

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2015. évi 19. rendes ülését**

**2015. június 22-én (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat peres egyezségi ajánlattal kapcsolatban meghozandó döntésre

*Előterjesztő: Dr. Kovács Gabriella - aljegyző*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony cserelakással történő megváltására

*Előterjesztő: Csete Zoltán - a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

1. Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Bajusz Ferenc - a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Balla Katalin - a Jegyzői Kabinet vezetője*

1. Javaslat óvodavezetői pályázat elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a 2015. évi költségvetésről szóló 6/2015.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Magdolna Negyed Program III. megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

 *Egry Attila - alpolgármester*

 *Kaiser József - képviselő*

 *Balogh István - képviselő*

1. Javaslat önkormányzati intézmények homlokzati, nyílászáró korszerűsítési munkálataira **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a TÉR\_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

 *Egry Attila - alpolgármester*

 *Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Budapest VIII., Nagy Templom u. 12/b. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület elidegenítésre történő kijelölésére

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Budapest VIII., Práter u. 11. szám alatti iskolaépület albérletbe adásához

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII., Üllői út 58. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületrész elidegenítésére vonatkozó pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója*

1. Javaslat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálattal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat emléktáblák elhelyezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat az építésüggyel összefüggő egyes helyi eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Káptalan-füredi gyermektábor fejlesztésével kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

1. Javaslat Országzászló felállítására vonatkozó döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő*

1. Javaslat önkormányzati intézmények átalakításával kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a 2015. évi alapítványi pályázatok elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Népkonyhával kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Idősek Klubja kialakítására a Palotanegyedben

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2014. november 1. – 2015. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló
11/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat bizottsági tag cseréjére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Tájékoztató a Köztérmegújítási Nívódíj pályázat eredményéről

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**3. Közbeszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat „Három óvoda felújítása Józsefvárosban vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Kisfalu Kft. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő napközi otthonos óvodák karbantartása, felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - a Kisfalu Kft. vagyongazdálkodási igazgatója*

**4. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Közterület-használati kérelmek elbírálása
2. Tulajdonosi hozzájárulás módosítási kérelem elbírálása a Tolnai Lajos utcai gázvezeték építéséhez kapcsolódóan
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Telekom Nyrt. távközlési hálózat korszerűsítési munkáihoz
4. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő E2 és E3 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Dataplex eléréséhez tervezett alépítményi hálózat építéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**5. Kisfalu Kft.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Hozzájárulás a Budapest VIII., Delej u. …………… szám alatti, …………………. helyrajzi számú lakásingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződéshez
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)
3. YOLO Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nap u. 9. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
4. Szandra Beauty Bt. bérlő és a Norszi-Nail 2015 Szolgáltató Kft. bérleti jog átruházásra vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
5. Javaslat a Budapest VIII., Práter u. ……… szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
6. Javaslat az ,,LNR-CS/2015. típusú" bérlakás pályázat kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**6. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Európa Belvárosa Program II. – Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépítési és javítási munkálatokkal kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az Energiaracionalizálás Józsefvárosban projekthez kapcsolódó külső nyílászárók javítási munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére az MNPIII. keretében történő tervezési, útépítési és iskolaépület lábazat vízszigetelési munkálatok elvégzésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA - a Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására

*Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2015. június 22-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2015. június 17.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |