

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének**  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

42. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 22-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás módosítási kérelem elbírálása a Tolnai Lajos utcai gázvezetékek építéséhez kapcsolódóan**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyreállítási területek

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízása alapján benyújtott, a Budapest VIII. kerület Tolnai Lajos utca teljes hosszán tervezett kisnyomású gázvezeték építési, rekonstrukciós tervét a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. március 30-i ülésén tárgyalta, és a **268/2015. (III.30.)** számú határozatában tulajdonosi hozzájárulását adta a Budapest VIII. Tolnai Lajos utca teljes szakaszán (hrsz.: 34798 és 34954), a Népszínház utca (hrsz.: 34775/2), a Bérkocsis utca (hrsz.: 34864/4), a Déri Miksa utca (hrsz.: 34981 és 34941), a József utca (hrsz.: 35150/2) érintésével tervezett kisnyomású gázvezeték építési munkához.

A tulajdonosi hozzájárulás megadásának feltételeként – többek között – kötelezte a kivitelezőt a bontással érintett út- és járdaszakaszok teljes rétegrendjében, megfelelő minőségben történő helyreállításának elvégzésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal. Az aszfalt burkolat helyreállítása a nyomvonalon olyan mértékben történjen, hogy

- a Tolnai Lajos utcában az útpályát a kiemelt szegélyek között teljes szélességben újra kell burkolni,
- a Bérkocsis utcai és Déri Miksa utcai bekötéseknél a munkaároktól a Tolnai Lajos utcai torkolat egybefüggően, teljes szélességben új burkolatot kapjon,
- a javítások biztosítsák az úttest csapadékvíz elvezetését

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. 2015.06.01-jén beérkezett levelében jelezte, hogy a hozzájárulásban előírt Tolnai Lajos utca teljes útpályás helyreállításával nem ért egyet és kéri annak módosítását (1. számú melléklet)

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. álláspontjának pontosítására helyszíni szemlét kezdeményeztünk. A korábban benyújtott tervek szerint a gerincvezeték új nyomvonalon – közvetlen a régi mellé, a páratlan oldali telekhatárral párhuzamosan – az útburkolatban, 0,9 – 1,1 m szélességű munkaárokban helyezik el. A tervezett rétegrend alapján így az útszegélytől a helyreállítandó kopóréteg szélessége 1,80 – 2,60 m közötti sávban történne, ami Népszínház utca és Déri Miksa közötti szakaszokon

a teljes parkolósáv egységes újraburkolását eredményezné. A Bérkocsis utcai – Déri Miksa utcai – József utcai csomópontokban az út torkolati részeken olyan mélységben végeznének kopóréteg cserét, hogy a meglévő úthibák, illetve korábbi javítási helyek felszámolásra kerüljenek.

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. által kért helyreállítási területeket térkép vázlatokon jelöltük (2. számú melléklet).

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre, tekintettel arra, hogy a 268/2015. (III.30.) számú határozatában megadott tulajdonosi hozzájárulás módosításáról is a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága hozhat döntést.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul, ami a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntését lehetővé teszi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

...../2015.év (.....hó.....nap). számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozat:

**A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy a 268/2015. (III.30.) számú határozatában megadott tulajdonosi hozzájárulás c) pontja szerinti feltételeket és kikötéseket nem módosítja, így a gázvezeték rekonstrukciót követően a kivitelezőnek a Tolnai Lajos utcában az útpályát a kiemelt szegélyek között teljes szélességében újra kell burkolnia.**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. június 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2015. június 15.



dr. Hencz Adrienn  
Ügyosztályvezető

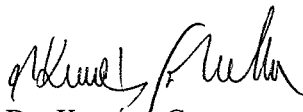
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. KOVÁCS GABRIELLA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DÁNADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2015 JÚN 16.

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bedó Klára  
irodavezető részére

Budapest, 2015. május 20.  
Ügyintéző: Kovácsné Tasi Éva  
Tel.: 477-1111/5112

Hív. szám:

ELO Kft.



VIII. ker. Józsefváros Polgármesteri Hivatala  
Hatósági Ügyosztály, Építésügyi Iroda

Budapest  
Baross u. 63-67.  
1082

**Tárgy:** Bp., VIII. ker. Tolnai Lajos utca (Népszínház u.-József u. között) gázvezeték  
rekonstrukció, közútkezelői hozzájárulás módosításának kérés  
(08-245/4/2015. iktatószámú hozzájárulás)

Tisztelt Bedó Klára Úrhölgy!

A tárgyi munkához adott közútkezelői hozzájárulásukban teljes útpályás, erős burkolatszerkezetű helyreállítást írtak elő. A megadott rétegvastagságokat csak fővárosi, nagy teherforgalmú utaknál építhető, korábbi bontásnyomokkal tűzdelt, töredezett állapotú belvárosi útnál nem látjuk indokoltnak, továbbá a teljes útpályás helyreállítással sem értünk egyet. Az utcában üzemelő DN150 acél gázvezetékünk 1967-ben épült, a cső rossz állapota miatt került az idei Hálózatrekonstrukciós és Fejlesztési munkák közé. A tervezett dn200 és dn315 PE vezeték nyomvonalára közvetlen az útszegély mellett, azzal párhuzamosan halad, melynek fektetéséhez elegendő a 0,9-1,1 m árokszélesség.

A rekonstrukciós munka a gázelosztó vezeték hosszú távú biztonságos üzemeltetése érdekében történik, nem az útpálya felújításra, mely csak jelentősen megnövelné a beruházásunk költségét.

Kérjük, hogy a fenti ésszerű indokok alapján tekintsenek el a teljes útpályás burkolat helyreállításától és előírásukat egy vágással, egy felületben a kiemelt szegélyig módosítani szíveskedjenek.

Tisztelettel!

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.  
műszaki osztály

1.

Vendrey-Bede István  
műszaki osztályvezető

Telefon: 477-1373

Cgsz: 01-09-878954

Fax: 477-1382

Nyilvántartó Bíróság:

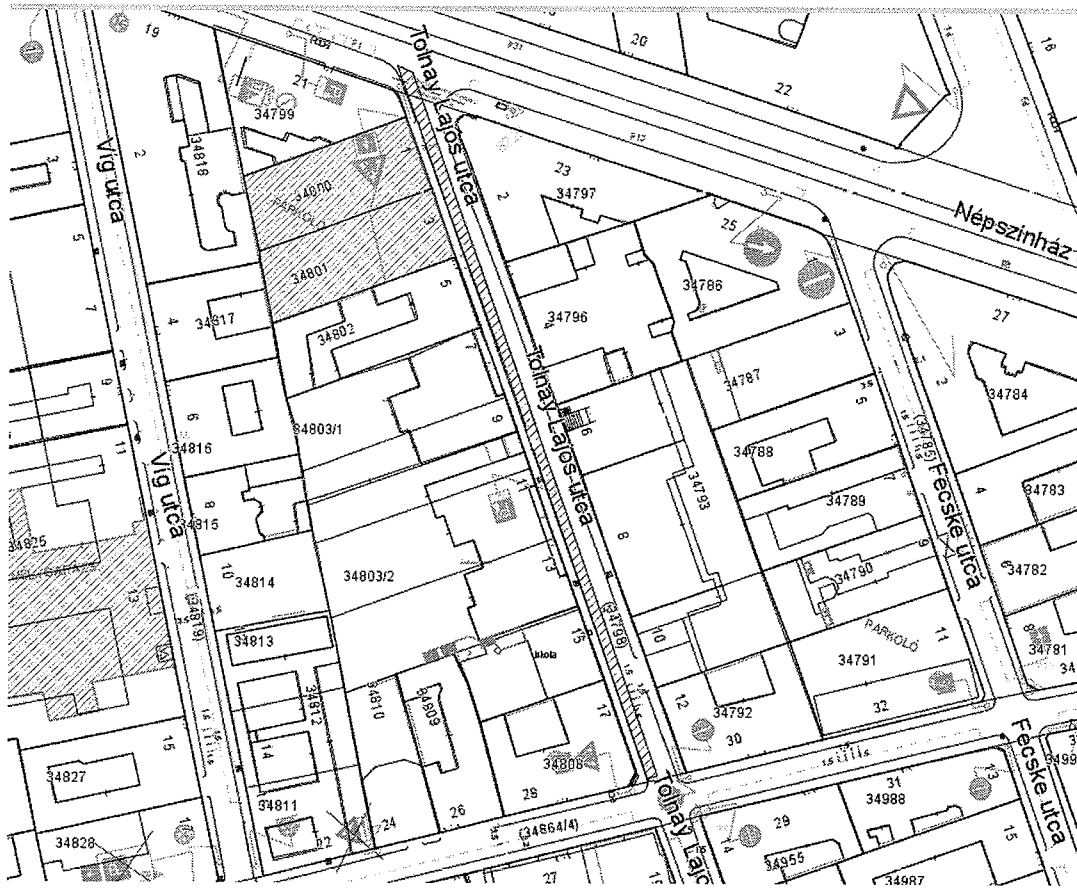
Székhely: 1081 Budapest,

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

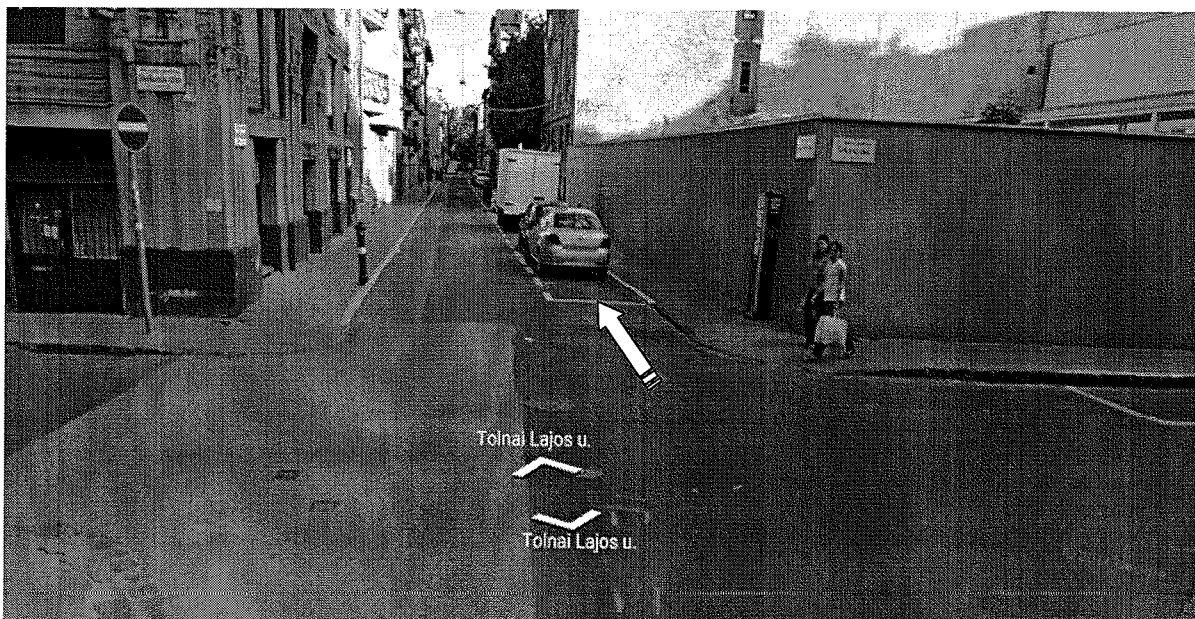
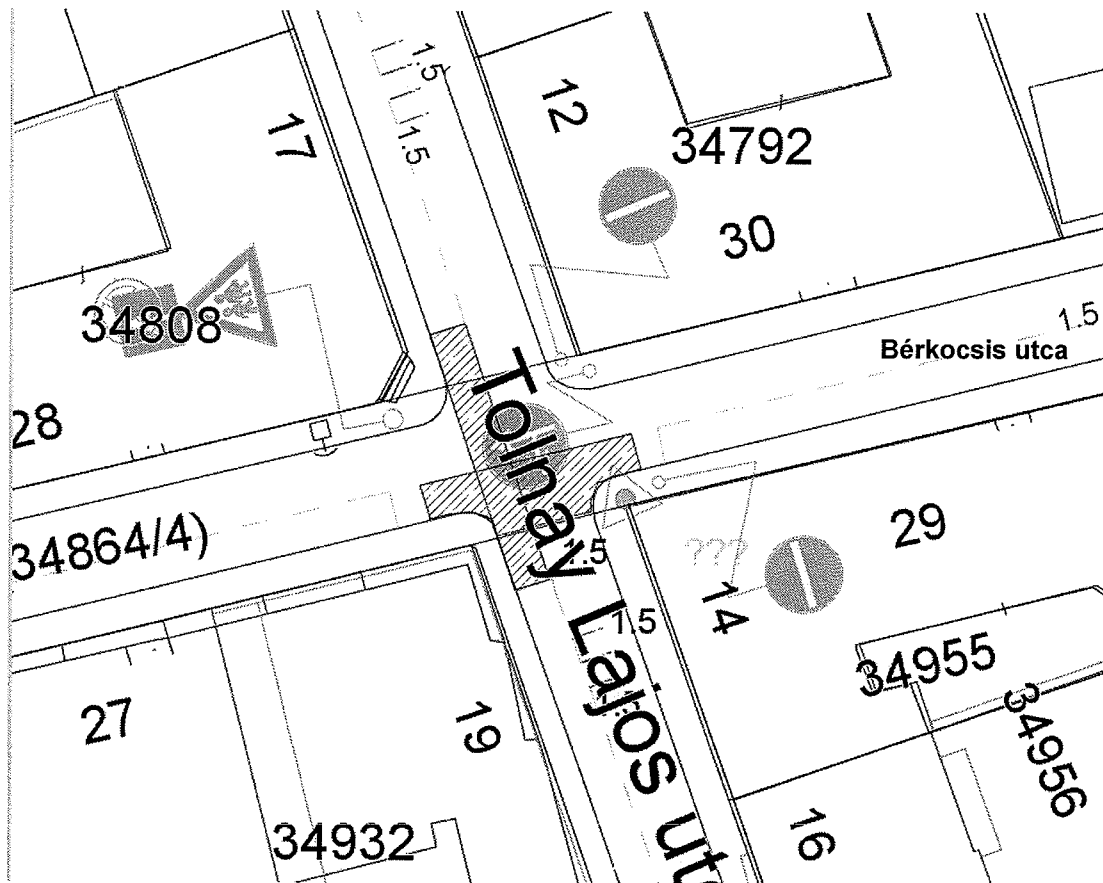
II. János Pál pápa tér 20.

Web: www.fogazelosztas.hu

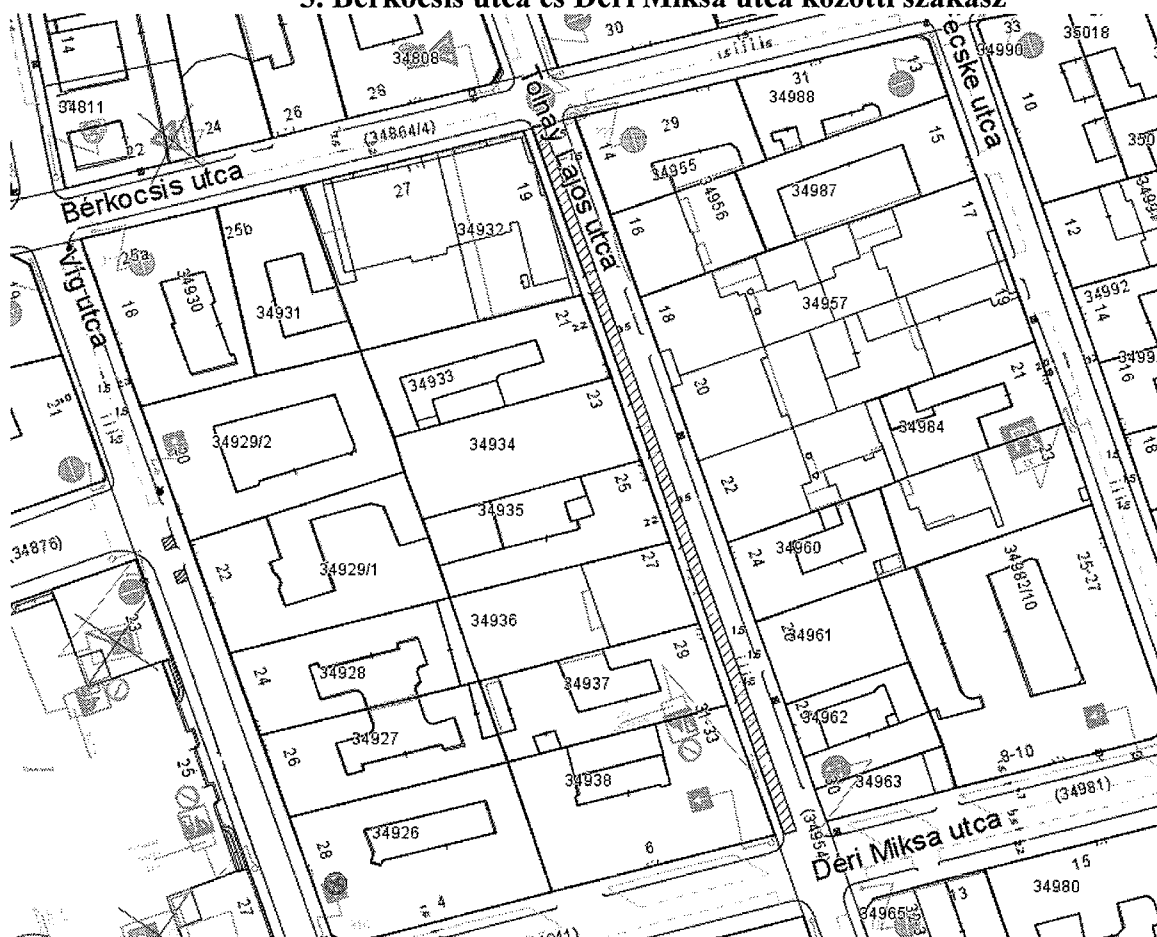
1. Népszínház utca – Bérkocsi utca közötti szakasz



