cipőjavítás, gravírozás, kulcsmásolás, élezés, bélyegző készítés; postai tevékenység egyetemes kötelezettséggel, iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem.

Bízom javaslatom pozitív elbírálásában!

Üdvözlettel,


Mach József
piacvezető
Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
1081 Budapest, Mátyás tér 18.
További információ: 195165-42

Budapest, 2015. Június 01.

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

Giovanni Kolibri Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság
(1174 Budapest, Bajza utca 26.) Adószám: 25020971-2-42

Cégtörténet 2014.08.29. és 2015.06.01. között

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 195165 (Hatályos)
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2014.08.29.
- Bejegyzés dátuma: 2014.09.01.

2 A cég elnevezése

2/1 Giovanni Kolibri Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 Giovanni Kolibri Kft

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

5 A cég székhelye

5/1 1174 Budapest, Bajza utca 26.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2014.08.29.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/1 4642'08 Ruházat, lábbeli nagykereskedelme (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

9/2 2222'08 Műanyag csomagolóeszköz gyártása

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

9/3 4616'08 Textil, ruházat, lábbeli, bőr- és bőráru üzletkereskedelme

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Hatályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

- 9/4 4619'08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/5 4641'08 Textil-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/6 4690'08 Vegyes termékkörű nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/7 4719'08 Ipari cikkek jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/8 4751'08 Textil-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/9 4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/10 4771'08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/11 4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2014.09.01.
Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...
- 9/12 4725'08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2015.04.01.
Harályos: 2015.04.01. (CK – 2015.04.02.) – ...
- 9/13 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2015.04.01.
Harályos: 2015.04.01. (CK – 2015.04.02.) – ...
- 9/14 4779'08 Használati cikkek bolti kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2015.04.01.
Harályos: 2015.04.01. (CK – 2015.04.02.) – ...
- 9/15 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.04.01.
Harályos: 2015.04.01. (CK – 2015.04.02.) – ...
- 9/16 6619'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2015.04.23.
Harályos: 2015.04.23. (CK – 2015.04.25.) – ...
- 9/17 6622'08 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
Bejegyzés kelte: 2015.04.23.
Harályos: 2015.04.23. (CK – 2015.04.25.) – ...
- 9/18 6629'08 Biztosítás, nyugdíjalap egyéb kiegészítő tevékenysége
Bejegyzés kelte: 2015.04.23.
Harályos: 2015.04.23. (CK – 2015.04.25.) – ...

11 A cég jegyzett tőkéje

11/1 Összesen: 3 000 000 HUF Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/1 *Varga Valentin* (an: Tulbure Mária) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1174 Budapest, Bajza utca 26.

Születés ideje: 1972.01.18.

Adóazonosító jel: 8383674627

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselői módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2014.08.29.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

20 A cég statisztikai számjele

20/1 25020971-4642-113-01.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

21 A cég adószáma

21/1 25020971-2-42.

HU25020971.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2014.09.01.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 12011021-01466096-00100005

Raiffeisen Bank Zrt. Kőbánya (1102 Budapest, Körösi Csoma út 6.; 01 10 041042)

A számla nyitási dátuma: 2014.09.03.

Bejegyzés kelte: 2014.09.08.

Harályos: 2014.09.08. (CK – 2014.09.09.) – ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/1 E mail: giovanni5492@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

49 A cég cégjegyzékszámai

49/1 01 09 195165

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

Harályos: 2014.09.01. (CK – 2014.09.03.) – ...

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/1 *Varga Valentin* (an: Tulbure Mária) 1174 Budapest, Bajza utca 26.

Születés ideje: 1972.01.18.

A tagsági jogviszony kezdete: 2014.08.29.

Bejegyzés kelte: 2014.09.01.

97 Pénzügyi modul

- Létszám: 1 fő

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek Közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2015.06.01 13:28

Utolsó feldolgozott Cégek Közlöny megjelenési dátuma: 2015.05.30.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2015.06.01 13:19