## 2. Tolnai Lajos utca – Bérkocsis utca csomópont



### 3. Bérkocsis utca és Déri Miksa utca közötti szakasz

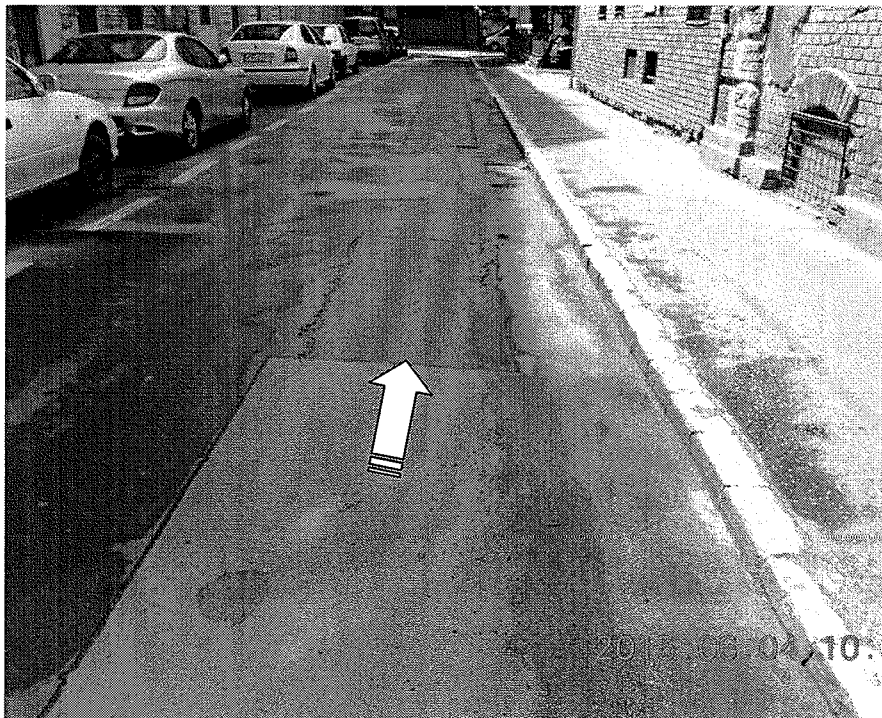
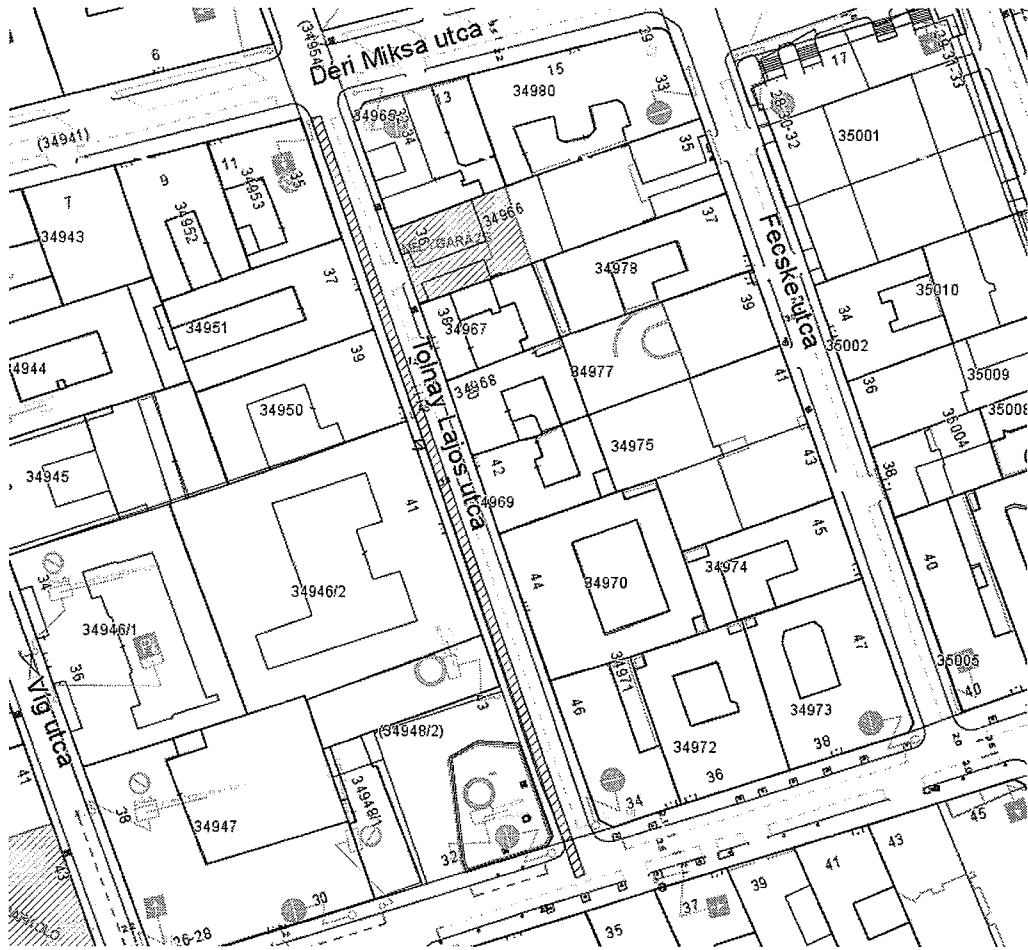


#### 4. Tolnai Lajos utca – Déri Miksa utca csomópont





### 5. Déri Miksa utca – József utca közötti szakasz



### 6. Tolnai Lajos utca – József utca csomópont

